

UMOWA ...../2022

**opracowanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz kosztorysów inwestorskich dla zadania pn.: „Poprawa zaopatrzenia w wodę poprzez rozbudowę sieci wodociągowej Sienno-Przysieczyn - etap I”**

zawarta w Wągrowcu w dniu.....2022 r. pomiędzy:

**Gminą Wągrowiec, ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec NIP:7661968498** - Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec, reprezentowaną przez: **Jarosława Kapalczyńskiego** - Dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Wągrowiec nr 28/2022 z dnia 1 lutego 2022 r., zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:

....., NIP:....., zwanym w dalszej części umowy: „**Wykonawcą**”

Zamówienie jest udzielane w celu prowadzenia przez **Zamawiającego sektorowej działalności** określonej w art. 5 ust 4 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129). Z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą progów unijnych, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela zamówienia poza regulacjami określonymi w ustawie Pzp, zgodnie z Zarządzeniem nr 2/2021 Dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu.

**Przedmiot umowy**

**§1.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz kosztorysów inwestorskich dla zadania pn.: „Poprawa zaopatrzenia w wodę poprzez rozbudowę sieci wodociągowej Sienno-Przysieczyn - etap I”**, zgodnie ze złożoną w dniu ..... r. ofertą Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Przedmiotowy zakres przedmiotu zamówienia jest określony w zaproszeniu do składania ofert GZGKiM.3331-49/22.DZ z dnia 25 maja 2021 r., które stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, że posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,
4. Wykonawca gwarantuje, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi uprawnienia odpowiedniej specjalności umożliwiające wykonanie usługi w sposób ważny i zgodny z prawem.

**Termin**

**§ 2.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 do dnia **31 października 2022 r.**

**Realizacja umowy – prawa i obowiązki Stron**

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a. zapoznał się z warunkami wykonania usługi, a zlecony zakres prac jest mu znany i nie wnosi z tego tytułu uwag i zastrzeżeń,
  - b. dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja nadaje się do prawidłowego wykonania usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a. terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz ze złożoną ofertą,
  - b. przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu odbioru,
  - c. zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz osobom trzecim podczas wykonywania przedmiotu umowy,
  - d. poniesienia odpowiedzialności cywilnej z tyt. szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonym przedmiotem umowy,
  - e. informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji zadania, jakość usługi, opóźnienie planowanej daty zakończenia usługi jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres usługi oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
  - f. zapewnienia odpowiedniej organizacji realizacji usługi stosownie do obowiązujących przepisów prawa,
  - g. Wykonawca może realizować umowę przy pomocy pracowników, współpracowników, nie wyłączając podmiotów i osób działających na własny rachunek. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu umowy tak jak za własne działania i/lub zaniechania.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w zakresie w jakim będzie wymagała realizacja przedmiotu umowy.

## **Wynagrodzenie**

### **§ 4.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
Netto ..... zł słownie: .....  
VAT.....zł słownie:.....  
Brutto.....zł słownie:.....
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na jego rachunek bankowy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
4. W kwocie wynagrodzenia opisanej w ust. 1 mieszczą się wszystkie wydatki poniesione przez Wykonawcę i osoby, którymi się posługuje w związku z wykonaniem postanowień niniejszej umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie ulegnie zmianie niezależnie od wszelkich zmian kosztów lub terminów.
6. W razie przerwania prac na żądanie Zamawiającego lub w razie rozwiązania umowy za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace strony ustalają wspólnie na podstawie protokołu stwierdzającego stan zaawansowania prac.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w ust. 2 związany jest z prowadzoną przez Niego działalnością gospodarczą, w ramach której została zawarta niniejsza umowa.
8. Przed wystawieniem faktury, Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o statusie podatnika podatku VAT.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu podania nieprawdziwych informacji, o których mowa w ust. 7 i 8.
10. W przypadku gdy Zamawiający nie dokona terminowej płatności Wykonawcy z powodu podania przez Niego nieprawdziwych informacji, o których mowa w ust. 7 i 8, odsetki od nieterminowej zapłaty nie będą naliczane.

11. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności w trybie Mechanizmu Podzielonej Płatności (Split Payment).
12. Dla potrzeb wystawienia faktur VAT, ustala się dane identyfikacyjne w następujący sposób:  
**Nabywca:** Gmina Wągrowiec, ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec, NIP: 7661968498  
**Odbiorca:** Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec

### **Odpowiedzialność Stron** **§ 5.**

1. W okresie obowiązywania umowy, po jej rozwiązaniu lub po jej wygaśnięciu, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym, za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Odpowiedzialnością Wykonawcy objęte są, szkody poniesione przez Zamawiającego, spowodowane zawinionym niewykonaniem albo nienależytym w tym nieterminowym, wykonaniem zobowiązań przez Wykonawcę lub jego współpracowników pracowników, podwykonawców chyba że nastąpiły z winy Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 15% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w niniejszej umowie.
  - b. Za opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,15% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w niniejszej umowie za każdy dzień opóźnienia.
  - c. Z tytułu wystąpienia wad w przedmiocie umowy uniemożliwiających odbiór w wysokości 5% wartości całego wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie.
  - d. Za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie w wysokości 0,5% całości wartości wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania od drugiej strony oświadczenia z naliczeniem kary umownej.
5. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę, może potrącić należną karę z wynagrodzenia o którym mowa w §4 ust. 1.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego 15% całości wynagrodzenia umownego brutto określonego w niniejszej umowie.
7. Poszczególne kary podlegają sumowaniu przy czym łączna ich wysokość nie może przekroczyć 40% kwoty wynagrodzenia.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego — w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
9. Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych do wartości rzeczywiście poniesionej szkody
10. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu nienależytego lub niewykonania przedmiotu umowy, jeżeli nienależyte lub niewykonanie umowy jest następstwem działania lub zaniechania wynikłego ze zdarzenia siły wyższej.
11. Przez „siłę wyższą” – strony zgodnie rozumieją - zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia.
12. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności.

### **Prawa autorskie** **§ 6.**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych na podstawie niniejszej umowy opracowań oraz do ich utrwalenia, zwielokrotnienia i rozpowszechnienia na wszystkich polach eksploatacji zgodnie

z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2021 poz.1062).

2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na niżej wymienionych polach eksploatacji:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie dowolną techniką w dowolnej skali na dowolnym materiale egzemplarzy utworu, w szczególności: techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu w całości bądź częściach w szczególności poprzez: zbywanie, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy.
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i remitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - d) wprowadzanie do pamięci komputera i innych podobnie działających urządzeń,
  - e) wykorzystywania i umieszczania w aplikacjach multimedialnych czy informatycznych, w oprogramowaniach dotyczących komputera, telefonu oraz innych podobnie działających urządzeń,
  - f) wykorzystywanie w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych lub teleinformatycznych,
  - g) rozpowszechnianie przez Internet (w szczególności przez pocztę elektroniczną, strony www i serwery ftp), Intranet, Extranet i inne sieci komputerowe
  - h) używania we wszystkich formach reklamy,
  - i) umieszczanie na towarach lub opakowaniach,
  - j) umieszczania na środkach trwałych, wyposażeniu, dokumentach, pismach,
  - k) swobodnego używania i korzystania w zakresie promocji i reklamy tak przez Zamawiającego, jak i przez podmioty pozostające z nim w związkach kapitałowych, personalnych i gospodarczych,
3. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowań i zezwala na korzystanie przez Zamawiającego z zależnych praw autorskich, w tym udzielanie zezwoleń na m.in. dokonywanie opracowań, przeróbek, itp. Opracowania po wykonaniu zależnego prawa autorskiego, w tym m.in. modyfikacji, podlegają tym samym możliwym polom eksploatacyjnym wynikającym z przeniesienia autorskich praw majątkowych do opracowań na Zamawiającego.
4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do opracowań, o których mowa w ust. 1 powyżej nastąpi w chwili przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
5. Wraz z dostarczeniem przedmiotu umowy, przechodzi na rzecz Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowań powstałych przy realizacji Umowy w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym.

### **Klauzula salwatoryjna**

#### **§ 7.**

1. Strony postanawiają, że jeżeli jakiegokolwiek postanowienia umowy okazałyby się nieważne lub bezskuteczne, nie będzie to miało wpływu na pozostałe postanowienia umowy.
2. Zastrzeżenie zawarte w ust. 1 nie ma zastosowania, gdy z okoliczności będzie wynikało, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością umowa ta nie zostałaby zawarta.
3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 powyżej, strony będą zobowiązane zawrzeć aneks do umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowienia nieważnego lub bezskutecznego.
4. W przypadku o którym mowa w ust. 2 powyżej, strony będą zobowiązane zawrzeć nową umowę, w której sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowienia nieważnego lub bezskutecznego.

5. W przypadku zmiany regulacji prawnych znajdujących obligatoryjne zastosowanie do umowy, strony zmodyfikują jej postanowienia poprzez sporządzenie aneksu do umowy.
6. Tytuły kolejnych paragrafów umowy zamieszczone zostały w umowie wyłącznie dla celów porządkowych, a ich treść nie rzutuje w jakikolwiek sposób na całokształt jej postanowień.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 8.**

Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.

#### **§ 9.**

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 10.**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy do siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11.**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik Nr 1 – oferta Wykonawcy,

Załącznik Nr 2 – zaproszenie do składania ofert GZGKiM.3331-49/22.DZ