**Opis przedmiotu zamówienia**

IZRK.271.4.2022

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do posesji w granicach pasa drogowego w miejscowości Nowe Kozłowice gm. Wiskitki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym zakres robót, technologia wykonania zawarte są w dołączonej do SWZ w postępowaniu dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) stanowiących załączniki do SWZ, a także w załączanym przedmiarze robót stanowiącym element pomocniczy do wyceny oferty.

Zamawiający w niniejszym postępowaniu określa oczekiwany obszar robót, jak   
w załączonych do SWZ mapach poglądowych (Rys. nr 11, 12 i 13) –   
w katalogu „Obszar objęty zamówieniem”. Przedmiotem inwestycji jest budowa zewnętrznej sieci kanalizacyjnej obejmująca:

* budowę kolektorów głównych grawitacyjnych wraz z kanałami bocznymi do granic nieruchomości (do granic pasa drogowego),
* budowę fragmentu rurociągu ciśnieniowego oznaczonego na obszarze objętym zamówieniem,
* budowę przepompowni ścieków P5 bez uzbrojenia w sprzęt pompujący oraz bez przeprowadzenia prób elektrycznych i rozruchowych,
* odtworzenie wraz z podbudową betonową chodników oraz istniejących zjazdów   
  w pełnej jego szerokości na długości prowadzonych robót, nawierzchni asfaltowych na szerokości prowadzonych robót oraz poboczy utwardzonych.

Szczegółowy zakres prowadzonych prac:

Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (zakres P5 – T17 – T55) Rys 11-13.

Sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (zakres P5 – T7) Rys 11.

Kanalizacja ciśnieniowa (odcinek P5 – do działki 534) z przepompownią P5 Rys. 11.

**Uwaga! Zamówienie obejmuje posadowienie studni przepompowni P5 wraz z wykonaniem wszystkich potrzebnych otworów dla rurociągów grawitacyjnych i ciśnieniowych wraz   
z wykonaniem (posadowieniem w gruncie) tych rurociągów oraz wewnętrznych linii zasilających przepompownię (od miejsca posadowienia skrzynki elektrycznej SON do miejsca planowanej skrzynki sterowniczej projektowanej przepompowni), bez uzbrajania przepompowni w urządzenia technologiczne, tj. pompy, prowadnice, podesty, orurowanie itp. Studnia przepompowni ma być gotowa do uzbrojenia i uruchomienia na podstawie odrębnej umowy bez konieczności wykonywania dodatkowych inwazyjnych robót ziemnych.**

**Zamawiający, z uwagi na wysoki poziom wód gruntowych w terenie spowodowany zrzutami zwiększonych ilości wód opadowych z sąsiednich ośrodków drogami melioracyjnymi oraz – w związku z tym – konieczności zapewnienia mieszkańcom miejscowości Nowe Kozłowice wygody w korzystaniu z pasa drogowego oraz ograniczenia do minimum możliwości uszkodzenia jakichkolwiek urządzeń melioracyjnych w terenie wymaga, aby roboty stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia były prowadzone według następującego harmonogramu:**

1. **czerwiec 2023 – październik 2023 – sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (zakres P5 – T17 – T55) – roboty powinny się zakończyć najpóźniej w dniu 31 października 2023 r. wraz z podpisaniem protokołu odbioru robót częściowych;**
2. **luty 2024 – maj 2024 – sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (zakres P5 – T7) oraz kanalizacja ciśnieniowa (odcinek P5 – do działki 534)   
   z przepompownią P5 – roboty powinny się zakończyć najpóźniej w dniu 31 maja   
   2024 r. wraz ze zgłoszeniem zakończenia tych robót, co skutkować będzie podpisaniem protokołu odbioru robót.**

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z Decyzją nr 167/2015 z dnia 04.03.2015r. wydaną przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, roboty budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym, a jego koszt Wykonawca winien uwzględnić w wycenie robót. Nadzór archeologiczny udokumentowany zostanie odpowiednimi wpisami w dziennik budowy.

Z uwagi na formę wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót załączony do SWZ nie jest dokumentem podstawowym do wyceny oferty. Dołączony do dokumentacji przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy. Załączony przedmiar robót stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym wykonanym na podstawie projektu. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji. Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym i nie zwalnia Wykonawcy z dokonania wizji lokalnej. Zamawiający – zgodnie z postanowieniami SWZ – nie wymusza na Wykonawcy dokonania wizji lokalnej, a jedynie zaleca, w celu jak najwłaściwszego sformułowania oferty.