Załącznik nr 2

### *OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*

### Przedmiot zamówienia: wykonanie remontu łazienki w Centrum Konferencyjnym przy ul. Dybowskiego 11 w Olsztynie

### Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu łazienki w Centrum Konferencyjnym przy ul. Dybowskiego 11 w Olsztynie

### I

* + - 1. Remont obejmuje:
      2. Malowanie ścian, wymianę płytek ściennych(Grand cave white lappato 60x60) i podłogowych(Grand cave grey lappato 60x60), wymianę umywalki z syfonem, wymianę baterii, wymianę pisuaru(Roca chic dopływ wody z tyłu) i miski ustępowej (Grohe cube miska wc wisząca)z deską na urządzenia podwieszane w zabudowie Geberit lub Grohe, wymianę 2 szt drzwi wraz z wymianą ościeżnic, wymiana lamp oświetleniowych na lampy LED z czujnikiem ruchu, wymiana wpustu podłogowego, wymiana płyt sufitu podwieszanego wraz z podłączeniem urządzeń zamontowanych do płyt, wymiana uszkodzonego lustra.

### 

**Zapisy ogólne dotyczące wszelkich robót**

1. Po zakończeniu robót związanych z remontem pomieszczeń, należy sprzątnąć do czysta korytarz.
2. Codziennie po zakończeniu prac należy zmyć posadzkę na korytarzu i klatkach schodowych.
3. Na czas remontu należy zapewnić beczkę na zlewanie pozostałości po farbach, klejach, szpachli itp. jak również do płukania narzędzi. Ma to na celu uniknięcia zapchania kanalizacji odpadami budowlanymi i resztkami farb.
4. Wszystkie prace remontowe będzie można prowadzić w godzinach od 8.00 do 15.00.
5. W trakcie wykonywania robót malarskich dopuszcza się używanie pędzli i wałków malarskich, malowanie pistoletem.
6. W trakcie prowadzenia prac remontowych obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu w budynku.
7. Przed sporządzeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej.
8. Wizji lokalnej można dokonać w dni robocze w godz. 9.00 do 13.00 zgłaszając się do Pawła Wiśniewskiego tel 661-908-098 lub e-mail: pawel.wisniewski@uwm.edu.pl
9. Wszystkie ewentualne inne prace nie objęte w zakresie przedmiotu zamówienia a zdaniem Wykonawcy niezbędne do zrealizowania całości zadania, należy uwzględnić w złożonej ofercie.
10. Wykonawcazobowiązany jestdo wyniesienia, wywiezienia i utylizacji odpadów budowlanych na swój koszt – brak wywiezienia odpadów uniemożliwia odbiór robót.
11. Wszystkie materiały użyte do remontu muszą być materiałami nowymi i posiadać odpowiednie certyfikaty , atesty, aprobaty techniczne, nie mogą być szkodliwe dla zdrowia i muszą być dopuszczone do stosowania w obiektach mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego.

### Okres gwarancji na wykonane roboty minimum 24 miesiące.

1. Przedstawione przedmiary robót mają charakter pomocniczy i należy je rozpatrywać wraz z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Materiały oraz kolorystyka zostanie ustalona z użytkownikiem oraz Inspektorem Nadzoru przed rozpoczęciem robót.

W trakcie prowadzenia robót remontowych nie wolno używać wind osobowych w budynku,  do przewożenia gruzu, innych materiałów rozbiórkowych oraz materiałów do wbudowania.

***Termin wykonania wszystkich prac: od dnia 20.08.2023r. do dnia 15.09.2023 r.***

*Sporządził: Paweł Wiśniewski*