Załącznik nr 3 do SWZ

*Nr sprawy:* *ZP.TP.2.DAOiK.2022*

----PROJEKT UMOWY ------

UMOWA Nr TP. DAOiK ……..2022

dotycząca **ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitorowania obiektów wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej w budynkach i lokalach** Zespołu Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia w Bydgoszczy

zawarta w dniu …………… 2022 r.

na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych

pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz

ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-101-18-63, reprezentowanym przez Emilię Nikodem-Boczek – Dyrektora Zespołu Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 01.03.2022 r. WOA-I.0052.190.2022, zwanym dalej Zamawiającym,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………,

NIP…………………………..……………,REGON:………………………….…..,

reprezentowanym przez…………………………………………………………………………………………………………………….,

zwanym dalej Wykonawcą.

*w rezultacie wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisu, o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022r. poz. 1710) ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych UZP pod nr ……………oraz nr sprawy ZP.TP.2.DAOiK.2022 została zawarta umowa o zamówienie publiczne o następującej treści:*

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, w tym w szczególności w załączniku nr 2 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia oraz załączniku nr 1 do SWZ- Formularz oferty, które stanowią integralną część umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje bezpośrednią ochronę fizyczną osób i mienia (włącznie z ogrodzeniami) i osób oraz **monitorowanie obiektów wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej w budynkach i lokalach**, świadczoną we wszystkie dni miesiąca w okresie od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r., w systemie jednoosobowym, w następującym zakresie:

* **DPS Promień Życia, ul. Łomżyńska 54 – 12h na dobę - w godzinach od 19.00 do 7.00**
* **DPS Jesień Życia, ul. Mińska 15a – 8h na dobę – dyżur nocny - w godzinach 22.00 do 6.00 (75 osób)**
* **DPS Słoneczko, ul. Gałczyńskiego 2 – 8h na dobę – dyżur nocny - w godzinach 22.00 do 6.00 54 osoby)**

a także ochronę osób i mienia oraz monitorowanie obiektów wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej w budynkach i lokalach ZDPSiOW świadczoną we wszystkie dni miesiąca w okresie od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r., w następującym zakresie:

* **ul. Gałczyńskiego 2 (OW, ŚDS „Słoneczko”, ŚDS „IRYS”)**
* **ul. Mińska 15A (SDS „Stokrotka”)**
* **ul. Gackowskiego 1B (filia ŚDS „Słoneczko”)**
* **ul. Dunikowskiego 2 (ŚDS „Bławatek)**
* **ul. Szpitalna 25 (ŚDS ”Sami Swoi” lokal 301+52)**
* **ul. Janosika 4 (ŚDS „Wrzos”)**

1. Usługa świadczona przez Wykonawcę posiadającego koncesję wydaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia ([Dz.U. 2021 poz. 1995](https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/DocDetails.xsp?id=WDU20210001995)) w okresie jej trwania.
2. Wykonanie usługi w szczególności polega na zabezpieczeniu bezpieczeństwa mienia i osób wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej w budynkach i lokalach, o których mowa w ust. 2.
3. Szczegółowy zakres obowiązków pracownika ochrony jest określony w „Regulaminie ochrony”, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ i niniejszej umowy.
4. W przypadkach koniecznych, a w szczególności, gdy zaistnieje uzasadnione podejrzenie zaboru mienia należącego do Zamawiającego lub zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie obiektu, Wykonawca podejmie działania interwencyjne, o których mowa w pkt 6 Regulaminu ochrony.
5. Wykonawca będzie realizował usługę ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitorowanie obiektów wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej zgodnie z ofertą i ceną określoną w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do oferty), który jest załącznikiem do niniejszej umowy oraz stanowi jej integralną część.
6. Wykonawca oświadcza, iż posiada ludzi oraz sprzęt i narzędzia, które pozwalają na wykonanie umowy w sposób rzetelny i profesjonalny z dołożeniem najwyższej staranności, przy uwzględnieniu zawodowo prowadzonej działalności przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez osoby zatrudnione u Wykonawcy na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
9. Najpóźniej na 3 dni robocze przed przystąpieniem do wykonywania czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia wskazanych w ust. 2, Wykonawca udokumentuje, że będą one realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, w szczególności złoży oświadczenie lub dokumenty o zatrudnieniu osób wykonujących wskazane czynności na umowę o pracę, tj. kopie umów o pracę. Kopia umowy/umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracownika, wynagrodzenia). Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być do zidentyfikowania. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
10. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia wezwania, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie lub dokumenty, o których mowa w ust. 9.
11. Na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia wezwania – Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu imienny wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę z poświadczeniem ich ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w okresie wykonywania zamówienia przez właściwy inspektorat ZUS (formularz ZUS RCA). Wymóg ten dotyczy Wykonawcy i Podwykonawców.
12. Zamawiający jest uprawniony do kontroli dokonanego sposobu dokumentowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym.
13. W przypadku zmiany składu osobowego Wykonawcy, w stosunku do którego Wykonawca w ofercie zobowiązał się wykonywać przedmiot umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych prac Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę z tymi osobami.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy przez osoby wskazane w ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac wraz z dostarczeniem dokumentów, o których mowa odpowiednio - w ust. 9 i 10 powyżej.
15. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r. lub wykorzystania kwoty określonej w formularzu oferty z zastrzeżeniem, że całkowita wartość umowy nie może przekroczyć wysokości posiadanych przez Zamawiającego środków finansowych przeznaczonych na ten cel

**§ 2**

1. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, Wykonawca:

1. na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 110),
2. zobowiązany jest poddać się kontroli Zamawiającego pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym,
3. w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie usług do czasu złożenia stosownego oświadczenia, a okoliczność przerwy w usługach skutkujących naruszeniem terminu wykonania umowy obciąża Wykonawcę, a ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych wskazanych w § 6 ust. 1 lit. F).

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1).

**§ 3**

1. Przyjmuje się wartość minimalną składu osobowego w liczbie jeden pracownik ochrony na zmianie dla **ochrony fizycznej osób i mienia w budynkach oraz na terenie Zespołu Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia w Bydgoszczy**:
2. w godzinach od 19.00 do 7.00 – w DPS „Promień Życia”,
3. w godzinach 22.00 do 6.00 – w DPS „Jesień Życia”,
4. w godzinach 22.00 do 6.00 – w DPS „Słoneczko”.
5. Zamawiający zastrzega sobie, możliwość zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) ilości i zakresu usług, będących przedmiotem zamówienia z tym jednak zastrzeżeniem, że Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zamówienia w zakresie nie niższym niż 60 % zamówienia.
6. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy imienny wykaz pracowników odpowiedzialnych ze strony Zamawiającego za sprawy bezpieczeństwa, administracyjne i techniczne z ich numerami telefonów służbowych, które mają prawo wydania polecenia ochronie lub podjęcia decyzji w sprawach jej wymagających.
7. Pracownicy ochrony pełnią dyżury w ubraniu służbowym Wykonawcy.
8. Zamawiający zobowiązany jest przekazywać Wykonawcy na bieżąco obowiązujące u niego przepisy wewnętrzne dotyczące bezpieczeństwa obiektów (zarządzenia, procedury, zalecenia, instrukcje obsługi systemów alarmowych itd.).

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i miejscem jego wykonania.
2. Wszelkie reklamacje wynikające z realizacji niniejszej umowy, Zamawiający przekazywać będzie Wykonawcy w formie pisemnej, niezwłocznie po wystąpieniu zdarzenia, będącego podstawą do wniesienia reklamacji.
3. Wykonawca po otrzymaniu reklamacji zobowiązany jest do jej rozpatrzenia w terminie 2 dni od jej otrzymania i powiadomienia pisemnie Zamawiającego o wynikach przeprowadzonego postępowania reklamacyjnego.
4. Do dnia rozpatrzenia reklamacji przez Zamawiającego będzie wstrzymana wypłata wynagrodzenia określonego w umowie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania i nienależytego wykonania zobowiązania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.
6. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną co najmniej …………….………………zł (słownie: ………………………………………….……..); polisa – seria ………………., nr ……………… na okres …………………….., której kopia stanowi załącznik nr 8 do Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 6, przez cały okres obowiązywania Umowy.
8. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.
9. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia zgodnie z zapisami ust. 6, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 4.
10. W przypadku, gdy ubezpieczenie nie zostanie opłacone jednorazowo, Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu kopie dowodów terminowego opłacenia każdej raty składki ubezpieczenia, najpóźniej w dniu, w którym powinna/y/ być zapłacona/e/.
11. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu i osób w nim przebywających w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.

**§ 5**

(wysokość wynagrodzenia zostanie uzupełniona po rozstrzygnięciu postępowania)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ofertą cenową będzie wynagrodzenie wg cen podanych w ofercie, na ogólną kwotę w wysokości:
2. wartość ogółem netto ………………….…………………………………………….….………………………………….,
3. wartość ogółem podatku VAT…………………………………………………………………………………………….,
4. wartość ogółem brutto ……………………………………………………...……….………………………………..……,
5. słownie wartość ogółem brutto…………………………………………………………………………………………..,
6. Wartość przedmiotu umowy uwzględnia wszystkie koszty i składniki związane z jego wykonaniem.
7. Wynagrodzenie określone w ust.1 nie może ulec zmianie przez okres realizacji umowy.
8. Zapłata dokonana będzie w PLN na konto Wykonawcy po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.
9. Rozliczenia za przedmiot umowy będzie następowało na podstawie faktury wystawionej za miesięczną obsługę w zakresie ochrony obejmującą zakres postanowień niniejszej umowy i regulaminu. Faktura wystawiana będzie z dołu za miesięczny okres rozliczeniowy wraz z rozliczeniem godzin w danym miesiącu.
10. Wykonawca zobowiązany jest złożyć fakturę w siedzibie Zespołu lub w formie elektronicznej przez platformę elektronicznego fakturowania.
11. Każda faktura w określeniu nabywcy musi zawierać nazwę i adres: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz NIP 9531011863, w określeniu odbiorcy – nazwę i adres: Zespół Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia, ul. Gałczyńskiego 2, 85-322 Bydgoszcz.
12. Formą zapłaty będzie przelew należności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej i dostarczonej, do siedziby Zamawiającego fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
13. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za nieprawidłowe wykonanie przedmiotu umowy są kary umowne z następujących tytułów:
2. w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1. pkt.3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w rozpoczęciu świadczenia przedmiotu zamówienia, naliczanej począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
3. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 8 umowy w wysokości 2.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
4. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 9 umowy w wysokości 2.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
5. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 10 umowy w wysokości 2.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
6. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 11 umowy w wysokości 2.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
7. niewykonania obowiązku określonego w § 2 ust.1 pkt 1 tj. w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 1.000,00 zł,
8. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1. pkt.3) umowy.
9. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1. pkt.3) umowy.
10. Za opóźnienie w dostarczeniu przez Wykonawcę polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 4 ust. 6 w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, łącznie nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. pkt.3) umowy.

**§ 7**

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do Umowy, gdy:
3. nastąpiła zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin lub zakres realizacji przedmiotu Umowy;
4. w przypadku wystąpienia siły wyższej.
5. Strona wnosząca o zmianę Umowy, zobowiązana jest do przekazania na piśmie warunków zmiany wraz z uzasadnieniem w terminie 5 dni od daty zaistnienia okoliczności i od proponowanego terminu wprowadzenia zmiany.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy :
7. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
8. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,

b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c)Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

1. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 pkt 2 lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
2. W przypadkach o których mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W przypadku ewentualnych sporów wynikających z realizacji umowy, strony będą dążyć do ich polubownego rozstrzygnięcia. W przypadku braku porozumienia każda ze stron może wystąpić z powództwem do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**§ 8**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

……………………………….. …………………………..…….

Wykonawca Zamawiający

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 - Formularz oferty

Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 6 – Regulamin ochrony

Załącznik nr 8 do SWZ – kopia polisy Wykonawcy