**1. SZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **~~ROBOTA BUDOWLANA\*~~** | **~~DOSTAWA\*~~** | **USŁUGA\*** |
| **Nazwa zamówienia** | ***Pełnienie usług kompleksowego nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania pn.: Termomodernizacja budynku komunalnego – Domu Kultury w m. Łojewo, na terenie gminy Inowrocław*** | |
| **Szczegółowy opis zamówienia** | **Przedmiot zamówienia**  Inspektor nadzoru musi posiadać aktualne uprawnienia budowlane, określone przepisami Prawa budowlanego, wymagane podczas realizacji niniejszego zamówienia - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót.  **Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:**  1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji  z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;  2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;  3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;  4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawców robót w sprawie zmiany sposobu wykonywania robót w stosunku do dokumentacji projektowej oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenie sposobu wykonania tych robót, w terminie 5 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.  **Szczegółowy opis inwestycji zawarty został w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót, które zostały załączone do dokumentacji projektowej dla w/w zadania dostępnej w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego pod bezpośrednim adresem:**  [*www.gm-inowroclaw.rbip.mojregion.info*](http://www.gm-inowroclaw.rbip.mojregion.info)  Szacunkowa wartość umowy na roboty budowlane wynosi: **644.067,89 zł brutto** | |
| **Termin realizacji** | **Zgodnie z terminami postępowania na roboty budowlane** | |

**\* Wybrać jedną z pozycji, pozostałe wykreślić.**