

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **budowa budynku magazynowego w Robakowie wsi przy ul. Wiejskiej.**

Zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje budowę budynku magazynowego, o konstrukcji drewnianej, szkieletowej.

Stan istniejący:

Inwestycję zaplanowano na działce o numerze ewidencyjnym nr 61/1 w Robakowie wsi.

Na przedmiotowej działce aktualnie znajduje się wiata, miejsce na ognisko i urządzenia placu zabaw.

Stan projektowany:

Zaprojektowano budowę budynku magazynowego, o konstrukcji szkieletowej, elewacji drewnianej, parterowy, niepodpiwniczony, kryty dachówką, osadzony na żelbetowych stopach fundamentowych. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe przedstawiono w projekcie budowlanym.

Zamówienie obejmuje następujące etapy prac:

Wykonanie robót terenowych przygotowawczych, ogólnobudowlanych, wykończeniowych, prace porządkowe.

Prace przygotowawcze:

Przygotowanie placu budowy, obsługa geodezyjna, ogrodzenie terenu budowy.

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zgłoszenia do odbioru wszystkich robót zanikających,
- zebrania wszystkich aprobat technicznych i atestów zastosowanych materiałów oraz uzyskania akceptacji Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem,
- wykonania prac odbiorowych (dokumentacja powykonawcza 2 egz., inwentaryzacja geodezyjna w 4 egz.);
- zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

II. Termin wykonania i warunki finansowania:

Wymagany termin zakończenia do dnia **18 grudnia 2019r.**

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w dniu podpisania umowy harmonogramu rzeczowo – terminowo - finansowego robót.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym. Zobowiązuje się oferenta do dokonania sprawdzenia zakresu przedmiotu zamówienia poprzez zapoznanie się z dokumentacją i zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące

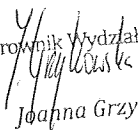
wykonaniu jak np.: koszty zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty transportu, dokumentacji powykonawczej, koszty odbiorów i uruchomienia, odszkodowania itp. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji zapisów sprzecznych w tym zakresie.

III. Załączniki

1. Projekt budowlany siłowni zewnętrznej i budynku magazynowego w Robakowie.
2. Wzór umowy.

Opracowała:
Kowalska Aleksandra

Kierownik Wydziału Inwestycji

Joanna Grzybowska