



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Gmina Pruszcz Gdański zaprasza do składania ofert cenowych na zadanie:
Projekty budowy obiektów małej architektury na terenie gminy Pruszcz Gdański**

I. Zamawiający:

Gmina Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1, 83-000 Juskowo

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są projekty budowy obiektów małej architektury na terenie gminy Pruszcz Gdański

zamówienie zostało podzielone na części:

Zadanie nr 1: „Projekt obiektów małej architektury w Jagatowie ul. Kolonia na działce nr 30/17” ramach pozycji budżetowej : Projekt, zakup i montaż małej architektury (tor sprawnościowy, śmietniki) w Jagatowie ul. Kolonia

Zadanie nr 2: „Projekt obiektów małej architektury w Juskowie na działce nr 51/4” w ramach pozycji budżetowej : Doposażenie obiektów gminnych w urządzeniach rekreacyjnych w Juskowie (huśtawka i drążki do kalisteniki)

Zadanie nr 3: „Projekt obiektów małej architektury w Łęgowie na działce nr 423/4” w ramach pozycji budżetowej : Projekt przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie

Zadanie nr 4: „Projekt obiektów małej architektury w Roszkowie na działce nr 124 i 155” w ramach pozycji budżetowej : Projekt placu zabaw oraz powiększenie istniejącego ogrodzenia placu zabaw - działka nr 124 i 155 w Roszkowie

Zadanie nr 5: „Projekt obiektów małej architektury w Żuławie na działce nr 140/50” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny rozbudowy placu zabaw w Żuławie

Zadanie nr 6: „Projekt obiektów małej architektury w Radunicy na działce nr 34/9” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny placu rekreacyjnego na działce nr 34/9 w Radunicy (ul. Podmiejska)

Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zostało opisane w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

III. Termin realizacji zamówienia:

Realizacja w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy. W tym opracowanie koncepcji dokumentacji w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy

IV. Kryteria wyboru oferty:

Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę następujące kryteria:

Cena – 100%.

V. Sposób przygotowania oferty:

- Ofertę cenową należy złożyć na stronie internetowej **OPEN NEXUS** pod adresem – https://platformazakupowa.pl/pruszcz_gdanski
- Do oceny ofert Zamawiający weźmie pod uwagę wartości brutto całego przedmiotu zamówienia.



URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

VI. Badanie ofert:

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

Oferta zostanie odrzucona jeśli: Jej treść nie odpowiada treści i wymogom formalnym określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym Wykonawca wezwany przez Zamawiającego nie udzieli wyjaśnień lub udzieli niewystarczających wyjaśnień.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę cenową należy złożyć na stronie internetowej **OPEN NEXUS** pod adresem **www.platformazakupowa.pl** *21.06.2021r.*
2. Termin składania ofert - **16.06.2021r** do godz. 8:00.

VIII. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przewidzianych w budżecie Zamawiającego.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi elektronicznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

W przypadku wybrania oferty najkorzystniejszej, wybrany Wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem lub telefonicznie w celu podpisania umowy.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 oraz z 2020r. poz. 1086).

IX. Osoba uprawniona do kontaktów:

Monika Dybaczewska tel. 58 692-94-37
e-mail: mdybaczewska@pruszczgdanski.pl

załącznik nr1 – opis przedmiotu zamówienia
załącznik nr2 – wzór umowy

Sporządziła: Monika Dybaczewska
Referat Inwestycji i Remontów
Tel. 58-692-94-37

Monika Dybaczewska
KIEROWNIKA
REFERATU INWESTYCJI I REMONTÓW

.....
Data, podpis

Monika Dybaczewska

08.06.2021r.

KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI I REMONTÓW
Pawel Czajkowski

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są projekty budowy obiektów małej architektury na terenie gminy Pruszcz Gdański
zamówienie zostało podzielone na części:

Zadanie nr 1: „Projekt obiektów małej architektury w Jagatowie ul. Kolonia na działce nr 30/17” ramach pozycji budżetowej : Projekt, zakup i montaż małej architektury (tor sprawnościowy, śmietniki) w Jagatowie ul. Kolonia

Zadanie nr 2: „Projekt obiektów małej architektury w Juszkowie na działce nr 51/4” w ramach pozycji budżetowej : Doposażenie obiektów gminnych w urządzenia rekreacyjne w Juszkowie (huśtawka i drążki do kalisteniki)

Zadanie nr 3: „Projekt obiektów małej architektury w Łęgowie na działce nr 423/4” w ramach pozycji budżetowej : Projekt przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie

Zadanie nr 4: „Projekt obiektów małej architektury w Roszkowie na działce nr 124 i 155” w ramach pozycji budżetowej : Projekt placu zabaw oraz powiększenie istniejącego ogrodzenia placu zabaw - działka nr 124 i 155 w Roszkowie

Zadanie nr 5: „Projekt obiektów małej architektury w Żuławie na działce nr 140/50” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny rozbudowy placu zabaw w Żuławie

Zadanie nr 6: „Projekt obiektów małej architektury w Radunicy na działce nr 34/9” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny placu rekreacyjnego na działce nr 34/9 w Radunicy (ul. Podmiejska)

II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES INWESTYCJI OBEJMUJE:

Zadanie nr 1:

„Projekt obiektów małej architektury w Jagatowie ul. Kolonia na działce nr 30/17” ramach pozycji budżetowej : Projekt, zakup i montaż małej architektury (tor sprawnościowy, śmietniki) w Jagatowie ul. Kolonia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej placu zabaw przy ulicy Kolonia w Jagatowie na działce nr 30/17. W zakresie opracowania dokumentacji przewidzieć wykonanie toru sprawnościowego , wymiany nawierzchni z piasku pod projektowanymi urządzeniami oraz wymiany dwóch śmietników. Należy przewidzieć demontaż linarium w kształcie stożka i w jego miejscu zaprojektować Tor sprawnościowy wg poniższego schematu wykonany z elementów nie drewnianych.

Zadanie nr 2: Projekt obiektów małej architektury w Juszkowie na działce nr 51/4” w ramach pozycji budżetowej : Doposażenie obiektów gminnych w urządzenia rekreacyjne w Juszkowie (huśtawka i drążki do kalisteniki)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej doposażenia obiektów gminnych w urządzenia rekreacyjne w Juszkowie na działce nr 51/4. W zakresie wykonania drążka do kalisteniki, zabawki dla najmłodszych użytkowników placu zabaw typu jednoosobowy bujak sprężynowy oraz likwidacji istniejącego betonowego stołu do ping-ponga

Zadanie nr 3: „Projekt obiektów małej architektury w Łęgowie na działce nr 423/4” w ramach pozycji budżetowej : Projekt przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie. W zakresie wykonania placu zabaw przewidzieć zabawki dla najmłodszych dzieci w wieku przedszkolnym np. tablica kierownica samochodu oraz dla starszych dzieci np zjazd linowy typu tyrolka. Należy uwzględnić demontaże istniejącej zabawki tj. sprężynowy bujak typu równoważnia oraz stare niefunkcjonalne urządzenia fitness. Należy zaprojektować ogrodzenie wydzielające strefę placu zabaw od boiska i siłowni.

Zadanie nr 4: „Projekt obiektów małej architektury w Roszkowie na działce nr 124 i 155” w ramach pozycji budżetowej : Projekt placu zabaw oraz powiększenie istniejącego ogrodzenia placu zabaw - działka nr 124 i 155 w Roszkowie

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 124 i 155 w Roszkowie. W zakresie wykonania dokumentacji należy uwzględnić zaprojektowanie ogrodzenia wraz z przestawieniem obecnego ogrodzenia ok 23mb. Należy uwzględnić demontaże istniejących trzech zabawek : dwie karuzele oraz walec w miejsce których zaprojektować huśtawkę z bocianim gniazdem. Należy przewidzieć ławkę oraz kosz na śmieci.

Zadanie nr 5: „Projekt obiektów małej architektury w Żuławie na działce nr 140/50” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny rozbudowy placu zabaw w Żuławie

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej placu zabaw na działce nr 140/50 w Żuławie. W zakresie wykonania dokumentacji należy uwzględnić demontaże istniejących dwóch zabawek : toru sprawnościowego oraz walca w miejsce których zaprojektować zabawkę dla dzieci w wieku 8-12 lat; Należy przewidzieć montaż zdemontowanego linarium w kształcie stożka z placu zabaw z Jagatowa.

Zadanie nr 6: „Projekt obiektów małej architektury w Radunicy na działce nr 34/9” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny placu rekreacyjnego na działce nr 34/9 w Radunicy (ul. Podmiejska)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej placu zabaw na działce nr 34/9 w Roszkowie. W ramach projektowanej inwestycji zakłada się realizację następujących elementów zagospodarowania:

- urządzeń zabawowych: zestaw typu wieża ze zjeżdżalnią, huśtawka, huśtawki wagowe
- nawierzchni bezpiecznych pod urządzeniami zabawowymi, których użytkowanie grozi upadkiem z wysokości większej niż 60cm,
- urządzeń siłowych typu: biegacz, orbitrek, twister
- nawierzchni komunikacyjnych,
- nawierzchni trawiastych,
- łąki kwietnej,
- elementów małej architektury typu ławki, kosze, tablica informacyjna, stojaki na rowery
- ogrodzenia.

Projekt należy wykonać uwzględniając założenia koncepcji zagospodarowania terenu pod plac rekreacji autorstwa pracowni projektowej „w czterech kątach” oraz Postanowienia udzielającego zgodę na odstąpienie w zakresie usytuowania placu zabaw.

Dla każdego z zadań należy wykonać:

1. Wykonać koncepcję zawierającą:

- projektowany układ przestrzenny obejmujący rozplanowanie wszystkich elementów zagospodarowania terenu wskazanych w wymaganiach Inwestora,
- ocenę zgodności z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Uzyskać akceptację Zamawiającego dla koncepcji, która stanowić będzie podstawę do opracowania dokumentacji.

2. Sporządzić projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi zgłoszenie robót lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, opracowanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego. zawierającego:

- mapę d/c projektowych,
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt budowlany w branży: architektonicznej ze szczegółami urządzeń rekreacyjnych i małej architektury, ciągów pieszych, ogrodzeń, zieleni w obrębie opracowania.

Projekt należy wykonać w ilości 4 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej.

3. Sporządzić specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (stwor) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego

STWIOR należy wykonać w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 w formie elektronicznej.

4. Sporządzić kosztorys inwestorski oraz przedmiar w ilości 2 egz. i w wersji elektronicznej (zapisanej w formacie ath.) Wykonawca sporządzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym

5. Uzyskać potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia dla Projektu obiektów małej architektury lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla każdego z zadań w formie zaświadczenia lub decyzji od Starosty Gdańskiego.

III. DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY NIEWIĄŻĄCE SIĘ Z DODATKOWYM WYNAGRODZENIEM:

- 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych tj. wypisem i wyrysem z rejestru gruntów oraz wypisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
- 3) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na późniejsze koszty realizacji inwestycji,
- 4) przeprojektowanie wszelkiej infrastruktury technicznej (uzbrojenie terenu) itp. jeżeli w wyniku uzgodnień zajdzie taka konieczność (koszt tych przeprojektowań wliczony zostanie w cenę oferty),
- 5) dokonywanie na bieżąco ustaleń w Urzędzie Gminy dotyczących proponowanych rozwiązań,

6) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli będzie to niemożliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów,

7) udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową, składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych,

IV. TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Termin wykonania zamówienia – w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy. W tym opracowanie koncepcji dokumentacji w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.

Opracowała:
Monika Dybaczewska

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
REFERATU INWESTYCJI I REMONTÓW


Monika Dybaczewska

KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI I REMONTÓW


Rafał Czajkowski



Załącznik nr 2

PROJEKT UMOWY

zawarta dnia po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych netto,

pomiędzy:

Gminą Pruszcz Gdański z siedzibą w Juszkowie pod adresem: ul. Zakątek 1, 83-000 Juszkowo posiadającą NIP: 5932140699, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie dokonanego wyboru oferty Wykonawcy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu zgodnie z zakresem określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy:

- 1) koncepcji budowy obiektów małej architektury
kompletnej dokumentacji projektowej, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, umożliwiającej Zamawiającemu realizację celu umowy, którym jest uzyskanie przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, o którym mowa w art. 30 ustawy - Prawo budowlane, dla robót polegających na budowie obiektów małej architektury, o których mowa w pkt 1.

§2

TERMINY REALIZACJI I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy został zrealizowany przez Wykonawcę w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia zawarcia umowy, z tym że:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest opracować koncepcję, o której mowa w § 1 pkt 1 umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest opracować kompletną dokumentację projektową, kosztorys inwestorski, przedmiar oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, o której mowa w § 1 pkt 2 umowy w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia zawarcia umowy.
2. Z odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół zdawczo - odbiorczy, odrębnie dla każdej z jego części wskazanych w ust. 1.

J.
2

§3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT) w kwocie zł (słownie:) zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Strony ustalają, iż sprawowanie ewentualnego nadzoru autorskiego będzie przedmiotem odrębnej umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy o sprawowanie nadzoru autorskiego na następujących warunkach:
 - 1) wynagrodzenie brutto Wykonawcy za każdy pobyt na budowie na wezwanie Zamawiającego nie może przekroczyć 0,3 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w ust. 1, a wynagrodzenie brutto Wykonawcy za jedno uzgodnienie w siedzibie Wykonawcy nie może przekroczyć 0,1 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w ust.1.
 - 2) płatność wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała po każdym zleconym przez Zamawiającego i odbytym pobycie na budowie lub po każdym uzgodnieniu w siedzibie Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
3. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w ust.1, obejmuje wszelkie koszty jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, a jego płatność wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

§4

WARUNKI PŁATNOŚCI

Strony ustalają następujące zasady wystawiania i płatności faktur:

- 1) Nie dopuszcza się wystawiania faktur częściowych.
- 2) Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.
- 3) Strony ustalają, że za dzień zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 4) Wystawiana przez Wykonawcę faktura musi zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.). W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz jej usunięcia, w tym do czasu otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy

ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy eFaktura.gov.pl

- 5) Wystawiona przez Wykonawcę faktura lub rachunek powinny zawierać następujący opis „Zgodnie z umową (numer i data) oraz określenie nabywcy i odbiorcy:

Nabywca:

Gmina Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1
83-000 Juszczkowo
NIP 593-21-40-699

Odbiorca:

Urząd Gminy Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1
83-000 Juszczkowo

§5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy oraz ustawą - Prawo budowlane.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 pkt 1 umowy, Wykonawca winien przedstawić do uzgodnienia z Zamawiającym proponowane przez niego rozwiązania nie później niż na 10 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania uwag Zamawiającego dotyczących sposobu wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 pkt 1 umowy, w szczególności w zakresie funkcjonalności i estetyki rozwiązań przedstawionych do uzgodnienia z Zamawiającym.
4. Obowiązki głównego projektanta pełnić będzie:
5. W przypadku gdy do podjęcia czynności służących wykonaniu przedmiotu umowy niezbędne będzie legitymowanie się przez Wykonawcę dokumentem pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zgłoszenia Zamawiającemu wniosku w formie pisemnej o wydanie takiego dokumentu, zawierającego imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i PESEL osoby, na rzecz której ma być udzielone pełnomocnictwo. Zamawiający wyda Wykonawcy dokument pełnomocnictwa w terminie 5 dni od otrzymania wniosku.
6. Wykonawca zobowiązuje się w razie konieczności do uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji, o której mowa w §1 pkt 2 umowy w związku ze złożonym przez Zamawiającego wnioskiem o pozwolenie na budowę lub dokonaniem zgłoszenia robót budowlanych, o którym mowa w art. 30 ustawy Prawo budowlane, na każde wezwanie właściwego organu administracji publicznej, a w szczególności wyjaśni i uzupełni materiały, usunie braki formalnoprawne i merytoryczne zgodnie z przepisami i terminami, bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do bezpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu 30 dni od chwili pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego w ciągu trzech lat od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 pkt 2 umowy.

§6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający jest zobowiązany współdziałać z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do przekazywania Wykonawcy uwag dotyczących sposobu wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 pkt 1 umowy, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę proponowanych przez niego rozwiązań dotyczących wykonania tej części przedmiotu umowy, zgodnie z §5 ust. 2 umowy.

§7

KARY UMOWNE:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za niewykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 pkt 1 lub 2 umowy, w terminie określonym odpowiednio w § 2 ust. 1 pkt 1 lub 2 umowy - w wysokości 90 (dziewięćdziesiąt) zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć: 70% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie:
 - 1) prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych,
 - 2) prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca opóźni się w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 pkt 1 lub 2 umowy o 14 dni w stosunku do terminu określonego odpowiednio w § 2 ust. 1 pkt 1 lub 2 umowy.
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i niezgodnie z warunkami umowy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania przedmiotu umowy w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
 - 3) ustania lub zawieszenia działalności gospodarczej, w ramach której Wykonawca realizuje przedmiot niniejszej umowy,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. Wraz z odbiorem dokumentów składających się na przedmiot umowy, o którym mowa odpowiednio w §1 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy, stanowiących jednocześnie utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie do tych utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 2, a także wyłączne uprawnienie do wykonywania praw zależnych wobec utworów.
2. Nabycie, o którym mowa w ust. 1 następuje na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części (w tym zwielokrotnianie kodu źródłowego), jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
 - 4) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 5) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - 6) wykorzystywanie utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
 - 7) rozporządzanie opracowaniami utworu, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
3. Nabycie, o którym mowa w ust. 1 następuje w ramach całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy z dniem odbioru przez Zamawiającego poszczególnych utworów składających się na przedmiot umowy, o którym mowa odpowiednio w §1 ust. 1 pkt 1 i 2, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
4. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością autorów dokumentacji.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich ani rozporządzać w inny sposób wierzytelnościami względem Zamawiającego powstałymi w wyniku realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy strony nie dojdą do porozumienia, ewentualne spory związane z zawarciem, realizacją, ustaniem obowiązywania umowy poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo budowlane i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
5. Adresy stron, wskazane na wstępie są jednocześnie adresami dla doręczeń. W przypadku zmiany adresu dla doręczeń strona, której zmiana ta dotyczy obowiązana jest bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą stronę w formie pisemnej, pod rygorem uznania, że doręczenie na poprzedni adres nastąpiło skutecznie.
6. Integralną część umowy stanowią wymienione w niej załączniki.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy


Sprawę prowadzi: Monika Dybaczewska

KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI I REMONTÓW

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

09.05.2021 r.
data podpis Anita Swietlikowska

Załącznik nr 1 do umowy nr.....

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są projekty budowy obiektów małej architektury na terenie gminy Pruszcz Gdański
zamówienie zostało podzielone na części:

Zadanie nr 1: „Projekt obiektów małej architektury w Jagatowie ul. Kolonia na działce nr 30/17” ramach pozycji budżetowej : Projekt, zakup i montaż małej architektury (tor sprawnościowy, śmietniki) w Jagatowie ul. Kolonia

Zadanie nr 2: „Projekt obiektów małej architektury w Juszkowie na działce nr 51/4” w ramach pozycji budżetowej : Doposażenie obiektów gminnych w urządzenia rekreacyjne w Juszkowie (huśtawka i drążki do kalisteniki)

Zadanie nr 3: „Projekt obiektów małej architektury w Łęgowie na działce nr 423/4” w ramach pozycji budżetowej : Projekt przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie

Zadanie nr 4: „Projekt obiektów małej architektury w Roszkowie na działce nr 124 i 155” w ramach pozycji budżetowej : Projekt placu zabaw oraz powiększenie istniejącego ogrodzenia placu zabaw - działka nr 124 i 155 w Roszkowie

Zadanie nr 5: „Projekt obiektów małej architektury w Żuławie na działce nr 140/50” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny rozbudowy placu zabaw w Żuławie

Zadanie nr 6: „Projekt obiektów małej architektury w Radunicy na działce nr 34/9” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny placu rekreacyjnego na działce nr 34/9 w Radunicy (ul. Podmiejska)

II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES INWESTYCJI OBEJMUJE:

Zadanie nr 1:

„Projekt obiektów małej architektury w Jagatowie ul. Kolonia na działce nr 30/17” ramach pozycji budżetowej : Projekt, zakup i montaż małej architektury (tor sprawnościowy, śmietniki) w Jagatowie ul. Kolonia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej placu zabaw przy ulicy Kolonia w Jagatowie na działce nr 30/17. W zakresie opracowania dokumentacji przewidzieć wykonanie toru sprawnościowego, wymiany nawierzchni z piasku pod projektowanymi urządzeniami oraz wymiany dwóch śmietników. Należy przewidzieć demontaż linarium w kształcie stożka i w jego miejscu zaprojektować Tor sprawnościowy wg poniższego schematu wykonany z elementów nie drewnianych.

Zadanie nr 2: Projekt obiektów małej architektury w Juszkowie na działce nr 51/4” w ramach pozycji budżetowej : Doposażenie obiektów gminnych w urządzenia rekreacyjne w Juszkowie (huśtawka i drążki do kalisteniki)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej doposażenia obiektów gminnych w urządzenia rekreacyjne w Juszkowie na działce nr 51/4. W zakresie wykonania drążka do kalisteniki, zabawki dla najmłodszych użytkowników placu zabaw typu jednoosobowy bujak sprężynowy oraz likwidacji istniejącego betonowego stołu do ping-ponga

Zadanie nr 3: „Projekt obiektów małej architektury w Łęgowie na działce nr 423/4” w ramach pozycji budżetowej : Projekt przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 423/4 w Łęgowie. W zakresie wykonania placu zabaw przewidzieć zabawki dla najmłodszych dzieci w wieku przedszkolnym np. tablica kierownica samochodu oraz dla starszych dzieci np zjazd linowy typu tyrolka. Należy uwzględnić demontaże istniejącej zabawki tj. sprężynowy bujak typu równoważnia oraz stare niefunkcjonalne urządzenia fitness. Należy zaprojektować ogrodzenie wydzielające strefę placu zabaw od boiska i siłowni.

Zadanie nr 4: „Projekt obiektów małej architektury w Roszkowie na działce nr 124 i 155” w ramach pozycji budżetowej : Projekt placu zabaw oraz powiększenie istniejącego ogrodzenia placu zabaw - działka nr 124 i 155 w Roszkowie

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy placu zabaw i doposażenie placu zabaw na działce nr 124 i 155 w Roszkowie. W zakresie wykonania dokumentacji należy uwzględnić zaprojektowanie ogrodzenia wraz z przestawieniem obecnego ogrodzenia ok 23mb. Należy uwzględnić demontaże istniejących trzech zabawek : dwie karuzele oraz walec w miejsce których zaprojektować huśtawkę z bocianim gniazdem. Należy przewidzieć ławkę oraz kosz na śmieci.

Zadanie nr 5: „Projekt obiektów małej architektury w Żuławie na działce nr 140/50” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny rozbudowy placu zabaw w Żuławie

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej placu zabaw na działce nr 140/50 w Żuławie. W zakresie wykonania dokumentacji należy uwzględnić demontaże istniejących dwóch zabawek : toru sprawnościowego oraz walca w miejsce których zaprojektować zabawkę dla dzieci w wieku 8-12 lat; Należy przewidzieć montaż zdemontowanego linarium w kształcie stożka z placu zabaw z Jagatowa.

Zadanie nr 6: „Projekt obiektów małej architektury w Radunicy na działce nr 34/9” w ramach pozycji budżetowej : Projekt techniczny placu rekreacyjnego na działce nr 34/9 w Radunicy (ul. Podmiejska)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej placu zabaw na działce nr 34/9 w Roszkowie. W ramach projektowanej inwestycji zakłada się realizację następujących elementów zagospodarowania:

- urządzeń zabawowych: zestaw typu wieża ze zjeżdżalnią, huśtawka, huśtawki wagowe
- nawierzchni bezpiecznych pod urządzeniami zabawowymi, których użytkowanie grozi upadkiem z wysokości większej niż 60cm,
- urządzeń siłowych typu: biegacz, orbitrek, twister
- nawierzchni komunikacyjnych,
- nawierzchni trawiastych,
- łąki kwietnej,
- elementów małej architektury typu ławki, kosze, tablica informacyjna, stojaki na rowery
- ogrodzenia.

Projekt należy wykonać uwzględniając założenia koncepcji zagospodarowania terenu pod plac rekreacji autorstwa pracowni projektowej „w czterech kątach” oraz Postanowienia udzielającego zgodę na odstępowanie w zakresie usytuowania placu zabaw.

Dla każdego z zadań należy wykonać:

1. Wykonać koncepcję zawierającą:

- projektowany układ przestrzenny obejmujący rozplanowanie wszystkich elementów zagospodarowania terenu wskazanych w wymaganiach Inwestora,
- ocenę zgodności z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Uzyskać akceptację Zamawiającego dla koncepcji, która stanowić będzie podstawę do opracowania dokumentacji.

2. Sporządzić projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi zgłoszenie robót lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, opracowanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego. zawierającego:

- mapę d/c projektowych,
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt budowlany w branży: architektonicznej ze szczegółami urządzeń rekreacyjnych i małej architektury, ciągów pieszych, ogrodzeń, zieleni w obrębie opracowania.

Projekt należy wykonać w ilości 4 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej.

3. Sporządzić specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (stwor) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego

STWIOR należy wykonać w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 w formie elektronicznej.

4. Sporządzić kosztorys inwestorski oraz przedmiar w ilości 2 egz. i w wersji elektronicznej (zapisanej w formacie ath.) Wykonawca sporządzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym

5. Uzyskać potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia dla Projektu obiektów małej architektury lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla każdego z zadań w formie zaświadczenia lub decyzji od Starosty Gdańskiego.

III. DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY NIEWIĄŻĄCE SIĘ Z DODATKOWYM WYNAGRODZENIEM:

- 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych tj. wypisem i wyrysem z rejestru gruntów oraz wypisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
- 3) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na późniejsze koszty realizacji inwestycji,
- 4) przeprojektowanie wszelkiej infrastruktury technicznej (uzbrojenie terenu) itp. jeżeli w wyniku uzgodnień zajdzie taka konieczność (koszt tych przeprojektowań wliczony zostanie w cenę oferty),
- 5) dokonywanie na bieżąco ustaleń w Urzędzie Gminy dotyczących proponowanych rozwiązań,

6) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli będzie to niemożliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów,

7) udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową, składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych,

IV. TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Termin wykonania zamówienia – w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy. W tym opracowanie koncepcji dokumentacji w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.

Opracowała:
Monika Dybaczewska

