

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45320000-6	Roboty izolacyjne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45262520-2	Roboty murowe
45410000-4	Tynkowanie

**NAZWA INWESTYCJI:** Remont pokrycia dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
**ADRES INWESTYCJI:** ul. Żeromskiego 25b, Grodzisk Mazowiecki, Powiat Grodzisk Mazowiecki, Działka nr ewid. 63/4  
**NAZWA INWESTORA:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim  
**ADRES INWESTORA:** ul. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

**BRANŻE:** Roboty budowlane  
**SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR:**  
inż. Piotr Gontarz

**DATA OPRACOWANIA:** 21 marca 2024

---

**SPORZĄDZIŁ:**

**Data opracowania**  
21 marca 2024

## Spis treści

<b>Strona Tytułowa</b>	<b>1</b>
<b>Spis treści</b>	<b>2</b>
<b>Przedmiar robót</b>	<b>3</b>
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	3
2 PRZEMUROWANIE KOMINÓW	8
3 ROBOTY REMONTOWE STROPODACHU	9
4 ROBOTY TOWARZYSZĄCE	12

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>			<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1 d.1	KNR 4-03 1140-05		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
			$(18,40 * 2 + 20,80 + 11,75 * 3) + (26,00 * 3 + 12,00 + 10,20 * 3)$	m	213,45	
					<b>RAZEM</b>	<b>213,45</b>
2 d.1	KNR 4-01 0519-04 analogia		Rozbiórka pokrycia z papy termozgrzewalnej na dachach z izolacją z wełny mineralnej - pierwsza warstwa	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46$	m2	242,43	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46 * 3$	m2	304,24	
			minus kominy $-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>530,15</b>
3 d.1	KNR 4-01 0519-05 analogia		Rozbiórka pokrycia z papy termozgrzewalnej na dachach z izolacją z wełny mineralnej - następna warstwa	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46$	m2	242,43	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46 * 3$	m2	304,24	
			minus kominy $-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>530,15</b>
4 d.1	Kalkulacja indywidualna		Rozbiórka izolacji termicznej stropodachu z wełny mineralnej gr. ~20-23 cm	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46$	m2	242,43	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46 * 3$	m2	304,24	
			minus kominy			

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$ $-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2 m2	-7,55 -8,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>530,15</b>
5 d.1	Kalkulacja indywidualna		Usunięcie z dachu, odwiezienie i utylizacja pokrycia z papy termozgrzewalnej oraz izolacji termicznej z wełny mineralnej	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46$	m2	242,43	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46 * 3$ minus kominy $-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$ $-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2 m2 m2 m2	304,24 -7,55 -8,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>530,15</b>
6 d.1	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			$(2,60 + 0,43) + (2,70 + 0,40 * 2) * 2 + (3,00 + 0,49) + (3,70 + 0,60 * 2) + (1,90 + 1,50) + (1,50 + 0,40 * 2) * 4$	m	31,02	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,02</b>
7 d.1	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			12,30 * 10	m	123,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>123,00</b>
8 d.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki kominów, obróbki przy murach attyki, okapu	m2		
	kominy		$[(1,12 + 1,01) * 2 + (1,97 + 0,83) * 2 + (1,73 + 0,98) * 2 + (1,65 + 0,83) * 2 + (1,75 + 0,85) * 2 + (0,70 + 0,83) * 2 + (0,71 + 1,22) * 2 + (2,22 + 0,19 * 2) + (2,15 + 0,19) + (1,50 + 0,80) * 2] * 0,35$ $[(1,52 + 0,98) * 2 + (1,74 + 0,76) * 2 + (1,56 + 0,83) * 2 + (0,53 + 0,98) * 2 + (1,76 + 1,02) * 2 + (2,58 + 0,83) * 2 + (1,54 + 0,85) * 2 + (0,71 + 0,54) * 2 + (0,92 + 1,01) * 2 + (1,74 + 1,12) * 2] * 0,35$	m2 m2	14,67 16,46	
	attyka		$[9,00 + 6,17 + 1,79 + 4,32 + 5,88 + 4,87 + 11,09 + 3,89 + 0,75 + 1,81 + 3,55 + (0,70 * 2) * 4] * 0,35$ $[2,80 + 6,00 + 2,10 + 3,89 + 4,87 + 4,87 + 4,13 + 1,20 + 5,27 + 1,50 * 2 + 4,15 + 2,06 + 4,53 + 5,63 + 4,71 + 0,50 + 1,26 + 3,10 + 1,50 + 2,30 + 4,97 + 4,13 + 2,92 + (0,70 * 2) * 6] * 0,35$	m2 m2	20,55 30,90	

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	okap		$[(2,45 + 0,46) + (2,45 + 0,40 * 2) * 2 + (2,73 + 0,49) + (3,45 + 0,43 * 2) + (1,71 + 1,50) + (1,20 + 0,40 * 2) * 4] * 0,35$	m2	9,85	
					<b>RAZEM</b>	<b>92,43</b>
9 d.1	KNR 4-01 0212-04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
	dach 1		$(1,42 * 1,01) + (2,27 * 0,83) + (2,03 * 0,98) + (1,95 * 0,83) + (2,05 * 0,85) + (1,00 * 0,83) + (1,01 * 1,22) + (2,22 * 0,51) + (2,15 * 0,58)$	m2	13,11	
	dach 2		$(1,82 * 0,98) + (2,04 * 0,76) + (1,86 * 0,83) + (0,83 * 0,98) + (2,06 * 1,02) + (2,88 * 0,83) + (1,84 * 0,85) + (1,01 * 0,84) + (1,22 * 1,01) + (2,04 * 1,12) + (2,22 * 0,51)$	m2	17,24	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,35</b>
10 d.1	KNR 4-01 0348-03		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - fragment ścianki zewnętrznej kominów	m2		
	dach 1		$[(1,12 + 0,47) * 2 + (1,97 + 0,29) * 2 + (1,73 + 0,44) * 2 + (1,65 + 0,29) * 2 + (1,75 + 0,31) * 2 + (0,70 + 0,29) * 2 + (0,71 + 0,68) * 2 + (1,92 + 0,20) * 2 + (1,85 + 0,20) * 2] * 0,23$	m2	7,62	
	dach 2		$[(1,52 + 0,44) * 2 + (1,74 + 0,22) * 2 + (1,56 + 0,29) * 2 + (0,53 + 0,44) * 2 + (1,76 + 0,48) * 2 + (2,58 + 0,29) * 2 + (1,54 + 0,31) * 2 + (0,71 + 0,31) * 2 + (0,92 + 0,47) * 2 + (1,74 + 0,58) * 2 + (1,92 + 0,20) * 2] * 0,23$	m2	9,45	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,07</b>
11 d.1	KNR-W 4-02 0233-11 analogia		Demontaż rury wywiewnej z PCV	szt.		
	dach 1		5	szt.	5,00	
	dach 2		6	szt.	6,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
12 d.1	Kalkulacja indywidualna		Usunięcie desek szalunkowych z przestrzeni kominów, usunięcie z dachu i odwiezienie	kpl		
			1	kpl	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
13 d.1	KNR 4-01 0310-05		Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych na pełnej wysokości budynku	m		
	dach 1		$(8 + 6 + 10 + 5 + 6 + 2 + 4 + 6 + 5) * 10,00$	m	520,00	
	dach 2		$(10 + 5 + 5 + 2 + 12 + 9 + 5 + 2 + 4 + 6 + 6) * 10,00$	m	660,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 180,00</b>
14 d.1	KNR 4-01 0310-06		Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów, usunięcie 'nawisów' zaprawy w spoinach górnego odcinka pustaków ceramicznych	m		
	dach 1		$(8 + 6 + 10 + 5 + 6 + 2 + 4 + 6 + 5) * 2,00$	m	104,00	
	dach 2		$(10 + 5 + 5 + 2 + 12 + 9 + 5 + 2 + 4 + 6 + 6) * 2,00$	m	132,00	

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	<b>236,00</b>
15 d.1	KNR 4-04 0305-02		Rozebranie płyt żelbetowych przy grubości płyty stropowej do 15 cm - wspornikowe płyty zlewni	m3		
			$(1,20 * 0,46 * 0,15) * 4$	m3	0,33	
					RAZEM	<b>0,33</b>
16 d.1	KNR AT-06 0106-02		Załadunek i wyładunek materiałów budowlanych za pomocą żurawia kołowego; masa jednego ładunku do 1,00 t - transport gruzu z dachu budynku (przyjęto szacunkową wagę 1,0 m3 gruzu na poziomie 2,0 t)	t		
			$[(2,05 + 1,93 + 0,33) * 1,2] * 2,0$	t	10,34	
					RAZEM	<b>10,34</b>
17 d.1	KNR 4-04 1101-02		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km (współczynnik spulchnienia = 1,2)	m3		
			obmiar z poz. 9 + 10 + 15 $(2,12 + 2,05 + 0,33) * 1,2$	m3	5,40	
					RAZEM	<b>5,40</b>
18 d.1	KNR 4-04 1101-05		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9	m3		
			$(2,12 + 2,05 + 0,33) * 1,2$	m3	5,40	
					RAZEM	<b>5,40</b>
19 d.1	KNR 4-04 1107-01		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
			obmiar z poz. 6 + 7 + 8 $[(31,02 * 0,24 + 123,00 * 0,47 + 92,43) * 0,0006 * 7850] / 1000$	t	0,74	
					RAZEM	<b>0,74</b>
20 d.1	KNR 4-04 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	t		
			$[(31,02 * 0,24 + 123,00 * 0,47 + 92,43) * 0,0006 * 7850] / 1000$	t	0,74	
					RAZEM	<b>0,74</b>
21 d.1	Kalkulacja indywidualna		Koszt wynajęcia kontenera na gruz	kpl		
			1	kpl	1,00	
					RAZEM	<b>1,00</b>
22 d.1	KNR 0-17 2608-01 analogia		Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża cementowego	m2		

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46$	m2	242,43	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46 * 3$	m2	304,24	
			minus kominy			
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					RAZEM	<b>530,15</b>
23 d.1	KNR 2-02 1102-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko - uzupełniające i naprawcze powierzchnie podkładu cementowego, przyjęto wartość szacunkową 5% powierzchni dachu	m2		
	5%		$530,15 * 0,05$	m2	26,51	
					RAZEM	<b>26,51</b>
24 d.1	KNR 2-02 1102-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 6	m2		
	5%		$530,15 * 0,05$	m2	26,51	
					RAZEM	<b>26,51</b>
25 d.1	NNRNKB 202 1134-01		Gruntowanie podłożu preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46$	m2	242,43	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46 + 1,20 * 0,46 * 3$	m2	304,24	
			minus kominy			
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					RAZEM	<b>530,15</b>
26 d.1	KNR-W 2-02 1603-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m - rusztowania dla robót demontażowych oraz robót remontowych	m2		
			$(6,00 * 12,50) * 10$	m2	750,00	
					RAZEM	<b>750,00</b>

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>			<b>PRZEMUROWANIE KOMINÓW</b>			
27 d.2	KNR 2-02 0122-05 analogia	1	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych wym. 19x19x24 cm - wymurowanie kanałów powyżej stropu nad ostatnią kondygnacją	m		
	dach 1 dach 2		$(8 + 6 + 10 + 5 + 6 + 2 + 4 + 6 + 5) * 1,00$ $(10 + 5 + 5 + 2 + 12 + 9 + 5 + 2 + 4 + 6 + 6) * 1,00$	m m	52,00 66,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>118,00</b>
28 d.2	KNR-W 2-02 0126-02 analogia	1	Ścianki gr. 12 cm z cegły ceramicznej pełnej klasy 10 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M2,5 - obmurowanie kanałów wentylacyjnych, uzupełniająca wysokość ścianki z cegły	m2		
	dach 1  dach 2		$[(1,12 + 0,47) * 2 + (1,97 + 0,29) * 2 + (1,73 + 0,44) * 2 + (1,65 + 0,29) * 2 + (1,75 + 0,31) * 2 + (0,70 + 0,29) * 2 + (0,71 + 0,68) * 2 + (1,92 + 0,20) * 2 + (1,85 + 0,20) * 2] * 0,50$ $[(1,52 + 0,44) * 2 + (1,74 + 0,22) * 2 + (1,56 + 0,29) * 2 + (0,53 + 0,44) * 2 + (1,76 + 0,48) * 2 + (2,58 + 0,29) * 2 + (1,54 + 0,31) * 2 + (0,71 + 0,31) * 2 + (0,92 + 0,47) * 2 + (1,74 + 0,58) * 2 + (1,92 + 0,20) * 2] * 0,50$	m2  m2	16,57  20,55	
					<b>RAZEM</b>	<b>37,12</b>
29 d.2	KNR 2-02 0219-05		Nakrywy kominów z betonu klasy C12/15, zbrojone prętami śr. 8 mm	m2		
	dach 1  dach 2		$(1,42 * 1,01) + (2,27 * 0,83) + (2,03 * 0,98) + (1,95 * 0,83) + (2,05 * 0,85) + (1,00 * 0,83) + (1,01 * 1,22) + (2,22 * 0,51) + (2,15 * 0,58)$ $(1,82 * 0,98) + (2,04 * 0,76) + (1,86 * 0,83) + (0,83 * 0,98) + (2,06 * 1,02) + (2,88 * 0,83) + (1,84 * 0,85) + (1,01 * 0,84) + (1,22 * 1,01) + (2,04 * 1,12) + (2,22 * 0,51)$	m2  m2	13,11  17,24	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,35</b>
30 d.2	KNR-W 2-02 0902-01		Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich - tynk na ścianach kominów	m2		
	dach 1  dach 2		$[(1,12 + 0,77) * 2 + (1,97 + 0,53) * 2 + (1,73 + 0,68) * 2 + (1,65 + 0,53) * 2 + (1,75 + 0,55) * 2 + (0,70 + 0,53) * 2 + (0,71 + 0,92) * 2 + (1,92 + 0,44 * 2) + (1,85 + 0,44 * 2)] * 1,00$ $[(1,52 + 0,68) * 2 + (1,74 + 0,46) * 2 + (1,56 + 0,53) * 2 + (0,53 + 0,68) * 2 + (1,76 + 0,72) * 2 + (2,58 + 0,53) * 2 + (1,54 + 0,55) * 2 + (0,71 + 0,54) * 2 + (0,92 + 0,71) * 2 + (1,74 + 0,82) * 2 + (1,92 + 0,44 * 2)] * 1,00$	m2  m2	33,81  44,44	
					<b>RAZEM</b>	<b>78,25</b>
31 d.2	KNR-W 2-02 1519-02		Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m2		
	dach 1		$[(1,12 + 0,77) * 2 + (1,97 + 0,53) * 2 + (1,73 + 0,68) * 2 + (1,65 + 0,53) * 2 + (1,75 + 0,55) * 2 + (0,70 + 0,53) * 2 + (0,71 + 0,92) * 2 + (1,92 + 0,44 * 2) + (1,85 + 0,44 * 2)] * 1,00$	m2	33,81	

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	dach 2		$[(1,52 + 0,68) * 2 + (1,74 + 0,46) * 2 + (1,56 + 0,53) * 2 + (0,53 + 0,68) * 2 + (1,76 + 0,72) * 2 + (2,58 + 0,53) * 2 + (1,54 + 0,55) * 2 + (0,71 + 0,54) * 2 + (0,92 + 0,71) * 2 + (1,74 + 0,82) * 2 + (1,92 + 0,44 * 2)] * 1,00$	m2	44,44	
					RAZEM	<b>78,25</b>
32 d.2	Kalkulacja indywidualna		Montaż kratki wentylacyjnych stalowych powlekanych o wym. 14x21 cm na kominach	szt.		
	dach 1		$(8 + 10 + 4 + 6) * 1$	szt.	28,00	
	dach 2		$(6 + 5 + 6 + 2 + 5) * 2$ $(10 + 12 + 9 + 5 + 2 + 6) * 1$ $(5 + 5 + 2 + 9 + 5 + 2 + 6) * 2$	szt. szt. szt.	48,00 44,00 68,00	
					RAZEM	<b>188,00</b>
33 d.2	KNR-W 2-15 0207-04 analogia		Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - przedłużenie pionów kanalizacyjnych w obrębie kominów	m		
	dach 1		$5 * 1,00$	m	5,00	
	dach 2		$6 * 1,00$	m	6,00	
					RAZEM	<b>11,00</b>
34 d.2	KNR-W 2-15 0213-07		Rury wywiewne z PVC o połączeniu klejonym o śr. 110 mm	szt.		
	dach 1		5	szt.	5,00	
	dach 2		6	szt.	6,00	
					RAZEM	<b>11,00</b>
<b>3</b>			<b>ROBOTY REMONTOWE STROPODACHU</b>			
35 d.3	Kalkulacja indywidualna	2	Paroizolacja z folii dachowej polietylenowej gr. min. 1,2 mm, wywinętej na ściany attyki na wysokość skrajnych warstw izolacyjnych - izolacja układana na sucho	m2		
	dach 1		$[18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46] * 1,20$	m2	290,25	
	dach 2		$[11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46] * 1,15$	m2	347,97	
			minus kominy $-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					RAZEM	<b>621,70</b>
36 d.3	KNR-W 2-02 0126-02 analogia	1	Ścianki gr. 12 cm z cegły ceramicznej pełnej klasy 10 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M2,5 - ścianka w linii kalenicy	m2		
	dach 1		$(10,65 + 13,35) * 0,80$	m2	19,20	
	dach 2		$(6,15 + 11,50) * 0,80$	m2	14,12	
					RAZEM	<b>33,32</b>

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.3	KNR-W 2-02 0608-03	2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 7 cm, poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, kotwienie mechaniczne systemowe dla układu izolacji - pierwsza warstwa	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46$	m2	241,88	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46$	m2	302,59	
			minus kominy			
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					RAZEM	<b>527,95</b>
38 d.3	KNR-W 2-02 0608-04	2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 7 cm, poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, kotwienie mechaniczne systemowe dla układu izolacji - druga warstwa, z przesunięciem spoin pionowych	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46$	m2	241,88	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46$	m2	302,59	
			minus kominy			
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					RAZEM	<b>527,95</b>
39 d.3	KNR-W 2-02 0608-04	2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100-038 spadkowych, projektowana grubość warstwy spadkowej w przedziale 5-35 cm (w zależności od długości połaci dachowych i wynikających różnic wysokości), kotwienie mechaniczne systemowe dla układu izolacji - trzecia warstwa, z przesunięciem spoin pionowych - płyty laminowane papą podkładową gr. min. 4,0 mm (koszt papy uwzględniono w pozycji dotyczącej pokrycia dachu w układzie dwuwarstwowym)	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46$	m2	241,88	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46$	m2	302,59	
			minus kominy			
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>527,95</b>
40 d.3	KNR 9-14 0102-03	2	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej gr. min 4,0 mm (laminowana z płytami spadkowymi) oraz papy wierzchniego krycia gr. min. 5,2 mm	m2		
	dach 1		$18,41 * 11,75 + 5,47 * 2,07 + 11,89 * 0,90 + 5,87 * 0,41 + 2,45 * 0,46$	m2	241,88	
	dach 2		$11,75 * 10,12 + 5,75 * 2,07 + 7,32 * 2,32 + 12,07 * 10,25 + 7,79 * 1,20 + 6,42 * 1,50 + 7,10 * 0,60 + 2,60 * 2,01 + 3,45 * 0,43 + 2,45 * 0,46$	m2	302,59	
			minus kominy			
			$-(1,12 * 0,71 + 1,97 * 0,53 + 1,73 * 0,68 + 1,65 * 0,53 + 1,75 * 0,55 + 0,70 * 0,53 + 0,71 * 0,92 + 1,92 * 0,19 + 1,85 * 0,19 + 1,20 * 0,80)$	m2	-7,55	
			$-(1,52 * 0,68 + 1,74 * 0,46 + 1,56 * 0,53 + 0,53 * 0,68 + 1,76 * 0,72 + 2,58 * 0,53 + 1,54 * 0,55 + 0,71 * 0,54 + 0,92 * 0,71 + 1,74 * 0,82)$	m2	-8,97	
					<b>RAZEM</b>	<b>527,95</b>
41 d.3	KNR 9-14 0302-02	2	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m2 obrabianej powierzchni (wyłazów dachowych, kominów, klap dymowych itp.)	m2		
	kominy		$[(1,42 + 1,01) * 2 + (2,27 * 2 + 0,83) + (2,03 + 0,98) * 2 + (1,95 + 0,83) * 2 + (2,05 + 0,85) * 2 + (1,00 + 0,83) * 2 + (1,01 + 1,22) * 2 + (2,22 + 0,50 * 2) + (2,15 + 0,50)] * 0,45$	m2	18,72	
			$[(1,82 + 0,98) * 2 + (2,04 + 0,66 * 2) + (1,86 + 0,83) * 2 + (0,83 + 0,98) * 2 + (2,06 + 1,02) * 2 + (2,88 + 0,83) * 2 + (1,84 + 0,85) * 2 + (1,01 + 0,84) * 2 + (1,12 + 1,01) * 2 + (2,04 + 1,12) * 2 + (2,22 + 0,50)] * 0,45$	m2	24,26	
	wyłaz		$[(1,50 + 1,10) * 2] * 0,45$	m2	2,34	
					<b>RAZEM</b>	<b>45,32</b>
42 d.3	KNR 9-14 0302-03	2	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą (murków ogniowych, attyk, koszy itp.)	m2		
	attyka		$[9,00 + 9,16 + 4,32 + 5,88 + 4,87 + 11,09 + 3,89 + 0,75 + 1,81 + 3,55 + (0,70 * 2) * 3] * 0,50$	m2	29,26	
			$[2,80 + 6,00 + 2,10 + 3,89 + 4,87 + 4,87 + 4,13 + 8,26 + 1,50 * 2 + 4,15 + 7,79 + 5,63 + 4,71 + 0,50 + 5,56 + 1,50 + 2,30 + 4,97 + 4,13 + 2,92 + (0,70 * 2) * 3] * 0,50$	m2	44,14	
	kosze		$[(9,00 + 8,00 + 6,50 + 7,80 + 11,80) + (6,60 + 6,20 + 3,30 + 6,70 + 7,70 + 7,30 + 7,00)] * 0,70$	m2	61,53	
	kalenica		$[(6,00) + (11,50)] * 0,70$	m2	12,25	
					<b>RAZEM</b>	<b>147,18</b>
43 d.3	NNRNKB 202 0541-02	3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kominy		$[(1,42 + 1,01) * 2 + (2,27 * 2 + 0,83) + (2,03 + 0,98) * 2 + (1,95 + 0,83) * 2 + (2,05 + 0,85) * 2 + (1,00 + 0,83) * 2 + (1,01 + 1,22) * 2 + (2,22 + 0,50 * 2) + (2,15 + 0,50)] * 0,40$	m2	16,64	
	wyłącz attyka		$[(1,82 + 0,98) * 2 + (2,04 + 0,66 * 2) + (1,86 + 0,83) * 2 + (0,83 + 0,98) * 2 + (2,06 + 1,02) * 2 + (2,88 + 0,83) * 2 + (1,84 + 0,85) * 2 + (1,01 + 0,84) * 2 + (1,12 + 1,01) * 2 + (2,04 + 1,12) * 2 + (2,22 + 0,50)] * 0,40$	m2	21,57	
			$[(1,50 + 1,10) * 2] * 0,40$	m2	2,08	
			$[9,00 + 9,16 + 4,32 + 5,88 + 4,87 + 11,09 + 3,89 + 0,75 + 1,81 + 3,55 + (0,70 * 2) * 3] * 0,35$	m2	20,48	
			$[2,80 + 6,00 + 2,10 + 3,89 + 4,87 + 4,87 + 4,13 + 8,26 + 1,50 * 2 + 4,15 + 7,79 + 5,63 + 4,71 + 0,50 + 5,56 + 1,50 + 2,30 + 4,97 + 4,13 + 2,92 + (0,70 * 2) * 3] * 0,35$	m2	30,90	
	okap		$[(2,45 + 0,46) + (2,45 + 0,40 * 2) * 2 + (2,73 + 0,49) + (3,45 + 0,43 * 2) + (1,71 + 1,50)] * 0,50$	m2	10,08	
					<b>RAZEM</b>	<b>101,75</b>
44 d.3	NNRNKB 202 0517-05 analogia	3	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 190 mm, rynny systemowe (w kalkulacji uwzględnić akcesoria systemu odwadniającego)	m		
			$(3,00 + 0,55) + (3,20 + 0,50) + (3,00 + 0,45 * 2) * 2 + (2,50 + 1,60) + (4,00 + 1,00 * 2)$	m	25,15	
					<b>RAZEM</b>	<b>25,15</b>
45 d.3	NNRNKB 202 0519-03 analogia	3	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 120 mm, rury spustowe systemowe (w kalkulacji uwzględnić akcesoria systemu odwadniającego)	m		
			12,30 * 12	m	147,60	
					<b>RAZEM</b>	<b>147,60</b>
<b>4</b>			<b>ROBOTY TOWARZYSZĄCE</b>			
46 d.4	KNR 4-01 0304-01	1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - Zamurowanie otworu zlewni w attyce cegłą ceramiczną pełną klasy 10 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M2,5	m3		
			$(1,20 * 0,60 * 0,25) * 4$	m3	0,72	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,72</b>
47 d.4	KNR 0-17 2610-02	4, 5	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi EPS 70 gr. 12 cm, metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku cienkowarstwowego silikonowego o ziarnie 2 mm, wykonanego ręcznie - Kolor wyprawy tynkarskiej w odniesieniu do istniejącego	m2		
			1,30 * 0,80 * 4	m2	4,16	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,16</b>
48 d.4	KNR 2-02 0902-01		Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie - tynki uzupełniające	m2		
			1,30 * 0,80 * 4	m2	4,16	

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>4,16</b>
49 d.4	KNR 5-08 0604-02		Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą - ponowny montaż istniejących elementów instalacji odgromowej	m		
			$(18,40 * 2 + 20,80 + 11,75 * 3) + (26,00 * 3 + 12,00 + 10,20 * 3)$	m	213,45	
					<b>RAZEM</b>	<b>213,45</b>
50 d.4	KNR 5-08 0604-02		Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą - montaż uzupełniających odcinków instalacji odgromowej	m		
			150,00	m	150,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>150,00</b>