



Projektowanie i Nadzór w Budownictwie
mgr inż. Mariusz Murzyniak

ul. Lipnica Włoska 616a, 34-483 Lipnica Włoska
tel. +48 501 480 150
e-mail: mmurzyniak@gmail.com

2

STAROSTA NOWOTARSKI
ul. Bolesława Wstydliviego 1/
34-400 NOWY TARG

Załącznik do decyzji
BA.6740.1.1606.2021.PP
znak:
z dnia 16.02.2022

Z up. STAROSTY
inż. Piotr Milaniak
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji budowlano-architektonicznej

Nazwa elementu projektu budowlanego- nr elementu	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
Nr tomu/tęcza ilość tomów	4/4
Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA CHŁODNI KONTENEROWEJ WRAZ Z PLACEM MANEWROWYM, WYMIANĄ ZBIORNIKA SZCZELNEGO NA OSIEKI SANITARNE
Adres obiektu budowlanego	NIEDZICA GM. ŁAPSZE NIZNE
Kategoria obiektu budowlanego	II
-nazwa jednostki ewidencyjnej -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego -numer działki ewidencyjnej na której obiekt jest usytuowany	Jednostka: ŁAPSZE NIŻNE [121108_2] Obręb : NIEDZICA [0007] Działka nr: 4139/2
Imię i nazwisko inwestora, adres inwestora	NADLEŚNICTWO KROŚCIENKO; 34 450 KROŚCIENKO n/D ; UL. TRZECH KORON 4

Spis zawartości:	<ol style="list-style-type: none">1. Oświadczenie projektanta2. Uprawnienia Projektanta-4kpl3. Zaświadczenie o przynależności do MOIIB-Projektant3. Pismo-uzgodnienie z dnia 03.11.20201r. znak DNT-1.5183.519.2021.AP WUOZ w Krakowie D/Nowy Targ4. Kopia PZT z uzgodnieniem WUKZ5. Opina Sanitarna z dnia 19.10.2021r. PPPIS w Nowym Targu znak NNZ.90831.1.67.2.20216. Kopia PZT z uzgodnieniem PPIS7. Kopia rzutu parteru z uzgodnieniem PPIS8. Kopia przekroju z uzgodnieniem PPIS
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że:

Projekt Budowlany

„ROZBUDOWA CHŁODNI KONTENEROWEJ WRAZ PLACEM MANEWROWYM,
WYMIANĄ ZBIORNIKA SZCZELNEGO NA OSIEKI SANITARNE

Jednostka: ŁAPSZE NIŻNE [121108_2] Obręb : NIEDZICA [0007]

Działka nr: 4139/2

został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
(Dz.U. z 2020. poz.1609 ze zm.)

Projektant Inż. Leszek Smajdor	<p>inż. Leszek Smajdor PROJEKTOWANIE - NADZORY MAP/BO/2935/01 Uprawnienia budowlane w specjalności: 137/72/KW architektoniczne i konstr.: inż. 63-35/76 i 8340/A-1/790 instalacyjno-inż. sieci i instalacje sanitarne, 7342-2/92 ochrona środowiska 33-300 Nowy Sącz, ul. Grunwaldzka 200f tel./fax (018) 441 56 39</p>
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Lipnica Wielka październik 2021r.



MAŁOPOLSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Targ
ul. Ludźmierska 34a, 34-400 Nowy Targ
tel. 18-44-888-54
e-mail: nowytarg@wuoz.malopolska.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

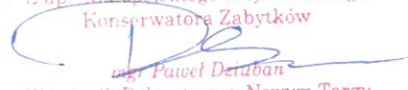
DNT - I.5183.519.2021.AP

Nowy Targ 03.11.2021r.

Pan Mariusz Murzyniak
34 – 483 Lipnica Wielka 616a

Dot. Rozbudowy chłodni kontenerowej wraz z placem manewrowym i wymianą zbiornika na ocieki sanitarne na dz. ewid. nr 4139/2 w miejscowości Niedzica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 11.10.2021r. (data wpływu: 12.12.2021r.), Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatura w Nowym Targu działając na podstawie § 4 ust. 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łapsze Niżne, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII-210/2006 Rady Gminy Łapsze Niżne z dnia 27 kwietnia 2006r. **opiniuje pozytywnie** zamierzenie inwestycyjne polegające na rozbudowie chłodni kontenerowej wraz z placem manewrowym i wymianą zbiornika na ocieki sanitarne na dz. ewid. nr 4139/2 w miejscowości Niedzica wg. dokumentacji projektowej opracowanej przez inż. Leszka Smajdora we wrześniu 2021r.

Z up. Małopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

mgr Paweł Deraban
Wiceprezident Delegatury w Nowym Targu

Otrzymują:

1. Adresat + proj. zagosp. terenu + klauzula RODO
2. a/a + proj. zagosp. terenu

Za zgodność
z oryginałem

inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
MAP/BO/2935/01
Uprawnienia budowlane w specjalności: 13772/KW
architektoniczne - korst. inż. 53.35/05 8341/A - 199
instalacyjno-inż. sieci instalacje sanitarne
7342-2/92 ochrona środowiska
33-300 Nowy Sącz ul. Grunwaldzka 200f
tel./fax 018 441 60 39

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

wieś : Niedzica
gmina : Łapsze Niżne
skala : 1:500
sekcja : 7.111.14.20.3.3

Niniejsza mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych.
Granice działek ewidencyjnych zostały wykreślone na podstawie mapy ewidencji gruntów.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
Działka ewid. nr 4139/2 obj. KW NS1T/00081997/2 nie jest obciążona służebnością gruntową.
Niniejsza mapa nie może służyć do projektowania budynków usytuowanych w odległości 4.0 m i mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości sąsiedniej oraz obiektów budowlanych w odległości 3.0 m i mniejszej niż 3.0 m. granice działek ewidencyjnych linie rozgraniczające tereny wg mpzp
obręb ewid. : 0007, Niedzica
jedn. ewid. : 121108_2 Łapsze Niżne
Ukł. współrz. prost. płaskich: „2000”
WUKI odniesienia: „Kronstadt”

CHRONIONY ZGODNIE Z OPINIĄ KONSERWATORSKĄ
ZNAK DLA...
Z DNIA: 2021-11-02

z up. Małopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
Paweł Dziuban
Kierownik Delegatury w Nowym Targu

P.1211.2021.6466
05.10.2021
30.09.2021

- LEGENDA:**
- 1.-ISTNIEJĄCY KONTENER CHŁODNICZY;
 - 2.-PROJEKTOWANY KONTENER CHŁODNICZY;
 - 3.-PROJEKTOWANY PLAC ROZŁADUNKOWY;
 - 4.-PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO PLACU ROZŁADUNKOWEGO;
 - 5.-PROJEKTOWANY PLAC MANEWROWY;
 - 6.-ISTNIEJĄCY ZBIORNIK NA OCIEKI SANITARNE, DO WYMIANY NA TWS;
 - 7.-FRAGMENT OGRÓDZENIA Z SIATKI DO PRZEBUDOWY;
 - 8.-ISTNIEJĄCY BUDYNEK SOCJALNO-ADMINISTRACYJNY;
 - 9.-ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARczo-MAGAZYNOWY;
 - 10.-ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARczo Z GARAZEM
 - 11.-ISTNIEJĄCA DROGA WEWNĘTRZNA

BILANS TERENU-powierzchnia działki 14 900,0 m²:

1.-zabudowa istniejąca:	
a). budynek socjalno-administracyjny:	105,08 m ²
b). budynek gospodarczo-magazynowy:	157,78 m ²
c). budynek gospodarczy z garażem:	46,70 m ²
d). chłodnia kontenerowa z płytą:	13,80 m ²
e). opaski chodniki:	60,21 m ²
f). droga wewnętrzna:	158,22 m ²
RAZEM zabudowa istniejąca:	541,79 m ² , tj. 3,64%
2. zabudowa projektowana:	
g). -chłodnia kontenerowaz z płytą:	13,53 m ²
h). -plac rozładunkowy:	6,60 m ²
i). -plac manewrowy:	14,82 m ²
RAZEM zabudowa projektowana:	34,95 m ² , tj. 0,13%
3. pow. biologicznie czynna:	14 323,26 m ² , tj. 96,13%

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego pomiarowego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosta Nowotarki w dniu 05.10.2021r. pod numerem P.1211.2021.6466
Lisnca Wałka dnia 08.10.2021r.

inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
Uprawnienia budowlane w specjalności architektoniczno-inżynierskiej: 137/72/KW
architektoniczno-inżynierskiej: 53-35/76 i 8340/A-17/60
instalacyjno-inżynierskiej: 7342-2/92 ochrona środowiska
33-300 Nowy Sącz, ul. Grunwaldzka 200f
tel./fax (018) 441 56 39

Za zgodność z oryginałem
inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE - NADZORY
Uprawnienia budowlane w specjalności architektoniczno-inżynierskiej: 137/72/KW
architektoniczno-inżynierskiej: 53-35/76 i 8340/A-17/60
instalacyjno-inżynierskiej: 7342-2/92 ochrona środowiska
Nowy Sącz, ul. Grunwaldzka 200f
tel./fax (018) 441 56 39

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA CHŁODNI KONTENEROWEJ WRAZ Z PLACEM UTWARDZONYM Z ZADASZENIEM, ZBIORNIKIEM SZCZELNYM NA OCIEKI		
INWESTOR	NADLEŚNICTWO KRÓŚCIENKO; 34-450 KRÓŚCIENKO n/D UL. TRZECH KORON 4		
LOKALIZACJA	Jedn.ewidencyjna, KRÓŚCIENKO; Obr.ewid. NIEDZICA Działka ewid.4139/2		
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI-SYTUACJA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	INŻ.LESZEK SMAJDOR	PODPIS PROJEKTANTA,	SKALA RYS.
UPRAWNIENIA BUDOWLANE	Uprawnienia budowlane: - 137/72/KW w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej; -Nr GT.III-63-35/76 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych -Nr UAN.I-8340/A-17/90		1:500
			NUMER RYS.



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W NOWYM TARGU

STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM TARGU

znak: NNZ.90831.1.67.2.2021

Nowy Targ, dnia 19.10.2021r.

**Nadleśnictwo Krościenko
ul. Trzech Koron 4
34-450 Krościenko nad Dunajcem**

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu działając na podstawie art. 3 pkt 2 lit a i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.195) w zw. z art. 32 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 i art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 października 2021r. złożonego przez inwestora: Nadleśnictwo Krościenko, ul. Trzech Koron 4, 34-450 Krościenko n/Dunajcem reprezentowanego przez pełnomocnika: PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Mariusz Murzyniak, 34-483 Lipnica Wielka 616 A, w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej dotyczącej inwestycji pn.: **"Rozbudowa chłodni kontenerowej wraz z placem manewrowym, wymianą zbiornika szczelnego na ocieki sanitarne w Niedzicy dz. nr ewid. 4139/2"**

- **uzgadnia** dokumentację projektową stanowiącą załącznik do wniosku inwestora w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych **bez zastrzeżeń**.

UZASADNIENIE

W dniu 13.10.2021r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Targu wpłynął wniosek inwestora: Nadleśnictwo Krościenko, ul. Trzech Koron 4, 34-450 Krościenko nad Dunajcem reprezentowanego przez pełnomocnika: PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Mariusz Murzyniak, 34-483 Lipnica Wielka 616 A w sprawie uzgodnienia zaproponowanych rozwiązań w dokumentacji projektowej w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych dla inwestycji pn.: „Rozbudowa chłodni kontenerowej wraz z placem manewrowym, wymianą zbiornika szczelnego na ocieki sanitarne w Niedzicy dz. nr ewid. 4139/2”

Projekt został wykonany przez biuro projektowe: PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Mariusz Murzyniak, 34-483 Lipnica Wielka 616 A.

Po zapoznaniu się z treścią złożonych dokumentów i dokonaniu ich analizy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Targu ustalił, co następuje.

Przedmiotem uzgodnienia jest dokumentacja projektowa dotycząca rozbudowy istniejącej chłodni kontenerowej wraz z placem manewrowym i wymianą zbiornika szczelnego na ocieki sanitarne. Przedsięwzięcie jest inwestycją jednozadaniową, realizowaną w jednym etapie.

Obiekt będzie użytkowany dla potrzeb własnych Inwestora w ramach prowadzonej

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Nowym Targu
34-400 Nowy Targ, ul. Jana Kazimierza 6
<https://www.gov.pl/web/psse-nowytarg> e-mail: nowytarg@psse.malopolska.pl
adres skrytki na ePUAP: /PSSE_Nowy_Targ/Sekretariat
centrala tel.: (+48) 18 266-29-14, 18 266-31-65
sekretariat PPIS tel.: (+48) 18 266-29-14 (wew.207), fax: (+48) 18 266-97-77
REGON: 000598894 / NIP: 735-22-40-209

Za zgodność
z oryginałem

inż. Leszek Smajdor
PROJEKTOWANIE I NADZÓR
MAP/BO/2935/0
Uprawnienia budowlane w specjalności 137/72/KW
architektoniczne i konstr. inż. 63-35/76 i 8340/A-17/9C
instalacyjno-inż. sieci i instalacje sanitarne,
7342-2/92 ochrona środowiska
33-300 Nowy Sącz, ul. Grunwaldzka 200f
tel./fax (018) 441 56 39

gospodarki leśnej jako chłodnia do przechowywania tusz dzikiej zwierzyny-w ramach art.6 Ustawy o lasach państwowych (tj. Dz.U. z 2020r. poz.1463.)

W obrębie lokalizacji działka jest zabudowana:- budynkiem kontenerowym chłodni;- budynkiem socjalno-administracyjnym, -budynkiem gospodarczo, -magazynowym, - budynkiem gospodarczym z garażem, -uzbrojeniem terenu:-zbiornik ocieków sanitarnych-sieć wodociągowa;-sieć kanalizacji sanitarnej;-sieć elektryczna Nn;-dojścia i chodniki;-ogrodzenie terenu;-zieleń urządzona niska i wysoka,-droga dojazdowa,- wewnętrzna,- ogrodzenie terenu.

Kontener chłodni jest produktem finalnym typowej komory chłodniczej służącej do przechowywania tusz zwierzęcych (dzicyzny) przez określony wymogami sanitarnymi czas przechowywania tusz do przeróbki lub utylizacji.

Chłodnia służyć będzie do krótkotrwałego przechowywania- nie będzie prowadzona rozbiórka czy też przetwórstwo tusz zwierzęcych.

Podstawowe dane gabarytowe projektowanego kontenera chłodniczego: -pow. zabudowy z płytą posadowienia: 13,53 m², pow. całkowita: 12,06 m², kubatura: 38,83m³.

Projektowana rozbudowa (dobudowa) chłodni kontenerowej z przedsionkiem typ KDP stanowi jednobryłowy obiekt o rzucie prostokąta, parterowy.

Kontener wyposażony będzie w instalację wodociągową i kanalizacyjną w tym odwodnienie posadzki liniowe, instalację elektryczną z rozdzielnią, agregat chłodniczy.

Instalacje projektowanego kontenera i z płyty rozładunkowej włączone będą do instalacji wewnętrznych istniejącego kontenera zlokalizowanego bezpośrednio przy projektowanym kontenerze.

Przed płytą rozładunkową projektuje się plac manewrowy o utwardzonej kładce nawierzchni w obudowie z krawężnika betonowego. Podłoże stanowić będzie podsypka piaskowo-cementowa gr.30,0cm oraz z pospółki gr.30,0cm.

Plac będzie posiadał odwodnienie liniowe z odprowadzeniem do instalacji sanitarnej w kontenerze poprzez studzienkę przyłączeniową TWS dn 425mm.

Nad płytą rozładunkową wykonane zostanie zadaszaniem jako przedłużenie przekrycia komory.

Przedmiotowa dokumentacja obejmuje także wymianę zbiornika szczelnego na ocieki sanitarne, obecnie z kręgów betonowych na szczelny z TWS o poj.2,0 m³, okresowo opróżniany. Z projektowanego zbiornika wyprowadzony będzie typowy przewód wentylacyjny z rury PVC dz.100 z przekryciem oraz wąż do zbiornika o dn.80cm z przykryciem nakrywą D-400. Nieczystości z projektowanego zbiornika będą tak jak do tej pory wywożone przez wyspecjalizowany zespół na oczyszczalnię ścieków.

W przedniej części komory znajduje się przedsionek, w którym zainstalowana jest umywalka do mycia rąk z blachy kwasoodpornej z baterią uruchamianą automatycznie, zawór ze złączką do węża z dyszą do sflukiwania kontenera i stanowiska rozładowania, przepływowy ogrzewacz wody (230V;2,0kW), półkę na dokumenty z blach kwasoodpornej; rozdzielnicę elektryczną IP55 ze sterownikiem i zabezpieczeniem przeciwprzepięciowym B-10i B16, termometry wewnątrz i na zewnątrz z wyświetlaczem LED do pomiaru temperatury w komorze chłodniczej; waga elektroniczna hakowa o udźwigu 300/600 kg;

W drugiej części kontenera, oddzielonej drzwiami chłodniczymi zamontowany jest agregat chłodniczy MONOBLOK , sterownik do programowania temperatury od -5 do +5°C automatycznie odszraniany, z czynnikiem chłodniczym R452A;odpływ skroplin grawitacyjny.

W miejscu lokalizacji obiektu kontenera wymagana będzie przebudowa istniejącego ogrodzenia z siatki w słupach z rury fi.50- poza obszar lokalizacji obiektu.

Odpady komunalne podlegać będą segregacji i gromadzone będą w istniejących na terenie działki pojemnikach do czasu wywozu przez wyspecjalizowane firmy.

Woda będzie dostarczana z istniejącej instalacji zasilanej z wodociągu wiejskiego.

