

**Dział IV**

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego,  
które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

**U M O W A nr .../.... (projekt)**

zawarta dnia ..... r. w Jaworze, pomiędzy:

**Powiatem Jaworskim - Starostwem Powiatowym w Jaworze** z siedzibą w Jaworze, 59-400 Jawor,  
ul. Wrocławska 26, NIP 695-13-51-475,

reprezentowanym przez:

..... – .....

..... – .....

przy kontrasygnacie ..... – Skarbnika Powiatu

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

.....

NIP:....., REGON:.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji – „Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 2184D w m. Mierczyce”** zwaną dalej także: opracowaniem wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę lub zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w szczególności następujących czynności:

- 1) pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych,
- 2) wykonanie przed przystąpieniem do sporządzania mapy do celów projektowych, ustalenia punktów granicznych pasa drogowego. Jednostka Projektowa odpowiada za prawidłowe ustalenie granic działek ewidencyjnych na etapie opracowania mapy do celów projektowych. Zamawiający zwraca uwagę na konieczność rzetelnego opracowania mapy do celów projektowych ze szczególnym uwzględnieniem ustalenia granic działek ewidencyjnych w spornych miejscach,
- 3) wykonanie projektów: budowlany, wykonawczy w zakresie drogi powiatowej **2184D** wraz z projektem odwodnienia (w ilości 4 szt. oraz dodatkowo w liczbie niezbędnej do uzyskania koniecznych decyzji i zgłoszeń),
- 4) wykonanie inwentaryzacji istniejącego systemu odwodnienia drogi (rowy, studnie wpustowe i rewizyjne, kolektory, przepusty drogowe),
- 5) ewentualne projekty branżowe usunięcia kolizji,
- 6) lokalizacja kanału technologicznego lub uzyskanie zwolnienia z tego obowiązku zgodnie z art. 39 ust. 6c ustawy o drogach publicznych,

- 7) projekt organizacji ruchu na czas wykonania robót, projekt docelowej organizacji ruchu (tylko w przypadku konieczności zmiany istniejącej organizacji ruchu (np. nowe przejście dla pieszych),
  - 8) wykonanie dokumentacji kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót z uwzględnieniem etapowania – 3 szt.,
  - 9) wykonanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót – 3 szt.,
  - 10) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, map, uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami prawa - niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania inwestycji (w tym m.in. pozwolenie wodnoprawne, decyzja środowiskowa (o ile będą wymagane), prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót z uzyskaniem zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia),
  - 11) wykonanie maksymalnie trzykrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie 3 lat od odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (aktualizacja w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego),
  - 12) udzielanie odpowiedzi związanych z przedmiotem zamówienia w trakcie postępowania przetargowego (maksymalnie do 24 godz. od pisemnego wezwania Zamawiającego),
  - 13) pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych, w formie kontaktu elektronicznego oraz wizyt na budowie (z obowiązkiem wpisów do dziennika budowy przy każdej wizycie), obejmujący również wykonanie (w razie zajścia takiej potrzeby) rysunków uzupełniających, projektów zamiennych i dodatkowych w terminie niezwłocznym;
  - 14) współpracę z Zamawiającym w celu wypracowania oczekiwanych rozwiązań, optymalnych i uzasadnionych ekonomicznie.
3. Wykonawca zobowiązany jest ponadto przekazać Zamawiającemu opracowanie w 1 egz. w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD w formacie PDF i Ath - zgodnie z postępowaniem przetargowym nr ..... z dnia ..... r. na podstawie którego Wykonawca złożył ofertę. Sposób wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie uzgadniał z Wydziałem Inwestycji i Funduszy Starostwa Powiatowego w Jaworze oraz innymi osobami wskazanymi przez Zamawiającego.
4. Wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca uzyska samodzielnie we własnym zakresie lub przy użyciu niezbędnego upoważnienia.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Umowy osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. W razie uzyskania takiej zgody, Wykonawca za działania lub zaniechania osób trzecich ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.

## § 2

1. Strony ustalają, że **Wykonawca zobowiązany jest do:**

**1) wykonania i wydania kompletnego opracowania w terminie do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

**2) uzyskania pozwolenia na budowę lub** zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót w terminie **do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową, opracowanie oraz pozwolenie na budowę lub zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze, w terminie określonym w ust. 1.

3. Zamawiający po otrzymaniu dokumentów przystąpi do czynności odbioru, który zakończy się podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.

4. Protokół, o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do wystawienia faktury z tytułu należnego wynagrodzenia.

5. W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze strony ustalą termin usunięcia ww. wad i kolejnego odbioru nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych od ich stwierdzenia.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający ma prawo (wedle własnego wyboru):

- usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy, a Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń wynikających z praw autorskich,
- odstąpić od Umowy, co skutkować będzie obowiązkiem zwrotu wszelkich kwot wypłaconych Wykonawcy, w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia w tym zakresie.

7. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, do nieodpłatnego naniesienia poprawek lub uzupełnień w terminie 3 dni od daty zawiadomienia.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w całości ustala, się ryczałtowe wynagrodzenie .....,- **zł** brutto (słownie: .....), wartość bez podatku VAT wynosi .....,- **zł**, (.....).

2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury, w następujący sposób:

1) po wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 2 ust. 1 punkt 1 – **w wysokości 70% wynagrodzenia**, o którym mowa w ust. 1 tj. w wysokości ..... zł brutto

2) po wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 2 ust. 1 punkt 2 – **w wysokości 30% wynagrodzenia**, o którym mowa w ust. 1 tj. w wysokości ..... zł brutto.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

4. Zapłata nastąpi za pośrednictwem metody podzielonej płatności, na rachunek bankowy wskazany na fakturze będący numerem właściwym do dokonania rozliczeń, a który wskazany jest w tzw. białej liście podatników VAT.

5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

6. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.

### § 4

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:

1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy,

2) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy do odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy,

3) za zwłokę w uzyskaniu uzgodnień i pozwoleń administracyjnych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy,

4) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

## § 5

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje opracowanie w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie opracowania innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem opracowania tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdoła je ukończyć w terminie określonym w § 2, Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od Umowy jeszcze przed upływem terminu wykonania opracowania.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach je uzasadniających i powinno zawierać szczegółowe uzasadnienie.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że do wszystkich prac, które z chwilą przekazania ich Zamawiającemu stanowią będy Utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062), przysługiwają mu będy wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, a także, że prace te nie będy obciążone jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich.
2. Zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji projektowo – kosztorysowej, nieograniczone czasowo ani terytorialnie, do wykorzystywania na następujących polach eksploatacji:
  - a) utrwalenie na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu,
  - b) wielokrotnienie jakakolwiek techniką,
  - c) publiczne udostępnianie w Polsce i poza jej granicami,
  - d) wypożyczanie, najem, dzierżawa, oddanie do bezpłatnego używania,
  - e) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu,
  - f) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - g) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
  - h) udostępnienie wykonawcom prac wykonywanych na podstawie Projektu,
  - i) wprowadzanie drobnych adaptacji i modyfikacji.
3. Zamawiający nabywa prawo dalszej odsprzedaży lub przekazania dokumentacji projektowo – kosztorysowej w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez informowania o tym Wykonawcy.
4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji projektowo – kosztorysowej tj. na rozporządzanie oraz korzystanie z utworów zależnych oraz wyraża zgodę, aby dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie udzielał Zamawiający.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do dokumentacji projektowo – kosztorysowej następuje w momencie odbioru tych prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
6. Gdy autorskie prawa majątkowe zostaną przeniesione na Zamawiającego, własnością Zamawiającego staną się także wszystkie nośniki przekazane przez Wykonawcę.
7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja projektowo – kosztorysowa nie naruszy jakichkolwiek praw Stron lub osób trzecich do praw własności intelektualnej.
8. Jeśli używanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa strony lub osoby trzeciej o naruszenie Praw własności intelektualnej lub dóbr osobistych, jak wymieniono powyżej, Wykonawca zwolni Zamawiającego na swój koszt i ryzyko od odpowiedzialności

w tym zakresie.

9. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami określonymi w pkt 8 powyżej, Wykonawca podejmie we współpracy z Zamawiającym wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Utworów, będą musiały zaniechać korzystania z tych Utworów w całości lub w części lub wydane zostanie prawomocne orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca zapłaci na rzecz osoby trzeciej kwoty zasądzone od Zamawiającego prawomocnym wyrokiem sądu lub przyznane na podstawie innego orzeczenia lub decyzji odpowiednich organów, w tym także zapłaci zasądzone od Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej koszty procesu lub innego postępowania, w tym koszty sądowe i koszty zastępstwa procesowego w wysokości określonej przepisami dotyczącymi zastępstwa procesowego przed organami wymiaru sprawiedliwości, a w przypadku zapłacenia tych kwot przez Zamawiającego lub ich wyegzekwowania od Zamawiającego przez osobę trzecią – zwróci na rzecz Zamawiającego poniesione przez niego kwoty wraz z kosztami celowej egzekucji.

10. Zamawiający uprawniony jest do niezamieszczania w utworach będących przedmiotem praw autorskich danych dotyczących autorstwa danego utworu lub opatrywania ich nazwiskiem lub pseudonimem twórcy.

11. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji objętych Umową lub korzystania z tych praw objęte jest wynagrodzeniem opisanym w § 3 Umowy.

## **§ 7**

1. Opracowanie nie może zawierać żadnych materiałów reklamowych producentów materiałów budowlanych i urządzeń. Opracowanie powinno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych tj. proponowane materiały i urządzenia powinny być opisane za pomocą parametrów technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń oraz określenia minimalnych wymagań dotyczących równoważności.

2. Opracowanie zostanie wydane w formie papierowej oraz elektronicznej (zapisanej na nośniku CD/DVD w formie PDF i ATH) ilościach kopii wskazanych w § 1. Wszelkie dokumenty poprawiane lub sporządzane w ramach zmian lub poprawek zostaną wydane analogicznie w formie papierowej i elektronicznej (analogiczna ilość kopii).

## **§ 8**

Wykonawca opatrzy opracowanie w wykaz zawartości dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że dostarczone dokumentacje są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz, że są kompletne.

## **§ 9**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy wyłącznie w przypadkach wskazanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 10**

Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie żadnych praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

### **§ 11**

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**