

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

PROJEKT BUDOWLANY

(DLA ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA, ANI ZGŁOSZENIA)

Nazwa zamierzenia budowlanego	KOWALE KSIĘŻE – MIEJSCEM POSTOJU, RELAKSU, ODPOCZYNKU I POSIŁKU
Adres i kategoria obiektu budowlanego	GMINA TUREK, OBREB KOWALE KSIĘŻE, DZIAŁKA NR 693 KATEGORIA OBIEKTU – VIII
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	GMINA TUREK 302708_2 KOWALE KSIĘŻE 0010 693
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- **CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA PROJEKTU**
- **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
- **OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

Data opracowania: **Styczeń 2022r.**

EGZ. nr 1

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa projektu		1
Spis zawartości projektu		2
I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA		4
1.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	5
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt z kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	6
		12
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU		
Część opisowa do projektu zagospodarowania działki/terenu		13
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	14
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	14
3.	Projektowane zagospodarowanie działki/terenu	14
4.	Zestawienie powierzchni	14
5.	Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	14
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi	15
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	15
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	15
Część rysunkowa do projektu zagospodarowania działki/terenu		16
1.	Lokalizacja obiektu rys. Z-1, skala 1:1000	17
2.	Mapa zasadnicza 1 : 1000	18
		19
III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Część opisowa do projektu architektoniczno - budowlanego		20
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	21
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	21
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	22
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	26
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	26
6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (w przypadku zamierzenia budowlanego <i>dotyczącego budynku</i>)	27
7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – (w przypadku zamierzenia budowlanego <i>dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego</i>)	27
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	27

9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	27
10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła - <i>(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)</i>	27
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – <i>(w stosunku do budynku)</i>	28
12.	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	28
13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	28
14.	Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (dz. u. z 2020 r. poz. 961)	28
Część rysunkowa do projektu architektoniczno - budowlanego		29
1.	Pochylnia dla niepełnosprawnych – rys. nr A-1	30
2.	Miejsce na ognisko – rys. nr A-1	31
		32
IV. DOKUMENTY: OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, INFORMACJA BIOZ		
1.	Informacja do planu BIOZ	33

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ

FORMALNO - PRAWNA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34, ust.3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.1333 ze zmianami), oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „Kowale Księżę – miejscem postoju, relaksu, odpoczynku i posiłku”, z lokalizacją na działce o nr ew. 693, obręb Kowale Księżę, gmina Turek, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

ARCHITEKTURA

Projektant:

KONSTRUKCJA

Projektant:



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 30 /WP - OIA/ OKK /2011

Poznań, dnia 15 czerwca 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 66 /2011

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 53 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Iwona Rylska

urodzona 10 września 1980r..

córka Mieczysława

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Elżbieta Buchholz-Walenciak	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieiński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)
10. Doradca prawny	mgr	Bartosz Guss	 (podpis)

Otrzymują:

- | | |
|---|--|
| 1) arch. Iwona Ryłska | 60-461 Poznań, ul. Augusta Emila Fieldorfa 1 m37 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56 |
| 4) <u>a.a</u> | |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Ryłska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/53/2011**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0870**.

Członek czynny od: 24-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0870-Y6EA-1B4F-9D37-B29F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-75/09/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Wiesława Maria Kolenda

inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzona dnia 25 marca 1963 r. w Turku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0050/POOK/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Wiesława Maria Kolenda jest upoważniona w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pani Wiesława Maria Kolenda
62-700 Turek, Turkowice 46
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-A6T-KY6-CFP *

Pani Wiesława Maria Kolenda o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0043/05

adres zamieszkania Turkowice 46, 62-700 Turek

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	KOWALE KSIĘŻE – MIEJSCEM POSTOJU, RELAKSU, ODPOCZYNKU I POSIŁKU			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	GMINA TUREK, OBRĘB KOWALE KSIĘŻE, DZIAŁKA NR 693 KATEGORIA OBIEKTU – VIII			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	GMINA TUREK 302708_2 KOWALE KSIĘŻE 0010 693			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK			
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac./spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	01/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	01/2022	

Data opracowania: **Styczeń 2022r.**

EGZ. nr 1

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Lokalizacja: **Gmina Turek, obręb Kowale Księżę, dz. nr ew. 693**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Turek, ul. Ogrodowa 4, 62-700 Turek**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wykonanie robót budowlanych związanych z projektem pn.: „Kowale Księżę – miejscem postoju, relaksu, odpoczynku i posiłku”. Zaprojektowano wykonanie miejsca na ognisko, wykonanie pochylni, oraz urządzenie miejsca posiłku w istniejącym budynku świetlicy wiejskiej.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Działka o nr ewidencyjnym 693 położona w miejscowości Kowale Księżę, gmina Turek jest częściowo zabudowana i zagospodarowana zielenią niską i wysoką. Na działce znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej pełniący funkcję świetlicy wiejskiej, altana rekreacyjna, tereny utwardzone oraz tereny zielone. Działka jest uzbrojona (przyłącze wodociągowe, elektroenergetyczne, oraz kanalizacyjne z odprowadzeniem do zbiornika na nieczystości ciekłe). Od strony północnej działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga gminna ozn. nr ew. 171).

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem nie występują obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie działki poza istniejącymi obiektami obejmuje:

- urządzenie miejsca na ognisko
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych przy istniejącym budynku świetlicy wiejskiej.

4. Zestawienie powierzchni

- | | |
|---|-------------|
| - powierzchnia całkowita działki | - 0,2994 ha |
| - powierzchnia zabudowy istniejącego budynku | - 0,0518 ha |
| - pozostały teren wykorzystywany w sposób dotychczasowy | - 0,2476 ha |

5. Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Inwestycja nie jest realizowana na terenie objętym ochroną konserwatorską, archeologiczną czy ochrony dziedzictwa kulturowego.

Działka objęta opracowaniem nie leży w granicach wpływów górniczych.

Działka znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie przyrody i krajobrazu. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze ani na krajobraz, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi

Droga pożarowa dla tego rodzaju obiektu nie jest wymagana. Zewnętrzny hydrant naziemny znajduje się w sąsiedztwie budynku świetlicy (w odległości do 75m).

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Inne konieczne dane, wynikające ze specyficznego charakteru obiektu budowlanego i robót budowlanych nie występują. Projektowane roboty budowlane - o znikomym stopniu skomplikowania.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Do określenia obszaru oddziaływania obiektu, objętego projektem uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 poz. 2351 ze zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 1065 ze zm).
- Rozporządzenie RM z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019, poz. 1839).

Projektowana inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją. Projektowane roboty budowlane nie są źródłem uciążliwości wykraczających poza granice nieruchomości objętej inwestycją, powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie prawa własności osób trzecich. Nie ogranicza się osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza się dostępu światła dziennego. Nie występują uciążliwości związane z promieniowaniem i oddziaływaniem pól elektromagnetycznych, z hałasem i drganiami, z zanieczyszczeniem powietrza, gruntu i wód.

Oddziaływanie obiektu (objętego projektem) mieści się w całości na działce Inwestora

Autor opracowania:

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	KOWALE KSIĘŻE – MIEJSCEM POSTOJU, RELAKSU, ODPOCZYNKU I POSIŁKU			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	GMINA TUREK, OBRĘB KOWALE KSIĘŻE, DZIAŁKA NR 693 KATEGORIA OBIEKTU – VIII			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	GMINA TUREK 302708_2 KOWALE KSIĘŻE 0010 693			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK			
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	01/2022	
Konstrukcja	nż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	01/2022	

Data opracowania: **Styczeń 2022r.**

EGZ. nr 1

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Lokalizacja: **Gmina Turek, obręb Kowale Księżę, dz. nr ew. 693**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Turek, ul. Ogrodowa 4, 62-700 Turek**

UWAGA

Przedstawione w opracowaniu wymagania opisane z przywołaniem nazwy handlowej, nazwy firmy, lub wymagania z przywołaniem normy budowlanej mają tylko charakter przykładowy (w celu określenia minimalnych parametrów technicznych i jakościowych). Istnieje możliwość zastosowania materiałów i rozwiązań równoważnych innych producentów przy spełnieniu założenia, iż parametry techniczne stosowanych materiałów będą analogiczne lub o lepszych właściwościach do materiałów zaproponowanych.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt pn.: „Kowale Księżę – miejscem postoju, relaksu, odpoczynku i posiłku. Projekt zakwalifikowano do kategorii VIII obiektów budowlanych.





2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowane miejsce postoju, relaksu, odpoczynku i posiłku w ramach którego zaprojektowano: miejsce na ognisko, oraz urządzenie miejsca posiłku w budynku świetlicy wiejskiej znacząco podniesie atrakcyjność tego obszaru dla lokalnej społeczności oraz dla ruchu turystycznego na terenie powiatu tureckiego. Przy wielu atrakcjach zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie brakowało miejsca postoju na odpoczynek i spożycie posiłku. Obiekt użytkowany będzie jako miejsce organizowania wszelkich uroczystości dla lokalnej społeczności, jako miejsce odpoczynku dla turystów, czy miejsce spotkań dzieci i młodzieży. Obiekt może być również być doskonałym miejscem edukacji, gdzie mogą odbywać się ciekawe szkolenia, różnego rodzaju zajęcia rozwijające zainteresowania czy kursy tematyczne zarówno dla dzieci jak i dorosłych. Program zajęć organizowany w obiekcie powinien odpowiadać na problemy społeczne, z którymi boryka się dana społeczność.

Działka objęta projektem (nr ew. 693) zlokalizowana jest w centrum wsi Kowale Księżę, przy szlaku pieszo-rowerowego, oraz szlaku konnym. W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu objętego niniejszym projektem znajduje się Wiejskie Centrum Lokalnej Aktywności - WCLA, oraz Stajnia ROKA. Budynek WCLA wraz z boiskiem wielofunkcyjnym, placem zabaw i siłownią plenerową służy do organizacji imprez o charakterze sportowo-rekreacyjnym. Stajnia ROKA to miejsce z dużymi terenami do jazdy konnej pod okiem instruktorów, z takimi atrakcjami jak np. mini zoo, oprowadzanie dzieci na kucyku, hipoterapią, jazda bryczką.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Miejsce postoju, relaksu, odpoczynku i posiłku obejmuje wykonanie następujących elementów projektu:

-  Wykonanie miejsca na ognisko
-  Urządzenie miejsca posiłku w istniejącym budynku świetlicy wiejskiej
-  Wykonanie pochylni przy budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową istniejących schodów frontowych
-  Przebudowa schodów tylnych budynku świetlicy wiejskiej

3.1. Miejsce na ognisko

Miejsce na ognisko zaprojektowano na planie koła o promieniu zewnętrznym \varnothing 700 cm. Palenisko o promieniu zewnętrznym \varnothing 190 cm ograniczyć pierścieniem betonowym, alternatywnie kamieniem granitowym lub cegłą klinkierową. Wokół paleniska teren utwardzony wykonać z kostki przystosowanej do układania na okręgu. Na powierzchni z kostki zabudować 7 drewnianych ławeczek. Siedziska ławek bez oparcia, o szerokości 30cm złożone z desek gr. 5 cm, impregnowanych ciśnieniowo. Deski oparte na krawędziakach drewnianych/stelażu betonowym/lub na stelażu stalowym (ostateczne rozwiązanie uzgodnić należy z Inwestorem).

Nawierzchnia utwardzona

Zaprojektowano teren utwardzony pod miejsce na ognisko. Teren utwardzony wykonać z betonowej kostki brukowej o gr. 6 cm. Nawierzchnie z kostki ograniczyć obrzeżem betonowym 8 x 30 cm osadzonym na ławie betonowej (beton C12/15). Spoiny 3-5mm wypełnione piaskiem.

Układ warstw nawierzchni:

- kostka betonowa lub granitowa kolorowa - gr. 6 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa - gr. 5 cm
- warstwa odsączająca z piasku - gr. 10 cm
- grunt rodzimy zagęszczony do $I_s=0,95$

Dodatkowe wyposażenie – grill trójnóg – 1 kpl

Grill trójnóg o średnicy rusztu min. 80 cm i pojemnością kociołka min 13 l. W skład zestawu wchodzi: trójnóg + korbka + ruszt + linka oraz łańcuchy wraz z czterema karabińczykami + palenisko + kociołek.

Trójnóg wykonany z mocnej rury min. 20x2mm (alternatywnie z profilu 20x20 lub kuty), malowany proszkowo. Kołowrotek-korbka z systemem samohamownym, pozwalającym na płynne podnoszenie i opuszczanie rusztu bądź kociołka.



Przykładowy trójnóg z kociołkiem

3.2. Urządzenie miejsca posiłku

W ramach urządzenia miejsca posiłku zaprojektowano remont z modernizacją zaplecza kuchennego w istniejącym budynku świetlicy wiejskiej.

Roboty obejmują ułożenie nowych płytek ściennych i podłogowych, malowanie ścian i sufitów, wymiana i uzupełnienie instalacji elektrycznej wraz z wymianą osprzętu elektrycznego (lampy, kinkiety, wyłączniki, gniazda prądowe), wymiana urządzeń sanitarnych (zlewów i umywalki), oraz uzupełnienie szafek meblowych. Szczegółowy wykaz robót określony został przedmiarem robót.

3.3. Pochylnia przy budynku świetlicy wiejskiej

Projektowana pochylnia została zlokalizowana przy wejściu głównym do budynku świetlicy wiejskiej (od strony północnej). Obecnie wejście główne do budynku stanowią schody betonowe obłożone płytkami. Istniejące schody nie zapewniają dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Projektuje się budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych o spadku do max 6% i długości 9 m. Policzki pochylni wykonane z betonu C16/20 jako ściany fundamentowe o grubości 20 cm, posadowione 1,0 m poniżej terenu, ściany fundamentowe wykonać 7 cm powyżej projektowanego poziomu pochylni, aby stanowiły krawężnik. Alternatywnie dopuszcza się wykończenie ściany bocznej pochylni elementami palisady. Pochylnia o szerokości płaszczyzny ruchu 120 cm (całkowita szerokość

1,50m), o nawierzchni z kostki betonowej wibroprasowanej (bezfazowej).

Elementy betonowe zabezpieczyć emulsją bitumiczną jako powłoką przeciwwilgociową, jednoskładnikową, bezrozpuszczalnikową. Powierzchnie ścian fundamentowych znajdującą się nad poziomem terenu obłożyć wyprawą elewacyjną, cienkowarstwową w kolorze cokołu budynku.

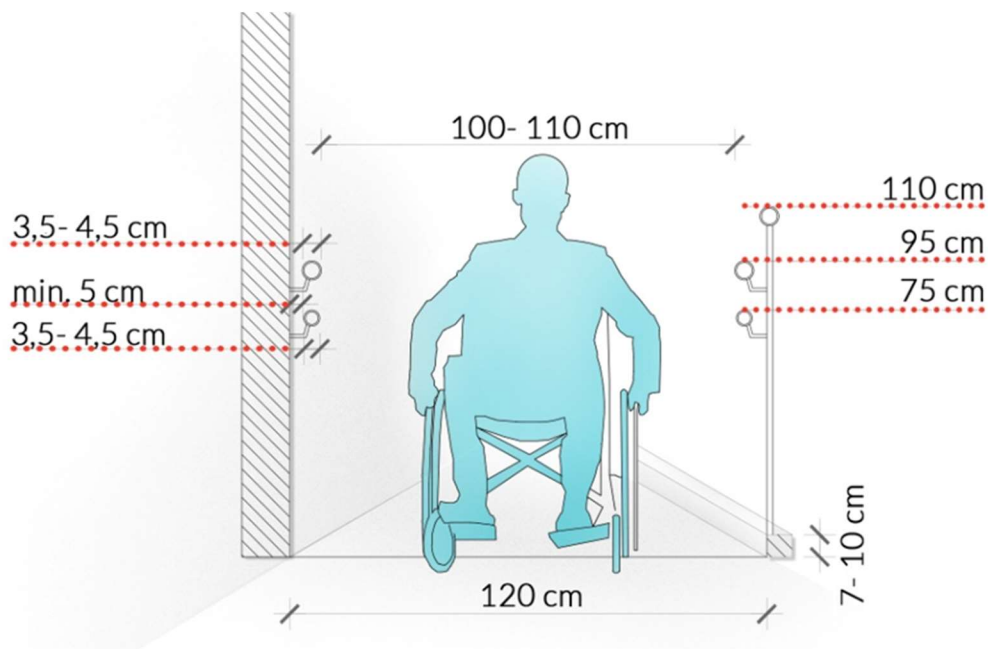
Konstrukcja nawierzchni pochylni:

- kostka betonowa bezfazowa - 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa - 3cm
- podbudowa z betonu C 12/15 - 15 cm
- podłoże piaskowe

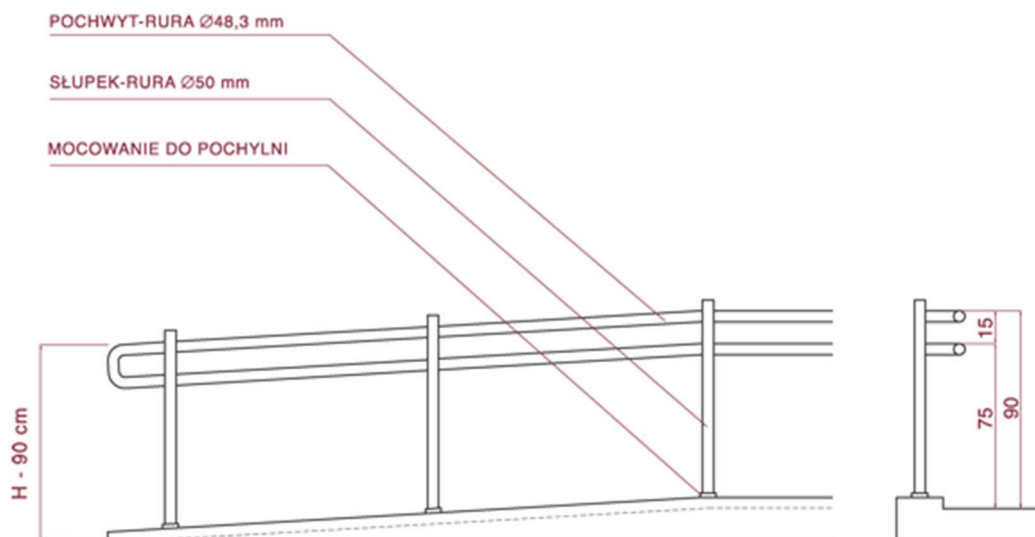
Poręcze – balustrady przy pochylni dla niepełnosprawnych

Balustradę zaprojektowano ze stali nierdzewnej. Balustrada musi spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach. Montaż słupków stojących wykonać za pomocą kotew chemicznych na śruby wg systemowego rozwiązania. Pochwyty rura okrągła Ø35-45mm, grubość ścianki 4mm, słupki stojące z profili zamkniętych Ø35-45mm, grubość ścianki 3mm – zgodnie z systemowym rozwiązaniem wybranego producenta. Stosować systemowe zaślepki, łączniki, maskownice, uchwyty. po obu stronach pochylni należy zainstalować poręcze na wysokości 75 i 90 cm,

- odstęp między poręczami musi mieścić się w granicach od 100 cm do 110 cm
- poręcze przy pochylniach należy przedłużyć o 30 cm na ich początku, końcu oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie
- poręcze przy pochylniach powinny być równoległe do nawierzchni



Poręcze – rysunek poglądowy



Poręcze – wymagane wysokości i wielkości elementów

Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować, uszkodzone trawniki oraz istniejące nawierzchnie należy odtworzyć. Należy usunąć resztki gruzu budowlanego, materiałów oraz śmieci z placu budowy.

3.4. Przebudowa schodów tylnych przy budynku świetlicy wiejskiej

Zaprojektowano przebudowę schodów zewnętrznych z tyłu budynku świetlicy wiejskiej. Istniejące schody betonowe obłożone płytkami ceramicznymi należy rozebrać i wybudować nowe schody zewnętrzne wykończone kostką betonową. Fundament wykonać po zewnętrznej linii schodów jako ściany fundamentowe wylewane na mokro gr. 20cm, alternatywnie wymurować z bloczków betonowych na zaprawie cementowej gr. 24cm.

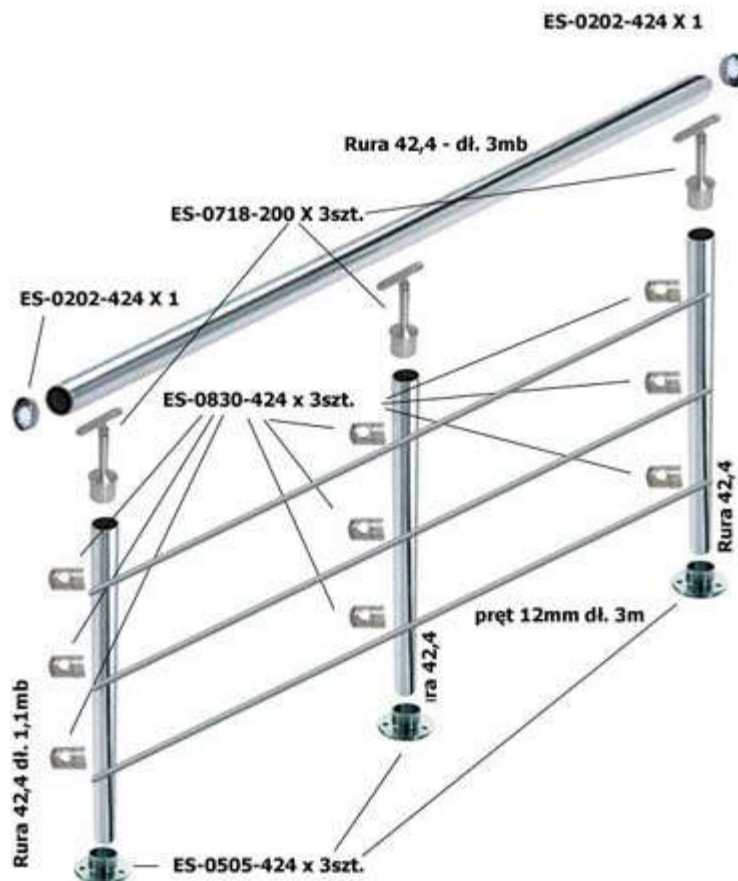
Elementy ściany schodowej zabezpieczyć emulsją bitumiczną jako powłoką przeciwwilgociową, jednoskładnikową, bezrozpuszczalnikową. Powierzchnie ściany fundamentowej znajdującej się nad poziomem terenu obłożyć wyprawą elewacyjną, cienkowarstwową wodoodporną w kolorze cokołu, alternatywnie stronę wschodnią schodów wykończyć palisadą.

Konstrukcja schodów:

- kostka betonowa w kolorze – gr. min. 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa - 3cm
- podbudowa z betonu C 12/15 - 15 cm
- podłoże piaskowe

Balustrady należy wykonać z profili zamkniętych ze stali nierdzewnej. Wszystkie krawędzie wykonać jako nieostre (wygładzić).

Przed przystąpieniem do prac wykonać rysunki warsztatowe i ostatecznie uzgodnić z Inwestorem



Przykładowy wzór balustrady schodowej

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Charakterystyczne parametry techniczne:

Miejsce na ognisko

- | | | |
|--|---|----------------------|
| - średnica koła | - | Ø 700cm |
| - pow. utwardzenia – kostka brukową | - | 38,50 m ² |
| - długość obrzeży betonowych | - | 22,00 m |
| - ławeczki drewniane mocowane trwale w podłożu | - | 7 szt |

Pochylnia dla osób niepełnosprawnych

- | | | |
|----------------------------------|---|----------------------|
| - powierzchnia zabudowy pochylni | - | 13,50 m ² |
| - długość pochylni | - | 9,00 m |
| - szerokość pochylni | - | 1,50 m |

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie wykonanych odkrywek gruntu, oraz informacji od inwestora stwierdza się proste warunki gruntowe (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu, zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz brak niekorzystnych zjawisk geotechnicznych).

Pochylnia o prostej konstrukcji i statycznie wyznaczalnych schematach obliczeniowych. Pochylnia została zaliczona do pierwszej kategorii geotechnicznej.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (w przypadku zamierzenia budowlanego *dotyczącego budynku*)

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – (w przypadku zamierzenia budowlanego *dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego*)

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska zarówno podczas realizacji i eksploatacji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, w ramach obowiązujących przepisów nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w pobliżu. Projekt nie przewiduje wycinki drzew.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub

blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła - (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)

Nie dotyczy projektowanego zakresu opracowania.

- 11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – (w stosunku do budynku)**

Nie dotyczy zakresu projektowanych robót.

- 12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

W zakresie projektu planowane są roboty budowlane w ramach istniejącego wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

Istniejący budynek wyposażony jest w instalację:

- wodno – kanalizacyjną
- elektroenergetyczną
- ogrzewczą

- 13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu**

Projekt nie obejmuje robót budowlanych związanych ze zmianą warunków ochrony przeciwpożarowej.

- 14. Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (dz. u. z 2020 r. poz. 961)**

Dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie zostały wydane zgody na odstępstwo.

Autor opracowania:

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

DOKUMENTY, OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, INFORMACJA BIOZ

Nazwa zamierzenia budowlanego	KOWALE KSIĘŻE – MIEJSCEM POSTOJU, RELAKSU, ODPOCZYNKU I POSIŁKU			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	GMINA TUREK, OBRĘB KOWALE KSIĘŻE, DZIAŁKA NR 693 KATEGORIA OBIEKTU – VIII			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	GMINA TUREK 302708_2 KOWALE KSIĘŻE 0010 693			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK			
Wykaz dokumentów zgodnie z załączonym spisem do Projektu Budowlanego				
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac./spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Rylska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	01/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	01/2022	

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

INFORMACJA BIOZ DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	KOWALE KSIĘŻE – MIEJSCEM POSTOJU, RELAKSU, ODPOCZYNKU I POSIŁKU			
Adres i kategoria obiektu budowlanego	GMINA TUREK, OBRĘB KOWALE KSIĘŻE, DZIAŁKA NR 693 KATEGORIA OBIEKTU – VIII			
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych	GMINA TUREK 302708_2 KOWALE KSIĘŻE 0010 693			
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK			
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>projektował</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	01/2022	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>projektował</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	01/2022	

SPIS TREŚCI BIOZ

I. Część opisowa do BIOZ		
1.	Zakres robót	
2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	
3.	Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	
4.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych	
5.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	
6.	Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie	

CZĘŚĆ OPISOWA

DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Lokalizacja: **Gmina Turek, obręb Kowale Księżę, dz. nr ew. 693**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Turek, ul. Ogrodowa 4, 62-700 Turek**

1. Zakres robót

W ramach projektu pn.: „Kowale Księżę – miejscem postoju, relaksu, odpoczynku i posiłku”, zostanie wykonany następujący zakres robót:

- wykonanie miejsca na ognisko
- roboty remontowe pomieszczeń zaplecza kuchennego (urządzenie miejsca posiłku w istniejącym budynku świetlicy)
- wykonanie pochylni przy budynku świetlicy wiejskiej wraz z przebudową istniejących schodów frontowych
- przebudowa schodów tylnych budynku świetlicy wiejskiej.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka o nr ewidencyjnym 693 położona w miejscowości Kowale Księżę, gmina Turek jest częściowo zabudowana i zagospodarowana zielenią niską i wysoką. Na działce znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej pełniący funkcję świetlicy wiejskiej, altana rekreacyjna, tereny utwardzone oraz tereny zielone. Działka jest uzbrojona (przyłącze wodociągowe, elektroenergetyczne, oraz kanalizacyjne z odprowadzeniem do zbiornika na nieczystości ciekłe). Od strony północnej działka posiada dwa zjazdy z drogi gminnej.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej, altana rekreacyjna oraz infrastruktura techniczna (przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacyjne z odprowadzeniem do zbiornika na nieczystości ciekłe). Wszelki prace prowadzone w obrębie istniejących obiektów należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- prace z udziałem z urządzeń i narzędzi elektrycznych – ryzyko porażenia prądem.

Przy zachowywaniu zasad i przestrzeganiu przepisów bhp podczas realizacji robót budowlanych nie przewiduje się żadnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy przeprowadza się jako: wstępne i okresowe. Szkolenie wstępne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy "Instruktaż stanowiskowy" powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

- przestrzegać przepisów bhp,
- wygrodzić strefy niebezpieczne,
- zapewnić bezpieczeństwo na ciągach komunikacyjnych,
- składować materiały i narzędzia w sposób zapewniający ład i porządek na budowie,
- wykonywanie prac niebezpiecznych prowadzić tylko w zespołach (min. 2-u osobowych),
- przestrzegać używania środków ochrony indywidualnej oraz stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem,
- realizować prace pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane,
- zapewnić stały dostęp do telefonu w celu zawiadomienia służb ratowniczych.

Autor opracowania: