

INWESTOR :

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108

PROJEKT WYKONAWCZY

TEMAT : Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej.

ETAP - 2 : Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową

TECHNOLOGIA : Rurociąg preizolowany podziemny

BRANŻA : Instalacyjna – sieci ciepłownicze

LOKALIZACJA : Województwo – Śląskie
Gmina – Bielsko-Biała
Jednostka ewidencyjna – Bielsko-Biała
Obręb ewidencyjny – 0032 LIPNIK

Działki nr :

202/251, 202/250, 202/258, 202/259, 345/171, 310/71, 310/59, 310/55,
310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 199/78, 6013, 5240/5, 322/14,
197/21, 322/19, 322/20

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA :

Zespół Projektowo-Realizacyjny „SYNERGIA” Iwona Hatossy
44-100 Gliwice ul.Długa 29

PROJEKTANT :

mgr inż. Iwona HATOSSY
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej nr 267/2000

mgr inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid 267/2000

Bielsko-Biała, 05 grudzień 2018r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp

1.1 Inwestor

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

1.3 Podstawa opracowania

2. Opis techniczny sieci ciepłej

2.1 Stan istniejący

2.2 Stan projektowany i opis prowadzenia rurociągów

2.3 Charakterystyka i parametry pracy sieci

2.4 Materiały

2.5 Profil sieci i roboty ziemne

2.6 Kompensacja wydłużeń termicznych

2.7 Roboty spawalnicze i badania spawów

2.8 Płukanie sieci

2.9 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem

2.10 Próby i odbiory techniczne

3. Opis instalacji sygnalizacji zawilgocenia

4. Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

5. Uwagi końcowe

6. Specyfikacja materiałów

7. Załączniki

- Kserokopia uprawnień budowlanych projektanta
- Kserokopia zaświadczenia o przynależności projektanta do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
- Warunki techniczne nr 52/033/18 z dnia 28.11.2018.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr OS-UZ.6220.66.2017.KB z dnia 03.10.2017.
- Decyzja Nr 52/2018 o lokalizacji inwestycji celu publicznego UA.6733.56.2018.EKA-AR z dnia 23.10.2018.
- Protokół nr GK.6630.327.2018.KS z przeprowadzenia w dniach 07.11.-12.11.2018. narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej
- Uzgodnienie branżowe Miejski Zarząd Dróg B-B – Decyzja nr TD.4402.612.2.2018.MP z dnia 11.09.2018.
- Uzgodnienie branżowe Miejski Zarząd Dróg B-B – Decyzja nr TD.4402.612.4.2018.MP z dnia 01.10.2018.
- Uzgodnienie branżowe TAURON Dystrybucja S.A. O/B-B nr TD/OBB/OMD/2018-08-21/0000022 TD/OBB/OMD/UB/WC/3512/2018 1013015885 z dnia 21.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze Gazownia w B-B nr PSGZA.0155.763.2050.18 z dnia 22.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe AQUA S.A. nr TT/UL/01885/2018 z dnia 31.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe Orange Polska S.A. nr 42906/4186/18 z dnia 21.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe Netia S.A. nr NTTG-508-3525/18 z dnia 09.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe Urząd Miejski w Bielsku-Białej Wydział Informatyki nr INF.133.6.271.2018.MP z dnia 20.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe P.K. „Therma” Sp. z o.o. nr 108RI/035/18 z dnia 08.08.2018.
- Uzgodnienie branżowe MAR-TEL Marek Totoń nr 211/JS/E/08/2018 z dnia 14.08.2018.

- Uzgodnienie własnościowe Spółdzielnia Mieszkaniowa „Złote Łany” – nr 21/9540/15 z dnia 30.12.2015.
- Uzgodnienie własnościowe Gmina Bielsko-Biała – umowa nr MGR.6852.355.2018.MK2 z dnia 30.11.2018.
- Uzgodnienie własnościowe Miejski Zarząd Dróg B-B – nr TE.4411.391.2018.MW z dnia 06.11.2018.
- Uzgodnienie własnościowe Szkoła Podstawowa Nr 33 – oświadczenie z dnia 30.11.2018.
- Uzgodnienie własnościowe Miejska Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” – oświadczenie z dnia 05.01.2016.

8. Część rysunkowa

<i>Projekt zagospodarowania terenu</i>	<i>rys. nr 01</i>
<i>Profil podłużny</i>	<i>rys. nr 02/1</i>
<i>Profil podłużny</i>	<i>rys. nr 02/2</i>
<i>Schemat montażowy</i>	<i>rys. nr 03</i>
<i>Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia</i>	<i>rys. nr 04</i>
<i>Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii</i>	<i>rys. nr 05</i>
<i>Schemat komory KE2-5-1 (komora do likwidacji)</i>	<i>rys. nr 06/1</i>
<i>Schemat komory KE2-6</i>	<i>rys. nr 06/2</i>
<i>Schemat komory KE2-7 (komora do likwidacji)</i>	<i>rys. nr 06/3</i>
<i>Schemat komory KE2-8 (komora do likwidacji)</i>	<i>rys. nr 06/4</i>
<i>Schemat komory KE2-9 (komora do likwidacji)</i>	<i>rys. nr 06/5</i>
<i>Zawory preizolowane z odwodnieniem (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 06/6</i>
<i>Ułożenie rurociągów w wykopie (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 07</i>
<i>Zakończenie rurociągów w kanale (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 08</i>
<i>Zabezpieczenie kabli energetycznych i teletechnicznych (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 09</i>
<i>Zabezpieczenie gazociągu (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 10</i>

1. Wstęp

1.1 Inwestor

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108.

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy budowy magistralnej sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2xDN500/630mm od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do miejsca połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

ETAP - 2 : Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi część technologiczno-instalacyjna obejmująca :

- prowadzenie sieci
- dobór materiałów
- rozwiązanie kompensacji
- wytyczne montażowe sieci
- wytyczne wykonania instalacji sygnalizacji zawilgocenia
- wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

1.3 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem – P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- Warunki techniczne nr 52/033/18 z dnia 28.11.2018.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr OS-UZ.6220.66.2017.KB z dnia 03.10.2017.
- Decyzja Nr 52/2018 o lokalizacji inwestycji celu publicznego UA.6733.56.2018.EKA-AR z dnia 23.10.2018.
- Protokół nr GK.6630.327.2018.KS z przeprowadzenia w dniach 07.11.-12.11.2018. narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej
- Uzgodnienia branżowe
- Uzgodnienia własnościowe
- Inwentaryzacja istniejącej sieci ciepłej
- Inwentaryzacja zieleni
- Aktualny podkład mapowy w skali 1:500
- Katalog elementów preizolowanych sieci ciepłych

2. Opis techniczny sieci ciepłej

2.1 Stan istniejący

Na odcinku od komory KE2-5 przy ul. Akademii Umiejętności do komory KE2-10 istnieje magistralna sieć kanałowa 2xDN500mm. Wraz z przedmiotową siecią w kanale ciepłowniczym zabudowany jest także nieczynny rurociąg parowy 1xDN400mm.

Pod ul. Żywiecką rurociągi magistralne zabudowane są w stalowych rurach przepustowych 2xDN900mm, a nieczynny rurociąg parowy w rurze przepustowej 1xDN800mm.

W roku 2008 została wykonana od punktu P-2-5 sieć ciepła w technologii rur preizolowanych Międzyrzecz o średnicy 2xDN80/160mm do budynków przy ul. Wiejskiej 2-6 i ul. Góralskiej 4 (przedszkole).

Na przedmiotowej sieci zabudowana jest preizolowana armatura odcinająca z odwodnieniem (komora KE2-5-1). Komora KE2-5-1 przewidziana jest do likwidacji.

W roku 2011 wykonano od punktu P-2-5a przyłącze w technologii rur preizolowanych Międzyrzecz o średnicy 2xDN40/125mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul.Żywieckiej 125. Na przedmiotowym przyłączu, w komorze KE2-5a, zabudowana jest preizolowana armatura odcinająca z odpowietrzeniem.

Z komory KE2-6 wykonano w roku 2000 przyłącze ciepłownicze FINPOL o średnicy 2xDN65/140mm do budynku szkoły przy ul.Straconki 25.

Na istniejącej kanałowej sieci magistralnej zabudowane są komory ciepłownicze KE2-7, KE2-8 oraz KE2-9. Komora KE2-7 posiada kanalizację odwadniającą.

2.2 Stan projektowany i opis prowadzenia rurociągów

W miejscu istniejącej sieci kanałowej 2xDN500mm projektuje się wykonanie sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych podziemnych o średnicy 2xDN500/630mm.

Część magistralnej sieci preizolowanej zaprojektowano po trasie istniejącej sieci kanałowej przewidzianej do likwidacji oraz nową trasą na terenie szkoły oraz przy ul.Barskiej i ul.Bolesława Prusa. W miejscach kolizji planuje się zdemontowanie istniejącej sieci kanałowej tj. żelbetowych łupin oraz płyt nadkanałowych i murowanych ścian, punktów stałych, poduszek ślizgowych oraz rurociągów wraz z izolacją termiczną. Dopuszcza się pozostawienie żelbetowego podłoża jeżeli nie koliduje z rzędnymi posadowienia projektowanej sieci. W przypadku kolizji wysokościowej podłoże kanału należy bezwzględnie zdemontować.

Z uwagi na znaczne koszty oraz przewidywane zniszczenia terenu nie przewiduje się demontażu pozostałych odcinków sieci kanałowej zlokalizowanej poza trasą projektowanej sieci. Pozostawione wyloty nieczynnych kanałów ciepłowniczych należy szczelnie przemuruwać.

Przewiduje się zlikwidowanie komór ciepłowniczych KE2-7, KE2-8, KE2-9 oraz studzienki z armaturą preizolowaną KE2-5-1. W likwidowanych komorach należy zdemontować żelbetowe stropy i murowane ściany do głębokości ok. 1,00 poniżej terenu, punkty stałe oraz rurociągi i armaturę wraz z izolacją termiczną. Zakłada się pozostawienie żelbetowego podłoża.

Po wykonaniu montażu sieci preizolowanej wraz z podsypką i zasypką piaskową rurociągów demontowane komory zasypać gruntem rodzimym (ziemią z wykopów) i odtworzyć teren do stanu pierwotnego.

Komora KE2-7 posiada kanalizację odwadniającą. W trakcie demontażu należy szczelnie zaślepić wylot kanalizacji odwadniającej. Pozostałe komory przewidziane do demontażu nie posiadają kanalizacji odwadniającej.

Sieć ciepłą zaprojektowano trasą uwzględniającą istniejące oraz projektowane uzbrojenie podziemne. Trasę sieci pokazano i zwymiarowano na projektach zagospodarowania terenu oraz schemacie montażowym.

Na odcinku sieci od projektowanej komory odpowietrzającej KE2-5 (miejsce zakończenia ETAP-1) do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową na działce nr 322/20 przed komorą KE2-10 przy ul.Barskiej zaprojektowano rurociągi preizolowane o średnicy 2 x Dz 508,0 x 6,3/630 mm.

Sieć ciepłą preizolowaną 2xDN80/160mm do budynków przy ul.Wiejskiej 2-6 i ul.Góralskiej 4 planuje się wpiąć do nowych rurociągów preizolowanych poprzez zabudowanie prefabrykowanych prostopadłych trójników odgałęzienia DN500/630-DN80/160mm (OD-2). Miejsce włączenia pokazano na rysunkach. Odcinek nowej sieci do miejsca połączenia z istniejącymi rurociągami zaprojektowano rurami o średnicy 2 x Dz 88,9 x 3,2/160 mm.

Na odgałęzieniu planuje się zabudowanie nowej preizolowanej armatury odcinającej DN80/160mm z odwodnieniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN 32 mm. Trzpienie zaworów oraz odwodnień należy zabezpieczyć kapturami ochronnymi z rury PCV 160 mm z korkiem.

Projektowane zawory należy zabudować w studzience z kręgów żelbetowych Fi1200x600 mm (szt. 2) z pokrywą żelbetową oraz włazem żeliwnym Fi 800 mm typ AO-800 (klasa A-15). Ze względu na głębokość studzienki należy zabudować drabinkę o długości 1,50m wykonaną ze stali żebrowanej Ø20mm cynkowanej ogniowo. Zawory zlokalizowano w pasie zieleni. Szczegóły wykonania studzienki wg rys. nr 06/6.

Do projektowanej sieci magistralnej planuje się włączyć, w rejonie punktu P-2-5a, istniejące preizolowane rurociągi przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul.Żywieckiej 125. Włączenie należy wykonać poprzez zabudowanie prefabrykowanych trójników odgałęzienia DN500/630–DN40/125mm (OD-3). Z uwagi na ukształtowanie terenu dla rurociągu zasilającego zaprojektowano odgałęzienie teowe proste (skierowane w dół), a dla rurociągu powrotnego odgałęzienie prostopadłe zabudowane jako trójnik dolny.

Odcinek przyłącza do miejsca połączenia z istniejącą siecią, przed komorą KE2-5a, zaprojektowano rurociągami o średnicy 2 x Dz 48,3 x 2,6/125 mm. Planuje się pozostawienie istniejącej armatury odcinającej w komorze KE2-5a.

Planuje się przebudowę układu technologicznego komory KE2-6. W komorze należy zdemontować istniejące rurociągi wraz z armaturą. Odgałęzienie (OD-4) do budynku szkoły przy ul.Straconki 25 wykonać poprzez zabudowanie preizolowanych prostopadłych trójników odgałęzienia DN500/630-DN65/140mm. Na odgałęzieniu należy zabudować kulowe zawory DN65mm PN25 z króćcami do spawania i wykonać połączenie z rurociągami przyłącza ciepłowniczego do obiektu szkoły.

Odcinki sieci tradycyjnej w komorze wykonać rurami stalowymi bez szwu oraz kolanami stalowymi o średnicy Dz 76,1 x 3,2 mm. Od strony sieci magistralnej planuje się zabudowanie na odgałęzieniu odpowietrzeń z zaworami zaporowymi kołnierzowymi DN25mm PN25 fig. 218. Na przyłączy do szkoły należy zabudować nowe spusty sieciowe z zaworami zaporowymi kołnierzowymi DN32mm PN25 fig. 218. Całość armatury w komorze winna być w klasie szczelności „A”. Końcówki rur preizolowanych (odgałęzień) w komorze należy zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi.

Odcinki rur stalowych w komorze należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez dwukrotne malowanie farbą termoodporną do gruntowania oraz farbą nawierzchniową kreodurową odporną na podwyższone temperatury do 200°C. Łączna grubość powłok malarskich powinna wynosić 100÷120µm. Powłoki malarskie nakładać po uprzednim oczyszczeniu rurociągów do II-go stopnia czystości, odkurzeniu i odtłuszczeniu. Rurociągi izolować łubkami z pianki PUR gr. 60 mm pod płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6mm. Na zaworach należy zabudować rozbieralne kaptury skrzynkowe z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6 mm izolowane płytami poliuretanowymi.

W komorze KE2-6 należy zabudować nowe drabinki (szt. 3) o długości 2,00m wykonane ze stali żebrowanej Ø20mm cynkowanej ogniowo. Przewiduje się pozostawienie istniejących włazów żeliwnych wpuszczonych w płyty stropowe komory.

Odcinek sieci pod ul.Żywiecką, od komory KE2-7 do komory KE2-8 planuje się wykonać bezwykopowo z wykorzystaniem istniejących przepustów z rur stalowych 2xDN900mm.

Rurociągi preizolowane w rurach przepustowych należy układać na płozach dystansowych o wysokości 70 mm wykonanych z twardego polietylenu HD-PE na taśmie stalowej z rolkami. Rozstaw płóz co 1,5m oraz 0,15m od końca rury przepustowej. Zaleca się także zastosowanie stalowych płóz prowadzących z rolkami. Nie przewiduje się zamulania rur przepustowych piaskiem. Końcówki rur przepustowych, w demontowanych komorach KE2-7 i KE2-8, uszczelnić manszetami wykonanymi z elastomerowego rękawa zaciskanego na rurociągach za pomocą stalowych opasek. Końcówki rury przepustowej DN800mm, po zdemontowanym parociągu pod ul.Żywiecką, należy szczelnie przemuruować.

Na działce nr 322/20 należy wykonać połączenie z istniejącymi rurociągami tradycyjnymi biegnącymi do komory KE2-10. Końcówki rur preizolowanych w kanale ciepłowniczym zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. Kanał ciepłowniczy należy szczelnie przemurować.

W rejonie planowanej inwestycji (ETAP-2) zinwentaryzowano 17 drzew. Szczegółową inwentaryzację zieleni przedstawiono na rysunku nr 01 - Projekt zagospodarowania terenu.

Planuje się wycięcie 9 szt. drzew rosnących na trasie projektowanej sieci preizolowanej. Dla planowanej wycinki Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zgody właściciela terenu oraz stosownej decyzji administracyjnej.

Pozostałe drzewa, rosnące w bezpośredniej odległości od rurociągu należy zabezpieczyć na czas prowadzonych robót tak, aby nie dopuścić do ich uszkodzenia poprzez ręczne prowadzenie wykopów, szalowanie wykopów, okrycie odsłoniętych korzeni mokrymi matami oraz ustawienie osłon z desek wokół pni.

2.3 Charakterystyka i parametry pracy sieci

Sieć ciepła wodna wysokoparametrowa :

- | | | |
|---|---------|----------|
| □ 2 x DN 500/630 mm | długość | 489,00 m |
| □ 2 x DN 80/160 mm | długość | 13,00 m |
| □ 2 x DN 40/125 mm | długość | 7,00 m |
| □ 2 x DN 65 mm (tradycja w komorze KE2-6) | długość | 3,00 m |
| □ maksymalne zagłębienie sieci (w osi rurociągu) | | 2,49 m |
| □ maksymalny spadek | | 5,7 % |
| □ czynnik – woda gorąca o temperaturze obliczeniowej 130/80°C | | |
| □ ciśnienie robocze do 1,6 MPa | | |
| □ ciśnienie obliczeniowe 2,5 MPa | | |

2.4 Materiały

Elementy sieci preizolowanej winny spełniać wymagania techniczne następujących norm europejskich :

PN-EN 253 : 2009

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 448 : 2009

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Kształtki. Zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 488 : 2005

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

PN-EN 489 : 2009

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół złącza stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

Do wykonania przedmiotowej sieci cieplnej zaprojektowano rury preizolowane w systemie stałym z przewodami instalacji sygnalizacji o zawilgoceniu. Rurociągi magistralne DN500/630mm oraz odcinek sieci DN80/160mm zaprojektowano w izolacji termicznej standard (seria 1), a rurociągi przyłącza DN40/125mm w izolacji PLUS (seria 2).

Zaprojektowano rury o standardowej długości handlowej 12,00 m i 6,00 m.

Rura przewodowa wykonana jest ze stali P235GH zgodnie z normami PN-EN10217-2 lub PN-EN 10217-5 lub ze stali P235TR1, P235TR2 wg normy PN-EN 10217 (dla rurociągu o średnicy do Dz 60,3mm). Ukosowanie końców rur wg normy PN-ISO 9692-1.

Izolację termiczną stanowi bezfreonowa sztywna pianka poliuretanowa PUR o współczynniku przewodnictwa termicznego max 0,028 W/mK w 50°C. Rura zewnętrzna osłonowa dla sieci podziemnej wykonana jest z twardego polietylenu PE (koloru czarnego) zapewniającego skuteczną ochronę pianki i rury stalowej.

Zalamania trasy planuje się wykonać kolanami (tukami) prefabrykowanymi równoramiennymi DN500/630mm R=2,5D o długości L=1,60x1,60m oraz L=1,00x1,00m (dla rurociągów od DN80/160mm do DN40/125mm). Odgałęzienia należy wykonać preizolowanymi trójnikami prostopadłymi 45st. oraz trójnikiem teowym prostym.

Miejsca połączeń spawanych sieci magistralnej należy izolować mufami tulejowymi zgrzewanymi elektrycznie D630 mm z korkami wtapianymi stożkowymi PE. W/w złącza należy wypełnić pianką poliuretanową za pomocą agregatu pianotwórczego. Rurociągi przyłączy oraz odgałęzień należy izolować mufami termokurczliwymi usieciowanymi radiacyjnie D160mm oraz D125mm. Przewiduje się ręczne piankowanie muf pianką poliuretanową. Otwory do piankowania powinny być wykonane fabrycznie w miejscach nieusieciowanych. Otwory po piankowaniu należy zabezpieczyć wtapianymi korkami stożkowymi PE. Przed wykonaniem piankowania należy wykonać próby szczelności wszystkich muf powietrzem o ciśnieniu min. 0,2 bar.

Przejścia rurociągami preizolowanymi przez ściany komory oraz przemurowaną ścianę kanału ciepłowniczego uszczelnić gumowymi pierścieniami, a końcówki rur preizolowanych w kanale ciepłowniczym zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. W miejscach przejść sieci przez ściany komory należy odtworzyć pionową izolację przeciwwilgociową.

Rurociągi tradycyjne w komorze KE2-6 wykonać z rur stalowych bez szwu, walcowanych na gorąco, do urządzeń ciśnieniowych i cieplnych wg normy PN-EN 10216:2014-02 z materiału P235TR1 (1.0254) wg PN-EN 10220:2005.

2.5 Profil sieci i roboty ziemne

Projektowane rurociągi z rur preizolowanych należy prowadzić na głębokościach pokazanych na profilach podłużnych sieci zachowując naziom gruntu min. 50 cm. Rurociągi preizolowane należy układać na zagęszczonej podsypce piaskowej grubości 20 cm zachowując projektowane spadki sieci.

Spadek sieci zaprojektowano od projektowanej komory KE2-5 w kierunku miejsca połączenia z istniejącą siecią przed komorą KE2-10 przy ul. Barskiej. Odwodnienie rurociągów magistralnych z przedmiotowego odcinka sieci planuje się na istniejących spustach sieciowych zabudowanych w komorze KE2-11 (wiata na sieci napowietrznej).

Zmontowane i zamufowane odcinki sieci podziemnej należy zasypać warstwą zagęszczonego piasku grubości 20 cm. Nad rurociągami należy ułożyć taśmę oznakowania.

Przewiduje się mechaniczne oraz ręczne wykonanie wykopów. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z normą PN-B-10736 :1999. Wykopy o ścianach pionowych i głębokości powyżej 1,00 m zabezpieczyć deskowaniem ażurowym, a wykopy o głębokości powyżej 3,00 m deskowaniem pełnym.

Ziemię z wykopów należy odkładać w odległości min. 1,50 m od krawędzi wykopu. W pasie drogowym ul. Barskiej oraz ul. Bolesława Prusa wykopy należy prowadzić z całkowitym odwozem urobku. Wykopy oznakować i zabezpieczyć barierami ochronnymi o wysokości 1,10 m.

Po zakończeniu prac montażowych wykopy zasypać gruntem rodzimym, a nadmiar ziemi wywieźć na wysypisko lub zagospodarować we własnym zakresie. Teren po robotach odtworzyć do stanu pierwotnego. Odtworzenie pasa drogowego wykonać wg zaleceń Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej zgodnie z wydanymi uzgodnieniami.

Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy wykonać stosowne oznakowanie zaakceptowane przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej.

2.6 Kompensacja wydłużeń termicznych

Kompensację wydłużeń cieplnych przewidziano przez zastosowanie samokompensacji typu „L” i „Z”. Przewiduje się obłożenie załomów poduszkami kompensacyjnymi (matami piankowymi) o grubości 40 mm.

Poduszki kompensacyjne winny być wykonane z pianki poliuretanowej (PE) o zamkniętych porach, o gęstości 20-25kg/m³, niechłonna wody oraz nieulegająca degradacji. Ilość oraz rozmieszczenie poduszek kompensacyjnych pokazano na schemacie montażowym (rys. nr 03).

2.7 Roboty spawalnicze i badania spawów

Rurociągi preizolowane o średnicy Dz 508,0 x 6,3 mm oraz rurociągi tradycyjne o grubości ścianki powyżej 4,0 mm zaleca się spawać w osłonie argonu metodą TIG. Dla rurociągów preizolowanych przyłączy ciepłowniczych o średnicy od Dz 88,9 x 3,2 mm do Dz 48,3 x 2,6 mm oraz pozostałych rurociągów o grubości ścianki do 4,0 mm dopuszcza się spawanie gazowe.

Połączenia spawane należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 13480-1 : 2005 „Rurociągi pary i wody gorącej. Ogólne wymagania i badania”.

Spoiny w ilości 100% należy poddać badaniom radiograficznym. Wymagana klasa jakości spoin „C” – wg normy PN-EN ISO 5817 : 2005.

W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, po uzgodnieniu z Inwestorem, wykonanie zamiennie badań ultradźwiękowych. Protokoły z badań wraz ze schematami połączeń należy przekazać Inwestorowi. Nie przewiduje się wykonania wodnej próby szczelności rurociągów.

2.8 Płukanie sieci cieplnej

Po zakończeniu montażu sieci należy bezwzględnie wykonać płukanie rurociągów zgodnie z instrukcją opracowaną przez P.K. „Therma” Sp. z o.o..

Zaleca się płukanie rurociągów odcinkami, wodą zimną z hydrantu lub za pomocą „WUKO”. Alternatywnie dopuszcza się wykonanie płukania sieci za pomocą wody i sprężonego powietrza.

2.9 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

Projektowane rurociągi krzyżują się z licznym istniejącym uzbrojeniem podziemnym tj. : gazociągi, wodociągi, kable energetyczne SN i NN, kanalizacja teletechniczna oraz kanalizacja sanitarna i deszczowa. Miejsca kolizji zaznaczono na projekcie zagospodarowania terenu oraz profilach podłużnych sieci.

W przypadku kolizji pionowej i konieczności zmiany głębokości posadowienia projektowanej sieci, rurociągi preizolowane układać z zachowaniem możliwości odwodnienia i odpowietrzenia.

Odkryte przewody na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Roboty ziemne (wykopy) w odległości poniżej 2,0 m od istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem jego właściciela.

Kolizje rozwiązać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz uzgodnieniu z narady koordynacyjnej. Zabezpieczenie istniejących gazociągów oraz kabli energetycznych i teletechnicznych należy wykonać wg załączonych rysunków typowych.

W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu należy fakt ten niezwłocznie zgłosić jego właścicielowi celem dokonania dalszych ustaleń.

2.10 Próby i odbiory techniczne

Przed zasypaniem zmontowanej sieci preizolowanej należy przeprowadzić próby oraz odbiory techniczne w kolejnościach uwzględniających zanikanie prac :

- przed ułożeniem rur w wykopie sprawdzić właściwe wykonanie podsypki piaskowej, szczególnie na załamaniach trasy (grubość, stopień zagęszczenia),
- po wykonaniu połączeń spawanych przeprowadzić badania radiograficzne (kontrola podlega 100% spawów) ,a w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie badań ultradźwiękowych,
- przed wykonaniem piankowania sprawdzić szczelność muf przez wykonanie próby powietrznej o ciśnieniu min. 0,2 bar,
- po zakończeniu montażu i przed zasypaniem końcowym należy sprawdzić spadki rurociągów.

3. Opis instalacji sygnalizacji zawilgocenia

Dla kontroli stanu izolacji i umożliwienia lokalizacji ewentualnych uszkodzeń rurociągi preizolowane wyposażone są w przewody instalacji sygnalizacji zawilgocenia. Rurociągi o średnicy DN500/630mm posiadają po cztery przewody alarmowe tj. : 2 dołem i 2 górą rury. Odgałęzienia o średnicy od DN80/160mm do DN40/125mm posiadają po dwa przewody alarmowe.

Zaprojektowano rurociągi z systemem impulsowym. Planuje się wykonanie dwóch niezależnych pętli alarmowych dla każdego rurociągu (pętla górna i pętla dolna).

W miejscu połączenia z sieci kanałową, przed komorą KE2-10, przewody alarmowe należy spiąć na krótko pod nasadkami termokurczliwymi.

W komorze KE2-6 planuje się wykonanie punktu pomiarowego górnej pętli alarmowej. Przewody alarmowe trójników odgałęzienia w kierunku szkoły należy połączyć z przewodami górnej pętli sieci magistralnej. Przewody alarmowe wyprowadzić w koszulkach izolacyjnych poza nasadki termokurczliwe i wykonać punkt pomiarowy wg załączonego rysunku typowego.

Do górnej pętli alarmowej sieci magistralnej planuje się włączenie przewodów alarmowych istniejącej sieci cieplnej wykonanej w roku 2008 do budynków przy ul. Wiejskiej 2-6 i ul. Góralskiej 4 oraz przyłącza ciepłowniczego z roku 2011 do budynku przy ul. Żywieckiej 125 w Bielsku-Białej.

Przed połączeniem przewodów alarmowych należy wykonać pomiary kontrolne stanu zawilgocenia istniejących oraz budowanej sieci. Istniejące punkty pomiarowe w budynkach należy zdemontować, a przewody alarmowe spiąć na krótko poza nasadkami termokurczliwymi.

Punkt pomiarowy pętli dolnej planuje się wykonać w komorze KE2-2 wg rysunku nr 04 - Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia (ETAP-1).

Połączenie przewodów należy wykonać poprzez zaciskanie i lutowanie złączy do alarmu. Szczególną uwagę należy zwrócić na równoległe prowadzenie przewodów (w miejscach muf) względem rury stalowej. Instalację sygnalizacji zawilgocenia wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu.

Projektowana długość górnej pętli alarmowej wraz z projektowanymi odcinkami odgałęzień (przyłączy) od projektowanej komory KE2-5 do miejsca połączenia z siecią kanałową wynosi ok. 1020m (ETAP -2). Długość pętli dolnej wynosi ok. 980m.

Rezystancja izolacji górnej pętli alarmowej sieci podziemnej winna wynosić zgodnie ze wzorem $R_{iz} \geq 10 \cdot L_{max} / L \geq 10 \cdot 2000 / 1020 \geq 19,61 M\Omega$.

Rezystancja izolacji dolnej pętli alarmowej sieci podziemnej winna wynosić zgodnie ze wzorem $R_{iz} \geq 10 \cdot L_{max} / L \geq 10 \cdot 2000 / 980 \geq 20,41 M\Omega$.

Rezystancja górnej pętli alarmowej mierzona omomierzem o napięciu pomiarowym do 50V winna wynosić $R_p \leq 26 \cdot L / L_{max} \leq 26 \cdot 1020 / 2000 \leq 13,3 \Omega$, a pętli dolnej $R_p \leq 26 \cdot L / L_{max} \leq 26 \cdot 980 / 2000 \leq 12,7 \Omega$.

5. Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

Wraz z montażem sieci ciepłej planuje się ułożenie linii kablowej dla potrzeb telemetrii kablem telekomunikacyjnym dla systemów cyfrowych typu XzTKMNXPw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6).

Kabel telemetryczny należy układać w ilościach jako pokazano na rysunku na warstwie piasku pomiędzy rurami preizolowanymi i oznakować taśmą z folii koloru niebieskiego. Ułożenie kabli winno odbywać się wraz z układaniem sieci ciepłowniczej, najlepiej przez wykonawcę sieci.

W roku 2010 została wykonana sieć telemetryczna łącząca obiekty przy ul. Akademii Umiejętności 78, ul. Żywieckiej 125, ul. Wiejskiej 2-6, ul. Góralskiej 4 oraz ul. Straconki 25. Kable telemetryczne zostały ułożone bezpośrednio w gruncie wzdłuż sieci preizolowanych oraz częściowo w nieczynnym rurociągu parowym zabudowanym w kanale ciepłowniczym wraz istniejącą siecią magistralną przewidzianą do wymiany. Z uwagi na planowany demontaż rurociągu parowego należy zdemontować istniejące kable telemetryczne i ponownie je ułożyć wraz z budową nowej sieci preizolowanej. W miejscach połączenia z pozostawionymi kablami należy wykonać szczelne termokurczliwe mufy kablowe. Ewentualne uszkodzone odcinki demontowanych kabli należy wymienić na nowe.

Wzdłuż projektowanej preizolowanej sieci magistralnej planuje się ułożenie niezależnego kabla telemetrycznego, którego nie należy łączyć z układem telemetrii z roku 2010. W komorze KE2-6 pozostawić pętlę kabla o długości 5m. Kable przechodzące przez komorę KE2-6 układać w korytach kablowych przymocowanych do ścian lub stropu komory.

W miejscu połączenia z siecią kanałową, przed komorą KE2-10, należy pozostawić w kanale ciepłowniczym pętlę hermetycznie zaizolowanego kabla o długości ok. 5m.

W pasie drogowym ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej oraz w rurze przepustowej pod ul. Żywiecką kabel telemetryczny należy dodatkowo układać w rurze ochronnej PE-HD Dz 40x2,4mm.

Po zakończeniu montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii należy wykonać niezbędne pomiary kabli. Protokoły z pomiaru kabli przekazać inwestorowi.

Szczegóły montażu kabli wg rys. nr 05 – *Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii*.

6. Uwagi końcowe

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” - cz. II oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Osoby prowadzące i nadzorujące roboty powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.
- Całość robót montażowych prowadzić zgodnie z zasadami i wytycznymi technologicznymi dostawcy systemu rur preizolowanych.
- Po wykonaniu prac montażowych i przed zasypaniem sieci należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

- Po zakończeniu montażu sieci należy wykonać płukanie rurociągów.
- Roboty ziemne i montażowe prowadzić tak, aby nie uszkodzić istniejącego drzewostanu,
- Dla planowanej wycinki drzew Inwestor winien uzyskać stosowną decyzję administracyjną,
- Teren, przez który prowadzony jest ciepłociąg należy po zakończeniu prac montażowych uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

7. Specyfikacja materiałów

1.	Rura preizolowana prosta Dz 508,0 x 6,3/630 mm, L=12m izolacja standard (seria 1) z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	72
2.	Rura preizolowana prosta Dz 88,9 x 3,2/160 mm, L=12m izolacja standard (seria 1) z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	1
3.	Rura preizolowana prosta Dz 88,9 x 3,2/160 mm, L=6m izolacja standard (seria 1) z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	1
4.	Rura preizolowana prosta Dz 48,3 x 2,6/125 mm, L=6m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	1
5.	Łuk preizolowany Dz 508,0 x 6,3/630 mm, kąt 90°, R=2,5D, równoramienny L=1,60x1,60 m, izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	32
6.	Łuk preizolowany Dz 508,0 x 6,3/630 mm, kąt 80°, R=2,5D, równoramienny L=1,60x1,60 m, izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	2
7.	Łuk preizolowany Dz 508,0 x 6,3/630 mm, kąt 55°, R=2,5D, równoramienny L=1,60x1,60 m, izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	2
8.	Łuk preizolowany Dz 508,0 x 6,3/630 mm, kąt 50°, R=2,5D, równoramienny L=1,60x1,60 m, izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	2
9.	Łuk preizolowany Dz 88,9 x 3,2/160 mm, kąt 90°, R=2,5D, równoramienny L=1,00x1,00 m, izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	4
10.	Łuk preizolowany Dz 48,3 x 2,6/125 mm, kąt 90°, R=2,5D, równoramienny L=1,00x1,00 m, izolacja PLUS (seria 2), z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	2
11.	Łuk preizolowany Dz 48,3 x 2,6/125 mm, kąt 50°, R=2,5D, równoramienny L=1,00x1,00 m, izolacja PLUS (seria 2), z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	2
12.	Odgąlenie preizolowane prostopadłe kąt 45° Dz 508,0 x 6,3/630 mm – Dz 88,9 x 3,2/160 mm izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	2
13.	Odgąlenie preizolowane prostopadłe kąt 45° Dz 508,0 x 6,3/630 mm – Dz 76,1 x 2,9/140 mm izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	2

mgr inż. Iwona Hatossy
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
 W zakresie: inżynierii w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń w sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych,
 ciepły i zimny, wentylacyjnych i gazowych
 nr ewid. 267/2000

14.	Odgałęzienie preizolowane prostopadłe kąt 45° Dz 508,0 x 6,3/630 mm izolacja standard (seria 1) – Dz 48,3 x 2,6/125 mm izolacja PLUS (seria 2), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	1
15.	Odgałęzienie preizolowane proste (trójnik teowy prosty) Dz 508,0 x 6,3/630 mm izolacja standard (seria 1) – Dz 48,3 x 2,6/125 mm izolacja PLUS (seria 2), z alarmem impulsowym (4 przewody)	szt.	1
16.	Zawory preizolowane Dz 88,9 x 3,2/160 mm z odwodnieniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN32mm izolacja standard (seria 1), z alarmem impulsowym (2 przewody)	szt.	2
17.	Kaptury ochronne z rury PVC160mm z korkiem	szt.	4
18.	Złącze izolacyjne tulejowe zgrzewane elektrycznie D630 z korkami wtapianymi	szt.	136
19.	Komponenty pianki dla złącza zgrzewanego elektrycznie D630	szt.	136
20.	Złącze izolacyjne termokurczliwe usieciowane radiacyjnie D160 z korkami wtapianymi	szt.	14
21.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D160	szt.	14
22.	Złącze izolacyjne termokurczliwe usieciowane radiacyjnie D125 z korkami wtapianymi	szt.	10
23.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D125	szt.	10
24.	Pierścień uszczelniający D630	szt.	12
25.	Nasadka termokurczliwa D630/DN500	szt.	2
26.	Nasadka termokurczliwa D65/DN140	szt.	2
27.	Mata piankowa 2000 x 1000 x 40 wykonana z pianki poliuretanowej, o zamkniętych porach, niechłonąca wody, nieulegająca degradacji, gęstości 20-25 kg/m ³	szt.	144
28.	Złączki do alarmu (100 szt.)	kpl.	6
29.	Taśma krepowa (50 m)	szt.	20
30.	Podtrzymki przewodów (50 szt.)	kpl.	24
31.	Taśma informacyjno-ostrzegawcza dla ciepłociągu (szeroka)	m	1050
32.	Kabel telemetryczny typ XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6)	m	700
33.	Taśma oznakowania dla kabla telemetrycznego (niebieska)	m	500
34.	Rura PE-HD Dz 40 x 2,4 mm	m	150
35.	Koryto kablowe	m	6
36.	Mufa kablowa termokurczliwa	kpl.	5
37.	Rura stalowa bez szwu Dz 76,1 x 3,2 mm	m	4
38.	Kolano stalowe bez szwu Dz 76,1 x 3,2 mm R=1,5D	szt.	4

39.	Zawór kulowy DN65mm PN25 z króćcami do spawania klasa szczelności „A”	szt.	2
40.	Zawór zaporowy kołnierkowy prosty DN32mm PN25 fig. 218 klasa szczelności „A”	szt.	2
41.	Zawór zaporowy kołnierkowy prosty DN25mm PN25 fig. 218 klasa szczelności „A”	szt.	2
42.	Kołnierz stalowy szyjkowy DN32 mm PN25	szt.	4
43.	Kołnierz stalowy szyjkowy DN25 mm PN25	szt.	4
44.	Właz żeliwny Fi 800 mm typ AO-800 (klasa A-15)	szt.	1
45.	Kraż żelbetowy Fi 1200 x 600 mm (H=60cm)	szt.	2
46.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Fi 1200 mm z otworem Fi 800 mm typ PP-144/80	szt.	1
47.	Dennica stalowa Dz 508,0 x 11 mm PN25	szt.	2
48.	Płóza dystansowa dla rur DN630mm o wysokości 70 mm z polietylenu o wysokiej gęstości HD-PE na taśmie stalowej z rolkami	kpl.	28
49.	Płózy prowadzące stalowe dla rury DN630mm wysokość 70 mm z rolkami (wykonanie indywidualne)	kpl.	2
50.	Manszety uszczelniające dla rury DN900/DN630mm wykonane z elastomerowego rękawa zaciskanego na rurociągach za pomocą stalowych opasek	kpl.	4

AG.II-4/7131/267/2000

D E C Y Z J A Nr 267/2000

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz.414/ i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.PiB. z dn. 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r./ w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani Iwony Hatossy na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pani Iwona H A T O S S Y

mgr inż.

ur. dn. 22 stycznia 1971 r. w Gliwicach

o t r z y m u j e

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

U z a s a d n i e n i e

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Panią Iwonę Hatossy wymaganego prawem wykształcenia - Politechnika Śląska w Gliwicach Wydział Inżynierii Środowiska i Energetyki na kierunku Inżynieria i ochrona środowiska w zakresie specjalności: Ogrzewnictwo, wentylacja i technika odpylania oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

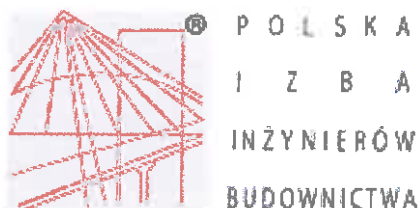
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Iwona Hatossy
ul. Zaw.Czarnego 23/2, 44-100 Gliwice
2. GINB, ul.Krucza 38/42
00-926 Warszawa
3. a/a



Wojewoda
Zygmunt Konopka
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PYI-Y7J-2A3 *

**Pani Iwona Hatossy o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7846/02
adres zamieszkania ul. Zawiszy Czarnego 23/1, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-30 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WARUNKI TECHNICZNE NR 52/033/18

dla budowy magistralnej sieci ciepłowniczej

na odcinku od punktu KE2 przy ulicy Akademii Umiejętności

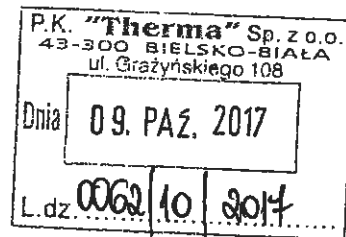
do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20

przy ulicy Barskiej w Bielsku - Białej

1. Na odcinku od komory KE2 do połączenia z siecią ciepłowniczą na działce nr 322/20 w miejsce istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej 2 x DN500 należy ułożyć nową sieć z rur preizolowanych 2 x DN500/630. Nowe odcinki sieci ciepłowniczej należy wykonać z rur preizolowanych wyposażonych w impulsowy system monitoringu zawilgocenia izolacji.
2. Nową sieć ciepłowniczą preizolowaną 2 x DN500/630 połączyć w punkcie KE2 z nową siecią preizolowaną 2 x DN500/630 (wykonaną w oparciu o WT10/33/15), a w punkcie P-2-10 z istniejącą siecią napowietrzną 2 x DN500.
3. Od nowych rurociągów 2 x DN500/630 wykonać połączenie:
 - w P-2-5 z istniejącym przyłączem sieci preizolowanej 2 x DN 80/160.
 - w P-2-5a z istniejącym przyłączem sieci preizolowanej 2 x DN 40/125
 - w KE2-6 z istniejącym przyłączem sieci preizolowanej 2 x DN 65/140
4. Zachować istniejące spadki na sieci. Dla umożliwienia odwodnienia i odpowietrzenia sieci ciepłowniczej należy zbudować odpowiednio armaturę odwadniającą lub odpowietrzającą z wyprowadzeniem do oddzielnych studni schładzających. W przypadku spustów i odprowadzenia wody sieciowej do sieci kanalizacyjnej należy uzyskać warunki i zgodę właściciela tej sieci, a w przypadku odprowadzenia wody do cieku wodnego stosowne pozwolenie wodno – prawne.
5. Zachować komorę KE2-2. W komorze zbudować nowe spusty DN100. Można wykorzystać istniejącą studnię chłonną.
6. W rejonie KE2-5 przewidzieć odpowietrzenie sieci preizolowanej.
7. Wyremontować komorę KE2-6 wraz z odwodnieniem i odpowietrzeniem odprowadzonym do istniejącej studni chłonnej. Wymienić armaturę odcinającą przyłączy 2x DN65/140.
8. Istniejące komory KE2-1, KE2-3, KE2-4, KE2-7, KE2-8, KE2-9 zlikwidować.
9. Wzdłuż nowego odcinka sieci ułożyć kabel telekomunikacyjny typu XzTKMNXPw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii i połączyć z kablem istniejącym w rejonie komory KE2, kablem do bud. ul. Akademii Umiejętności 78 oraz z kablem w rejonie komory KE2-6, punktów P-2-5 i P2-5a. Kabel telemetryczny ułożyć i połączyć zgodnie z „Wytycznymi układania kabli telemetrycznych wraz z wykonaniem mufr” P.K. „Therma”.
10. Przy projektowaniu nowej sieci należy uwzględnić konieczność zapewnienia ciągłości dostaw ciepła dla potrzeb c.w.u. szkoły przy ul. Straconki 25 i przedszkola przy ul. Góralska 4. Przerwy w dostawie c.w.u. dla odbiorców powinny być ograniczone do minimum. W przypadku budowy sieci po trasie istniejącej sieci kanałowej dla zapewnienia ciągłości dostawy ciepła należy przewidzieć u odbiorców zainstalowanie tymczasowych podgrzewaczy elektrycznych dla potrzeb c.w.u.
11. Sieć należy zaprojektować i wykonać na następujące parametry:
 - Temperatura zasilania **65 – 130°C**
 - Temperatura powrotu **40 – 80°C**
 - Rurociągi zastosować na ciśnieniu **2,5 MPa**.
12. Projekt wykonawczy i budowlany przedmiotowej przebudowy sieci ciepłowniczej musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności Prawa Budowlanego, Prawa Energetycznego, Polskimi Normami, przepisami BHP i poż., wymaganiami producentów zastosowanych urządzeń i materiałów oraz w oparciu o „Wytyczne techniczno – eksploatacyjne projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej” oraz o „Wytyczne stosowania armatury na sieciach ciepłowniczych P.K. Therma”.

9. Wnioskodawca
Bielsko-Biala, 2017.10.03.

OS-UZ.6220.66.2017.KB



DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1405), a także §3 ust. 1 pkt 34 oraz §3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 71), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z 25 lipca 2017r. Przedsiębiorstwa Komunalnego „THERMA” sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego 108 w Bielsku-Białej,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dotyczącej przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią kanałową na działce nr 322/8 przy ul. Barskiej” przy ulicach: Łagodnej, Akademii Umiejętności, Żywieckiej oraz Barskiej (dz. nr 202/209, 202/251, 345/171, 202/247, 202/219, 310/55, 310/59, 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 322/14, 5240/5, 197/21, 310/71, 310/60, 199/78, 6013, 202/250, 322/8 obręb Lipnik) w Bielsku-Białej.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego 108 w Bielsku-Białej, wystąpiła z wnioskiem z 10 sierpnia 2017r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dotyczącym przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią kanałową na działce nr 322/8 przy ul. Barskiej” przy ulicach: Łagodnej, Akademii Umiejętności, Żywieckiej oraz Barskiej (dz. nr 202/209, 202/251, 345/171, 202/247, 202/219, 310/55, 310/59, 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 322/14, 5240/5, 197/21, 310/71, 310/60, 199/78, 6013, 202/250, 322/8 obręb Lipnik) w Bielsku-Białej.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 34 oraz §3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismami z 18 sierpnia 2017r. zwrócono się o opinie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej, dołączając wniosek wraz z wymaganymi załącznikami.

Zgodnie z art. 49 i art. 61 § 1 i § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 w/w ustawy strony biorące udział w postępowaniu zostały zawiadomione obwieszczeniem z 18 sierpnia 2017r. o wszczęciu przedmiotowego postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz wniesienia uwag i wniosków. Informację tę zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej (www.um.bielsko.pl/bip) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Bielska-Białej przy pl. Ratuszowym 6 na okres 14 dni, tj. od 21 sierpnia 2017r. do 4 września 2017r. Strony nie wniosły żadnych uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem nr WOOS.4240.441.2017.AM z 23 sierpnia 2017r. wyraził opinię, iż planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej opinią sanitarną nr ONS-ZNS/523/23/1/2017 z 31 sierpnia 2017r. również nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na przebudowie istniejącej wysokoparametrowej sieci ciepłej kanałowej 2 x DN500mm na rurociągi preizolowane 2 x DN500/630mm. Istniejąca sieć ciepła przeznaczona do przebudowy pełni funkcję sieci magistralnej zasilającej południową część miasta Bielska-Białej. Projektowana magistrala zostanie ułożona przede wszystkim po istniejącej trasie sieci ciepłowniczej oraz częściowo po nowej trasie. W ramach budowy magistrali wykonane zostaną także odcinki sieci ciepłowniczej preizolowanej 2 x DN80/160 mm i 2 x DN40/125 mm.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach numer: 202/209, 202/251, 345/171, 202/247, 202/219, 310/55, 310/59, 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 322/14, 5240/5, 197/21, 310/71, 310/60, 199/78, 6013, 202/250, 322/8 obręb Lipnik, w rejonie ulic: Łagodnej, Akademii Umiejętności, Żywieckiej oraz Barskiej w Bielsku-Białej.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy wprowadzić rozwiązania organizacyjne i techniczne mające na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko, tj. prowadzenie prac w porze dziennej, odpowiednia organizacja placu budowy i bazy materiałowo-sprzętowej, stosowanie sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz pojazdów, zabezpieczenie powierzchni składowanych materiałów przed ich niekorzystnym wpływem na grunty i wody. Wszystkie odpady powstające w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, powinny być zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. 2016r., poz. 1987 ze zmianami). Po zakończeniu prac teren zostanie uporządkowany.

W celu realizacji inwestycji konieczna będzie wycinka istniejącego drzewostanu zlokalizowanego bezpośrednio na trasie istniejącej sieci ciepłowniczej przeznaczonej do przebudowy. Drzewa i krzewy znajdujące się w zasięgu oddziaływania prac realizacyjnych, które nie będą przeznaczone do usunięcia należy odpowiednio zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem. Obowiązek zabezpieczenia drzew i krzewów nie podlegających wycince wynika z art. 87a) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2134 ze zmianami). Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin i zwierząt. W sytuacji, gdy

kontynuacja prac budowlanych wymagała będzie zniszczenia, zrywania, uszkodzenia roślin, niszczenia siedlisk roślin oraz gatunków zwierząt objętych ochroną, chwywania okazów zwierząt objętych ochroną czy też przemieszczania ich z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca, winno się wstrzymać prace do czasu uzyskania stosownego zezwolenia – tj. decyzji wynikającej z art. 56 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Na zniszczenie siedlisk i osobników gatunków chronionych oraz na przeniesienie niektórych z nich na siedliska zastępcze wymagana jest zgoda Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem znaczącego oddziaływania na środowisko. Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze zlewni rzeki Białej, wchodzącej w skład regionu wodnego Małej Wisły. Zakres przedsięwzięcia nie sąsiaduje bezpośrednio z korytem rzeki ani jej dopływami. W związku z tym nie wystąpi zagrożenie pogorszenia jakości wód w zlewni. Na etapie realizacji inwestycji do wód gruntowych nie będą wprowadzane żadne obce substancje. Nie wystąpi pobór wód powierzchniowych i podziemnych. Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego oddziaływania na osiągnięcie celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, w rejonie których zlokalizowana będzie inwestycja.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie, na którym nie występują udokumentowane złoża zasobów naturalnych, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródładowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016r, poz. 2134 ze zmianami), obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie korytarzy ekologicznych. Zamierzone przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie spowoduje skumulowania oddziaływań.

Po przeanalizowaniu rodzaju, skali i charakteru inwestycji, wielkości zajmowanego terenu, oraz biorąc pod uwagę zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia stwierdzono, że przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i funkcjonowania nie będzie zarówno pośrednio, jak i bezpośrednio oddziaływało negatywnie w sposób znaczący na środowisko i warunki życia ludzi.

Realizacja jak i użytkowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii, a uwarunkowania środowiskowe nie wskazują na możliwość wystąpienia katastrof naturalnej i budowlanej.

Z uwagi na lokalizację i przewidywane oddziaływanie, przedsięwzięcie nie będzie źródłem oddziaływań transgranicznych.

Planowana inwestycja położona jest na terenie, gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony, istniejące użytkowanie terenu oraz przewidywany rodzaj i skalę oddziaływania stwierdzono, iż przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym ustalono, iż nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W oparciu o przedstawione dokumenty i przepisy prawa oraz przeprowadzone konsultacje z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bielsku-Białej, postanowieniem z 6 września 2017r. nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Równocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z 6 września 2017r. zawiadomiono strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się z dokumentacją przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Strony nie wniosły żadnych uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 519 ze zmianami) na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji, realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o planowanych terminach:

- 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji
- 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bielska-Białej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Bielska - Białej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Bielska - Białej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłata skarbową z tytułu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została uiszczona w wysokości 205 zł. (część I ust. 45 kolumna 3 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1827).

Decyzja niniejsza z dnia 13.11.2017r.
stała się ostateczna

Bielsko-Biała, dnia 13.11.2017r.

PODINSPEKTOR

mgr inż. Kinga Bondarczuk



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Mak
mgr Teresa Nowaczka
GŁÓWNY SPECJALISTA

załącznik:

- charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” sp. z o.o.
Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego

do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
Katowice, ul. Henryka Dąbrowskiego 22
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej
Bielsko-Biała, ul. Władysława Broniewskiego 21

Załącznik do decyzji nr OS-UZ.6220.66.2017.KB z dnia 3 października 2017r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1405)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie istniejącej wysokoparametrowej sieci ciepłej kanałowej 2 x DN500mm na rurociągi preizolowane 2 x DN500/630mm. Istniejąca sieć ciepła przeznaczona do przebudowy pełni funkcję sieci magistralnej zasilającej południową część miasta Bielska-Białej. Projektowana magistrala zostanie ułożona przede wszystkim po istniejącej trasie sieci ciepłowniczej oraz częściowo po nowej trasie. W ramach budowy magistrali wykonane zostaną także odcinki sieci ciepłowniczej preizolowanej 2 x DN80/160 mm i 2 x DN40/125 mm.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach numer: 202/209, 202/251, 345/171, 202/247, 202/219, 310/55, 310/59, 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 322/14, 5240/5, 197/21, 310/71, 310/60, 199/78, 6013, 202/250, 322/8 obręb Lipnik, w rejonie ulic: Łagodnej, Akademii Umiejętności, Żywieckiej oraz Barskiej w Bielsku-Białej.

Łączna długość projektowanej sieci ciepłej po przebudowie wyniesie $L=930,00m$.

Inwestycja planowana jest na terenie o zabudowie mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Przez w/w obszar przebiega istniejąca sieć ciepła kanałowa o średnicy 2 x DN500mm oraz inne podziemne uzbrojenie terenu. Przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze zabudowanym, w pasie drogowym oraz częściowo przez teren zieleni.

Jedynie prace rozbiórkowe przewidziane do wykonania na etapie realizacji inwestycji dotyczyć będą demontażu istniejących rurociągów ciepłowniczych. Zdemonstrowane rurociągi zostaną wywiezione z terenu inwestycji. Wykonanie sieci przewidziano w wykopie otwartym. Po zakończeniu prac teren zostanie uporządkowany.

Z w. PREZYDENTA MIASTA


mgr Teresa Nępczka
GŁÓWNY SPECJALISTA

PREZYDENT MIASTA
Bielska-Białej
UA.6733.56.2018.EKA-AR

P.K. "Therma" Sp. z o.o.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Michała Grażyńskiego 108

Dnia: 29. 10. 2018

L.dz. 02.63.../101/2018

T. Wądołowska
RZ
Bielsko-Biała, 23.10.2018r.

DECYZJA nr 52/2018

o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust. 2, art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1945) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2018-08-30

**Przedsiębiorstwa Komunalnego "THERMA" sp. z o.o., 43-300 Bielsko-Biała
ul. Michała Grażyńskiego 108**

ustala się lokalizację

dla:

**"budowy magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy
ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową
na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej"
zlokalizowanej na działkach nr: 202/209, 202/251, 345/171, 202/247, 202/219, 310/55,
310/59, 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2,
199/77, 322/14, 5240/5, 197/21, 310/71, 199/78, 6013, 202/250, 322/19, 322/20
obręb Lipnik**

WARUNKI:

1. Inwestycja obejmuje budowę podziemnych sieci: magistrali ciepłowniczej oraz odcinków sieci osiedlowych w technologii rur preizolowanych, zastępujących istniejącą magistralę i sieci kanałowe, wyposażonych w impulsowy system monitoringu zawilgocenia izolacji.
2. Średnica projektowanej magistrali 2x DN500/630mm, a sieci osiedlowych: 2x DN 80/160mm i 2xDN40/125mm. Długość sieci magistralnej ok.821,0m, sieci osiedlowej DN 80/160mm ok. 13,0m, a długość sieci osiedlowej 2xDN 40/125mm ok. 7,0m.
3. Projekt zagospodarowania terenu należy uzgodnić z administratorem sieci.
4. Do projektu budowlanego należy załączyć protokół z narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii U. M. w Bielsku-Białej zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1629 z późn. zm.).
5. Istniejące drzewa i krzewy podlegają ochronie stosownie do przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zm.). Usunięcie wymaga zezwolenia Prezydenta Miasta Bielska-Białej za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta. (nie stosuje się do drzew lub krzewów, które rosną na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej).
6. Przebieg sieci należy uzgodnić z dysponentami terenu i uzyskać ich pisemną zgodę.
7. Inwestycja nie może naruszać interesu osób trzecich tzn. w szczególności: zapewnienia dostępu do drogi publicznej, zapewnienia ochrony przed pozbawieniem: możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej śródków łączności, zapewnienia ochrony przed uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, zapewnienie ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.
8. Do wniosku na wydanie pozwolenia na budowę należy dołączyć dokumenty wyszczególnione we wniosku.

TERMIN WYGASNIĘCIA DECYZJI:

Organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdzi jej wygaśnięcie, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę
- b) zostanie dla tego terenu uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne, niż w wydanej decyzji

UA.6733.56.2018.EKA-AR

Decyzja niniejsza z dniem 23.11.2018 r.

Bielsko-Biała, dnia 26.11.2018 r.

UZASADNIENIE

Wnioskowane zamierzenie zlokalizowane jest w terenie, gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzania planu wynikającym z przepisów odrębnych.

Zamierzona inwestycja nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi, stanowi uzupełnienie zagospodarowania wskazanych terenów.

Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla projektowanej inwestycji.

Inwestor posiada warunki techniczne na wymianę sieci ciepłowniczej magistralnej i odcinków sieci osiedlowych NR 11/033/15 z dnia 27.01.2015r.

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ jest objęty granicami administracyjnymi miasta Bielsko-Biała. Teren nie stanowi gruntu leśnego.

Przedmiotowa inwestycja na podstawie art. 6 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami została zaliczona do inwestycji celu publicznego.

W związku z tym zgodnie z art. 53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej oraz na stronach internetowych Urzędu, a także pisemnie. Strony postępowania zapoznały się z przedsięwzięciem i nie wniosły zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku została dołączona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak OS-UZ.6220.66.2017.KB z dnia 03.10.2017r., wydana przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Decyzja o lokalizacji celu publicznego nie rodzi praw do terenu i może być wydana na wniosek każdej osoby lub podmiotu prawnego, która nie posiada prawa do dysponowania terenem na cele budowlane. Stanowi wyłącznie wstępną informację o możliwości zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego został sporządzony przez osobę posiadającą dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Zgodnie z przepisem art. 63 ust. 4 ustawy - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bielska-Białej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Załączniki dla wnioskodawcy :

1. Kopia map zasadniczych w skali 1:500
2. Kopia map ewidencyjnych w skali 1:1000

Do wiadomości.

a/a

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

inwestor

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej

Bogusław Cierpucha

Katarzyna Cierpucha

Jacek Firganek

Gmina Bielsko-Biała, Wydz MGIR

Miejska Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska"

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Złote Łany"

Szkoła Podstawowa nr 33 im. Kornela Makuszyńskiego

Decyzja podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 Ustawy z dn. 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018r. póź. 1044 z późn. zm.) w wysokości 107,0zł

Oznaczenie organu

Województwo: śląskie

Powiat: M. Bielsko-Biala

Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biala

Obręb ewidencyjny: 0032-I-Ipnrk

PREZYDENT MIASTA/Znak: GK.6642.540 2018.MK

Bielska-Białej

-50-

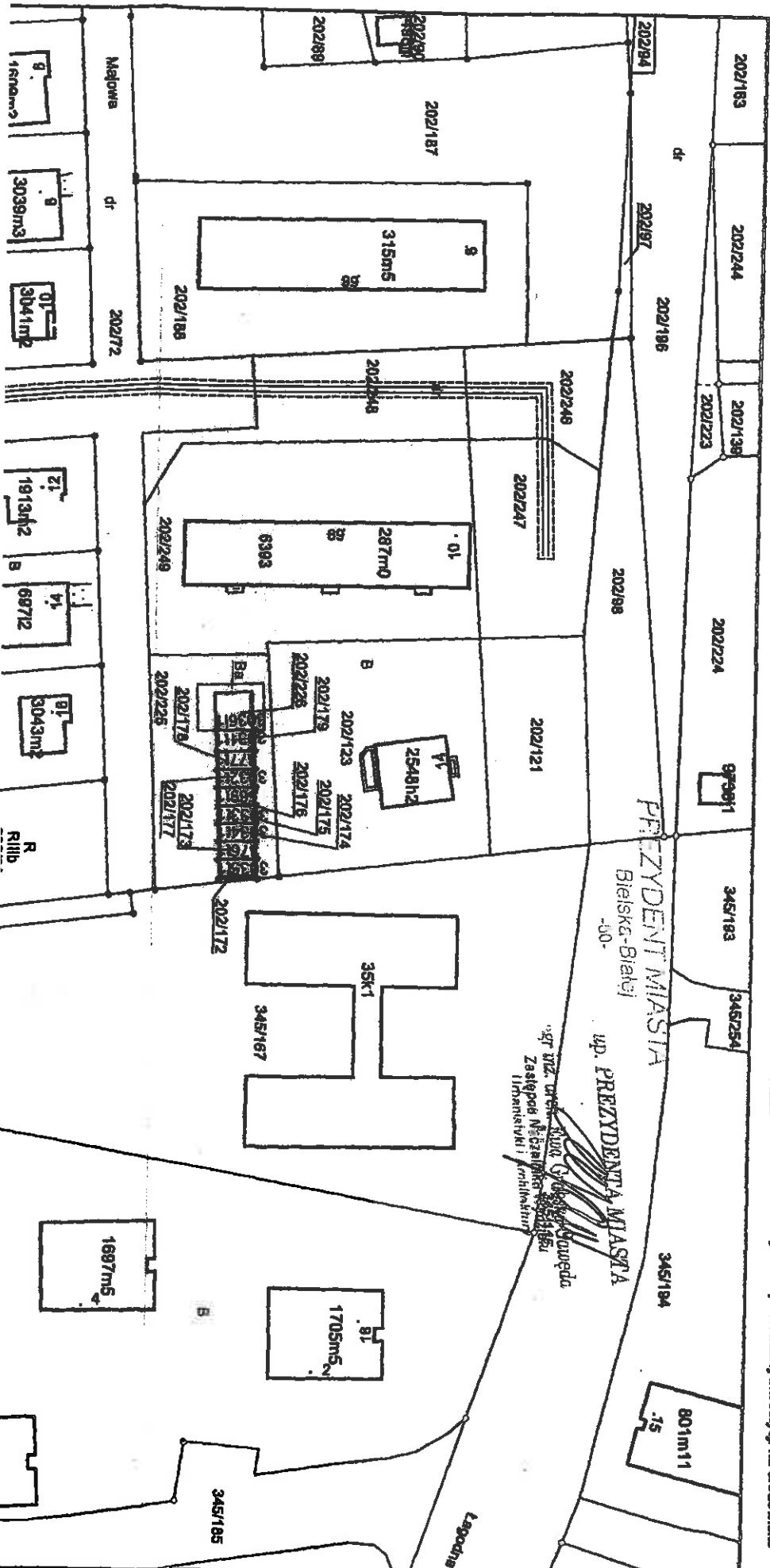
Kopia z mapy ewidencyjnej

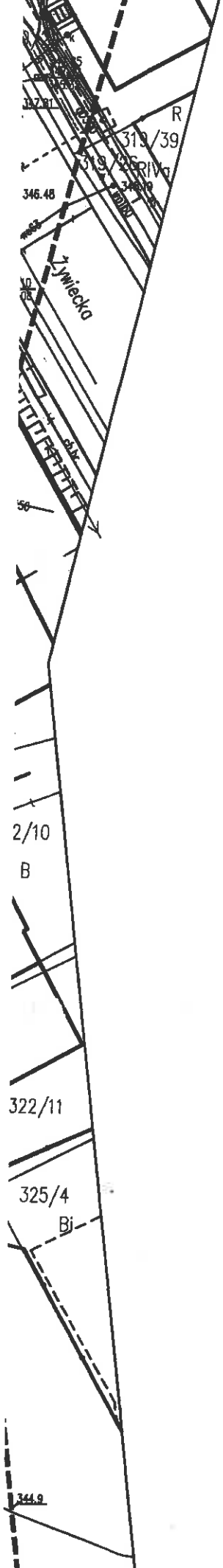
Skala 1:1000

Bielsko-Biala, dn. 23 PAŹ 2018

Nr. 114.6733.56.2018.844-AD

Oznaczenia: - ścieżka przebiegająca
- obszar oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko





Załącznik do decyzji z dn. 23 PAŹ. 2018

Nr UA. 0733.56.2018. EKA - AN

Bielsko-Biała, dn. 23 PAŹ. 2018

PREZYDENT MIASTA
Bielsko-Białej

Z up. PREZYDENTA MIASTA

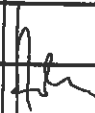

mgr inż. arch. *Ewa Grabska-Gawęda*
Zastępca Naczelnika Wydziału
Urbanistyki i Architektury

DŁUGOŚĆ PROJEKTOWANEJ SIECI:	
2 x DN 500/630 mm	L = 821,00 m
2 x DN 80/160 mm	L = 13,00 m
2 x DN 40/125 mm	L = 7,00 m
Łącznie:	L = 841,00 m

Uzbrojenie projektowane :

-  - sieć ciepła preizolowana
-  - obszar oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko

PROJEKT BUDOWLANY

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	24.08.2018.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	24.08.2018.	

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

SKALA 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2	Rys. nr 02
------------------	---	------------

PROTOKÓŁ
Z PRZEPROWADZENIA NARADY KOORDYNACYJNEJ
w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej
przy placu Ratuszowym 6 w dniach 7.11. - 12.11.2018r.

bez użycia środków komunikacji elektronicznej
 z użyciem środków komunikacji elektronicznej

Zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 ze zm.) uwzględniając mapy na których sporządzono dokumenty zawierające propozycję usytuowania projektowanych sieci, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uzgodnienia jednostek branżowych przeprowadzono naradę koordynacyjną dotyczącą propozycji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce 322/20 przy ul. Barskiej (dz. 202/209, 202/251, 345/171, 202/247, 202/219, 310/55, 310/59, 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 322/14, 5240/5, 197/21, 310/71, 199/78, 6013, 202/250, 322/19, 322/20 - obręb Lipnik) w Bielsku-Białej

Wnioskodawca: P.K.THERMA Sp. z o.o.; ul. Michała Grażyńskiego 108 ; 43-300 BIELSKO-BIAŁA







Przewodniczący narady koordynacyjnej: Katarzyna Stanisławska, inspektor z upoważnienia Prezydenta Miasta Bielska-Białej



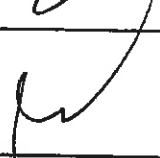
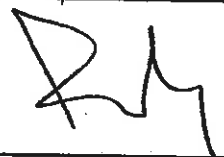





Uczestnicy narady koordynacyjnej:

Nr p.	Nazwa podmiotu	Imię i nazwisko uczestnika reprezentującego podmiot
1.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej	MARIA PRZYBYŁA
2.	Wydział Urbanistyki i Architektury U.M. w Bielsku-Białej	Genia Włozda
3.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej	Przemysław
4.	„AQUA” S.A. w Bielsku-Białej	Magorzata Kowalczyk-Kiczma
5.	Telekomunikacja Polska S.A. /Orange Polska S.A.	NIEOBECNY
6.	Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” Sp. z o.o.	Mikołaj Szaroni
7.	Rejonowy Związek Spółek Wodnych dla Konserwacji i Eksploatacji Urządzeń Melioracyjnych w Bielsku-Białej	Dorota Górn
8.	Gazownia w Bielsku-Białej	Katarzyna Kłuczyńska
9.	Wydział Gospodarki Miejskiej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	JAROSŁAW PODMAJOWSKI
10.	O.G.P. GAZ-SYSTEM Oddz. w Świerklanach, T.J.E. w Bielsku-Białej	Ewa Matuszewska
11.	TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Bielsku-Białej, Dział Łączności	Wacław Szwed
12.	Telefonia Dialog Sp. z o.o. /Netia S.A.	Adam Banas
13.	Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	AGNIESZKA KADZIA
14.	Polska Telefonia Cyfrowa S.A.	NIEOBECNY
15.	Wydział Informatyki Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej – sieć szerokopasmowa	ADAM BRZDANIK
16.	PGW, Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	Marta Tomaszczuk
17.	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. R.D. Bielsko-Biała	Łukasz

Stanowiska uczestników narady:

UM GK- Znaki geodezyjne podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 ze zm.) w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia koszty wznowienia ponosi inwestor.

L.p.	Nazwa jednostki uczestniczącej w naradzie	Stanowisko reprezentanta	Podpis
1.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej	bez uwag	
2.	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	bez uwag	
3.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej	Uzgodnia się na podstawie zapisów: TD. 4402.612.4.2018.MP z dn. 02.10.18. TD. 4402.612.2.2018.MP z dn. 11.09.18. TD. 4402.612.1.2018.MP z dn. 11.09.18	
4.	„AQUA” S.A. w Bielsku-Białej	Uzgodniono zgodnie z pismem TTFU/01885/2018 z dnia 31.08.2018r. 7.11.2018r. 	
5.	Telekomunikacja Polska S.A. / Orange Polska S.A.	—	3242
6.	Przeds. Komun. „THERMA” Sp. z o.o.	bez uwag	
7.	Rejonowy Związek Spółek Wodnych dla Konserwacji i Eksploatacji Urządzeń Melioracyjnych w Bielsku-Białej	nie dotyczy	

8.	Gazownia w Bielsku-Białej	Uzgodnia się pod warunkach podanych przez Górnij 3-3.	
9.	Wydział Gospodarki Miejskiej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	BEZ UWAG	
10.	O.G.P. GAZ-SYSTEM Oddział w Świerdianach, T.J.E. w Bielsku-Białej	bez uwag	
11.	TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Bielsku-Białej, Dział Łączności	701 uwagi.	
12.	Telefonia Dialog Sp. z o.o. /Netia S.A.	Uzgodnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii. -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netią S.A. Karłowice ul. Murkowska 16-18a -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na fax 022/338 31 82	
13.	Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	Zgodnie z art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 poz. 1614 ze zmianami) należy załączyć do projektu budowlanego aktualną inwentaryzację drzew i krzewów podlegających ociesnieniu. Umierające drzewa, których obwód pnia mierzony na wysokości 5 cm przekracza 80 cm (w wypadku wierzb, topoli, klonów jesionolistnych, klonów srebrzystych), 65 cm (w wypadku robinii akacjowych, kasztanowców zwyczajnych, płatanów klonolistnych), 50 cm (w wypadku pozostałych gatunków drzew) oraz krzewów rosnących w skupisku o powierzchni przekraczającej 25 m ² wymaga uzyskania zezwolenia administracyjnego. W wypadku nierozchodności stanowiących wiadomość osób fizycznych usuniecie takich drzew na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej wymaga dokonania stosownego zgłoszenia. BEZ UWAG	
14.	Polska Telefonia Cyfrowa S.A.	_____	BEZ UWAG
15.	Wydział Informatyki Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej – sieć szerokopasmowa	UZGODNIŁ SIĘ ZGODNIE Z WYDANYMI WARUNKAMI	
16.	Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	bez uwag	
17.	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. R.D. Bielsko-Biała	Uzgodnia się pod warunkiem zachowania uwag zawartych w piśmie Znak <u>TD/MB/MD/UB/OC/3542/2018</u> Z dnia <u>21.08.2018</u>	

Mimo poprawnego zawiadomienia w naradzie nie uczestniczyli przedstawiciele: Telekomunikacja Polska S.A. / Orange Polska S.A.,
Polska Telefonia Cyfrowa S.A.

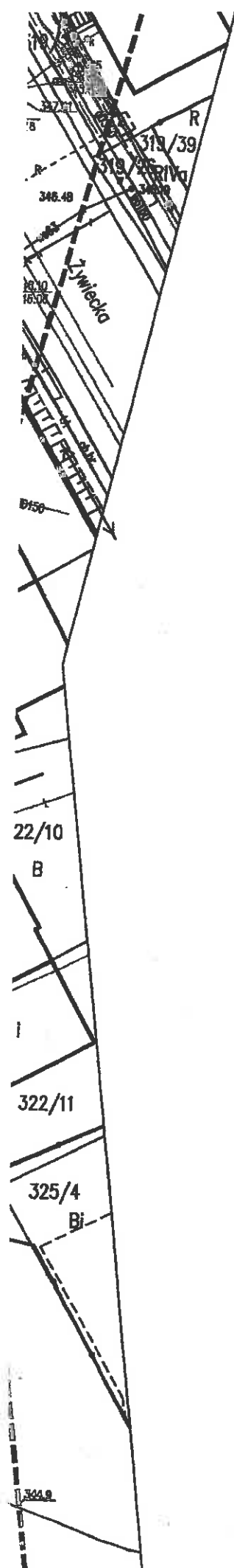
Integralną częścią protokołu jest plan sytuacyjny z naniesioną trasą projektowanych sieci, zatwierdzony pieczęcią przewodniczącego narady koordynacyjnej.

Uwagi i zalecenia :

- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych - nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Po zrealizowaniu, a przed zasypaniem ubrojenia, należy zgłosić do uprawnionej jednostki wykonawstwa geodezyjnego wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
- Załącznik do niniejszego protokołu stanowi część graficzna.
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami bhp.
- Zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego przeniesienie punktów geodezyjnych prawnie chronionych, narażonych na zniszczenie przy realizacji inwestycji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

K
mgr inż. Katarzyna Stanisławska
Inspektor w Wydziale Geodezji i Kartografii



Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej (zebranie uczestników) w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, plac Ratuszowy 6, w dniu 9.11. - 12.11. 2018r.

Znak sprawy. GK.6630. 327 2018.V.S

Z up. PREZYDENTA MIASTA
 podpis przewodniczącego narady
Kat
 mgr inż. Katarzyna Sigmundowska
 inspektor w Wydziale Geodezji i Kartografii

ca. 2/2

LEGENDA :

Uzbrojenie istniejące :

- w — wodociąg
- g — gazociąg
- ks — kanalizacja sanitarna
- kd — kanalizacja deszczowa
- t — kanalizacja teletechniczna
- e11N — kabel energetyczny NN
- eSN — kabel energetyczny WN
- ==== c ==== sieć ciepła kanałowa
- ==== c ==== sieć ciepła preizolowana

Uzbrojenie projektowane :

- ==== c ==== sieć ciepła preizolowana


DŁUGOŚĆ PROJEKTOWANEJ SIECI:	
2 x DN 500/630 mm	L = 821,00 m
2 x DN 80/160 mm	L = 13,00 m
2 x DN 40/125 mm	L = 7,00 m
Łącznie:	L = 841,00 m

KOPIA MAPY
 zgodna z oryginałem

mgr inż. Iwona Hatossy
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,
 ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
 ewid 267/2000

Projekt sporządzono na aktualnej mapie zasadniczej przyjętej do zasobu geodezyjnego pod nr ewidencyjnym: P.2461.2018.1800 w dniu 03.08.2018r.

PROJEKT BUDOWLANY				
Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. Bielsko-Biala ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	
Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.				
SKALA	PLAN SYTUACYJNY - CZ.2			Rys. nr 02
1 : 500				

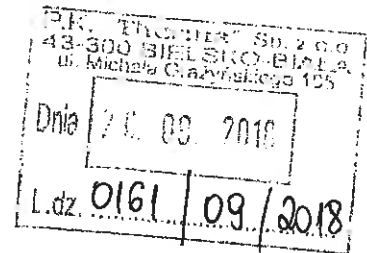
R 0 
Bielsko-Biała 11-09-2018 r.

Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
ul. Michała Grażyńskiego 10



TD.4402.612.2.2018.MP



DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 1, 3 oraz Ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257), statutu MZD (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 września 2006 r.) oraz pełnomocnictwa z dnia 28 lutego 2006 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0113/47/06/ dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień oraz /ON.II-0113/48/06/ dla zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

W sprawie:
zezwoleń na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi

ZEZWAŁAM

1. Na lokalizację sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 500/630mm o długości wynoszącej ok. 25,0m w pasie drogowym ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej, (w rejonie skrzyżowania ul. Żywieckiej z ul. Bolesława Prusa), - na odcinku od komory KE2-7 zlokalizowanej m.in. w chodniku ul. Żywieckiej i ul. Straconki w Bielsku-Białej, wraz z przejściem poprzecznym z w/w siecią ciepłowniczą **przez** pas drogowy ul. Żywieckiej

- w Bielsku-Białej (w istniejącym kanale ciepłowniczym), - w kierunku zabudowy w/w infrastruktury na działce ozn. nr 199/78, obręb Lipnik niestanowiącej pasa drogowego ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej wraz z likwidacją komór ozn. KE2-7 i KE2-8 zlokalizowanych w rejonie ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej., - z wyłączeniem lokalizacji sieci ciepłowniczej w pasach drogowych: ul. Barskiej i ul. Bolesława Prusa w Bielsku-Białej.
2. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: „Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Etap 2 – od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki nr 322/20 przy ul. Barskiej.”, autorstwa: mgr inż. I. Hatossy, rys. nr 01, projekt zagospodarowania terenu – CZ.2 z daty: 01.08.2018 r.
 3. W związku z trwającymi pracami drogowymi w pasie drogowym ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej w ramach inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa DK 52 (ul. Krakowskiej /ul. Żywieckiej) w Bielsku-Białej (z podziałem na dwie części zamówienia)”, - powyższe prace związane z przebudową sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych 2xDN500/630mm wraz z likwidacją komór ciepłowniczych (w rejonie budynku adres: ul. Żywiecka 142), należy w pierwszej kolejności zgłosić kierownikowi budowy oraz kierownikowi projektu dla zadania inwestycyjnego „Rozbudowa DK 52 - ul. Żywiecka w Bielsku-Białej”, w celu koordynacji wspólnych zamierzeń inwestycyjnych na w/w ulicy.
 4. Podczas robót zapewnić bezpieczny przejazd oraz przejście pieszych do sąsiednich budynków.
 5. Dla zabudowy sieci ciepłowniczej na działkach ozn. nr 6013, 199/78, 310/71, obręb Lipnik należy odpowiednio uzgodnić i uzyskać stosowną zgodę od odpowiednich właścicieli w/w nieruchomości.

Decyzja jest ważna w okresie 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Strona w dniu 7 sierpnia 2018 roku wystąpiła do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej z wnioskiem o uzgodnienie trasy sieci ciepłowniczej - przebudowywanej magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Uwzględniając powyższe, tut. Zarząd przychylił się do prośby Strony i zezwolił na zabudowę fragmentu sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej, (w rejonie skrzyżowania ul. Żywieckiej z ul. Bolesława Prusa), - uwidocznionej na projekcie zagospodarowania terenu – cz. 2 z daty: 01.08.2018 r.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a uzasadniające wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej powyższej infrastruktury w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Etap 2 – od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki nr 322/20 przy ul. Barskiej.”. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem organu, który decyzję wydał na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

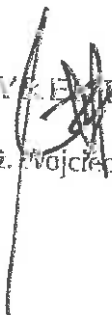
Zgodnie z art. 127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

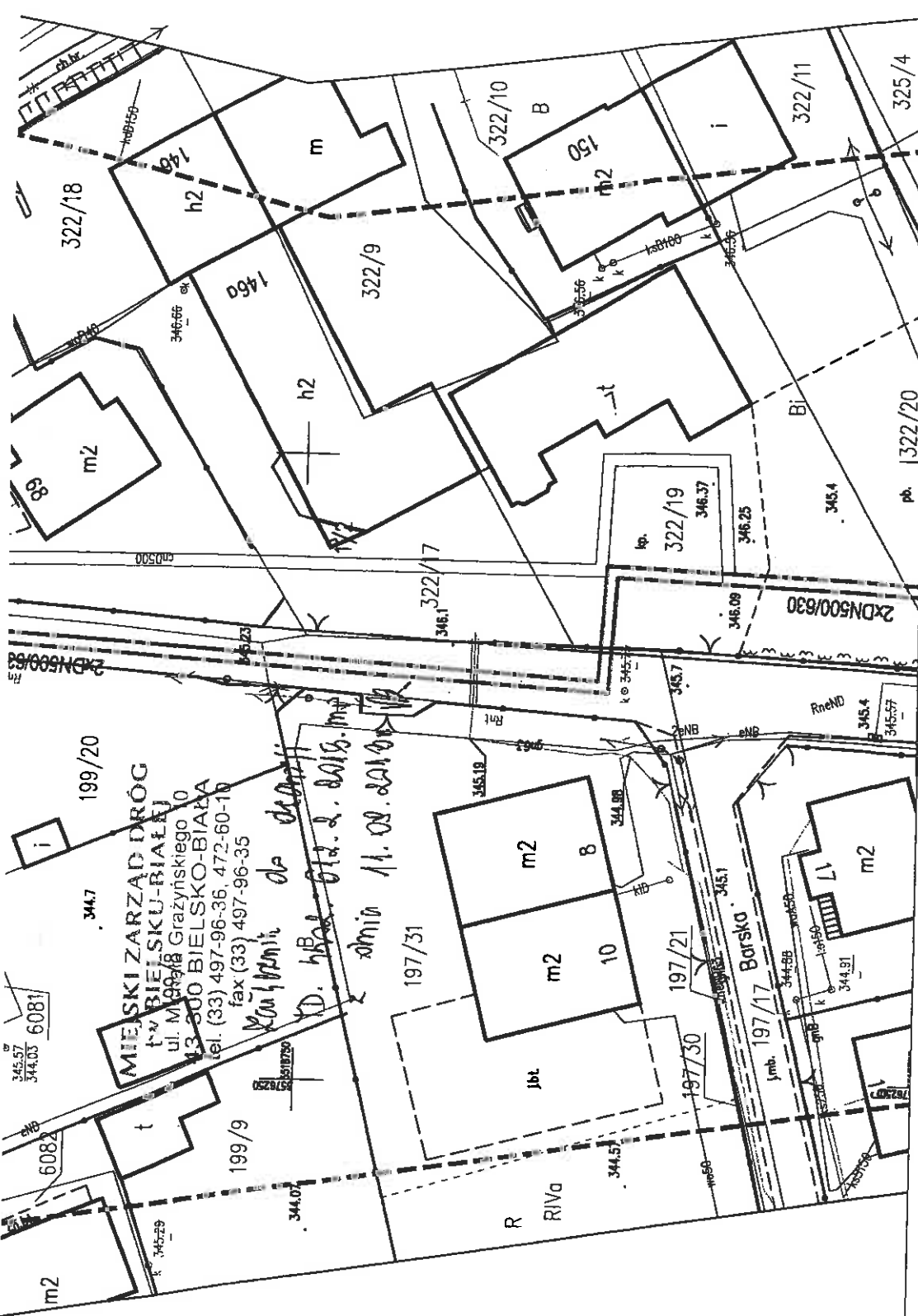
2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:
 - 2.1 Pozwolenia na prowadzenie robót zgodnie z Ustawą prawo budowlane.
 - 2.2 Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenia w/w urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
 - 2.3 Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
Wniosek w tej sprawie należy złożyć do tut. Zarządu z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2004 nr 140 poz. 1481 z późn. zm).
3. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu należy do jego posiadacza.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane w rozumieniu Ustawy prawo budowlane art. 32 ust. 4 pkt 2.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

DYREKTOR

mgr inż. Wojciech Waluś

Otrzymują:

- 1/ adresat
- 2/ MZD.TD a/a
- 3/ MZD.GIZ – do wiadomości



Uzbrojenie projektowane :

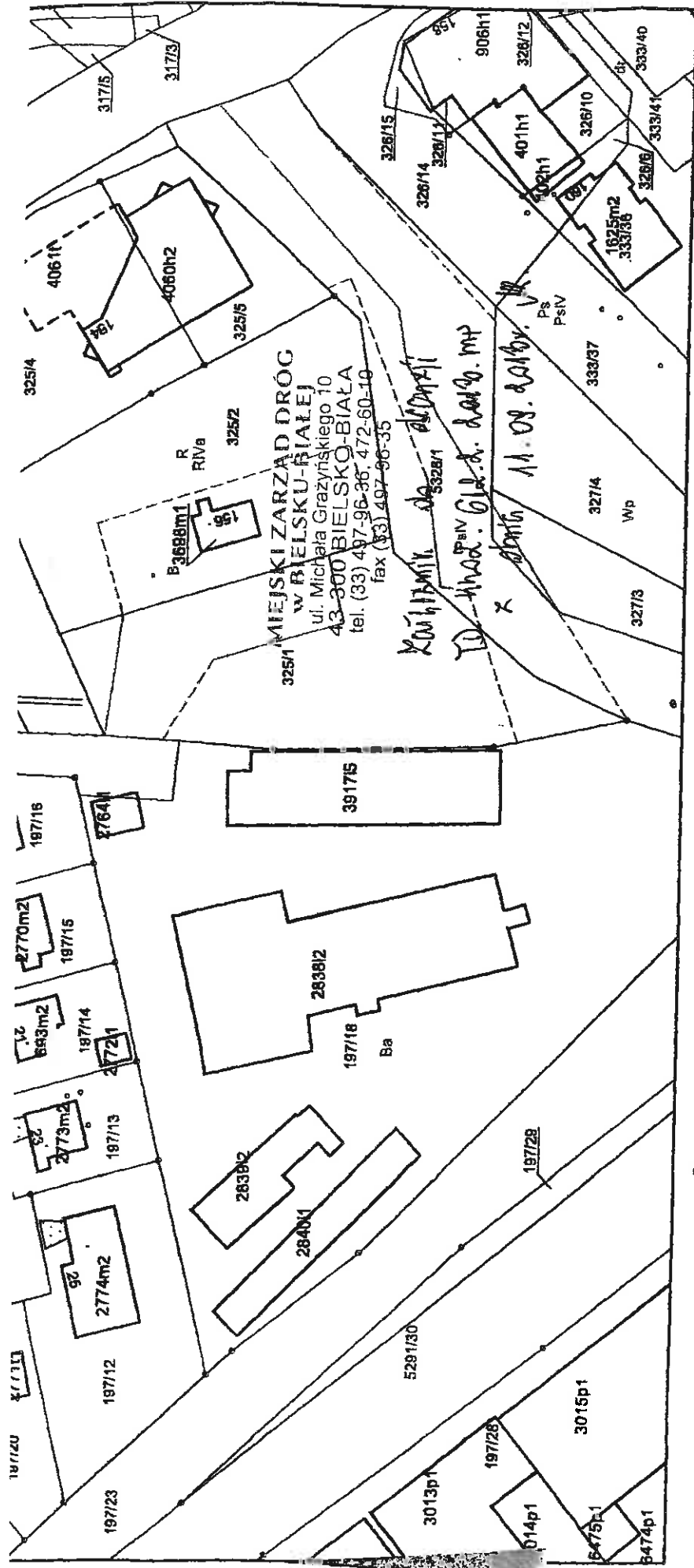
----- - sieć cieplna przeizolowana

PROJEKT PRZEBUDOWY

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	01.08.2018.
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	<i>I.Hatossy</i>	Data	01.08.2018.
Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki nr 322/20 przy ul. Barskiej.					
SKALA	1 : 500				
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2					Rys. nr 02

INWESTOR

P.K. "Therma" Spółka z o.o.
Bielsko-Biała ul. Michala Grażyńskiego 108



Opis funkcji budynków wg. standardu technicznego K-1 Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.

Adnotacje

— — — — — - projektowana sieć cieplna preizolowana

Oznaczenia:

Wykonał Małgorzata Klaptocz

podpis wykonawcy

Plan jest obowiązujący dla wszystkich użytkowników w granicach określonych w niniejszym projekcie. Wszelkie zmiany w projekcie mogą być dokonywane wyłącznie w formie zmian technicznych i muszą być zaakceptowane przez wykonawcę. Wszelkie zmiany w projekcie mogą być dokonywane wyłącznie w formie zmian technicznych i muszą być zaakceptowane przez wykonawcę. Wszelkie zmiany w projekcie mogą być dokonywane wyłącznie w formie zmian technicznych i muszą być zaakceptowane przez wykonawcę.

dn. 04-06-2018 r.

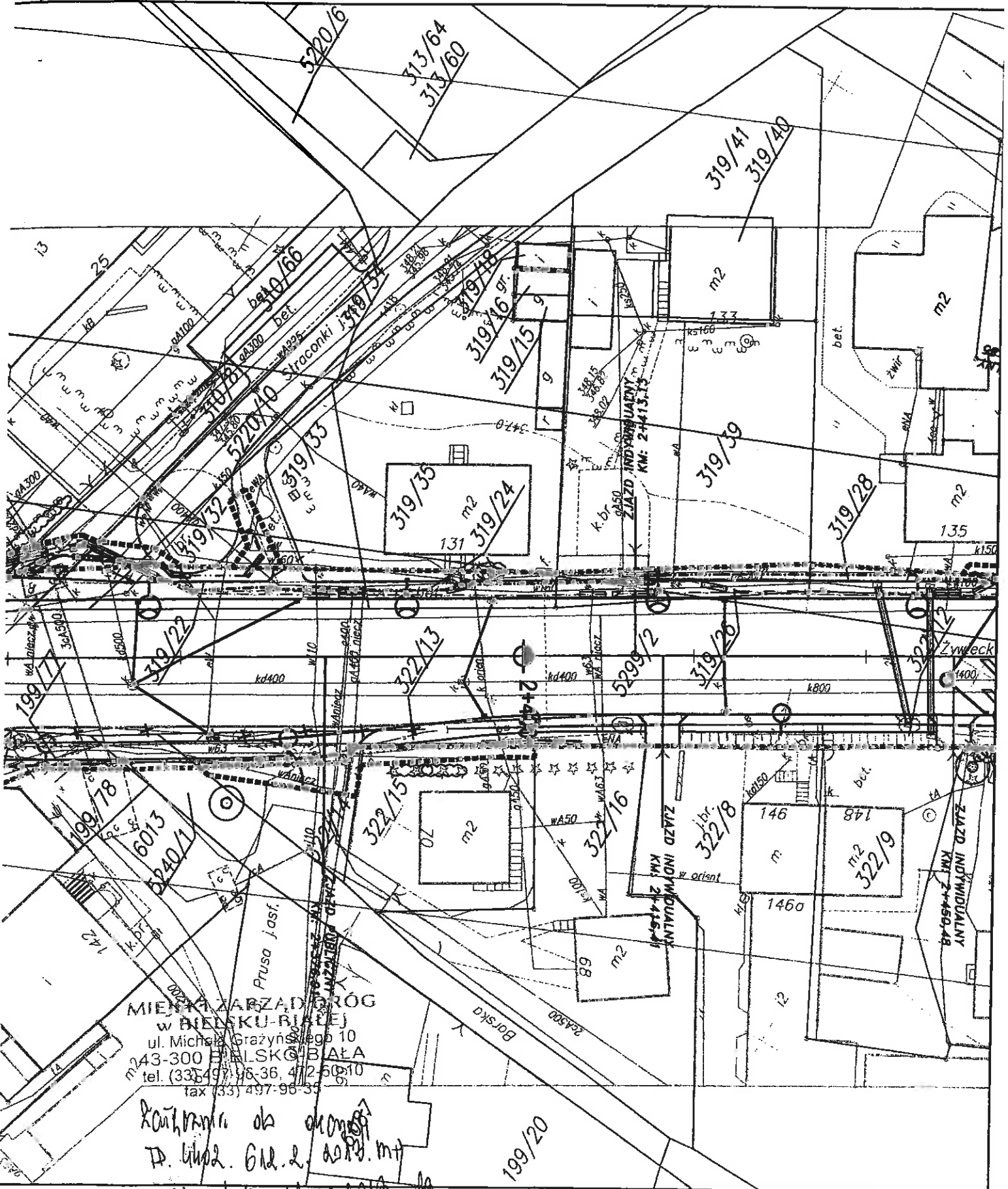
m.p.

MAPA
FUNDACYSJNA

2014.232

04 CZE. 2018

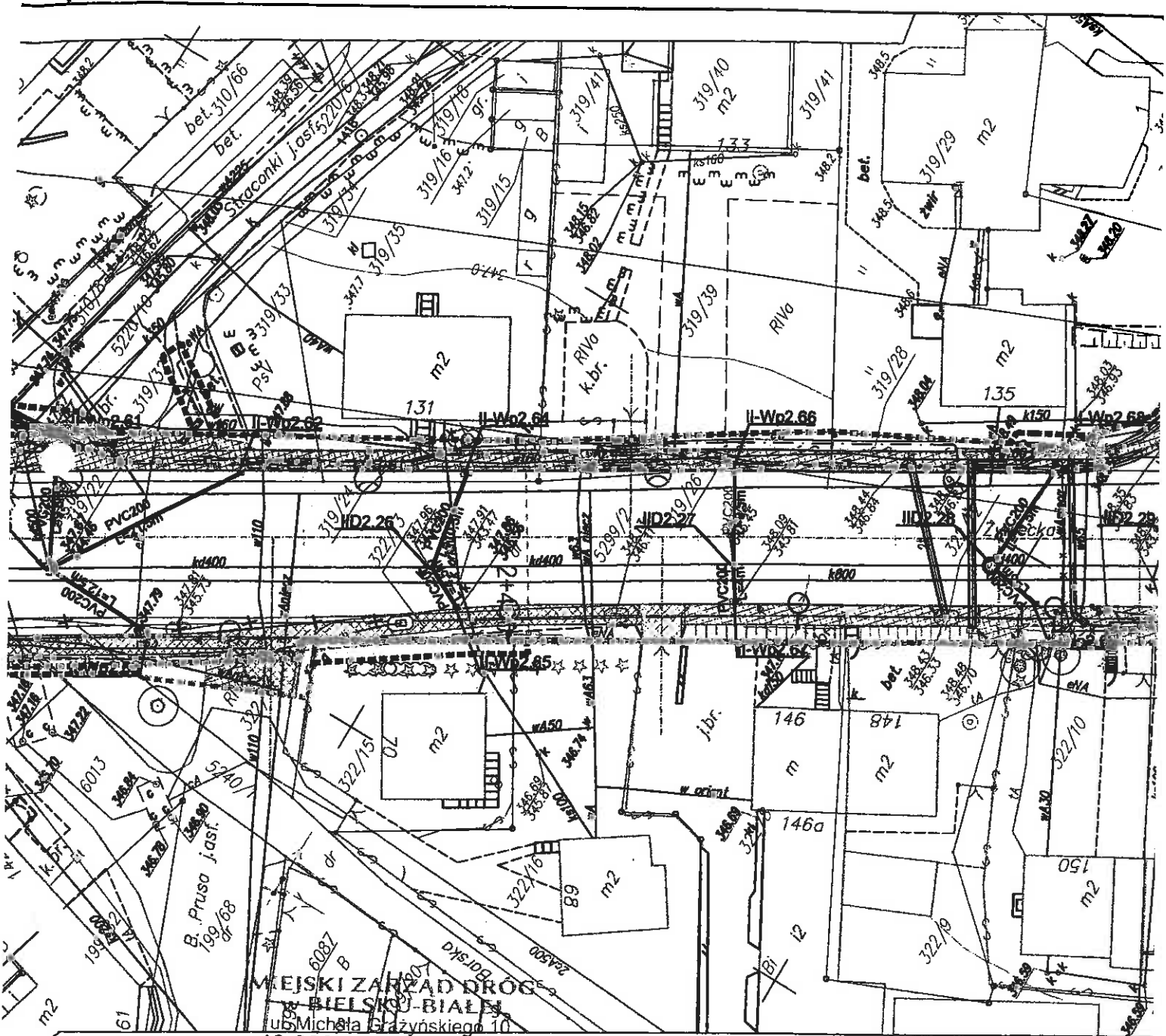
101



MIĘSKA ZARZĄDZĄCZOWNIA
 w BIŁSKU-BIAŁYM
 ul. Michała Grażyńskiego 10
 243-300 BIŁSKO-BIAŁA
 tel. (33) 497-96-36, 42-50-10
 fax (33) 497-96-35

Rozwiązanie do projektu
 P. Gład. Gład. do P. M. H.
 z dnia 11.04.2019r. P.

ul. Zymiecka - etap II (PZT)



MEJSKI ZARZĄD DRÓG
 BIELSKO-BIAŁA
 ul. Michała Grażyńskiego 10
 43-300 BIELSKO-BIAŁA
 tel. (33) 497-96-36, 472-60-10
 fax (33) 497-96-35

Koncept do decyzji
 TD. hrad. 612.d. 2019. m.p.
 z dnia 11.09.2019. wr.

ul. Zymiecka - etap II komalizacja terenowa

Bielsko-Biała 01-10-2018 r.

Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
ul. Michała Grażyńskiego 10



TD.4402.612.4.2018.MP

0029/10/2018

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2222), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 2 oraz ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), statutu MZD (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 września 2006 r.), oraz pełnomocnictwa z dnia 28 lutego 2006 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0113/47/06/ dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień oraz /ON.II-0113/48/06/ dla zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

W sprawie:

zezwoleń na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi

ZEZWAŁAM

1. Na lokalizację sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 500/630mm o długości całkowitej wynoszącej 112,5m w pasie drogowym ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej w Bielsku-Białej, (w rejonie skrzyżowania ul. Bolesława Prusa z ul. Żywiecką), tj:
 - 1.1 Ul. Bolesława Prusa w Bielsku-Białej, - fragment zabudowy w/w sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Bolesława Prusa w Bielsku-Białej na odcinku od przebudowywanej magistralnej sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej, (według odrębnego opracowania), do rejonu skrzyżowania ul. Bolesława Prusa z ul. Barską).

- 1.2 Ul. Barska w Bielsku-Białej, - zabudowa w/w sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Barskiej w Bielsku-Białej, (na odcinku do skrzyżowania ul. Barskiej z ul. Bolesława Prusa do rejonu budynku adres: ul. Barska 7 w Bielsku-Białej.
2. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: „Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Etap 2 – od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki nr 322/20 przy ul. Barskiej”., autorstwa: mgr inż. I. Hatossy, rys. nr 02, projekt zagospodarowania terenu – CZ.2 z daty: 01.08.2018 r.
3. Budowę sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych 2 x DN500/630mm w pasie drogowym ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej w Bielsku-Białej lokalizować metodą wykopu otwartego.
4. Warunki umieszczenia infrastruktury:
 - 4.1 W związku z trwającymi pracami drogowymi w pasie drogowym ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej w ramach inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa DK 52 (ul. Krakowskiej /ul. Żywieckiej) w Bielsku-Białej (z podziałem na dwie części zamówienia)”, - powyższe prace związane z przebudową sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych 2xDN500/630mm w pasie drogowym ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej w Bielsku-Białej, należy w pierwszej kolejności zgłosić kierownikowi budowy oraz kierownikowi projektu dla zadania inwestycyjnego „Rozbudowa DK 52 - ul. Żywiecka w Bielsku-Białej”., w celu koordynacji wspólnych zamierzeń inwestycyjnych w obrębie skrzyżowania ul. Żywieckiej z ul. Bolesława Prusa w Bielsku-Białej.
 - 4.2 Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej w Bielsku-Białej zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
 - 4.3 Dla zabudowy powyższej infrastruktury na działkach ozn. nr 322/19, 322/20 obręb Lipnik należy odpowiednio uzgodnić i uzyskać stosowne zgody od poszczególnych właścicieli w/w nieruchomości.

Decyzja jest ważna w okresie 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Strona w dniu 7 sierpnia 2018 roku wystąpiła do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej z wnioskiem o uzgodnienie trasy sieci ciepłowniczej - przebudowywanej magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

W dniu 11 września 2018 roku tut. Zarząd wystosował do Strony pismo znak: TD.4402.612.3.2018.MP w którym poinformował stronę o konieczności przeprojektowania trasy zabudowy sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Projektowaną sieć ciepłowniczą wzdłuż w/w pasa drogowego odsunąć max. w kierunku ogrodzeń nieruchomości ozn. nr 199/20, 197/31 sąsiadujących z pasem drogowym ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Tak przedstawiona trasa przebudowy sieci ciepłowniczej w pasie drogowym pozwoli na rezerwę terenu przez zarządzającego pasem drogowym przewidzianego pod odwodnienie pasa drogowego, zabudowę kanalizacji deszczowej.

W odpowiedzi na w/w pismo, Strona w dniu 25 września 2018 roku przeprojektowała sieć ciepłowniczą zgodnie z sugestią Miejskiego Zarządu Dróg.

Uwzględniając powyższe tut. Zarząd przychylił się do prośby Strony i zezwolił na zabudowę sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 500/630mm o długości całkowitej wynoszącej 112,5 w pasie drogowym ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a uzasadniające wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Bolesława Prusa i ul. Barskiej w Bielsku-Białej powyższej infrastruktury w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20

przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. Etap 2 – od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki nr 322/20 przy ul. Barskiej”.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem organu, który decyzję wydał na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.
Zgodnie z art. 127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10.
Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:
 - 2.1 Pozwoleń na prowadzenie robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
 - 2.2 Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenia w/w urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
 - 2.3 Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
Wniosek w tej sprawie należy złożyć do tut. Zarządu z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2004 Nr 140 poz. 1481 z późn. zm).
3. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu należy do jego posiadacza.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane art. 32 ust. 4 pkt 2.

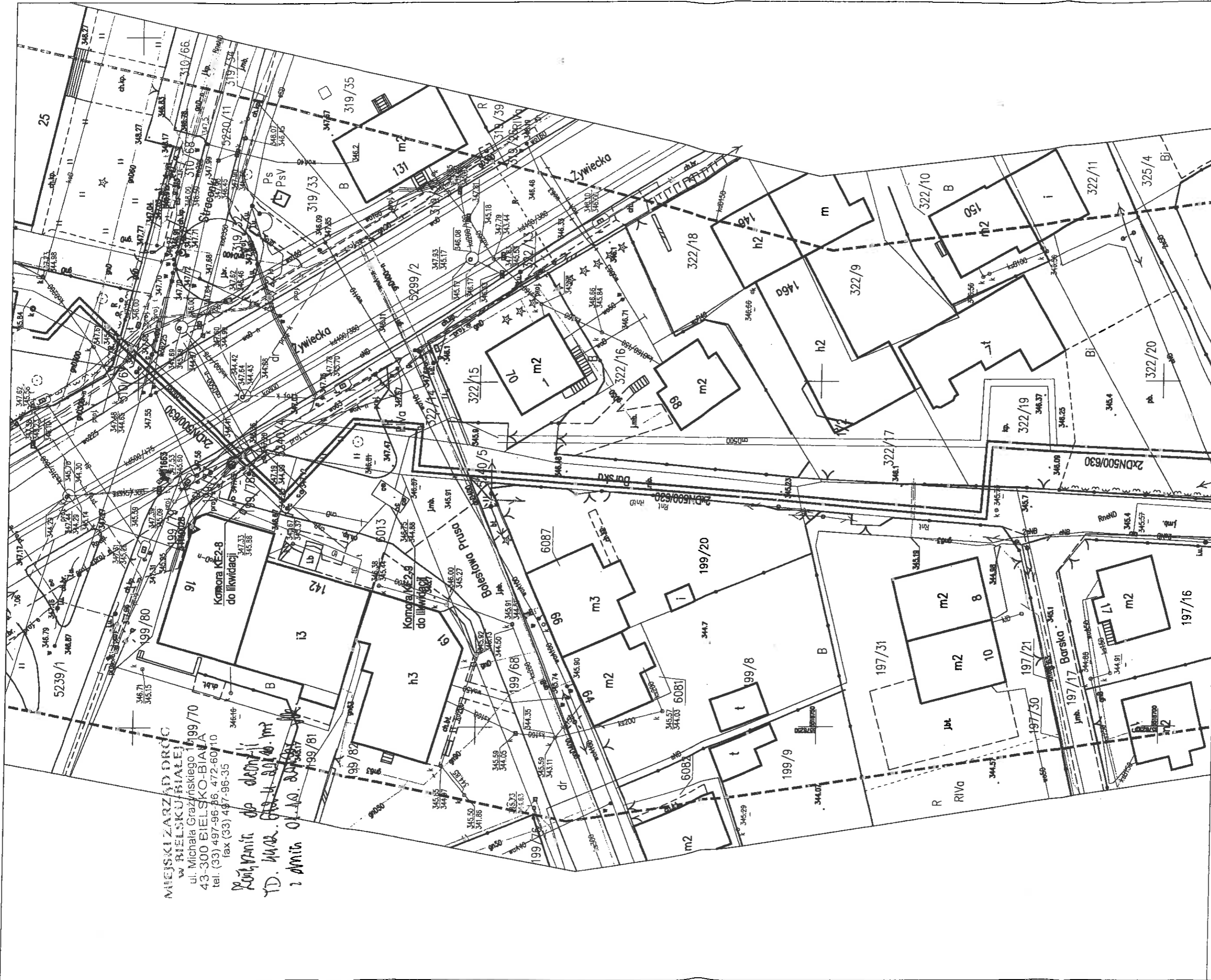
Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Z-ca DZIEKTORA
d/s Technicznych

mgr inż. Andrzej Kostyński

Otrzymują:

- 1/ adresat
- 2/ MZD.TD a/a
- 3/ MZD.GIZ – do wiadomości



MIEJSKI ZARZĄD DROG
 W BIELSKU BIAŁYM
 ul. Michała Grażyńskiego 10/99/70
 43-300 BIELSKO-BIALA
 tel. (33) 497-96-66, 472-60-10
 fax (33) 497-96-35
 Kontramit do decyzji
 TD. Nr. 600.4.2014.1m
 z dnia 01.08.2018

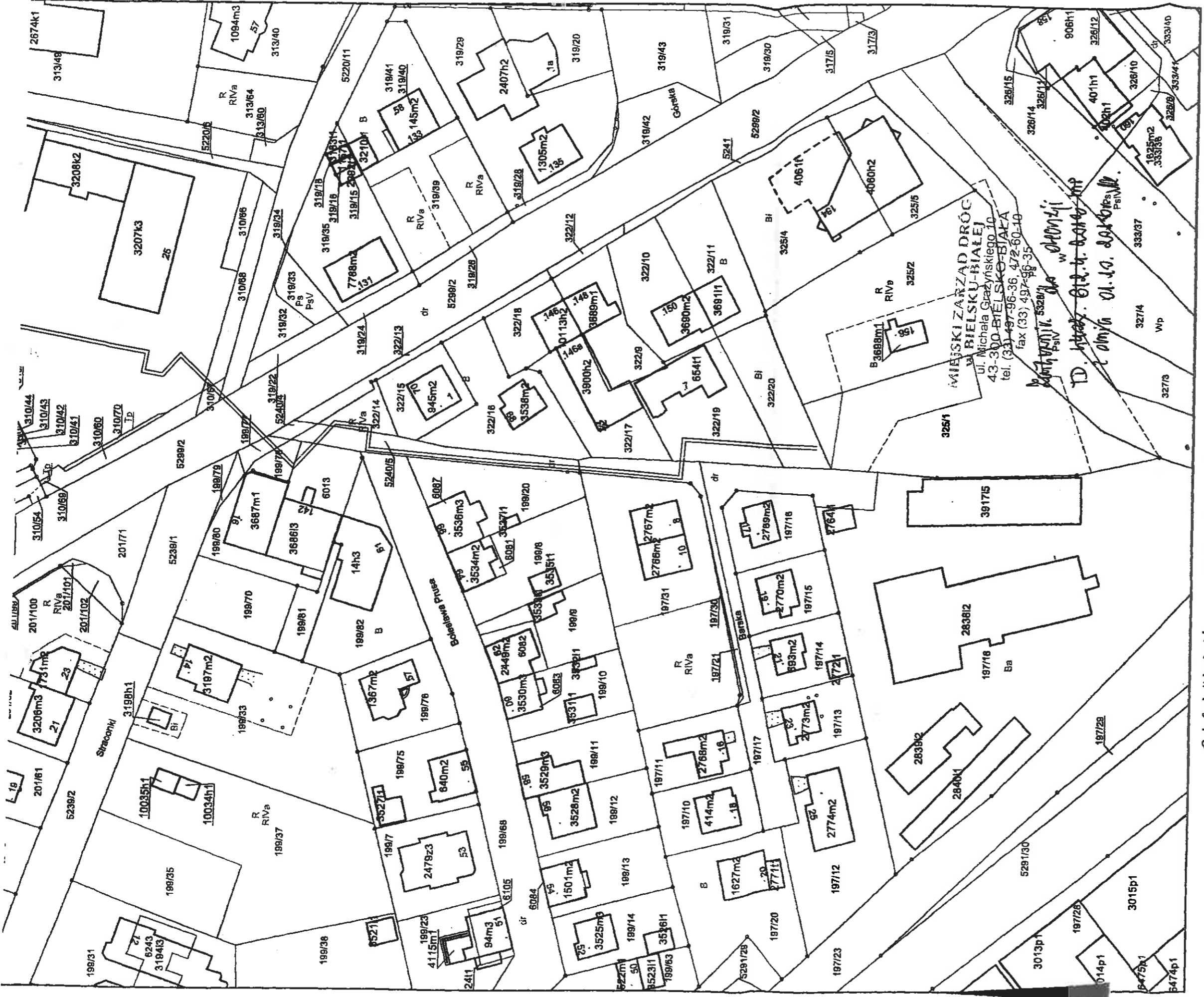
Uzbrojenie projektowane :

— — — — — sieć ciepła preizolowana

PROJEKT PRZEBUDOWY

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis		Data	01.08.2018.	INWESTOR
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis		Data	01.08.2018.	P.K. "Therma" Spółka z o.o. Bielsko-Biala ul. Michała Grażyńskiego 108

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
 kanatową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.
 Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki
 nr 322/20 przy ul. Barskiej.



Opis funkcji budynków wg standardu technicznego K-1 Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.

Oznaczenia:
 ————— projektowana sieć ciepłota preizolowana

Adnotacje

MAPA EWIDENCYJNA
 2014.232
 04 CZE 2018
 107

Wykonał Małgorzata Kłapacz

podpis wykonawcy

Tabe ewidencyjne dotyczące części gruntu przedskazanych nr 1016, 2281 mapy katastralnej w skali 1:2000, wykonanej ok. 1940 r. nie spełniają wymogów dekretów i kryteriów obowiązujących obecnie standardów technicznych 855 z Dz.U. nr 36, poz. 54 z 2001 r.

dn. 04-06-2018 r.

m.p.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl

7. Wasłowski W

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	7 9. 08. 2018
L.dz.	0199/08/2018.....



Bielsko-Biała 2018-08-21

1012981607

TD/OBB/OMD/1018-08-21/0000022
TD/OBB/OMD/UB/WC/3512/2018
1013015885



P.K. „THERMA” Sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: uzgodnienia przebudowy sieci ciepłej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Ak. Umiejętności do kanału zlokalizowanego na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

Odpowiadając na wniosek data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej 07-08-2018r. informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebieg linii kablowych SN, nN oraz oświetlenia ulicznego wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na mapie, do których należy się bezwzględnie stosować.

Dokładne położenie naniesionych kabli energetycznych SN, nN, oświetlenia ulicznego w miejscu skrzyżowań i zbliżeń należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego zachowując szczególne środki ostrożności.

Kable elektroenergetyczne SN, nN, oświetlenia ulicznego będący w kolizji z planową inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu wychodzącego 0,5m poza oś obiektu liniowego zgodnie z załącznikiem nr 1 (wytyczne do zabezpieczenia kabli) do niniejszego uzgodnienia.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN Bielsko Biała ul. Filarowa 18.

Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Przed zasypaniem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika Tauron Dystrybucja S.A.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Załączniki: mapa szt. 1 + wytyczne
Kopia: OMD/3290

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

Wiesław Cyganik

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (włacony): 560,611.250,96 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl



**WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr TD/OBB/OMD/UB/WC/3512/2018)**

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
 - c) dla kabli teletechnicznych minimum 110mm
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja SA Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN ul. Filarowa 18, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Jednostka ewidencyjna: 246101_1 m. Bielsko-Biała
 Obręb ewid.: 0032 Lipnik
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6
 Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

----- Zakres opracowania
 ○ Drzewa owocowe
 △ Krzewy
 ~~~~~ Zywopłot

Nie badano służebności.  
 Brak MPZP na obszarze opracowania.  
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018  
 Opracowanie mapy: K. Darmofat, J. Sporysz  
 Kierownik robót:

**Legenda:**

- ..... Linie kablowe WN
  - ..... Linie napowietrzne WN
  - Linie kablowe SN
  - Linie napowietrzne SN
  - Linie kablowe nN
  - Linie napowietrzne nN
  - ..... Linie kablowe oświetleniowe
  - ..... Linie napowietrzne oświetleniowe
  - ..... Linie kablowe teletechniczne
  - ..... Linie napowietrzne teletechniczne
- Przebieg linii naniesiono orientacyjnie.

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:  
 - 3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,  
 - 10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,  
 - 15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,  
 należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką  
 eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia  
 dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny  
 do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten  
 sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą  
 musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego  
 ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci  
 podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii  
 energetycznych:

- linii nN - 1m
- linii SN - 2m
- linii WN - 5m

Uzgodnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń  
 podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać  
 ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable  
 elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną  
 inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze  
 osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego  
 przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/awjazd/  
 chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:  
 - dla kabli 1 kV rury o średnicy min. 110 mm koloru niebieskiego  
 - dla kabli SN rury o średnicy min. 160 mm koloru czerwonego  
 Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi  
 stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.

**Kategorycznie zabraniamy prowadzenia  
 robót ziemnych sprzętem mechanicznym  
 bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m  
 od zlokalizowanego przekopem kontrolnym  
 kabla.**

Uzgodnienie nr TD/000100/1001/3572/2018

Data: 21.08.2018  
 W oznaczonym terenie wkreślono przebieg (\*)brak\*)  
 urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A.  
 Oddział w Bielsku-Białej  
 Linia napowietrzna widoczna w terenie.  
 \* niepotrzebne skreślić podpis

**TAURON Dystrybucja S.A.**  
 Oddział w Bielsku-Białej  
 Wydział Dokumentacji  
 Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych  
 Wiesław Cyganik

**Uzbrojenie projektowane :**

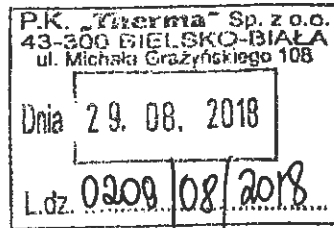
===== - sieć cieplna preizolowana

**PROJEKT PRZEBUDOWY**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |        |                                        |      |             |                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|----------------------------------------|------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | mgr inż.<br>I. Hatossy | Podpis |                                        | Data | 01.08.2018. | <b>INWESTOR</b><br>P.K. "Therma" Spółka z o.o.<br>Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | mgr inż.<br>I. Hatossy | Podpis |                                        | Data | 01.08.2018. |                                                                                              |
| <p>Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2<br/>         prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą<br/>         kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.<br/>         Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki<br/>         nr 322/20 przy ul. Barskiej.</p> |                        |        |                                        |      |             |                                                                                              |
| SKALA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 : 500                |        | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2 |      |             | Rys. nr 02                                                                                   |

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze  
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze  
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

**Gazownia w Bielsku-Białej**  
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała  
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22  
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl



P.K. „THERMA”  
ul. Grażyńskiego 108  
43-300 Bielsko-Biała

Wasz znak:  
Nasz znak: PSGZA.0155.763.2050.18

Bielsko-Biała, 22.08.2018

Dot.: uzgodnienia trasy przebudowywanej, magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

Szanowni Państwo!

Projektowaną trasę przebudowywanej, magistralnej sieci ciepłowniczej uzgadniamy pod następującymi warunkami :

1. Przed przystąpieniem do robót w miejscu zbliżeń należy dokładnie zlokalizować gazociąg przez wykonanie wykopów kontrolnych w celu zachowania przepisowych odległości.
2. Miejsca skrzyżowania projektowanej sieci ciepłowniczej z istniejącym gazociągiem należy wykonać zgodnie z PN-91/M-34501. Ponadto gazociąg należy zabezpieczyć obsypką piaskową do wysokości 0,3m ponad wierzch gazociągu.
3. Prace w pobliżu gazociągu należy prowadzić ręcznie .
4. Odkryty gazociąg w miejscu kolizji lub zbliżenia bezwzględnie zgłosić przed zasypką do odbioru przedstawicielowi dostawcy gazu.
5. Wszelkie uszkodzenia gazociągu będą usuwane na koszt inwestora .
6. Prace w bezpośrednim sąsiedztwie naszych urzędzeń prowadzić pod płatnym nadzorem pracownika Gazowni w Bielsku – Białej.

Uzgodnienie powyższe jest ważne na okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

**MEROWNIK**  
Gazownia w Bielsku – Białej  
Aleksander Smusz





Jeonostka ewidencyjna: 246101\_1 m. Bielsko-Biala  
Obreń ewid.: 0032 Lipnik  
Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6  
Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym  
i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.  
Wykonano uzgodnienia branżowe.

--- Zakres opracowania  
○ Drzewa owocowe  
▲ Krzewy  
■ Zywopłot

Nie badano służebności.  
Brak MPZP na obszarze opracowania.  
Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018  
Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz  
Kierownik robót:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa  
Oddział Zarząd Gazowniczy w Zabrze

Gazownia w Bielsku-Białej  
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała  
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22  
NIP 525 24 96 411  
KRS 0000374001 REGON 142739519

projekt *prebud. sieci ciepł.*

uzgodniono na warunkach  
podanych w piśmie *ZSGZA.0155.763.2050.18*

*z dnia 22.08.2018r.*

KIEROWNIK  
Gazownia w Bielsku-Białej

Aleksander Smusz

Uzbrojenie projektowane :

==== - sieć ciepła preizolowana

## PROJEKT PRZEBUDOWY

|             |                        |        |  |      |             |                                                                                       |
|-------------|------------------------|--------|--|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował | mgr inż.<br>I. Hatossy | Podpis |  | Data | 01.08.2018. | INWESTOR<br>P.K. "Therma" Spółka z o.o.<br>Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował   | mgr inż.<br>I. Hatossy | Podpis |  | Data | 01.08.2018. |                                                                                       |

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2  
prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą  
kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.  
Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki  
nr 322/20 przy ul. Barskiej.

SKALA  
1 : 500

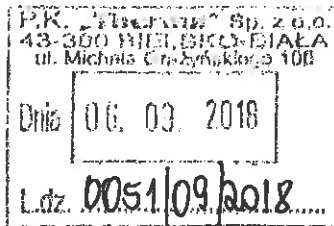
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2

Rys. nr 02

Bielsko-Biala dnia 31.08.2018r.

TT/UL/01885/2018

**Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA**  
**Spółka z ograniczoną**  
**odpowiedzialnością**  
**ul. Grażyńskiego 108**  
**43-300 Bielsko-Biala**



Dotyczy: uzgodnienia trasy sieci ciepłej od ul. Akademii Umiejętności do ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.08.2018r. (data wpływu) uprzejmie informujemy, iż lokalizację inwestycji jak w temacie uzgadniamy na następujących warunkach:

1. Należy zachować min 0,2 m odległości pionowej projektowanej sieci ciepłej od skrajni istniejącej sieci wod-kan.
2. Należy zachować min 1,2 m odległości poziomej projektowanej sieci ciepłej od skrajni istniejącej sieci kanalizacyjnej.
3. Należy zachować min 0,6 m odległości poziomej projektowanej sieci ciepłej od skrajni istniejącej sieci wodociągowej.
4. Kanalizacja deszczowa w tym rejonie nie stanowi własności AQUA S.A..
5. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanych urządzeń wod. –kan. należy natychmiast zawiadomić naszą Spółkę celem dokonania dalszych ustaleń.
6. W trakcie budowy sieć wod. – kan. wraz z urządzeniami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zasypaniem.
7. W miejscu zbliżeń do sieci wod. – kan. roboty ziemne wykonać ręcznie.
8. Odkryte przewody sieci wod. – kan. można zasypać dopiero po pisemnym zezwoleniu przez upoważnionego pracownika naszej Spółki.
9. Uszkodzenia naszych urządzeń wynikłe na skutek prowadzonych robót usunięte będą na koszt inwestora budowy.
10. W związku z powyższym należy poinformować naszą Spółkę z miesięcznym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do prac budowlanych podając nazwę wykonawcy oraz kierownika budowy.
11. Niniejsze uzgodnienie obowiązuje 3 lata od daty jego wydania.

Z poważaniem

ZOJA WYKONAWCA  
Główny Inżynier

*[Podpis]*

Załączniki  
- projekt zagospodarowania terenu ( 2 egz.)

**SPECJALISTA**  
ds. Technicznych

*[Podpis]*  
mł. Małgorzata Kuczman Kiczmer

Strona 1 / 1

Zarząd:  
Prezes - Piotr Dudek  
Wiceprezes - Zbigniew Szymański

Kapitał zakładowy 207.791.936 zł  
(w całości wpłacony)



AB 610  
Akredytacja  
Laboratorium  
Badawczego  
PN-EN ISO/IEC  
17025:2005



1. SKA NAGRODA  
JAKOŚCI  
XIV edycja 2008  
LAUREAT  
w kategorii  
DUŻE ORGANIZACJE  
PRODUKCYJNE  
I USŁUGOWE



Jeonostka ewidencyjna: 246101\_1 m. Bielsko-Biala  
 Obręb ewid.: 0032 Lipnik  
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6  
 Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym  
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.  
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

----- Zakres opracowania  
 ○ Drzewa owocowe  
 ▲ Krzewy  
 ~~~~~ Zywopłat

Nie badano służebności.
 Brak MPZP na obszarze opracowania.
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018
 Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz
 Kierownik robót:

"AQUA"
 48-300 BIELSKO-BIALA
 ul. 1 Maja 28

DZIAŁ TECHNICZNY

Załącznik do pisma

znak TT/UJ/01885/2018

z dnia 31.08.2018r.

Uzbrojenie projektowane :

==== - sieć cieplna preizolowana

PROJEKT PRZEBUDOWY

| | | | | | |
|-------------|------------------------|--------|------|-------------|--|
| Projektował | mgr inż.
I. Hatossy | Podpis | Date | 01.08.2018. | INWESTOR
P.K. "Thema" Spółka z o.o.
Bielsko-Biala ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I. Hatossy | Podpis | Date | 01.08.2018. | |

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
 kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.
 Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki
 nr 322/20 przy ul. Barskiej.

SKALA
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2

Rys. nr 02

Obwód ewid.: 0032 Lipnik
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6
 Układ odniesienia: Kronsztadt' 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

----- Zakres opracowania
 ○ Drzewa owocowe
 ● Krzewy
 ~~~~~ Żywopłot

Nie badano służebności.  
 Brak MPZP na obszarze opracowania.  
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018  
 Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz  
 Kierownik robót:

**Orange Polska**  
 Zarządzanie Zasobami Sieci I IT  
 Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury  
 i Obsługi Klienta

ul. Francuska 101, 40-506 Katowice

Nr uzgodnienia: 42906/4186/18 dnia: 31.08.2018

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej [www.orange.pl/wniosekondzior](http://www.orange.pl/wniosekondzior)
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Uwagi: sieć teletechniczna

Uzgodnienie pono 1 raz

**Wiesław Tomaszewski**  
 Czytelny podpis

Wydział Ewidencji i Zarządzania  
 Danymi o Infrastrukturze Katowice

**Uzbrojenie projektowane :**

===== - sieć cieplna preizolowana

**PROJEKT PRZEBUDOWY**

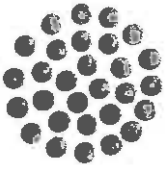
|             |                      |        |             |                                                                                       |
|-------------|----------------------|--------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował | mgr inż.<br>I.Hatosy | Podpis | Data        | INWESTOR<br>P.K. "Therma" Spółka z o.o.<br>Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował   | mgr inż.<br>I.Hatosy | Podpis | Data        |                                                                                       |
|             |                      |        | 01.08.2018. |                                                                                       |
|             |                      |        | 01.08.2018. |                                                                                       |

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2  
 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą  
 kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.  
 Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki  
 nr 322/20 przy ul. Barskiej.

SKALA  
 1 : 500

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2**

Rys. nr 02



Ż. Wardowska ✓  
**NETIA**

R7 X

Netia SA  
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2018-08-09

**Adres do korespondencji:**  
**Netia SA**  
**Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej**  
**Okręg Południe**  
**40-265 Katowice, ul. Murckowska 18**

P.K. „Therma” Sp. z o.o.  
43-300 BIELSKO-BIAŁA  
ul. Michała Grażyńskiego 108  
Dnia 21. 08. 2018  
L.dz. 0157/08/2018

**P. K. Therma Sp. z o. o.**  
**ul. Grażyńskiego 108**  
**43-300 Bielsko Biała**

**Nasz znak: NTTG-508-3525/18**  
**Wasz znak:**

### Uzgodnienie branżowe

**Dotyczy:** Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową w Bielsku-Białej, ul. Barska.

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.08.2018 Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący uzgodnienia wskazanego terenu. Na plan naniesiono przebieg sieci teletechnicznej. Informujemy, że naniesione na załączony plan sytuacyjny przebiegi urządzeń telekomunikacyjnych mają charakter orientacyjny i nie stanowią podstawy do prowadzenia robót ziemnych. W związku z tym, aby zapobiec ewentualnym uszkodzeniom należy dla dokładnego ich usytuowania w terenie wykonać przekopy kontrolne pod nadzorem technicznym przedstawiciela NETII. W przypadku uszkodzenia urządzeń dochodzić będziemy odszkodowania z tytułu kosztów naprawy i utraty wpływów wskutek przerw w pracy łączy telekomunikacyjnych. Jednocześnie zastrzegamy się, że wszelkie skrzyżowania i zbliżenia z kablami Netii należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących przepisów i norm, a szczególnie przepisów prawa budowlanego. Prace w pobliżu urządzeń Netii prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego. Skrzyżowania z siecią teletechniczną wł. Netia SA zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu AROT.

Ważność uzgodnienia łącznie z uzgodnieniem na planie ustala się na okres jednego roku.

Załącznik:




1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.  
*[Signature]*  
Zaneta Smolarczyk

Jednostka ewidencyjna: 246101\_1 m. Bielsko-Biała  
 Obwód ewid.: 0032 Lipnik  
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6  
 Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym  
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.  
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

----- Zakres opracowania  
 Drzewa owocowe  
 Krzewy  
 Żywopłot

Nie badano służebności.  
 Brak MPZP na obszarze opracowania.  
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018  
 Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz  
 Kierownik robót:



Przedstawiciel Netia S.A.

*Zaneta Sidorczyk*

Uzbrojenie projektowane :

==== - sieć cieplna preizolowana

### PROJEKT PRZEBUDOWY

|             |                        |        |                                                                                     |      |             |                                                                                              |
|-------------|------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował | mgr inż.<br>I. Hatossy | Podpis |  | Data | 01.08.2018. | <b>INWESTOR</b><br>P.K. "Therma" Spółka z o.o.<br>Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował   | mgr inż.<br>I. Hatossy | Podpis |  | Data | 01.08.2018. |                                                                                              |

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2  
 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą  
 kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.  
 Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki  
 nr 322/20 przy ul. Barskiej.

SKALA  
1 : 500

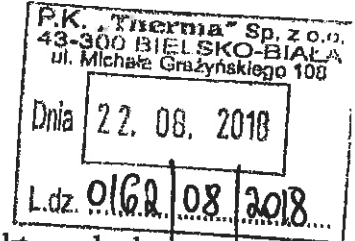
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2

Rys. nr 02

Bielsko-Biała, dnia 20 sierpnia 2018 r.

9. Wawelarska  
20

**Przedsiębiorstwo Komunalne  
THERMA**  
ul. Michała Grażyńskiego 108  
43-300 Bielsko-Biała



Dotyczy: przebudowa sieci ciepłej

Przedłożony pismem z dnia 02.08.2018r. (data wpływu 7.08.2018r.) projekt przebudowy sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej uzgadniamy z uwagami:

- przed przystąpieniem do robót ziemnych należy w terenie dokładnie określić przebieg kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej w celu uniknięcia uszkodzenia kanalizacji kablowej i znajdujących się w niej kabli światłowodowych - na mapach kanalizację sieci szerokopasmowej „podświetlono” kolorem pomarańczowym,
- wszelkie roboty ziemne w rejonie kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej należy prowadzić sposobem ręcznym pod nadzorem naszego pracownika,
- miejsce skrzyżowania kanalizacji kablowej sieci szerokopasmowej z siecią ciepłą należy zabezpieczyć rurą dwudzielną,
- w przypadku odkrycia kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej należy fakt ten niezwłocznie zgłosić do Wydziału Informatyki Urzędu Miejskiego w celu ustalenia toku dalszego postępowania,
- informuję, że roboty te podlegają obowiązkowemu odbiorowi przed zasypaniem wykopów,
- przystąpienie do robót ziemnych należy zgłosić do naszego Wydziału z wyprzedzeniem min. 1 tygodnia.

Tel. kontaktowy: 33 4971798

Przedłożony do uzgodnienia 1 egz. projektu zatrzymujemy w aktach sprawy.

Z-CIA NACZELNIKA  
Wydziału Informatyki  
mgr inż. Aleksander Chomik

Załączniki:

- 1kpl. projekt

Otrzymują:

- adresat
- a/a

Obwód ewid.: 0032 Lipnik  
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6  
 Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym  
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.  
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

----- Zakres opracowania  
 ○ Drzewa owocowe  
 △ Krzewy  
 ~~~~~ Żywopłot

Nie badano służebności.
 Brak MPZP na obszarze opracowania.
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018
 Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz
 Kierownik robót:

Uzbrojenie projektowane :

==== - sieć ciepła preizolowana

PROJEKT PRZEBUDOWY

| | | | | |
|-------------|------------------------|--------|-------------|--|
| Projektował | mgr inż.
I. Hatossy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I. Hatossy | Podpis | Data | |
| | | | 01.08.2018. | |
| | | | 01.08.2018. | |

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
 kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.
 Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki
 nr 322/20 przy ul. Barskiej.

SKALA
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2

Rys. nr 02

Geoinformacja ewidencyjna, 240101_1 m. Bielsko-Biala
 Obręb ewid.: 0032 Lipnik
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6
 Układ odniesienia: Kronsztadt' 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

--- Zakres opracowania
 ○ Drzewa owocowe
 ▲ Krzewy
 ~~~~~ Żywopłot

Nie badano służebności.  
 Brak MPZP na obszarze opracowania.  
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018  
 Opracowanie mapy: K. Darmoła, J. Sporysz  
 Kierownik robót:

Przedsiębiorstwo Komunalne  
 "Therma"  
 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grażyńskiego 106  
 Dział Programowania  
 i Rozwoju Ciepłownictwa

*Do propagowania  
 twój nie wnosimy  
 uwagi.*

KIEROWNIK DZIAŁU  
 Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa  
*Bojcz*  
 mgr inż. Kamilla Wojarska

Uzgodnienie nr *1082/1035/18*  
 Bielsko-Biała dn. *08.08.18*  
 Podpis: .....  
 Uzgodnienie ważne 2 lata.

**Uzbrojenie projektowane :**

==== - sieć cieplna preizolowana

### PROJEKT PRZEBUDOWY

|             |                      |        |                 |      |             |                                                                                      |
|-------------|----------------------|--------|-----------------|------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektował | mgr inż.<br>I.Hatosy | Podpis | <i>I.Hatosy</i> | Data | 01.08.2018. | INWESTOR<br>P.K. "Therma" Spółka z o.o.<br>Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 106 |
| Opracował   | mgr inż.<br>I.Hatosy | Podpis | <i>I.Hatosy</i> | Data | 01.08.2018. |                                                                                      |

Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2  
 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą  
 kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.  
 Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki  
 nr 322/20 przy ul. Barskiej.

SKALA  
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2

Rys. nr 02

# MAR-TEL

Specjaliści w dziedzinie światłowodów

**MAR-TEL Marek Totoń**  
31-751 Kraków, ul. Stadionowa 1C  
tel.: +48 12 446-44-61  
fax: +48 12 446-44-62  
e-mail: biuro@mar-tel.pl

211/JS/E/08/2018

|                                                                                  |      |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| P.K. „Therma” Sp. z o.o.<br>43-300 BIELSKO-BIAŁA<br>ul. Michała Grażyńskiego 108 |      |          |
| Dnia 31. 08. 2018                                                                |      |          |
| Licz                                                                             | 0222 | 08/08/18 |

Kraków, dnia 14.08.2018

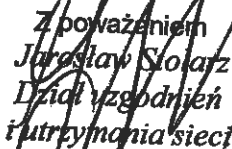
R 7 

**Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”**  
**Ul. Michała Grażyńskiego 108**  
**43-300 Bielsko-Biała**

Dotyczy: wywiad branżowy/uzgodnienie: Bielsko-Biała, rejon ul. Akademii Umiejętności, Barskiej.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 02.08.2018 r. (data wpływu pisma 13.08.2018 r.) dotyczące w/w lokalizacji, działając w imieniu T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, informujemy że T-Mobile Polska S.A. nie posiada swojej sieci w zakresie Państwa projektu wobec powyższego przedstawiony projekt uzgadniamy pozytywnie. Za weryfikację sieci T-Mobile będzie wystawiona faktura zgodnie z cennikiem. Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszego pisma  
Wszelkie pytania oraz dalszą korespondencję proszę kierować na adres:

**MAR-TEL Marek Totoń**  
Przedstawiciel Techniczny T-Mobile Polska S.A.  
31-751 Kraków  
ul. Stadionowa 1c  
tel. 12-446-44-61  
email: biuro@mar-tel.pl

Z poważaniem  
  
Jarosław Siołacz  
Dział uzgodnień  
i utrzymania sieci

**MAR-TEL Marek Totoń**  
ul. Stadionowa 1C, 31-751 Kraków  
NIP 678-128-86-99, Regon 356745098  
www.mar-tel.pl (JS)

NIP 678-128-86-99

REGON 356745098

KONTO: mBank 64 1140 2004 0000 3102 3288 2388

Jednostka ewidencyjna: 240101-1 m. BIELSKO-BIAŁA  
 Obręb ewid.: 0032 Lipnik  
 Układ współrzędnych płaskich; Układ 2000/6  
 Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym  
 i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.  
 Wykonano uzgodnienia branżowe.

- - - - - Zakres opracowania  
 ○ Drzewa owocowe  
 ▲ Krzewy  
 ~~~~~ Żywopłot

Nie badano słuszności.
 Brak MPZP na obszarze opracowania.
 Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018
 Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz
 Kierownik robót:

ZALĄCZNIK GRAFICZNY 2/2
do warunków technicznych

211/3510/08/2018

nr z dnia 14.08.2018

Dział Uzgodnień
i Utrzymanie Sieci

Jarosław Stolarz

Uzbrojenie projektowane :

==== - sieć ciepła preizolowana

PROJEKT PRZEBUDOWY

| | | | | | | |
|--|------------------------|--|-------------------|------|-------------|---|
| Projektował | mgr inż.
I. Hatossy | Podpis | | Data | 01.08.2018. | INWESTOR
P.K. "Thema" Spółka z o.o.
Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 106 |
| Opracował | mgr inż.
I. Hatossy | Podpis | <i>I. Hatossy</i> | Data | 01.08.2018. | |
| Przebudowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.
Etap 2 - od punktu (komory) KE2-4 przy ul. Akademii Umiejętności do granicy działki
nr 322/20 przy ul. Barskiej. | | | | | | |
| SKALA | 1 : 500 | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZ.2 | | | Rys. nr 02 | |



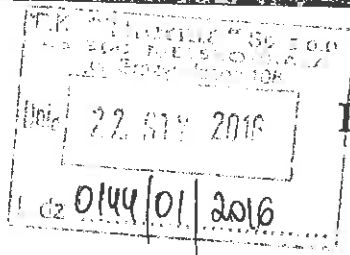
**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„ZŁOTE ŁANY”**

ul. Jutrzenki 22, 43-300 Bielsko-Biała

Telefony centrala 33 499-08-00, 33 499-08-01, Tel./Fax 33 499-08-31 REGON 000818114

L.dz. 21 / 9540 / 15

Data : 30.12.2015 r.



**Przedsiębiorstwo Komunalne
„ THERMA „ Spółka z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43 - 300 Bielsko - Biała**

Dotyczy : uzgodnienia projektowanej trasy przebudowy sieci ciepłowniczej .

W odpowiedzi na Wasze pismo z dnia : 03.12.2015 r. znak : RI/1073/2015/WI , po zapoznaniu się z proponowanym umiejscowieniem w terenie oraz uzgodnieniu lokalizacji przebiegu sieci ciepłowniczej na działkach stanowiących własność Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Lenartowicza 6 , Spółdzielnia Mieszkaniowa „ Złote Łany „ uprzejmie informuje , że uzgadnia projektowaną trasę przebudowy magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu P - 0 w rejonie ulicy Akademii Umiejętności do punktu P - 2 - 10 w rejonie ulicy Barskiej w bezkanałowej technologii rur preizolowanych 2 x DN 500/630 mm oraz wyraża zgodę na wejście w teren i czasowe zajęcie działki nr 208/85 , 208/87 i 208/89 gm kat. Lipnik KW BB1B/00076356/0 będących w użytkowaniu wieczystym Wspólnoty oraz działki nr 208/99 gm kat. Lipnik KW BB1B/00015870/4 , nr 208/98 gm kat. Lipnik KW BB1B/00100305/6 , nr 204/14 gm kat. Lipnik KW BB1B/00002458 , nr 202/209 i 202/251 gm kat. Lipnik KW BB1B/00030903/6 i nr 345/171 gm kat. Lipnik KW BB1B/00105173/6 celem realizacji robót , przy spełnieniu poniższych warunków :

- ✓ wykonanie prac zgodnie z zatwierdzonym projektem technicznym ,
- ✓ wykonanie robót zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez użytkowników uzbrojenia podziemnego ,
- ✓ wykonanie prac zgodnie z warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Robót , przepisami BHP , wiedzą techniczną i Prawem Budowlanym ,
- ✓ wykonanie remontu komory KE 2-2 z dostosowaniem wysokości pokryw do rzędnych terenu oraz zlikwidowanie pozostałych komór ciepłowniczych wraz ze studzienkami odwadniającymi ,
- ✓ uwzględnienie w projekcie i wykonanie w trakcie realizacji robót zabezpieczeń wykopów , ciągów pieszych i dróg ,

- ✓ odtworzenie nawierzchni chodników należy zlecić specjalistycznej firmie z zastosowaniem nowych materiałów ,
- ✓ wykonanie przecisków pod nawierzchniami asfaltowymi – w przypadku wykonania przekopu – ułożenie asfaltu na drodze należy zlecić specjalistycznej firmie , przy czym należy sfrezować istniejącą nawierzchnię na szerokość 1,00 m z każdej strony wykopu ,
- ✓ prowadzenie robót ziemnych sposobem ręcznym w miejscach zbliżenia lub skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym ,
- ✓ przekazanie 1 egz. inwentaryzacji powykonawczej potwierdzonej przez Ośrodek Geodezyjny ,
- ✓ wykonanie robót we własnym zakresie , własnym staraniem i na własny koszt ,
- ✓ usunięcie wszelkich ewentualnych uszkodzeń powstałych podczas realizacji prac ,
- ✓ zachowanie istniejącego drzewostanu i zieleni izolacyjnej - niskiej (w przypadku kolizji z trasą sieci uzupełnienie nasadzeń) ,
- ✓ nadzorowanie prac przez uprawnionego przedstawiciela Waszego Przedsiębiorstwa ,
- ✓ przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót ,
- ✓ powiadomienie Działu Administracji Spółdzielni o terminie zakończenia prac , celem dokonania komisyjnego odbioru robót ,
- ✓ coroczne wnoszenie opłaty za zajęcie terenu pod przebudowę sieci ciepłej w wysokości 1.000,00 zł + VAT , na podstawie otrzymanej faktury , zgodnie z Umową dzierżawy terenu ,
- ✓ wniesienie jednorazowej opłaty :
 1. za zajęcie terenu Wspólnoty pod przebudowę sieci ciepłowniczej w wysokości : 3.500,00 zł ,
 2. za uzgodnienie trasy sieci ciepłowniczej w wysokości : 60,00 zł + VAT ,
 3. za pozwolenie wejścia w teren Spółdzielni i umieszczenie urządzeń w wysokości : 600,00 zł + VAT ,
 4. z tytułu poniesionych nakładów związanych z wyliczeniem obciążenia i jego ewidencją w wysokości : 120,00 zł + VAT .

Zaznaczamy , iż powyższe warunki są obligatoryjne w całości a jakiegokolwiek odstępstwo traktowane będzie jako wykonanie robót bez naszej zgody .
Spółdzielnia Mieszkaniowa „ Złote Łany „ oświadcza , że zgodnie z artykułem 1 ustęp 3 i artykułem 27 ustęp 2 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest administratorem terenu i występuje w imieniu wszystkich współwłaścicieli budynków zlokalizowanych na działce nr 208/99 gm kat. Lipnik KW BB1B/00015870/4 , nr 204/14 gm kat. Lipnik KW BB1B/00002458 i nr 345/171 gm kat. Lipnik KW BB1B/00105173/6 . Potwierdzeniem tego jest zapis w Aktach Notarialnych zawartych z lokatorami o ustanowieniu odrębnej własności lokalu .

Zgodę na prace na terenie Wspólnoty Budynku przy ul. Lenartowicza 6 stanowi akceptacja na piśmie (kserokopia w załączeniu) .

Jednocześnie informujemy , że przed rozpoczęciem prac należy stawić się w Dziale Administracji Spółdzielni , celem protokolarnego przekazania terenu i ustalenia szczegółowego zakresu robót porządkowych wraz z określeniem terminu ich wykonania .

Spisany Protokół stanowił będzie ostateczną zgodę na wejście w teren .

Załączniki :

- 2 egz. Oświadczenia
- 2 egz. Umowy (po podpisaniu prosimy odwrotne przesłanie 1 egz.)
- 1 egz. Faktury VAT
- 1 egz. Faktura
- 1 egz. Kserokopii pisma L.dz. 21/10227/15 z dnia : 29.12.2015 r.

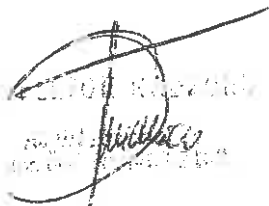
Otrzymują :

- 1 x Adresat + zał.
- 1 x Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej na ręce Pani Krystyny Maciejewskiej ,
Ul. Lenartowicza 6/17 , 43 – 300 Bielsko – Biała
- 1 x Dział Administracji w m.
- 1 x 21 w m.

KIEROWNIK DZIAŁU
Gospodarki Mieszkaniami
mgr Dorota Hanczko-Sordyl

RP/UZGO/RP/4/9

Z-Czytelny
DS. Teresa Jasik
Teresa Jasik



Bielsko-Biała, dnia 30.12.2015 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„ZŁOTE ŁANY”
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Jutrzenki 22 - Tel. 499 08 00
Tel./Fax 499 08 31

składający oświadczenie

OŚWIADCZENIE ZGODA NA WEJŚCIE W TEREN

Niniejszym oświadczam, że działając jako właściciel / współwłaściciel / administrator / zarządca / użytkownik wieczysty / współużytkownik / wieczysty / władający* działek nr: 203/99, 208/92, 204/14, 202/209, 202/251, 345/171

(obręb Lipnik) położonych na terenie Osiedla Złote Łany w Bielsku-Białej, wyrażam zgodę na wejście w teren w/w nieruchomości celem przebudowy sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o., realizowanej w zakresie projektu inwestycyjnego pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych na terenie miasta Bielska-Białej” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na pozostawienie i użytkowanie sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. na okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia w/w projektu inwestycyjnego.

Zakres przebudowy sieci ciepłowniczej przedstawiono na załącznikach mapowym.

Warunki realizacji:

- 1) Przed przystąpieniem do robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. określi termin rozpoczęcia i zakończenia robót.
- 2) Po zakończeniu robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. przywróci zniszczony teren do stanu pierwotnego.
- 3) Wszelkie koszty robót związanych z realizacją w/w inwestycji oraz odtworzeniem terenu zostaną poniesione przez P.K. „Therma” Sp. z o.o.

4) Inne ustalenia : WG Pisma L.Dz. 21/9540/15
z dnia: 30.12.2015 r.

Z-COŚCIBR/TEMA
Działalność gospodarcza
Termin: 30.12.2015 r.
.....
podpis składającego oświadczenie

(*) - niepotrzebne skreślić

Bielsko-Biała, dnia 29.12.2015

ZARZĄD
Wspólnoty Mieszkaniowej
ul. Lenartowicza 6

.....
składający oświadczenie

OŚWIADCZENIE ZGODA NA WEJŚCIE W TEREN

Niniejszym oświadczam, że działając jako właściciel / współwłaściciel / administrator / zarządca / użytkownik wieczysty / współużytkownik wieczysty/ władający* działek nr:

.....
208/85, 208/87, 208/89 Obr. Lipnik

(obręb Lipnik) położonych na terenie Osiedla Złote Łany w Bielsku-Białej, wyrażam zgodę na wejście w teren w/w nieruchomości celem przebudowy sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o., realizowanej w zakresie projektu inwestycyjnego pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych na terenie miasta Bielska-Białej” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na pozostawienie i użytkowanie sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. na okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia w/w projektu inwestycyjnego.

Zakres przebudowy sieci ciepłowniczej przedstawiono na załącznikach mapowym.

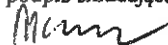
Warunki realizacji:

- 1) Przed przystąpieniem do robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. określi termin rozpoczęcia i zakończenia robót.
- 2) Po zakończeniu robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. przywróci zniszczony teren do stanu pierwotnego.
- 3) Wszelkie koszty robót związanych z realizacją w/w inwestycji oraz odtworzeniem terenu zostaną poniesione przez P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 4) Inne ustalenia :

.....
.....

ZARZĄD
Wspólnoty Mieszkaniowej
ul. Lenartowicza 6

.....
podpis składającego oświadczenie



(*) - niepotrzebne skreślić

UMOWA Nr MGR.6852.355.2018.MK2

Zawarta w Bielsku – Białej w dniu 30.11. 2018r. pomiędzy

„Miastem”

Miastem Bielsko-Biała-Urzędem Miejskim w Bielsku – Białej, 43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 1, NIP: 9372686990 reprezentowanym przez Waldemara Jędrusińskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Bielska-Białej (na podstawie pełnomocnictwa Rep. A Nr 12319/2014 z dnia 10 grudnia 2014r., zmienionego aktem notarialnym Rep A nr 4835/2015 z dnia 9 grudnia 2015r.)

a

przedsiębiorcą przesyłowym, zwanym dalej „Inwestorem”

Przedsiębiorstwem Komunalnym „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko - Biała

NIP: 5470171902 REGON:071011296

reprezentowanym przez:

Józefa Niedokosa – Prezesa Zarządu

o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawiera się w związku z wnioskiem Inwestora z 9 listopada 2018 r., znak sprawy: MGR.6852.355.2018.MK2

§ 2

Miasto wyraża zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości, położonych w rejonie ul. Akademii Umiejętności, stanowiącej własność Gminy Bielska-Białej, oznaczonych geodezyjnie jako dz. 202/247 obj. KW BB1B/00048221/0, dz. 202/258, dz. 202/259 (po podziale objętej wnioskiem dz. 202/219 na dz. 202/258, 202/259) obj. KW BB1B/00061046/6, dz. 310/55 obj. KW BB1B/00059201/4, dz. 310/59 obj. KW BB1B/00061046/6, obręb Lipnik, zgodnie z projektami zagospodarowania terenu w skali 1:500, stanowiącymi integralną część umowy.

Zajęcie przedmiotu umowy następuje na czas robót związanych z realizacją inwestycji, polegającej na budowie:

- na dz. 202/247 obręb Lipnik – sieci ciepłowniczej 2x DN500/630mm o długości 20,00 m.
- na dz. 202/258 oraz 202/259 obręb Lipnik– sieci ciepłowniczej 2x DN500/630mm o długości 45,00 m.
- na dz. 310/55 obręb Lipnik– sieci ciepłowniczej 2x DN40/125mm o długości 4,5 m.
- na dz. 310/59 obręb Lipnik– sieci ciepłowniczej 2x DN40/125mm o długości 0,5 m.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 30.11.2018. do dnia 28.02.2020.
tj. do dnia zakończenia robót budowlanych, o których mowa w § 2.

§ 4

1. Za udostępnienie nieruchomości, opisanej w § 2 Inwestor zobowiązuje się uiścić opłatę na rzecz Miasta w wysokości **brutto 2152,50 zł.**
2. Płatność będzie dokonana przelewem na konto lub w kasie Urzędu, w terminie do 21 dni, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy.

Konto : **Urząd Miejski w Bielsku-Białej pl. Ratuszowy 6**
Wydział Dochodów Budżetowych
BANK PEKAO S.A.
nr 54 1240 4142 1111 0000 4830 1187

3. Opłata określona w § 4 p.1 podlega zwrotowi w przypadku zaniechania realizacji inwestycji, o której mowa w § 2.
4. Miasto zwróci opłatę Inwestorowi w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnej informacji o zaniechaniu realizacji inwestycji.

§ 5

Inwestor zobowiązany jest do:

1. Wykorzystywania nieruchomości na cel określony w § 2 niniejszej umowy.
2. Realizacji prac w oparciu o stosowne decyzje wynikające z przepisów prawa, a w szczególności prawa budowlanego oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Utrzymywania nieruchomości zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów (Prawo budowlane, p. poż., BHP, itp.).
4. Zapewnienia swobodnego i bezpiecznego dojazdu do okolicznych nieruchomości oraz budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie planowanej inwestycji w czasie trwania robót z powiadomieniem mieszkańców o czasie trwania robót i wystąpienia ewentualnych trudności związanych z prowadzonymi pracami.
5. Zabezpieczenia i oznakowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Realizacji inwestycji w sposób nienaruszający interesów osób trzecich.
7. Uporządkowania terenu po zakończeniu inwestycji i przywrócenia go do stanu poprzedniego.
8. Powiadomienia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej - Administracji Domów Mieszkalnych o planowanym rozpoczęciu prac z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem
9. Przed przystąpieniem do prac, sporządzenia dokumentacji fotograficznej terenu.
10. Oznakowania czerwoną taśmą ostrzegawczą prowadzonych robót a ponadto oznakowania w sposób trwały wykopów.
11. Uporządkowania terenu po zakończeniu inwestycji i przywrócenia go do stanu poprzedniego oraz do powiadomienia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej - Administracji Domów Mieszkalnych celem komisyjnego odbioru terenu.

§ 6

1. Inwestor oświadcza, iż przedmiot umowy znajduje się w stanie przydatnym do umówionego użytku.

2. Inwestor ponosi odpowiedzialność za poczynione ewentualne szkody właścicielowi, osobom trzecim, a szczególności użytkownikom gruntów oraz właścicielom podziemnych i nadziemnych urządzeń uzbrojenia technicznego, związane z realizacją inwestycji, określonej w § 2 niniejszej umowy.
3. Miastu przysługuje roszczenie do Inwestora za uszkodzenie lub pogorszenie rzeczy.

§ 7

1. Miasto może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:
 - a) jeżeli Inwestor używa przedmiotu umowy sprzecznie z umową,
 - b) jeżeli Inwestor przekaze do używania bez zgody miasta przedmiot umowy innej osobie niż wykonawca robót budowlanych,
 - c) jeżeli nieruchomość objęta umową stanie się niezbędna dla realizacji nowych potrzeb Miasta,
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.

§ 8

1. Strony zobowiązują się do zawarcia umowy o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu polegającej na prawie do posadowienia urządzeń, o których mowa w § 2 niniejszej umowy oraz możliwości wejścia w teren celem przeglądów, konserwacji, remontów, modernizacji, bądź dokonywania czynności służących ogólnemu utrzymaniu urządzenia we właściwym stanie.
2. **W tym celu Inwestor w terminie do 60 dni od momentu zakończenia inwestycji złoży stosowny wniosek o ustanowienie służebności, o której mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu. Załącznikiem warunkującym rozpatrzenie wniosku jest mapa do celów prawnych sporządzona przez uprawnionego geodetę, na której wrysowany będzie przebieg służebności przesyłu wraz z pasem technologicznym.**
3. Służebność przesyłu, o której mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu zostanie ustanowiona za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez Miasto, powiększonym o należny podatek VAT.
4. Inwestor oświadcza, że pokryje koszty związane z zawarciem umowy o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.
5. Strony postanawiają, że w razie nie wywiązania się przez Inwestora z obowiązku zawarcia umowy o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, Inwestor zapłaci na rzecz Miasta karę umowną w wysokości dziesięciokrotnej opłaty, o której mowa w § 4, p. 1.

§ 9

Po zakończeniu inwestycji i uporządkowaniu terenu Inwestor zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej o zakończeniu prac w terminie do 7 dni.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy strony poddają sądowi właściwemu według siedziby Miasta.

§ 12

1. Pełnomocnik Inwestora wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r., poz. 1000).
2. Zgodnie z art. 13 ust 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie RODO) Administrator podaje następujące informacje:
 - a) Administratorem danych osobowych Pełnomocnika Inwestora jest Prezydent Miasta Bielska-Białej, dane kontaktowe: Urząd Miejski, pl. Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała,
 - b) dane osobowe Pełnomocnika Inwestora będą przetwarzane w celu wykonania umowy oraz w celu wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, a podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. b, c i f rozporządzenia RODO,
 - c) dane osobowe Pełnomocnika Inwestora będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt b, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji,
 - d) Pełnomocnik Inwestora ma prawo do żądania od Administratora:
 - dostępu do swoich danych osobowych (art. 15 rozporządzenia RODO) z zastrzeżeniem art. 4 ustawy z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000),
 - sprostowanie danych osobowych (art. 16 rozporządzenia RODO),
 - usunięcia danych (art. 17 rozporządzenia RODO),
 - ograniczenia przetwarzania (art. 18 rozporządzenia RODO),
 - e) w przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora danych osobowych Pełnomocnika Inwestora narusza przepisy RODO, Pełnomocnik Inwestora ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
 - f) podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz konieczne do zawarcia i wykonania Umowy,
 - g) dane osobowe Pełnomocnika Inwestora nie będą profilowane.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Miasto

ZASTĘPCA PRZEWODNICĄ

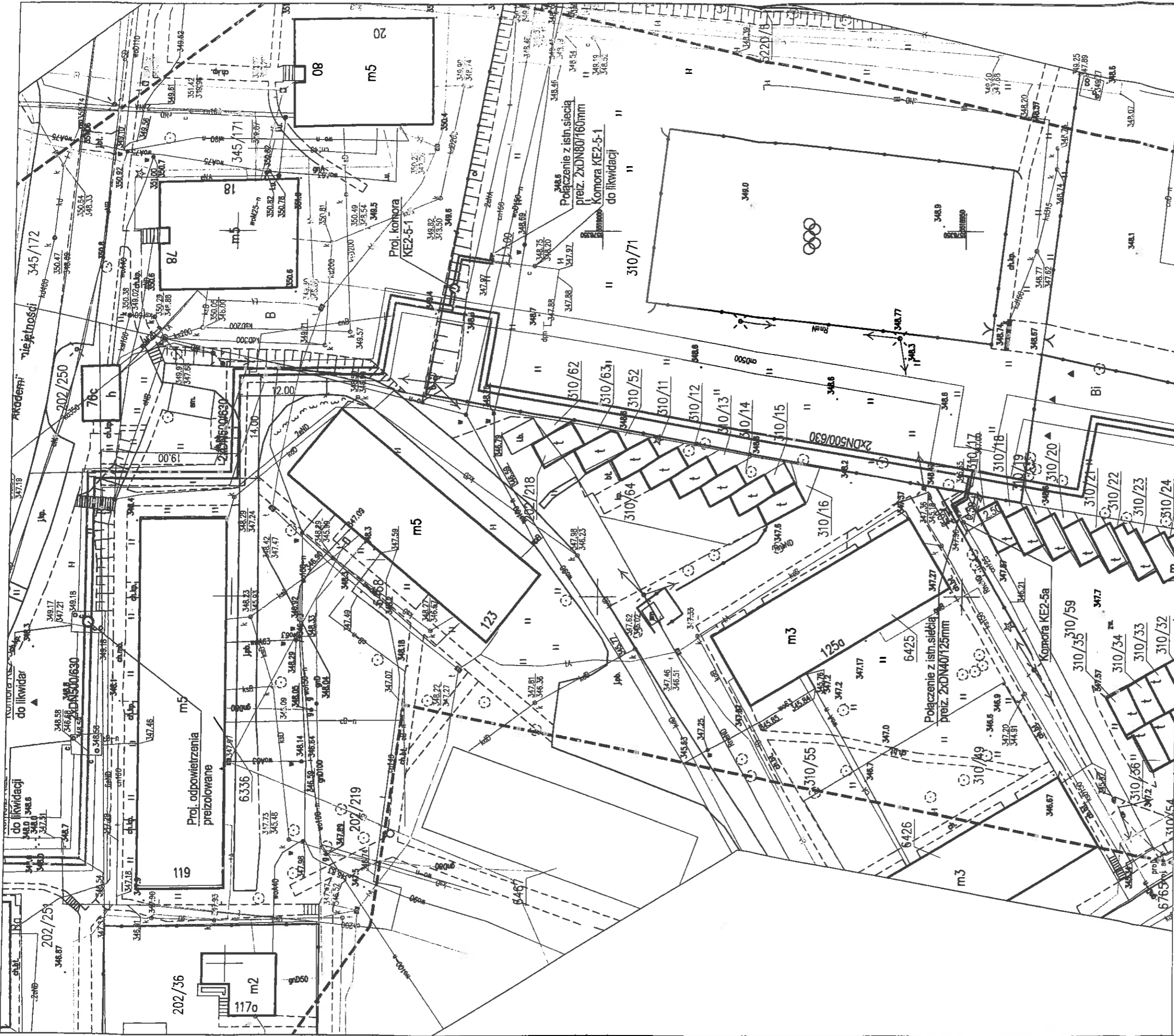
Wojciech Lisowski

Inwestor

Prezes Zarządu

mgr inż. Józef Niedziało

Przedsiębiorstwo Komunalne
"Therma"
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Marszałka Cieszyńskiego 108
tel. 33 812 20 21-24; fax 33 812 82 12
NIP 547-017-19-02



Oznaczenia:

- sieć cieplna preizolowana
- pas technologiczny obsługi sieci

Załącznik do umowy

Mr. *[Signature]*

PROJEKT BUDOWLANY

| | | | | | |
|-------------|---------------------|--------|--------------------|------|-------------|
| Projektował | mgr inż. I. Hatossy | Podpis | <i>[Signature]</i> | Data | 25.10.2018. |
| Opracował | mgr inż. I. Hatossy | Podpis | <i>[Signature]</i> | Data | 25.10.2018. |

INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 prz ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

SKALA
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. nr 02

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W BIELSKU-BIAŁEJ
ul. Michała Grażyńskiego 10
43-300 BIELSKO-BIAŁA
tel. (33) 497 96 36 472 60 10
fax (33) 497 96 36

Nr spr.: TE.4411.391.2018.MW

Nr dok.: 14554.2018

numer wne
0093 | 11 | 2018

27
X
Bielsko-Biała, dnia 6.11.2018 r.

**Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA
Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała**

Imieniem Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, w odpowiedzi na wniosek PK THERMA Sp. z o.o. z dnia 5.10.2018r. w sprawie zgody na czasowe zajęcie terenu, niniejszym wyrażam zgodę na dysponowanie przez PK THERMA Sp. z o.o. na cele budowlane, /w rozumieniu art.32 ust 4 pkt 2 prawa budowlanego/, działką nr 202/246, 202/248, 202/72, 202/242, 202/202, 310/68, 310/67, 5220/11, 5299/2, 199/77, 322/14, 5240/5 i 197/21 w obrębie Lipnik będących w zarządzie MZD, z następującymi zastrzeżeniami:

1. zgoda niniejsza upoważnia do uzyskania pozwolenia na usytuowanie sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: lokalizacja sieci ciepłowniczej kanałowej w rejonie ul. Akademii Umiejętności, ul. Żywieckiej i ul. Barskiej w Bielsku-Białej na warunkach określonych w Decyzji Prezydenta Miasta Bielska- Białej, Miejskiego Zarządu Dróg nr TD.4402.612.1.2018.MP z dnia 11.09.2018r., nr TD.4402.612.2.2018.MP z dnia 11.09.2018r. nr TD.4402.612.4.2018.MP z dnia 1.10.2018r.
2. zgoda niniejsza nie zwalnia PK THERMA Sp. z o.o. od uzyskania i respektowania innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym m. in. zezwoleń na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego / patrz: art. 40 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych/;
3. zgoda niniejsza ważna jest do dnia 11.09.2020 r.- dot. ul. Akademii Umiejętności i ul. Żywieckiej (z zastrzeżeniem pkt.3 w sprawie powiadomienia o robotach kierownika robót i kierownika projektu) i do dnia 1.10.2020r.- dot. ul. Barskiej.

Otrzymują:

- 1x Adresat
- 1x TE a.a

0093 | 11 | 2018
Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej

Bielsko-Biała, dnia 30.11.2018.

Szkoła Podstawowa Nr 33
im. Kornela Makuszyńskiego
43-300 Bielsko-Biała
ul. Łagodna 26 - tel./fax 33 814 50 46
NIP 937-202-44-21 REGON 070576122

.....
składający oświadczenie

OŚWIADCZENIE ZGODA NA WEJŚCIE W TEREN

Niniejszym oświadczam, że działając jako właściciel / współwłaściciel / administrator / zarządca / użytkownik wieczysty / współużytkownik wieczysty/ władający* działki nr: **310/71 (obręb Lipnik)** położonej przy ul. Straconki w Bielsku-Białej, wyrażam zgodę na wejście w teren w/w nieruchomości celem przebudowy sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o., realizowanej w zakresie projektu inwestycyjnego pn.: **„Modernizacja sieci ciepłowniczych na terenie miasta Bielska-Białej”** dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na pozostawienie i użytkowanie sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. na okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia w/w projektu inwestycyjnego.

Zakres przebudowy sieci ciepłowniczej przedstawiono na załącznikach mapowym.

Warunki realizacji:

- 1) Przed przystąpieniem do robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. określi termin rozpoczęcia i zakończenia robót.
- 2) Po zakończeniu robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. przywróci zniszczony teren do stanu pierwotnego.
- 3) Wszelkie koszty robót związanych z realizacją w/w inwestycji oraz odtworzeniem terenu zostaną poniesione przez P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 4) Inne ustalenia :
-
-

Szkoła Podstawowa Nr 33
im. Kornela Makuszyńskiego
43-300 Bielsko-Biała
ul. Łagodna 26 - tel./fax 33 814 50 46
NIP 937-202-44-21 REGON 070576122

DYREKTOR SZKOŁY

.....
mgr Anna
podpis składającego oświadczenie

Bielsko-Biała, dnia 05.09.2016 P. Nadonka

43-800 BIELSKO-BIAŁA
ul. Grażynińska 105

P.K. „Therma” Sp. z o.o.
43-800 BIELSKO-BIAŁA
ul. Grażynińska 105
Dnia 13. STY. 2016

.....
składający oświadczenie

OŚWIADCZENIE ZGODA NA WEJŚCIE W TEREN

Niniejszym oświadczam, że działając jako właściciel / współwłaściciel / administrator / zarządca / użytkownik wieczysty / współużytkownik wieczysty/ władający* działki nr: 199/78 i 6013 (obręb Lipnik) położonych przy ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej, wyrażam zgodę na wejście w teren w/w nieruchomości celem przebudowy sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o., realizowanej w zakresie projektu inwestycyjnego pn.: „Modernizacja sieci ciepłowniczych na terenie miasta Bielska-Białej” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na pozostawienie i użytkowanie sieci ciepłowniczej przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. na okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia w/w projektu inwestycyjnego.

Zakres przebudowy sieci ciepłowniczej przedstawiono na załącznikach mapowym.

Warunki realizacji:

- 1) Przed przystąpieniem do robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. określi termin rozpoczęcia i zakończenia robót.
- 2) Po zakończeniu robót P.K. „Therma” Sp. z o.o. przywróci zniszczony teren do stanu pierwotnego.
- 3) Wszelkie koszty robót związanych z realizacją w/w inwestycji oraz odtworzeniem terenu zostaną poniesione przez P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 4) Inne ustalenia :

V-CE PREZES
ds. ekonomicznych

Regina Maszka

.....
podpis składającego oświadczenie

PREZES ZARZĄDU
Roman Skarżyski

(*) - niepotrzebne skreślić

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Objekt: Bielsko-Biała, ul. Akademii Umiejętności-Żywiecka-Barska

GK.6640.640.2018
Skala: 1:500
Sekcja: 6.119.30.03.4.1, 6.119.30.03.4.3, 6.119.30.08.2.1, 6.119.30.08.2.3
Jednostka ewidencyjna: 246101_1 m. Bielsko-Biała
Obwód ewid.: 0032 Lipnik
Układ współrzędnych płaskich: Układ 2000/6
Układ odniesienia: Kronsztadt 86

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym i z uzbrojeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic. Wykonano uzgodnienia branżowe.

Zakres opracowania
Drzewa owocowe
Krzewy
Żywiopłot

Nie badano służebności. Brak MPZP na obszarze opracowania. Wkreślono projektowane sieci uzbrojenia terenu.

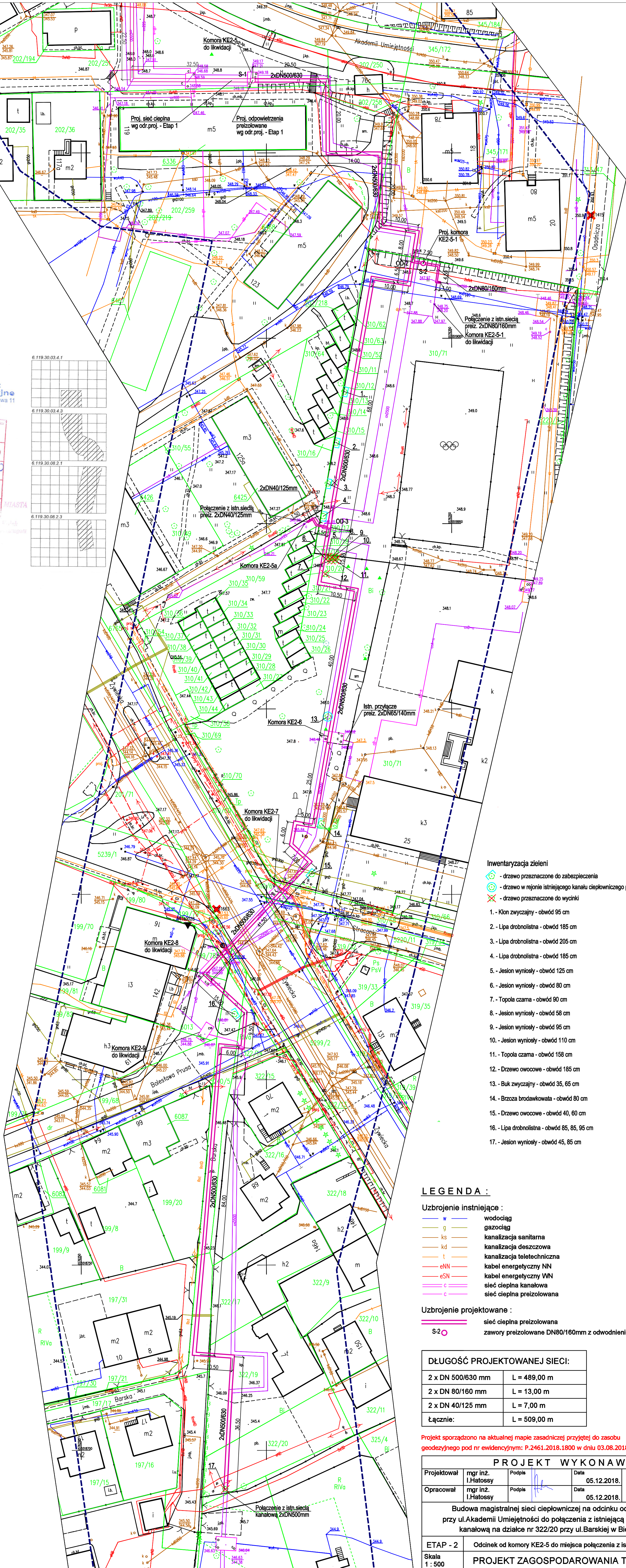
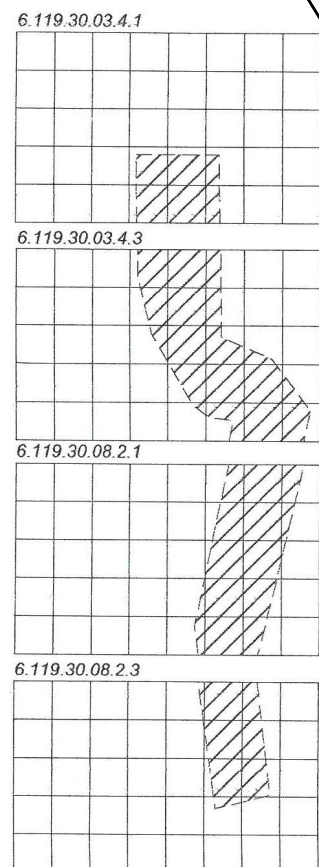
Funkcje budynków opisano zgodnie z Instrukcją techniczną K-1 z 1998r.

01.07.2018
Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz
Kierownik robót:

Jacek Sporysz
Usługi Geodezyjne
43-300 Bielsko-Biała, ul. Nowa 11
NIP: 937-205-579
tel. 501 41 660

Przebieg linii projektowanych...
Organ prowadzący...
Data wykonania operacji...
03.08.2018

GEODETA
mgr inż. Jacek SPORYSZ
ni upr. 20722



- Inwentaryzacja zieleni
- drzewo przeznaczone do zabezpieczenia
- drzewo w rejonie istniejącego kanału ciepłowniczego przeznaczone do zachowania
- drzewo przeznaczone do wycinkii
1.- Klon zwyczajny - obwód 95 cm
2.- Lipa drobnolistna - obwód 185 cm
3.- Lipa drobnolistna - obwód 205 cm
4.- Lipa drobnolistna - obwód 185 cm
5.- Jesion wyniosły - obwód 125 cm
6.- Jesion wyniosły - obwód 80 cm
7.- Topola czarna - obwód 90 cm
8.- Jesion wyniosły - obwód 58 cm
9.- Jesion wyniosły - obwód 95 cm
10.- Jesion wyniosły - obwód 110 cm
11.- Topola czarna - obwód 158 cm
12.- Drzewo owocowe - obwód 185 cm
13.- Buk zwyczajny - obwód 35, 65 cm
14.- Brzoza brodawkowata - obwód 80 cm
15.- Drzewo owocowe - obwód 40, 60 cm
16.- Lipa drobnolistna - obwód 85, 85, 95 cm
17.- Jesion wyniosły - obwód 45, 85 cm

- LEGENDA:
Uzbrojenie istniejące:
w - wodociąg
g - gazociąg
ks - kanalizacja sanitarna
kd - kanalizacja deszczowa
t - kanalizacja teletechniczna
eNN - kabel energetyczny NN
eSN - kabel energetyczny WN
c - sieć ciepła kanalowa
c - sieć ciepła preizolowana
Uzbrojenie projektowane:
- sieć ciepła preizolowana
- zawory preizolowane DN80/160mm z odwołaniem DN32

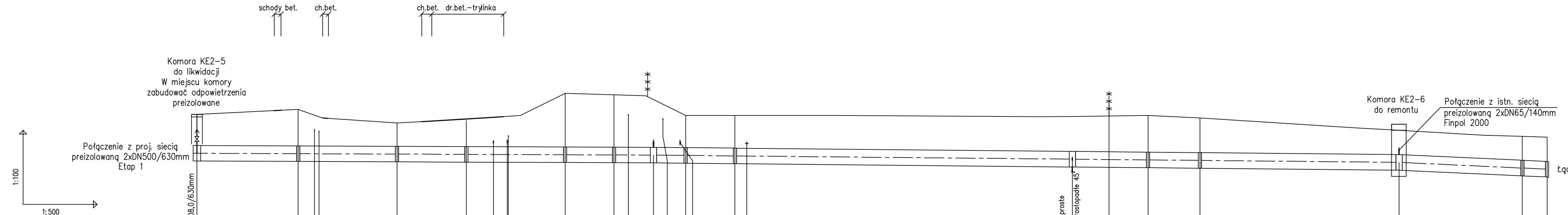
Table with 2 columns: DŁUGOŚĆ PROJEKTOWANEJ SIECI, L. Values: 2 x DN 500/630 mm (L = 489,00 m), 2 x DN 80/160 mm (L = 13,00 m), 2 x DN 40/125 mm (L = 7,00 m), Łącznie: L = 509,00 m

Projekt sporządzono na aktualnej mapie zasadniczej przyjętej do zasobu geodezyjnego pod nr ewidencyjnym: P.2461.2018.1800 w dniu 03.08.2018r.

PROJECT WYKONAWCY table with columns: Projektował, Opracował, Podpis, Data, INWESTOR, and project details.

UWAGA :

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg i zagłębienie uzbrojenia podziemnego (ze względu na brak danych rzędne posadzenia uzbrojenia kolidującego przyjęto w większości przypadków jako orientacyjne). Zaleca się wykonanie wykopów kontrolnych w celu dokładnego zlokalizowania kolizji. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia niezainwentaryzowanego.



| POZIOM PORÓWNAWCZY | 340.00 m n.p.m. | |
|---------------------------|------------------------|--------|
| RZĘDNA TERENU ISTN. | 348.65 | 348.65 |
| RZĘDNA OSI RUROCIĄGU | 347.07 | 347.07 |
| RZĘDNA DNA WYKOPU | 346.56 | 346.56 |
| NAZIOM | 1.26 | 1.26 |
| ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU | 1.58 | 1.58 |
| SPADKI, DŁUGOŚCI | 0.1% | 0.2% |
| ŚREDNICA, MATERIAŁ | 2xDN500/630mm L=273.0m | |
| ODLEGŁOŚCI | 0.00 | 273.00 |

| POZIOM PORÓWNAWCZY | 340.00 m n.p.m. | |
|---------------------------|------------------------|--------|
| RZĘDNA TERENU ISTN. | 348.65 | 348.65 |
| RZĘDNA OSI RUROCIĄGU | 347.07 | 347.07 |
| RZĘDNA DNA WYKOPU | 346.56 | 346.56 |
| NAZIOM | 1.26 | 1.26 |
| ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU | 1.58 | 1.58 |
| SPADKI, DŁUGOŚCI | 0.1% | 0.2% |
| ŚREDNICA, MATERIAŁ | 2xDN500/630mm L=273.0m | |
| ODLEGŁOŚCI | 0.00 | 273.00 |

| PROJEKT WYKONAWCZY | | | | |
|--|--|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data | 05.12.2018. |
| Opracował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data | 05.12.2018. |
| | | | | INWESTOR |
| | | | | P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| Skala | 1 : 500/100 | | | Rys. nr 02/1 |

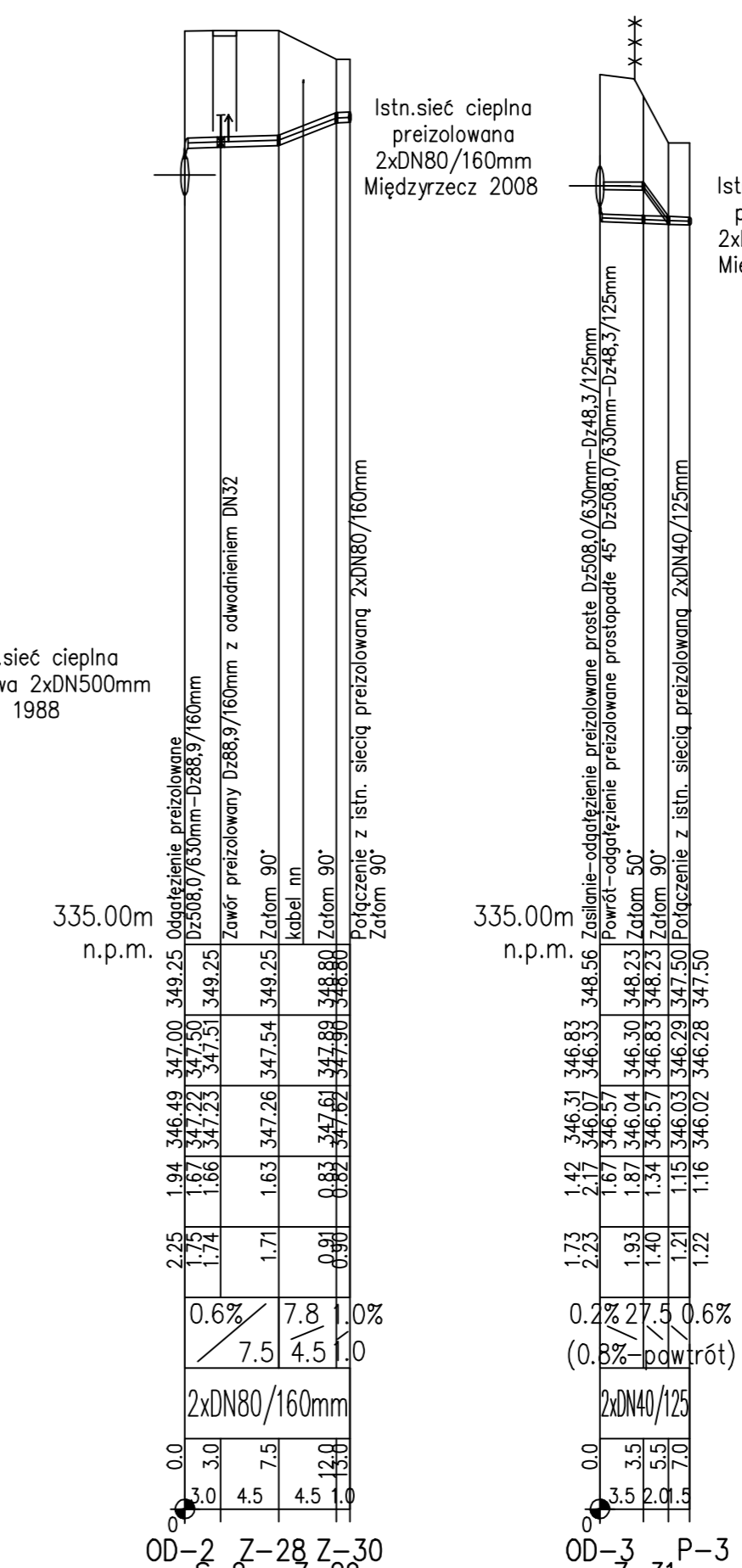
Łączy rys. 02/2

1:100
1:500

Łączy rys. 02/1

POZIOM PORÓWNAWCZY 340.00 m n.p.m.

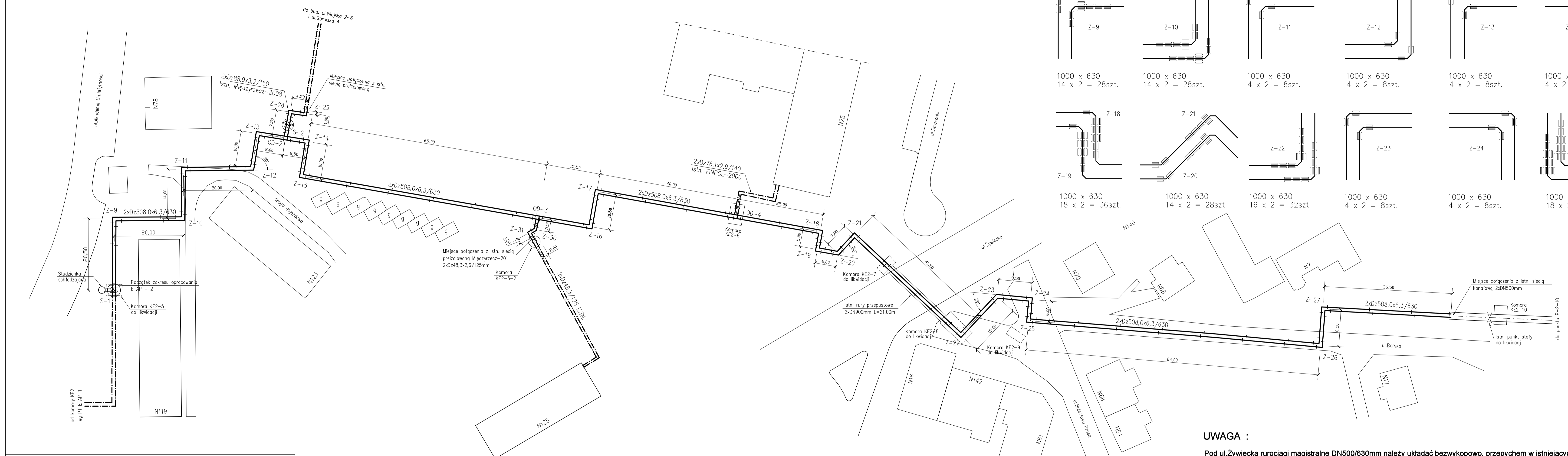
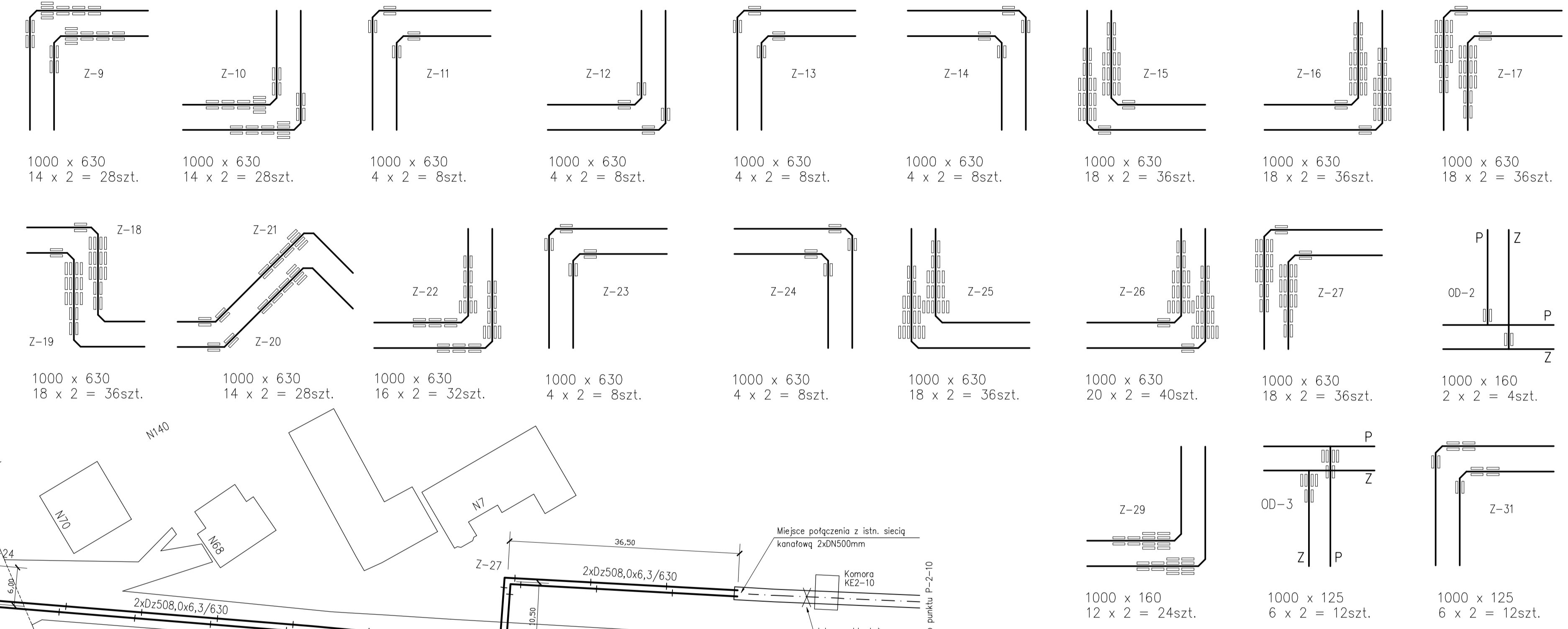
| | Z-19 | Z-20 | Z-21 | Z-22 | Z-23 | Z-24 | Z-25 | Z-26 | Z-27 | P-2 | | | | | | | | |
|---------------------------|------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|------|------|-------|------|-------|
| RZĘDNA TERENU ISTN. | 347.72 | 347.69 | 347.65 | 347.60 | 347.55 | 347.50 | 347.40 | 347.27 | 346.10 | 345.85 | | | | | | | | |
| RZĘDNA OSI RUROCIĄGU | 346.42 | 346.09 | 345.70 | 345.68 | 345.60 | 345.59 | 345.58 | 345.57 | 344.51 | 343.99 | | | | | | | | |
| RZĘDNA DNA WYKOPU | 345.91 | 345.57 | 345.19 | 345.12 | 345.09 | 345.06 | 345.06 | 344.75 | 344.26 | 343.44 | | | | | | | | |
| NAZIOM | 0.99 | 1.29 | 1.63 | 1.20 | 1.63 | 1.50 | 1.38 | 1.48 | 1.59 | 1.59 | | | | | | | | |
| ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU | 1.30 | 1.60 | 1.95 | 1.52 | 1.95 | 1.82 | 1.70 | 1.45 | 1.79 | 1.90 | | | | | | | | |
| SPADKI, DŁUGOŚCI | 5.7% | 13.0m | 0.2% | 72.0m | 1.5% | 84.0m | 0.9% | 47.0m | | | | | | | | | | |
| ŚREDNICA, MATERIAŁ | 2xDN500/630mm L=216.0m | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ODLEGŁOŚCI | 273.0 | 6.0 | 279.0 | 7.0 | 286.0 | 41.5 | 377.5 | 15.0 | 342.5 | 9.5 | 352.0 | 6.0 | 358.0 | 84.0 | 10.5 | 452.5 | 36.5 | 489.0 |



UWAGA :
Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg i zagłębienie uzbrojenia podziemnego (ze względu na brak danych rzędne posadowienia uzbrojenia kalidującego przyjęto w większości przypadków jako orientacyjne). Zaleca się wykonanie wykopów kontrolnych w celu dokładnego zlokalizowania kolizji.
Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia niezainwentaryzowanego.

| PROJEKT WYKONAWCZY | | | |
|--|--|--------|------------------|
| Projektował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data 05.12.2018. |
| Opracował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data 05.12.2018. |
| INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 | | | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | |
| Skala 1:500/100 | PROFIL PODŁUŻNY - cz.2 | | Rys. nr 02/2 |

**PODUSZKI KOMPENSACYJNE
typ "PE" gr. 40 mm**



UWAGA :

Pod ul. Żywiecką rurociągi magistralne DN500/630mm należy układać bezwykopowo, przepychem w istniejących przepustowych DN900mm.
Rurociągi układać na płozach dystansowych wys. 70 mm wykonanych z twardego polietylenu HD-PE na taśmie stalowej z rolkami. Zaleca się także zastosowanie stalowych płoz prowadzących z rolkami.
Końcówki rur przepustowych uszczelniać manszetami. Nie przewiduje się zamulenia rur przepustowych piaskiem.

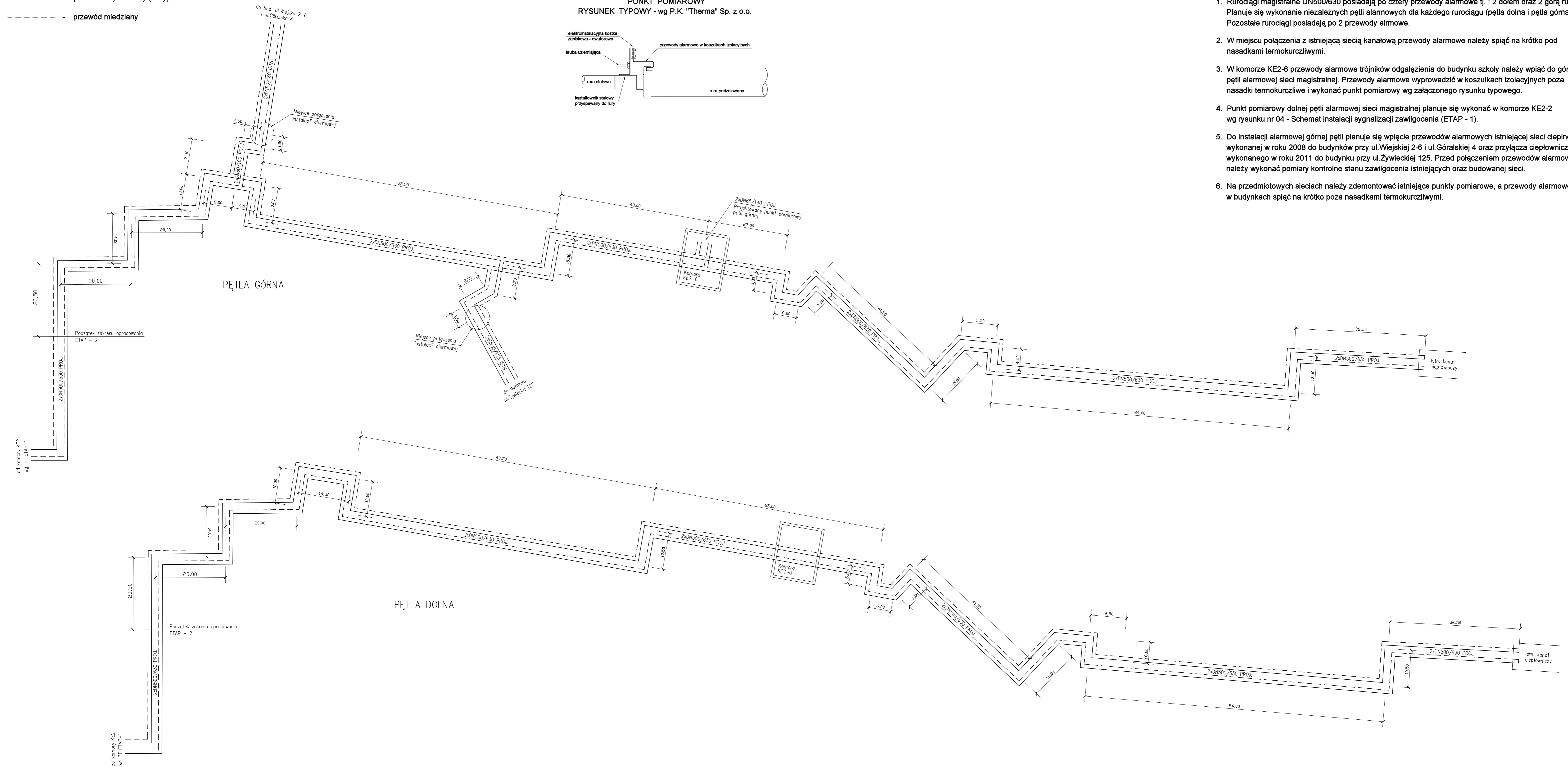
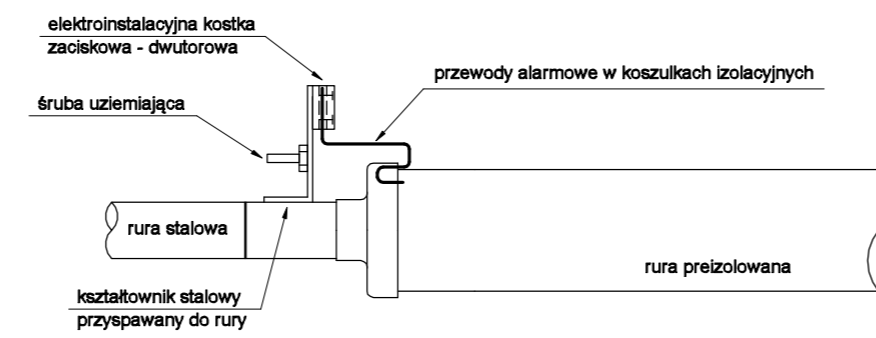
| | |
|------------------------------------|---|
| ARMATURA PREIZOLOWANA : | |
| S-2 | Zawory preizolowane Dz88,9x3,2/160mm z odwodnieniem z zaworem kulowym DN32mm |
| ODGAŁĘZIENIA PREIZOLOWANE : | |
| OD-2 | Trójniki preizolowane prostopadłe Dz508,0x6,3/630-Dz88,9x3,2/160mm |
| OD-3 | Trójnik preizolowany prosty (teowy) Dz508,0x6,3/630-Dz48,3x2,6/125mm (ZASILANIE) |
| OD-3 | Trójnik preizolowany prostopadły (odg. dolne) Dz508,0x6,3/630-Dz48,3x2,6/125mm (POWRÓT) |
| OD-4 | Trójniki preizolowane prostopadłe Dz508,0x6,3/630-Dz76,1x2,9/140mm |

| PROJEKT WYKONAWCZY | | | |
|--|--|---|------------------|
| Projektował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data 05.12.2018. |
| Opracował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data 05.12.2018. |
| | | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Michała Grażyńskiego 108 | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej. | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | |
| Skala 1 : 500 | SCHEMAT MONTAŻOWY | | Rys. nr 03 |

LEGENDA :

- przewód ocynkowany (biały)
- - - - - przewód miedziany

PUNKT POMIAROWY
RYSUNEK TYPOWY - wg P.K. "Therma" Sp. z o.o.



UWAGA :

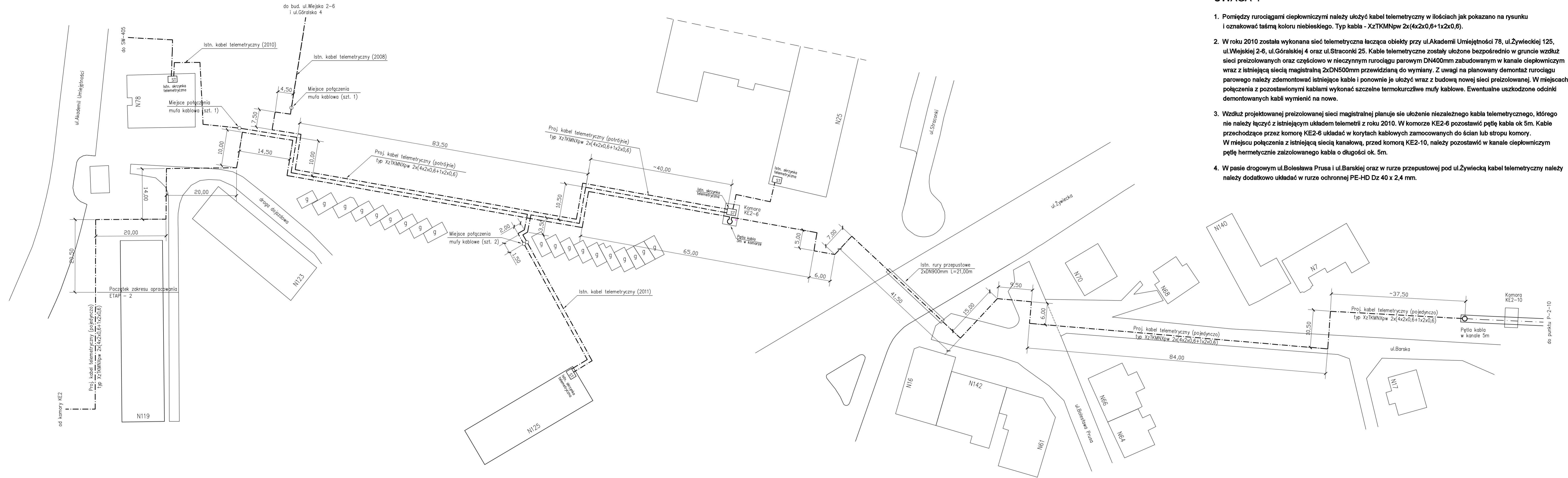
1. Rurociągi magistralne DN500/630 posiadają po cztery przewody alarmowe tj. : 2 dołem oraz 2 górą rury. Planuje się wykonanie niezależnych pętli alarmowych dla każdego rurociągu (pętla dolna i pętla górna). Pozostałe rurociągi posiadają po 2 przewody alarmowe.
2. W miejscu połączenia z istniejącą siecią kanałową przewody alarmowe należy spiąć na krótko pod nasadkami termokurczliwymi.
3. W komorze KE2-6 przewody alarmowe trójników odgańlenia do budynku szkoły należy wpiąć do górnej pętli alarmowej sieci magistralnej. Przewody alarmowe wyprowadzić w koszulkach izolacyjnych poza nasadki termokurczliwe i wykonać punkt pomiarowy wg załączonego rysunku typowego.
4. Punkt pomiarowy dolnej pętli alarmowej sieci magistralnej planuje się wykonać w komorze KE2-2 wg rysunku nr 04 - Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia (ETAP - 1).
5. Do instalacji alarmowej górnej pętli planuje się wpiąć przewodów alarmowych istniejącej sieci ciepłej wykonanej w roku 2008 do budynków przy ul. Wiejskiej 2-6 i ul. Góralskiej 4 oraz przyłącza ciepłowniczego wykonanego w roku 2011 do budynku przy ul. Żywieckiej 125. Przed połączeniem przewodów alarmowych należy wykonać pomiary kontrolne stanu zawilgocenia istniejących oraz budowanej sieci.
6. Na przedmiotowych sieciach należy zdemontować istniejące punkty pomiarowe, a przewody alarmowe w budynkach spiąć na krótko poza nasadkami termokurczliwymi.

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | | |
|-------------|--------------------|--------|------|-------------|---|
| Projektował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data | 05.12.2018. | INWESTOR |
| Opracował | mgr inż. I.Hatossy | Podpis | Data | 05.12.2018. | P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biala
ul. Michała Grażyńskiego 106 |

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

| | |
|--|--|
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową |
| SCHEMAT INSTALACJI SYGNALIZACJI ZAWILGOCENIA | |
| Rys. nr 04 | |



UWAGA :

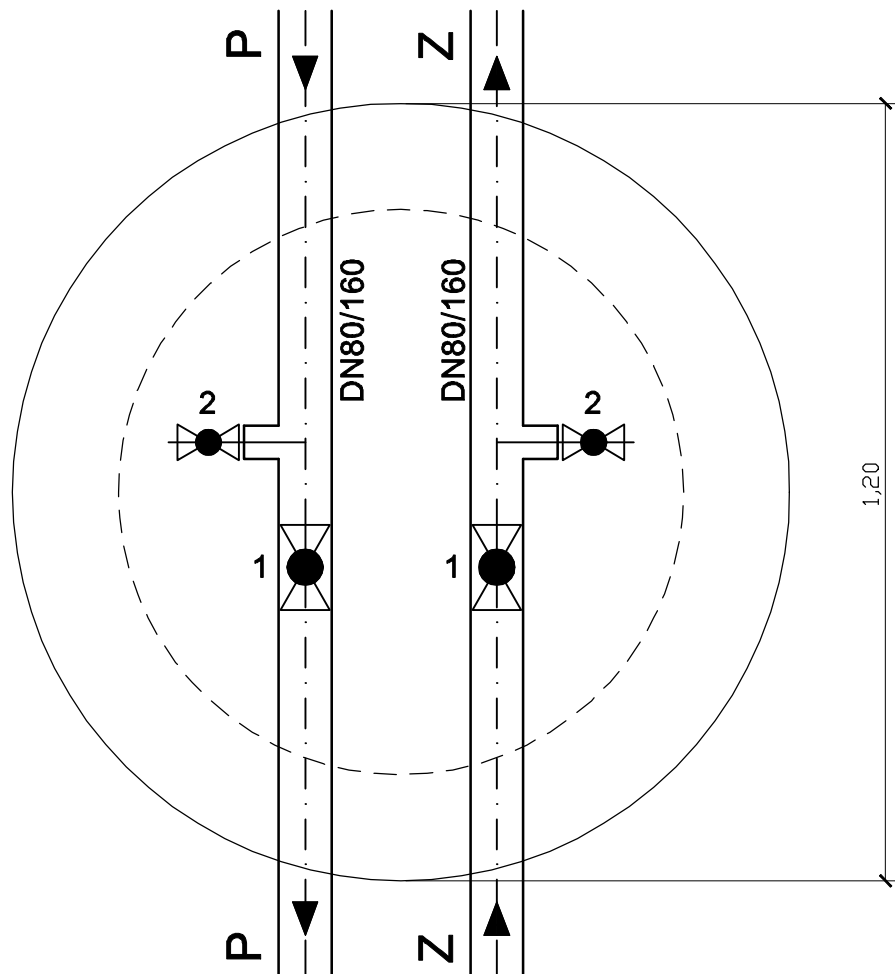
1. Pomiędzy rurociągami ciepłowniczymi należy ułożyć kabel telemetryczny w ilościach jak pokazano na rysunku i oznakować taśmą koloru niebieskiego. Typ kabla - XzTKMNpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6).
2. W roku 2010 została wykonana sieć telemetryczna łącząca obiekty przy ul.Akademii Umiejętności 78, ul.Żywieckiej 125, ul.Wiejskiej 2-6, ul.Góralskiej 4 oraz ul.Straconki 25. Kable telemetryczne zostały ułożone bezpośrednio w gruncie wzdłuż sieci preizolowanych oraz częściowo w nieczynnym rurociągu parowym DN400mm zabudowanym w kanale ciepłowniczym wraz z istniejącą siecią magistralną 2xDN500mm przewidzianą do wymiany. Z uwagi na planowany demontaż rurociągu parowego należy zdemontować istniejące kable i ponownie je ułożyć wraz z budową nowej sieci preizolowanej. W miejscach połączenia z pozostałymi kablami wykonać szczelne termokurczliwe mufy kablowe. Ewentualne uszkodzone odcinki demontowanych kabli wymienić na nowe.
3. Wzdłuż projektowanej preizolowanej sieci magistralnej planuje się ułożenie niezależnego kabla telemetrycznego, którego nie należy łączyć z istniejącym układem telemetrii z roku 2010. W komorze KE2-6 pozostawić pętlę kabla ok 5m. Kable przechodzące przez komorę KE2-6 układać w korytach kablowych zamocowanych do ścian lub stropu komory. W miejscu połączenia z istniejącą siecią kanałową, przed komorą KE2-10, należy pozostawić w kanale ciepłowniczym pętlę hermetycznie zaizolowanego kabla o długości ok. 5m.
4. W pasie drogowym ul.Bolesława Prusa i ul.Barskiej oraz w rurze przepustowej pod ul.Żywiecką kabel telemetryczny należy dodatkowo układać w rurze ochronnej PE-HD Dz 40 x 2,4 mm.

| PROJEKT WYKONAWCZY | | | | |
|--|--|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż. I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż. I.Hatosy | Podpis | Data | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| SCHEMAT LINII KABLOWEJ DLA POTRZEB TELEMETRII | | | | Rys. nr 05 |

KOMORA DO LIKWIDACJI

H = 0,50 m
Nieskanalizowana

do komory KE2-5-2
istn. sieć preizolowana



od punktu P-2-5
istn. sieć preizolowana

ISTNIEJĄCA ARMATURA PREIZOLOWANA :

1. Zawór kulowy odcinający DN80mm - szt. 2
2. Zawór kulowy odwadniający (spustowy) DN40mm - szt. 2

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|-------------|-----------------------|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data | |

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej.

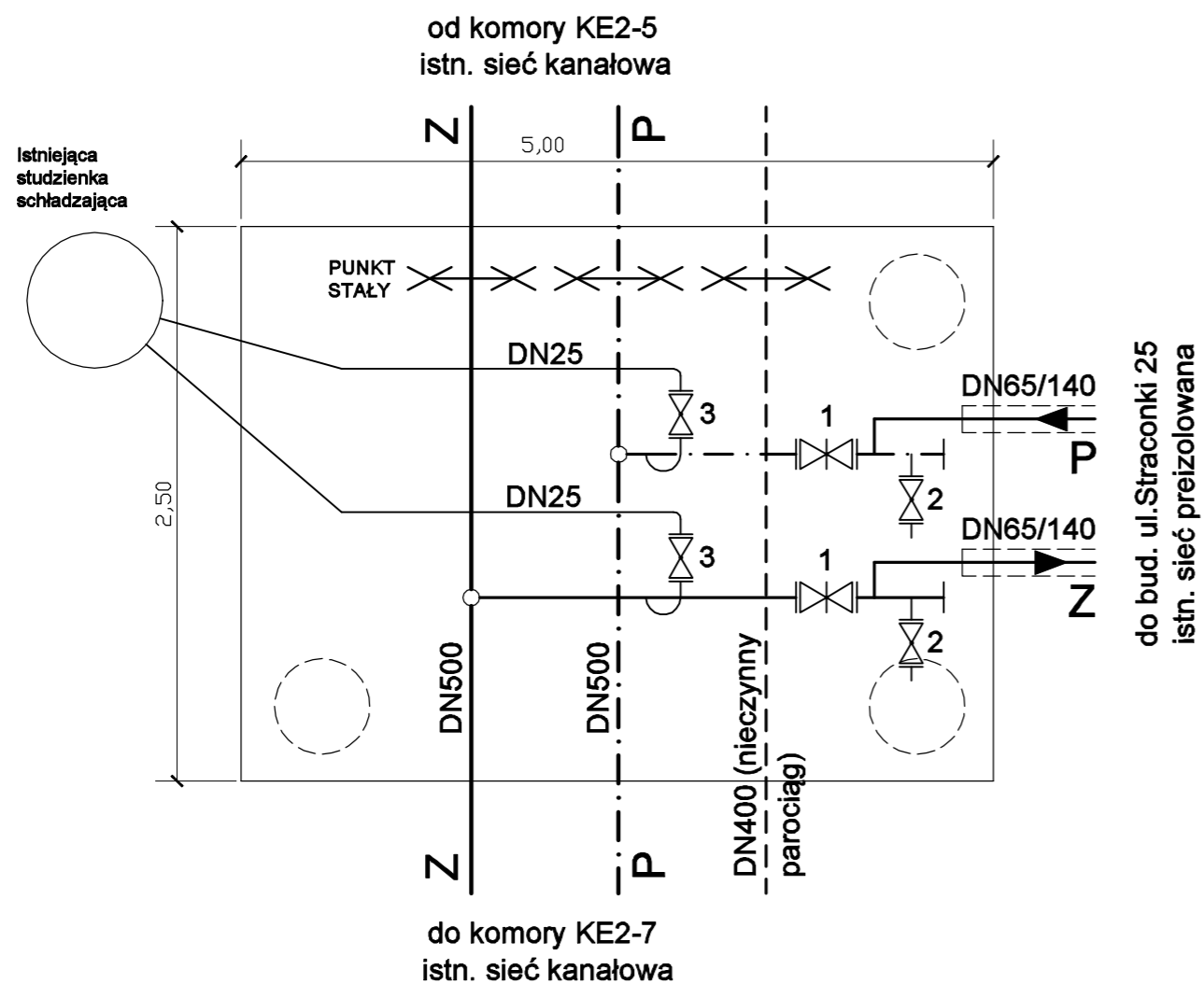
ETAP - 2 Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową

SCHEMAT KOMORY KE2-5-1

Rys. nr 06/1

H = 2,10 m
Skanalizowana

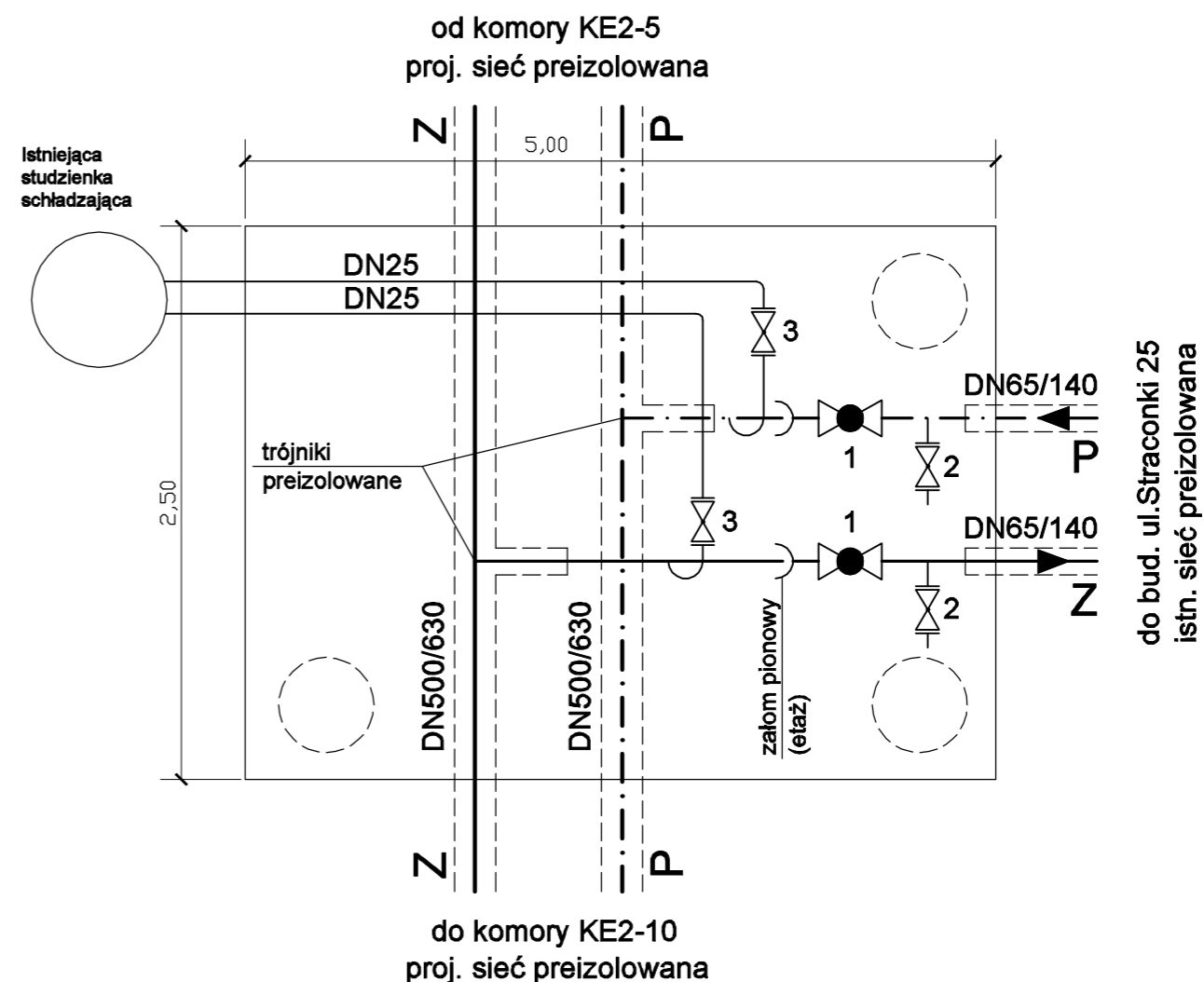
STAN ISTNIEJĄCY



ISTNIEJĄCA ARMATURA :

1. Zasuwa odcinająca DN200mm - szt. 2
2. Zawór odwadniający (spustowy) DN40mm - szt. 2
3. Zawór odpowietrzający DN25mm - szt. 2

STAN PROJEKTOWANY



PROJEKTOWANA ARMATURA :

1. Zawór kulowy odcinający z króćcami do spawania DN65mm PN25 - szt. 2
2. Zawór odwadniający (spustowy) kołnierzowy DN32mm PN25 - szt. 2
3. Zawór odpowietrzający kołnierzowy DN25mm PN25 - szt. 2

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|-------------|----------------------|--------|------|---|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | |

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

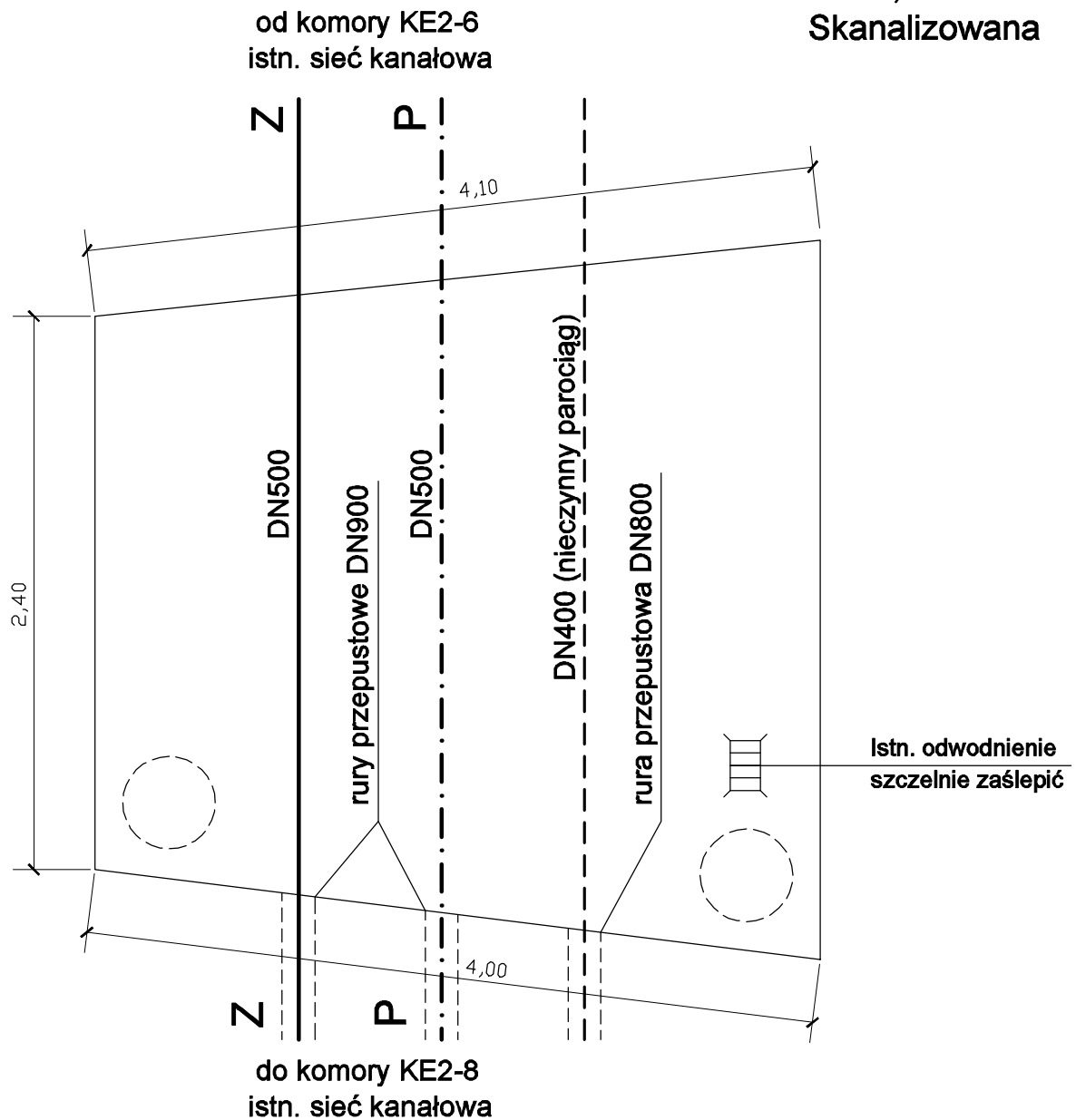
ETAP - 2 Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową

SCHEMAT KOMORY KE2-6

Rys. nr 06/2

KOMORA DO LIKWIDACJI

H = 1,90 m
Skanalizowana



W komorze KE2-7 nie jest zabudowana żadna armatura.

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|-------------|-----------------------|--------|------|---|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data | |

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul. Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul. Barskiej w Bielsku-Białej.

ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową

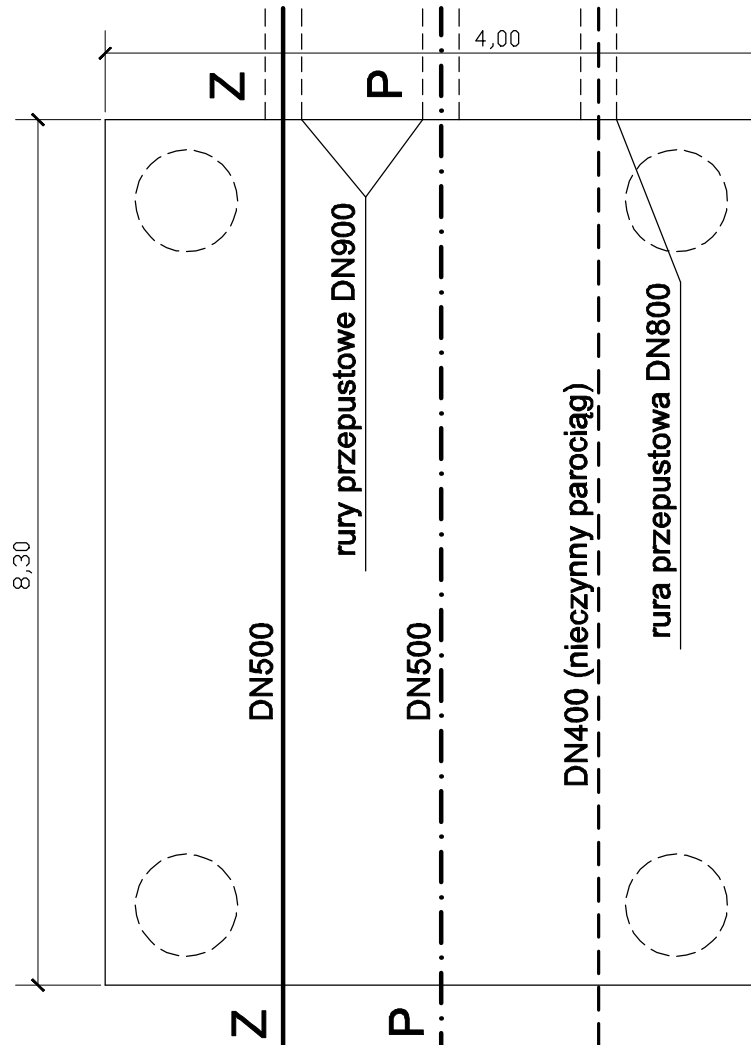
SCHEMAT KOMORY KE2-7

Rys. nr 06/3

KOMORA DO LIKWIDACJI

H = 2,10 m
Nieskanalizowana

od komory KE2-7
istn. sieć kanałowa



do komory KE2-9
istn. sieć kanałowa

W komorze KE2-8 nie jest zabudowana żadna armatura.

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|-------------|-----------------------|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data | |

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej.

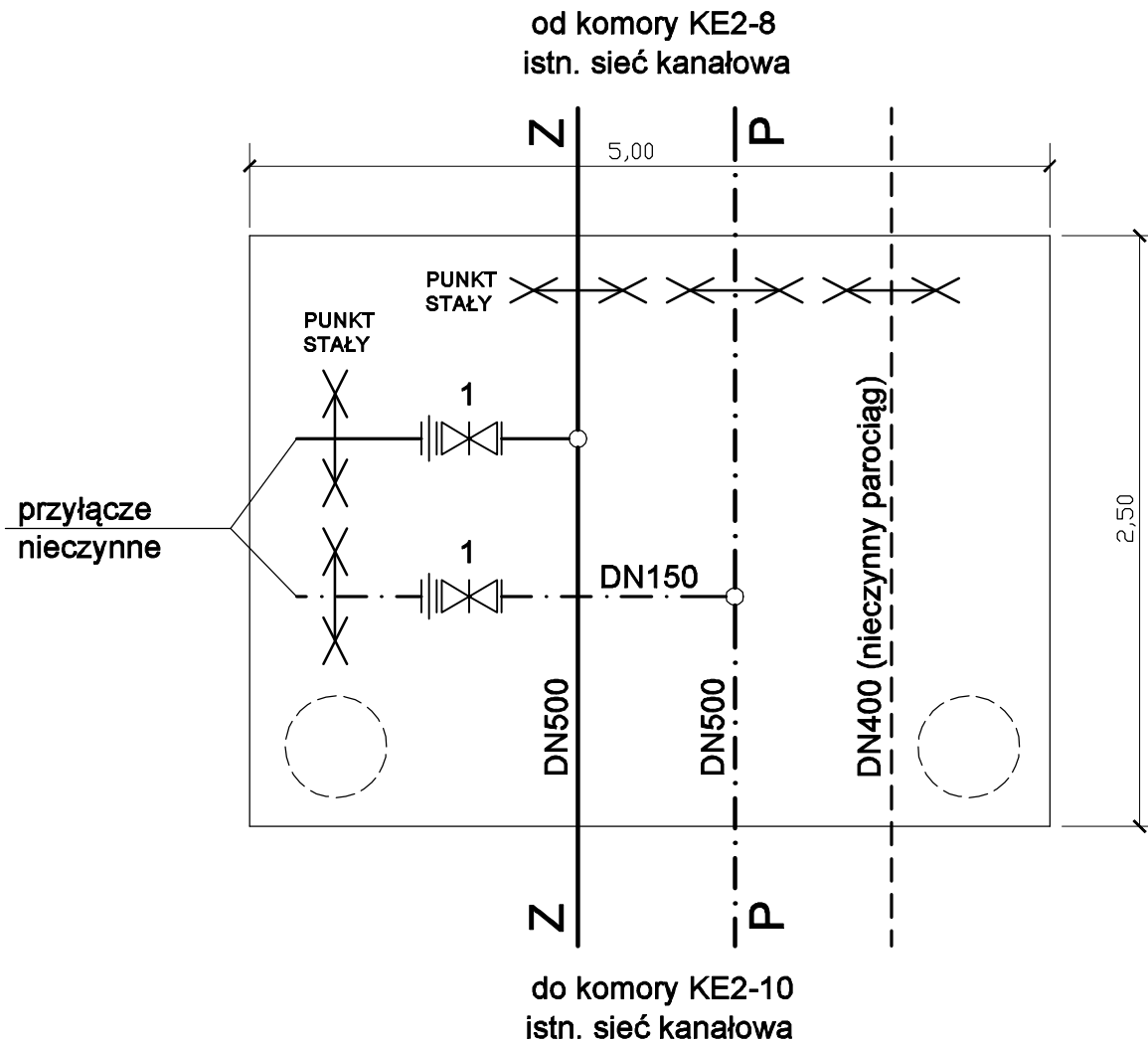
ETAP - 2 Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową

SCHEMAT KOMORY KE2-8

Rys. nr 06/4

KOMORA DO LIKWIDACJI

H = 2,10 m
Nieskanalizowana



ISTNIEJĄCA ARMATURA :

1. Zasuwa odcinająca DN150 mm - szt. 2

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|-------------|----------------------|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | |

Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej.

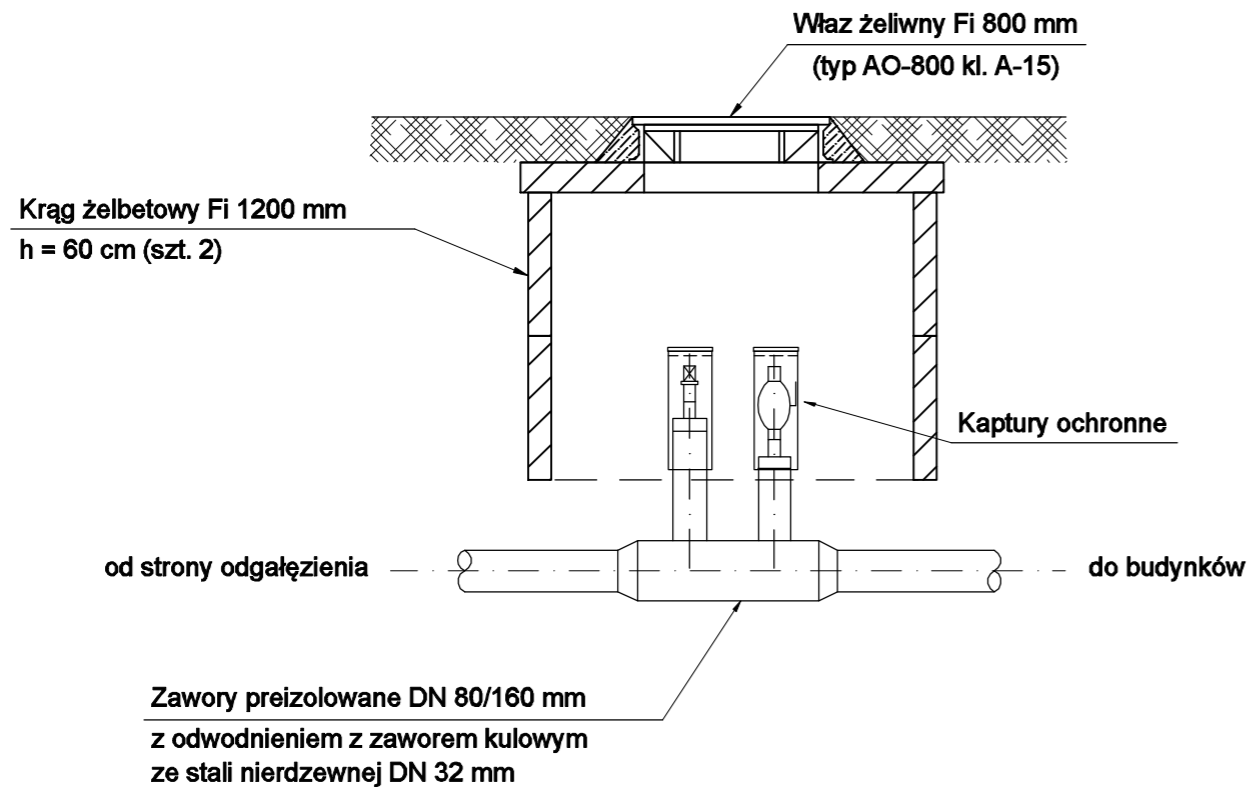
ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową

SCHEMAT KOMORY KE2-9

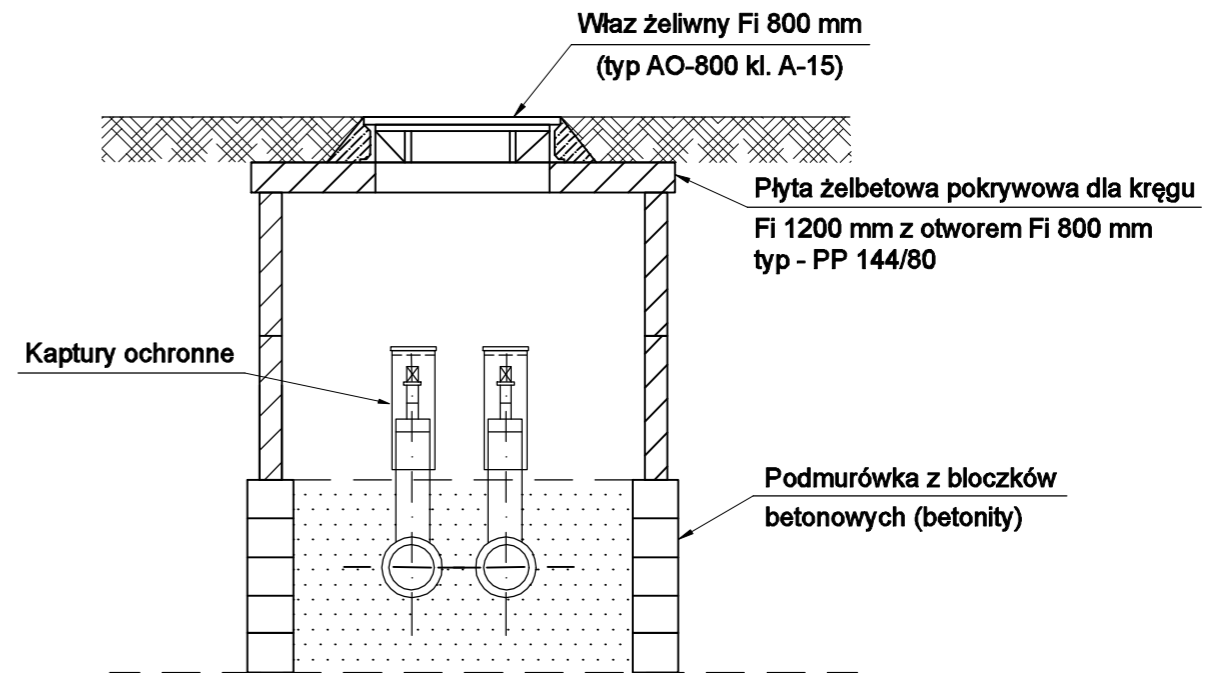
Rys. nr 06/5

RYSUNEK TYPOWY

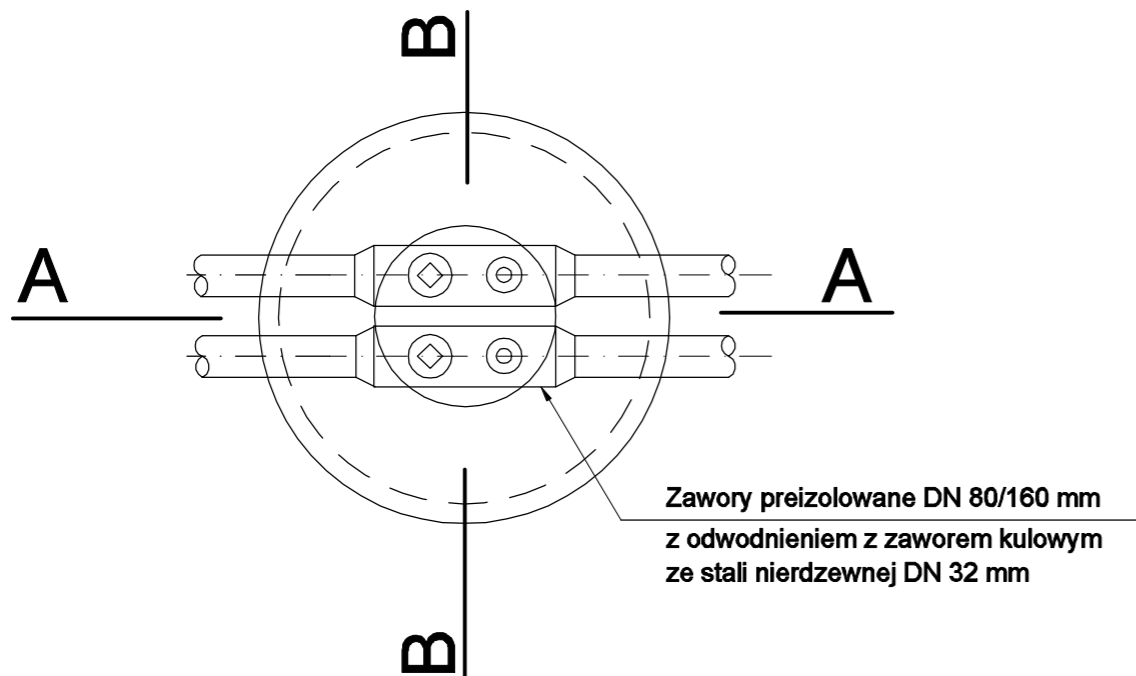
PRZEKRÓJ A - A



PRZEKRÓJ B - B



RZUT POZIOMY



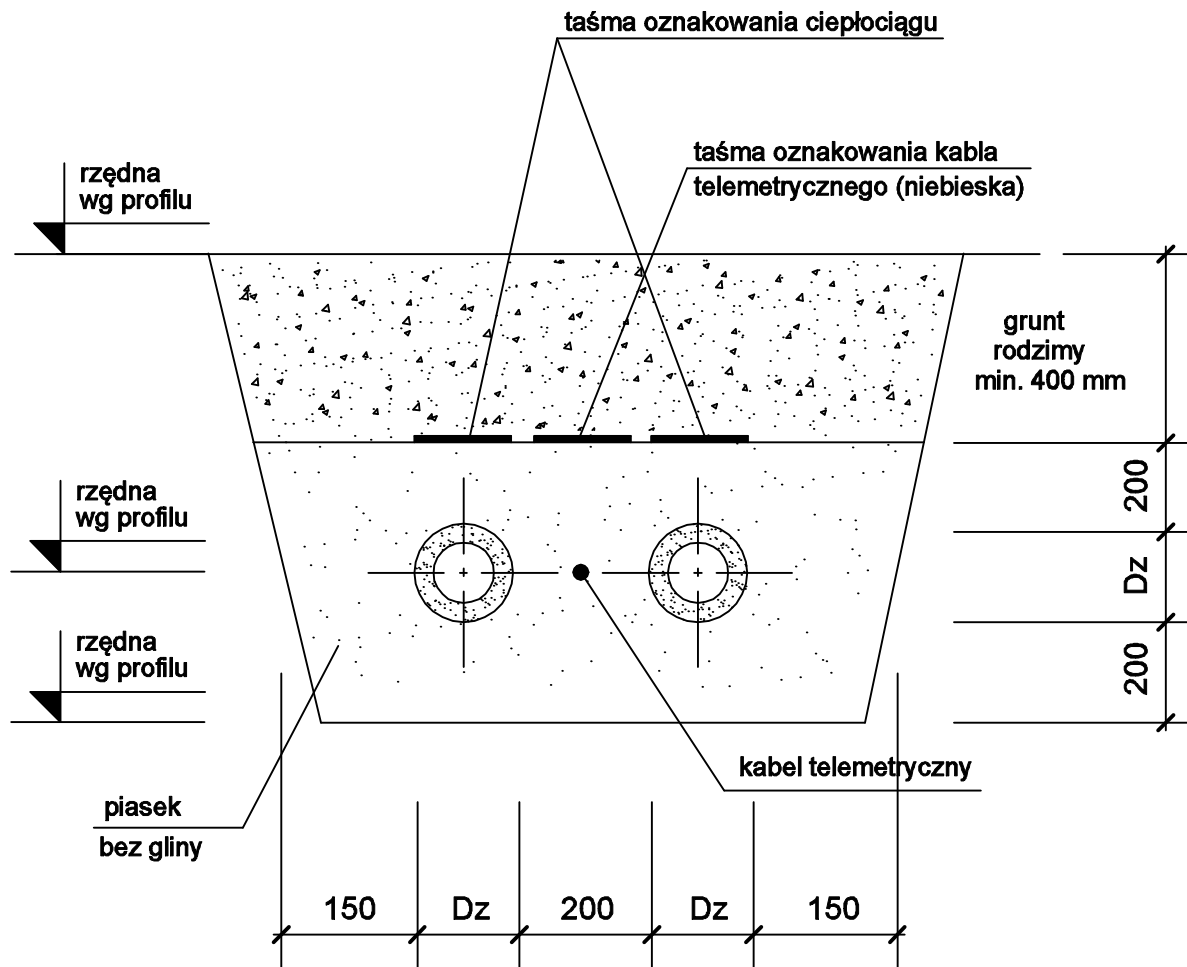
UWAGA :

1. Trzpienie zaworów oraz odwodnień należy umieścić w świetle włazu.
2. Trzpienie zabezpieczyć kapturkami ochronnymi wykonanymi z rury PVC160 mm H=400 mm z korkiem.
3. Pierścień żeliwny włazu należy dodatkowo przymocować do pokrywy żelbetowej stalowymi kotwami.
4. W studzience należy zabudować drabinkę z pręta żebrowanego $\varnothing 20$ mm (cynkowaną ogniowo).

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|--|--|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| ZAWORY PREIZOLOWANE Z ODWODNIENIEM | | | | Rys. nr 06/6 |

R Y S U N E K T Y P O W Y

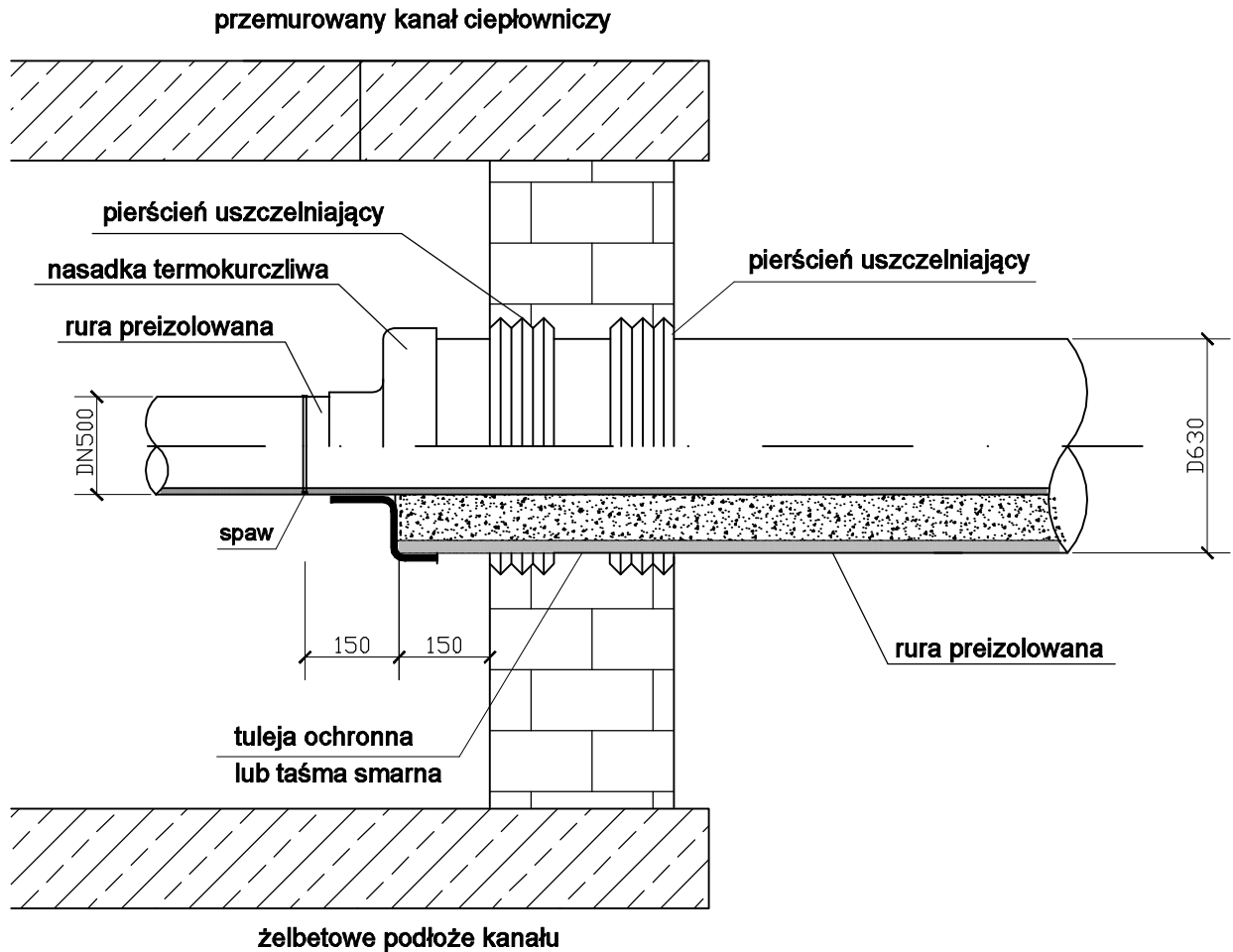


UWAGA :

1. Rury układać w wykopie zgodnie z warunkami podanymi w katalogu producenta.
2. Wykopy zabezpieczyć i oznakować.

| PROJEKT WYKONAWCZY | | | | |
|--|--|--------|---------------------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data
05.12.2018. | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatossy | Podpis | Data
05.12.2018. | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2 przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| UŁOŻENIE RUROCIĄGÓW W WYKOPIE | | | | Rys. nr 07 |

RYSUNEK TYPOWY



UWAGA :

1. Przed połączeniem rury preizolowanej z siecią w kanale ciepłowniczym nasunąć kolejno : pierścień uszczelniający , tuleję ochronną lub taśmę smarną, pierścień uszczelniający i nasadkę termokurczliwą.
2. W czasie spawania nasadkę termokurczliwą chronić przed podgrzaniem za pomocą osłon tarczowych lub zwilżonych materiałów.

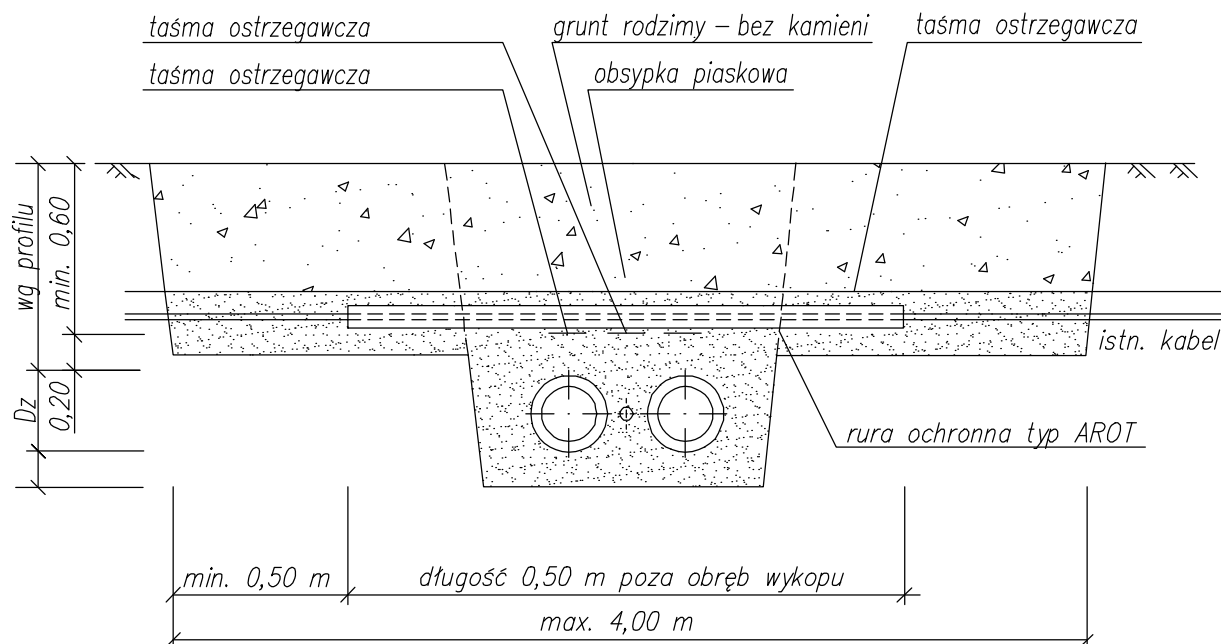
PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|--|--|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| ZAKOŃCZENIE RUROCIĄGÓW W KANALE CIEPŁOWNICZYM | | | | Rys. nr 08 |

R Y S U N E K T Y P O W Y

UWAGI :

1. Roboty ziemne w odległości 2 m od istniejących kabli energetycznych (teletechnicznych) prowadzić ręcznie.
2. Zabezpieczenie z rur ochronnych typu AROT wykonać przed ułożeniem rur preizolowanych.
3. Całość należy bezzwłocznie zasypać warstwami piasku i zagęścić.
4. Nad istniejącymi kablami oraz projektowanymi rurociągami ułożyć taśmy ostrzegawcze odpowiednich kolorów.
5. Wszelkie roboty w pobliżu kabli prowadzić pod nadzorem odpowiednich służb eksploatacyjnych.



Rodzaje rur osłonowych typu AROT :

1. Dla kabli energetycznych NN - A100PS + taśma ostrzegawcza niebieska
2. Dla kabli energetycznych WN - A160PS + taśma ostrzegawcza czerwona
3. Dla kabli teletechnicznych - A160PS + taśma ostrzegawcza pomarańczowa

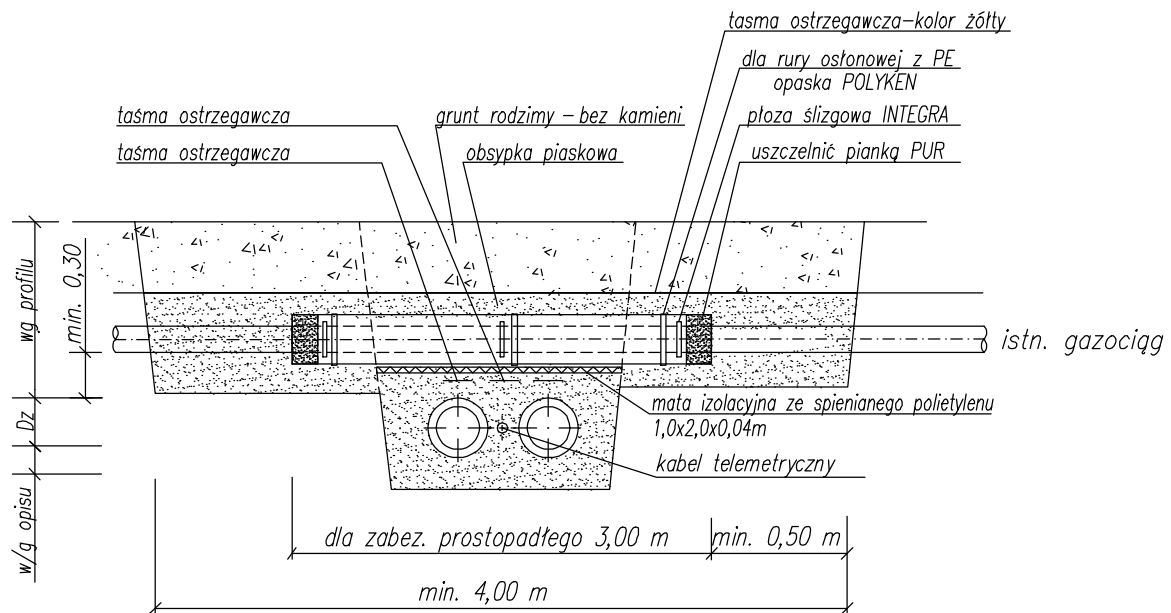
PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|--|--|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| ZABEZPIECZENIE KABLI ENERGETYCZNYCH
I TELETECHNICZNYCH | | | | Rys. nr 09 |

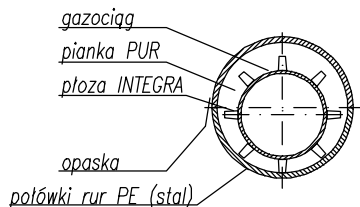
RYSUNEK TYPOWY

UWAGI :

1. Roboty ziemne w odległości 2 m od istniejącego gazociągu należy prowadzić ręcznie.
2. Zabezpieczenie wykonać przed ułożeniem rur preizolowanych.
3. Całość należy bezzwłocznie zasypać warstwami piasku i zagęścić.
4. Nad istniejącym gazociągiem oraz projektowanymi rurociągami ułożyć taśmy ostrzegawcze odpowiednich kolorów.
5. Wszelkie roboty w pobliżu gazociągu prowadzić pod nadzorem odpowiednich służb Gazowni w Bielsku-Białej.
6. Dla gazociągu PE stosować dzielone rury ochronne, stalowe z zabezpieczeniem antykorozyjnym.
7. Przy zbliżeniu rury preizolowanej z rurą ochronną na odległość poniżej 30 cm, rurę ochronną wypełnić w całości pianką PUR lub pomiędzy rury włożyć matę izolacyjną ze spienionego PE.



PRZEKRÓJ RURY OCHRONNEJ



| Gazociąg | | Rura ochronna | | Płózy/kolizję. | |
|-------------|-----------|----------------|---------|----------------|-------|
| DN-materiał | Ciśnienie | Dz*g mat. | Długość | Typ/wys. | Ilość |
| 50, 63 | n/c | 125*4,8 PE100 | 3,0m | B/24 | 3 |
| 110PE | n/c | 168*5,0 stal | 3,0m | B/17 | 3 |
| 100 stal | n/c | 180*6,9 PE100 | 3,0m | B/24 | 3 |
| 160 PE | n/c | 219,1*5,6 stal | 3,0m | B/24 | 3 |
| 150 stal | n/c | 200*6,9 PE100 | 3,0m | B/24 | 3 |
| 200 stal | n/c | 250*9,6 PE100 | 3,0m | E/24 | 3 |
| 225 PE | n/c | 323,9*8,0 stal | 3,0m | E/24 | 3 |

PROJEKT WYKONAWCZY

| | | | | |
|--|--|--------|------|--|
| Projektował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | INWESTOR
P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul.Michała Grażyńskiego 108 |
| Opracował | mgr inż.
I.Hatosy | Podpis | Data | |
| Budowa magistralnej sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu KE2
przy ul.Akademii Umiejętności do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą
kanałową na działce nr 322/20 przy ul.Barskiej w Bielsku-Białej. | | | | |
| ETAP - 2 | Odcinek od komory KE2-5 do miejsca połączenia z istniejącą siecią kanałową | | | |
| ZABEZPIECZENIE GAZOCIĄGU | | | | Rys. nr 10 |