

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa magistrali wodociągowej DN400mm od ul. M. Zientary – Malewskiej do al. J. Piłsudskiego”

Przedmiotem zamówienia jest nadzór autorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa magistrali wodociągowej DN400mm od ul. M. Zientary – Malewskiej do al. J. Piłsudskiego” w Olsztynie. Projektant sprawujący nadzór autorski w ramach niniejszej umowy zobowiązany będzie do poprawy ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej w sposób umożliwiający wykonanie zadania. Autorem dokumentacji projektowej jest firma NOW-EKO, która z powodu śmierci projektanta zobowiązała się nieodpłatnie przenieść prawa autorskie na osobę trzecią, co nastąpi po wyłonieniu osoby sprawującej nadzór. Wykonawcą robót budowlanych jest firma PEKUM Sp. z o.o. w Olsztynie.

Termin realizacji jest tożsamy z realizacją budowy tj. od dnia 01.01.2021 do 30.09.2021 r.

Rozliczenie nadzoru autorskiego jest ryczałtowe i nastąpi bezpośrednio po zakończeniu budowy. W przypadku wydłużenia się terminu realizacji budowy, automatycznie wydłuża się termin pełnienia nadzoru autorskiego bez zwiększenia wynagrodzenia.

Nadzór autorski obejmuje:

- a) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej,
- c) opracowywanie i uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- d) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
- e) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót.