



Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Gdańsku
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

GD.ZUZ.3.4210.306.2020.BS

Z dniem 07.10.2020r.
Decyzja niniejsza staje się
ostateczna-prawomocna
i jest wykonalna
20.10.2020r.
(data/podpis)

Gdańsk, 02 września 2020 r.

Z-UP DYREKTORA
Alina Szpanowska - Karaś
Z-ca Dyrektora

DECYZJA

Działając na podstawie art. 34, art. 35 ust 3 pkt 8, art. 389 pkt 1 i 2, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i 6, art. 403, ustawy z 20.07.2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) - dalej k.p.a.,

po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia, na podstawie danych zawartych w opracowaniu „Operat wodnoprawny na odwodnienie wykopów budowlanych – budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Warzywniczej, Owocowej i Zielnej w Redzie” opracowanym przez Pana Ksawerego Łudzińskiego w maju 2020 r. oraz na podstawie uzupełnień z dnia 10.07.2020 r.,

DYREKTOR ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W GDAŃSKU orzeka:

1. Udzielić Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – odwodnienie wykopów budowlanych oraz na odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia do rowu w związku z inwestycją pn. „Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Warzywniczej, Owocowej i Zielnej w Redzie”, na następujących warunkach:

- 1.1. Odwodnienie prowadzone będzie w celu obniżenia zwierciadła wody podziemnej w obrębie wykopu o całkowitej długości ok. 471,3 m, którego zasięg oddziaływania mieścić się będzie na dz. nr 10, 1/40, 1/12, 1/18, 1/7, 1/46, 1/21, 1/20, 2/1, 1/50, 1/49, 1/48, 1/47, 1/45, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/54, 1/25, 1/28, 124, 1/36, 1/35, 1/34, 1/33, 1/32, 1/31, 1/30, 1/29, 1/27, 1/26, 1/22, 1/41, 1/42, 1/52, 5/3, obr. 03 Reda, m. Reda.
- 1.2. Prace prowadzone będą etapami z podziałem na 26 odcinków o dł. od 9,2 do 24 m (przez 78 dni), których lokalizację przedstawia poniższa tabela:

Nr odc.		Współrzędne punktów skrajnych -Układ współrzędnych "2000"	Maksymalna ilość igłofiltrów w odcinku
W1-W5	początek	X = 6052846.92 Y = 6519598.85	19
	koniec	X = 6052839.52 Y = 6519582.20	
W5-W7	początek	X = 6052840.52 Y = 6519583.20	15
	koniec	X = 6052825.55 Y = 6519581.44	
W7-W7.1	początek	X = 6052825.55 Y = 6519581.44	15
	koniec	X = 6052810.82 Y = 6519581.59	
W7.1-W8	początek	X = 6052810.82 Y = 6519581.59	18
	koniec	X = 6052792.44 Y = 6519581.78	
W8-W11	początek	X = 6052792.44 Y = 6519581.78	19

	koniec	X = 6052779.75 Y = 6519585.62	
W11-W12	początek	X = 6052779.75 Y = 6519585.62	9
	koniec	X = 6052769.95 Y = 6519585.56	
W12-W12.1	początek	X = 6052769.95 Y = 6519585.56	23
	koniec	X = 6052747.01 Y = 6519585.43	
W12.1-W12.2	początek	X = 6052747.01 Y = 6519585.43	20
	koniec	X = 6052727.03 Y = 6519585.31	
W12.2-W13	początek	X = 6052727.03 Y = 6519585.31	10
	koniec	X = 6052715.72 Y = 6519585.24	
W13-W13.1	początek	X = 6052715.72 Y = 6519585.24	23
	koniec	X = 6052714.24 Y = 6519561.34	
W13.1-W13.2	początek	X = 6052714.24 Y = 6519561.34	23
	koniec	X = 6052712.81 Y = 6519538.39	
W13.2-W14	początek	X = 6052712.81 Y = 6519538.39	13
	koniec	X = 6052712.01 Y = 6519525.36	
W14-W14.1	początek	X = 6052712.01 Y = 6519525.36	18
	koniec	X = 6052710.88 Y = 6519507.20	
W14.1-W15	początek	X = 6052710.88 Y = 6519507.20	15
	koniec	X = 6052709.96 Y = 6519492.39	
W5-W5.2	początek	X = 6052840.52 Y = 6519583.20	18
	koniec	X = 6052850.70 Y = 6519569.76	
W5.2-W5.2.1	początek	X = 6052850.70 Y = 6519569.76	19
	koniec	X = 6052850.16 Y = 6519551.05	
W5.2.1-W5.3	początek	X = 6052850.16 Y = 6519551.05	17
	koniec	X = 6052849.68 Y = 6519534.28	
W5.3-W5.3.1	początek	X = 6052849.68 Y = 6519534.28	14
	koniec	X = 6052849.28 Y = 6519520.40	
W5.3.1-W5.4	początek	X = 6052849.28 Y = 6519520.40	13
	koniec	X = 6052848.91 Y = 6519507.47	
W5.4-W5.5	początek	X = 6052850.91 Y = 6519507.37	21
	koniec	X = 6052849.43 Y = 6519486.33	
W10-W10.1.1	początek	X = 6052782.76 Y = 6519577.50	24
	koniec	X = 6052781.96 Y = 6519553.03	
W10.1.1-W10.1.2	początek	X = 6052781.96 Y = 6519553.03	24
	koniec	X = 6052781.18 Y = 6519529.05	
W10.1.2-W10.1.3	początek	X = 6052781.18 Y = 6519529.05	24
	koniec	X = 6052780.40 Y = 6519505.06	
W10.1.3-W10.1	początek	X = 6052780.40 Y = 6519505.06	23
	koniec	X = 6052779.67 Y = 6519482.95	
W10.1-W10.2	początek	X = 6052779.67 Y = 6519482.95	15
	koniec	X = 6052779.91 Y = 6519468.16	
W10.2-W10.3	początek	X = 6052779.91 Y = 6519468.16	19
	koniec	X = 6052779.26 Y = 6519449.62	

- 1.3. Igłofiltrы będą montowane metodą wplukiwania, a w gruntach spoistych w rurze obsadowej, montowanej w gruncie w rozstawie co 1m. Po zakończeniu robót przewiduje się likwidację urządzeń służących do odwodnienia poprzez: demontaż kolektorów ssących i pomp powierzchniowych oraz wyciągnięcie igłofiltrów uzupełniając żwirem niegranulowanym ubytki gruntu;
- 1.4. Poziom zwierciadła wody gruntowej utrzymywany będzie między 0,4 ÷ 0,6 m poniżej dna wykopu, tj. do rzędnych w granicach od 9,50 do 11,80 m n.p.m.;
- 1.5. Maksymalna ilość pompowanej wody nie przekroczy $Q_{\max h} = 9,94 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{sr dob.}} = 238,5 \text{ m}^3/\text{d}$, a łączna ilość odpompowanej wody w trakcie prac odwodnieniowych nie przekroczy $Q_{\max \text{rok}} = 12\,931,4 \text{ m}^3/\text{rok}$;

- 1.6. Ze względu na brak kanalizacji deszczowej, wody z odwodnienia odprowadzane będą do rowu znajdującego się na dz. nr 2/1, obr. 03 Reda.
- 1.7. Zmiana któregokolwiek z ww. warunków wymaga każdorazowo zmiany pozwolenia wodnoprawnego.
2. Pozwolenia określonego w pkt 1 udzielić do dnia **01.09.2023 r.**
3. Zobowiązać wnioskodawcę do :
 - 3.1. prowadzenia prac odwodnieniowych zgodnie z technologią opisaną w przedłożonym operacie wodnoprawnym;
 - 3.2. zainstalowania na końcowych odcinkach rurociągów odprowadzających wodę z odwadnianego wykopu urządzeń służących do pomiaru ilości odprowadzanej wody oraz służących do osadzania zawiesiny i piasku;
 - 3.3. prowadzenia odczytów ilości odpompowanej wody z częstotliwością co najmniej co około 12 godzin i zapisywania odczytów w dokumentacji odwodnienia; w przypadku stwierdzenia awarii urządzenia pomiarowego należy je bezzwłocznie wymienić (najpóźniej w ciągu 24 godzin) na urządzenie sprawne;
 - 3.4. naprawy szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac odwodnieniowych;
 - 3.5. przeprowadzenia inwentaryzacji fotograficznej budynków zlokalizowanych na działkach sąsiadujących z inwestycją;
 - 3.6. prowadzenia monitoringu budowy oraz obiektów jej otoczenia w trakcie prowadzenia robót polegającego na prowadzeniu stałej obserwacji wizualnej oraz regularnych pomiarów przemieszczeń pionowych i poziomych;
 - 3.7. sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonego odwodnienia i przedłożenia go najpóźniej w ciągu 6 miesięcy od zakończenia odwodnienia do tutejszego organu.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia, działająca za pośrednictwem pełnomocnika Pana Ksawerego Łudzińskiego w dniu 08.05.2020 r. (data wpływu: 13.05.2020 r.) zwróciła się z wnioskiem do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną – odwadnianie wykopów budowlanych instalacją igłofiltrową oraz na odprowadzanie wód pochodzących z odwodnienia do ziemi w związku z inwestycją pn. „Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Warzywniczej, Owocowej i Zielnej w Redzie”.

Przedłożony wniosek nie spełnił wymogów określonych m.in. w art. 407 Prawa wodnego wobec powyższego wezwano Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych (pismo z dnia 29.06.2020 r.) w tym m. in. do doprecyzowania wniosku, dołączenia oryginału wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy. W dniu 10.07.2020 r. uzupełniono braki formalne.

Do uzupełnionego wniosku zgodnie z wymogami określonymi w art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne dołączono:

- operat wodnoprawny (wersja tekstowa oraz elektroniczna),
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód,
- dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną oraz projektem geotechnicznym.

Dnia 22.07.2020 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku wszczął postępowanie administracyjne oraz podał tę informację do publicznej wiadomości. Jak wynika z art. 401 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo wodne, jeżeli liczba stron w postępowaniu w sprawach dotyczących pozwolenia wodnoprawnego przekracza 10, do stron innych niż wnioskodawca stosuje się art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, a zawiadomienie o wszczęciu postępowania doręcza się jedynie wnioskodawcy na adres wskazany we wniosku, natomiast pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia. Dlatego też, obwieszczenia o prowadzonym postępowaniu zostały umieszczone na tablicach ogłoszeń i BIP odpowiednio Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Urzędu Miasta Reda, Starostwa Powiatowego

w Wejherowie. Żadna ze stron nie skorzystała prawa do wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w wyznaczonym 7 dniowym terminie.

Analizując zebrany w sprawie materiał dowodowy tut. organ ustalił, co następuje:

Inwestor - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia, planuje zrealizować przedsięwzięcie polegające na „Budowie sieci wodociągowej w rejonie ul. Warzywniczej, Owocowej i Zielnej w Redzie”. Sieć wodociągowa poprowadzona będzie w wykopie o rzędnych dna mieszczących się w przedziale $10,90 \div 13,09$ m n.p.m. na długości 471,3 m. Z uwagi na występowanie zwierciadła wody podziemnej na głębokości $9,50 \div 11,80$ m n.p.m., budowa projektowanej sieci będzie wymagała jego obniżenia. W związku z powyższym wysokie stany wód gruntowych planuje się obniżyć do czasu wykonania prac montażowych za pomocą systemu igłofiltrów. Promień leja depresji podczas odwodnienia wykroczy poza granicę działek, na których zlokalizowana będzie sieć wodociągowa. Zasięg oddziaływania odwodnienia, przekraczający naturalne wahania zwierciadła wody podziemnej, nie przekroczy maksymalnie 21,0 m. Roboty ziemne przeprowadzone zostaną etapami. Obszar inwestycji podzielono na 26 odcinków technologicznych. Igłofiltrы będą montowane metodą wplukiwania, a w gruntach spoistych w rurze obsadowej, montowanej w gruncie jednostronnie w rozstawie co 1m. Po zakończeniu robót przewiduje się likwidację urządzeń służących do odwodnienia poprzez: demontaż kolektorów ssących i pomp powierzchniowych oraz wyciągnięcie igłofiltrów uzupełniając żwirem niegranulowanym ubytki gruntu. Woda z odwadniania wykopów odprowadzana będzie tymczasowymi rurociągami ułożonymi na terenie do rowu znajdującego się na dz. nr. 2/1, obr. 03 Reda. Maksymalna ilość odpompowanej wody z odcinka technologicznego nie przekroczy $9,94 \text{ m}^3/\text{h}$ tj. $238,5 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Całkowita ilość odpompowanej wody nie przekroczy $12\,931,4 \text{ m}^3/\text{rok}$ przy założeniu, że czas trwania robót wyniesie 78 dni.

Odwadnianie wykopów budowlanych zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 8 ustawy Prawo wodne stanowi usługę wodną. Na podstawie art. 389 pkt 1 na usługi wodne wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. W ramach inwestycji polegającej na odwodnieniu przewiduje się również odprowadzanie wód z pompowania do ziemi, które nie jest zaliczane do usług wodnych oraz do zwykłego korzystania z wód. W związku z powyższym tut. Organ zakwalifikował je jako szczególne korzystanie z wód, na które zgodnie z art. 389 pkt 2 z związku z art. 34 również wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. Biorąc pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia właściwym organem do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku.

Teren inwestycji objęty jest aktem prawa miejscowego – Uchwałą Rady Miejskiej w Redzie nr XXX/323/2017 z dnia 13 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Pieleśzewo w Redzie na obszarze położonym pomiędzy rzeką Redą i ulicą Wejherowską. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód:

- powierzchniowych (JCWP) o numerze PLRW20001947891 o nazwie „Reda od Bolszewki do dopł. Z polderu Rekowo”. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako zagrożona. Celem środowiskowym JCWP jest dobry potencjał ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego – Reda od Dopływu z polderu Rekowo do Bolszewki i dobry stan chemiczny. Dla przedmiotowej JCW przewidziano odstępstwo polegające na przedłużeniu terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2021 r. z uwagi na brak możliwości technicznych. Wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych dla przedmiotowej zlewni wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji. W bieżącym cyklu planistycznym dokonano rozpoznania potrzeb w zakresie przywrócenia ciągłości morfologicznej w kontekście dobrego stanu ekologicznego JCWP. Dokładniejsze rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. W programie działań zaplanowano również działanie

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80 - 531 Gdańsk

tel./faks.: +48 58 55-99-216; 58 34-32-615 | faks: +48 58 343 26 17 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

„wariantowa analiza sposobu udroźnienia budowli piętrzących na rzece Reda wraz ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej” obejmujące szczegółową analizę lokalnych uwarunkowań, mającą na celu dobór optymalnych rozwiązań technicznych. Wdrożenie konkretnych działań naprawczych będzie możliwe dopiero po przeprowadzeniu ww. analiz. Ponadto w programie działań zaplanowano działanie "budowa przepławki przy jazie na rzece Redzie w Ciechocinie wraz z budową ośrodka szkoleniowo-zarybieniowego, celem udroźnienia rzeki Redy i umożliwienia migracji troci i łososa", którego skutkiem będzie przywrócenie możliwości migracji ichtiofauny na wskazanym odcinku cieku w JCWP.

- podziemnych PLGW 200013 (nazwa JCWPd - 13). Stan ilościowy i chemiczny tych wód został oceniony jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie przewidziano żadnych odstępstw od osiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie wodnoprawnym, planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, nie będzie też naruszać zapisów rozporządzenia nr 9/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 07 listopada 2014r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Wisły, zmienionego rozporządzeniem nr 7/2016 z dnia 16.11.2016r.

Po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego ustalono, że zakres planowanych działań nie będzie naruszać ustaleń dokumentów oraz wymagań, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1-8 Prawa wodnego oraz, że wykonanie uprawnień określonych w niniejszej decyzji nie będzie miało negatywnego wpływu na ochronę zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i nie spowoduje ujemnych skutków na gruntach innych niż zainteresowanych właścicieli. Nie występują również przesłanki do odmowy udzielenia pozwolenia, wymienione w art. 399 ustawy Prawo wodne.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

P o u c z e n i e

1. *Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia – art. 393 ust. 4 i 5 Prawa wodnego.*
2. *W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.*
3. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli:*
 - *upłynął okres, na który było wydane,*
 - *zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu – art. 414 Prawa wodnego.*
4. *Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.*
5. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*
6. *W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.*
7. *Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.*

Dnia 07.05.2020 r. zgodnie z zapisami art. 398 ust. 1 i 3 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) uiszczono opłatę w wysokości 2x224,88 zł za udzielenie pozwoleń wodnoprawnych, na konto Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW Wody Polskie, nr rachunku: 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.



Z-UP DYREKTORA

Alina Szpanowska - Karaś
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia za pośrednictwem pełnomocnika Ksawery Łudziński, ul. Jagodowa 12, 84-300 Łębork
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia
3. a/a – ZUZ

Do wiadomości:

1. ZZI