

## **Istotne warunki umowy**

**Umowa będzie zawarta z uwzględnieniem niżej wskazanych warunków.**

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa pojazdu specjalistycznego typu śmieciarka, z zabudową dwukomorową (zwanego dalej „pojazdem”), z finansowaniem w formie leasingu operacyjnego.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 będzie dostarczony zgodnie z ofertą Wykonawcy (formularz ofertowy i specyfikacją dostawy), stanowiącymi integralną część umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że dostarczony przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.

### **§2**

#### **Termin dostawy**

Wykonawca dostarczy przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1, nie później niż do dnia 28 czerwca 2024 roku.

### **§3**

#### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Dostawa pojazdu nastąpi do siedziby zamawiającego – Gminny Zakład Usług Komunalnych Kolbudy Sp. z o.o., 83-050 Kolbudy, ul. Przemysłowa 3G.
2. Dostawa przedmiotu umowy i jego przekazanie Zamawiającemu do używania, nastąpi po uprzednim uzgodnieniu między Wykonawcą a Zamawiającym daty i godziny odbioru. Strony ustalą datę odbioru z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem w formie korespondencji e-mail lub w formie pisemnej.
3. W dniu dostawy przedmiotu zamówienia, Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację dotyczącą pojazdu, w szczególności:
  - 1) książkę serwisową i instrukcję obsługi podwozia i zabudowy – w języku polskim; dopuszcza się dokumentację w wersji elektronicznej;
  - 2) deklarację zgodności (CE) – w języku polskim;
  - 3) książki gwarancyjne dla podwozia oraz dla zabudowy;
  - 4) harmonogram i warunki niezbędnych przeglądów dotyczących podwozia i zabudowy;

- 5) 2 fabryczne komplety kluczy do stacyjki.
4. Wykonawca przeprowadzi bezpłatne szkolenie wskazanych przez Zamawiającego użytkowników pojazdu w zakresie usuwania podstawowych usterek i awarii oraz przeprowadzania napraw serwisowych.
5. Odbiór przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu Umowy wówczas, gdy:
  - 1) stwierdzi, że przedmiot Umowy ma wady,
  - 2) przedmiot Umowy nie będzie odpowiadał warunkom określonym w SWZ lub w ofercie Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie przedmiotu Umowy zgodnego z SWZ i wolnego od wad, nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, lub jeżeli ponowna dostawa nadal nie będzie spełniała wymagań, o których mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
8. Od momentu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Zamawiający ponosi ryzyko i odpowiedzialność związane z korzystaniem z przedmiotu Umowy.

#### **§4. Warunki finansowania**

1. Umowa leasingu operacyjnego w rozumieniu ustawy z dnia 15 lutego 1992r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jedn. Dz.U. z 2021r, poz. 1800, z późn. zm.).
2. Kaucja/opłata początkowa/ czynsz inicjalny/czynsz 0/ - 5%, płatna w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu, przed protokolarnym odbiorem przedmiotu leasingu, na podstawie polecenia zapłaty, lub w ciągu 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury, po dostarczeniu przedmiotu leasingu do Zamawiającego.
3. Maksymalnie 59 rat leasingowych oraz opłata końcowa.
4. Opcja wykupu.
  - 1) opłata końcowa w wysokości do 10 % wartości początkowej przedmiotu leasingu wynosi, płatna po zapłaceniu wszystkich rat leasingowych, pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu,
  - 2) kwota wykupu przedmiotu umowy - zostanie uiszczona przez Zamawiającego wraz z ostatnią ratą lub po zapłacie ostatniej raty leasingowej. Zapłata przez Zamawiającego faktury opiewającej na kwotę wykupu, będzie potwierdzeniem przeniesienia na Zamawiającego prawa własności pojazdu. Faktura na kwotę wykupu zostanie wystawiona do 30 dni licząc od daty upływu okresu leasingu (ostatniego dnia obowiązywania umowy leasingu).
5. Stałe miesięczne raty leasingowe w wysokości wskazanej w ofercie.

6. Czas obowiązywania umowy leasingu - nie dłuższy niż 60 miesięcy.
7. Możliwość skrócenia, na wniosek Zamawiającego, okresu leasingu, przy czym minimalny okres trwania umowy musi stanowić co najmniej 40% normatywnego okresu amortyzacji przedmiotu leasingu. Spłata zobowiązania Zamawiającego i zmiany harmonogramu spłat rat leasingowych nastąpią po uzyskaniu zgody Wykonawcy, o ile obowiązujące przepisy prawa będą dopuszczały taką możliwość w tym m.in. przepisami podatkowymi, postanowieniami lub interpretacjami urzędów podatkowych oraz nie będzie to powodować u Wykonawcy negatywnych obciążeń podatkowych (ani ryzyka takich obciążeń). Skrócenie okresu umowy leasingu będzie mogło nastąpić pod warunkiem wyrażenia zgody przez obie strony umowy.
8. Raty leasingowe - płatne w terminie do 21 dni od dnia prawidłowo wystawionej i doręczonej zamawiającemu faktury VAT, albo zgodnie z harmonogramem płatności, na podstawie którego będą wystawiane faktury VAT, na czas nie krótszy niż 21 dni przed dniem zapłaty wskazanym w harmonogramie płatności.

#### **§ 5. Gwarancja jakości**

1. Kompletny pojazd będzie objęty gwarancją jakości, w wymiarze: 48 miesięcy na podwozie, 36 miesięcy na zabudowę śmieciarki, na okres bez limitu kilometrów oraz bez limitu roboczogodzin pracy zabudowy śmieciarki. Terminy te będą liczone od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru pojazdu wraz z zabudową,
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny dla rodzaju dostarczonego podwozia na terenie Polski w odległości nie większej niż 150 kilometrów od siedziby Zamawiającego, działający nie krócej niż od dnia 1 stycznia 2020 roku, reagujący i podejmujący naprawę w ciągu 48 godzin (w dni robocze) od zgłoszenia Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić autoryzowany serwis gwarancyjny i pogwarancyjny dla dostarczonej zabudowy śmieciarki na terenie Polski w odległości nie większej niż 150 kilometrów od siedziby Zamawiającego, działający nie krócej niż od dnia 1 stycznia 2020 roku, reagujący i podejmujący naprawę w ciągu 48 godzin (w dni robocze) od zgłoszenia Zamawiającego. Zgłoszenie winno być dokonane pisemnie, elektronicznie (e-mail), lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne będzie wymagało niezwłocznego potwierdzenia w jednej z pozostałych form komunikowania się.
4. Zgłoszenie serwisowe winno być dokonane pisemnie, elektronicznie (e-mail), lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne będzie wymagało niezwłocznego potwierdzenia w jednej z pozostałych form komunikowania się
5. Wykonawca zapewni serwis mobilny - czas reakcji i podjęcia naprawy w ciągu 48 godzin (w dni robocze) od zgłoszenia Zamawiającego. W przypadku serwisu mobilnego, wszystkie czynności oraz narzędzia niezbędne do wykonania serwisu / naprawy pozostają po stronie

Wykonawcy.

6. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy obejmuje koszt przeglądów serwisowych/gwarancyjnych podwozia i zabudowy śmieciarki, w tym: koszty robocizny, koszty płynów i materiałów eksploatacyjnych.

7. Przegląd pojazdu i zabudowy będzie odbywał się w miejscu użytkowania pojazdu, tj. na bazie przedsiębiorstwa Zamawiającego, zlokalizowanej w 83-050 Kolbudy, ul. Przemysłowa 3G. Zamawiający dopuszcza możliwość stawienia się na wymagany przegląd gwarancyjny w punkcie serwisowym wskazanym w ofercie Wykonawcy, dwa razy w danym roku kalendarzowym, po wcześniejszym ustaleniu terminu takiego przeglądu.

8. W przypadku awarii pojazdu lub zabudowy śmieciarki, której naprawa w trakcie trwania okresu gwarancji będzie dłuższa niż 72 godziny od momentu zgłoszenia Wykonawcy takiego faktu (w dni robocze), lub kiedy brak będzie możliwości naprawy pojazdu lub zabudowy śmieciarki w siedzibie Zamawiającego, a naprawa będzie dłuższa niż 72 godziny (w dni robocze), Wykonawca zapewni dostawę, na własny koszt, kompletnego pojazdu o zbliżonych parametrach (tj. pojazd z dwukomorową zabudową śmieciarki), na czas trwania naprawy gwarancyjnej.

## **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą. W umowie leasingowej wyszczególnione będą koszty zgodne z ofertą: wartość pojazdu z zabudową, kaucja/opłata początkowa, stałe raty płatne miesięcznie, opłata końcowa (do 10% wartości początkowej przedmiotu leasingu), płatna po zapłaceniu wszystkich rat leasingowych.

2. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur drogą elektroniczną lub pobieranie ich z dedykowanego panelu obsługi klienta.

## **§7. Kary umowne**

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu dostawy określonego w § 2, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,05% wartości brutto przedmiotu dostawy, za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku zwłoki z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 30 (trzydzieści) dni od upływu terminu ustalonego w § 2 Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu. Z prawa do odstąpienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może skorzystać w ciągu 60 dni od upływu wskazanego terminu. W tym przypadku Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% (piętnaście procent) łącznej

wartości brutto przedmiotu dostawy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, zastrzeżonych na podstawie niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 25% wartości brutto przedmiotu dostawy.
4. Zapłata kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody w pełnej wysokości, którą Zamawiający poniósł w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca będący finansującym przedmiot leasingu ma prawo do naliczenia opłat i prowizji, zgodnie z obowiązującą tabelą opłat i prowizji. W przypadku zwłoki Zamawiającego w terminach płatności wynikających z umowy, Wykonawca będący finansującym przedmiot leasingu, ma prawo do naliczania odsetek zgodnie z zapisami umowy leasingu, lub z obowiązującą tabelą opłat i prowizji.

Opłaty i prowizje mogą być naliczone również w przypadku złożenia przez Zamawiającego wniosku o wykonanie niestandardowej obsługi umowy.

## **§ 8. Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, jeżeli w Umowie wyraźnie nie przewidziano inaczej. W przypadku zmian umowy spowodowanych zmianą przepisów prawa dotyczących opodatkowania, wystarczające jest zaakceptowanie zmiany treści umowy jednostronnym oświadczeniem Zamawiającego.

2. Istotne zmiany Umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy mogą dotyczyć:
  - 1) warunków płatności, warunków finansowania
  - 2) poszczególnych elementów dostawy,
  - 3) wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki VAT,
  - 4) terminu dostawy,
  - 5) terminu obowiązywania umowy,
  - 6) wprowadzenia, lub zmiany zabezpieczeń przedmiotu leasingu.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 powyżej mogą być dokonane w przypadku:
  - 1) wystąpienia przeszkód technicznych uniemożliwiających zastosowanie przyjętych w SWZ, lub ofercie rozwiązań, w szczególności wycofania danego pojazdu, osprzętu wyposażenia lub urządzenia z produkcji i zastąpienia go innym modelem, wstrzymania produkcji u dostawcy,
  - 2) wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do Umowy (nowych i nadal trwających), przez co rozumie się: akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne

nieprzewidywalne zdarzenia, poza kontrolą którejkolwiek ze Stron i którym żadna ze Stron nie mogła zapobiec,

- 3) zmian przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy,
  - 4) przedłużających się procedur mających wpływ na realizację umowy,
  - 5) braku możliwości ustanowienia zabezpieczeń wymaganych przez finansującego przedmiot zamówienia,
  - 6) uzasadnionej potrzeby zmiany warunków płatności lub terminu obowiązywania umowy.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej Stronie pisemne pod rygorem nieważności uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Specyfikacja dostawy