**4 WOG-1200.2712.58.2021**

**Załącznik nr 3 do SWZ**

**ZMODYFIKOWANE**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

2. Cena z oferty obowiązuje przez cały okres umowy z zastrzeżeniem zmiany stawek w taryfie dla usług dystrybucji paliw gazowych zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy wg wzoru zaproponowanego przez Dostawcę, jednakże musi ona być zgodna z niniejszymi Istotnymi Postanowieniami Umowy.

4. Dostawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej koncesji w zakresie obrotu gazem ziemnym wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (PURE) oraz aktualnej umowy na dystrybucję gazu z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej (OSD) lub aktualnej koncesji na dystrybucję gazu.

5. Dla wszystkich punktów poboru gazu obecnym OSD (Operatorem Systemu Dystrybucyjnego) jest Polska Spółka Gazownicza Zakład z oddziałami w:

1) Zakład Gazowniczy w Zabrzu 41-800 Zabrze; ul. Szczęść Boże 11;

2) Zakład Gazowniczy w Opolu 45-071 Opole; ul. Armii Krajowej 2;

6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy kompleksowej nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy kompleksowej może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

7.1. Realizacja umowy w roku 2022 nastąpi pod warunkiem zapewnienia (przydzielenia) w planie finansowym Zamawiającego środków finansowych na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy, a w przypadku ograniczenia tych środków w zakresie i do wysokości środków określonych w zmienionym planie finansowym.

7.2. Realizacja umowy i jej zakres ustalana będzie w formie aneksu do umowy  
w przypadku nieprzyznania środków finansowych lub ograniczenia wysokości tych środków.

7.3. Wykonawcy nie przysługuje jakiekolwiek roszczenie od Zamawiającego   
w przypadku ograniczenia środków na realizację Umowy, o ile Wykonawca został poinformowany o ww. fakcie z odpowiednim wyprzedzeniem

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy kompleksowej w zakresie w jakim nie została jeszcze wykonana, bez skutków finansowych w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w trakcie procedury wyboru oferty i niezależnej od Zamawiającego, a dotyczącej nie otrzymania przez Zamawiającego środków finansowych przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji dostaw i możliwość pokrycia zobowiązań wynikających z umowy, a także w sytuacji wyłączenia terenów lub budynków objętych niniejszą umową z działania Zamawiającego.

9. Rozwiązanie umowy może nastąpić:

1) rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron;

2) rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze Stron z zachowaniem siedmiodniowego (7) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy kompleksowej.

3) w przypadku rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego) lub z OSP (Operatora Systemu Przesyłu) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, skutkującego utratą możliwości dostarczania Paliwa gazowego do Zamawiającego, Zamawiający niezwłocznie po otrzymaniu informacji o takim rozwiązaniu zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o tym fakcie na piśmie. W takim wypadku Umowa kompleksowa ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego) lub z OSP (Operatora Systemu Przesyłu);

4) w przypadku, gdy okoliczność siły wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż trzydzieści (30) dni w Roku umownym, Strona, która została zawiadomiona o działania siły wyższej może rozwiązać Umowę kompleksową z zachowaniem, co najmniej czternastodniowego (14) terminu wypowiedzenia.

10. Wszelkie zmiany Umowy kompleksowej, jej wypowiedzenie lub rozwiązanie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem sytuacji określonych w Umowie kompleksowej i Ogólnych Warunkach Umowy.

11. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będą prawidłowo wystawione faktury przez Wykonawcę.

12. Fakturowanie będzie się odbywało w okresach miesięcznych, z dołu.

13. Wystawione faktury będą przesyłane na adres Zamawiającego tj. 4 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY ul. Gen. Andersa 47, 44-121 Gliwice lub składane w kancelarii na ww. adres, bud. nr 8, pok. nr 1 (Kancelaria Jawna). Termin płatności liczony będzie przez Zamawiającego od dnia poprawnie wystawionej faktury.

14. Formą podstawową wystawiania faktur jest postać papierowa lecz Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail: 4wog.kancelaria@ron.mil.pl.

15. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu do 21 dni (zgodnie ze złożoną ofertą) od daty wystawienia poprawnej faktury. 21-dniowy termin płatności Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w wystawionej przez siebie fakturze VAT. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

16. Rozliczanie ilości dostarczonego Paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie rzeczywistych wskazań Układu pomiarowego, zgodnie z zasadami określonymi w taryfach Wykonawcy i OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego), w okresach ustalonych w taryfach Wykonawcy i OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego), z zastrzeżeniem, że cena za paliwo gazowe – wg ceny określonej w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do Umowy kompleksowej. Zamawiający nie jest płatnikiem podatku akcyzowego. Do ceny jednostkowej paliwa gazowego nie dolicza się stawki podatku akcyzowego.

17. Ceny jednostkowe należy podać w złotych z dokładnością do 5 miejsc po przecinku.

18. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do treści umowy kompleksowej innego systemu rozliczania należności, jednakże system ten nie może zmieniać ogólnej zasady rozliczania należności za jej faktyczne zużycie w określonym czasie.

19. Dostawca zobowiązany jest do dokonywania korekty rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowego albo w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów układu pomiarowego.

20. Dostawca zobowiązuje się do:

1) dostarczania paliwa gazowego o cieple spalania oraz parametrach jakościowych określonych w Taryfie z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych;

2) udostępnienia Zamawiającemu otrzymanych od właściwego OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego) danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostarczania paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w obiektach objętych Umową kompleksową;

3). zapewnienia ciągłości dostaw paliwa gazowego, ze względu na specyfikę obiektów Zamawiającego (Siły Zbrojne RP),

a w przypadku zawarcia umowy kompleksowej do OSD (Operatora Systemu Dystrybucyjnego):

4.) napraw oraz legalizacji układów pomiarowo – rozliczeniowych stanowiących własność Wykonawcy, aby spełniały wszystkie parametry określone przepisami prawa;

5) sprawdzenia, na żądanie Zamawiającego, prawidłowości działania układu pomiarowego oraz parametrów jakości paliwa;

6) informowania informacja Zamawiającego z 7 dniowym wyprzedzeniem   
o planowanych pracach konserwacyjno-remontowych, Wykonawca zapewnia wznowienie dostarczania paliwa gazowego bezzwłocznie po ustaniu przyczyn uzasadnionych wstrzymania jego dostarczania;

7) posiadania rezerw magazynowych paliwa gazowego.

21. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) pobierania paliwa zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy kompleksowej;

2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych i plomb oraz do użytkowania instalacji gazowej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci lub mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego urządzeń należących do Wykonawcy;

3) umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy dostępu do gazomierza, instalacji gazowej i odbiorników gazu w celu kontroli przestrzegania postanowień umowy kompleksowej oraz wykonywania niezbędnych prac eksploatacyjnych po spełnieniu wymogów informacji niejawnych;

4) terminowego regulowania należności za dostarczone paliwo gazowe oraz innych należności związanych ze sprzedażą tego paliwa;

5) nabywania i odbioru paliwa gazowego w celu wykorzystania na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością.

22. Strony zobowiązują się do:

1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe;

2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe;

3) utrzymania swojej części instalacji gazowej w stanie technicznym zgodnym z dokumentacją oraz wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach.

23. Zamawiający oświadcza, że będzie nabywał paliwo gazowe do celów opałowych i zgodnie z art. 31 ust. 1 pkt 4 Ustawy o podatku akcyzowym jest z niego zwolniony.

24. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy i nie udostępnianie osobom trzecim:

1) wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia;

2) wszelkich informacji jakie uzyska w związku z wykonaniem niniejszej umowy kompleksowej.

25. Wykonawca zobowiązuje się do poddania rygorom procedur bezpieczeństwa zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1995 ze zm.) w zakresie działania „Służb Ochrony” oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 742 ze zm.), przyjętych w Jednostce Organizacyjnej w miejscu realizacji zadania umowy (tj. Jednostce Wojskowej) w czasie realizacji zadania umowy.

26. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zapisów umowy kompleksowej w formie aneksu do umowy m.in. w przypadkach:

1) zmian dotyczących technicznych walorów dostarczanego paliwa gazowego pod warunkiem, że nie ulegnie zwiększeniu cena za dostarczane paliwo;

2) zmian dotyczących adresu Wykonawcy i Zamawiającego, nr konta;

3) zmian w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia uwarunkowanej zmianą planu finansowego Zamawiającego, w przypadku konieczności wprowadzenia korekt zmniejszających zakres przedmiotu zamówienia na skutek zmniejszenia otrzymania przez Zamawiającego środków finansowych przydzielonych w ramach planu finansowego na dany rok budżetowy, uprzednio zaplanowanych i zapotrzebowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie realizacji umowy;

4) w przypadku zmian stawki podatku VAT oraz akcyzy w zakresie przedmiotowej umowy, w świetle obowiązujących przepisów;

5) zmian dotyczących zwiększenia zapotrzebowania mocy umownej przez Zamawiającego przy zachowaniu upustu.

27. W Umowie kompleksowej należy umieścić zapis – Łączna wartość umowy nie może przekroczyć kwoty ………….……. zł brutto, …..…..……..….. zł netto.

Wykonawca jest zobligowany do poinformowania Zamawiającego na dwa miesiące przed możliwym wykorzystaniem środków na realizację umowy kompleksowej.

Wykonawca informuje Zamawiającego na adres e-mail …………………….………..

28. Nie wyczerpanie wartości umowy nie stwarza po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.

29. Minimalna wielkość świadczenia ze strony Zamawiającego ustala się na poziomie 70%

30. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały w szczególności następujące akty prawne:

1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 716, z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi;

2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.);

3) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

**GŁOWNY KSIĘGOWY**

akceptuje projekt

……………………………

**RADCA PRAWNY**

Pod względem formalno – prawnym

……………………………….

**KIEROWNIK INFRASTRUKTURY**

……………………………………….