

**Odbiorca/Inwestor**

**PRACOWNIA PROJEKTÓW  
KLEMENS NORBERT JAŻDŻEWSKI  
UL. MŁYŃSKA 4  
89-600 CHOJNICE  
Pełnomocnik**

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**  
do sieci wodociągowej dla nieruchomości

<b>działka nr geodezyjny / obręb</b>	<b>394 - Czersk</b>
<b>ulica / miejscowość</b>	<b>Kościuszki 27 / Czersk</b>

Na podstawie §10 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Czersk (Uchwała nr IV/54/19 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 stycznia 2019 r.) oraz w związku z wnioskiem z dnia 26.02.2021 Zakład Usług Komunalnych (ZUK) sp. z o.o. w Czersku informuje, że dostawę wody należy projektować wg następujących zasad:

**I. MIEJSCE WŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ**

*Istniejący/projektowany\* wodociąg 110 PE na działce nr 2074/I; minimalne ciśnienie w sieci wodociągowej zapewniane przez ZUK sp. z o.o. w Czersku wynosi min. 0,2 MPa w miejscu połączenia przyłącza z siecią wodociągową.*

W przypadku gdy niniejsze warunki jako miejsce włączenia określają w pkt I wodociąg projektowany, zapewnienie dostaw wody będzie możliwe po wybudowaniu tego wodociągu.

**II. WYMAGANE PARAMETRY TECHNICZNE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO**

*Przyłącze istniejące / projektowane o średnicy min. 32 PE (lub wg obliczeń hydraulicznych) cechowane na ciśnienie min. 1 MPa (SDR 17).*

**III. INNE UWAGI**

**IV. WYMAGANIA PROJEKTOWO – WYKONAWCZE**

- Jedyny punkt pomiarowy należy zaprojektować z podziałem na część na część socjalno-bytową i na cele p.poż.
- Wodomierz główny należy zaprojektować bezwzględnie za pierwszą ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, na konsoli wodomierzowej, w miejscu wydzielonym, dostępnym, umożliwiającym swobodny odczyt jego wskazań oraz zapewniającym ochronę przed warunkami atmosferycznymi (możliwość zamarznięcia), uszkodzeniem, zalaniem i dostępem osób niepowołanych. Wymóg ten dotyczy to również studni wodomierzowych, których budowę należy przewidzieć w odległości nie większej niż 3 m od granicy działki.
- Wodomierz główny należy projektować o klasie dokładności min. C w pozycji poziomej zegarem do góry zachowując prostopadłość metrologiczną przed i za wodomierzem.
- Średnica nominalna wodomierza wg obliczeń hydraulicznych. Jednocześnie ZUK sp. z o. o. w Czersku zastrzega sobie możliwość ostatecznego doboru wodomierza podczas jego montażu.

\*niepotrzebne skreślić

- e) Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie od strony instalacji wewnętrznej przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2002.
- f) W przypadku zamiaru poboru wody przed rozpoczęciem i w trakcie budowy budynku należy zaprojektować i wykonać studnię wodomierzową,
- g) Przyłącze wodociągowe należy projektować wykluczając połączenie pomiędzy instalacją wodociągową zasilaną z własnych lub innych ujęć wody (jeżeli istnieją na terenie nieruchomości), a projektowanym przyłączem. Niedopuszczalne jest połączenie projektowanego przyłącza z instalacją wodociągową budynku bez uprzedniego odcięcia od niej w sposób trwały przyłączy z własnych lub innych niż komunalne ujęć wody.
- h) Nad sklepieniem rurociągu w odległości 20-30 cm należy ułożyć taśmę lokalizacyjną – ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową i zamontować ją do zasuw oraz wodomierzy,
- i) Miejsce włączenia do sieci wodociągowej należy oznaczyć trwale tabliczkami informacyjnymi.
- j) Zastosowane do budowy przyłącza materiały, armatura i wyroby w tym preparat dezynfekcyjny powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny,
- k) Inwestor zawiadomi ZUK Sp. z o.o. w Czersku o planowanym rozpoczęciu robót z min. 7 dniowym wyprzedzeniem.
- l) W przypadku wykonywania przyłącza przez innego wykonawcę niż ZUK sp. z o. o. w Czersku, przyłącze to należy niezwłocznie po jego wykonaniu, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru w ZUK sp. z o. o. w Czersku.

## V. WYMAGANIA FORMALNO - PRAWNE

- a) Przyłączenie do sieci nastąpi po spełnieniu niniejszych warunków przyłączenia.
- b) Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi po odbiorze końcowym przyłącza wykonanym przez ZUK sp. z o. o. w Czersku potwierdzającym spełnienie niniejszych warunków.
- c) Zgodnie z art. 6 ust. 1 i 2 ustawy dostarczanie wody może nastąpić wyłącznie po zawarciu z ZUK sp. z o. o. w Czersku umowy o zaopatrzenie w wodę.
- d) Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu do ZUK sp. z o. o. w Czersku badania bakteriologicznego próbki wody z wybudowanego przyłącza.
- e) Po wykonaniu przyłącza należy zlecić wykonanie i przekazać do ZUK. z o. o. w Czersku inwentaryzację geodezyjną (wykonaną w formie papierowej i elektronicznej),
- f) Wszelkie koszty związane z budową przyłącza, w szczególności koszty ewentualnych dokumentacji, uzgodnień, opłat administracyjnych, robót budowlanych i czynności związanych z odbiorem przyłącza obciążają ODBIORCĘ/INWESTORA.
- g) Po wybudowaniu przyłącza ODBIORCA/INWESTOR pozostaje jego właścicielem i jest obowiązany do ponoszenia kosztów jego eksploatacji, w tym pokrywania kosztów usunięcia awarii,

W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Zakład Usług Komunalnych w Czersku informuje, że zaleca się złożyć do Starosty Chojnickiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanego przyłącza. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę Chojnickiego.

**Niniejsze warunki ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.**

Przewodniczący Zarządu  
Dyrektor Spółki

.....*Paula Garbacki*.....

(Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Czersku)

Oświadczam, że zapoznałem się z niniejszymi warunkami i je przyjmuję.

.....

data i podpis  
(ODBIORCA/INWESTOR lub jego pełnomocnik)

Sporządził : KW/KK/ST\*