

**Uczestnicy postępowania  
wszyscy**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej progów unijnych w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie Szpitala Powiatowego w Gryfinie”.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) przekazujemy poniżej odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 14.08.2024 r. w związku z przedmiotowym postępowaniem i wprowadza poniższe zmiany SWZ:

**PYTANIE 1**

W PFU jest zapis „częściowe zagospodarowanie terenu w zakresie etapu” w jakim zakresie zagospodarowanie jest do opracowania, a w jakim do wykonania w ramach I etapu.

**ODPOWIEDŹ 1**

Zamawiający przewiduje opracowanie i wykonanie zagospodarowania terenu w zakresie etapu I tj. m.in. przebudowę sieci zewnętrznych, przyłączy mediów (zgodnie z opisem w pkt. 18 PFU). Przybliżona powierzchnia zagospodarowania terenu w zakresie etapu I to ok. 1700-2000 m<sup>2</sup>, obejmująca teren wokół budynku A1. Po stronie wykonawcy jest zaprojektowanie terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem m.in. pożarowych, dot. miejsc parkingowych oraz oświetlenia terenu.

**Zgodnie z pkt. B. PFU „OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA” Wykonawca projektując Etap I zadania musi przewidzieć realizację Etapu II „bezkolizyjnie” tzn. z wykorzystaniem zaprojektowanej i przebudowanej w etapie I infrastruktury sieciowej oraz przyłączeniowej w sposób umożliwiający obsługę całej inwestycji (obu etapów).**

**PYTANIE 2**

W PFU jest zapis „w salach chorych, podnośniki elektryczne na szynach oraz pionizatory szynowe – sufitowe” Czy Wykonawca powinien wycenić dostawę podanego sprzętu w ofercie? Załącznik nr 4 do PFU – wyposażenie nie uwzględnia takiego sprzętu. Jeżeli tak to prosimy o dołączenie opisu i ilości.

**ODPOWIEDŹ 2**

Zamawiający nie wymaga dostawy i montażu podnośników elektrycznych na szynach oraz pionizatorów szynowych – sufitowych, wymaga natomiast aby konstrukcja sufitu dostosowana była do obciążeń związanych z użytkowaniem i instalacją przedmiotowych urządzeń.

**PYTANIE 3**

W załączonych rysunkach do PFU brak wymiarów stolarki okiennej i drzwiowej, co uniemożliwia jej wiarygodną wycenę, a także dopasowanie odpowiednich wymiarów w zakresie moskitier oraz rolet. Prosimy o podanie wymiarów lub załączenie zestawienia stolarki okiennej, drzwiowej oraz projektowanych fasad. Wymiary mają znaczący wpływ na wartość stolarki, ślusarki i fasad.

**ODPOWIEDŹ 3**

Stolarka otworowa do zaprojektowania przez projektanta Wykonawcy robót. Zamawiający przedstawił na rzutach powierzchnie pomieszczeń, na elewacjach sugerowane proporcje otworów okiennych i drzwiowych.

**PYTANIE 4**

Czy Zamawiający posiada inwentaryzację sieci zewnętrznych wokół budynku? Prosimy o udostępnienie z uwagi na duże prawdopodobieństwo wystąpienia dużej ilości kolizji przy wykopach.

**ODPOWIEDŹ 4**

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji sieci zewnętrznych. W załączeniu Zamawiający przekazuje mapę o charakterze poglądowym z zastrzeżeniem, że nie może ona służyć jako dokument do celów projektowych.

**PYTANIE 5**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 3 % wartości wynagrodzenia brutto?

**ODPOWIEDŹ 5**

Nie. Zamawiający nie wyraża zgody na ww. zmianę.