

Słupsk, dnia 21.08.2020 r.

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Rozbudowa węzła CHP (zespołu kogeneracji) w oczyszczalni ścieków w Słupsku oraz budowa sieci ciepłej, linii kablowej średniego napięcia (SN 15kV) wraz z kablem światłowodowym łączącym „OŚ” z obiektem Parku Wodnego Trzy Fale” – sprawa nr 20/PI/2020.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1:

W §. 24 wzoru umowy prosimy o dopisanie jako siły wyższej skutków COVID-19, stanu epidemicznego itp.

Odp. Zamawiający podtrzymuje brzmienie § 24 wzoru umowy w całości.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z brzmieniem § 2 pkt n wzoru umowy każde zdarzenie lub okoliczność mogą być potencjalnie uznane za takie, które wywołane zostały siłą wyższą, o ile spełnione zostały warunki wskazane w tym postanowieniu umowy oraz w § 24 umowy. Dotyczyć to może również okoliczności i zdarzeń wywołanych wystąpieniem COVID-19. Zamawiający wskazuje jednak, że wpływ wystąpienia COVID-19 na należyte wykonanie umowy znalazł uregulowanie w przepisie szczególnym bezwzględnie obowiązującym, tj. w art. 15r ustawy z dnia 31.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (z późniejszymi zmianami), w związku z czym Zamawiający nie widzi podstaw do regulowania tej kwestii w umowie.

Pytanie nr 2:

Prosimy o zmianę zapisu w § 24 pkt. 4 wzoru umowy, gdyż okres występowania następstw Siły Wyższej będzie powodowało przesunięcie terminów realizacji usług określonych w Umowie.

Odp. Udziela się odpowiedzi jak na pytanie nr 1.

Pytanie nr 3:

W odniesieniu do zapisu § 28 wzoru umowy prosimy o umożliwienie przekazywania informacji w ramach grupy kapitałowej do której należy wykonawca _ podwykonawcom.

Odp. O ile w grupie kapitałowej, w której uczestniczy Wykonawca uczestniczą inne podmioty będące podwykonawcami na podstawie zawartych umów w zakresie objętym przedmiotem umowy, której dotyczy niniejsze postępowanie, to udostępnienie takim członkom grupy kapitałowej – podwykonawcom informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy nie będzie stanowiło naruszenia obowiązku określonego w § 28 projektu umowy.

Pytanie nr 4:

Z uwagi na opis w karcie gwarancyjnej - załącznik nr 5 do dokumentacji przetargowej, zwracamy się z prośbą o informację: czy na okres gwarancji 36 miesięcy należy uwzględnić w ofercie koszt serwisu gwarancyjnego jednostki kogeneracyjnej składający się z kosztów robocizny, części oraz oleju zgodnie z harmonogramem producenta w okresie 36 miesięcy dla 24 000 motogodzin pracy urządzenia.

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że w ofercie należy ująć koszt serwisu dostarczonych urządzeń, w okresie udzielonej gwarancji, zgodnie z wymaganiami zawartymi w DTR poszczególnych urządzeń, wraz z dostawą części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych w tym m.in. oleju smarnego. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów z tytułu serwisu w okresie gwarancji. W związku z powyższym zmienia się treść Karty Gwarancyjnej dla Zadania nr 1 i Zadania nr 2 oraz Wykaz Cen dla Zadania nr 1. Nowe brzmienie załączników określono datą: 21.08.2020.

Pytanie nr 5:

Zadanie nr 1 Budowa sieci ciepłej .

Kosztorys ślepy

3. prace budowlane w budynku rozdzielni elektryczne nr 28 poz. 120 i 130 odbicie tynków wapiennych i wykonanie nowych tynków w ilości 88 m2 proszę o potwierdzenie wykonania tych prac. Czy na czas wykonywania tych prac pomieszczenie będzie puste bez urządzeń. pytanie 2 czy w pomieszczeniu 28 gdzie należy wykonać kanał techniczny Zamawiający zdemontuje wszystkie urządzenia jeżeli się tam znajdują?

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z OPZ prace będą wykonywane na czynnym obiekcie. Wszystkie prace, w tym demontażowe są w zakresie Wykonawcy, sposób i termin ich wykonania należy uzgodnić z użytkownikiem.

3. Zadanie 1 - kosztorys ślepy 3 prace budowlane w budynku rozdzielni elektryczne nr 28

pytanie 1 - poz. 60 montaż prefabrykatów Mg = 0,28 z poz. Kk-3 zestawienie stali wynosi 843,29 kg jaką wielkość przyjąć

pytanie 2 - poz. 80 zabezpieczenie krawędzi kanału kształtownikami stalowymi 76 metr skąd wynika ta ilość?

pytanie 3 - brak w kosztorysie przejścia przez istniejący fundament wraz z częściowym jego usunięciem czy uwzględnić to w ofercie

pytanie 4 - brak w kosztorysie ławy Ł- 6 czy należy uwzględnić to w ofercie

pytanie 5 - brak w kosztorysie płyt żelbetonowych zdejmowanych czy należy uwzględnić to w ofercie

pytanie 6 - brak w kosztorysie wykopu pod Kk- 3 czy należy uwzględnić to w ofercie

pytanie 7 - brak w kosztorysie nadproży 3 x C140 czy należy uwzględnić to w ofercie

pytanie 8 - brak w kosztorysie odtworzenia częściowo posadzki w pomieszczeniu 28 czy uwzględnić to w ofercie

pytanie 9 - brak szczegółowego opisu wykonywanych prac w pomieszczeniu 28 (poza kosztorysem ślepym) czy Zamawiający dopłaci Wykonawcy za prace dodatkowe nie ujęte w udostępnionym kosztorysie ślepym?

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że załączony przedmiar robót zgodnie z SIWZ stanowi wyłącznie pomoc dla Wykonawców przy wycenie robót. Podstawą do określenia ostatecznej Ceny Ofertowej przez Wykonawcę jest Dokumentacja Projektowa i uzupełniające ją wymagania STWiORB. Zgodnie z SIWZ, przedmiar robót nie jest podstawą do rozliczeń z Wykonawcą. Podany zakres wyceny może nie być kompletny, a sposób wyceny nie jest obowiązujący dla Wykonawcy i nie determinuje technologii wykonania prac. Zamawiający nie zapłaci za prace nie ujęte w przedmiarach robót, jeśli są one wymagane dokumentacją projektową.

Pytanie nr 6:

Wnioskujemy o przedłużenie terminu składania ofert o minimum tydzień. Ze względu na obecny okres urlopowy dodatkowy termin jest niezbędny do przygotowania rzeczowej i konkurencyjnej oferty.

Odp. Zamawiający przedłuża termin składania ofert na dzień 31.08.2020 r. do godziny 10:00. Informacja znajduje się poniżej.

Pytanie nr 7:

Proszę o informację czy w ramach zakresu Zadania I należy w ramach prac z branży Technologicznej zdemontować między innymi istniejący węzeł cieplny czy też pozostałe

rurociągi ciepłownicze, technologiczne przedstawione w Projekcie Wykonawczym branży technologiczne na rysunku: BUDYNEK ENERGETYCZNY- RZUT PRZYZIEMIA kolorem pomarańczowym?

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie Wykonawcy jest po wykonaniu nowych węzłów ciepłych i instalacji oraz rozdzielacza dla OS, demontaż istniejących instalacji i urządzeń wyłączonych z eksploatacji.

Prosimy o uwzględnienie w składanych ofertach wprowadzonych zmian.

Jednocześnie informujemy, iż **zmianie ulega termin składania ofert.**

Zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający przedłuża **termin składania ofert na dzień 31.08.2020 r. do godziny 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.08.2020 r., o godzinie 10:15.**

Zmianie ulega pkt 11 i 12 IDW.

Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_slupsk w dniu 21.08.2020 r.