



DEZ/1041/2023

Jelenia Góra, dnia 18.08.2023 r.

DO WYKONAWCÓW

**Dot. Remont pomieszczeń dla potrzeb rehabilitacji w budynku głównym szpitala „Wysoka Łąka”  
w Kowarach w formule „zaprojektuj i wybuduj”, Nr referencyjny : ZP/PN/35/08/2023**

Wojewódzkie Centrum Szpitalne Kotliny Jeleniogórskiej z siedzibą przy ul. Ogińskiego 6, 58-506 Jelenia Góra, jako Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania do postępowania jak w tytule. Poniżej przesyłamy treść pytań wraz z odpowiedziami.

**ZESTAW 1:**

**Pytanie nr 1:**

Jaka jest możliwość zmiany zapisu o terminach płatności z jednorazowej po 60 dniach od zakończenia na zapis 50% w połowie trwania zamówienia i 50% do 30dni po odbiorze prac.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na zmianę sposobu odbioru prac w przedmiotowym postępowaniu, z jednoczesną zmianą sposobu płatności za zrealizowane prace, tj. podziału płatności na dwie:

- a) pierwsza płatność – po zrealizowaniu 50% prac określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik Nr 4 do Umowy,
- b) druga płatność – po zrealizowaniu całości prac stanowiących Przedmiot Umowy.

**W związku z udzieloną odpowiedzią zmianie ulega SWZ oraz załączniki do SWZ:**

**1. SWZ – pkt. 8**

**Było:**

**8. Warunki i termin płatności**

Za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie zgodnie z postanowieniami umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT płatne przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane w fakturze terminie 60 dni. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**Jest:**

**8. Warunki i termin płatności**

Za prawidłową realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie zgodnie z postanowieniami umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT płatne przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane w fakturze terminie 30 dni. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**SWZ – Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy**

**Było:**

11. Oferujemy termin płatności w ciągu **60** dni licząc od dnia podpisania poprawnie wystawionej faktury, zgodnie z postanowieniami projektu umowy.



**Jest:**

11. Oferujemy:

- 11.1. rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, po zrealizowaniu 50% prac określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik Nr 4 do Umowy, dokonane na podstawie prawidłowo wystawionego pod względem formalnym i merytorycznym oryginału faktury VAT częściowej.
- 11.2. ostateczne rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy dokonane na podstawie prawidłowo wystawionego pod względem formalnym i merytorycznym oryginału faktury VAT końcowej.
- 11.3. termin płatności w ciągu **30** dni licząc od dnia podpisania poprawnie wystawionej faktury, zgodnie z postanowieniami projektu umowy.

**Zmiany zostały zawarte w załączonym dokumencie.**

**SWZ – Załącznik Nr 3 – Projekt Umowy w zakresie § 3 oraz § 4.**

**Zmiany zostały zawarte w załączonym dokumencie.**

**ZESTAW 2:**

**Pytanie nr 1:**

Czy ma być projekt architektoniczno-budowlany zgłoszony do Starostwa i uzyskanie pozwolenia na budowę w tym strażak, sanepid, konserwator zabytków, to minimum 4 miesiące. Czy może być projekt techniczny - wykonawczy uzgodniony z inwestorem .

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot realizacja zamówienia w ocenie Zamawiającego wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

**W związku z udzielaną odpowiedzią, Zamawiający wydłuża termin realizacji zamówienia na: do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

**Pytanie nr 2:**

Po przeprowadzonej wizji lokalnej dnia 16 08 2023r okazało się że odpływy kanalizacyjne widoczne są 2 sztuki o średnicy fi 100 przy takiej ilości wody z wanien mogą nie wystarczyć proszę o zlokalizowanie rur o większych średnicach

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w jego ocenie przekrój rur 100 mm jest wystarczający do odpływu wody z wanien.**

**Pytanie nr 3:**

Po czyjej stronie jest zakup wanien.

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zakup wanien jest po stronie Zamawiającego.**

**AUTOKOREKTA SWZ**

**Zamawiający dokonuje autokorekty SWZ w zakresie Załącznika Nr 3 – Projekt Umowy poprzez poprawę oczywistej omyłki pisarskiej w zakresie wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

**Było:**

**10% ceny brutto podanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy**

**Jest:**

**5% ceny brutto podanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy**

**Załączniki:**

**Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy**

**Załącznik Nr 3 – Projekt Umowy**

=====  
**Pozostałe zapisy SWZ utrzymują dotychczasowe brzmienie. Powyższe informacje stanowią integralną część warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w w/w postępowaniu.**

**Z up. Dyrektora WCSKJ**