

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr: ZP/24/2021

## Zamówienie udzielane w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

pn.:

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Twardowskiego  
w Pogórzcu, gm. Kosakowo**

CPV 45231300-8

ZAMÓWIENIE NINIEJSZE NIE PODLEGA USTAWIE PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH -  
PODSTAWA: art. 2 ust.1 pkt.2) i art.3 ust. 1 pkt.2) USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. PRAWO  
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) I JEST  
PROWADZONE NA PODSTAWIE REGULAMINU UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ PEWIK  
GDYNIA SP. Z O.O.

Z treścią Regulaminu można zapoznać się na stronie internetowej Zamawiającego:  
<http://www.pewik.gdynia.pl/cms/regulamin>

SPORZĄDZIŁA: .....  
**SPECJALISTA  
DS. ZAMÓWIEŃ  
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.**  
*inż. Monika Wójcik*  
data: 04.03.2021 r.

SPRAWDZIŁ: .....  
**KIEROWNIK  
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ I ZAOPATRZENIA  
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.**  
*mgr Michał Struczyński*  
data: 01.03.2021 r.

ZATWIERDZIŁ: .....  
**PROKURENT  
DYREKTOR DS. TECHNICZNYCH I ROZWOJU**  
*mgr inż. Robert Bugata*  
data: 01.03.2021 r.

## SPIS TREŚCI

<b>Rozdział</b>	<b>Nazwa rozdziału</b>	<b>Nr strony</b>
I.	Informacje ogólne	3
II.	Przedmiot zamówienia	4
III.	Termin realizacji	5
IV.	Sposób przygotowania ofert	6
V.	Warunki i dokumenty wymagane od Wykonawcy	7
VI.	Waluta oferty i rozliczenia	9
VII.	Wadium	9
VIII.	Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek	10
IX.	Termin związania ofertą	10
X.	Sposób i termin złożenia ofert	10
XI.	Otwarcie ofert	11
XII.	Ocena ofert	11
XIII.	Postanowienia umowy	12
XIV.	Unieważnienie postępowania	13
XV.	Środki ochrony prawnej	13
	Wykaz załączników	13

ZAMAWIAJĄCY, tj.:

## Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni

Z SIEDZIBĄ: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

TEL.: 58 6687-311, FAX: 58 6687-266

NIP: 586-010-44-34, KRS: 0000126973

### ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO ZGODNIE Z WEWNĘTRZNYM REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIENI PRZEZ PEWIK GDYNIA SP. Z O.O., NA:

### Budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Twardowskiego w Pogórze, gm. Kosakowo

CPV 45231300-8

#### ROZDZIAŁ I

#### INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami stanowiącymi Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną w dalszej treści, w skrócie: „SIWZ”).
2. Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyto zwrotu: „Wykonawca” – należy przez to rozumieć: osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
3. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie, wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.
4. Nie jest wymagane, aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl>. Wykonawca, który nie posiada konta na platformie zakupowej, a złożył ofertę w postępowaniu powinien zweryfikować swój adres e-mail klikając w załącznik otrzymany w wiadomości e-mail potwierdzającej złożenie oferty.
5. Ofertę sporządza się w języku polskim i składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej firmy Open Nexus [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia). Link do platformy dostępny jest na stronie internetowej Spółki <https://www.pewik.gdynia.pl/> w dziale „Przetargi i zamówienia”. Zamawiający nie wymaga, aby oferta przesłana przez Wykonawcę była zaszyfrowana.
6. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje” pod adresem <https://platformazakupowa.pl>.
7. Maksymalny rozmiar plików przesłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, wycofania czy zmiany oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
8. Za datę przekazania oferty, oświadczeń i innych informacji w postaci dokumentów elektronicznych przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową.
9. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ za pośrednictwem platformy zakupowej, w terminie nie późniejszym niż 4 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie platformy zakupowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować wyjaśnienia, zmiany oraz aktualizacje do SIWZ przekazywane przez Zamawiającego drogą elektroniczną poprzez platformę zakupową.
11. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej. Osobami odpowiedzialnymi za postępowanie ze strony Zamawiającego są:

- p. Michał Struczyński - Kierownik Działu Zamówień i Zaopatrzenia  
p. Monika Wójcik – Specjalista ds. zamówień
12. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
  13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
  14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
  15. Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia robót podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Niedopuszczalne jest powierzenie podwykonawcom całości robót objętych przedmiotową inwestycją.
  16. Za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym, jak za własne działania i zaniechania.
  17. Protokół z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami jest jawny po zakończeniu postępowania i udostępniany na pisemny wniosek Wykonawcy, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
  18. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane przez Wykonawcę w sposób opisany w Rozdz. IV ust.7. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jednoznacznie, jako wyrażenie zgody na ich ujawnienie.
  19. W celu wypełnienia zobowiązań wynikających z przepisów art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Zamawiający załącza Klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

## **ROZDZIAŁ II**

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa:
  - 1.1. sieci wodociągowej z rur PE-HD klasy PE100 SDR17, PN10, o średnicach:
    - Ø 90 odcinek o długości 8 m,
    - Ø 110 odcinek o długości 120 m,
    - Ø 160 odcinek o długości 431 m,
  - 1.2. sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U kl. S Ø 250 o długości ok. 127 m w ul. Twardowskiego w Pogórze gm. Kosakowo.
2. Zakres robót obejmuje w szczególności realizację robót budowlanych (roboty podstawowe i tymczasowe), dostawę materiałów i urządzeń, przeprowadzenie badań i pomiarów odbiorowych, dokonanie zgłoszenia zakończenia robót, a w szczególności:
  - 2.1 realizację przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zapisami SIWZ i złożoną ofertą;
  - 2.2 organizację, zagospodarowanie i likwidację terenu budowy oraz właściwe jego oznakowanie;
  - 2.3 opracowanie i uzgodnienie z właściwym zarządcą drogi projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz uzyskanie zgody na zajęcie pasa drogowego dla potrzeb inwestycji;
  - 2.4 wytyczenie robót budowlanych w terenie, objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z warunkami dokumentacji projektowej;
  - 2.5 dokonanie odpowiednich zgłoszeń, uzyskanie zezwoleń umożliwiających użytkowanie wybudowanych sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - 2.6 zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej;
  - 2.7 wykonanie dokumentacji powykonawczej dla zakresu wykonanych robót w 3 kpl. (w tym 1 kpl. na nośniku elektronicznym), dostarczenie dokumentów do odbioru końcowego, zgodnie z Wykazem dokumentów odbiorowych.
3. Pełen zakres i opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik nr 6.
4. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany kompletnie, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami sztuki budowlanej, standardami współczesnej wiedzy technicznej i technologii.

5. Materiały, wyroby i urządzenia użyte do wykonania zamówienia winny odpowiadać wymaganiom dokumentacji technicznej oraz winny być dostarczone, użyte i oznakowane w zgodzie z ustawą o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020 r. poz. 215).
6. Prace związane z włączeniem nowobudowanych odcinków sieci do sieci już istniejących należy wykonać w porozumieniu odpowiednio z upoważnionymi pracownikami Wydziału Sieci Wodociągowej oraz Wydziału Sieci Kanalizacyjnej.
7. Wykonawca winien wyznaczyć Koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, przy czym zakres jego praw i obowiązków zawarty w Załączniku nr 6 do SIWZ zostanie przeniesiony do umowy. Funkcję koordynatora ds. bhp winien pełnić Kierownik budowy.
8. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną terenu przewidzianego pod inwestycję w celu właściwego określenia ceny ofertowej zamówienia.
9. Wymagany okres gwarancji na kompletnie wykonany przedmiot zamówienia tj. na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz zamontowane elementy wynosi minimum **60 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
10. Podstawą wykonania przedmiotowych robót jest decyzja Starosty Puckiego nr AB.6743.10.22.2019.NF z dnia 08.12.2020 r. o przeniesieniu praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia robót budowlanych dotyczących budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek oznaczonych numerami ewid. 45/7, 37, 45/5, 53/8, 50, 40/6, 39/3, 1042, 1043, 48/2 położonych w miejscowości Pogórze, gm. Kosakowo, jednostka ewidencyjna: 221105\_2 – Kosakowo, obręb ewidencyjny: 0007 – Pogórze, z dotychczasowego inwestora, tj. Gminy Kosakowo na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni.

### ROZDZIAŁ III

#### TERMIN REALIZACJI

1. Wykonanie umowy winno nastąpić w ciągu **10 miesięcy** od daty przekazania terenu budowy, zaś wykonanie robót w ciągu **8 miesięcy**.
2. Przez termin realizacji umowy rozumie się termin protokolarnego odbioru końcowego dokonanego po wykonaniu wszystkich robót składających się na przedmiot zamówienia, usunięciu ewentualnych wad i usterek stwierdzonych podczas czynności odbiorowych, złożeniu dokumentacji powykonawczej wraz z kompletem dokumentów zgodnie z wykazem dokumentów odbiorowych oraz dokumentu potwierdzającego przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy przez organ nadzoru budowlanego.
3. Zamawiający przewiduje etapowanie realizacji zamówienia, fakturowania i płatności, gdzie etap stanowi zakres zrealizowanych i możliwych do odebrania prac: tj. maksymalnie **3 etapy** realizacji umowy, w tym 2 etapy wykonania robót oraz etap końcowy opiewający na wartość nie mniejszą niż 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy i obejmujący czynności odbiorowe i administracyjne tj. dostarczenie kompletnej dokumentacji powykonawczej (w 3 egz. oraz w wersji elektronicznej), dostarczenie dokumentów odbiorowych zgodnie z Wykazem dokumentów odbiorowych oraz dostarczenie zaświadczenia organu nadzoru budowlanego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy.
4. Wykonawca w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy złoży zweryfikowany i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram realizacji i fakturowania z zachowaniem wartości i terminu końcowego realizacji zamówienia.
5. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, jednak nie później niż w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy.
6. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, a datą realizacji – data jego podpisania.

### ROZDZIAŁ IV

#### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ofertę stanowi wypełniony i przesłany przez [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) Formularz ofertowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ wraz ze wszystkimi niezbędnymi Załącznikami.
2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie zeskanowanego oryginału odpowiedniego dokumentu (w formacie.pdf) za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego.
3. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i dokumenty, stanowiące integralną część oferty (Załączniki), muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy, zgodnie z

- wpisem w odpowiednim dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy lub udzielonym pełnomocnictwem.
4. Zamawiający nie wymaga, lecz dopuszcza podpisanie oferty oraz innych dokumentów składanych w niniejszym postępowaniu za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
  5. Przed zawarciem umowy oferta w formie skanu, która została wybrana jako najkorzystniejsza musi być niezwłocznie doręczona Zamawiającemu w oryginale.
  6. Wszystkie dokumenty, stanowiące integralną część oferty, muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem” (pieczęć imienna i data poświadczenia).
  7. Wszystkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w formie osobnego pliku wraz z jednoznacznym zaznaczeniem, że jest to „załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowany do jednego pliku.
  8. Cenę oferty stanowić będzie **ryczałtowe wynagrodzenie** Wykonawcy.
  9. W cenie ryczałtowej należy skalkulować wszystkie koszty i czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i istotnymi warunkami umowy określonymi w niniejszej SIWZ, jak również inne niezbędne do prawidłowego wykonania i eksploatacji przedmiotu zamówienia oraz związane z ewentualnym ryzykiem ekonomicznym.
  10. Cena oferty musi być wyrażona jako cena netto i brutto. Cena winna określać wartość przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i jednoznaczny. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  11. Zaoferowana przez Wykonawcę cena winna obejmować między innymi:
    - a) pełny zakres prac wynikający z dokumentacji technicznej wraz z dostarczeniem materiałów i urządzeń;
    - b) koszt sporządzenia planu BIOZ;
    - c) koszt utrzymania i konserwacji tymczasowych obiektów i urządzeń związanych z obszarem prowadzonych robót i terenem budowy;
    - d) koszt doprowadzenia energii elektrycznej dla potrzeb socjalnych i budowy wraz z kosztami opomiarowania i jej zużycia;
    - e) koszt zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków dla celów budowy i socjalnych wraz z kosztami ich opomiarowania i zużycia;
    - f) koszt zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z odnośnymi przepisami BHP w budownictwie;
    - g) koszt ewentualnych napraw uszkodzeń sieci i urządzeń infrastrukturalnych;
    - h) wszelkie koszty związane z gospodarowaniem odpadami (w tym koszty związane z przekazaniem odpadów uprawnionemu podmiotowi, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy o odpadach) oraz z kosztem wyposażenia terenu prac w pojemniki do składowania odpadów oraz toaletę przenośną;
    - i) koszt wykonania i utrzymania oświetlenia i oznaczenia terenu budowy oraz koszt zapewnienia ochrony znajdującego się tam mienia i warunków bezpieczeństwa;
    - j) koszt obsługi geodezyjnej inwestycji;
    - k) koszty wszystkich przeprowadzonych badań, pomiarów i sprawdzeń wynikających z dokumentacji projektowej;
    - l) koszt organizacji ruchu na czas budowy oraz koszt zajęcia pasa drogowego;
    - m) koszty wymaganych ubezpieczeń;
    - n) koszty wypełnienia wszystkich zobowiązań zawartych w decyzjach i uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej;
    - o) koszt uporządkowania terenu budowy i terenów przyległych po przeprowadzonych pracach – w tym odtworzenia istniejących nawierzchni drogowych po realizacji prac budowlano-montażowych sieci;
    - p) koszt sporządzenia dokumentacji powykonawczej wynikającej z warunków wykonania przedmiotu zamówienia - w 3 kpl. (w tym wersji elektronicznej na płycie CD w 1 kpl.) oraz innych dokumentów zgodnie z Prawem Budowlanym wymaganych do złożenia do organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy.
    - q) koszt złożenia do organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy.

12. Wykonawca nie może domagać się dodatkowej zapłaty za prace, które są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają oraz dotyczą takich sytuacji, które Wykonawca powinien przewidzieć, jako konieczne do wykonania.
13. Cenę netto i brutto stanowiącą kalkulację wartości wszystkich robót wraz z niezbędnymi materiałami i urządzeniami wynikającymi z dokumentacji technicznej dla przedmiotu zamówienia należy wpisać do Formularza ofertowego.

## ROZDZIAŁ V

### WARUNKI I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

1. Warunkiem ubiegania się przez Wykonawcę o udzielenie zamówienia jest spełnienie poniższych wymagań Zamawiającego oraz złożenie odpowiednich dokumentów:

Lp.	Warunki wymagane od Wykonawcy.
A	<p><b>Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie umożliwiające wykonanie zamówienia</b></p> <p>Wykonawca winien wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) 2 robót w zakresie budowy sieci wodociągowej zbliżonych do zakresu przedmiotu zamówienia,</li><li>2) 2 robót w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej zbliżonych do zakresu przedmiotu zamówienia.</li></ol> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia warunek określony w każdym z powyższych podpunktów musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców.</i></p>
B	<p><b>Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.</b></p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi być spełniony przez każdego z Wykonawców.</i></p>
C	<p><b>Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia</b></p> <p>Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 400 000,00 zł.</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, warunek ten musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców.</i></p>
D	<p><b>Wykonawca dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia oraz przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych tj.: minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub uprawnienia wcześniejsze równoważne (wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia), pełniącą funkcję kierownika budowy oraz koordynatora ds. bhp.</b></p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, warunek ten musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców.</i></p>

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:
  - 2.1. Wykonawcy są zobowiązani **złożyć wraz z ofertą:**
    - a) wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy - Załącznik nr 1;
    - b) ramowy harmonogram realizacji i fakturowania robót (rzeczowo-finansowego powiązanego z terminem wykonania) - sporządzony zgodnie z zapisami pkt. 3 Rozdziału III;
    - c) kalkulację ceny ryczałtowej;

- d) prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy – w przypadku podpisania oferty przez Pełnomocnika Wykonawcy;
- e) oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w SIWZ – Załącznik nr 2a (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców);
- f) oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania na podstawie art.11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK Gdynia Sp. z o.o. – Załącznik nr 2b (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców);
- g) oświadczenie dot. ochrony danych osobowych – Załącznik nr 8 (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców).

2.2 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **3 dni** terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

Lp.	Wymagany dokument:
A	Aktualny odpis z właściwego rejestru (data dokumentu: nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP [www.firma.gov.pl]
B	Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie. (Załącznik nr 3).
C	Polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem opłacenia składki. Polisa lub inny dokument, o których mowa w poprzednim zdaniu muszą wskazywać w jednoznaczny sposób, że ochroną ubezpieczeniową objęta jest działalność gospodarcza Wykonawcy w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia. W przeciwnym wypadku, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty również pisemne oświadczenie ubezpieczyciela potwierdzające, że ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z zawartej z Wykonawcą umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmuje działalność gospodarczą Wykonawcy w zakresie tożsamej z przedmiotem zamówienia.
D	Wykaz kluczowej kadry (Załącznik nr 4), która zostanie wyznaczona do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z danymi na temat kwalifikacji ze wskazaniem Kierownika budowy i Koordynatora ds. bhp.  Do wykazu należy dołączyć kserokopię uprawnień wraz z kopią dokumentu potwierdzającego przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa. <b>Uwaga!</b> <b>W dokumentach należy zanonimizować dane osobowe (ochrona danych osobowych) takie jak: data urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania i inne dane osobowe – jeżeli występują.</b>
E	Wykaz firm podwykonawczych i zakres zamówienia, który zostanie im powierzony - jeżeli Wykonawca wskazał w Formularzu ofertowym zakres zamówienia, który zamierza powierzyć podwykonawcom.

### 3. Wymagania dla ofert wspólnych:

- a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Ponadto Wykonawcy ci winni ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- b) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- c) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć formę konsorcjum zawiązanego w drodze umowy cywilnej. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienia:



- określenie zasad reprezentacji i odpowiedzialności w sposób czytelny, nie budzący żadnej wątpliwości,
  - określenie celu gospodarczego,
  - zobowiązanie członków konsorcjum do solidarnej odpowiedzialności za realizację zamówienia;
  - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia i okres gwarancji,
  - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z jej członków bez zgody Zamawiającego do czasu wykonania zamówienia i upływu okresu gwarancji,
  - zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego,
  - rozliczenia finansowe z tytułu realizacji umowy dokonywane będą wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem), z uwzględnieniem zapisów dotyczących Podwykonawców,
4. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 2 i w pkt. 3 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 2 i pkt. 3 zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia terminie dodatkowo wyznaczonym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty wymagań określonych przez Zamawiającego, najpóźniej w terminie dodatkowo wyznaczonym przez Zamawiającego.
  5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszym Rozdziale.
  6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona nie przedłoży dokumentów lub oświadczeń lub jeżeli z przedłożonych dokumentów nie będzie wynikało, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu lub nie podlega wykluczeniu, Zamawiający może wezwać kolejnego Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert do przedłożenia stosownych dokumentów.
  7. Wykonawca musi przedstawić ofertę zgodną z postanowieniami niniejszej SIWZ.
  8. Niezłożenie wyjaśnień lub brakujących dokumentów w wyznaczonym terminie powoduje:
    - a) wykluczenie Wykonawcy z postępowania (w przypadku brakujących dokumentów podmiotowych) i odrzucenie oferty,
    - b) odrzucenie oferty jako niezgodnej z treścią SIWZ (w przypadku brakujących dokumentów przedmiotowych).

## **ROZDZIAŁ VI**

### **WALUTA OFERTY I ROZLICZENIA**

1. Walutą oferty jest PLN (polski złoty).
2. Wynagrodzenie nie podlega indeksacji.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.
4. Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy, a rozliczenia będą dokonywane w oparciu o harmonogram realizacji i fakturowania robót.
5. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy/-ów Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na rachunek Wykonawcy za roboty wykonane przez podwykonawcę/-ów po przedłożeniu przez Wykonawcę, wraz z fakturą dla Zamawiającego, oświadczenia podwykonawcy o pełnym uregulowaniu należności za wykonane roboty budowlane na danym etapie.
6. W przypadku oferty wspólnej rozliczenia z tytułu prowadzonej realizacji przedmiotu umowy prowadzone będą wyłącznie z liderem konsorcjum.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **WADIUM**

1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## ROZDZIAŁ VIII

### ZABEZPIECZENIE USUNIĘCIA WAD I USTEREK

1. W celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, Zamawiający zatrzyma **3% wynagrodzenia umownego brutto** Wykonawcy na czas udzielonej gwarancji. Kwota ta będzie potrącona z należności Wykonawcy za wykonanie ostatniego etapu przedmiotu zamówienia (etapu końcowego zamykającego wykonanie umowy).
2. Zamawiający przechowuje zabezpieczenie na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. W przypadku powyższej zmiany, w oświadczeniu gwaranta winno być zawarte bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie do przekazania Beneficjentowi, którym jest Zamawiający, kwoty do wysokości określonej powyżej na pierwsze pisemne żądanie zapłaty, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie wykonał względem Zamawiającego zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji jakości.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości, chyba że w czasie gwarancji jakości zostały zgłoszone wady, które nie zostały usunięte pod wpływem tego terminu lub zabezpieczenie zostało wykorzystane w celu zaspokojenia roszczeń określonych w pkt. 1.

## ROZDZIAŁ IX

### TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

## ROZDZIAŁ X

### SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

1. Oferta musi spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ.
2. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) w terminie do **19.03.2021 r.** do godz. **10:00**.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:
  - 1) próbę złożenia oferty po terminie składania ofert,
  - 2) brak możliwości złożenia oferty elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej ze względu na niespełnienie minimalnych wymagań sprzętowych przez Wykonawcę (minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s).
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem platformy zakupowej.
5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert uwzględniając czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców za pośrednictwem platformy zakupowej.

**ROZDZIAŁ XI****OTWARCIE OFERT**

1. Oferty zostaną otwarte poprzez użycie aplikacji dostępnej na platformie zakupowej w dniu **19.03.2021 r.** o godz. **10:05**.
2. Informacje na temat otwartych ofert dotyczących: nazw (firm), adresów Wykonawców, cen oraz okresu gwarancji zostaną niezwłocznie podane Wykonawcom (którzy złożyli oferty) przy użyciu platformy zakupowej.

**ROZDZIAŁ XII****OCENA OFERT**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia przeprowadzają Członkowie Roboczej Komisji Przetargowej wyznaczeni ze składu Stałej Komisji Przetargowej.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnienia brakujących dokumentów lub wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt. 3, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
3. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Nr	NAZWA KRYTERIUM	WAGA	SPOSÓB OCENY
1.	Cena	95 %	obiektywny
2.	Okres gwarancji	5 %	obiektywny

**a) KRYTERIUM I (cena całkowita brutto wykonania przedmiotu zamówienia) – [waga 95%]**

Oferty oceniane będą na podstawie ceny całkowitej brutto, podanej przez Wykonawcę na Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ i obliczane według następującego wzoru:

$$Pc = \frac{Cn}{Cb} \times 100 \text{ pkt} \times Wg \text{ (tj. 95 \%)}$$

gdzie:

Pc - oznacza liczbę punktów przyznanych badanej ofercie

Cn - oznacza cenę całkowitą brutto oferty najtańszej

Cb - oznacza cenę całkowitą brutto badanej oferty

Wg - oznacza wagę kryterium (w %) = 95 %

**b) KRYTERIUM II (okres gwarancji) – [waga 5%]:**

**Minimalny okres gwarancji na kompletny przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy.** (Wszystkie koszty związane z tym okresem gwarancyjnym winny być skalkulowane przez Wykonawcę i wliczone w cenę oferty).

Udzielony okres gwarancji dotyczy całego przedmiotu zamówienia. Nie dopuszcza się udzielania różnych okresów gwarancji.

Oferty oceniane będą według zasad, jak niżej (od 0 do 100 pkt × waga kryterium, tj. 5 %):

zaoferowana gwarancja: 60 miesięcy: 0 punktów

zaoferowana gwarancja: 66 miesięcy: 25,0 punktów  
zaoferowana gwarancja: 72 miesiące: 50,0 punktów  
zaoferowana gwarancja: 78 miesięcy: 75,0 punktów  
zaoferowana gwarancja: 84 miesiące i więcej: 100,0 punktów

5. Otrzymane w poszczególnych kryteriach punkty, po ich zsumowaniu, stanowią ocenę badanej oferty.
6. Jeżeli nie można wybrać oferty najwyższej ocenionej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny oraz gwarancji jakości, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
7. Przed wyborem oferty najkorzystniejszej Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyższej do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 2.2 Rozdziału V.
8. O wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający, niezwłocznie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia), podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę i okres gwarancji.
9. Jeżeli zachodzi podejrzenie, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
10. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - a) jest niezgodna z wewnętrznym Regulaminem,
  - b) jej treść nie odpowiada treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z uwzględnieniem postanowień pkt. 3 lit. c),
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 3 lit. c) niniejszego Rozdziału,
  - h) Wykonawca nie uzupełnił dokumentów na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 4 Rozdziału V, lub nie złożył dostatecznych wyjaśnień dotyczących tych dokumentów w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. 5 Rozdziału V,
  - i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  - j) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w pkt. 2 Rozdziału IX, na przedłużeniu terminu związania ofertą.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą na warunkach uwzględniających zapisy Istotnych warunków umowy, stanowiących Załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się do zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej ich oceny. Podpisanie umowy jest uwarunkowane uzyskaniem zgody Wykonawcy, który złożył tę ofertę.
3. Jeżeli Wykonawca, z którym Zamawiający zawarł umowę, realizuje ją bez zachowania należytej staranności, albo uchyla się od podjęcia lub wypełnienia obowiązków wynikających z zawartej umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z nim i wpisać go do Rejestru Nierzetelnych Wykonawców.
4. Jeżeli zajdzie sytuacja, o której mowa w pkt. 3 niniejszego Rozdziału, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy, którego oferta w rankingu ofert była na drugiej pozycji, zapytaniem o dalsze zainteresowanie realizacją zamówienia, a także o podtrzymanie warunków określonych w złożonej ofercie. Po uzyskaniu potwierdzenia Zamawiający ma prawo podpisać z nim umowę bez przeprowadzania ponownej oceny ofert.
5. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

## **ROZDZIAŁ XIV**

### **UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zaistnieją przesłanki określone w art. 46 ust.1 Regulaminu.
2. Ogłoszenie o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zamieszcza na platformie zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia), podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

## **ROZDZIAŁ XV**

### **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej.
2. Spory mogące wystąpić na etapie realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania, będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji pomiędzy Stronami, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia w terminie 30 dni od powstania sporu – przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

Integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowią:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2a - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 2b - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 3 - Wykaz zrealizowanych zamówień
- Załącznik nr 4 - Wykaz kadry
- Załącznik nr 5 - Istotne warunki umowy
- Załącznik nr 6 - Dokumentacja techniczna
- Załącznik nr 7 - Klauzula informacyjna
- Załącznik nr 8 - Oświadczenie Wykonawcy dot. ochrony danych osobowych