

OPRACOWANIE TECHNICZNE

NAZWA: REMONT WĘZŁA SANITARNEGO W SZKOLE
PODSTAWOWEJ W CZESZOWIE

BRANŻA: konstrukcja, instalacje sanitarne,

ADRES: Czeszów, ul. M. Konopnickiej 18
dz. nr 527 AM-1, obręb Czeszów [0004],
j.e. Zawonia [022005_2]

INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. ks. Wawrzyńca Bochenka w Czeszowie
Czeszów, ul. M.
Konopnickiej 1855-106
Czeszów, gm. Zawonia

JEDNOSTKA  **MTM PROJEKT**
PROJEKTOWANIA: BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI
INWESTYCJI TOMASZ MUSIELAK
Piękocin 38a, 56-300 Milicz
e-mail: mtmprojekt@wp.pl, tel. 508-184-034

data 29.03.2021

części projektu	osoby opracowujące	pieczęć i podpis
K Konstrukcja	Tomasz Musielak NR UPR. 7/DOŚ/14 Spec. konstrukcyjno-budowlana	
IS Instalacje sanitarne	Mirosław Musielak NR UPR. 271/02/DUW Spec. instalacje sanitarne	

Opracował: mgr inż. Tomasz Musielak
Owsianik
Nr upr. 7/DOŚ/14 Spec. konstrukcyjno-budowlana

Asystent projektanta: inż. Maciej

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. Opis zamierzenia,
2. Rzut przyziemia - stan docelowy, projektowany,
3. Rzut przyziemia - instalacje sanitarne

DANE OGÓLNE

NAZWA: REMONT WĘZŁA SANITARNEGO W SZKOLE
PODSTAWOWEJ W CZESZOWIE

INWESTOR: Szkoła Podstawowa im. ks. Wawrzyńca Bochenka w Czeszowie
Czeszów, ul. Marii Konopnickiej 18
55-106 Czeszów, gm. Zawonia

ADRES: Czeszów, ul. Marii Konopnickiej 18
dz. nr 527 AM-1, obręb Czeszów [0004],
j.e. Zawonia [022005_2]

ZAKRES ZADANIA:

1. Remont pomieszczeń techniczno-sanitarnych poprzez wyburzenie ścianek działowych o gr. od 12 do 16 cm i zastąpienie ich nowym - funkcjonalniejszym podziałem. Nowe ściany działowe z płytek GKB w klasie odporności ogniowej EI / REI 15 na istniejącej posadzce cementowej wg systemu ścian lekkich Norgips:
Ściana działowa składa się z:
 - gładź szpachlowa,
 - płyta gipsowo-kartonowa Norgips S GKB typu A o gr. 12,5 mm x2,
 - profile Norgips CW 100 (słupki) w rozstawie osiowym max. co 60 cm,
 - profile Norgips UW 100 zamocowane do poziomych elementów nośnych,
 - wypełnienie z wełny mineralnej gr. 10 cm,
 - płyta gipsowo-kartonowa Norgips S GKB typu A o gr. 12,5 mm x2,
 - gładź szpachlowa.Okładzina z glazury do wysokości 2,00 m (powierzchnia zmywalna).
2. Remont instalacji kanalizacji sanitarnej oraz instalacji wodociągowej - zgodnie z rysunkiem technicznym. Zapewnienie wody użytkowej poprzez pojemnościowym elektryczny podgrzewacz wody 80 L, z zaworem trójdrożnym,
3. Wydzielenie pomieszczeń: komunikacja, szatnia damska, WC damskie, sanitariat przedszkolny, natryski, WC dla ON, pomieszczenie techniczne, szatnia męska oraz WC męskie.
4. Zapewnienie wentylacji pomieszczeń poprzez wentylację grawitacyjną (kratki ścienne - istniejące przewody kominowe), wentylację mechaniczną wywiewną z wbudowanym wentylatorem elektrycznym oraz poprzez wentylator centralny AIRSTREAM 1.1 BROOKVENT podłączony do prądu za pomocą programatora czasu pracy wentylatora. Do pomieszczeń wyposażonych w wentylację mechaniczną nawiewy podokienne bądź drzwiowe.
5. Montaż nawiewów podokiennej 200 cm².
6. Remont tynków wewnętrznych pomieszczeń (odtworzenie tynków), roboty malarskie.
7. Montaż nowych okładzin - płytki ceramiczne podłogowe i ścienne.
8. Przeniesienie istniejących grzejników + montaż nowych.

OPIS ZAMIERZENIA

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKU. ARCHITEKTURA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem jest remont węzła sanitarnego Szkoły podstawowej w Czeszowie, zlokalizowanego na dz. nr 527 AM-1 obręb Czeszów.

Inwestorem zamierzenia jest Szkoła Podstawowa im. ks. Wawrzyńca Bochenka w Czeszowie, ul. Marii Konopnickiej 18, 55-106 Czeszów, gm. Zawonia.

2. Informacje ogólne

Zamierzenie polega na remoncie węzła sanitarnego w związku z czym powstanie nowy podział pomieszczeń, tj:

- komunikacji - rodzaj posadzki płytki ceramiczne o klasie ścieralności PEI 5 (do pomieszczeń intensywnie eksploatowanych) oraz antypoślizgowości min. R 9.

- szatnia damska wraz z WC damskie - rodzaj posadzki płytki ceramiczne o klasie ścieralności PEI 5 oraz antypoślizgowości min. R10. Ściany w pomieszczeniu szatni tynkowane (malowane farba zmywalna), w pomieszczeniu WC damski do wysokości 2,0 metra nad posadzką powierzchnia zmywalna (np. glazura), powyżej tynk.

- sanitariat przedszkolny - rodzaj posadzki z płytek ceramicznych o klasie ścieralności PEI 5 oraz antypoślizgowości min. R10. Ściany w pomieszczeniu do pełnej wysokości powierzchnia zmywalna (np. glazura).

- natryski - rodzaj posadzki z płytek ceramicznych o klasie ścieralności PEI 2 oraz antypoślizgowości min. R10. Ściana pomieszczenia HPL (do pełnej wysokości) - ściany typu ALSANIT kabiny z płyt HPL 12 mm.

- WC dla ON - rodzaj posadzki z płytek ceramicznych o klasie ścieralności PEI 5 oraz antypoślizgowości min. R10. Ściany pomieszczenia do pełnej wysokości powierzchnia zmywalna (np. glazura).

- Pomieszczenie techniczne - rodzaj posadzki z płytek ceramicznych o klasie ścieralności PEI 5 oraz antypoślizgowości min. R10. Ściany pomieszczenia do wysokości 2,0 m nad posadzką powierzchnia zmywalna (np. glazura), powyżej tynk.

- Szatnia męska oraz WC męskie - rodzaj posadzki płytki ceramiczne o klasie ścieralności PEI 5 oraz antypoślizgowości min. R10. Ściany w pomieszczeniu szatni tynkowane (malowane farba zmywalna), w pomieszczeniu WC damski do wysokości 2,0 metra nad posadzką powierzchnia zmywalna (np. glazura), powyżej tynk.

3. Opis branży sanitarnej:

3.1. Instalacja wodociągowa:

Istniejący budynek posiada dostęp do wody użytkowej. Wodę użytkową do projektowanych nowych sanitariatów należy doprowadzić poprzez istniejącą instalację wodociągową.

Instalacja wodociągowa wody zimnej oraz ciepłej do przyborów sanitarnych w budynku wykonana z rur PEX-AL-PEX o odpowiednich średnicach doprowadzając wodę do przyborów sanitarnych i

przepływowych podgrzewaczy. Wodę ciepłą uzyskiwać należy z pojemnościowego podgrzewacza wody 80 L, z zaworem trójdrożnym - mieszacz do wody ciepłej i zimnej.

3.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej:

Instalacja kanalizacji z rur i kształtek PCV kielichowych, łączonych za pomocą uszczelek gumowych. Poziome przewody oraz podejścia do przyborów sanitarnych odpowiednio o średnicach 50-160mm. Odpowietrzenie instalacji poprzez pion wyprowadzony ponad dach i zakończony wywiewką dachową o średnicy 110 mm, wyprowadzonych 50 cm ponad dach budynku. Rury układane zgodnie z zaleceniami producenta. Podejścia kanalizacyjne prowadzone w bruzdach naściennych, mocowane do ścian za pomocą uchwytych właściwych dla producenta rur. Poziomy rozmieszczone w posadzce zespadykiem 2% w kierunku przykanalika.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Lp.	Nazwa	Strona
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
I.	OPIS ZAMIERZENIA	3-5
II.	CZEŚĆ GRAFICZNA	6-8
1.	Rzut przyziemia - stan docelowy 1:50	6
2.	Rzut przyziemia - wymiary 1:50	7
3.	Rzut przyziemia - instal. sanit. 1:50	8
III.	ZASWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	9-13