

FIRMA PROJEKTOWO – BUDOWLANA APB SP. z O.O.
81-850 SOPOT, UL. 3 MAJA 73

T: +48 58 762 29 00

W: WWW.APB.COM.PL

E: BIURO@APB.COM.PL

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ W BUDYNKU : OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ W BISZTYNIE
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. OGRODOWA 2 11-230 BISZTYNIE
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	JEDNOSTKA: BISZTYNIE OBRĘB: NR. 1 DZIAŁKI NR: 55/9
NAZWA INWESTORA ADRES INWESTORA	OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ UL. OGRODOWA 2 11-230 BISZTYNIE

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant spec.uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. Piotr Lew spec. architektoniczna b.o. 1933/Gd/85	Luty 2022	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant sprawdzający spec.uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz spec. architektoniczna b.o. 1589/Gd/84	Luty 2022	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Osoba opracowująca	mgr inż. arch. Anna Polańska	Luty 2022	

Sopot, luty 2022 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY					_3
1. INWESTOR					_3
2. ADRES INWESTYCJI					_3
3. PODSTAWA OPRACOWANIA					_3
4. PRZEDMIOT OPRACOWANIA					_3
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO					_3
6. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ					_3
7. KOLORYSTYKA					_18
8. ZAGOSPODAROWANIE TERENU					_19
II.RYSUNKI					
1. PLAN SYTUACYJNY	skala 1:500	rys.	A.01		_20
2. RZUT PIWNICY	skala 1:50	rys.	A.02		_21
3. RZUT PARTERU	skala 1:50	rys.	A.03		_22
4. RZUT PIĘTRA -stan istniejący	skala 1:100	rys.	A.04		_23
5. RZUT PIĘTRA -projekt	skala 1:50	rys.	A.05		_24
6. RZUT DACHU -stan istniejący	skala 1:100	rys.	A.06		_25
7. RZUT DACHU -projekt	skala 1:100	rys.	A.07		_26
8. ELEWACJA FRONTOWA	skala 1:100	rys.	A.08		_27
9. ELEWACJA TYLNA	skala 1:100	rys.	A.09		_28
10.ELEWACJE wewnętrzne	skala 1:100	rys.	A.10		_29
11.PRZĘKRÓJ A-A	skala 1:50	rys.	A.11		_30
12.PRZĘKRÓJ B-B	skala 1:50	rys.	A.12		_31
13.PRZĘKRÓJ C-C	skala 1:50	rys.	A.13		_32
14.DETAL BALUSTRADY	skala 1:20	rys.	A.14		_33
15.DETAL WPUSTU	skala 1:5	rys.	A.15		_34

I. OPIS ARCHITEKTONICZNY

Do projektu architektoniczno-budowlanego remontu tarasu i elewacji wraz z odnowieniem pomieszczeń budynku Ośrodka Kultury i Aktywności Lokalnej w Bisztynku

1. Inwestor

OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
ul. Ogrodowa 2,
11-230 Bisztyniek,

2. Adres inwestycji

ul. Ogrodowa 2,
11-230 Bisztyniek,
dz. nr 1-55/9

3. Podstawa opracowania

- Inwentaryzacja dla potrzeb projektu (wizja lokalna i wykonanie inwentaryzacji na podstawie rysunków dostarczonych przez Inwestora)
- Wytyczne Inwestora
- Plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500
- Obowiązujące normy i przepisy

4. Przedmiot opracowania

Projekt budowlany remontu tarasu i elewacji z odnowieniem pomieszczeń budynku Ośrodka Kultury i Aktywności Lokalnej w Bisztynku.

5. Stan istniejący

Budynek OKiAL w Bisztynku został poddany przebudowie połączonej z rozbudową na podstawie projektu z 06.2013 roku. W ramach tego przedsięwzięcia wykonano m.in. dobudowę części parterowej, zawierającej toalety, magazyny, wiatrołap z szatnią oraz kotłownię. Wymieniono także stropodach nad częścią parterową przeznaczając go na taras rekreacyjny, zamontowano daszek nad wejściem i wykonano termo-renowacje ścian i stropodachu.

5.1 Opis stanu istniejącego z uzasadnieniem potrzeby dokonania remontu

5.1.1 Elementy zewnętrzne

W wyniku działania warunków atmosferycznych jak również z racji użytkowania zniszczeniu uległy warstwy tarasu – płytki ceramiczne przy attyce tarasu popękały i odspoiły się.

Daszek nad wejściem nie ma odprowadzenia wody, konstrukcja wsporcza pod wpływem wody zaczęła korodować.

Elewacje bezpośrednio stykające się z miejscami najbardziej poddanymi działaniu wody wymagają remontu warstw izolacji termicznej. Wszystkie elewacje, obróbki blacharskie, parapety w związku z działaniem warunków atmosferycznych i upływu czasu wymagają renowacji.

5.1.2 Elementy wewnętrzne

Zniszczeniu uległy tynki w pomieszczeniach bezpośrednio usytuowanych pod tarasem użytkowym –w pomieszczeniu wiatrołapu, szatni, przedsionku toalet, pomieszczeniu komunikacji w części biurowej wraz klatką schodową (ściana szczytowa sąsiadująca z tarasem użytkowym). W pomieszczeniach, w których występują kominy wentylacyjne (pomieszczenie garderoby wraz z toaletą, pokój instruktorski, pracownia plastyczna, sala konferencyjno-wystawowa) powstały zacieki i zawilgocenia ścian przyległych do kominów wentylacyjnych.

Ściany pomieszczenia garncarni na styku z posadzką są zawilgocone i mają wybrzuszenia i spękania .

6.Opis projektowanych rozwiązań:

Projekt zakłada wykonanie remontu budynku z podziałem na:

- I. Remont tarasu
- II. Remont pokrycia dachowego nad częścią biurową i salą wielofunkcyjną
- III. Remont pomieszczeń wewnętrznych w tym remont pomieszczenia piwnicy
- IV. Remont elewacji

I. Remont tarasu

1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe:

Zabezpieczenie terenu robót, zabezpieczenie stolarki.

Rozbiórka i usunięcie centrali wentylacyjnej oraz pozostałych elementów wentylacji mechanicznej. Usunięcie wszystkich warstw TARASU (wraz z obróbkami blacharskimi) aż do nośnej płyty żelbetowej tarasu wraz z :

A.1. Demontażem balustrady wysokiej

A.2. Demontażem balustrady niskiej

A.3. Demontażem obróbek blacharskich wraz z płytkami ceramicznymi boków tarasu, jak również demontażem obróbek blacharskich nad belką łączącą słupki na tarasie, i poza tarasem

2. Roboty powiązane z remontem tarasu:

A.4. Wymurowanie attyki

Attykę (wg rysunku – rzut piętra – rys. numer A.04 , i wg przekroju B-B rys. numer A.11) wymurować z bloczków np. SILKA E 18 (33x18x20) i zakończyć wieńcem żelbetowym (20x20) , ocieplić zewnątrz styropianem (15cm + 10cm), od środka tarasu styropianem 5cm, otynkować i zakończyć obróbką blacharską.

A.5. Wykonanie otworu $\varnothing 25$ pod wpust dachowy podgrzewany np. SITA - wg rysunku rzutu piętra A.04, i rys. szczegółowego A.15

Wpust dachowy podgrzewany (np. SITA SITA TRENDY DN100 + ELEMENT PRZEDŁUŻAJĄCY+KRATKA TARASOWA – wg. rysunku szczegółowego) przeprowadzić przez istniejący strop, rurę deszczową $\varnothing 110$ mm (ocieplić styropianem w miejscu przejścia) poprowadzić w przestrzeni pod stropem i sufitem podwieszonym (lokalnie obniżonym w korytarzu, obniżenie całego sufitu w przedsionku toalet, zaś w samej toalecie zamontowanie nowego sufitu podwieszonego) do pomieszczenia toalet. Włączyć się do istniejącego pionu kanalizacji deszczowej za pomocą trójnika.

Wpust należy osadzić w zagłębieniu wyprofilowanym w taki sposób aby góra kratki po osadzeniu znalazła się w poziomie izolacji HADALAN DS91. Przestrzeń wokół kratki wypełniamy zaprawą żywiczną z żywicy HARZ EP 10 i piasku kwarcowego w proporcjach 1:5. Wzdłuż pionowego elementu kratki pozostawić przestrzeń szer. ok. 1 cm na wypełnienie kitem poliuretanowym HARZ PU K25. Wokół kratki klejamy za pomocą kleju epoksydowego HARZ EP 68 K Flex docięte profile kątowe z perforacją, element poziomy profilu pokrywany jest izolacją HADALAN DS91. Woda z nawierzchni drenażowej (kamiennego dywanu) spływać musi po izolacji DS91 do kratki (sama kratka pozostaje zagłębiona o grubość kamiennego dywanu). Montaż należy wykonać w taki sposób by sama pokrywa kratki była demontowalna (czyszczenie). Kołnierz wpustu klejamy klejem epoksydowym HARZ EP 68 K Flex, od góry połączeniu kołnierza i jastrychu laminujemy żywicą poliuretanową IMBERAL DAB zatapiając w niej włókninę Dakorit DV.

A.6. Wykonanie otworu przelewowego przez ścianę attyki (pod nową rurę spustową RS Ø12)

Wpust boczny np NP.SITA EASY DN100 Z KOŁNIERZEM Z PCV
DO HYDROIZOLACJI ŻYWICZNEJ wraz z koszykiem zabezpieczającym
przeprowadzić przez bok attyki i połączyć z rurą deszczową Ø110 mm

Uszczelnienie styku blachy wpustu bocznego a izolacją poziomą pod „kamiennym dywanem” należy wykonać tworzywem silanowym trwale elastycznym SILFLEX MS (nakładany pędzlem lub wałkiem). Zgruntowanie blachy: HADALAN HV UNI.

Dodatkowo zamontowany będzie przelew awaryjny – rurka stalowa 10x10 cm przechodząca przez attykę tarasu i pomalowana na kolor elewacji.

Projektuję się również ułożenie około 9 rurek miedzianych Ø16 mm wzdłuż krańców tarasu zamontowanych na hydroizolacji- służących do odprowadzenia pary.

A.7 Zamontowanie systemu obróbek krawędziowych RENOPLAST – K20R z rynną S 50

A.8. Montaż nowej balustrady –montaż do attyki, montaż od góry do płyty stropowej, montaż balustrad pomiędzy słupkami na tarasie - wg rys rzutu piętra A.04 i detalu balustrady A.14

A.21 Montaż słupków pod systemową ściankę lamelową, wg rysunku piętra –A.04

3. Przygotowanie podłoża , wykonanie wylewki spadkowej.

Powierzchnię stropu betonowego oczyścić z brudu, kurzu, olejów, mleczka cementowego oraz innych elementów utrudniających przyczepność. Pylące podłoże zagruntować preparatem VESTEROL TG 10D .Należy wykonać naprawę istniejącej płyty żelbetowej poprzez wypełnienie ubytków, szczelin ,spękań i.t.p. za pomocą zapraw PCC np. MONOBET FM (ubytki od 1 do 5 cm lub MONOBET OF (ubytki do 1 cm) Na tak przygotowanym podkładzie po zastosowaniu warstwy szczepnej MONOBET ZH wykonać jastrych spadkowy (o pochyleniu 1,5% - wg zaznaczonych spadków – rzut dachu – rys. numer) szybkowiązący Monolith ZE 04 (MONOLITH BP RAPID) modyfikowany włóknami kopolimerowymi Ruredil RFX 19 w ilości 1kg/m3. Zastosowanie włókien poza pełnieniem funkcji siatki zbrojeniowej w wylewce, podnoszą sprężystość stwardniałej, związanej wylewki oraz eliminują nadmierny skurcz. Piłami diamentowymi należy wykonać nacięcia dylatacyjne szer 5mm na głębokość połowy grubości jastrychu. Boki szczeliny dylatacyjnej gruntujemy preparatem HADALAN HV UNI, na dnie szczeliny umieszczamy sznur PE, a następnie szczelinę wypełniamy masą poliuretanową trwale plastyczną HARZ PU K 25. Wzdłuż dylatacji, pasem o szerokości po 10cm na każdą stronę wykonujemy powłokę gruntującą z żywicy epoksydowej o niskiej lepkości HADALAN EG 145, po wstępnym związaniu (przed upływem 24 godzin) nakładamy tworzywo poliuretanowe (klej) IMBERAL DAB, w świeżą warstwę żywicy wklejamy taśmę dylatacyjną TDS 180 lub FLEXTEX 120/70 boki taśmy ponownie pokrywamy poliuretanem.

3. Gruntowanie płyty preparatem PRIMER COPENIT

Gruntowanie powierzchni przygotowanej płyty wykonać gruntem PRIMER COPENIT

4. Izolacja płyty żelbetowej tarasu. Przeciwwodna, paroszczelna.

Powierzchniową izolację przeciwwodną (paroizolacyjną) wykonać z podwójnej powłoki z papy termozgrzewalnej podkładowej MFT EVO HP 4,0kg z wkładką poliestrową, dwukomponentowej na modyfikatorze SBS (dolna warstwa) oraz na modyfikatorze APP (górna warstwa).

W pachwinie styku części poziomej z częścią pionową wkleić (na zagruntowanym podłożu) pasek papy szerokości 25 cm.

Powłokę hydroizolacyjną wywinąć na elementy pionowe (ściany, attyki, słupy i.t.p.) na wysokość 30cm ponad powierzchnię poziomą.

Wywiniecie pionowe powłoki hydroizolacyjnej zakończyć dodatkowo listwą dociskową mocowaną mechanicznie. Dla wyrównania powierzchni pionowej, listwę dociskową zamontować w uprzednio wykonanej bruździe.

Wyrównanie powierzchni w obszarze 10cm pod i nad listwą wykonać z powłoki hydroizolacyjnej z masy reaktywnej elastycznej wodoszczelnej np.: IMBERAL RSB o grubości min 2mm.

W ścianach wokół płyty tarasu w odległości co ~2,0m-2,5m nawiercić otwory ϕ 15mm w nich umieścić rurki mosiężne ϕ 12mm w spadku w stronę elewacji w celu odprowadzenia ewentualnych skroplin.

5. Warstwa ślizgowa.

Jako warstwę ślizgową należy zastosować folię budowlaną położoną w jednej warstwie na izolacji. Na folię układamy geowłókninę polipropylenową np.:

Delta 300 jako ochronę izolacji, geowłóknina pełni dodatkowo rolę mikro-drenażu, zapobiega zjawisku „pocenia” na spodniej stronie termoizolacji.

6. Termoizolacja płyty stropu z płyt PIR lub PUR.

Na geowłókninie należy ułożyć płyty z pianki PIR lub PUR o łącznej grubości 15cm (10cm+5cm) układanych w dwóch warstwach z przesunięciem o pół modułu.

7. Wylewka dociskowa

Na izolacji cieplnej należy wykonać wylewkę dociskową grubości 4,5cm. Wylewka z zaprawy MONOLITH BP zbrojona strukturalnie włóknami kopolimerowymi Ruredil RFX 19 w ilości 1 kg/m³.

Dylatacje wylewki cięte w polach ~3,0x3,0m. w/g opisu w punkcie:3

8. Osadzenie systemowych obróbek krawędziowych RENOPLAST – K20R z rynną S 50 _ wzdłuż tarasu od pkt. E-H (rys. RZUT PIĘTRA) – (A.7)

Obróbki blacharskie muszą być czyste, ich powierzchnia musi być odtłuszczona. Najlepiej przemyć je rozpuszczalnikiem . Obróbki osadzić na klej epoksydowy HARZ EP 68 K Flex, docisnąć i zamocować do podłoża po czym pokryć wierzchnią powierzchnię ponownie klejem HARZ EP68 K Flex. Jeszcze świeżą powierzchnię EP 68 K Flex posypać piaskiem kwarcowym. Nadmiar piasku zmieść na drugi dzień. Dzięki temu otrzymujemy stale elastyczną, bardzo przyczepną powłokę pod warstwę hydroizolacyjną .

9. Połączenie ściana-wylewka/dylatacje.

Połączenie ściana płyta/dylatacje uszczelnić taśmą TDS 180 lub FLEXTEx 120/70 z perforacją wklejoną żywicą poliuretanową IMBERAL DAB

9. Wykonanie nawierzchni tarasu z nawierzchni żywicznej drenażowej „kamienny dywan”

Projekt przewiduje ułożenie ozdobnej drenażowej nawierzchni tarasu z mieszaniny żywicy alifatycznej HADALAN BM1K i kruszywa HADALAN MST

9.1. Gruntowanie podłoża.

Gruntowanie suchego lub matowo-wilgotnego podłoża cementowego wykonać epoksydem HADALAN EG 145.

9.2. Hydroizolacja.

Na zagruntowanym podłożu hydroizolację wykonać powłokę hydroizolacyjną poliuretanową materiałem HADALAN DS. 91.

Materiał nanosić raklą do żywic, następnie świeżą powłokę odpowietrzyć wałkami kolczastymi do żywic.

9.3. Uszczelnienie narożników wewnętrznych, poziomych dylatacji.

Uszczelnienie styków w strefie cokołowej (ściana-posadzka) należy wykonać stosując taśmy elastyczne TDS180 lub FLEXTEx 120/70.

Klejenie taśm wykonać przy użyciu materiału IMBERAL DAB w trakcie wykonywania izolacji.

9.4. Wykonanie dekoracyjnej nawierzchni tarasu.

Po pełnym związaniu powłoki hydroizolacyjnej wykonanej materiałem HADALAN DS. 91, układamy warstwę dekoracyjną powstałą z wymieszania barwnego kruszywa naturalnego

HADALAN- MST:

- dla płaszczyzn poziomych - z 1-komponentową żywicą poliuretanową HADALAN BM1K;
- dla płaszczyzn pionowych - z tiksotropowym dodatkiem do BM1K HADALAN TX.

Na powierzchniach pionowych (cokoły), przed nałożeniem mieszanki kruszywa ze środkiem wiążącym, należy pokryć je cienką warstwą klejącą z materiału HADALAN BM1K + TX i następnie na jeszcze świeżą warstwę nałożyć dekoracyjną mieszankę.

9.5. Uszczelnienie narożników wewnętrznych w strefie cokołowej, góry cokołu, styku ze szprosem drzwiowym, dylatacji.

Po zastosowaniu w pierwszej kolejności barwnej mieszanki na powierzchni poziomej tarasu, a przed warstwą mieszanki przeznaczonej na cokoły, należy ułożyć poziomo paski płyt styropianowych grubości 10 mm. Po pełnym związaniu barwnych warstw poziomych i cokołowych, należy usunąć styropian, a w powstałą w tym miejscu szczelinę zaaplikować trwale elastyczną, uszczelniającą masę poliuretanową HARZ PU K 25.

II. Remont pokrycia dachowego nad częścią biurową i salą wielofunkcyjną

Remont obejmuje

A.9 -demontaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych i montaż nowych

A.10 -położenie nowej warstwy papy termozgrzewalnej na dachu części biurowej i nad salą wielofunkcyjną , po uprzednim naprawieniu starej warstwy, dogrzaniu i przetopieniu.

III. Remont pomieszczeń wewnętrznych

A.11.

Pomieszczenia, które wymagają gruntowego remontu ścian i sufitów:

Poziom 0 –nr. 1, 2, 4, 6

Poziom +1 –nr. 1

- skucie zawilgoconego tynku z całej powierzchni ścian
- demontaż sufitu podwieszanego
- wysuszenie ścian
- nałożenie nowego tynku
- zagruntowanie
- pomalowanie całego pomieszczenia

A.12.

Pomieszczenia, w których występują kominy wentylacyjne i które wymagają gruntownego remontu ścian zawilgoconych w polu około 1m

Poziom 0 – nr. 3, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 16

Poziom +1 – nr.1

- skucie tynku w polu około 1m od komina
- demontaż sufitu podwieszanego w polu około 1m , lub wg układu płyt kasetonowych
- wysuszenie ścian
- nałożenie nowego tynku
- zagruntowanie
- usunięcie zanieczyszczeń ze starego tynku, przeprowadzenie ewentualnych napraw rys i pęknięć, wykonanie zaprawek na pozostałych ścianach
- pomalowanie całego pomieszczenia

A.13.

Pozostałe pomieszczenia do przemalowania – uzupełnienie ubytków i nałożenia zaprawki

Poziom 0 – nr. 5,9, 14,15,17,18,19,21,22,23,24

Poziom +1 – nr. 2,3,4,5,6,7,8, 9

A.14.

Remont pomieszczenia piwnicy

W celu zapewnienia prawidłowych warunków wilgotnościowych ścian i posadzki pomieszczenia piwnicznego projekt przewiduje wykonanie następującego zakresu prac:

1.HYDROIZOLACJA ZEWNĘTRZNYCH ŚCIAN PIWNICY

Ze względu na możliwość odsłonięcia ścian piwnic zasypanych gruntem projekt przewiduje wykonanie polimerobitumicznej powłoki hydroizolacyjnej typu PMBC (KMB).

Przygotowanie podłoża.

Wykonanie izolacji rozpoczyna się od przygotowania podłoża. Podłoże, po odkryciu musi być nośne, wolne od luźnych cząstek, rozwartych rys oraz szkodliwych zanieczyszczeń. Mleczko cementowe, resztki zaprawy i inne obniżające przyczepność części należy usunąć.

Gruntowanie.

Jako powłokę gruntującą nanosi się za pomocą pędzli lub natryskiem preparat IMBERAL AQUAROL

Wykonanie izolacji ścian fundamentowych.

Powłokę hydroizolacyjną z masy bitumicznej modyfikowanej polimerami Okoplast 2K układamy na zagruntowanym i przeschniętym podłożu, poprzez naniesienie wysokoelastycznej, dwuskładnikowej masy uszczelniającej . Okoplast 2K, niezawierający rozpuszczalników, przenosi rysy, jest przyczepny, odporny na starzenie się i wszystkie normalnie występujące w gruncie substancje agresywne. Nakładany w 2-procesach roboczych z wklejoną siatką z polipropylenu. Grubość przeschniętej warstwy powinna wynosić min 4mm.

Szczeliny dylatacyjne (opcja).

Szczeliny dylatacyjne uszczelnić taśmami TDS 240(400). Taśmy te należy wkleić za pomocą płynnego tworzywa poliuretanowego IMBERAL DAB. Boki taśm pokrywamy masą bitumiczną.

Przejścia rurowe (opcja).

Uszczelnienie przejść rurowych wykonać materiałem Okoplast 2K w formie wyoblenia o promieniu około 2 cm.

Ochrona izolacji.

Do ochrony izolacji z materiału Okoplast 2K należy zastosować płyty XPS w połączeniu z matą drenującą kubełkową.

2.HYDROIZOLACJA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH PIWNICY (bez możliwości odkopania)

W tej strefie projekt przewiduje wykonanie tzw. izolacji wtórnej.

W zakres robót wchodzi:

Przygotowanie podłoża

Usunięcie tynków, oczyszczenie muru z pyłu, luźnych części i.t.p.

Gruntowanie podłoża

Pokrycie muru preparatem gruntującym INTRASIT VK

Naniesienie systemu hydroizolacji

Na świeżo zagruntowane podłoże nakładamy pierwszą warstwę mikrozaprawy uszczelniającej odpornej na siarczan INTRASIT DS1, operację grunt Intrasisit VK + mikrozaprawa INTRASIT DS1 wykonujemy 2 x. Powłokę izolacyjną nakładamy od poziomu chudego betonu pod posadzką aż do poziomu stropu.

Tynki w części piwnicznej wykonujemy jako system tynków renowacyjnych:

Przygotowaną ścianę (po oczyszczeniu i położeniu hydroizolacji wtórnej), pokrywamy preparatem gruntującym Intrasisit Aquarol, następnie połowę ściany obrzucamy tynkiem szczepnym Intrasisit VS . Dla wyrównania ścian i związania zasolenia ścian należy zastosować tynk podkładowy Intrasisit GP grubości około 1 do 2 cm. Po związaniu układamy zasadniczy tynk renowacyjny Intrasisit SAP lub Intrasisit SanUno grubości około 1,5 cm.

Są to tynki hydrofobowe szeroko porowe, pozwalające na gromadzenie kryształów soli oraz na odprowadzanie wilgoci w postaci pary. Dzięki tym właściwościom na powierzchni ściany nie są widoczne zawilgocenia ani skutki destrukcyjnego działania krystalizujących soli.

Zalecana minimalna grubość warstwy tynku wynosi około 3,0cm - 3,5 cm łącznie.

3.HYDROIZOLACJA POZIOMA POD POSADZKĄ, USZCZELNIENIE STYKU ŚCIANA/POSADZKA

W pomieszczeniu piwnic przewiduje się usunięcie wszystkich warstw posadzkowych. Wykonanie warstwy chudego betonu. Na styku chudy beton posadzki/ściana piwnicy wykonać fasetę uszczelniającą w formie wyoblenia lub klina z zaprawy wodoszczelnej MONOLITH HKS.

Hydroizolacja:

Po oczyszczeniu powierzchni, beton zagruntować gruntem bitumicznym, a następnie wgrzać podwójną warstwę papy termozgrzewalnej podkładowej zbrojonej włóknami poliestrowymi z wywinieciem na ściany do wysokości góry przyszłej posadzki.

Na tak przygotowanej izolacji układamy warstwy posadzki (folię PE + ocieplenie z płyt XPS 300 gr: 5cm + jastrych cementowy 5 cm+ warstwa wierzchnia z płytek gresowych układanych na kleju elastycznym.

Projekt przewiduje wykonanie izolacji zapobiegającej podsiąkaniu kapilarnemu tzw. chemiczna przepona iniekcyjna, wykonana metodą iniekcji kremami iniekcyjnymi:

w ścianach izolowanych od poziomu posadzki

CHEMICZNA PRZEPONA INIEKCYJNA

Materiał: INTRASIT IC – materiał iniekcyjny w postaci kremu do wykonywania chemicznych blokad przed podsiąkaniem kapilarnym opartym na bazie silanów i siloksanów (zaw. substancji czynnej 80 %)

Chemiczną przeponę poziomą przeciwko podsiąkaniu kapilarnemu wilgoci wykonujemy jako iniekcję bezciśnieniową poprzez wtłaczanie odpowiednim urządzeniem kremu iniekcyjnego w przygotowane otwory.

Otwory o średnicy 14 mm wiercimy poziomo w linii muru na poziomie przyszłej izolacji podposadzkowej z tolerancją 4 cm w górę lub w dół. Ze względu na strukturę muru zalecamy zagęszczenie otworów do rozstawu co 10 cm. Otwory wiercimy na głębokość mniejszą o 5 cm od grubości muru.

Otwory po wywierceniu przedmuchać sprężonym powietrzem.

Po oczyszczeniu otworów sprężonym powietrzem, aplikujemy krem iniekcyjny INTRASIT IC poprzez wtlaczanie za pomocą praski do kremów IZOPRES

Krem po nabraniu bezpośrednio z pojemnika wtlaczamy w otwór do jego ukazania się wysuwając powoli lancę – aż do całkowitego wypełnienia otworu.

Uwagi końcowe:

Zużycie kremu iniekcyjnego dla murów o grubości 60 cm powinno wynosić ok. 0,7 do 0,9 L/mb. Po wykonaniu pierwszego, testowego odcinka iniekcji należy sprawdzić zużycie. Jeśli nie odbiega ono od podanych wartości więcej niż 10 % kontynuować prace. W innym przypadku należy wykonać odwierty kontrolne, sprawdzając strukturę muru. Gdy w murze zlokalizujemy pustki wskazane jest wstępne wypełnienie za pomocą suspencji mineralnej INTRASIT BLS i ponowne nawiercenie otworów.

W karcie iniekcji notować bieżące zużycie preparatu iniekcyjnego dla poszczególnych odcinków muru. Szczegółowe uwagi i właściwości produktu zawarte są w Karcie Technicznej 9.2014

IV. Remont elewacji

Remont obejmuje wszystkie elewacje

Zakres:

A.15 Część cokołowa

A.16 Obróbki blacharskie – parapety, rury spustowe

A.17 Daszek nad wejściem głównym

A.18 Daszek przy wejściu do garncarni

A.19 Demontaż izolacji termicznej i montaż nowych warstw w elewacji wewnętrznej

A.20 Odmalowanie elewacji na kolor wg projektu kolorystyki

A.21 Systemowa ścianka lamelowa

A.22 Nazwa obiektu

A.15 Część cokołowa

Wzdłuż całego budynku zakłada się demontaż części cokołowej (płytki ceramiczne, polistyren ekstrudowany, izolacja pionowa) i projektuje się położenie nowych warstw izolacji pionowej wraz z warstwą tynku mozaikowego zamiast płytek ceramicznych.

A.15- A

Na słupkach przed strefą wejściową (elewacja północno-zachodnia), jak również przy wejściu do garncarni projektuje się zamianę płytek ceramicznych na tynk mozaikowy.

A.15- B

Na elewacjach wewnętrznych i tam gdzie nie występuje cokół z płytek ceramicznych projektuje się odcięcie izolacji termicznej pionowej do wysokości cokołu wg rysunków (wynikającej z elewacji sąsiadujących) i utworzenie nowych warstw izolacji strefy cokołowej wraz z zastosowaniem tynku mozaikowego.

IZOLACJA STREFY COKOŁOWEJ

Po odkryciu części cokołowej ścian fundamentowych , jego oczyszczeniu wykonujemy powłokę hydroizolacyjną z masy reaktywnej IMBERAL RSB wraz z powłoką gruntującą IMBERAL AQUAROL. Powłokę wykonujemy w pasie szerokości ok. 0,6 m, ok. 30 cm ponad grunt.

Poniżej ławy fundamentowe izolujemy masą bitumiczną OKOPLAST 2K (grubość powłoki min. 3,00 mm) – powłoka gruntująca IMBERAL AQUAROL.

Połączenie ławy fundamentowej i muru izolujemy dodatkowo (pasem o szerokości 20 cm) za pomocą laminatu z płynnego tworzywa silanowego SILFLEX MS i włókniyny DAKORIT DV:

Na zagruntowane podłoże nakładamy warstwę płynnego preparatu SILFLEX MS, a następnie zatapiamy włókninę Dakorit DV, ponownie pokrywając ją płynnym tworzywem SILFLEX MS

Ocieplenie strefy cokołowej wykonać z płyt XPS (grubości 10 cm), płyty przykryć klejem z zatopioną siatką. Jako warstwę tynku cokołowego zastosować tynk mozaikowy np. BOLIX TM- 39E

A.16 Obróbki blacharskie – parapety, rury spustowe

Demontaż parapetów i wymiana na nowe wg rysunku elewacji. W dwóch miejscach obróbka blacharska zostaje przeciągnięta we wnęce z oknami, dodatkowo remont zakłada wymianę wszystkich rur spustowych na nowe wg. kolorystyki elewacji. Dodatkowo zostają dodane dwie rury spustowe – przy tarasie od strony elewacji wewnętrznej i od strony elewacji bocznej.

A.17. Daszek nad wejściem głównym

Demontaż daszku nad wejściem głównym i montaż nowego daszku

Zakłada się rozebranie istniejącego daszku i wykorzystanie istniejącej konstrukcji wsporczej pod daszek (do usunięcia istniejąca powłoka malarska i pomalowanie na nowo farbą antykorozyjną) –wraz z zamianą zniszczonych płyt poliwęglanowych na sklejkę wodoodporną ułożoną ze spadkiem i wykończoną od góry blachą wraz z rynienką odprowadzającą wodę do istniejącej rury spustowej. Od spodu daszek zostanie przykryty siatką ciętociągnioną na podkonstrukcji np. Barwa system wraz z wpuszczeniem oświetlenia.

A.18 . Daszek przy wejściu do garncarni

Zakłada się wymianę płyt poliwęglanowych w daszku przy wejściu do garncarni na nowe.

A.19. Demontaż izolacji termicznej i montaż nowych warstw w elewacji wewnętrznej

W części wewnętrznej – wejściowej (elewacja wewnętrzna południowo-zachodnia, elewacja wewnętrzna południowo-wschodnia - ściany od pkt. A-D wg rys. rzutu parteru) remont elewacji obejmuje demontaż izolacji termicznej i montaż nowych warstw (grubość warstw wg. istniejących założeń – 15cm +10 cm (gzyms)) wraz z opierzeniem pod rynną (odtworzenie stanu istniejącego) i zamontowanie dodatkowej rury spustowej.

A.20 Odmalowanie elewacji

Ściany elewacje – wg projektu kolorystyki

A.21 Systemowa ścianka lamelowa

Ukrycie systemu wentylacji poprzez zastosowanie systemu ścianki lamelowej np. firmy MORAD _SOLIS ML-119 (rozstaw słupków konstrukcyjnych wg. rysunku rzutu piętra –A.05)

A.22 Nazwa obiektu

Nazwa obiektu zamocowana do lica ściany na dwóch elewacjach
- do demontażu, wyczyszczenia i montażu na nowo

7.Kolorystyka elewacji

- Cokół -tynk mozaikowy np. BOLIX TM – 39E
- Ściany elewacji :
Kolor farby wg palety NCS S 3010-Y40R
NCS S 2005-Y40R
- Obróbki blacharskie, parapety, rynny i rury spustowe,
system obróbek krawędziowych
np. RENOPLAST – K20R z rynną S 50
-kolor RAL 7024
- Ścianka lamelowa -kolor: RAL 7035

UWAGA:

**PODANE NA PROJEKCIE NAZWY MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW
TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE .
MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW
RÓWNOWAŻNYCH.**

8. Zagospodarowanie terenu

Projekt ogranicza się do prac remontowych związanych z budynkiem i nie zakłada ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu. Fragmenty trawników zniszczone w związku z koniecznością ustawienia rusztowań, zostaną następnie odtworzone. Nie przewiduje się konieczności dokonywania wycinki drzew ani krzewów.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania chronionych gatunków zwierząt. Zakłada się wykonywanie projektowanych robót poza okresem lęgowym ptactwa.

Projektowane przedsięwzięcie ogranicza się wyłącznie do robót remontowych i nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko.

Zakres oddziaływania projektowanych prac ogranicza się do działki, na której usytuowany jest przedmiotowy budynek.

.....
Projektant
mgr inż. arch. Piotr Lew

Nr GGN.6640.1.70.2022
województwo warmińsko -mazurskie
powiat bartoszycki
miasto Bisztynek, 280104_4
obręb nr 1, 280104_4.0001 działka nr 55/9
arkusz mapy 7.215.20.21.4.4; 7.214.20.01.2.2 - (ukt. 2000'7)
układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
skala 1 : 500

Mapę sporządził:
Geodeta uprawniony -Andrzej Ciurko
upr. geod. 12244
Andrzej Ciurko

Stan aktualny na dzień 2022-01-25
Zakres aktualizacji zaznaczono kolorem różowym.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inventaryzacji lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych.

Mapa do celów projektowych została wykonana bez
ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Na obszarze aktualizowanej mapy znajdują się punkty osnowy
geodezyjnej, które podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 3 z dnia 17 maja
1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 tj.)
Legenda:
Punkt osnowy szczegółowej poziomej
Punkt osnowy szczegółowej wielofunkcyjnej

Na podstawie zmian wprowadzonych do Prawa Geodezyjnego
i Kartograficznego (art.42 Dz.U 1989 nr 30 poz. 163; tj. Dz.U 2020 poz. 276,
284, 782) przez Ustawę z dn. 19.06.2020 (Dz.U 2020 poz. 1086) zwaną
w skrócie Tarczą Antykryzysową 4.0, oraz na podstawie art. 15zzzia i art.
15zzzib ustawy z dnia 02.03.2020 (Dz.U 2020.0.374) zwanej w skrócie COVID-
19:

Oświadczam o pozytywnym wyniku weryfikacji operatu technicznego na
podstawie którego powstało niniejsze opracowanie.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego
oświadczenia.

GGN.6640.1.70.2022
Nr GGN zgłoszenia

Powiatowy Ośrodek Geodezyjny i Kartograficzny w Bartoszczach
Nazwa organu Służby GIK:

Pracownia Geodezyjna Andrzej Ciurko
Wykonawca prac geodezyjnych:

Andrzej Ciurko – 12244
imię i nazwisko, nr upr. zaw. kierownika prac geodezyjnych:

P.2801.2022.84 z dn. 28.01.2022 r.
Nr, data sporz. dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji



- LEGENDA
- GRANICA DZIAŁKI
 - BUDYNEK OBJĘTY REMONTEM
 - GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O. UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT		
W: WWW.APB.COM.PL	T: +48 58 762 29 00	E: BIURO@APB.COM.PL
TEMAT I ADRES OBIEKTU REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU OKIAŁ W BISZTYNKU, ul. Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK dz. geod. nr 1-55/9		
INWESTOR OKIAŁ W BISZTYNKU ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK		
PROJEKTANT mgr inż. arch. Piotr Lew upr. bud. nr 1933/GD/85 spec. architektoniczna	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz upr. bud. nr 1589/GD/84 spec. architektoniczna		
OPRACOWANIE mgr inż. arch. Anna Polańska		
BRANŻA ARCHITEKTURA		
FAZA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NAZWA RYSUNKU PLAN SYTUACYJNY		
SKALA 1-500	DATA LUTY 2022	NR RYSUNKU A.01

UWAGA:






WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNE SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM. ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ.

WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE ATESTY.

WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ BYĆ ZAACEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.

PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE.

MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW RÓWNOWAŻNYCH.

- LEGENDA
- ROBOTY WEWNĘTRZNE
-  A.14 REMONT POMIESZCZENIA PIWNICY
-  SKUCIE TYNKU ZE ŚCIANY (ŚCIANA ZAWILGOCONA)
-  SKUCIE I MONATAŻ NOWYCH PŁYTEK CERAMICZNYCH
- ROBOTY ZEWNĘTRZNE
-  A.15. ZDJĘCIE WARSTW COKOLU AZ DO MURU NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM
-  A.15-A ZDJĘCIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NAŁOŻENIE TYNKU MOZAIKOWEGO

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU OKIAŁ W BISZTYNKU, ul. Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK dz. geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

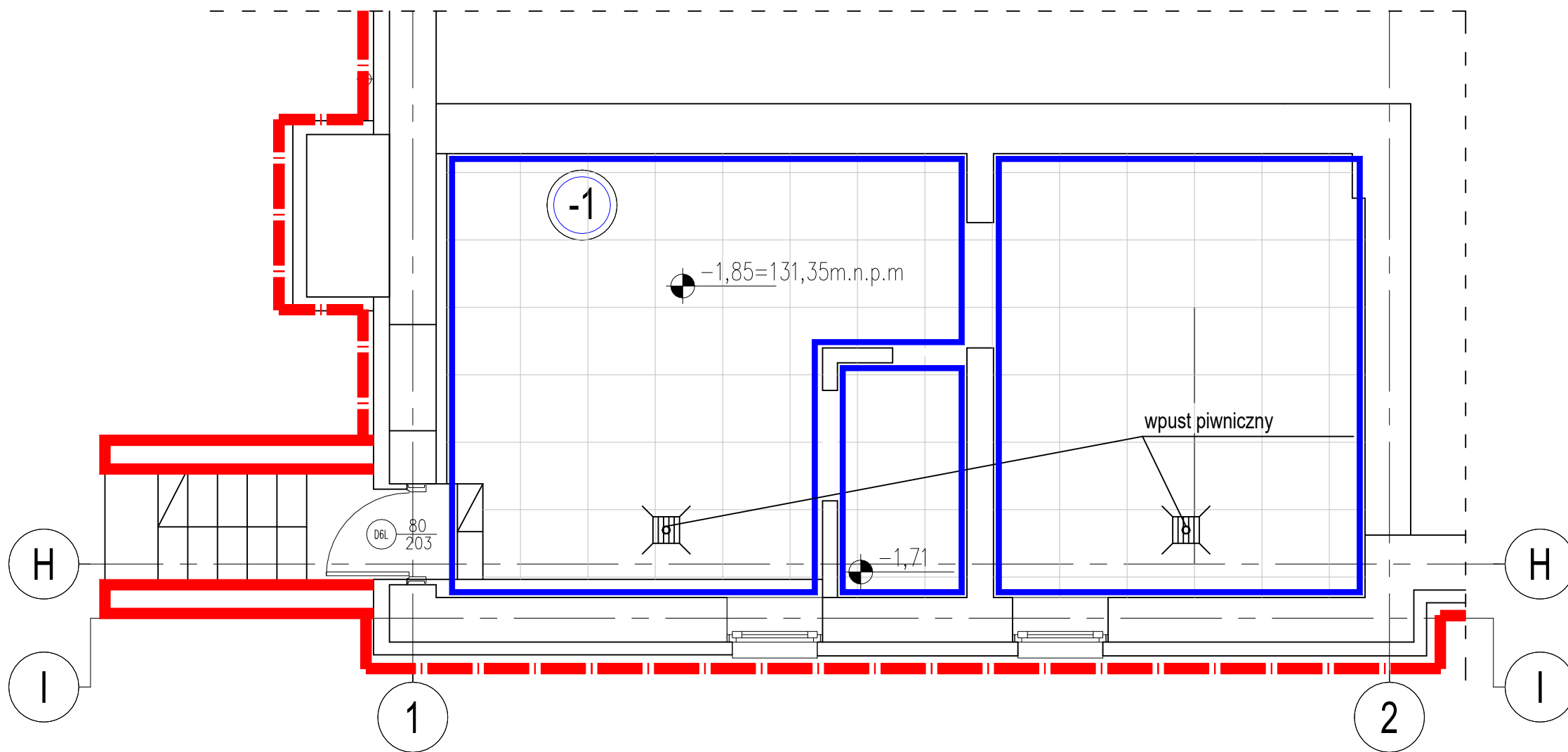
FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

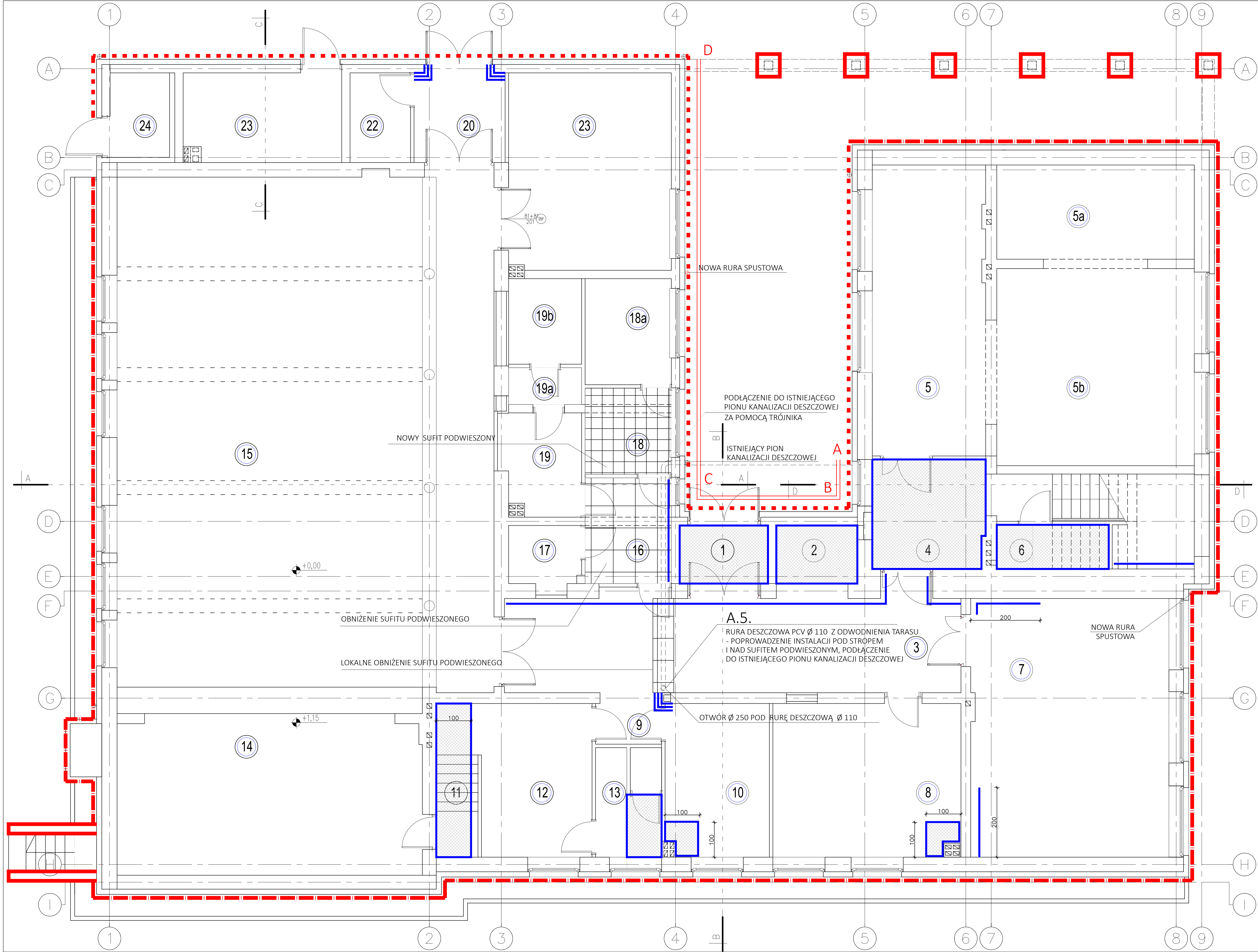
NAZWA RYSUNKU
RZUT PIWNICY

SKALA
1-50

DATA
LUTY 2022

NR RYSUNKU
A.02





UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED
ROZPOCZĘCIEM ROBÓT. W RAZIE STWIERDZENIA
ROZBIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYKONAWCZYCH Z PRZEDŁOŻONYCH
DOKŁADY/PROJEKTANTA Należy BEZWAGIEM
SKONSULTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PRACOWNIKIEM
ROZWIĄZYWAĆ KAZEM Z PODSTAWNYMI PRZEPISAMI CZĘŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ.
WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKONCENOWAĆ, ELEWACJE
POWIĄZYWAĆ WYKONCENOWANIE I KOLORYSTYKĘ MŁODZ, BYĆ
ZARZĄDZANIE PRZECZ GŁÓWNYM PRACOWNIKIEM
ATESTY
WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKĘ MŁODZ, BYĆ
ZARZĄDZANIE PRZECZ GŁÓWNYM PRACOWNIKIEM
LOKALNE NA RYSUNKU NAWYJ MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW
ZMIANOWY I WYKONCENOWAĆ
MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW
ROZWIĄZYWAĆ

- LEGENDA
ROBOTY WEWNĘTRZNE
- A.11. POMIESZCZENIE DO GRUNTOWEGO REMONTU
SCIANY I SUFIT
 - A.12. GRUNTOWY REMONT PRZY KOMINIE
W POKŁU "DOKŁAD" (SCIANY I SUFIT)
 - SKŁUCIE TYTUŁU ZE SCIANY
(SCIANY ZAWIESZONY)
 - WZMOCNIENIE NARÓZNIKÓW
 - A.13. POMIESZCZENIE DO ODMALOWANIA
 - A.14. REMONT POMIESZCZENIA PRZYKRY
OBNIŻENIE - OTWÓRZĄCE SUFITU
PODMOCNIENIE
 - NOWY SUFIT PODWIESZONY

- ROBOTY ZEWNĘTRZNE
- A.15. ZŁĄCZE WARTWY COKOLU I PŁYTY CERAMICZNE I
NALEŻNIE - RÓWNOCI WARTWY WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ
I TYNKIEM MOCZĄCOWYM
 - A.16. ZŁĄCZE PŁYTKY CERAMICZNYCH
NALEŻNIE TYNKI MOCZĄCOWEGO
 - A.17. RÓWNOCI COKOLU
ZŁĄCZE WARTWY
NALEŻNIE RÓWNOCI WARTWY WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ
I TYNKIEM MOCZĄCOWYM
 - A.18. ZŁĄCZE WARTWY WARTWY WARTWY WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ
SCIANY A-D - ZAMONTOWANIE NOWYCH WARTW

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWA: BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MARA 71, 81-050 SŁOPIE
WWW.APB.COM.PL 1-48 58 702 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU:
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
Z ODCIENIEM POMIESZCZENIA BUDYNKU
OKAL W BISTYNYKU,
ul. Ogrodowa 2
11-230 BISTYNEK
dz. geod. nr 1-55/9

INWESTOR:
OSRDEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISTYNYKU, ul. Ogrodowa 2
11-230 BISTYNEK

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1533/02/95
spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1586/02/94
spec. architektoniczna

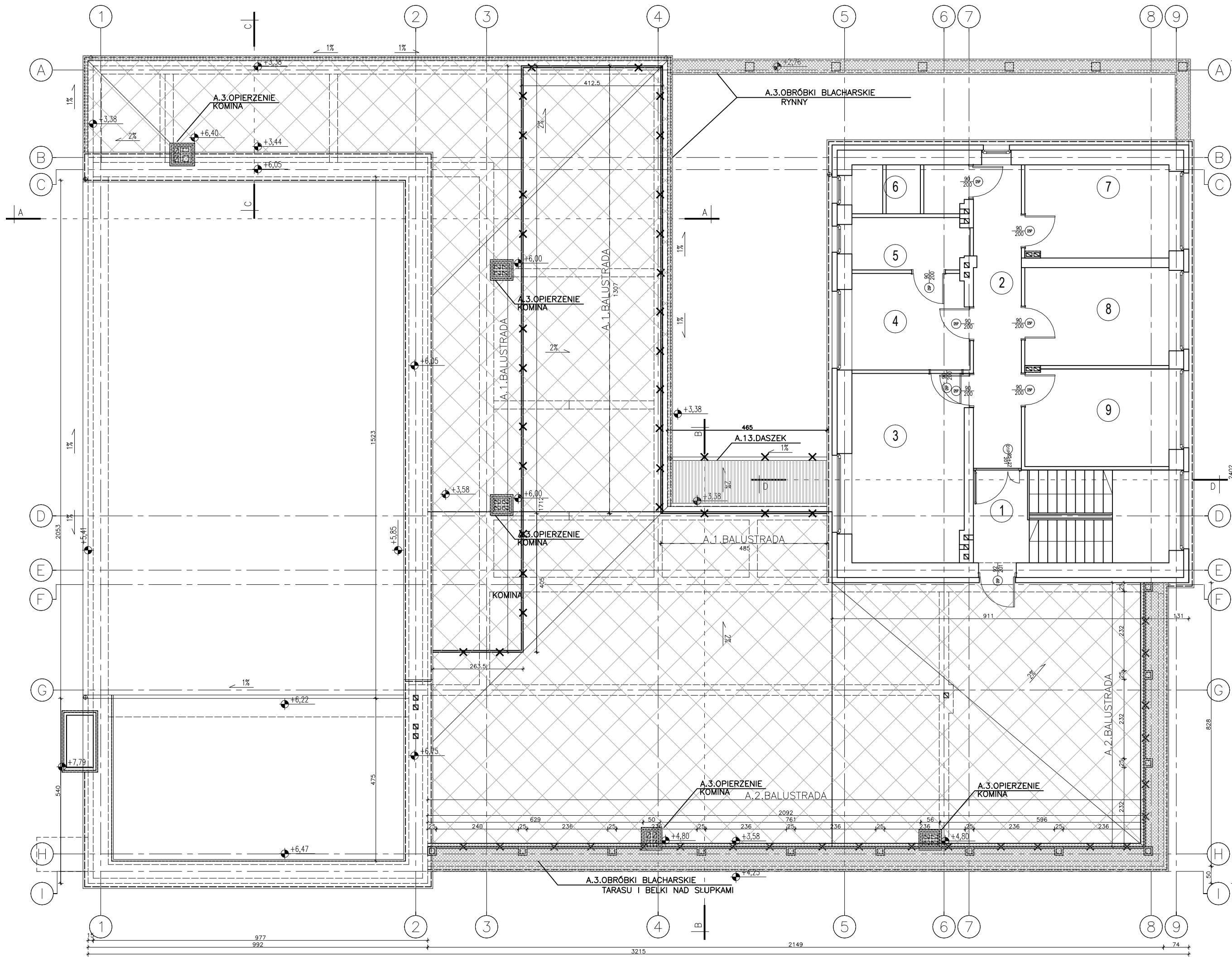
OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

TYTUŁ:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU:
RZUT PARTERU

SKALA: DATA: WSKAŹNIK:
1:50 LUTY 2022 A.03



- LEGENDA
- UKŁAD WARSTW TARASU DO ROZBIÓRKI
 - A.1. BALUSTRADA WYSOKA DO ROZBIÓRKI
 - A.2. BALUSTRADA NISKA DO ROZBIÓRKI
 - A.3. OBRÓBKİ BLACHARSKIE, RYNNY OPIERZENIA ATTYK, KOMINÓW, DO ROZBIÓRKI
 - A.13. DASZEK WEJŚCIOWY DO ROZBIÓRKI

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRĄZ
Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU
OKIĄŁ W BISZTYNKU,
ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna
PODPIS

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

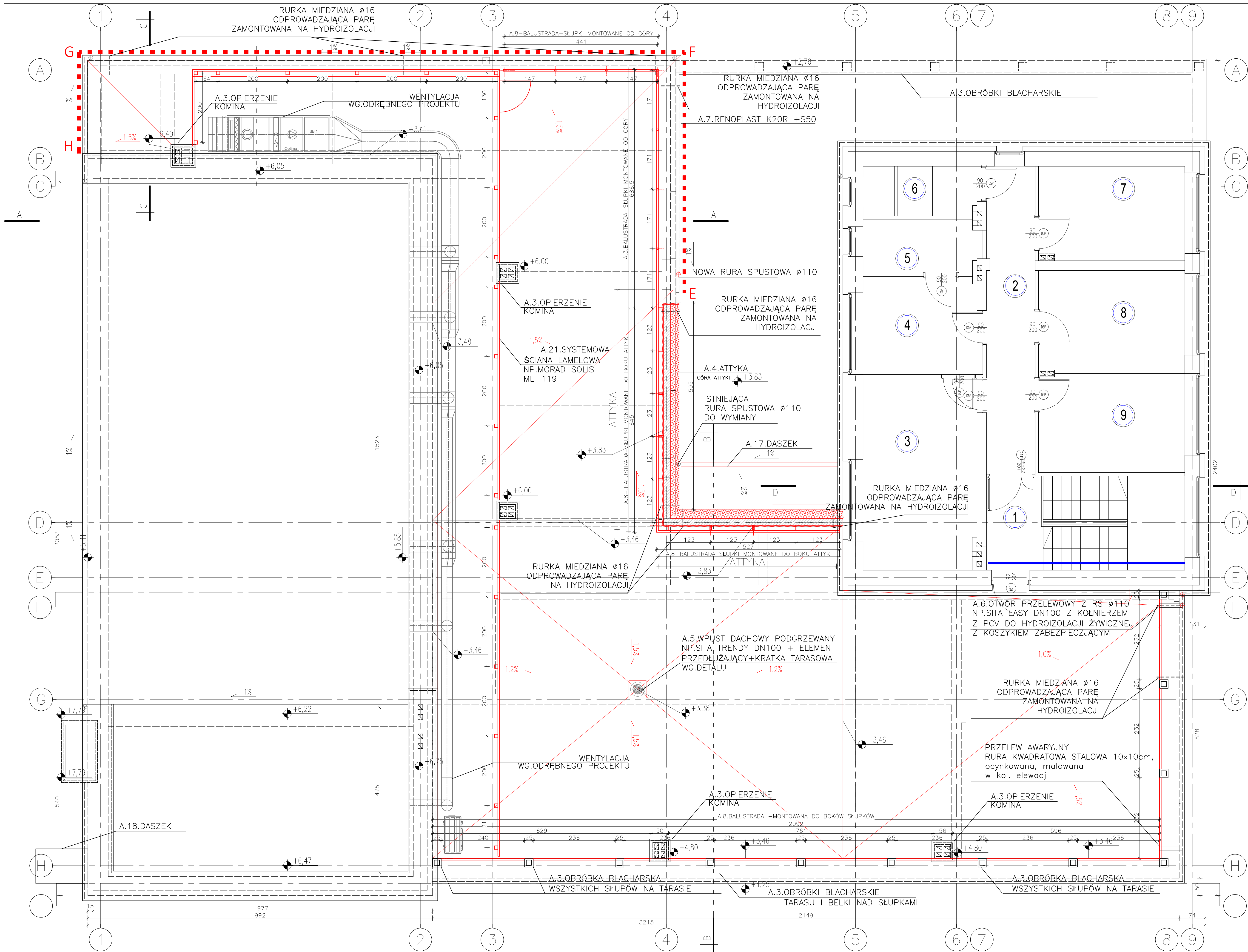
OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU
RZUT PIĘTRA - STAN ISTNIEJĄCY

SKALA
1:100
DATA
LUTY 2022
NR RYSUNKU
A.04



UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED
ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA
ROZBIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMÓGÓW
DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNE
SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ.
WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE
POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE
ATESTY.
WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ
BYĆ ZAAPROBOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.
PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW
TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE.
MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW
RÓWNOWARTYCH.

LEGENDA
ROBOTY WEWNĘTRZNE
3 POMIESZCZENIA DO ODMALOWANIA
SKUCIE TYNKU ZE ŚCIANY
(ŚCIANA ZAWILGOCENA)

ROBOTY ZEWNĘTRZNE
A.2. BALUSTRA NISKA - ODNOWIENIE I MONTAZ
A.3. OPIERZENIA
A.4. ATTYKA
A.5. WPŁYST DACHOWY
A.6. OTWÓR PRZEWODOWY IRS
A.7. RENOPLAST K20R +S50
A.8. BALUSTRA - MONTAZ
A.17. DASZEK

APB
ARCHITECTURA I BUDOWNICTWO

BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 75, 01-650 SOKOŁÓW
WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TYTUŁ I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
Z ODKWIEŃMIENIEM POMIESZCZEN BUDYNKU
OKAŁ W BISZTYNKU,
ul. Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dla geod. nr 1-55/9

WYKONANIE
OSRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul. Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upa. bud. w 11-230/02/08
spec. architektura

SPRAWDZĄCY
mgr inż. arch. Narcyze Sienkiewicz
upa. bud. w 11-230/02/08
spec. architektura

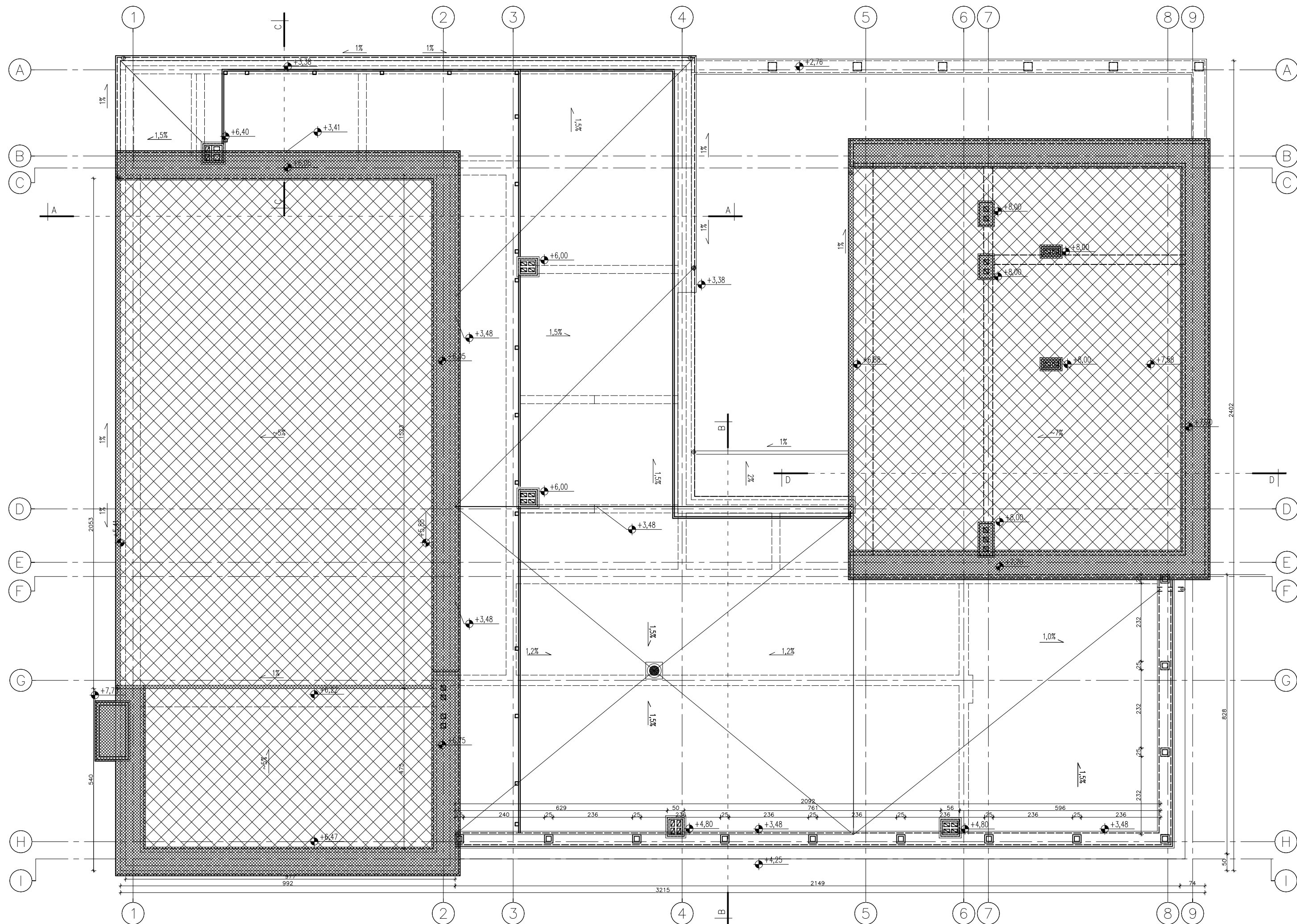
OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

WYKONANIE
ARCHITECTURA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA PROJEKTU
RZUT PIĘTRA - PROJEKT

SKALA
1:50
DATA
LUTY 2022
NR PROJEKTU
A.05



UWAGA:

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED
ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA
ROZBIŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW
DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNIIE
SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKNTANTEM.
ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ.
WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE
POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE
ATESTY.
WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ
BYĆ ZAACEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.
PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW
TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE.
MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW
RÓWNOWAŻNYCH.

LEGENDA

A.9
NOWE OBRÓBKACHARSKIE
OPIERZENIA ATTYK, KOMINÓW,
BELEK, RYNNY I RURY SPUSTOWE
BLACHA ALUMINIOWA POWLEKANA
MALOWANA W KOLORZE RAL 7024

 A.10
NOWA WARSTWA PAPY

APB
ARCHITEKTURA | BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73. 81-850 Sopot

W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU
OKIAŁ W BISZTYNKU,
ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

PODPIS

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

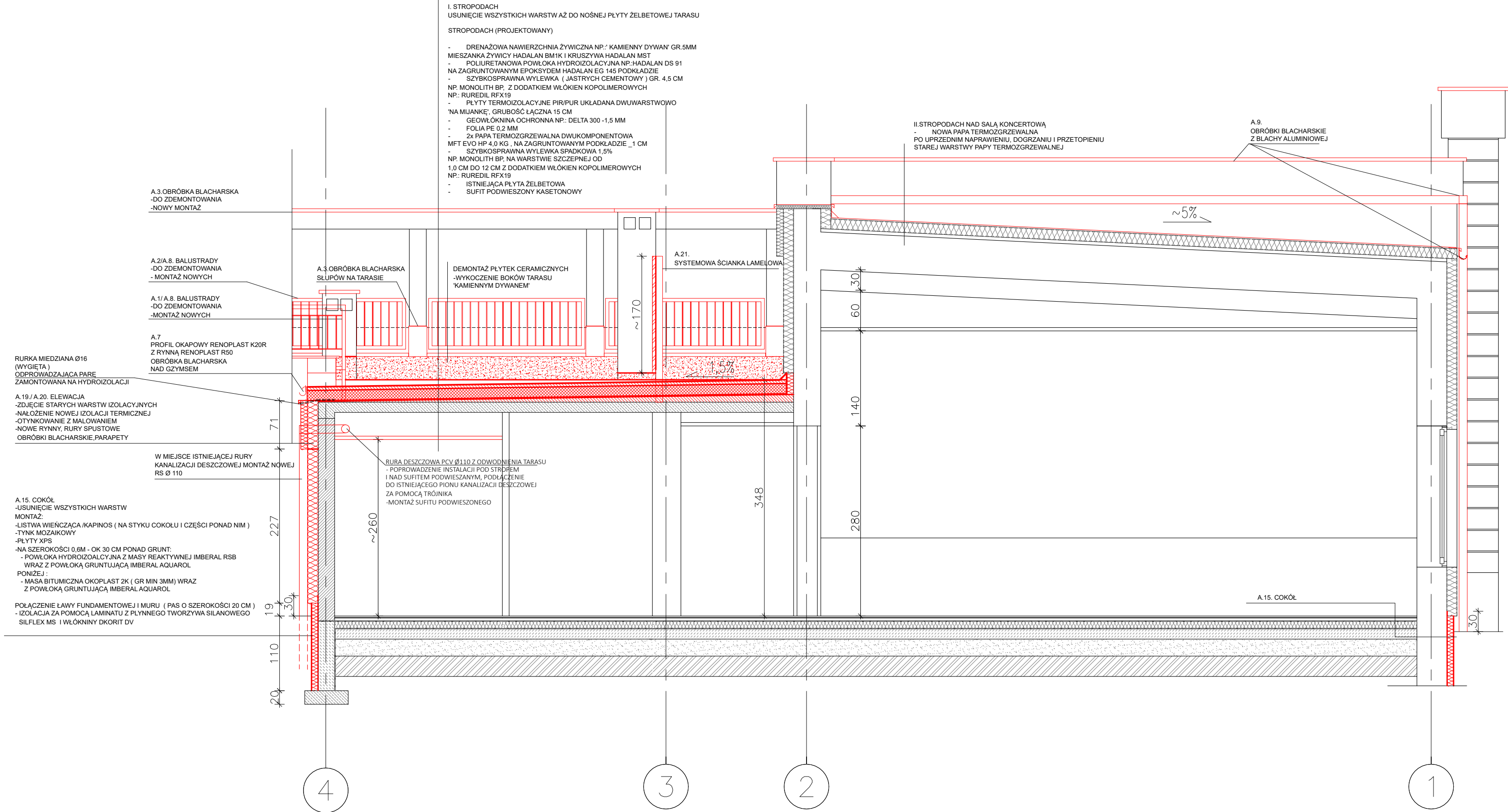
FAZA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU

RZUT DACHU PROJEKT

SKALA	DATA	NR RYSUNKU
1-100	LUTY 2022	A.07



UWAGA:

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNIIE SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKNTANTEM. ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ. WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE ATESTY. WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ BYĆ ZAACEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.

PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATRIAŁÓW I SYSTEMÓW TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE. MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW RÓWNOWAZNYCH.

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJAJ 73, 81-850 Sopot
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU OKIAŁ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT mgr inż. arch. Piotr Lew upr. bud. nr 1933/GD/85 spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz upr. bud. nr 1589/GD/84 spec. architektoniczna

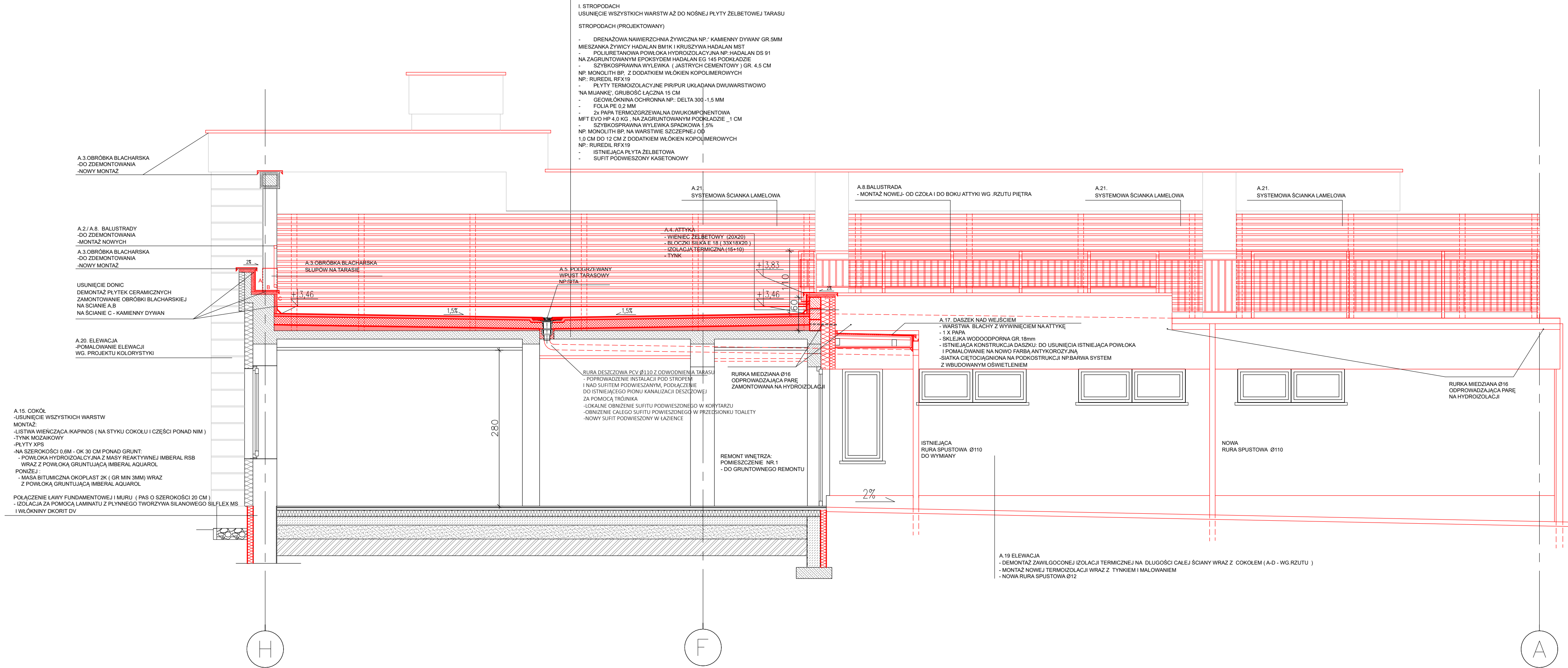
OPRACOWANIE mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA ARCHITEKTURA

FAZA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1-50 DATA LUTY 2022 NR RYSUNKU A.08



UWAGA:

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNIIE SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM. ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ. WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE ATESTY. WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ BYĆ ZAAKCEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.

PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE. MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW RÓWNOWAZNYCH.

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 Sopot
W: WWW.APB.COM.PL T: 48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU
OKIĄL W BISZTYNKU,
ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

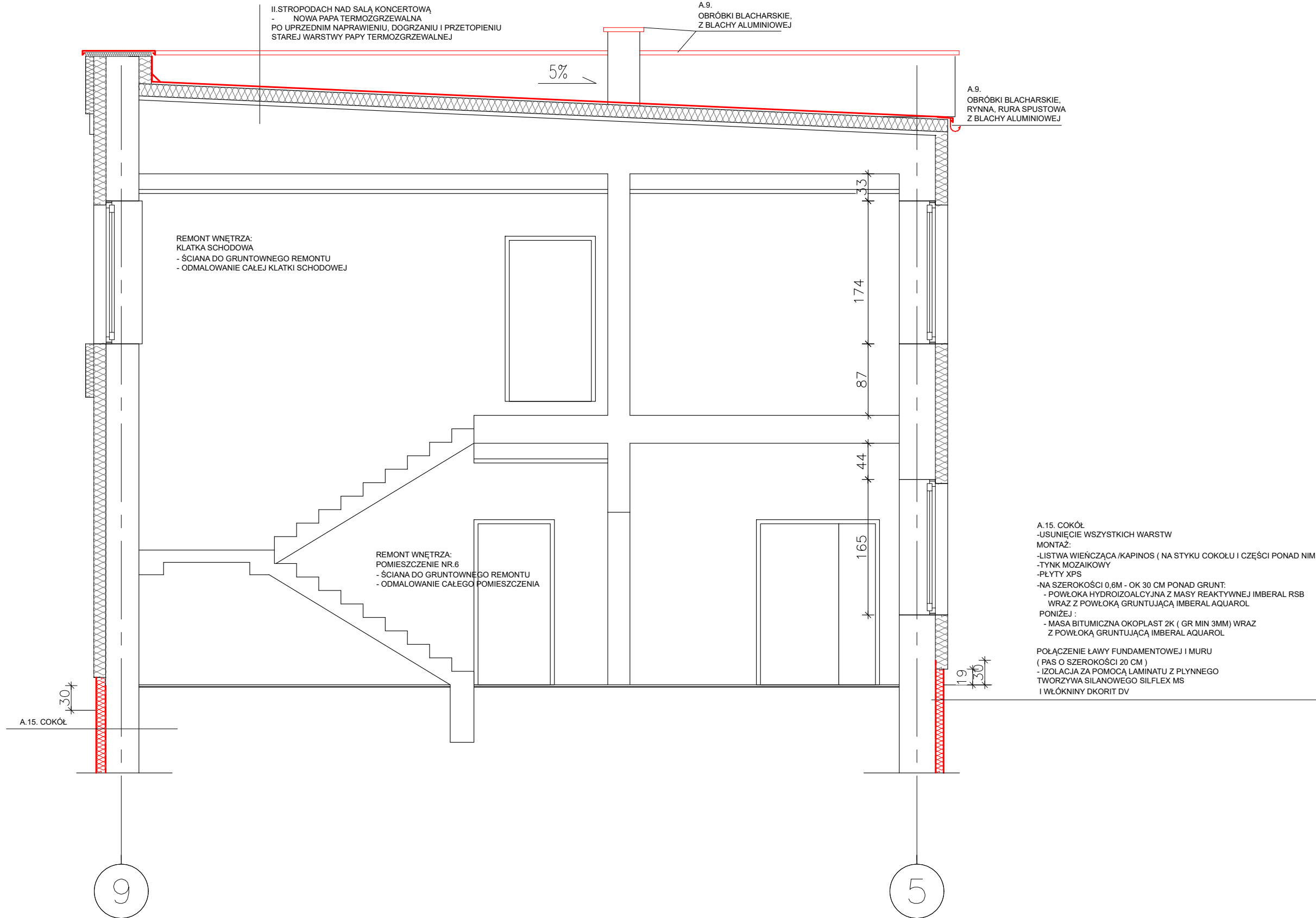
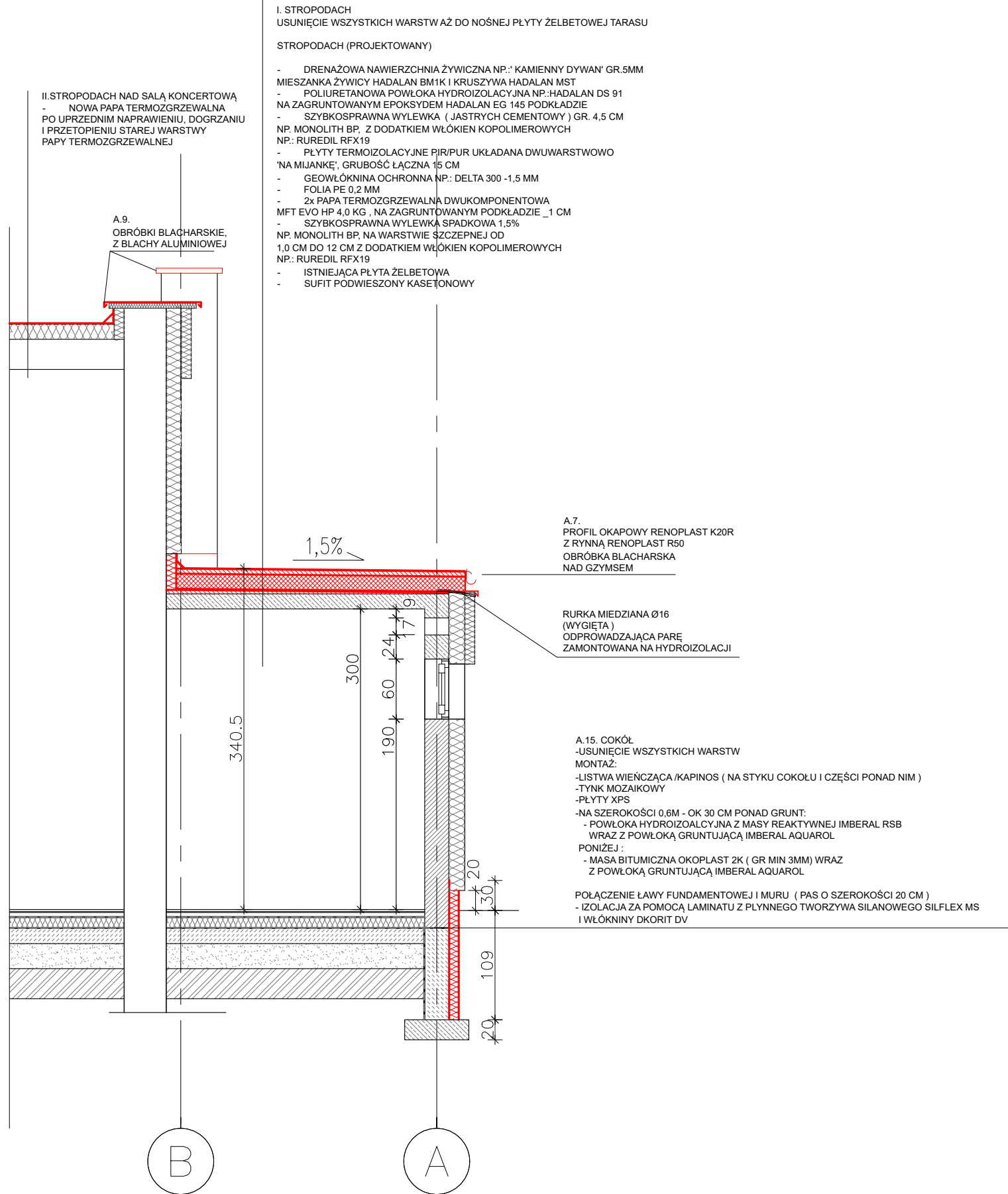
FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU
PRZEKRÓJ B-B

SKALA
1-50

DATA
LUTY 2022

NR RYSUNKU
A.09



UWAGA:

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIĘŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNIE SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM. ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ. WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE ATESTY. WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ BYĆ ZAACEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.

PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATRIALÓW I SYSTEMÓW TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE. MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW RÓWNOWARTYCH.

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOL
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU OKIAŁ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OSRÓDEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

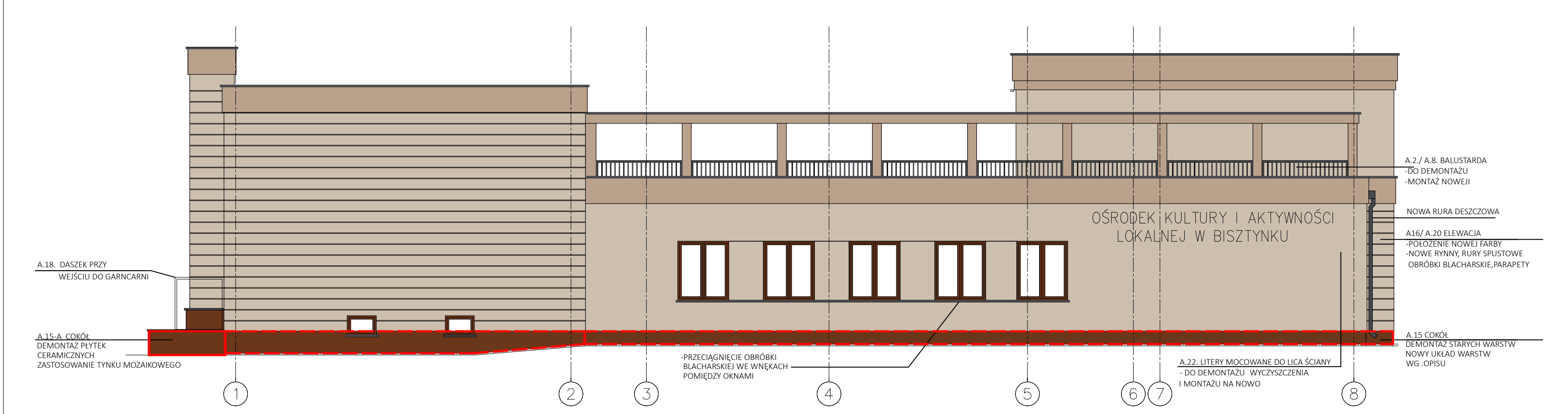
OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

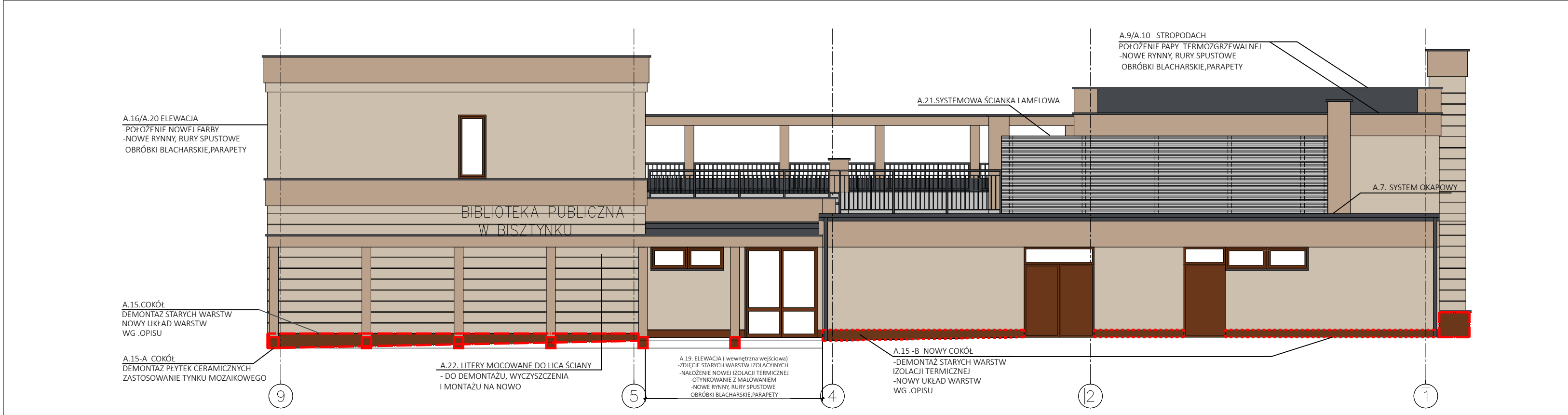
FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU
PRZEKRÓJ C-C, D-D

SKALA 1:50 DATA LUTY 2022 NR RYSUNKU A.10



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA

NCS S 3010-Y40R

NCS S 2005-Y40R

TYNK MOZAIKOWY BOLIX TM- 39E

OBRÓBKİ BLACHARSKIE RAL 7024

A.15. ZDIĘCIE WARSTW COKÓŁU (W TYM PŁYTKI CERAMICZNE)NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM

A.15-A ZDIĘCIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NAŁOŻENIE TYNKU MOZAIKOWEGO

A.15-B NOWY COKÓŁ ZDIĘCIE WARSTW NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM

A.19. DEMONTAŻ STARYCH WARSTW IZOLACJI TERMICZNEJ NAŁOŻENIE NOWEJ IZOLACJI TERMICZNEJ OTYNKOWANIE Z MAŁOWANIEM

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU OKIĄL W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

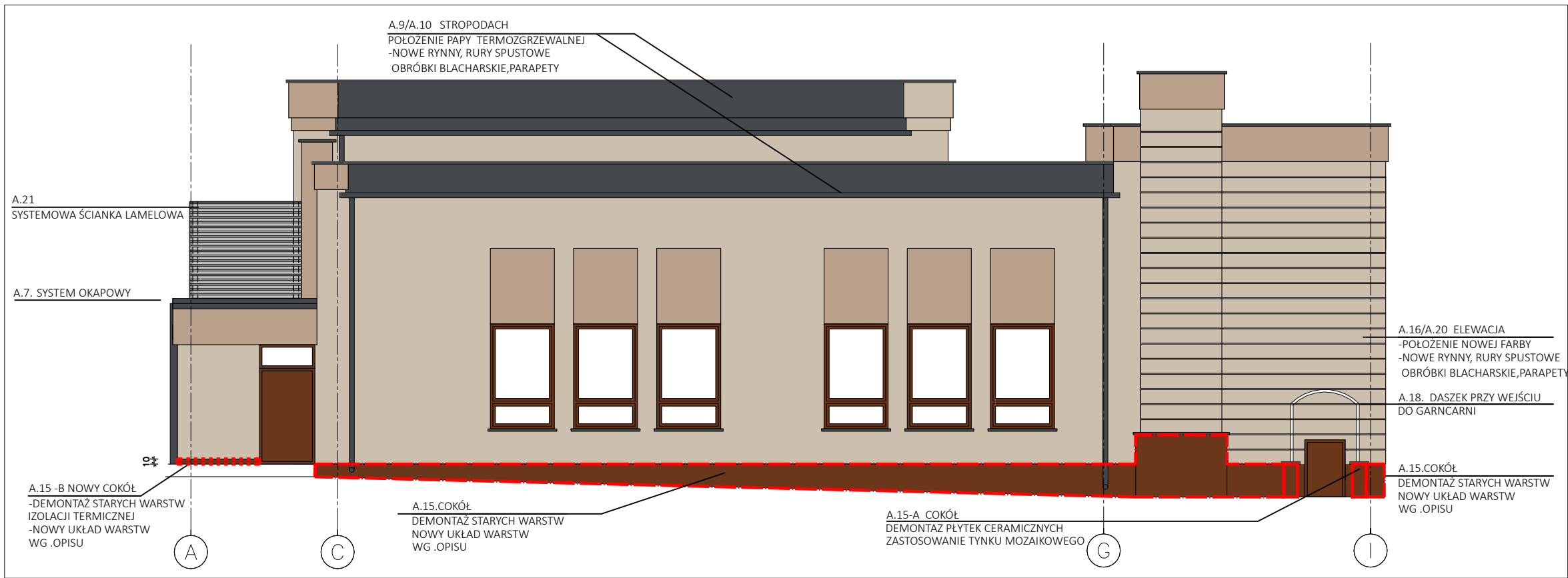
FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU
ELEWACJE PN-ZACH, PD-WSCH

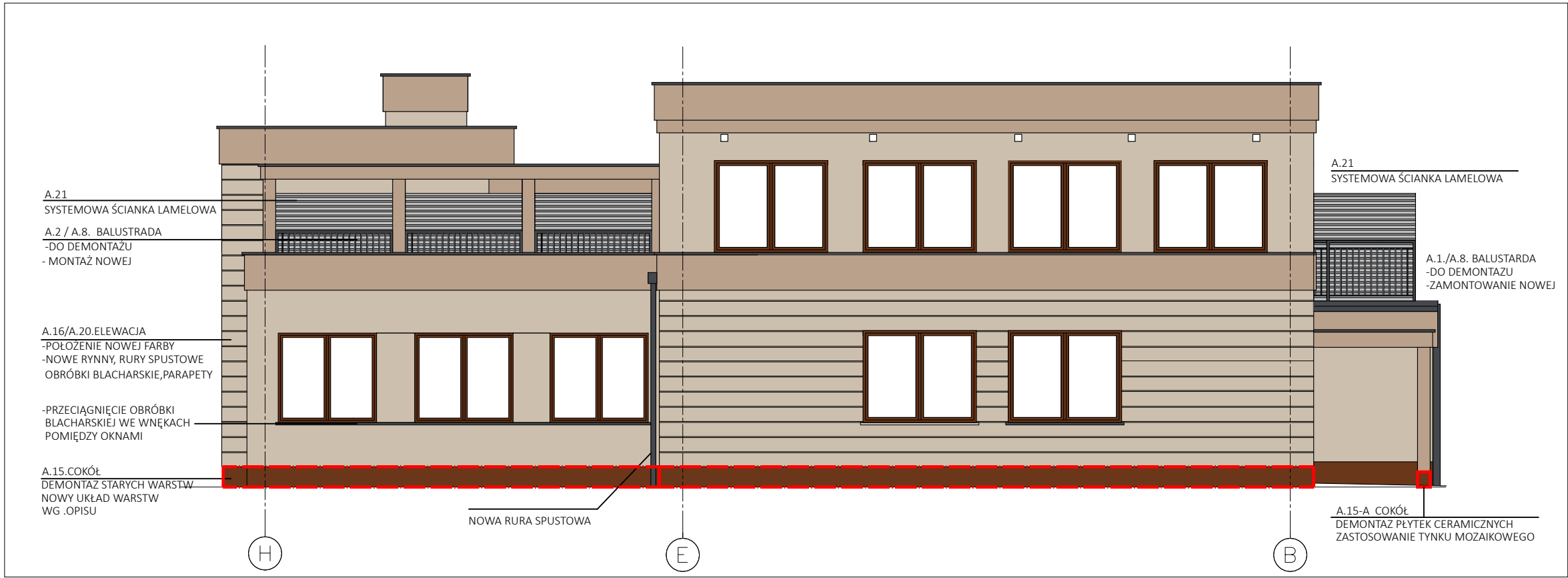
SKALA
1-100

DATA
LUTY 2022

NR RYSUNKU
A.11



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

KOLORYSTYKA



- A.15.
ZDIĘCIE WARSTW COKOŁU (W TYM PŁYTKI CERAMICZNE)NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM
- A.15-A
ZDIĘCIE PŁYTEK CERAMICZNYCH
NAŁOŻENIE TYNKU MOZAIKOWEGO
- A.15-B NOWY COKÓŁ
ZDIĘCIE WARSTW
NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM
- A.19.
DEMONTAŻ STARYCH WARSTW IZOLACJI TERMICZNEJ
NAŁOŻENIE NOWEJ IZOLACJI TERMICZNEJ OTYNKOWANIE Z MALOWANIEM

APB

ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT

W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU
OKIAŁ W BISZTYNKU,
ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

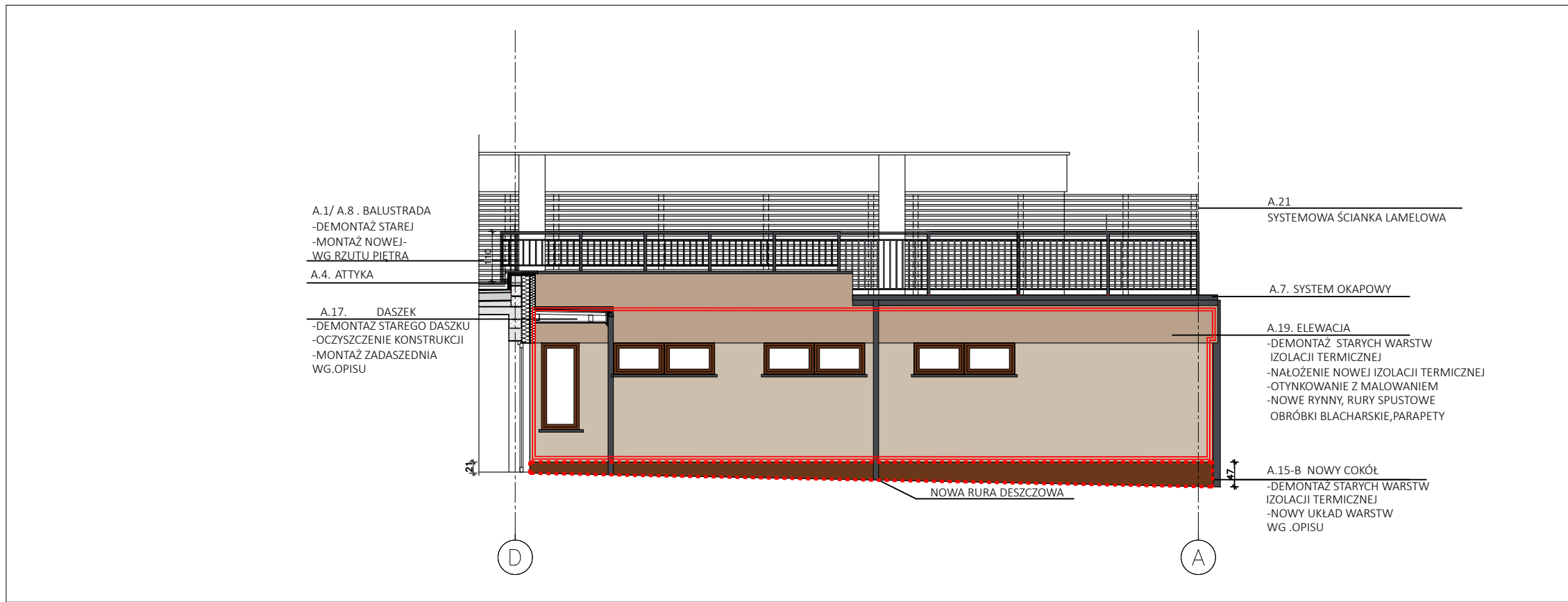
BRANŻA
ARCHITEKTURA

FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

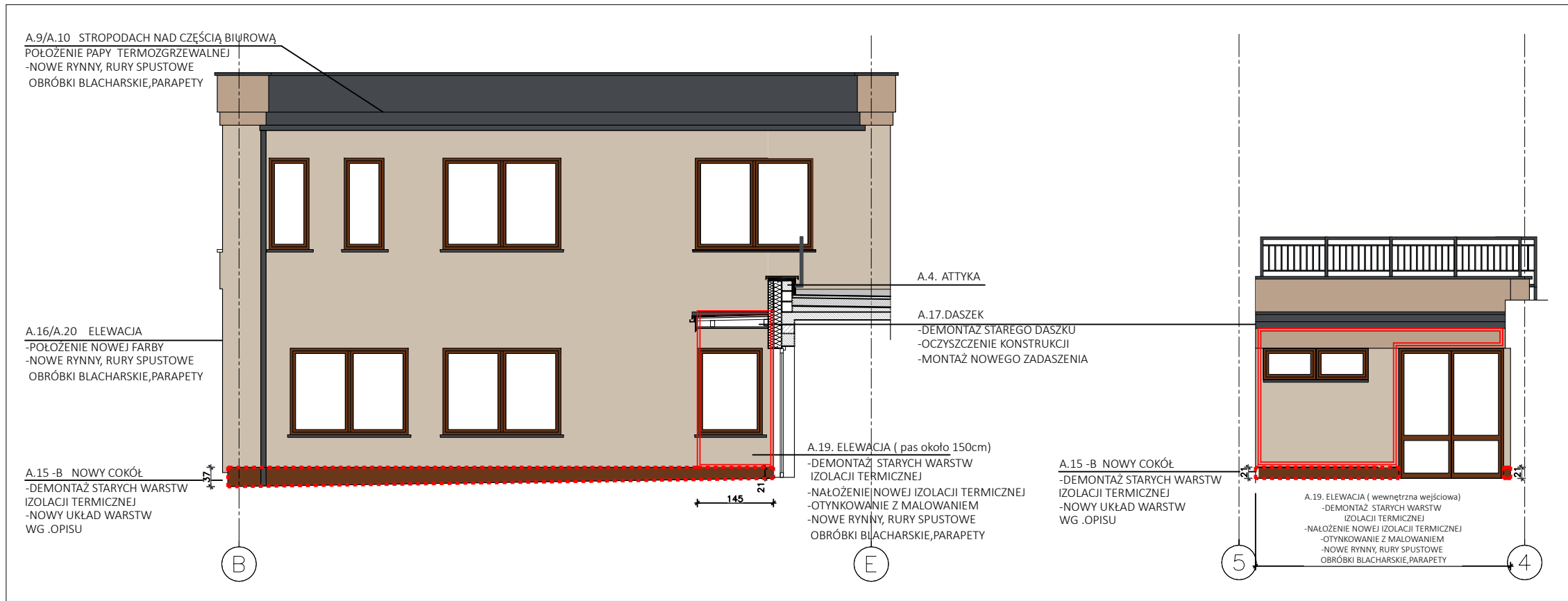
NAZWA RYSUNKU

ELEWACJE PN-WSCH, PD-ZACH

SKALA 1-100 DATA LUTY 2022 NR RYSUNKU A.12



ELEWACJA WEWNĘTRZNA-WSCHODNIA



ELEWACJA WEWNĘTRZNA-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA



NCS S 3010-Y40R



NCS S 2005-Y40R



TYNK MOZAIKOWY
BOLIX TM- 39E



OBRÓBK I BLACHARSKIE
RAL 7024

A.15.
ZDJĘCIE WARSTW COKOŁU (W TYM PŁYTKI CERAMICZNE)NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM

A.15-A
ZDJĘCIE PŁYTEK CERAMICZNYCH NAŁOŻENIE TYNKU MOZAIKOWEGO

A.15-B NOWY COKÓŁ
ZDJĘCIE WARSTW NAŁOŻENIE NOWYCH WARSTW WRAZ Z TERMOIZOLACJĄ I TYNKIEM MOZAIKOWYM

A.19.
DEMONTAŻ STARYCH WARSTW IZOLACJI TERMICZNEJ
NAŁOŻENIE NOWEJ IZOLACJI TERMICZNEJ
OTYNKOWANIE Z MAŁOWANIEM

APB

ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT

W: WWW.APB.COM.PL

T: +48 58 762 29 00

E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU

REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU
OKIĄŁ W BISZTYNKU,
ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR

OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

PODPIS

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE

mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA

ARCHITEKTURA

FAZA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA WEWNĘTRZNE- WSCH, ZACH

SKALA

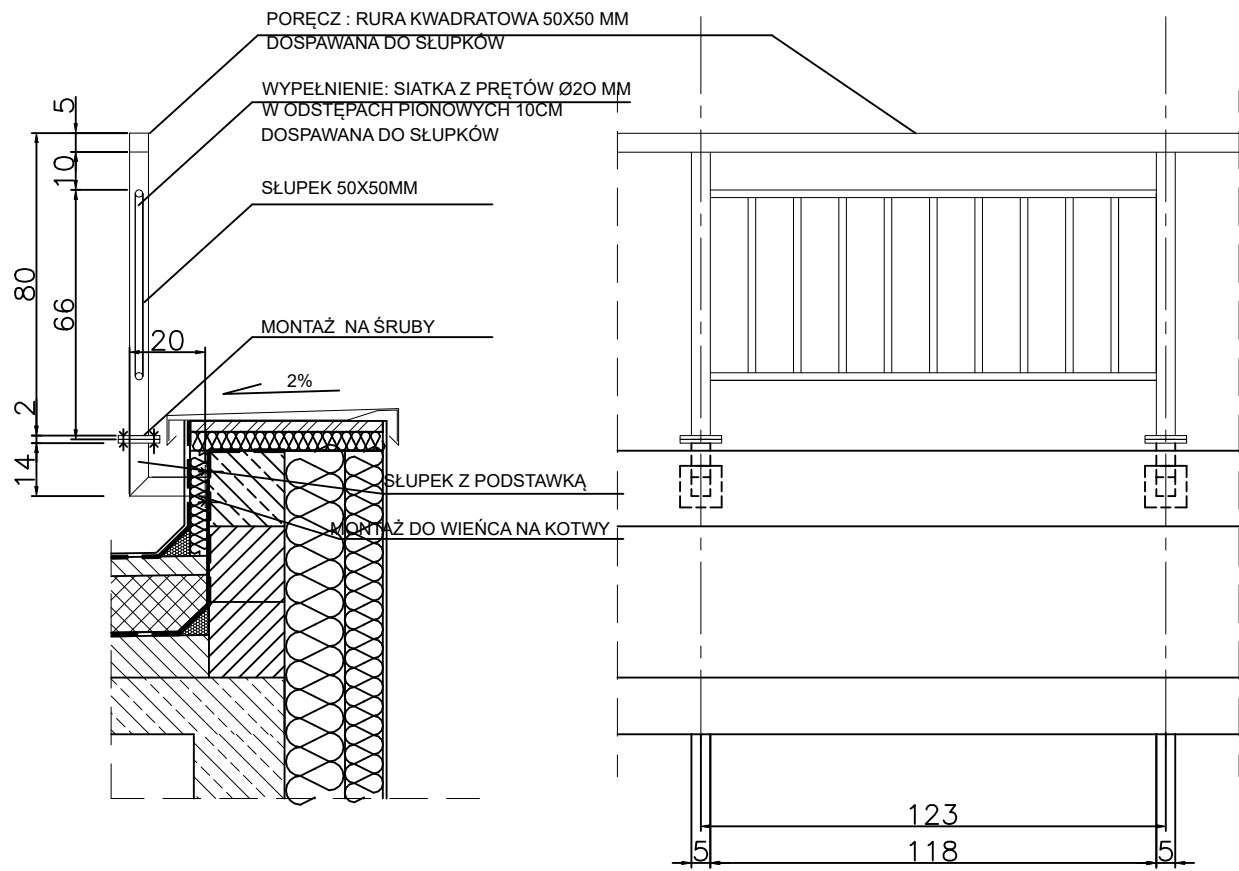
1-100

DATA

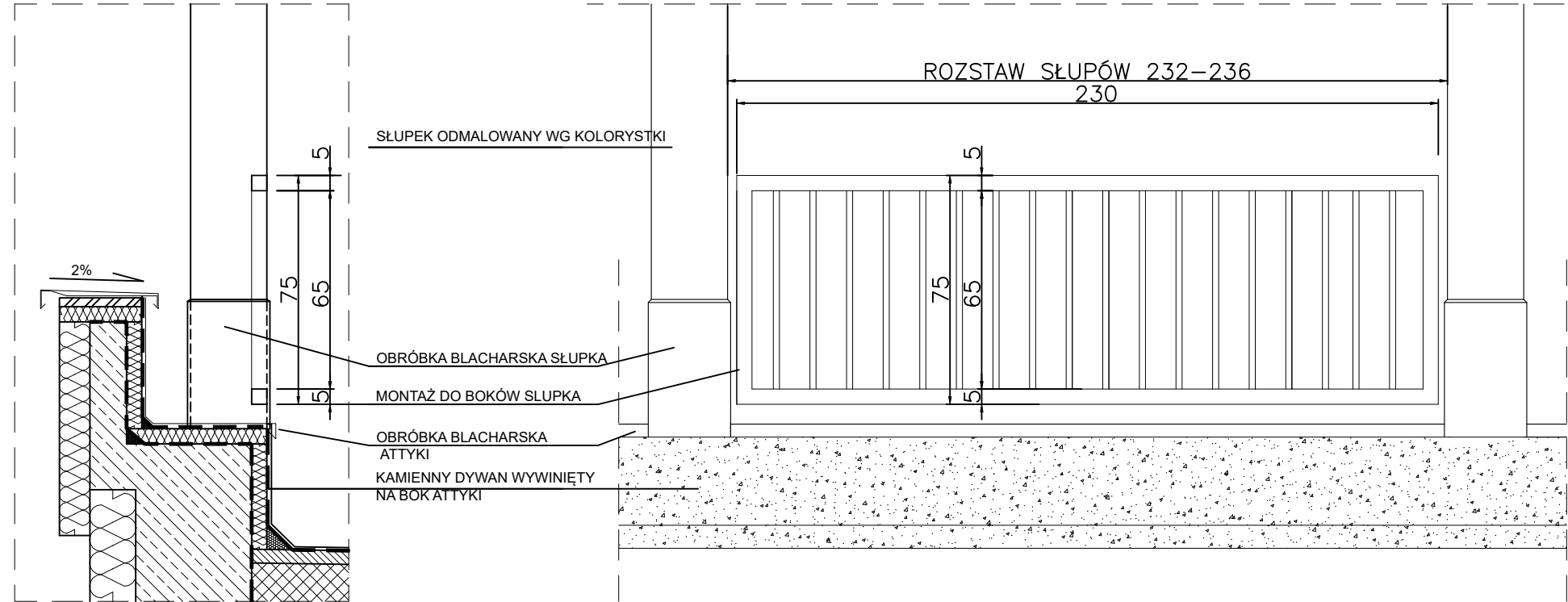
LUTY 2022

NR RYSUNKU

A.13



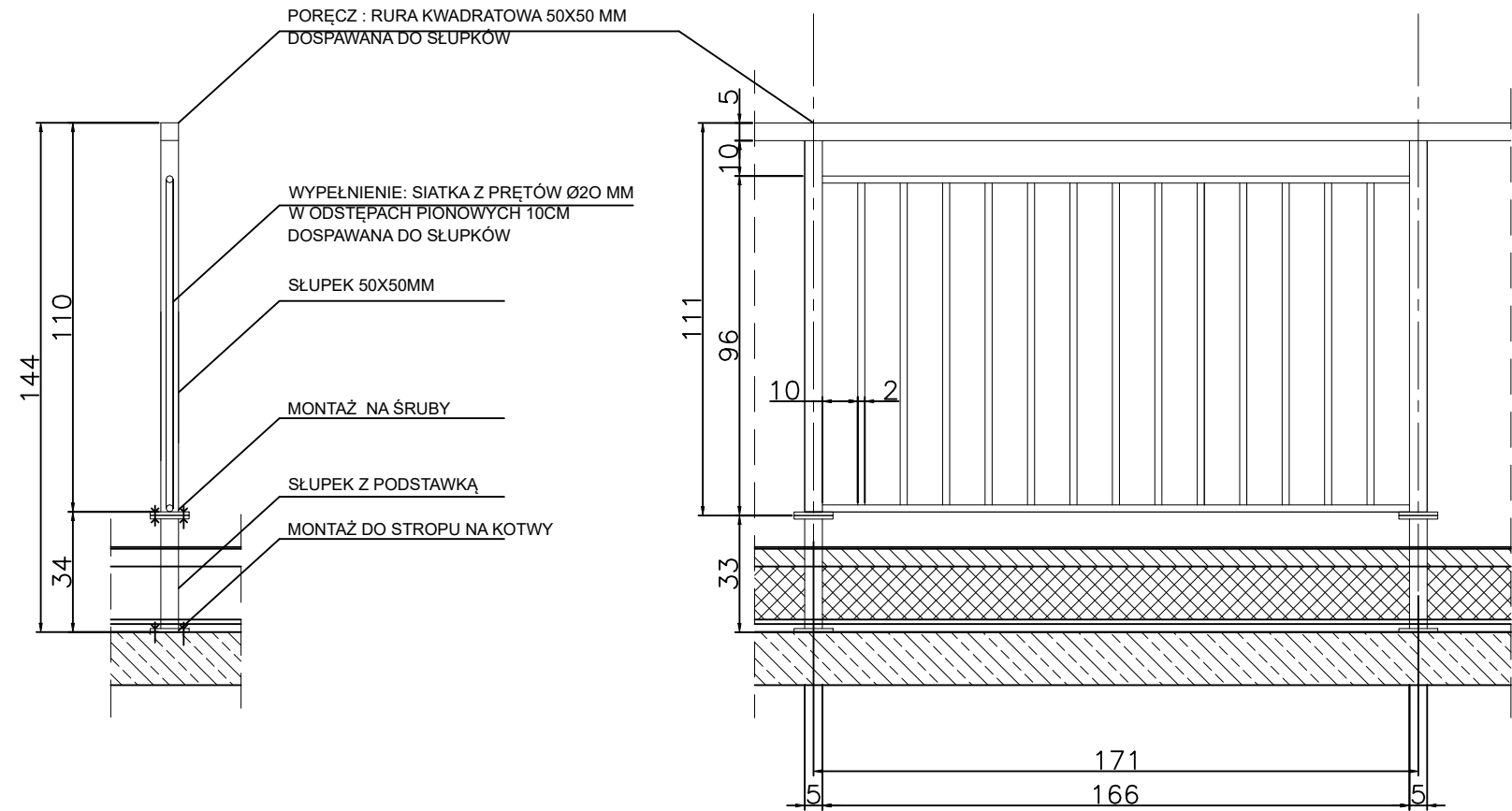
BALUSTRADA MOCOWANA DO BOKU ATTYKI
PRZĘŚŁO X 9 SZT.



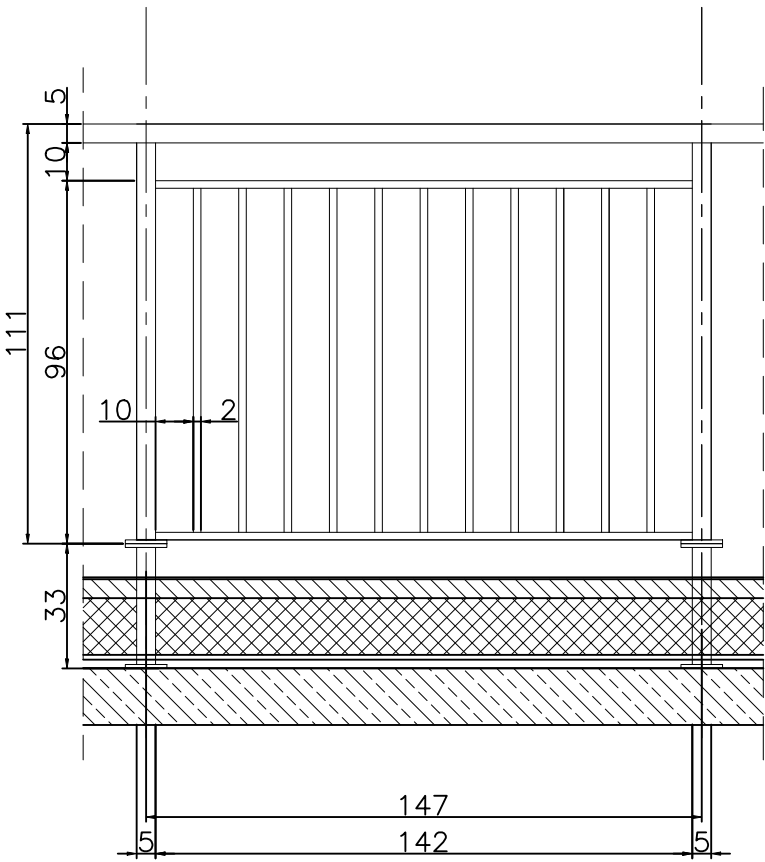
PRZEKRÓJ

WIDOK

BALUSTRADA MOCOWANA DO BOKÓW SŁUPÓW
Z WYKORZYSTANIEM ISTNIEJĄCYCH MAREK



BALUSTRADA MOCOWANA OD GÓRY
PRZĘŚŁO X 4 SZT.



BALUSTRADA MOCOWANA OD GÓRY
PRZĘŚŁO X 3 SZT.

BALUSTRADA ANALOGICZNA DO
ROZWIĄZAŃ JUŻ ISTNIEJĄCEJ BALUSTRADY
- Z KSZTAŁTOWNIKÓW STAŁOWYCH
OCYNKOWANYCH OGNIOWO
I MAŁOWANYCH PROSZKOWO W KOLORZE RAL 7024

-SŁUPKI : RURY KWADRATOWE 50X50 MM,

-WYPEŁNIENIE: SIATKA Z PRĘTÓW Ø20 MM
W ODSTĘPACH PIONOWYCH 10CM
DOSPRAWIANA DO SŁUPKÓW

-PORĘCZ : RURA KWADRATOWA 50X50 MM
DOSPRAWIANA DO SŁUPKÓW

MONTAŻ SŁUPKÓW :
- DO BOKU ATTYKI
- OD GÓRY STROPODACHU
POPRZECZ SŁUPKI Z PODSTAWKĄ OD GÓRY / DOŁU

UWAGA:
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED
ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA
RÓŻNIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW
DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNIE
SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ.
WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE
POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE
ATESTY
WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ BYĆ
ZAAKCEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.
PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATERIAŁÓW I SYSTEMÓW
TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE .
MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW
RÓWNOWAŻNYCH.

APB
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO

FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 SÓPOT
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ
Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU
OKIAŁ W BISZTYNKU,
ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK
dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ
W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2
11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85
spec. architektoniczna

PODPIS

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84
spec. architektoniczna

OPRACOWANIE
mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA
ARCHITEKTURA

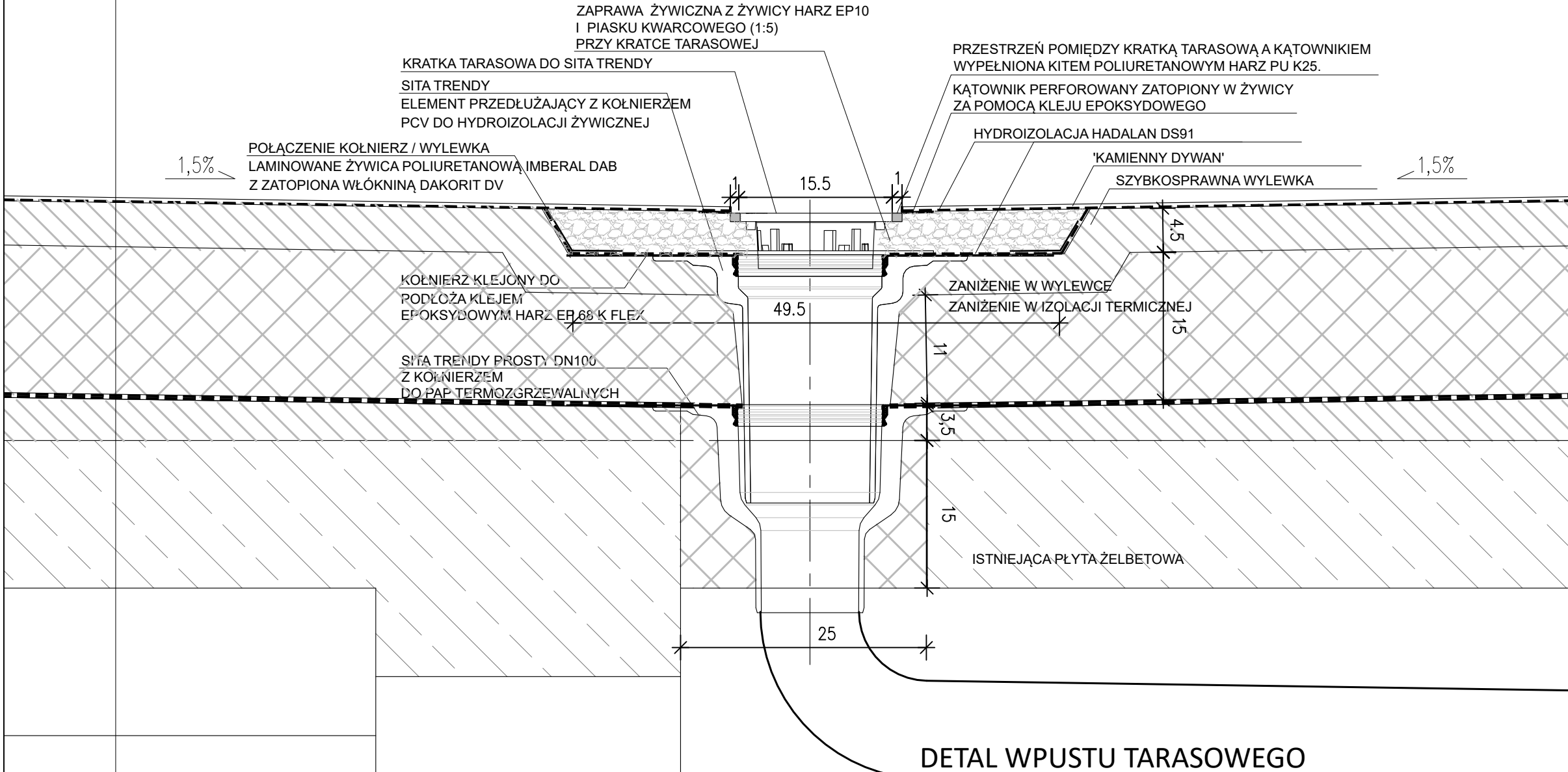
FAZA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU
DETAL BALUSTRADY

SKALA DATA NR RYSUNKU
1-20 LUTY 2022 A.14

I. STROPODACH (PROJEKTOWANY)

- DRENAŻOWA NAWIERZCHNIA ŻYWICZNA NP.: 'KAMIENNY DYWAN' GR.5MM
- MIESZANKA ŻYWICY HADALAN BM1K I KRUSZYWA HADALAN MST
- POLIURETANOWA POWŁOKA HYDROIZOLACYJNA NP.:HADALAN DS 91
- NA ZAGRUNTOWANYM EPOKSYDEM HADALAN EG 145 PODKŁADZIE
- SZYBKOSPRAWNA WYLEWKA (JASTRYCH CEMENTOWY) GR. 4,5 CM
- NP. MONOLITH BP, Z DODATKIEM WŁÓKIEN KOPOLIMEROWYCH
- NP.: RUREDIL RFX19
- PŁYTY TERMOIZOLACYJNE PIR/PUR UKŁADANA DWUWARSTWOWO
- 'NA MIJANKĘ', GRUBOŚĆ ŁĄCZNA 15 CM
- GEOWŁÓKNINA OCHRONNA NP.: DELTA 300 -1,5 MM
- FOLIA PE 0,2 MM
- 2x PAPA TERMOZGRZEWALNA DWUKOMPONENTOWA
- MFT EVO HP 4,0 KG , NA ZAGRUNTOWANYM PODKŁADZIE _1 CM
- SZYBKOSPRAWNA WYLEWKA SPADKOWA 1,5%
- NP. MONOLITH BP, NA WARSTWIE SZCZEPNEJ OD 1,0 CM DO 12 CM Z DODATKIEM WŁÓKIEN KOPOLIMEROWYCH
- NP.: RUREDIL RFX19
- ISTNIEJĄCA PŁYTA ŻELBETOWA
- SUFIT PODWIESZONY KASETONOWY



UWAGA:

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT I W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIEŻNOŚCI LUB ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW DOSTAWCY/PRODUCENTA NALEŻY BEZWZGLĘDNE SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM. ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNEJ.

WSZYSTKIE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE, ELEWACYJNE POWINNY BYĆ WYSOKIEJ JAKOŚCI I POSIADAĆ STOSOWNE ATESTY.

WSZYSTKIE ZMIANY MATERIAŁÓW I KOLORYSTYKI MUSZĄ BYĆ ZAACEPTOWANE PRZEZ GŁÓWNEGO PROJEKTANTA.

PODANE NA RYSUNKU NAZWY MATRIALÓW I SYSTEMÓW TRAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE .

MOŻLIWE ZASTOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW RÓWNOWAŻNYCH.



FIRMA PROJEKTOWO - BUDOWLANA APB SP. Z O.O.
UL. 3 MAJA 73, 81-850 Sopot
W: WWW.APB.COM.PL T: +48 58 762 29 00 E: BIURO@APB.COM.PL

TEMAT I ADRES OBIEKTU
REMONT TARASU I ELEWACJI WRAZ Z ODNOWIENIEM POMIESZCZEŃ BUDYNKU OKIĄL W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK dz.geod. nr 1-55/9

INWESTOR
OŚRODEK KULTURY I AKTYWNOŚCI LOKALNEJ W BISZTYNKU, ul.Ogrodowa 2 11-230 BISZTYNEK

PROJEKTANT mgr inż. arch. Piotr Lew
upr. bud. nr 1933/GD/85 spec. architektoniczna

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Narcyz Sienkiewicz
upr. bud. nr 1589/GD/84 spec. architektoniczna

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Anna Polańska

BRANŻA ARCHITEKTURA

FAZA PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU DETAL WPUSTU TARASOWEGO

SKALA 1-5 DATA LUTY 2022 NR RYSUNKU A.15