

Kamień Pomorski, dnia 17.11.2022 r.

Zamawiający:
Gmina Kamień Pomorski
ul. Stary Rynek 1
72-400 Kamień Pomorski

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE TREŚCI SWZ

Dotyczy: „Remontu murów i konserwacji murów obronnych wraz z elementami zagospodarowania terenu w kamieniu Pomorskim przy ul. Lipowej, Klasztornej i Obrońców Warszawy” PIGK.271.37.2022

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych- dalej ustawa Pzp, zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia 15.11.2022 r.

Pytanie 1

W programie prac konserwatorskich nie dopatrzyłem się wzmianki na temat renowacji tynków. Poz. 1.17 kosztorysu dotyczy wykonania tynku renowacyjnego na pow. 785 m². Z dokumentacji konserwatorskiej wynika, że istniejące tynki są tynkami wtórnymi. Zasłaniają one pierwotne mury i piękno wątku gotyckiego. Do zachowania idei konserwacji murów gotyckich konieczne jest ich odsłonięcie. Zatem, czy wykonania tynków renowacyjnych jest zgodne z zadaniem związanych z restauracją wyglądu murów obronnych? Proszę o wskazanie w programie konserwatorskim wymagalności renowacji tynków wtórnych

Odpowiedź na pytanie 1:

Tynki renowacyjne są przewidziane tylko w części zasypanej muru wykonywane łącznie z mineralną izolacją, wtórne tynki na widocznych częściach murów są do usunięcia.

Pytanie 2

Niezgodność widzimy również w pozycjach. Poniżej uwagi odnośnie kosztorysu. Nr dotyczą pozycji kosztorysowych. Przytoczone KNR to prawidłowe KNR do zadania.

Do Kamienia Pomorskiego:

5. Odgrzybianie stropów podane jako piaskowanie.

KNR AT-27 0102-04 Piaskowanie powierzchni muru

6. Rozebranie ścian podane jako wykucie zniszczonych cegieł

TZKBNB IV -120 Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - ponad 1.0 m² w jednym miejscu

8. Uzupełnienie ścian z cegły podane jako chemiczne wzmacnianie cegły gotyckiej

KNR AT-26 0305-02 Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami o konsystencji kremu

KNR K-17 0601-06 Hydrofobizacja preparatem ASOLIN WS podłoży z cegły przez natrysk

KNR AT-26 0304-04 Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - natryskowo

9. Siatka cięto ciągniona podana jako szpachlowanie ubytków cegieł

11. Iniekcja ciśnieniowa (wykonanie otworów) podana jako szycie prętami nierdzewnymi

12. Uzupełnienie murów podane jako wykonanie rolki na zaprawie, gładkie licowanie z zastosowaniem łączników z bednarki

24. Samo załadowanie gruzu traktowane jako wywiezienie

KNR 4-04 1101-01 Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km

25. Ławka jako tablica informacyjna

KNR 7-08 0807-01 Tabliczki informacyjne.

Odpowiedź na pytanie 2:

Przedmiar robót załączony do SWZ ma charakter pomocniczy, który ma zobrazować skalę robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia zakresu robót z dokumentacją projektową. Udostępnione przez Zamawiającego dokumenty są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi, które należy analizować w sposób rzeczowy, staranny i kompleksowy. Wykonawca ma prawo skorygować ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie udostępnionej dokumentacji. Zamawiający nie narzuca wykonawcy sposobu opracowania kosztorysu ofertowego.

Z up. Burmistrza
Leszek Wojciech Szefliński
Zastępca Burmistrza