

Projekt architektoniczno-budowlany

część opisowa

1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Rodzaj obiektu budowlanego: budynek hali sportowej w Zawadzie wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu w ramach zadania „Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na igrzyskach olimpijskich” w miejscowości Zawada przy ul. Kolanowska 4, dz. nr 30, 29, 532/122, 459/122, 458/122, 535/28, 1079/26, 1080/26.

Kategoria obiektu budowlanego: XV.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotowy budynek będzie przeznaczony na halę sportową wraz z niezbędnym zapleczem tj. częścią socjalną z pomieszczeniami technicznymi, gospodarczymi, szatniami, umywalniami, magazynem, komunikacją, łazienką i toaletami, pomieszczeniem porządkowym i pomieszczeniem-pokój dla trenera i udzielania pierwszej pomocy. Celem inwestycji jest stworzenie warunków do całorocznego przeprowadzania zajęć wychowania fizycznego oraz treningu sportowego. Realizacja programu przyczyni się do poprawy jakości zajęć sportowych w szczególności w sezonie jesienno-zimowym.

Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw sanitarno-higienicznych, rzeczoznawcą do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy oraz rzeczoznawcą do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji.

Część budynku hali sportowej

Hala sportowa wolnostojąca, niepodpiwniczona, jednokondygnacyjna. Konstrukcja hali z drewna klejonego dostosowana pod projektowane przekręcie dachu membraną PCV w odcieniach szarości, część pionowa hali słupy dostosowane pod zabudowę płytami warstwowymi. Konstrukcja dachu i słupów wraz z elementami klejona warstwowo. Dach łukowy. Elewacja wykończona wg. systemowych płyt warstwowych w odpowiednich kolorach.

Część budynku hali w zakresie pomieszczeń socjalnych

Część socjalna budynku hali zaprojektowana jako niepodpiwniczona, jednokondygnacyjna (parterowa), w technologii murowanej z wieńcami żelbetowymi i podciągami na ścianach nośnych; będzie pokryta dachem płaskim (stropodachem) jedno i dwuspadowym o konstrukcji

żelbetowej o kącie nachylenia 3 stopnie. Wykończenie zewnętrzne płytkami klinkierowymi kolorystycznie dobranymi do lica ceglanego istniejącej szkoły, dach pokryty systemową papą termozgrzewalną w odcieniach szarości.

Projektowany budynek nawiązuje formą i wyglądem do krajobrazu i otaczającej, istniejącej zabudowy.

Na budynku zaprojektowano panele fotowoltaiczne o łącznej mocy 49,95 kW.

Zbiornik na wodę opadową

Zbiornik o konstrukcji żelbetowej jednokomorowy, zamknięty i szczelny – posiadać będzie nieprzepuszczalne ściany i dno. Doprowadzenie wód deszczowych za pomocą rury PCV 250mm. Zbiornik o wymiarach zewnętrznych 5,0x6,0m i wysokości 2,75m. Zbiornik wykonany z płyty żelbetowej gr. 30cm o nośności 100kN dla samochodów ciężkich tj. wozu strażackiego. Zbiornik wyposażony w właz kl. D400, zawór pływakowy, schody żłazowe, pompkę umożliwiającą pompowanie wody na teren zielony. Zbiornik wyposażony w czujkę poziomu wody połączona za pomocą sygnalizacji dźwiękowej z możliwością wglądu na telefonie komórkowym w przypadku jego przelewu.

Ogrodzenie

Zaprojektowano panelowe ogrodzenie z słupków oraz siatki. Słupki należy osadzić w gniazdach betonowych co 250cm o wymiarach 40x40x60cm. Kolorystyka ogrodzenia szara/grafit, wysokość ogrodzenia 140cm, długość ogrodzenia 2,50 m. W ogrodzeniu przewidziano bramę wjazdową dwuskrzydłową o szerokości 5,80 m oraz dwie furtki o szerokości 1,20m. Bramy i furtki otwierane do wewnątrz działki inwestora.



Utwardzenia

- 8 cm – kostka betonowa holland-dojścia/beaton-droga pożarowa
- 2 cm – mączka kamienna
- 25 cm – mieszanka kamienna bazaltowa szarogłazowa 0,31 mm
- 20 cm – stabilizacja piaskowo-cementowa min $R_m=5,0\text{MPa}$

Geokrata

- 8 cm – geokrata betonowa 40cm x 60 cm wypełniona kruszywem o drobnej frakcji

- 2 cm – mączka kamienna
- 25 cm – mieszanka kamienna bazaltowa szarogłazowa 0,31 mm
- 20 cm – stabilizacja piaskowo-cementowa $R_m=5,0\text{MPa}$

Fundament obrzeża betonowe

- 8x30x100cm – obrzeża betonowe
- 20x20 cm – ława betonowa pod obrzeża

Fundament krawężnik betonowy

- 15x22x100cm – krawężnik betonowy,
- 30x30 cm – ława betonowa pod obrzeża

Pobocza i teren zielony do uformowania

- 10 cm – warstwa ziemi + trawnik

Opaska wokół budynku

- 20 cm – warstwa grys granitowego 16-22mm odcień czerwony,
- agrotkanina

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego (w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość, średnicę i liczbę kondygnacji).

Parametr budynku	
Kubatura	8543,43 m ³
Powierzchnia zabudowy	1065,07m ²
Powierzchnia użytkowa	1002,79 m ²
Powierzchnia całkowita	1002,79 m ²
Wysokość budynku (kalenica)	10,44 m, 4,50 m
Długość budynku	54,60 m
Szerokość budynku	25,32 m
Liczba kondygnacji podziemnych	0
Liczba kondygnacji naziemnych	1 (parter)
Kąt nachylenia głównych połaci	3 stopnie

5. Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Przyjęto, że w miejscu posadowienia obiektu znajdują się grunty nośne przepuszczalne, poziom lustra wody znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, planowaną inwestycję należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowo - wodnych. Posadowienie budynku bezpośrednie na ławie i stopach

żelbetowych, natomiast hala na płycie żelbetowej oraz stopach żelbetowych połączona podwaliną żelbetową. Posadowienie ogrodzenia za pomocą gniazd betonowych.

6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych.

Budynek nie zawiera lokali mieszkalnych, zawiera jeden lokal użytkowy (usługowy) pełniący funkcję hali sportowej wraz z zapleczem.

7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy. Inwestycja nie dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Budynek dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych z uwzględnieniem nw. rozwiązań:

- wejście do budynku bez przeszkód umożliwiające wjazd dla osób niepełnosprawnych,
- drzwi do pomieszczeń dostępnych dla osób niepełnosprawnych o szerokości w świetle minimum 90cm,
- toalety dla osób niepełnosprawnych posiadają wymagane przepisami wymiary i niezbędne wyposażenie,
- zapewniono miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

W ramach zadania nie zmienia się stanu wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego terenie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także nie odprowadza się wód i ścieków na grunty sąsiednie.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - nie występuje.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie ilości wytwarzanych odpadów - nie występuje. Odpady wytwarzane przez użytkowników budynku będą odprowadzane do kubłów wielokrotnego opróżniania.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczeń gruntu i wód nie występuje.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływają negatywnie, powierzchnie ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Część drzew kolidujących z inwestycją zostanie wycięta, za zgodą właściwych organów. Inwestycja nie spowoduje dalszych uszkodzeń w istniejącym drzewostanie.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii)

Przeprowadzono analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwość zastosowania zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii. Po przeprowadzeniu analizy zdecydowano o zastosowaniu pompy ciepła jako źródło zaopatrzenia w energię i ciepło.

11. W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Zaprojektowano regulator temperatury powietrza wewnętrznego współpracujący z pompą ciepła w celu regulacji temperatury w pomieszczeniach dla uzyskania parametrów klimatu wewnętrznego określonych w rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Regulator umożliwia także ograniczenie czasu pracy pomocy cyrkulacyjnej ciepłej wody użytkowej. W budynku zamontowane zostaną urządzenia o nastawach określonych w projekcie technicznym.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek będzie wyposażony w wewnętrzne instalacje:

- a) wodociągową,
- b) kanalizacyjną,
- c) elektryczną:
 - wewnętrzna linia zasilająca budynek,
 - główny wyłącznik p.poż.,
 - tablica główna elektryczna i podrozdzielnie,
 - układ pomiarowy,
 - instalacja oświetleniowa oraz gniazd wtykowych,
 - instalacja oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego,
 - zasilanie systemów niskoprądowych,
 - zasilanie urządzeń technologicznych,
 - instalacja okablowania strukturalnego,
 - instalacja systemu SSWiN,
 - instalacja monitoringu,
 - instalacja fotowoltaiczna,
 - instalacja uziemienia i połączeń wyrównawczych,
 - instalacja odgromowa,
 - instalacja przeciwprzepięciowa,
 - ochrona przeciwporażeniowa przed dotykiem pośrednim.
- d) centralnego ogrzewania, źródłem ciepła jest pompa ciepła,
- e) kanalizacji kablowej teletechnicznej,
- f) wentylacyjną,
- g) przeciwpożarową.

Konstrukcja budynku hali i wraz z częścią socjalną:

- budynek w technologii tradycyjnej murowanej, hala konstrukcja drewniana klejona,
- fundamenty: z płyty żelbetowej, stopy żelbetowe, łąwa żelbetowa, podwalina żelbetowa
- ściany zewnętrzne: pustaki ceramiczne/ płyty warstwowe o wymaganej odporności ogniowej, słupy z drewna klejonego w wymaganej odporności ogniowej,
- ściany wewnętrzne konstrukcyjne: pustaki ceramiczne i bloczki betonowe,
- ściany wewnętrzne działowe: pustaki ceramiczne i ściany g-k, płyty HPL
- izolacje: styropian, wełna mineralna, folia, membrana, papa termozgrzewalna
- stropy: żelbetowe (stropodach),
- wieńce i żebra: żelbetowe,

- nadproża i podciągi: prefabrykowane i żelbetowe, elementy z drewna klejonego w formie nadproży nad oknami,
- więźba: konstrukcja z drewna klejonego
- pokrycie dachu: membrana PCV, papa termozgrzewalna,

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy – 1065,07m²,

Powierzchnia użytkowa – 1002,79 m²

Powierzchnia wewnętrzna - 1002,79 m²

Kubatura brutto – 8543,43 m³ (hala 7585,43 m³, budynek socjalny 958,00 m³)

Wysokość budynku – hala 10,44m-N, budynek socjalny 4,50m-N

Liczba kondygnacji naziemnych 1 kondygnacje (parter).

Liczba kondygnacji podziemnych 0.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku występować będą standardowe jak dla pomieszczenia hali sportowej i zaplecza palne elementy wyposażenia i wystroju, z drewna, wyrobów drewnopodobnych, tworzyw sztucznych itp.. Nie przewiduje się składowania ani używania, na co dzień, materiałów i substancji palnych niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu definicji zawartej w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tj. Dz.U. z 2023 poz. 822).

Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Projektowany budynek hali sportowej zakwalifikowano do budynków użyteczności publicznej zaliczonym do kategorii zagrożenia ludzi ZL I przeznaczonym do przebywania ponad 50 osób, część socjalną budynku zakwalifikowano jako ZL III – użyteczności publicznej, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II, przeznaczonym do przebywania do 50 osób w jednym pomieszczeniu. Pomieszczenia techniczne zostały wydzielone pożarowo ścianami i stropami REI60.

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Projektowany budynek hali sportowej zakwalifikowano do budynków użyteczności publicznej zaliczonym do kategorii zagrożenia ludzi ZL I przeznaczonym do przebywania ponad 50 osób, część socjalną budynku zakwalifikowano jako ZL III – użyteczności publicznej, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II, przeznaczonym do przebywania do 50 osób w jednym pomieszczeniu. Pomieszczenia techniczne zostały wydzielone pożarowo ścianami i stropami REI60. Wszystkie drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne otwierane będą na zewnątrz budynku. W strefie ZL I przewidywana liczba osób to ok. 350.

Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Budynek hali sportowej z budynkiem socjalnym będzie podzielony na dwie niezależne strefy pożarowe.

Budynek socjalny będzie stanowił jedną strefę pożarową ZL III o powierzchni 190,67m² z wydzielonymi pożarowo ścianami i stropami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz drzwiami p.poż o klasie odporności ogniowej EI 30 pomieszczeniami technicznymi 0.27 i 0.28. Hala sportowa będzie stanowiła odrębną strefę pożarową ZL I o powierzchni 811,12m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL I w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości) wynosi 10 000 m² i nie została przekroczona.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL III w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości) wynosi 10 000 m² i nie została przekroczona.

Na granicy stref pożarowych zaprojektowano ścianę oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60 (ściana części socjalnej ZL III) wykonaną z materiałów niepalnych. Zgodnie z § 271 ust. 11 „warunków technicznych” w pasie terenu o szerokości 4 m na granicy stref pożarowych wykonano ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60 wykonane z materiałów niepalnych.

Na granicy części ZL III przy istniejącym budynku szkoły ściana części socjalnej ZL III N o odporności ogniowej REI60, natomiast ściana istniejącego budynku szkoły REI 120 zakwalifikowanego jako ZL III SW.

Informacje o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Dla obiektów zaliczonych do kategorii ZLI i III gęstość obciążenia ogniowego nie określa się. Dla wydzielonych pożarowo pomieszczeń technicznych przewidywana gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Dla obiektu niskiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I wymagana jest klasa „B” odporności pożarowej budynku zgodnie z § 212 ust. 2 „warunków technicznych”.
Dla obiektu niskiego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej budynku zgodnie z § 212 ust. 2 „warunków technicznych”.
Zgodnie z § 212 ust. 3 „warunków technicznych” dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynkach o jednej kondygnacji nadziemnej - dla części jednokondygnacyjnej budynku niskiego ZL I oraz ZL III do klasy odporności pożarowej „D”.
Wymagania dla klasy „D” odporności pożarowej przedstawia poniższa tabela.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów-HALA					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D”	R30	(-)	(brak)	EI 30	(-)	(-)

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów-SOCJAL					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D”	R30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

¹⁾ – jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku,

²⁾ – klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

(-) - nie stawia się wymagań.

Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku wykonane zostaną jako nierozprzestrzeniające ognia NRO. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać będzie klasę odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą jednak niż EI 15 minut.

W obiekcie zastosowane będą do wykańczania wnętrz, materiały i wyroby trudno zapalne. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub nie zapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy oddzielenia p.poż. powinny mieć odporność ogniową tego oddzielenia.

Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W rozpatrywanym budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Strefa pożarowa ZL I.

Ze strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I – hali sportowej zapewniono łącznie 3 wyjścia ewakuacyjne poprzez drzwi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz obiektu, o szerokości każdych drzwi 1,80 m (w tym szerokość w świetle nieblokowanego skrzydła drzwi co najmniej 0,9 m). Kierunek otwierania drzwi na zewnątrz, wyjścia ewakuacyjne z hali sportowej oddalone są od siebie o co najmniej 5 m. Wszystkie drzwi ewakuacyjne z hali wyposażone w urządzenia przeciwpaniczne.

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu nie przekracza 40 m. Przejście ewakuacyjne nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia. Zapewniono minimalną szerokość przejść ewakuacyjnych, która wynosi nie mniej niż 1,2 m.

Strefa pożarowa ZL III.

Ze strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – budynek socjalny zapewniono wyjście ewakuacyjne poprzez drzwi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na zewnątrz obiektu o szerokości 1,20 m (w tym szerokość w świetle nieblokowanego skrzydła drzwi co najmniej 0,9 m). Kierunek otwierania drzwi na zewnątrz. Długość dojścia ewakuacyjnego od najdalszego pomieszczenia do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku wynosi **19,50 m** i nie przekroczy 30 m przy jednym dojściu, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu nie przekracza 40 m. Przejście ewakuacyjne nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia. Z uwagi na budynek parterowy w budynku nie przewidziano klatki schodowej. Szer. korytarza wynosi 165 i 255cm - Warunki ewakuacji zachowane.

Budynek i hala na drogach ewakuacyjnych zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenie (ewakuacyjne). Drzwi z pomieszczeń wchodzących w światło szerokości korytarza będą wyposażone w samozamykacze lub wykładane.

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Obiekt wyposażony będzie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o minimalnym natężeniu światła(E_{sr}): 1lx oświetlenie drogi ewakuacyjnej, 0,5 lx oświetlenie ewakuacyjne w strefie otwartej, 5 lx w obrębie urządzeń przeciwpożarowych minimalny czas pracy akumulatora 1h, ,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany na zewnątrz budynku przy złączu głównym oraz przycisk p.poż wewnątrz budynku, przy wejściu głównym do budynku,

PWP składa się z trzech komponentów, dla których wymagany jest certyfikat są to:

- urządzenie uruchamiające UU PWP (przycisk lokalizowany zwykle w pobliżu wejścia do budynku),
- urządzenie sygnalizujące US PWP (sygnalizator potwierdzający wyłączenie prądu),
- urządzenie wykonawcze UW PWP (rozdzielnia elektryczna w oddzielnej obudowie, wewnątrz której dokonywane jest rozłączenie prądu).

Zgodnie z załącznikiem Nr 1 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku, w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966 z późniejszymi zmianami) w grupie wyrobów budowlanych lp. 10 Stałe urządzenia przeciwpożarowe (wyroby do wykrywania i sygnalizacji pożaru, wyroby do kontroli rozprzestrzeniania ciepła i dymu oraz tłumienia wybuchu, systemy ewakuacyjne) zostały wymienione m.in. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu – zestawy oraz Przeciwpożarowe wyłączniki prądu – elementy składowe: urządzenia uruchamiające, urządzenia sygnalizujące, urządzenia wykonawcze. Dla wyrobów tych, jako wymagany, wskazany został krajowy system oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych „1”. W przypadku stosowania ww. krajowego systemu 1, dokumentem wymagany do sporządzenia krajowej deklaracji właściwości użytkowych jest m.in. krajowy certyfikat stałości właściwości użytkowych, wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby (zob. § 2 pkt 4, § 4 ust. 1 i 3 pkt 2 oraz § 6 ust. 1 rozporządzenia w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym). Ustawa o wyrobach budowlanych przewiduje również instytucję wyrobu budowlanego przeznaczonego do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym, określonej przepisami art. 10 ustawy o wyrobach budowlanych. Zgodnie z art. 10 ust. 1 ww. ustawy, dopuszczone do jednostkowego zastosowania w obiekcie budowlanym są wyroby budowlane, z wyłączeniem wyrobów, o których mowa w art. 5 ust. 1 (tj. objętych normami zharmonizowanymi lub zgodnych z wydanymi dla nich europejskimi ocenami technicznymi), wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej przez projektanta (konkretnego) obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których producent wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z tą dokumentacją oraz z przepisami.

PWP powinien posiadać dokumenty certyfikujące, zgodnie z wymaganiami krajowego systemu oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych „1”: – wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą: – Krajowa Ocena Techniczna - CNBOP-PIB-KOT-2022/0331-1 wydanie 1 – Krajowy certyfikat stałości właściwości użytkowych - 063-UWB-0426 – oraz dokumenty wydane przez producenta: – Krajowa Deklaracja Właściwości Użytkowych - 01/PWP/2022

- instalację wodociągową przeciwpożarową z p.poż. hydrantami wewnętrznymi DN 25 z wężem półsztywnym długości 30m – w strefie pożarowej ZL I. Wydajność p.poż hydrantu wewnętrznego powinna wynosić, co najmniej 1 l/s.

Projekty techniczne wyżej wymienionych urządzeń przeciwpożarowych należy uzgodnić z Rzeczoznawcą do Spraw Zabezpieczeń Przeciwpożarowych.

Wypożyczenie w sprzęt gaśniczy.

Obiekt powinien być wyposażony w sprzęt gaśniczy w ilości wg. normatywu 2kg środka gaśniczego w gaśnicy proszkowej ABC na każde 100m² powierzchni. Maksymalna odległość od podręcznego sprzętu gaśniczego nie może przekraczać 30m. Szczegółowe rozmieszczenie zawarte zostanie w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego opracowanej dla danego obiektu przed oddaniem go do użytkowania.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej.

- a) wentylacja budynku grawitacyjna oraz mechaniczna nawiewno-wywiewna,
- b) ogrzewanie budynku i hali za pomocą pompy ciepła o łącznej mocy ok 50 kW,
- c) instalacja elektryczna w wykonaniu podstawowym z przeciwpożarowym głównym wyłącznikiem prądu oraz przyciskiem zlokalizowanym przy wejściu głównym,
- d) instalacja odgromowa zgodnie z polskimi normami przywołanymi w „warunkach technicznych”,
- e) instalacja fotowoltaiczna wg. odrębnego projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r. nr 124, poz. 1030) do budynku zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL I wymagana jest droga pożarowa. Droga pożarowa umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN. Droga pożarowa przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej oddalona jest od ściany chronionego budynku na odległość 5,00 m od chronionego obiektu. Droga pożarowa zapewnia przejazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej bez konieczności cofania i zakończona jest odcinkiem drogi pożarowej (o długości ≤ 15 m, z którego wyjazd możliwy jest jedynie przez cofanie) umożliwiającej zawracanie pojazdów zgodnie z § 12 ust. 9 rozp. MSWiA jw. Dodatkowo zapewniono połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Promień zewnętrzne łuku drogi pożarowej nie mniej niż 11m.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla całego obiektu wynosi 20 dm³/s (20 l/s) łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm. Wymagana ilość wody zostanie zapewniona z istniejącego przeciwpożarowego hydrantu zewnętrznego nadziemnego DN 80 o wydajności 10 l/s zlokalizowanego w odległości 30,0m od chronionego obiektu oraz z drugiego projektowanego hydrantu nadziemnego DN80 o wydajności 10 l/s zlokalizowanego w odległości 76,40m od chronionego obiektu. Projektowany hydrant będzie spełniał ww.

wymagania dzięki projektowanej rozbudowie sieci wodociągowej wPE110 o długości L=34,0m.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Odległość budynku od najbliższej granicy działki sąsiedniej 4,00m, 10,10m, 15,00m 7,80m. Odległość budynku hali od najbliższego budynku na sąsiedniej granicy 18,70m. Warunki usytuowania zachowano (wymiary podano w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu).

Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. O ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

14. **Informację o zgodzie na odstępstwo od warunków technicznych o którym mowa w art. 9 Prawa budowlanego, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.**

Nie dotyczy, inwestycja nie wymaga ww. zgód.