

Krośnice, dnia 12 maja 2023 roku

Inwestor:

**Komenda Wojewódzka Policji
we Wrocławiu
ul. Podwale 31 – 33
50 – 040 Wrocław**

Pełnomocnik:

**Maciej Klajna
Solstar Homes Sp. z o.o.
oddział Wrocław**

UZGODNIENIE

Wyrażam zgodę na ułożenie projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w działkach gminnych nr ewid. 831, 508/112 i 508/115 obręb Krośnice celem odwodnienia działki przeznaczonej pod budowę posterunku Policji w Krośnicach na działce nr ewid. 508/152 zgodnie z załączonym planem zagospodarowania na koszt wykonawcy pod następującymi warunkami:

- rozpoczęcie prac zgłosić w tut. Urzędzie z 7-dniowym wyprzedzeniem,
- wykopy w pasie drogowym zagęścić i doprowadzić do stanu pierwotnego, a teren wokół uporządkować,
- wykopy winny być szalowane a w jezdni sieć wykonana w rurach osłonowych,
- wykonawca robót w pasie drogowym udzieli dwuletniej gwarancji na wykonany zakres robót,
- oznakować drogę o utrudnieniu w ruchu i zorganizować objazdy,
- w przypadku uszkodzenia drogi (jezdni lub pobocza) wykonawca zobowiązany będzie do doprowadzenia jej do stanu pierwotnego na własny koszt,
- uzgodnić organizację ruchu na przedmiotowych drogach,
- w przypadku uszkodzenia jakiegokolwiek uzbrojenia podziemnego dokonać zgłoszenia i natychmiastowej naprawy na własny koszt zgodnie z obowiązującymi technologiami,
- w miejscach kolizji ze znanym istniejącym uzbrojeniem roboty należy wykonać pod nadzorem i zgodnie z wytycznymi użytkownika,
- roboty budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi,
- Wójt Gminy Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizacje tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami;
- zakończenie robót zgłosić w Urzędzie Gminy Krośnice w celu protokółarnego odbioru stanu drogi,
- uzgodnienie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane;

WÓJT GMINY
mgr Andrzej Biały
mgr Andrzej Biały

dolnośląskie

021302_2 Krośnice
2, 0009 Krośnice

ANNS TERENU DZ. NR 508/152

2481,00 m²

ABUDOWY

(11,76%)

291,77 m²

MINISTRACYJNO-BIUROWY

179,50 m²

ŻOWO-MAGAZYNOWY

81,16 m²

WA

31,11 m²

ZONE

(26,20%)

650,00 m²

YNNA

(62,04%)

1539,23 m²

LEGENDA

A - I GRANICA OPRACOWANIA/GRANICA DZIAŁKI

- (1a) PROJEKTOWANY BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-BIUROWY
POSTERUNKU POLICJI
- (1b) PROJEKTOWANY BUDYNEK GARAŻOWO-MAGAZYNOWY
- (1c) PROJEKTOWANA WIATA GARAŻOWA
- 2a PROJEKTOWANE CHODNIKI
- 2b PROJEKTOWANE DROGI DOJAZDOWE I PARKINGI
- 3 POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA
- 4 SYSTEMOWA WIATA ŚMIETNIKOWA O WYM. 3,0 x 4,0 m
Z POJEMNIKAMI NA ODPADY
- P PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE
- PE PROJEKTOWANE STANOWISKA POSTOJOWE
Z MOŻLIWOŚCIĄ ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH
- W WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE WJAZD WEJŚCIE / WJAZD NA POSESJĘ
- PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWER
- PROJEKTOWANA ŁAWKA
- PROJEKTOWANY KOSZ NA ŚMIECI
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- 5 PROJEKTOWANY PYŁON
- 6 PROJEKTOWANY MASZT FLAGOWY wys. 6,0m
- 7 PROJEKTOWANY MUREK OPOROWY
- 8 PROJEKTOWANE SCHODY 5x15x35
- 9 PROJEKTOWANA PORĘCZ h=110 cm
- 138,35 PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
- PROJ. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PE-HDØ40
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ Ø160PVC, SN12
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø200PVC, Ø160PVC
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE

SOLSTAR HOMES

SOLSTAR HOMES Sp. z o.o.

ul. Jana Heweliusza 11/1414, 80-890 Gdańsk
NIP: 583-341-78-50 REGON: 387967305 KRS: 0000878619



ArchiSTYL

Pracownia Projektowa Kornelia Żywicka

89-600 CHOJNICE, ul. Mickiewicza 38/1, tel. +48 608 577 688

Rysunek nr:

1.

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala:

1:500

Opis budowlany:

BUDOWA POSTERUNKU POLICJI
W KROŚNICACH - (w systemie modułów 3D -
realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj)
W TYM BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO,
BUDYNKU GARAŻOWO-MAGAZYNOWEGO
ORAZ WIATY GARAŻOWEJ
KROŚNICE, gm. Krośnice - DZ. NR 508/152

Stadium projektu:

PROJEKT
BUDOWLANY

Projektant:

mgr inż. arch. Kornelia Żywicka
PO/KK/303/2009

Podpis:

Data:
22.12.2022r.

Projektant
sprawdzający:

mgr inż. arch. Patrycja Steinke-Odebralska
PO/KK/296/2009

Podpis:

Data:
22.12.2022r.

Asystent
projektanta:

mgr inż. Katarzyna Richter-Dykier

Podpis:

Data:
22.12.2022r.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. ZMIANY SĄ MOŻLIWE
TYLKO ZA ZGODĄ AUTORA. KOPIOWANIE I NAŚLADOWANIE ZABRONIONE

SOLSTAR GROUP

Maciej Klajna

Koordinator Projektu

tel. 537 357 747, maciej.klajna@solstar.com.pl

Solstar Homes sp. z o.o. - oddział Wrocław

- Z PROJ. ZASUWA WODY
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- S1 PROJ. STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ S1 Ø4250mm
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- SI ISTNIEJĄCA STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ
- D1-D3 PROJ. STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø425mm
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- D4 PROJ. STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø600mm
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- Wp PROJEKTOWANY WPUST ULICZNY Z OSADNIKIEM
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- ODL PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- Sep. PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
- DI ISTNIEJĄCA STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

URZĄD GMINY
ul. Sportowa 4
56-320 KROŚNICE
woj. dolnośląskie
tel./fax 38-46-000 [1]

WÓJT GMINY

mgr Andrzej Biały

PODAROWANIA TERENU - DZ. NR 508/152

BUDOWA POSTERUNKU POLICJI W KROŚNICACH

emie modułów 3D - realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj)

YM BUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO,

KU GARAŻOWO-MAGAZYNOWEGO ORAZ WIATY GARAŻOWEJ

- KROŚNICE, gm. Krośnice

Sekcje mapy: 6.157.15.23.3.3

Województwo

Powiat: milicki

Jednostka e

Przebieg: 02130

INWESTOR:

Komenda Województwa Policji we Wrocławiu
ul. Podwale 31-33
50-040 Wrocław

POW. DZIAŁKI
W TYM:

PROJ. POWIERZCHNI

W TYM:

PROJ. BUDYNEK A

PROJ. BUDYNEK G

PROJ. WIATA GARAŻOWA

PROJ. TERENY UTWARDZANE
POW. BIOLOGICZNIE

