



SRZP.271.7.2021

UMOWA NR
(projekt umowy)

W dniuroku w Słupsku pomiędzy:
Miastem Słupsk, z siedzibą w Słupsku, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk,
NIP 839-10-05-507
reprezentowanym przez

....., zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., reprezentowanym przez

.....,
zwanym „Wykonawcą”,

zawarta została umowa o następującej treści:

w wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) na wykonanie zamówienia „Cyfryzacja powiatowej części zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z integracją danych w systemie TurboEWID dla obrębów 1-11 Miasta Słupsk” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn. „Cyfryzacja powiatowej części zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z integracją danych w systemie TurboEWID dla obrębów 1-11 Miasta Słupsk”
2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowną wiedzę oraz zaplecze techniczne i kadrowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (warunki techniczne) stanowi **Załącznik Nr 1 do umowy**.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością, wymaganą w stosunkach danego rodzaju, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa. Należyta staranność to w szczególności wykonywanie umowy w sposób skrupulatny i rzetelny, sumienny, rozważny z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
5. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia i dokumenty złożone w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia umowy.

6. Koszty realizacji zadania Wykonawca ponosi we własnym zakresie
7. Strony zobowiązują się do współdziałania przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z zakresem niezbędnych do wykonania prac oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane i informacje mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA

Ustala się termin wykonania prac będących przedmiotem zamówienia, opisanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (warunkach technicznych), o których mowa w §1 ust. 2 - w wymiarze od dnia podpisania umowy do dnia **30 listopada 2021r.**

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawców min. 6 osób wykonujących prace w zakresie realizacji zamówienia dotyczące usług objętych przedmiotem zamówienia tj. pracowników zobowiązanych do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2020r. poz. 1320 ze zm.) na podstawie umowy o pracę, w tym:
 - 1) minimum 1 pracownik posiadający uprawnienia z zakresu geodezji i kartografii o których mowa w art.43 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.);
 - 2) minimum 2 pracowników z wykształceniem geodezyjnym;
 - 3) minimum 3 pracowników posiadających co najmniej 1 rok doświadczenia w pracach geodezyjno-kartograficznych.
2. Dla udokumentowania tego faktu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą one wykonywać - w formie oświadczenia złożonego przez osobę umocowaną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Wykaz osób stanowi załącznik **nr 2 do umowy.**
3. Okres zatrudnienia - co najmniej na czas wykonania określonej czynności.
4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wykaz osób zatrudnionych wraz ze wskazaniem czynności, które te osoby wykonują, oraz oświadczeniem, że objęte wykazem osoby są zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Również w trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu ww. oświadczenie dotyczące osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4.

KONTROLA WYKONANIA ORAZ ODBIÓR PRAC

1. Do dokonania kontroli i odbioru prac przedmiotu umowy Prezydent Miasta Słupska powoła komisję.

2. Przedmiot zamówienia będzie podlegał kontroli. Szczegóły przeprowadzenia kontroli i odbioru prac opisane zostały w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (warunkach technicznych) zawartym w **Załączniku Nr 1 do umowy**.
3. Czas trwania kontroli przeprowadzanych przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w terminie wymienionym w § 2.
4. Nieprawidłowości i braki przedmiotu umowy wykazane w protokołach kontroli Wykonawca zobowiązany jest poprawić i przedłożyć do ponownej kontroli. Protokół kontroli nie zawierający wyszczególnionych nieprawidłowości i braków stanowić będzie podstawę odbioru prac.
5. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się termin zakończenia czynności kontrolnych z wynikiem pozytywnym tj. po stwierdzeniu, że przedmiot zamówienia wykonany został bez wad, braków i nieprawidłowości, na dowód czego sporządzony zostanie protokół końcowy odbioru prac.

§ 5.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie usługi Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościzł (słownie:) brutto w tym VAT%zł
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu umowy jest niezmiennie w toku realizacji przedmiotowej umowy i płatne będzie po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
4. Faktura VAT zostanie wystawiona na następujące dane Zamawiającego: Miasto Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507.
5. Zapłata należności Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT, po przekazaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru prac.
6. Wynagrodzenie za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace płatne będzie przelewem w ciągu 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT określonej w ustępie 4.
7. Dopuszcza się jednokrotne częściowe fakturowanie w wysokości 50% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust 1, po zakończeniu prac obejmujących obręby 1-6.

§ 6.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania na własny koszt nieprawidłowości i braków, które ujawnią się w przedmiocie umowy. Usuwanie nieprawidłowości i braków następować będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. O stwierdzonych wadach, nieprawidłowościach i brakach Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
2. Termin gwarancji wynosi i rozpoczyna się w dniu następnym po dniu dokonania odbioru całości prac objętych umową.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac objętych niniejszą umową wygasają z upływem 2 lat, licząc od dnia terminu usunięcia wad. Do zachowania uprawnień z tytułu rękojmi za wady wystarcza, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie 30 dni od jej wykrycia.

§ 7.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie.

§ 8.

ROZWIĄZANIE UMOWY

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w następujących przypadkach:

- 1) Gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową lub z nienależytą starannością.
- 2) Gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył prace w wymaganym terminie.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust 1, za każdy dzień opóźnienia realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50% kwoty brutto umowy określonej w § 5 ust. 1 .
3. W przypadku wykrycia w okresie gwarancji i rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, a po przekroczeniu tego terminu zostaną naliczone kary umowne w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 50%wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy.

§ 10.

ZMIANY UMOWY

1. W przypadku zaistnienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (w tym: wyłączna wina Zamawiającego, siła wyższa), Zamawiający dopuszcza udzielenie Wykonawcy dodatkowego terminu na realizację prac objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian osób realizujących przedmiot umowy, określonych w wykazie osób, stanowiącym **Załącznik Nr 2 do umowy.**

3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 i 2 jest złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian oraz wyrażenie zgody Zamawiającego na ich dokonanie.

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, aktów prawnych wydanych na jej podstawie, przepisy Kodeksu cywilnego i innych ustaw właściwych do przedmiotu umowy oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto umowę.
2. Do rozpatrzenia i rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumenty:
 - 1) specyfikacja warunków zamówienia zawierająca m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy, opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) oferta Wykonawcy;
 - 3) wykaz pracowników realizujących przedmiot zamówienia oraz upoważnionych przez Wykonawcę do wykonywania prac
 - 4) umowa powierzenia danych osobowych

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zawarta w dniu pomiędzy:

.....
(nazwa podmiotu, z którym zawierana jest umowa)

zwaną/ym w dalszej części umowy „Przetwarzającym”

reprezentowanym przez:

a

Prezydentem Miasta Słupska z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Słupsku plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk NIP: 839-31-22-476 REGON: 000590645 z upoważnienia którego działa

.....
.....

Zwanym w dalszej części umowy „Administratorem”

§ 1.

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

Administrator powierza Przetwarzającemu, w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku, dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie;

§ 2.

Przedmiot, czas obowiązywania i charakter umowy

1. Przedmiotem przetwarzania są dane osobowe wyszczególnione w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy;
2. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia do momentu zakończenia realizacji umowy nr z dnia2021 r.
3. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych. Przetwarzanie danych osobowych będzie miało charakter czynności polegających na utrwalaniu, przechowywaniu, opracowywaniu.
4. Przetwarzający zobowiązuje się protokolarnie zwrócić lub trwale zniszczyć wszelkie powierzone do przetwarzania dane osobowe w terminie 14 dni od rozwiązania niniejszej umowy, a jeden z egzemplarzy protokołu przekazać Administratorowi.

§ 3.

Zakres i cel przetwarzania danych

1. Przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy dane osobowe w zakresie realizacji umowy głównej nr z dnia..... dotyczącej „Cyfryzacji

powiatowej części zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z integracją danych w systemie TurboEWID dla obrębów 1-11 Miasta Słupsk”

2. Powierzone dane osobowe dotyczą: Imię, nazwisko, nr księgi wieczystej, adres, nr dokumentu tożsamości.
3. Powierzone przez Administratora dane osobowe będą przetwarzane przez Przetwarzającego wyłącznie w celu wykonywania przez Przetwarzającego na rzecz Administratora usługi „Cyfryzacja powiatowej części zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z integracją danych w systemie TurboEWID dla obrębów 1-11 Miasta Słupsk” w sposób zgodny z niniejszą Umową i jedynie przez czas jej trwania.

§ 4.

Sposób wykonania umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych

1. Przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w szczególności w art. 32 rozporządzenia RODO;
2. Przetwarzający oświadcza, że:
 - 1) prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych,
 - 2) znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych zapewniają poziom bezpieczeństwa określony jako wysoki,
 - 3) stosuje środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpiecza dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów o ochronie danych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
3. Przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, rozporządzeniem RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą;
4. Przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora;
5. Przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Administratora o:
 - 1) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba, że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienia poufności wszczętego dochodzenia,
 - 2) każdym nieupoważnionym dostępie do danych osobowych,
 - 3) każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie;
6. Administrator ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy poprzez przeprowadzenie zapowiedzianych na 7 dni kalendarzowych wcześniej doraźnych kontroli

dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę oraz żądania składania przez niego pisemnych wyjaśnień;

7. Na zakończenie kontroli, o których mowa w ust. 6, przedstawiciel Administratora sporządza protokół w 2 egzemplarzach, który podpisują przedstawiciele obu stron. Przetwarzający może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 5 dni roboczych od daty jego podpisania przez strony;
8. Przetwarzający zobowiązuje się dostosować do zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych;
9. Przetwarzający zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie i właściwie na każde pytanie Administratora dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych.

§ 5.

Odpowiedzialność Przetwarzającego

1. Przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. W przypadku naruszenia przepisów rozporządzenia RODO lub niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Przetwarzającego, w następstwie czego Administrator Danych Osobowych, zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny, Przetwarzający zobowiązuje się pokryć Administratorowi poniesione z tego tytułu straty i koszty.

§ 6.

Zasady zachowania poufności

1. Przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej.
2. Przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

Przetwarzający

Administrator