



## Gmina Włoszakowice

ul. Karola Kurpińskiego 29  
64-140 Włoszakowice

ZP.271.8.2022

Włoszakowice, dnia 22 września 2022r.

### I N F O R M A C J A

**Dotyczy: Postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 4.400.000,00 PLN na pokrycie deficytu budżetu i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań”**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### Pytanie nr 1:

Prosimy o informację, czy:

- a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.*

- b. Czy Zamawiający akceptuje aby podstawą uruchomienia była dyspozycja uruchomienia na wzorze banku? jeżeli nie to prosimy o informację na podstawie jakiego dokumentu będą wypłacane środki z kredytu

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający akceptuje, aby podstawą uruchomienia kredytu była dyspozycja uruchomienia na wzorze banku.*

- c. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę sformułowania, aby okres kredytowania obowiązywał „od dnia zawarcia umowy” a nie „od dnia uruchomienia”? niniejsza zmiana ma charakter formalny. Odsetki będą naliczane dopiero od dnia uruchomienia, zgodnie z SWZ.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający wyraża zgodę na zmianę sformułowania, aby okres kredytowania obowiązywał od dnia zawarcia umowy.*

- d. Czy Zamawiający potwierdza, że ostateczny termin uruchomienia kredytu to 30.11.2022r.?

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Rozdziału III SWZ ust.2 pkt 9) przysługuje mu prawo do zaciągnięcia kredytu w późniejszych niż wskazanych w pkt 1) ww. rozdziału SWZ terminach, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego, maksymalnie do 30.12.2022r.*

- e. Prosimy o potwierdzenie, że do oferty nie jest wymagane załączenie projektu umowy kredytowej.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający informuje, że do oferty nie jest wymagane załączenie projektu umowy kredytowej.*

- f. Prosimy o wskazanie adresów e-mail na które będą przekazywane elektronicznie powiadomienia o zmianie wysokości oprocentowania.

**Odpowiedź Zamawiającego:** [monika.lawecka@wloszakowice.pl](mailto:monika.lawecka@wloszakowice.pl);  
[karolina.nowak@wloszakowice.pl](mailto:karolina.nowak@wloszakowice.pl)

- g. Prosimy o możliwość zastosowania do naliczania odsetek stawki WIBOR 1M ustalonej na okres 3 miesięcy z uwagi na wskazany w SWZ kwartalny okres odsetkowy.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający wyraża zgodę na naliczanie odsetek WIBOR 1M ustalonych na okres 3 miesięcy.*

- h. W nawiązaniu do zał. nr 7 do SWZ i zawartej w niej klauzuli RODO, proponujemy zastąpienie klauzuli ujętej w zał. nr 7 do SWZ klauzulą Banku, który wygra przedmiotowe postępowanie przetargowe. Klauzula RODO w Zał. nr 7 jest sformułowana pod „Zamawiającego” jako Administratora danych i nie uwzględnia Banku kredytującego. Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody, to czy akceptuje dodanie załącznika do umowy w postaci klauzuli RODO Banku. Niniejsza zmiana ma na celu dostosowanie warunków umowy kredytowej do wymogów ustawowych.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający wyraża zgodę na dodanie załącznika do umowy w postaci klauzuli RODO Banku.*

- i. Czy Zamawiający dopuszcza, aby sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sporów mogących powstać na tle umowy jest sąd, w okręgu którego mieści się siedziba Banku.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.*

- j. Prosimy o odstąpienie od opisanego w Załączniku nr 7 do SWZ w pkt. 12, sposobu dokumentowania w zakresie zatrudnienia przez wybranego Wykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności na podstawie stosunku pracy, a tym samym uznanie na podstawie oświadczenia Wykonawcy, że warunek zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy został spełniony.

W ocenie Banku przedstawiony przez Zamawiającego sposób dokumentowania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy jest nadmiarowy, co może się przełożyć na ograniczenie grona oferentów, a tym samym wyższą cenę dla tego postępowania.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe prosimy o wskazanie wraz z uzasadnieniem wyboru wszystkich czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności poprzez wskazanie, które z nich obligatoryjnie muszą być wykonywane na podstawie umowy o pracę.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie przez Wykonawcę oświadczenia w przedmiocie zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy. Załącznik nr 7 do SWZ w pkt 12 dotyczy dokumentów wymaganych w razie kontroli zatrudnienia czynności w zakresie realizacji zamówienia. Czynności związane z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy: osoba prowadząca obsługę Zamawiającego jako kredytobiorcy, tj. wykonywanie czynności techniczno-formalnych związanych z udzieleniem i obsługą kredytu, w tym np. prowadzenie rachunku kredytobiorcy, naliczanie odsetek, telefoniczny kontakt z Zamawiającym, ustalanie bieżących sald oraz inne prace w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 ze zm.).*

- k. Prosimy o rezygnację z zapisów dot. naliczania kar umownych wskazanych w Załączniku nr 7 do SWZ w pkt 13-16 lub ich obniżeniu. Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody, to czy Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji zapisów w zakresie wysokości kar umownych, z Wykonawcą, który wygra przedmiotowe postępowanie przetargowe a ich treść zostanie doprecyzowana na etapie ustalania ostatecznej treści umowy kredytowej? Brak zgody na powyższe może skutkować ograniczeniem liczby złożonych ofert przez Wykonawców w postępowaniu przetargowym.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z zapisów dot. naliczania kar umownych.*

2. Prosimy o udostępnienie opinii RIO z wykonania budżetu za 1 półrocze 2022.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający udostępni opinię RIO w załączniku do niniejszej informacji..*

3. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Zamawiający wyrażą zgodę na wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.*

4. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Nie dotyczy.*

5. Prosimy o wskazanie czy:

- na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? ~~TAK~~ / NIE  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? ~~TAK~~ / NIE  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? ~~TAK~~ / NIE
- w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? ~~TAK~~ / NIE
- posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? ~~TAK~~ / NIE  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
- w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? ~~TAK~~ / NIE  
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

6. Prosimy o podanie:

- wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Nie udzielono i nie planuje się udzielać poręczeń ani gwarancji.*

- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Nie dotyczy.*

7. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;

**Odpowiedź Zamawiającego:** *W związku z epidemią COVID-19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców. W związku z powyższym Rada Gminy Włoszakowice uchwałą nr XVI/133/2020 z dnia 27 kwietnia 2020r. wprowadziła zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku na grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, których dotyczy zakaz prowadzenia działalności i którzy odnotowali pogorszenie płynności finansowej na skutek spadku obrotów gospodarczych w związku z epidemią COVID-19. Skutki udzielonych ulg i zwolnień, dotyczące w całości podatku od nieruchomości na podstawie tej uchwały wyniosły 57.601,00 złotych. Oprócz tego w związku z ubytkiem dochodów na skutek panującej epidemii umorzono na podstawie ordynacji podatkowej zaległości w podatku od nieruchomości w wysokości 6.697,00 złotych.*

- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz **w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Wydatki w roku 2020 - 176.089,00 zł, w roku 2021 - 77.000,00 zł.*

- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Nie zastosowano innych wyłączeń niż w wykazane w WPF.*

#### **Pytania dotyczące podmiotów powiązanych**

8. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

**Odpowiedź Zamawiającego:** *Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. z siedzibą we Włoszakowicach, REGON 411540468.*

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź Zamawiającego:** *W przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego Gmina jest/byłaby podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia.*

Przewodniczący Komisji Przetargowej

/-/ Barbara Dąbkowska