

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

#### 1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji postępowania przetargowego dla działania pilotażowego projektu GreenerSites polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu systemu monitoringu gruntu i wód gruntowych, prowadzeniu monitoringu środowiskowego oraz sporządzeniu analizy ryzyka w ramach realizacji projektu GreenerSites Środowiskowa rehabilitacja terenów zanieczyszczonych w Europie Środkowej.

#### 2. Termin realizacji zamówienia.

20 dni od dnia podpisania umowy - przygotowanie dokumentacji

W czasie trwania przetargu - udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów, przetarg zakończy się nie później niż 28 lutego 2018 r.

#### 3. Specyfikacja zamówienia:

Przygotowanie kompletnej dokumentacji dla inwestycji pilotażowej mającej na celu ocenę ryzyka zdrowotnego i środowiskowego związanego z zanieczyszczeniami gruntu i wód gruntowych dawnych zakładów chemicznych Zachem, które mają wpływ na tereny zamieszkałe Łęgnowa. Dzięki realizacji inwestycji pilotażowej do końca 2018 roku ma powstać innowacyjny system monitoringu.

3.1. Opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w części dotyczącej przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem opisanym we wniosku aplikacyjnym projektu GreenerSites.

3.2. Opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie szczegółowych warunków realizacji dostaw/usług/robót budowlanych w celu określenia zapisów umownych z wykonawcą.

3.3. Opracowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie określenia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób nienaruszający równego traktowania wykonawców oraz uczciwej konkurencji, a jednocześnie na wyłonienie wykonawcy dającego gwarancję prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

3.4. Ustalenie szacunkowej wartości zamówienia, w podziale na poszczególne etapy/elementy.

3.5. Udzielanie odpowiedzi na zapytania oferentów związane z opisem przedmiotu zamówienia w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3.6. Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2017r., poz.1579), przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, obowiązującymi przepisami związanymi z ochroną środowiska oraz informacjami Zamawiającego.

3.7. W celu prawidłowego wykonania kompletnej dokumentacji postępowania należy zapoznać się z dostępnymi dokumentami dotyczącymi terenu Zachemu, Łęgnowa i terasów Wisły.

3.8. W projekcie GreenerSites wykonanie przedmiotu zamówienia opisane jest w pakiecie pn. Inwestycja pilotażowa I4 (prace przygotowawcze, prace wiertnicze, instalacja piezometrów monitoringowych, dodatkowe próby z istniejących otworów, analizy laboratoryjne, inwentaryzacja piezometrów terenu dawnego Zachemu, oprogramowanie do projektowania hydrogeologicznego modelu przepływu zanieczyszczeń) oraz pakiecie 3:

- D.T 3.9.1 raport z oceny warunków środowiskowych terenu (zebranie dostępnych danych,



przygotowanie charakterystyki terenu i identyfikacja terenów ochronnych, projektowanie prac, opróbowanie i zebranie prób gruntu i wody gruntowej, testy laboratoryjne,

- D.T 3.9.2 projekt systemu monitoringu gruntu i wody gruntowej - zaprojektowanie systemu monitoringu, uzyskanie odpowiednich pozwoleń, decyzji,
- D.T 3.9.3 raport z rezultatów wyników monitoringu-instalacja piezometrów monitoringowych, ciągły monitoring środowiskowy, pobór próbek, analiza rezultatów,
- D.T 3.9.4 model koncepcyjny terenu - definicja zasobów gruntu i wód gruntowych, prędkości przepływu i infiltracji zanieczyszczeń, opracowanie mapy zanieczyszczeń i stosunków hydrogeologicznych,
- D.T 3.9.5 ocena ryzyka - ocena ryzyka zdrowotnego wynikającego z narażenia na szkodliwe substancje w środowisku, symulacja ryzyka przepływu zanieczyszczeń,
- D.T 3.9.6 opracowanie wytycznych przyszłego prowadzenia monitoringu,
- D.T 3.9.7 raport z działań pilotażowych - dokument opisujący działanie pilotażowe w języku polskim i angielskim,
- D.T 3.13.1 lokalne stoliki interesariuszy - minimum 3 spotkania z lokalnymi interesariuszami, aby przedstawić planowanie i realizację działań pilotażowych oraz dyskusję dotyczącą Strategicznych Planów Działań na poziomie Miejskich Obszarów Funkcjonalnych,
- D.T 3.13.2 lokalne wydarzenie dotyczące działania pilotażowego - organizacja wydarzenia mającego na celu zaangażowanie grup docelowych, lokalnych decydentów, administrację, SME oraz odpowiednich interesariuszy w formie debat, seminariów,
- wykonawca winien uwzględnić w opisie przedmiotu zamówienia zebranie wskaźników ekonomicznych, instytucjonalnych, środowiskowych i społecznych dla Lidera pakietu, co stanowi rezultaty D.T 3.13.3, D.T 3.13.4, D.T 3.13.5, D.T 3.13.6, dostarczenie materiałów do krótkiej broszury dotyczącej trwałości działań pilotażowych i sposobów regeneracji terenów przemysłowych, dostarczenie materiałów do publikacji w zakresie wykonania systemu monitoringu, dokumentacja zdjęciowa i filmowa działań monitoringowych,
- wykonawca winien wskazać w opisie przedmiotu zamówienia numery rezultatów projektu dla każdego elementu zadania,
- opis przedmiotu zamówienia powinien być zgodny z metodologią zawartą w dokumencie wytyczne metodyczne dla potrzeb realizacji badań zanieczyszczenia wód podziemnych na obszarze teras Wisły i Brdy, objętych oddziaływaniem dawnych zakładów chemicznych "Zachem" w Bydgoszczy, opracowane przez Akademię Górniczo-Hutniczą w Kakowie, w celu zapewnienia spójności działań podejmowanych przez różne instytucje.

4. Warunki jakie musi spełniać wykonawca.

- doświadczenie w wykonywaniu dokumentacji przetargowej dla zamówienia o podobnym charakterze - potwierdzoną referencjami,
- wiedza i doświadczenie w zakresie zanieczyszczeń gruntu i wody gruntowej.

5. Sposób oceny ofert: 100% cena

Załączniki:

1. Analiza aktualnych uwarunkowań terenów przemysłowych w bydgosko-toruńskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Grzegorz Toruń

(data, podpis)

INSPEKTOR  
Lowandowski

KIEROWNIK REFERATU  
Bożena Katarzyna Napierala