

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

ON REWID. 1874/7, 1874/8, 1874/9, 1874/10, 1874/11, 1874/12

Skala: 1:500

: : Budowa sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (kat. ob. bud. XIII)

dz. nr 1874/7, 1874/8, 1874/9, 1874/10, 1874/11, 1874/12, m. Czersk, obręb ewid. 0001 Czersk, jednostka ewid. 220204 4, powiat chojnicki, województwo pomorskie

Gmina Czersk, ul. Kościuszki 27, 89-650 Czersk

BILANS CAŁEGO TERENU INWESTYCJI	
POW. ZABUDOWY RAZEM	2092,54m ²
W TYM:	
BUDYNEK MIESZKALNY "A"	373,00m ²
BUDYNEK MIESZKALNY "B"	203,00m ²
BUDYNEK MIESZKALNY "C"	373,00m ²
BUDYNEK MIESZKALNY "D"	203,00m ²
BUDYNEK MIESZKALNY "E"	567,54m ²
BUDYNEK MIESZKALNY "F"	373,00m ²
POW. UTWARDZEŃ RAZEM	3229,24m ²
W TYM:	
PARKINGI - garażokota 50% z 1090,88 m ²	545,44m ²
UTWARDZENIE KOSTKA BRUKOWA - CHŁĄB PŁYTY	1175,66m ²
UTWARDZENIE SCHODÓW, PODJAZDÓW DO BUDYNKU	249,79m ²
UTWARDZENIE KOSTKA BRUKOWA - CHŁĄB JEZDNI	1178,47m ²
Utwardzenie pod miejsce gromadzenia odpadów 31, 32, 33, 35 [16] odpadów	79,88m ²
PROJEKTOWANY TEREN REKREACJI	218,97m ²
POW. BIOLOGICZNE CZYNNA RAZEM	6383,25m ²
W TYM:	
PARKINGI - garażokota 50% z 1090,88 m ²	545,44m ²
tereny przyr. n/tyl. bez zmian	80,00m ²
teren zapobiegawczy	573,81m ²
POW. CAŁEGO TERENU INWESTYCJI	112 004,00m ²
WSKĄZNIKI	
UDZIAŁ POW. BUD. CZYNNEJ W POW. DZIAŁEK	53,19% > 25,00%
UDZIAŁ POW. ZAKŁ. W POW. DZIAŁEK	17,49% < 60,00%
UDZIAŁ POW. ZAKŁ. W POW. DZIAŁEK	0,00% < 0,00%
MAKS. INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,56 < 2,40

Oświadczam, że projekt budowlany opracowano na kopii mapy do celów projektowych, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Urzędzie. Za zgodność z oryginałem

Projektant: Architektura:	mgr inż. arch. Tomasz Wolański Upcz.: 44/077/D/0A	mgr inż. arch. Tomasz Wolański Upcz.: 44/077/D/0A
BIURO PROJEKTOWE INŻYNIERÓW PROJEKTOWYCH	os. projekt. bez ograniczeń w spec. architektonicznej	os. projekt. bez ograniczeń w spec. architektonicznej
Kucharska 15, 83-300 Chełmża tel.: 88 238 330 330 e-mail: biuro@inpro.pl; biuro@inpro.pl	tel.: 88 238 330 330 e-mail: biuro@inpro.pl; biuro@inpro.pl	tel.: 88 238 330 330 e-mail: biuro@inpro.pl; biuro@inpro.pl
INSTRUKCJONOWANIE	1:3000	1:3000
Termin:	1:5000	1:5000
Nazwa:	Plan zagospodarowania terenów nr 18/047, 18/048, 18/049, 18/051, 18/042	Plan zagospodarowania terenów nr 18/047, 18/048, 18/049, 18/051, 18/042
Inwestor:	Budowa zastępcu budowni mieszkalnych wielokondygncyjnych (os. xul)	Budowa zastępcu budowni mieszkalnych wielokondygncyjnych (os. xul)
Adres:	nr 18/047, 18/048, 18/049, 18/051, 18/042 i nr. Ciepła, czerpieć ośw. 000 Ciepła, jednoklasowa zbud. 2200x4, 4 powł. chłapka, wzdłużniowa, jednoklasowa	nr 18/047, 18/048, 18/049, 18/051, 18/042 i nr. Ciepła, czerpieć ośw. 000 Ciepła, jednoklasowa zbud. 2200x4, 4 powł. chłapka, wzdłużniowa, jednoklasowa
Wzrost:	Branża:	Branża:
Ameryka Ameryka Ameryka	mgr inż. arch. Marcin Świątek Upcz.: POM/012/POOK/13	mgr inż. arch. Marcin Świątek Upcz.: 44/077/D/0A
Projektant: Architektura:	os. projekt. bez ograniczeń w spec. konstrukcyjnej	os. projekt. bez ograniczeń w spec. konstrukcyjnej
Sanitarna:	mgr inż. arch. Barbara Wójcik Upcz.: KAP/152/PW/03/13	mgr inż. arch. Barbara Wójcik Upcz.: KAP/152/PW/03/13
Projektant:	os. projekt. w spec. sanit.	os. projekt. w spec. sanit.

[illegible][illegible]

LEGENDA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA		LEGENDA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA	
	Przyłącza rozdzielnic zasilających		Wzrosty linii 10 kV zgodnie z projektem odległym na podstawie warunków grabzdowych
	Przyłącza rozdzielnic wodoociągowej		przebudowa napowietrznej linii elektrycznej
	Projektozłoty hydrant zewnętrzny		liniowy stacji 10 kV - zwaną zgodnie z projektem odległym na podstawie warunków grabzdowych
	Proj. przyłącza telefoniczne wraz ze studzienkami		Proj. miejsca kablowo i przyłącza do budynku
			Proj. przyłącza elektroenergetyczne

1837/08, 1874/10, 1874/11, 1874/12
1897/17, 1897/46


INFORMACJE DODATKOWE
Numeracja i typ nadawczą (zgodnie z PODOK z Czołogach).
Aktualizacja na dzień 15.11.2021r.

GRATIS zostali przesyłani zgodnie ze słownem ustawy Ewidencji Gmin i Budynków.
Nie ma potrzeby przysyłać za dodatkową opłatą kopii nadawczych w KW.


Nie wyklucza się również w terenie urządzeń podziemnych,
dla których było błąd informacji brzożowych.

WYKONAL: MAREK PARTYKA
GEODETA UPRRAWNIOWY: MAREK PARTYKA

GEODEZJA
ATLAS
GEO


mgr inż. Marek Partyka
ul. Wesoła 35/37, Dąbrowa
tel. 603 681 550
e-mail: partyka@geosat.com.pl
NIP 555-182-6257 REGON 360344861

[illegible]


mgr inż. Marek Partyka
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
Świadczywo ul. nr 21118
kom. 698 051 512

Signed by / Podpisano przez:
Marek Andrzej Partyka

Date / Data: 2021-02-01
21:46

PLAC ZABAW URZĄDZENIA - NINIEJSZE OPRAWIANIE

NRT Lewita
NRT Koron na śmieci
NRT Domek i plac zabaw
NRT Jazdźnia
NRT Wiatrak
NRT Ścieżki vertical
NRT Pomniki ruchomy
NRT Hulałowa podłożo walcowane mrx

