

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

W dniu, pomiędzy:

Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu,
ul. Czajkowskiego 109,

NIP 896-10-00-117, REGON 930388062, reprezentowaną przez:

..... –

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

z jednej strony,

a

(firma / siedziba / adres) wpisaną do (CEDG. albo KRS),

NIP (Wykonawcy) REGON (Wykonawcy), reprezentowaną przez: (imię i nazwisko osoby albo osób
upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy)

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

z drugiej strony,

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik przetargu w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie
z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) **pt.:**

USŁUGA WYWOZU ODPADÓW KOMUNALNYCH STAŁYCH

Zadanie 1: Z GÓRSKIEGO OŚRODKA SZKOLENIOWEGO W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

Zadanie 2: Z OŚRODKA SZKOLENIA JEŹDZIECKIEGO RAKÓW WIELKI *

**zapis zostanie dostosowany zgodnie z ofertą Wykonawcy*

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa odbioru i transportu przez Wykonawcę od Zamawiającego na składowisko lub do zakładu utylizacji z obiektu Akademii Wojsk Lądowych* (zwanym dalej „OBIEKTEM”):
 - a) odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych),
 - b) odpadów komunalnych segregowanych
 zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:
 - ustawą z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach,
 - rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10.05.2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów,
 - Regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Szklarska Poręba uchwalony Uchwałą Nr XIX/ 188/19 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 28 listopada 2019 r.*
2. Wykonawca zapewnia, że w celu świadczenia usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy, posiada wymagane przepisami prawa zezwolenia, decyzje, wpisy etc.
3. Sposób organizacji odbioru odpadów został uregulowany w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, tj. Opisie przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”).

**zapis zostanie dostosowany zgodnie z ofertą Wykonawcy*



§ 2

Termin obowiązywania umowy

1. Umowę zawiera się na okres **od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2025 r.**
2. Umowa wygasa z terminem jej zakończenia, bądź z chwilą wyczerpana kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 3

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) wskazania miejsca postoju pojemników tak, aby odległość od miejsca ich ustawienia do miejsca załadunku nie przekraczała 15 m,
 - b) zapewnienia przejezdności dróg dojazdowych znajdujących się na terenie Zamawiającego prowadzących do miejsc odbiorów odpadów wraz z zapewnieniem możliwości manewru sprzętem do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - c) utrzymania pojemników na odpady i osłony śmietnikowe w stanie wymagalnej używalności,
 - d) używania pojemników na odpady zgodnie z ich przeznaczeniem i wymogami prawidłowej eksploatacji oraz niedopuszczenia do gromadzenia w nich odpadów innych niż komunalne,
 - e) gromadzenia odpadów włącznie w pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę,
 - f) ponoszenia odpowiedzialności za kradzież lub zniszczenie pojemników na odpady,
 - g) udostępnienia miejsca odbioru odpadów bez potrzeby dodatkowego kontaktowania się z Zamawiającym.
2. Zamawiający oświadcza, iż odpady będące przedmiotem umowy nie zawierają odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.).
3. Zamawiający ma prawo do:
 - a) zmiany lokalizacji pojemników na odpady po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy,
 - b) zlecenia usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy — w przypadku udokumentowanego nierzetelnego lub nieterminowego wykonania usługi oraz naruszenia § 3 ust. 1 umowy przez Wykonawcę.

§ 4

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) wykonywać usługę odbioru i transportu odpadów według załącznika nr 2 do niniejszej umowy, tj. zestawienia asortymentowo-wartościowego z harmonogramem,
 - b) wyposażyć stanowiska wyszczególnione w załączniku nr 2 do umowy w pojemniki na odpady o wskazanej pojemności,
 - c) sprzątać odpady wysypane podczas realizacji usługi odbioru i transportu odpadów oraz odpady zgromadzone w wyniku opóźnionego odbioru,
 - d) zapewnić odpowiednie środki transportu, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e) utrzymywać we właściwym stanie sanitarnym i technicznym pojazdy, ich wyposażenie oraz urządzenia służące do odbierania odpadów,
 - f) posiadać wyposażenie w odpowiednim stanie technicznym, które umożliwia prawidłowy odbiór odpadów,
 - g) odbierać odpady komunalne niezależnie od warunków atmosferycznych,
 - h) wykonać usługę, o której mowa w § 1 pkt 1 w sposób rzetelny i terminowy,
 - i) zapoznać się z położeniem obiektu we własnym zakresie i na własny koszt,

- j) zabezpieczyć odpady w trakcie transportu; w przypadku wysypywania się odpadów Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich uprzątnięcia,
 - k) ponosić odpowiedzialność cywilną w przypadku strat, szkód i konsekwencji nieszczęśliwych wypadków czy zdarzeń losowych powstałych na skutek realizacji umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zapewnia, że:
 - a) dysponuje aktualnym zezwoleniem na prowadzenie działalności dotyczącej transportu i zbierania odpadów,
 - b) posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - c) posiada numer BDO nadany przez właściwego marszałka województwa.
 3. Wykonawca ma prawo do:
 - a) usytuowania kontenerów o większej pojemności, jednak wyłącznie na stanowiskach, gdzie istnieje możliwość ich usytuowania,
 - b) otrzymywania terminowego wynagrodzenia za swoją usługę.
 4. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy, stosownie do art. 95 ust. 1 i 2 PZP ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych – dalej Pzp., czynności związane z realizacją zamówienia w zakresie wykonywania czynności związanych z odbiorem i transportem odpadów będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
 5. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę w zakresie wykonywania czynności związanych z odbiorem i transportem odpadów od Zamawiającego, Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia, ma prawo do weryfikacji wiarygodności składanych przez Wykonawcę oświadczeń, w szczególności poprzez żądanie przedłożenia zawartych umów o pracę zawierających informacje, w tym dane osobowe w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę i zakres obowiązków.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całego przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości*:

Zadanie nr I

- a. brutto zł (słownie złotych/100 złotych)
- b. netto zł (słownie złotych/100 złotych)
- c. podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych/100 złotych)

Zadanie nr II

- a. brutto zł (słownie złotych/100 złotych)
- b. netto zł (słownie złotych/100 złotych)
- c. podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych/100 złotych)

*Zgodnie z ofertą Wykonawcy

2. Zapłata za usługę będzie następować sukcesywnie w okresach miesięcznych, przelewem, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy podane na fakturze. Warunkiem zapłaty jest załączenie protokołu wykonania usługi za dany miesiąc, potwierdzonego przez przedstawicieli Zamawiającego danego OBIEKTU.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest dołączenie do faktury oświadczenia o terminowej zapłacie należnego im

- wynagrodzenia za okres, którego dotyczy płatność (jeżeli dotyczy) lub pisemne oświadczenie Wykonawcy o braku podwykonawców.
4. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej (przez fakturę elektroniczną rozumie się fakturę wystawioną i przekazaną w dowolnym formacie elektronicznym, np. XML, PDF) poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117, bądź też pocztą elektroniczną na adres: fakturyzakup@awl.edu.pl.
 5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany przez niego do płatności wynikających z niniejszej umowy jest i będzie w przyszłości ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skargowej. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego na liście, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wszelkich płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujawnionego na tejże liście.
 6. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30-dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę, który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa powszechnie obowiązującego. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 2, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.
 7. Wartość faktury wynikać będzie z przemnożenia cen jednostkowych i ilości wywiezionych pojemników na odpady w danym miesiącu, potwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego danego OBIEKTU na protokole wykonania usługi za dany miesiąc.
 8. Zamawiający nie udziela zaliczek.
 9. W przypadku nie wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 1 do końca terminu umowy określonego w § 2 Wykonawca nie będzie miał roszczenia do Zamawiającego o wypłatę pozostałej kwoty.
 10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest dołączenie do faktury oświadczenia o terminowej zapłacie należnego im wynagrodzenia za okres, którego dotyczy płatność (jeżeli dotyczy) lub pisemne oświadczenie Wykonawcy o braku podwykonawców.
 11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 6

Przedstawiciele Stron

1. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:, tel.: email:
z tym zastrzeżeniem, że osoby te nie są uprawnione do składania jakichkolwiek oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, w szczególności zaciągania zobowiązań, a jedynie do prowadzenia bieżącej korespondencji, w tym korespondencji technicznej.
2. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy są:, tel.: email:
z tym zastrzeżeniem, że osoby te uprawnione są do prowadzenia w imieniu Wykonawcy bieżącej korespondencji, w tym korespondencji technicznej, niezawierającej jednakże oświadczeń woli,

chyba że umocowanie tych osób do składania takich oświadczeń wynikać będzie z odrębnych, znanych Zamawiającemu pełnomocnictw.

3. Zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie wymagają zawarcia aneksu do niniejszej umowy, lecz pisemnego powiadomienia ze wskazaniem nowych danych kontaktowych.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z poniższymi zapisami:
 - a) w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże z powodów leżących po jego stronie,
 - b) w wysokości 200,00 zł za każdorazowy przypadek niewykonania usługi liczony odrębnie dla każdego przypadku,
 - c) w wysokości 150,00 zł za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania usługi za każdy dzień do czasu poprawnego jej wykonania,
 - d) w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi ponad ustalony termin, wymieniony w załączniku nr 1 i 2 do umowy,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% niezapłaconej kwoty za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu zapłaty,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 1 000,00 zł.
2. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wszelkie koszty i kary związane z niewłaściwym zagospodarowaniem odpadów po ich odbiorze od Zamawiającego obciążają Wykonawcę.

§ 8

Zasady tworzenia i modyfikacji harmonogramów

1. Strony ustalają następujące zasady tworzenia i modyfikacji szczegółowych harmonogramów realizacji usługi:
 - a) harmonogram szczegółowy odbioru odpadów komunalnych określa załącznik nr 2 do umowy; harmonogram Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie trzech dni od dnia podpisania umowy,
 - b) podstawą opracowania w/w harmonogramu jest załącznik nr 1 umowy oraz data rozpoczęcia świadczenia usług określona w § 2,
 - c) harmonogram szczegółowy nie obejmuje dodatkowych wywozów,



- d) dodatkowe wywozy odbywać się będą na pisemne zlecenie (również w formie e-mail) Zamawiającego,
- e) dopuszcza się sporadycznie uzasadnione zmiany terminów wywozu określone w harmonogramie szczegółowym w trakcie trwania umowy, pod warunkiem zachowania płynności odbioru (brak przepełnienia pojemników). Zmiany te wymagają formy pisemnej powiadomienia oraz braku sprzeciwu Zamawiającego,
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości wywozów w stosunku do ilości podanych w harmonogramie szczegółowym, w ramach przewidzianej wartości umowy; zmiany takie nie wymagają zmiany umowy, a jedynie aktualizacji harmonogramu wywozu,
- g) Zamawiający dopuszcza zmianę ilości pojemników w miejscu odbioru w trakcie umowy, w stosunku do określonej w załączniku nr 1 do umowy, spowodowaną zwiększeniem ilości odpadów lub potrzebą optymalizacji odbiorów odpadów, pod warunkiem zachowania aktualnych cen jednostkowych za dzierżawę i wywóz określonych w umowie,
- h) obowiązek przestrzegania harmonogramu wywozu spoczywa na Wykonawcy usługi.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zrealizuje siłami własnymi / przy pomocy podwykonawcy* (*niewłaściwe skreślić – zgodnie ze złożoną ofertą*)
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie niniejszej umowy w części podwykonawcy pod warunkiem, że posiada on odpowiednie uprawnienia i doświadczenie oraz że nie spowoduje to wzrostu kosztów wynikających z niniejszej umowy. W takim jednak przypadku ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody z tytułu niewykonania i/lub nienależytego wykonania umowy jak za swoje własne działania i zaniechania – nawet wtedy, gdy przy wyborze podwykonawcy dochował należytej staranności.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.
5. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od otrzymania projektu. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu w tym terminie oznacza akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej otrzymania. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy w tym terminie oznacza akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Uregulowania dotyczące umowy o podwykonawstwo określone w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do zmian tych umów.

9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia informacji przez Zamawiającego.
13. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 12, Zamawiający może: nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Konieczność co najmniej trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

§ 10

Warunki odstąpienia / wypowiedzenia umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub wypowiedzenia umowy bez naliczania kar umownych, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić lub wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie lub wypowiedzenia umowy, z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku, jeśli Wykonawca nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy,



7/12



- b) w przypadku rażąco niewłaściwego wykonywania umowy przez Wykonawcę, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Wykonawcy o stwierdzonym rażącym naruszeniu warunków umowy.
3. Przez rażąco niewłaściwe wykonywanie umowy Strony rozumieją w szczególności:
 - a) umyślną szkodę wyrządzoną przez Wykonawcę,
 - b) naliczenie w okresie realizacji umowy kar w wysokości limitu określonego w § 7 ust. 3.
 4. Wykonawcy będzie przysługiwać prawo do odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z zachowaniem 7- dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy Zamawiający odmówi odbioru usługi będącej przedmiotem umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
 5. Prawo do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 2 i 4 może być zrealizowane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 2 i 4.
 6. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy musi zawierać uzasadnienie i być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 7. W przypadku wypowiedzenia umowy albo odstąpienia od niej przez Zamawiającego lub Wykonawcę, Wykonawca w terminie do 3 dni od daty wypowiedzenia umowy sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółową inwentaryzację wykonanych usług na dzień zakończenia obowiązywania umowy.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa, które będą miały wpływ na treść niniejszej umowy.
2. W związku z art. 436 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy o poniesione przez Wykonawcę koszty, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn.zm.)– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust 2 powyżej każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia o kwotę kosztu poniesionego przez Wykonawcę, a w przypadku stawki podatku VAT od daty jego zmiany.
4. Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.

5. Strony umowy postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust 1 niniejszej umowy, w wypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wskazanych w art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, tj. jeżeli zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
6. W celu zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, Strony umowy winny złożyć wniosek o jego waloryzację, z uwzględnieniem postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu.
7. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przy zachowaniu poniższych zasad:
 - a) jako podstawę zmiany wynagrodzenia przyjmuje się zmiany ceny materiałów lub kosztów ustalane w odniesieniu do dnia zawarcia umowy określone Wskaźnikiem Cen towarów i usług konsumpcyjnych (CPI) – ogłaszanych w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w kwartale na podstawie art. 25 ust.11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
 - b) jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1 jest dzień otwarcia ofert,
 - c) pierwsza zmiana wynagrodzenia nastąpi po upływie 6 miesięcy, i nie częściej niż co 6 miesięcy, od zawarcia umowy w przypadku gdy zmiana Wskaźnika Cen towarów i usług konsumpcyjnych (CPI) przekroczy 5% w stosunku do wskaźnika ogłoszonego w kwartale w którym zawarto umowę. Wyliczony procent zmiany ceny zaokrągla się z dokładnością do 2 miejsc po przecinku,
 - d) wskaźnik ustala się raz na kwartał i nie przewiduje się aktualizacji raz ustalonego wskaźnika na dany kwartał,
 - e) w przypadku likwidacji Wskaźnika CPI lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, zasady zmiany wynagrodzenia określone w umowie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami zastąpi dotychczasowy CPI lub podmiot.
8. Zmiana wynagrodzenia może spowodować podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia w zależności od zmian CPI. Łączna wartość (dodatnia lub ujemna) zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 10%, licząc przedmiotową zmianę od wartości brutto kosztów planowanych przez Wykonawcę na etapie ustalenia ceny ofertowej przez Wykonawcę.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
10. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w umowie, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 oraz ust. 5 tylko wtedy, gdy będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy, określonego w §2 w przypadku niewykorzystania pełnej wartości umowy określonej w §5 ust. 1 umowy (posiadania środków finansowych w ramach niniejszej umowy). Zamawiający zastrzega jednak, iż termin realizacji umowy może zostać wydłużony o nie więcej niż 3 miesiące od terminu końcowego wskazanego w §2.
12. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



9/12



13. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ust. 1 ustawy Pzp w szczególności następujące zmiany:
- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) danych w zakresie adresu siedziby Zamawiającego.
14. Każda ze stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie wskazanym w ust. 13, zawiadamiając niezwłocznie o tym pisemnie drugą Stronę.
15. Pozostałe zmiany umowy są możliwe tylko w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Pzp.

§ 12

Ochrona środowiska

1. Wykonawca zobowiązany jest na terenie OBIEKTU Akademii Wojsk Lądowych do:
 - a) przestrzegania przepisów ochrony środowiska,
 - b) postępowania eliminując / ograniczając zagrożenie dla środowiska,
 - c) zabezpieczenia poszczególnych komponentów środowiska narażonych na zniszczenie lub zanieczyszczenie (m.in. zbiorniki wodne, glebę, drzewa i krzewy),
 - d) postępowania zgodnie z obowiązującym prawem z wytwarzanymi odpadami.
2. Wykonawca na terenie OBIEKTU Akademii Wojsk Lądowych ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w środowisku spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem i zobowiązuje się do ich usunięcia lub naprawy na własny koszt.

§ 13

Ochrona informacji niejawnych

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 742) innymi obowiązującymi przepisami oraz do bezwzględnego stosowania się do poleceń wydawanych w tym zakresie przez uprawnione osoby.
2. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do obowiązujących na terenie OBIEKTU Akademii Wojsk Lądowych przepisów w zakresie wejścia i wjazdu na obiekt oraz parkowania pojazdów.
3. Przedmiot umowy, wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po jego realizacji nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się wewnętrznymi regulacjami obowiązującym na terenie OBIEKTU Akademii Wojsk Lądowych i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności przebywania pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny do poprawnego wykonania przedmiotu umowy, każdorazowo musi być uzgadniany z przedstawicielem pionu ochrony jednostki, na terenie której wykonywane są prace.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zakazu używania aparatów latających nad terenami wojskowymi, na których świadczy usługę/realizuje zapisy umowy.

§ 14

Ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie oświadczają, że każda ze stron jest administratorem danych osobowych, które zostały jej udostępnione w ramach zawarcia i realizacji umowy. Zamawiający, jako dysponent środków budżetowych, zabezpiecza realizację zadań finansowo-gospodarczych jednostek i instytucji wojskowych będących na jego zaopatrzeniu, zatem administratorem przetwarzanych w trakcie realizacji umowy danych będą także jednostki i instytucje wojskowe na rzecz których umowa jest podpisana.
2. Strony zobowiązują się do przekazania informacji, o których mowa w art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE osobom, których dane sobie udostępniają.
3. W związku z realizacją niniejszej umowy będzie dochodziło do przekazywania sobie przez Strony danych osobowych. Dane osobowe niezbędne do realizacji umowy będą również przekazywane jednostkom i instytucjom wojskowym, na rzecz których umowy są zawierane.
4. Strony podają, że dane osobowe będą przetwarzane w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, w tym przez czas konieczny do udokumentowania czynności z udziałem danej osoby, z uwzględnieniem okresu przedawnienia, przepisów podatkowych, a także przepisów określających okres archiwizacji poszczególnych dokumentów.
5. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, a także ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
6. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy zabezpieczeń danych osobowych do których ma lub będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej wykonywania jak i po jej ustaniu.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - a) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - b) Kodeksu cywilnego,
 - c) Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
 - d) Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Wszelkie uzupełnienia oraz zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian określonych w § 11 ust. 13.
3. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku stwierdzenia, iż którekolwiek z postanowień umowy jest nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, iż bez postanowień bezpośrednio dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością, umowa nie zostałaby zawarta.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.



5. Wszelkie spory między stronami, związane z niniejszą umową i/lub powstałe na tle jej wykonywania, rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
 - b) załącznik nr 2 - zestawienie asortymentowo-wartościowe z harmonogramem

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Bez uwag formalno-prawnych

Magdalena Cendro

MAGDALENA CENDRO
RADCA PRAWNY