

## Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **ROBOTY BUDOWLANE**  
Budowa: **Przebudowa i modernizacja laboratorium analityczne i mikrobiologiczne**  
Lokalizacja: **Szpital Ogólny ul. Konstytucji 3 maja 34, 19-200 Grajewo**  
Nazwy i kody CPV: **45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych**  
**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
Zamawiający: **Szpital Ogólny im. dr Witolda Gineła w Grajewie ul. Konstytucji 3 maja 34, 19-200 Grajewo**  
Jednostka opracowująca: **Biuro Architektoniczne Sosak i Sosak Projekt**

Data opracowania:  
2022-06-15

Autor opracowania:  
Henryk Stolarz upr.bud.nr104/90/St

.....

,

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>Roboty rozbiórkowe.CPV 45111100-9/ 45111200-0</b>
2	<b>ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>
2.1	<b>Ścianki działowe,.CPV 45421152-4</b>
2.2	<b>Stolarka/ślusarka drzwiowa wewnętrzna.CPV 45421000-4</b>
2.3	<b>Tynki wewnętrzne.CPV 45410000-4</b>
2.4	<b>Sufity podwieszone.CPV 45421146-9</b>
2.5	<b>Okładziny ścian płytkami gres. CPV 45431200-9/45320000-6</b>
2.6	<b>Posadzki. CPV 45431000-7</b>
2.7	<b>Akcesoria dla niepełnosprawnych.CPV 33196200-2</b>
2.8	<b>Roboty malarskie.CPV 45442100-8</b>
3	<b>Elementy zewnętrzne</b>
3.1	<b>Pochylnia dla niepełnosprawnych.CPV 45262400-5</b>
3.2	<b>Posadzki podestu przed wejściem CPV 45431000-7</b>
3.3	<b>Elementy ślisarskie CPV 45421160-3</b>

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
	Kosztorys		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1	Element		<b>Roboty rozbiórkowe.CPV 45111100-9/ 45111200-0</b>			
1	KNNR 3/301/1		Rozbiórka ścianek z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej			
	Wyliczenie ilości robót:					
			(2,7+2,2+3,5*3+5,0+2,8+1,5*4+1,5+1,0+3,0*3+5,0+6,5+1,5+1,0*3)*0,15*3,10		26,37	
			RAZEM:		26,37	m3
2	KNR 401/355/3		Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	6,00	
3	KNR 401/354/7		Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt	6,00	
4	KNR 401/701/5		Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	392,82	
5	KNR 401/819/15		Skucie starej glazury	m2	145,60	
6	KNR 401/811/7		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych			
	Wyliczenie ilości robót:					
			13,60+32,0		45,60	
			RAZEM:		45,60	m2
7	KNR 401/818/5		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	241,80	
8	KNNR 3/403/1		Rozbiórka zniszczonych warstw podposadzkowych			
	Wyliczenie ilości robót:					
			(13,6+32,0)*0,05		2,28	
			RAZEM:		2,28	m3
9	KNR 401/212/1		Roboty rozbiórkowe elementów betonowych różnych	m3	1,00	
10	KNR 401/429/6		Rozebranie podsufitki korytarza	m2	36,50	
11	KNR 404/1107/1 (2)		Wywóz wykładziny PCV, drzwi, z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód 5-10't			
	Wyliczenie ilości robót:					
			PCV		241,8*5,0/1000	1,21
			drzwi		6*50,0/1000	0,30
			podsufitka		36,5*30/1000	1,10
			inne		0,30	0,30
			RAZEM:		2,91	t
12	KNR 404/1107/4 (2)		Nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1'km odległości ponad 1'km, samochód 5-10't	t	2,91	4,00
13	KNR 404/1103/1		Załadowanie gruzu koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych			
	Wyliczenie ilości robót:					
			26,37+292,82*0,025+145,6*0,02+45,0*0,03+2,28+1,0		41,23	
			RAZEM:		41,23	m3
14	KNR 404/1103/4		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3	41,23	
15	KNR 404/1103/5		Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km transportu	m3	41,20	4,00
16	Kalkulacja indywidualna		Oplata za przyjęcie gruzu	m3	41,23	
17	Kalkulacja indywidualna		Oplata za przyjęcie wykładziny PCV, drzwi	t	2,91	
2	Grupa		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
2.1	Element	ST 01.05	<b>Ścianki działowe,.CPV 45421152-4</b>			
18	KNR 401/322/1		Osadzenie kotew dla umocowania nowych ścianek	szt	45,00	
19	KNR AT 43/106/4		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.04)			
	Wyliczenie ilości robót:					
			(3,56*3+1,5*2+6,1+3,0+2,8+2,70*2+4,0+1,2*3+2,5+2,0+7,0+1,2+1,0+2,2+2,2*2+1,2+1,7+1,8+1,5+1,28*3+1,97+1,8+2,0+3,1+10,5+0,7+3,83+3+1,5*4+1,0)*3,10-1,0*2,0*17		284,74	
			1,0-2,0*3		-5,00	
			RAZEM:		279,74	m2
20	KNR AT 43/119/1		Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 50 pod montaż drzwi i naświetli	szt.	17,00	
2.2	Element	ST 01.02	<b>Stolarka/ślusarka drzwiowa wewnętrzna.CPV 45421000-4</b>			
21	KNRW 202/104 0/1 analogia		Drzwi stalowe pełne 1-skrzydłowe, kompletne - D1			
	Wyliczenie ilości robót:					
			D1		0,96*2,06*3	5,93
			RAZEM:		5,93	m2

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
22	KNRW 202/104 0/1 analogia		Drzwi stalowe pełne 1-skrzydłowe, kompletne - D2			
	Wyliczenie ilości robót:					
	D2		1,06*2,06*4		8,73	
			RAZEM:		8,73	
				m2	8,73	
23	KNRW 202/104 0/1 analogia		Drzwi stalowe pełne 1-skrzydłowe, kompletne - D3			
	Wyliczenie ilości robót:					
	D3		1,06*2,06*10		21,84	
			RAZEM:		21,84	
				m2	21,84	
24	KNRW 202/104 0/1 analogia		Drzwi stalowe pełne 1-skrzydłowe, kompletne - D4			
	Wyliczenie ilości robót:					
	D4		1,06*2,06*8		17,47	
			RAZEM:		17,47	
				m2	17,47	
25	KNRW 202/104 0/1 analogia		Drzwi stalowe pełne 1-skrzydłowe, kompletne - D5			
	Wyliczenie ilości robót:					
	D5		1,06*2,06		2,18	
			RAZEM:		2,18	
				m2	2,18	
26	KNRW 202/1040/1		Drzwi aluminiowe, z oknem podawczym 1 skrzydłowe kompletne - D6			
	Wyliczenie ilości robót:					
	D6		1,16*2,07*2		4,80	
			RAZEM:		4,80	
				m2	4,80	
27	KNRW 202/1040/1		Drzwi aluminiowe, przeszklone kompletne - D7			
	Wyliczenie ilości robót:					
	D7		1,06*2,07*3		6,58	
			RAZEM:		6,58	
				m2	6,58	
28	Kalkulacja własna		Ssozamykacz drzwiowy	szt	12,00	
2.3	Element	ST-01.01	<b>Tynki wewnętrzne.CPV 45410000-4</b>			
29	KNR 903/109/5		Przygotowanie podłoża, ręcznie, środek gruntujący do podwyższenia przyczepności			
	Wyliczenie ilości robót:					
			355,36+11,39+137,51+134,08		638,34	
			RAZEM:		638,34	
				m2	638,34	
30	KNR 903/501/1		Tynk natryskowy, obrzutka obróbki wstępnej podłoża dla późniejszego położenia tynków właściwych na ścianach murowanych	m2	355,36	
31	KNR 903/105/6 (1)		Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach, 1-warstwowe grubości 15 mm, wyprawa gipsowa gładzona			
	Wyliczenie ilości robót:					
	ściany istniejące					
	zew.		(17,5+7,1*2+1,5+3,0+3,0+5,2*2+20,5+16,0-0,12*16)*3,0		252,54	
	wew.		(2,8*2+2,5*2+4,0*2+1,5*2*3+4,2*2*2+2,5*2+0,8*2+3,5*2+0,3*6+0,20*3*6)*3,0		190,20	
	otwory >3,0m2		-2,0*1,92*13		-49,92	
	tynk pod glazurę		-37,46		-37,46	
			RAZEM:		355,36	
				m2	355,36	
32	KNR 903/101/6 (1)		Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach, 1-warstwowe grubości 10 mm, wyprawa gładzona - ościeża >3,0m2			
	Wyliczenie ilości robót:					
			(2,0+1,92*2)*0,15*13		11,39	
			RAZEM:		11,39	
				m2	11,39	1,50
33	KNR 903/301/6 (1)		Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach 1-warstwowe grubości 10 mm, wyprawa gładzona, gipsowa	m2	137,51	
34	KNRW 202/830/1		Gładzie gipsowe, na ścianach z płyt gipsowo-kartonowych, 1-warstwowa			
	Wyliczenie ilości robót:					
			279,74		279,74	
	glazura		-145,66		-145,66	
			RAZEM:		134,08	
				m2	134,08	
35	KNR 903/109/7		Założenie narożników tynkarskich	m2	355,36	
36	KNR 202/1217/2 analogia	ST 01.22	Narożniki CS Plska SO50 lub równoważne	szt	12,00	
37	KNR AT 12/305/2		Obudowy płytami gipsowo-kartonowych gr.15 mm NIDA Ogień - pionowy wodno-kanalizacyjne	m2	15,00	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
2.4	Element	ST 01.04	<b>Sufity podwieszane.CPV 45421146-9</b>			
38	Kalkulacja własna		Sufity podwieszane kasetowe, Ecophon Higiene Advance 600x600x20 mm - lub równoważny - S1			
Wyliczenie ilości robót:						
zest.pow.				257,5	257,50	
brak				-11,88-8,29-10,97-4,78-6,29-16,47-8,46-11,4-7,88-10,31-1 6,19-4,96-2,11	-119,99	
RAZEM:				137,51	m2	137,51
39	KNR 14/2011/3 (2)		Obudowa przewodów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi ECOPHON na rusztach metalowych lub równoważne - S2	m2	30,00	
2.5	Element	ST 01.08	<b>Okładziny ścian płytkami gres. CPV 45431200-9/45320000-6</b>			
40	KNR 903/109/5		Przygotowanie podłoża, ręcznie, środek gruntujący do podwyższenia przyczepności	m2	145,66	
41	KNR 903/109/8 (1)		Podkład tynkarski cementowo-wapienny - ściany istniejące			
Wyliczenie ilości robót:						
(1,8*2*2,2*2+1,0*2)*2,1				37,46		
RAZEM:				37,46	m2	37,46
42	DC 9/404/1		Gruntowanie podłoża preparatem	m2	145,66	
43	DC 9/401/4	ST 01.12	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy na powierzchni pionowej, warstwa grubości 2 mm	m2	145,66	
44	DC 9/401/9		Ułożenie taśmy, styk ściana-ściana	m	35,00	
45	NNRNKB 202/2802/6 (1)		Licowanie ścian płytkami kamionkowymi "Gres" kat.I			
Wyliczenie ilości robót:						
13				(1,2*4+1,5*4)*2,10*0,90*2,0*2	81,65	
15				(1,28*4+2,0*2+1,3*2)*2,10-0,90*2,0*2	21,01	
19				(2,08*2+1,8*2)*2,10-0,90*2,0	14,50	
29				(1,6*2+1,3*2+1,0*4)*2,10-0,90*2,0*2	16,98	
fartuchy przy umywalkach				0,80*1,20*12	11,52	
RAZEM:				145,66	m2	145,66
2.6	Element	ST 01.07 / St 01.12	<b>Posadzki. CPV 45431000-7</b>			
46	NNRNKB 202/1134/1 (1)		Oczyszczenie i gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome			
Wyliczenie ilości robót:						
243,88+13,58				257,46		
RAZEM:				257,46	m2	257,46
47	KNRW 202/1105/1 (1)		Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2 mm, zatarta na gładko	m2	243,88	
48	KNRW 202/1105/2 (1)		Warstwy wyrównawcze i wygładzające, dodatek za pogrubienie o 1 mm	m2	243,88	3,00
49	KNRW 202/1130/2		Warstwy wygładzające, przewodzące do wykładzin PVC	m2	243,88	
50	NNRNKB 202/1132/1		Warstwy wyrównawcze pod posadzki Gres z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 cm	m2	13,58	
51	KNR 202/1112/4		Posadzki z wykładziny PCV FORBO Sphera lub równoważne z wywinieciem na ściany 15 cm			
Wyliczenie ilości robót:						
257,5-13,58-2,11				241,81		
wywiniecia				241,81*1,16*0,15	42,07	
RAZEM:				283,88	m2	283,88
52	KNR 202/1112/9		Zgrzewanie wykładzin	m2	243,88	
53	DC 191/401/1	ST 01.12	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy Mapelastic na powierzchni poziomej lub równoważna	m2	13,58	
54	DC 191/401/8		Ułożenie tkaniny Mapetex Sel lub równoważna	m2	13,58	
55	DC 191/401/9		Ułożenie taśmy Mapeband w narożnikach lub równoważna			
Wyliczenie ilości robót:						
13,58*1,16				15,75		
RAZEM:				15,75	m	15,75
56	NNRNKB 202/2808/6		Posadzki z płytek podłogowych gres gat.II			
Wyliczenie ilości robót:						
3,66+3,57+3,47+2,88				13,58		
RAZEM:				13,58	m2	13,58
57	NNRNKB 202/2809/1 (1)		Cokoliki z płytek na zaprawach klejowych			
Wyliczenie ilości robót:						
13,58*1,16				15,75		
RAZEM:				15,75	m	15,75
58	Kalkulacja własna		Wycieraczka systemowe	m2	2,11	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mnoż. Krot.
2.7	Element	ST-01.11	<b>Akcesoria dla niepełnosprawnych.CPV 33196200-2</b>			
59	KNR 202/1218/3 analogia		Montaż akcesoriów dla osób niepełnosprawnych - uchwyt przy misce wc	kpl	1,00	
60	KNR 202/1218/3 analogia		Uchwyt przy umywalkach	kpl	1,00	
2.8	Element	ST 01.10	<b>Roboty malarskie.CPV 45442100-8</b>			
61	KNR 202/1505/3		Malowanie farbą lateksową wewnętrznych tynków z gruntowaniem, 2-krotne - ściany	m2	638,34	
62	KNRW 401/1216/1		Zabezpieczenie podłóg folią	m2	260,00	
3	Grupa		<b>Elementy zewnętrzne</b>			
3.1	Element	ST -1K/ST-4k	<b>Pochylnia dla niepełnosprawnych.CPV 45262400-5</b>			
63	KNR 201/310/2		Wykopy ciągłe lub jamiste i o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu III			
Wyliczenie ilości robót:			1,30*1,30*1,40*22	52,05		
			RAZEM:	52,05	m3	52,05
64	KNR 201/501/1		Ręczne zasypywanie wykopów , z przerzutem na odległość do 4 m, kategoria gruntu I-III			
Wyliczenie ilości robót:			52,05-2,15	49,90		
			RAZEM:	49,90	m3	49,90
65	KNR 401/108/6 KNR 401/108/8		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi do 4 km, grunt kategorii III			
Wyliczenie ilości robót:			52,05-49,9	2,15		
			RAZEM:	2,15	m3	2,15
66	KNR 202/208/4 (1)		Słupy żelbetowe prostokątne,beton C25/30			
Wyliczenie ilości robót:			0,24*0,24*1,70*22	2,15		
			RAZEM:	2,15	m3	2,15
67	KNR 202/290/2 (2)		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 6mm			
Wyliczenie ilości robót:			2,15*0,030	0,06		
			RAZEM:	0,06	t	0,06
68	KNRW 202/603/7 KNRW 202/603/8		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1 warstwa			
Wyliczenie ilości robót:			0,24*4*1,40*22	29,57		
			RAZEM:	29,57	m2	29,57
69	KNR 205/208/4		Konstrukcje stalowa pochylni	t	1,12	
3.2	Element	ST 01.06	<b>Posadzki podestu przed wejściem CPV 45431000-7</b>			
70	NNRNKB 202/1134/1 (1)		Oczyszczenie i gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome	m2	29,00	
71	DC 191/412/3		Izoalcje z samoprzylepnych membarb bitumicznych Mapethene SA, przyklejenie membrany na powierzchni poziomej	m2	29,00	
72	DC 191/413/1		Wklejenie w narożach taśmy samoprzylepnej	m	17,60	
73	NNRNKB 202/1132/1		Warstwy wyrównawcze pod posadzki Gress z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 cm	m2	32,00	
74	NNRNKB 202/2808/6		Posadzki z płytek podłogowych gres mrozoddporny gat.I - podest,schody	m2	32,00	
75	NNRNKB 202/2809/1 (1)		Cokoliki z płytek na zaprawach klejowych	m	20,00	
76	KNR 202/506/3 (2)		Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej			
Wyliczenie ilości robót:			17,62*0,30	5,29		
			RAZEM:	5,29	m2	5,29
3.3	Element	ST 01.03	<b>Elementy ślisarskie CPV 45421160-3</b>			
77	KNNR 7/507/3		Balustrada pochylni na słupkach z podwójnym z pochwytym ze stali nierdzewnej wys.90 cm	m	22,00	
78	KNNR 7/507/3		Balustrada tarasu ze stali nierdzewnej	m	36,00	