

Biuro Obsługi Budownictwa
Andrzej Giszczyński
63-840 Krobia
tel: 600 430 367
ul. Harcerska 6/8

Przedmiar

REMONT BUDYNKU SZATNI NA BOISKU SPORTOWYM "ORLIK" W KROBI

Data: 29.01.2024

Budowa: REMONT BUDYNKU SZATNI

Obiekt: 63-840 Krobia ul. Targowa 9.

Zamawiający: Gmina Krobia, 63-840 Krobia ul. Rynek 1

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Opis

Przedmiotem zadania jest wykonanie robót związanych z remontem budynku szatni na boisku sportowym "ORLIK" w 63-840 Krobia ul. Targowa 9.

Przedmiar

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wycenienie ilości robót | | | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|--|---|---------|-------|-------|
| 1 ROBOTY POKRYWCZE | | | | | | |
| 1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie powierzchni dachu | | | | | | |
| 7,87*5,34 | | | = | 42,0258 | | |
| 2,49*5,34 | | | = | 13,2966 | | |
| 5,28*5,34 | | | = | 28,1952 | | |
| | | | | 83,5176 | 83,52 | m2 |
| 2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z PCV nie nadających się do użytku | | | | | | |
| 5,35*2 | | | = | 10,7 | | |
| | | | | 10,7 | 10,70 | m |
| 3 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z PCV nie nadających się do użytku | | | | | | |
| 3,00*2 | | | = | 6,0 | | |
| | | | | 6,0 | 6,00 | m |
| 4 KNR 15/526/2 Wymiana kopuły świetlików dachowych w połaci dachu o wymiarach 100 x 100 cm. Pokrycie z szkła akrylowego łukowego, o klasyfikacji NRO, Uk=1,5W/m2K w kolorze mlecznym | | | | | | |
| | | | | 10 | | szt |
| 5 KNR 22/527/1 Krycie dachów płytą PIR z powłoką aluminiową o gr 50 mm. obustronnie zabezpieczona warstwową okładziną gazoszczelną z aluminium, współczynnik przewodzenie ciepła (Lambda) = 0,022 [W/m K] | | | | | | |
| 7,87*5,34 | | | = | 42,0258 | | |
| 5,28*5,34 | | | = | 28,1952 | | |
| | | | | 70,221 | 70,22 | m2 |
| 6 KNNR 2/501/1 (1) Pokrycie dachowe z membrana dachowa PVC trójwarstwowa o gr 1,5 mm, zbrojona. odporna na promienie UV a także na agresywne warunki atmosferyczne. | | | | | | |
| 7,87*5,34 | | | = | 42,0258 | | |
| 2,49*5,34 | | | = | 13,2966 | | |
| 5,28*5,34 | | | = | 28,1952 | | |
| | | | | 83,5176 | 83,52 | m2 |
| 7 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm | | | | | | |
| 5,34*0,50 | | | = | 2,67 | | |
| | | | | 2,67 | 2,67 | m2 |
| 8 ORGB 202/539/2 Montaż pasów nadrynnowych - okapów z blachy powlekanej | | | | | | |
| 5,34*2 | | | = | 10,68 | | |
| | | | | 10,68 | 10,68 | m |
| 9 ORGB 202/539/3 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż osłon bocznych - wiatrownic | | | | | | |
| | | | | 10,68 | | m |
| 10 KNR 202/9901/2 (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej, rynny półokrągłe o średnicy 12,5·cm | | | | | | |
| | | | | 10,68 | | m |
| 11 KNR 202/9902/1 (WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe o średnicy 12·cm z blachy powlekanej | | | | | | |
| | | | | 6,00 | | m |
| 12 ORGB 202/546/2 Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o średnicy 125·mm , montaż lejów spustowych | | | | | | |
| | | | | 2 | | szt |
| 13 ORGB 202/546/4 Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o średnicy 125·mm , montaż denek rynnowych | | | | | | |
| | | | | 4 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|----------------|--------|-------|--------|
| 14 ORGB 202/550/7 Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej, wylewki Fi 100 mm | | 2 | | szt |
| 2 ELEWACJA | | | | |
| 15 KNNR 9/601/4 Wymiana zwodów pionowych instalacji odgromowej 2,70*4 | = 10,8 10,8 | 10,80 | | m |
| 16 KNR 508/618/1 Łączenie pręta o średnicy do 10 mm za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych | | 8 | | szt |
| 17 KNR 403/1205/1 Badanie i pomiar instalacji uziemiającej | | 1 | | pomiar |
| 18 KNR 401/354/13 Zdemontowanie kratki wentylacyjnych | | 18 | | szt |
| 19 KNR 401/426/3 Rozebranie obicia ścian zewnętrznych, deski nieotynkowane na wpust lub półwpust 5,34*2,70*4 = 57,672 7,87*2,70*2 = 42,498 5,28*2,70*2 = 28,512 -0,90*2,00*6 = -10,8 117,882 | | 117,88 | | m2 |
| 20 KNR 202/9909/1 (WaCeTOB 11/92)Wymiana rusztu drewnianego pod okładziny na ścianach | | 117,88 | | m2 |
| 21 KNR 202/9910/1 (WaCeTOB 11/92) Boazeria z desek kompozytowych. Profil deski 15,6 x 2,1 cm z nałożoną zewnętrzną powłoką polimerową, która chroni ją przed plamami i utratą koloru. Deski odporne na niekorzystne czynniki atmosferyczne. Kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem (5,34*2,70*4)*0,5 = 28,836 7,87*2,70*0,5 = 10,6245 5,28*2,70*0,5 = 7,128 46,5885 | | 46,59 | | m2 |
| 22 KNR 202/9911/1 (WaCeTOB 11/92) Elementy wykończenia boazerii - ćwierćwałek 2,70*10 = 27,0 27,0 | | 27,00 | | m |
| 23 KNR 202/9911/4 (WaCeTOB 11/92) Elementy wykończenia boazerii - cokół (5,34+7,87+5,34+5,34+5,28+5,34)*0,5 = 17,255 17,255 | | 17,26 | | m |
| 24 ORGB 202/540/1 Pokrycie ścian blachą powlekaną na rąbek stojący Kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem (7,87+5,28)*2,70 = 35,505 (5,34+7,87+5,34+5,34+5,28+5,34)*2,70*0,5 = 46,5885 82,0935 | | 82,09 | | m2 |
| 25 KNR 217/138/1 (1) Kratki wentylacyjne metalowe - kolorystyka nawiązująca do koloru elewacji R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | | 18 | | szt |
| 3 ROBOTY POSADZKOWE | | | | |
| 26 KNR 401/815/8 Zerwanie cokolików 9,16+9,16+9,28+4,20+4,20+4,94+3,72+ 13,26+13,26+4,24+4,24+7,34+7,34 = 94,34 94,34 | | 94,34 | | m |
| 27 BC 2/409/1 (2) Wykonywanie faset na styku ściana-podłoga o promieniu 5 cm, gruntowanie podłoża pod fasetę | | 94,34 | | mb |
| 28 BC 2/409/2 (2) Wykonywanie faset na styku ściana-podłoga o promieniu 5 cm, wykonanie fasety | | 94,34 | | mb |
| 29 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod wykładziny posadzkowe - odłuszczenie posadzi i zmycie | | 63,52 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--|-------|-------|-------|
| 30 | KNNR 2/1206/2 (1) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej wyłożeniem cokolika o wysokości 10 cm, Wykładzina podłogowa z PCW z cząsteczkami wpływającymi na polepszenie właściwości antypoślizgowych Wykładziny podłogowe z PCW z cząsteczkami wpływającymi na polepszenie właściwości antypoślizgowych Klasyfikacja obiektowa: 34 Bardzo intensywne natężenie ruchu Klasyfikacja przemysłowa: 43 Intensywne natężenie ruchu Grubość całkowita: 2 mm Waga całkowita: 2950 g/m2 <div style="text-align: right;"> 63,52 = 63,52 94,34*0,12 = 11,3208 74,8408 </div> | 74,84 | | m2 |
| 31 | KNNR 2/1206/7 Zgrzewanie wykładzin rulonowych | 74,84 | | m2 |
| 4 STOLARKA | | | | |
| 32 | KNR 401/406/2 Wymiana ościeżnic drzwiowych drzwi łazienkowych na ościeżnice z stali nierdzewnej - ościeżnice do drzwi o wymiarach 90/200 cm - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem | 2 | | szt |
| 33 | KNRW 202/1027/2 (1) Wymiana skrzydeł drzwiowych zewnętrznych, stalowych, ocieplonych, o wymiarach 90/200 cm z kpl. zamków i systemem antywłamaniowym - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem <div style="text-align: right;"> 0,90*2,00*6 = 10,8 10,8 </div> | 10,80 | | m2 |
| 34 | KNR 401/903/1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, zewnętrzne z regulacją | 6 | | szt |
| 35 | KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne z podcięciem wentylacyjnym, 1-skrzydłowe - wymiana skrzydeł drzwiowych <div style="text-align: right;"> 0,90*2,00*4 = 7,2 7,2 </div> | 7,20 | | m2 |
| 36 | KNRW 202/1020/1 (1) Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe fabrycznie wykończone z podcięciem wentylacyjnym - wymiana skrzydeł drzwiowych <div style="text-align: right;"> 0,90*2,00*4 = 7,2 7,2 </div> | 7,20 | | m2 |
| 37 | KNR 401/903/1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne z regulacją | 8 | | szt |
| 5 INSTALACJA SANITARNA | | | | |
| 38 | KNNR 8/122/5 Demontaż baterii umywalkowej stojącej | 4 | | szt |
| 39 | KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej z przepływowym podgrzewaczem wody | 2 | | szt |
| 40 | KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej dla niepełnosprawnych | 1 | | szt |
| 41 | KNR 402/235/6 Demontaż umywalki | 4 | | kpl |
| 42 | KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową | 5 | | kpl |
| 43 | KNR 402/235/4 Demontaż pochwyty w sanitariacie dla niepełnosprawnych | 1 | | kpl |
| 44 | KNR 402/133/1 Demontaż pojemników na mydło | 3 | | szt |
| 45 | KNR 402/133/1 Demontaż pojemników na papier ręcznikowy | 3 | | szt |
| 46 | KNR 402/133/1 Demontaż pojemników na papier toaletowy | 5 | | szt |
| 47 | KNR 402/133/1 Demontaż luster | 5 | | szt |
| 48 | KNRG 215/201/3 Bateria umywalkowa z mieszaczem | 5 | | szt |
| 49 | KNRG 215/201/3 Bateria umywalkowa z przepływowym podgrzewaczem wody Zasilanie: 230V Moc grzałki: 3kW Typ: przepływowy podgrzewacz wody Stopień ochrony: IPX4 Ciśnienie pracy: 0,04-0,6 MPa | 2 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|--------|
| 50 KNZ 2/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Zamontowanie na ścianie pojemnika na ręczniki papierowe | 4 | | szt |
| 51 KNZ 2/101/2 (Kalkulacja indywidualna) Zamontowanie na ścianie pojemnika na papier toaletowy | 5 | | szt |
| 52 KNZ 2/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Zamontowanie na ścianie pojemnika na mydło | 4 | | szt |
| 53 KNR 508/403/2 Mocowanie - pojemnik na podkładki higieniczne na deske sedesową | 5 | | szt |
| 54 KNZ 2/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Kosz na śmieci z przykrywką uruchomianą pedałem - kosz z stali kwasoodpornej | 4 | | szt |
| 55 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego | 5 | | szt |
| 56 KNRW 215/230/5 Postument porcelanowy do umywalek | 5 | | kpl |
| 57 KNRW 215/233/3 Ustęp z płuczką, typu "kompakt" | 4 | | kpl |
| 58 KNRW 215/233/3 Zestaw "WC" dla osoby niepełnosprawnej z miską lejową i kpl pochwyty - NOVA bez barier | 1 | | kpl |
| 59 KNR 35/114/2 Baterie (wykonanie dla niepełnosprawnych), Dn·15·mm, umywalkowa z wyciąganą wylewką, montowana na obrzeżu umywalki , z wydłużonym uchwytem | 1 | | szt |
| 60 KNRW 215/230/1 Umywalka pojedyncza porcelanowa dla niepełnosprawnych z syfonem uruchamianym kolanem | 1 | | kpl |
| 61 KNRW 215/230/5 Pochwyty dla niepełnosprwnych przyumywalkowe, łukowe , uchylne (lewy + prawy) | 2 | | szt |
| 62 KNR 508/403/2 Lustro dla niepełnosprawnych, regulowany kąt nachylenia, z rączką chrom | 1 | | szt |
| 63 KNNR 7/703/4 Przegrody z tworzyw sztucznych - wymiana przegrody odgradzającej przysznic od bojlera 0,90*2,00*2 = <u>3,6</u> 3,6 | 3,60 | | m2 |
| 64 KNNR 8/126/1 Wymiana podgrzewacza wody (bojlera) na wspornikach istniejących, podgrzewacz o pojemności do 200·dm3 | 2 | | szt |
| 65 KNP 2/1401/1 (1) Lustra łazienkowe dla sanitariatów ogólnodostępnych z krawędziami bezpiecznymi | 5 | | szt |
| 6 WENTYLACJA | | | |
| 66 KNR 217/141/1 Wymiana kratk nawiewnych na kratki metalowe kolorem nawiązującym do kolorystyki elewacji R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | 6 | | szt |
| 67 KNNR 5/410/2 Wymiana wentylatorów elektrycznych typu TURBO o wydajności 100m3/h, zintegrowanych z wyłącznikiem oświetlenia | 11 | | szt |
| 68 KNR 403/901/1 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy, powłoka polwinitowa, przekrój żył do 2,5·mm2 | 33 | | szt |
| 7 INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | |
| 69 KNNR 5/307/2 Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne - wymiana | 16 | | szt |
| 70 KNNR 5/308/6 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 3-biegunowe 16A 2,5·mm2 bryzgoszczelne - wymiana | 20 | | szt |
| 71 KNNR 5/504/2 Oprawa oświetleniowe kinkietowe bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana, (2 lampy w kpl) z wyłącznikiem pociągany przystosowanym dla osoby niepełnosprawnej | 1 | | kpl |
| 72 KNNR 5/1301/1 Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy | 1 | | pomiar |
| 73 KNR 508/403/2 Czujnik ruchu uruchamiający oświetlenie | 1 | | szt |
| 74 KNZ 1/101/1 (Kalkulacja indywidualna) Przycisk alarmowy sanitariatu dla niepełnosprawnych z sygnalizatorem świetlnym i dźwiękowym na zewnątrz sanitariatu . KALER system przywoławczy - zestaw do WC dla osób niepełnosprawnych z zasilaniem awaryjnym | 1 | | kpl |
| 75 KNR 403/606/5 Wymiana opraw świetlówkowych z OKN 2x36W na oprawy typu LED | 4 | | szt |
| 76 KNR 403/606/5 Wymiana opraw świetlówkowych OPK2x 36W na oprawy typu LED | 12 | | szt |
| 77 KNR 403/605/5 (1) Wymiana opraw świetlówkowych typu CAMEA PRO 21W na oprawy typu LED | 9 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--|-------|-------|--------|
| 78 | KNR 403/602/1 Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego PORTAL na oprawy typu LED | 4 | | szt |
| 79 | KNR 38/103/3 Wymiana grzejników elektrycznych konwektorowych 2 kW z termostatem | 4 | | szt |
| 80 | KNR 38/103/2 Wymiana grzejników elektrycznychkonwektorowych łazienkowych 2kW z termostatem | 7 | | szt |
| 81 | KNR 403/901/1 Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód pojedynczy, powłoka polwinitowa, przekrój żył do 2,5·mm ² | 198 | | szt |
| 82 | KNR 403/1202/1 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego | 2 | | pomiar |
| 8 | ROBOTY PORZĄDKOWE | | | |
| 83 | KNR 401/108/11 Wywóz odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi do 1·km | | | |
| | 117,88*0,02 = 2,3576 | | | |
| | 5,00 = 5,0 | | | |
| | 7,3576 | 7,358 | | m3 |
| 84 | KNZ 1/101/1 (1) (Kalkulacja indywidualna) Koszt wysypiska i utylizacji gruzu i odpadów | 7,358 | | m3 |

Tabela elementów scalonych

| Nazwa elementu | | Wartość z narzutami | % wartości kosztorysu |
|---------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1 | ROBOTY POKRYWCZE | | |
| 2 | ELEWACJA | | |
| 3 | ROBOTY POSADZKOWE | | |
| 4 | STOLARKA | | |
| 5 | INSTALACJA SANITARNA | | |
| 6 | WENTYLACJA | | |
| 7 | INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | |
| 8 | ROBOTY PORZĄDKOWE | | |
| Suma elementów kosztorysu | | | |
| Wartość kosztorysu: | | | |