



Autorska Pracownia Inżynierii Sanitarnej

✉: ul. Kondratowicza 6, 64-920 Piła

☎: (67) 212-00-88

Fax: (67) 353-30-54

www.apis.pila.pl

e-mail: apis@apis.pila.pl

NIP 764-240-47-31

REGON 302065891

Piła, styczeń 2024 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa nawierzchni placu betonowego wraz z wykonaniem odwodnienia przy budynku szkolnym przy ulicy Sikorskiego 73 w Pile z dostosowaniem pod względem zapewnienia dostępności osobom z niepełnosprawnościami

BRANŻA DROGOWA I SANITARNA

INWESTOR:

Nazwa: Zespół Szkół Gastronomicznych w Pile

Adres: ul. Gen. Sikorskiego 73; 64-920 Piła

OBIEKT BUDOWLANY:

Nazwa: Plac betonowy oraz sieć kanalizacji deszczowej

Kategoria obiektu: XXV – drogi; XXVI – sieć kanalizacji deszczowej

Adres: Piła ulica Gen. Sikorskiego 73;

działki ewidencyjne: 171/1, 171/2 obręb ewidencyjny Piła 18;

Jednostka ewidencyjna: 301901_1 Piła - miasto.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Funkcja	Nazwisko i imię	Numer i zakres uprawnień budowlanych	Data i podpis
Projektant (branża drogowa)	tech. Radzisław Oczkowicz	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg nr UAN-8345/1371/89	KADZISŁAW OCZKOWICZ UPRAWNIENIA BUD. W SPEC. KONSTRUKCYJNO-INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE DRÓG DO KIEROWANIA BUD. NIP 8345/668/83 DO PROJEKTOWANIA NIP 8345/1371/89 styczeń 2024 r.
Projektant (branża sanitarna)	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0143/POOS/12	mgr inż. Grzegorz Rodziewicz PROJEKTANT w zakresie sieci instalacji urządzeń sanitarnych nr WKP/0143/POOS/12 styczeń 2024 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Oświadczenie projektantów.....3

Uprawnienia budowlane projektantów.....4-9

Lp.	Nazwa dokumentu	Strona
1	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB projektanta branży drogowej	4-6
2	Uprawnienia do projektowania i zaświadczenie o przynależności do WOIB projektanta branży sanitarnej	7-9

Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu.....10

Lp.		Strona
1	Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2	Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
3	Projektowane zagospodarowanie terenu	10
4	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	10
5	Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	11
6	Przedmiot projektu w kontekście ochrony zabytków	11
7	Przedmiot projektu w kontekście wpływów eksploatacji górniczej	11
8	Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkownika	11
9	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	11
10	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	12
11	Obszar oddziaływania obiektu	13

Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu.....14-16

Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Numer rysunku	Strona
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	01	15
2	Plan sytuacyjny	1:250	02	16
3	Plan sytuacyjny - lokalizacja krawężników, obrzeży i przekrojów normalnych	1:500	03	17

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

My, niżej podpisani, zgodnie z art. 20.1, ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, wraz z późniejszymi zmianami, oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

Przebudowa nawierzchni placu betonowego wraz z wykonaniem odwodnienia przy budynku szkolnym przy ulicy Sikorskiego 73 w Pile z dostosowaniem pod względem zapewnienia dostępności osobom z niepełnosprawnościami

gdzie Inwestorem jest Zespół Szkół Gastronomicznych w Pile, a projektowane obiekty budowlane położone są w Pile na działkach ewidencyjnych: 171/1 i 171/2 obręb ewidencyjny Piła 18 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

RADZISŁAW OCZKOWICZ
UPRAWNIENIA BUD. W SPEC. KONSTRUKCYJNE
INŻYNIERYJNEJ W ZAKRESIE DRÓG
DO KIEROWANIA BUD. Nr NN-8345/668/83
DO PROJEKTOWANIA Nr IAN.2245.02.11/RO.1.5

PROJEKTANT: tech. Radzisław Oczkowicz

(branża drogowa)

data: 9 styczeń 2024 r.

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz
PROJEKTANT
w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń sanitarnych
WKP 0-43POOS/12

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

(branża sanitarna)

data: 9 styczeń 2024 r.

Główny Architekt Wojewódzki
w Piłce
(podpis)

Piła, dnia 21 sierpnia 1989 r.

Nr UAN-8345/1371/89



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8, poz. 46)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Radzisław OCZKOWICZ
imię i nazwisko

technik drogowy o specjalności drogi i mosty kołowe
tytuł naukowy - zawodowy

urodzony(a) dnia 30 sierpnia 1956 r. w Piłce

Za zgodność z oryginałem

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

projektanta

rodzaj funkcji

w specjalności

konstrukcyjno - inżynierskiej

rodzaj specjalności techniczno-budowlanej

w zakresie

dróg o powszechnie znanych rozwiązaniach

konstrukcyjnych i schematach technicznych

specjalizacja zawodowa

Zal. Nr 1

GS-Pellgraf, Rogoźno 278 85-4 504-521

Obywatel(ka)

Radzisław OCZKOWICZ
imię i nazwisko

jest upoważniony(a) d

sporządzania projektów budowy dróg – o powszechnie znanych
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo
wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódz-
kiego w Pile w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Op. Radzisław OCZKOWICZ
ul. Przemysłowa 10 A/2
64-920 P i ł a

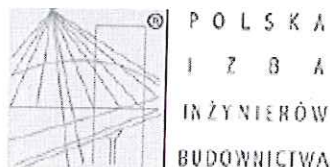
Główny Architekt Wojewódzki w Pile
wz. inż. Jolanta Sienicka-Niedziela
Zastępca Dyrektora

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz



podpis i pieczęć



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-1YU-LVE-AUV *

Pan Radziław Oczkowicz o numerze ewidencyjnym WKP/BD/3534/01
adres zamieszkania Zawada ul. Wiosenna 20, 64-930 Szydłowo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2022-12-31.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-28 roku przez:

Andrzej Kuśa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

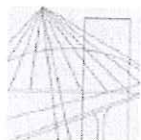
Podpis z art. 78¹ Kz.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓ 



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-168/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Grzegorz Rodziewicz

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 01 stycznia 1981 r. w Pile

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0143/POOS/12

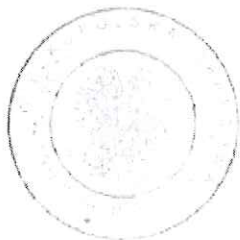
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Grzegorz Rodziewicz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Za zgodność z oryginałem

Skład orzekający: **mgr inż. Grzegorz Rodziewicz**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

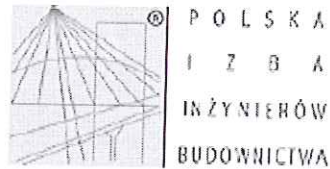
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szezezan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Rodziewicz
ul. Szybowników 4b/9, 64-920 Piła
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-R4N-87Y-CEG

Pan Grzegorz Rodziewicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0320/10
adres zamieszkania ul. Szybowników 4 b/9, 64-920 Piła
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Rodziewicz

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-27 roku przez:

Andrzej Kuśa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pgodnie z art. 781 K.z.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

✓ 

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania polegającego na przebudowie nawierzchni placu betonowego wraz z wykonaniem odwodnienia przy budynku szkolnym przy ulicy Sikorskiego 73 w Pile z dostosowaniem pod względem zapewnienia dostępności osobom z niepełnosprawnościami, zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych 171/1 i 171/2 obręb ewidencyjny Piła 18.

Wyżej wymienione działki są objęte postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa nawierzchni istniejącego placu betonowego wraz z wykonaniem odwodnienia przy budynku szkolnym przy ulicy Sikorskiego 73 w Pile. W ramach zadania zaprojektowano przebudowę istniejącej nawierzchni w placu, drodze i chodniku o łącznej powierzchni **565,30 m²** oraz budowę nowego odcinka kanalizacji deszczowej o średnicy DN200 o długości **32,5 mb**.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Obszar przedmiotowej inwestycji obejmuje teren pomiędzy budynkiem szkoły a salą gimnastyczną. Znajduje się tam istniejący plac z płyt betonowych typu „trylinka” oraz utwardzenie w kierunku sali gimnastycznej z płyt betonowych typu „JOMB”. Obie te nawierzchnie są w złym stanie technicznym. Istnieje chodnik z kostki kamiennej łączący budynek szkoły z ulicą Sikorskiego, chodnik jest w stanie złym. Z uwagi na zły stan nawierzchni przewiduje się rozbiórkę istniejących nawierzchni. Materiału z rozbiórki nawierzchni z płyt „JOMB”, trylinki nie przewiduje się odzyskiwać, natomiast materiał z rozbiórki chodnika z kostki kamiennej należy ponownie wbudować. Przy budynku istnieje opaska z kostki brukowej betonowej w obrzeżu 30*8 stan dobry.

Cały w/w obszar jest uzbrojony w infrastrukturę podziemną. Znajduje się tu głównie istniejący rurociąg kanalizacji deszczowej i sanitarnej, a także kable energetyczne, telekomunikacyjne, wodociąg i ciepłociąg.

3. Projektowane zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano przebudowę nawierzchni placu betonowego (wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych) wraz z kanalizacją deszczową - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rysunki 01+03.

Inwestycja będzie zrealizowana na następujących działkach ewidencyjnych:

Lp.	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Właściciel / zarządca działki	Uwagi
1.	171/1	Piła 18	Zespół Szkół Gastronomicznych w Pile.	
2.	171/2	Piła 18	Zespół Szkół Gastronomicznych w Pile.	

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Powierzchnia zaprojektowanej przebudowy nawierzchni wynosi:

- chodnik AB: powierzchnia 60,90 m²
- plac CDEF: powierzchnia 374,80 m²
- droga GH: powierzchnia 97,40 m²
- parking dla rowerów: 15,20 m²
- utwardzenie pod ławkami: 17m²

Długość zaprojektowanego w niniejszym opracowaniu rurociągu kanalizacji deszczowej wynosi **32,5 mb**.

5. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r.

Zgodnie z w/w Uchwałą teren inwestycji oznaczono jako teren UE - teren usług związanych z edukacją.

Niniejszy projekt nie stoi w sprzeczności z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Przedmiot projektu w kontekście ochrony zabytków.

Inwestycja została pozytywnie uzgodniona przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile.

Z uwagi na to, że inwestycja przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych miasta Piły, ujętych w gminnej ewidencji zabytków miasta Piły, obszar AZP 37-26 zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art.22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

Inwestor uzyskał pozwolenie nr 65/2023/C na prowadzenie badań archeologicznych znak z 16 maja 2023 r. wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile - załączono do załączników do projektu.

7. Przedmiot projektu w kontekście wpływów eksploatacji górniczej.

Projektowana nawierzchnia wraz z kanalizacją deszczową znajduje się w obszarze nieobjętym wpływem eksploatacji górniczej.

8. Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowana nawierzchnia wraz z kanalizacją deszczową nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Potencjalne zagrożenia na etapie wykonawstwa robót wskazano w informacji BIOZ.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

9.1. Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Nie dotyczy.

9.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Nie dotyczy.

9.3. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Nie dotyczy.

9.4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

Nie dotyczy.

9.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Nie dotyczy.

9.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych w tym informacje o:

- drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych

Nie dotyczy.

- zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Nie dotyczy.

9.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciw pożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie dotyczy.

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy powiadomić i wezwać wszystkich użytkowników uzbrojenia podziemnego i obiektów naziemnych na przekazanie placu budowy i podać terminy rozpoczęcia robót celem wyznaczenia nadzoru.
- W miejscach istniejącego uzbrojenia podziemnego należy wykonać próbne przekopy celem dokładnego zlokalizowania uzbrojenia podziemnego. Prace ziemne należy wykonać ręcznie w obecności i pod nadzorem użytkownika (właściciela) obiektu. W przypadku natrafienia na niezidentyfikowane uzbrojenie podziemne należy traktować je jako czynne, powiadomić Inspektora Nadzoru a odkopane urządzenia zabezpieczyć.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynikających z zaszcłości historycznych lub niedopełnienia przepisów, wszystkie prace ziemne należy więc prowadzić ze szczególną ostrożnością. (Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne - Dz. U. 30/1989 poz. 163).
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu w trakcie budowy wymagają zgody i akceptacji projektanta przed ich wykonaniem. Zmiany istotne w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane wymagają zmiany pozwolenia na budowę.
- W przypadku zbliżeń do istniejących słupów energetycznych i telekomunikacyjnych poniżej 1,0m, słupy należy zabezpieczyć odciągami.
- Miejsce budowy oznakować i zabezpieczyć przed osobami postronnymi.
- Wykonawca musi chronić i zabezpieczyć znajdujące się na terenie realizowanej inwestycji punkty osnowy geodezyjnej i punkty graniczne. Zniszczone lub uszkodzone znaki geodezyjne należy odtworzyć na koszty wykonawcy / inwestora.
- Budowany obiekt podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem).

CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa nawierzchni placu betonowego wraz z wykonaniem odwodnienia przy budynku szkolnym przy ulicy Sikorskiego 73 w Pile z dostosowaniem pod względem zapewnienia dostępności osobom z niepełnosprawnościami