

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonanie prac remontowych dachu w Zespole Szkół im. gen. J. Bema w Zawierciu

CPV 45261210-9 , 45261310-3 , 45311200-2

1. Wstęp

- 1) Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą pokrycia dachu – papa termozgrzewalna.
- 2) Zakres stosowania
Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu sztuki budowlanej.
- 3) Roboty, których dotyczy specyfikacja , obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie :
 - # demontaż instalacji odgromowej
 - # częściowa wymiana deskowania
 - # wymiana pokrycia dachowego z papy bitumicznej na papę termozgrzewalną (podkładowa i nawierzchniowa)
 - # wymiana obróbek blacharskich -wymiana rynien i rur spustowych
 - # naprawa kominów
 - # montaż instalacji odgromowej – pomiaryRoboty wykonywane mają być przy użyciu materiałów ogólnie dostępnych o dobrej jakości.
2. Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST B-00.00.00 (kod 45000000) ” Wymagania ogólne”.
3. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z poleceniami inspektora z ramienia Zamawiającego.
4. **Dokumentację robót remontu dachu stanowią ;**
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. /Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072/ ,
 - aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane 07.04.2004r. /Dz.U. Dz 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami /.
 - protokół odbioru końcowego .

5. Materiały

- 1) Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt.2.
Ponadto materiały powinny mieć;
 - Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami ,
 - Certyfikat na znak bezpieczeństwa ,
 - Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzona do zbioru norm polskich ,
 - na opakowaniu powinien znajdować się termin przydatności do stosowania ,Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producenta.
- 2) Rodzaje materiałów

Wszystkie materiały do wykonania remontu pokrycia dachu powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobat technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

3)

Roboty wykonywane mają być przy użyciu materiałów ogólnie dostępnych o dobrej jakości. Materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich aprobat technicznych lub norm.

6. Sprzęt i narzędzia

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000)

„Wymagania ogólne” pkt 3.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i narzędzi, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robot.

7. Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00. (kod 45000000)

„Wymagania ogólne” pkt 3.

1) Do transportu materiałów i urządzeń należy stosować następujące sprawne Technicznie środki transportu np. samochód skrzyniowy o ładowności do 5 ton.

2) Zaleca się używanie do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie.

3) Wszystkie wyroby do pokryć papą powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz wymaganiami odpowiednich norm.

8. Wykonanie robót

1) Warunki przystąpienia do robót – przed przystąpieniem do robót powinny być zakończone roboty przygotowawcze : rozbiórka starych : instalacji odgromowej, pokrycia z papy bitumicznej, obróbek blacharskich , wykonana naprawa podłoża .

2) Krycie powierzchni papami termozgrzewalnymi , montaż nowych obróbek blacharskich.

9. Kontrola jakości robót

1)Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000)

„Wymagania ogólne” pkt 6.

2)Kontrola wykonania ww robót w budynku Szkoły polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z normami, kontrola ta przeprowadzona jest przez Inspektora z ramienia Zamawiającego.

a)w odniesieniu do prac zanikających ,

b)w odniesieniu do właściwości całej wymiany (kontrola końcowa)- po zakończeniu prac

3)Badanie w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonania robót demontażowo- montażowych, a w szczególności; do jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,

10. Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt7.

Zasady obmiarowania:

- dla robót demontażowych i montażowych w m2, sztukach, metrach ,

11. Odbiór robót

1) Ogólne zasady odbioru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt 8.

3) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Jeżeli stwierdzi się nieprawidłowości i badanie da wynik negatywny roboty nie będą odebrane. W takim wypadku Wykonawca jest zobowiązany do ich poprawy .

4) Odbiór końcowy zgodnie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy

zharmonizowane lub w przypadku ich braku jak podano w art.30 ust.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 19 stycznia 2004r.

Wykonawca musi przed odbiorem wykonanych robót zgodnie z umową przedłożyć aktualne atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów w stosunku do których są takie wymagania.

Spisanie końcowego protokołu odbioru robót z powołaną Komisją odbiorową w składzie Dyrektor Szkoły , Przedstawiciel Wykonawcy, Inspektor nadzoru

12. Podstawa płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT końcowej i protokołu odbioru końcowego robót , odebranych przez Inspektora i przez powołaną Komisję odbiorową.

Płatność dokonana będzie zgodnie z warunkami zawartymi w umowie (każdy dokument w dwóch egzemplarzach).

13. Informacja o placu budowy

Roboty przeprowadzone będą na zewnątrz budynku. Strefę robót należy odpowiednio wygrodzić i zabezpieczyć zgodnie z aktualnymi przepisami Prawa budowlanego.

Ekipa Wykonawcy będzie prowadzić remont przez wszystkie dni tygodnia za wyjątkiem niedziel i świąt w godz. od 7.00 do 19.00 w ścisłym uzgodnieniu z Dyrektorem Szkoły lub osobą upoważnioną. Wszystkie potrzebne do realizacji przedmiotowego zadania media znajdują się w budynku Szkoły. W dniu wprowadzenia Wykonawcy na obiekt Dyrektor lub osoba upoważniona wskaże pomieszczenia do wykorzystania jako socjalne dla pracowników Wykonawcy i miejsce do składowania materiałów.

Gruz i inne materiały z rozbiórki winny być wywożone z placu budowy na bieżąco. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania na bieżąco czystości .

14. Warunki szczegółowe

Z Inspektorem muszą być przeprowadzone wszelkie uzgodnienia co do zakresu prac, materiałów i wykonania robót.

15. Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca prac budowlanych musi ustanowić kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia wymagane przepisami prawa budowlanego. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, Wykonawca jest również odpowiedzialny za wykonywanie robót zgodnie z przepisami BHP.

Zawiercie, styczeń 2023 r.