

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku oficyny mieszkalnej
ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz, ul. Chełmińska 10
INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Bydgoszcz 85-011, ul. Śniadeckich 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Biuro Obsługi Inwestycji Paweł Majkowski
DATA OPRACOWANIA : 30.03.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.03.2022

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Michał Brzeziński
upr. bud. KUP/0010/WBKb/20
do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń
KUP/BO/0100/10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórka ul. Chelminska 10			
1.1		Rozbiórka - Chelminska 10			
1 d.1.1	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku 148,85	m ² m ²	 148,850	 148,850
2 d.1.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb deskowanie proste 148,85	m ² m ²	 148,850	 148,850
3 d.1.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych 148,85	m ² m ²	 148,850	 148,850
4 d.1.1	KNR 4-04 0406-05 z.o. 3.1.	Rozebranie belek stropowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 224	m m	 224,000	 224,000
5 d.1.1	KNR 4-04 0406-01 analogia	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe 212,94	m ² m ²	 212,940	 212,940
6 d.1.1	KNR 4-04 0406-03 z.o. 3.1. analogia	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 212,94	m ² m ²	 212,940	 212,940
7 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1,2	m ² m ²	 1,200	 1,200
8 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 15,3	m m	 15,300	 15,300
9 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 15,4	m m	 15,400	 15,400
10 d.1.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej 98,39	m ³ m ³	 98,390	 98,390
11 d.1.1	KNR 4-01 0105-04 analogia	Przewóz gruzu taczkami na odległość do 10 m 98,39	m ³ m ³	 98,390	 98,390
12 d.1.1	KNR 4-01 0105-07 analogia	Przewóz gruzu taczkami - dodatek za każde następne 10 m Krotność = 3 98,39	m ³ m ³	 98,390	 98,390
13 d.1.1	KNR 4-04 0301-04 analogia	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm 8,5	m ³ m ³	 8,500	 8,500
14 d.1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Demontaż stolarki 25	szt. szt.	 25,000	 25,000
15 d.1.1	kalk. własna	Rozbiórka/demontaż pozostałych elementów wyposażenia 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
16 d.1.1	KNR 4-01 0427-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych drewnianych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		18,4	m ²	18,400	
				RAZEM	18,400
17 d.1.1		Dostawa mieszanki piaskowo-żwirowej do zasypania wykopów oraz piwnicy (obj. fundamentów, ścian fundamentowych oraz piwnicy)	m ³		
		64,8	m ³	64,800	
				RAZEM	64,800
18 d.1.1	KNR 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
		64,8	m ³	64,800	
				RAZEM	64,800
19 d.1.1	KNR 4-01 0105-04 analogia	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		64,8	m ³	64,800	
				RAZEM	64,800
20 d.1.1	KNR 4-01 0105-07 analogia	Przewóz ziemi taczkami - dodatek za każde następne 10 m Krotność = 3	m ³		
		64,8	m ³	64,800	
				RAZEM	64,800
21 d.1.1	KNR 4-04 0402-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu ponad 8 stopni	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1	kalk. własna	Transport i utylizacja drewna	m ³		
		8,4	m ³	8,400	
				RAZEM	8,400
23 d.1.1	kalk. własna	Transport i utylizacja gruzu	m ³		
		106,89	m ³	106,890	
				RAZEM	106,890
24 d.1.1	kalk. własna	Transport i utylizacja płyt falistych (eternit)	m ³		
		1,1	m ³	1,100	
				RAZEM	1,100
25 d.1.1	KNR 2-01 0505-04	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III - niwelacja terenu po rozbiórce	m ²		
		108	m ²	108,000	
				RAZEM	108,000
26 d.1.1	KNR 19-01 0310-02 analogia	Przygotowanie ściany budynku oficynowego na działce nr 80 do wykonania wyprawy - uzupełnienie i naprawa muru, wyrównanie powierzchni	m ²		
		14,2	m ²	14,200	
				RAZEM	14,200
27 d.1.1	kalk. własna	Roboty geodezyjne - opracowanie mapy powykonawczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1.1	kalk. własna	Tymczasowa organizacja ruchu - projekt + wdrożenie (ustawienie kontenera na gruz ul. Chelminska)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1.1	kalk. własna	Montaż ogrodzenia panelowego betonowego w miejscu rozebranej ściany pom. gospodarczego przy granicy z działka 117/4	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Michał Brzemiński

upr. bud. KUP/010/WBKb/20

do wykonywania samodzielnych funkcji technicznej
w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń
KUP/BO/0100/10