



ZARZĄD DZIELNICY WOLA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

al. Solidarności 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 56 10, faks 504 83 13
sekretariat.ms@wola.waw.pl, www.um.warszawa.pl, www.wola.waw.pl

W.DI
dn. 05. LUT. 2018
35 33
KANCELARIA (2)

ME, MBA

12.18

MBN-Z
05.02.2018r.

UD-XVII-WOŚ-Z.6131.....2017.BWI

Warszawa, dnia 22.01.2018r.

DECYZJA Nr 15/18

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego - K.p.a. (Dz. U. z 2017r. poz. 1257) i art. 83 ust. 1, 3; art. 83a ust. 1; art. 83 c ust 1, 3 i 4; 83d ust 1, 2, 4; art. 86 ust 1 pkt 4 i 10, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2015r., poz. 1438) oraz § 9 uchwały nr XXXI/786/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 7 lipca 2016 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (tj. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725) i art. 56 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2015r., poz. 1297); § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.sierpnia 2008 roku w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014, poz. 1227),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Wojciecha Czerwińskiego pełnomocnika Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu - działka nr ew. 22/115 z obrębu 6-14-03 w Warszawie.

1. Zezwala się Kolejom Mazowieckim – KM” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie na usunięcie drzew z terenu nieruchomości - działka nr ew. 22/115 z obrębu 6-14-03 w Warszawie, następujących drzew:

- 1.1 topoli sp. o obwodzie pnia 214 cm;
- 1.2 topoli sp. o obwodzie pnia 187 cm;
- 1.3 topoli sp. o obwodzie pnia 250 cm;
- 1.4 topoli sp. o obwodzie pnia 260 cm;
- 1.5 topoli sp. o obwodzie pni: 213+233 cm;
- 1.6 topoli sp. o obwodzie pnia 220 cm;
- 1.7 topoli sp. o obwodzie pnia 189 cm;
- 1.8 topoli sp. o obwodzie pnia 202 +102 cm;

2. Ustala się termin usunięcia drzew ujętych w pkt. 1 niniejszej decyzji do dnia 30.04.2018r.

3. Uzależnia się udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt. 1 decyzji od zastąpienia ich 16 szt. drzew ozdobnych (grab pospolity lub dąb szypułkowy w odm. kolumnowych lub platan klonolistny), zgodnie z projektem planu nasadzeń zastępczych,
3.1 termin wykonania nasadzeń drzew ustala się do 30.11.2018r.,
3.2 prosty pień drzewa o obwodzie min. 16 cm (pomiar na wysokości 100 cm); korona prawidłowo uformowana; charakterystyczne dla gatunku; system korzeniowy zdrowy, prawidłowo wykształcony.

1

4. Zobowiązuje się Koleje Mazowieckie – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie do przedłożenia w Wydziale Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w terminie 14 dni od daty posadzenia drzew pisemnej informacji w formie zawiadomienia o wykonaniu obowiązku nasadzeń zastępczych, ustalonych w pkt. 3 podając faktyczną datę ich posadzenia.

4.1 niewykonanie nasadzeń zastępczych za drzewa ujęte w pkt 1 lub niezachowanie żywotności nowo posadzonych drzew, po okresie 3 lat od dnia ich posadzenia lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie, skutkować będzie ponownie nałożeniem na ww. jednostkę decyzji o wykonaniu nasadzeń zastępczych ustalonych w pkt. 3 niniejszego orzeczenia.

5. Ustala się, że Koleje Mazowieckie – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie **nie ponoszą opłaty** za usunięcie drzew ujętych w pkt 1 decyzji.

Uzasadnienie:

W dniu 05.12.2017r. do Dzielnicy Wola m.st. Warszawy wpłynął wniosek Pana Wojciecha Wojciecha Czerwińskiego pełnomocnika Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu nieruchomości - działka nr ew. 22/115 z obrębem 6-14-03 w Warszawie. Wniosek został uzupełniony w dniu 03.01.2018 o brakujące elementy wymienione w wezwaniu do uzupełnienia wniosku.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego pisemnie zawiadomiono Stronę.

W dniu 09.01.2018r. przeprowadzono oględziny drzew w terenie z udziałem przedstawiciela Strony, sporządzono protokół oraz dokumentację fotograficzną, które włączono do akt sprawy. Podczas wizji zweryfikowano obwody pni drzew i gatunki drzew. Ponadto stwierdzono, że w obrębie drzew ujętych we wniosku nie było gatunków chronionych ani miejsc lęgowych ptaków.

Podczas wizji stwierdzono, że:

- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.1) drzewo rośnie w odległości mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego poza granicami nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Drzewo zagraża bezpieczeństwu infrastruktury torowej oraz poruszania się taboru kolejowego;
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.2); rośnie w odległości mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego poza granicami nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Drzewo zagraża bezpieczeństwu infrastruktury torowej oraz poruszania się taboru kolejowego;
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.3) drzewo całkowicie obumarłe, z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.4) rośnie w odległości mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego poza granicami nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Drzewo zagraża bezpieczeństwu infrastruktury torowej oraz poruszania się taboru kolejowego;
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.5) drzewo w złym stanie zdrowotnym, zamierające w 80 %. Pnie okorowane z widocznymi ubytkami wgłębnymi, porażone owocnikami patogenów grzybowych. Korony porażone jemiolą z widocznymi suchoczubami. Drzewo z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa kwalifikuje się do usunięcia.

przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014, poz.1227) na gruntach położonych w sąsiedztwie linii skrajnego toru kolejowego. Odległość ta zgodnie z zapisami art. 53 ustawy o transporcie kolejowym jest odległością, która nie zakłóca eksploatacji linii kolejowej, a także nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Pouczenie:

1. Od decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Dzielnicy Wola m. st. Warszawy (ul. Żelazna 99; 01-017 Warszawa), w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. W przypadku nie skorzystania z prawa wniesienia odwołania niniejsza decyzja staje się ostateczna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, której wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 K.p.a. Usunięcie drzew po terminie określonym w niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia administracyjnego.
3. Wycinkę drzew zaleca się powierzyć specjalistycznej firmie, a prace powinny być prowadzone przez osobę uprawnioną w zakresie samodzielnej wycinki drzew stojących (pilarz – drwal). Wycinka powinna być prowadzona przy zachowaniu zasad BHP, bez stwarzania zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.
4. Zabieg związany z usunięciem drzew należy przeprowadzić respektując przepisy artykułu 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową rozporządzeniami Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014r.(Dz. U. 2014, poz. 1348) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt; z dnia 9 października 2014r. (Dz. U. 2014, poz. 1409) w sprawie ochrony gatunkowej roślin; z dnia 9 października 2014r. (Dz. U. 2014r., poz. 1408) w sprawie ochrony gatunkowej grzybów oraz ustawą o ochronie zwierząt (Dz. U. nr 111 z 1997r., poz. 724 z późn. zm.).
5. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa do czasu uzyskania odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody. W stosunku do gatunków objętych ochroną częściową należy uzyskać zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 oraz 52 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody i w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą na czynności podlegające zakazom określonym w art. 52 ust 1 pkt. 3-5 ww. ustawy. W stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą należy uzyskać zezwolenie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwo od zakazów określonych w art. 51 ust. 1 pkt. 1 oraz 52 ust. 1 pkt1 i 11 ustawy.

- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.6) drzewo w złym stanie zdrowotnym, zamierające w 80 %. Pnie okorowane z widocznymi ubytkami wgłębny, porażone owocnikami patogenów grzybowych. Korony porażone jemiołą z widocznymi suchoczubami. Drzewo z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.7) rośnie w odległości mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego poza granicami nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Drzewo zagraża bezpieczeństwu infrastruktury torowej oraz poruszaniu się taboru kolejowego;
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.8) drzewo w złym stanie zdrowotnym. Na pniu drzewa liczne ubytki wgłębne z widocznymi wypróchnieniami. Pień o obwodzie 102 cm jest całkowicie obumarły.

W trakcie komisji inspektor Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wola dokonał analizy uwarunkowań terenowych pod kątem możliwości wykonania nasadzeń zastępczych. Po przeprowadzonej analizie stwierdzono konieczność zrekompensowania ubytku zieleni poprzez wykonanie nasadzeń zastępczych drzew w miejscu wskazanym na załączonym projekcie planu nasadzeń zastępczych. Ze względu na potrzebę rekompensaty za usuwane drzewa niniejszą decyzją zobowiązano Stronę do posadzenia 16 szt. drzew ozdobnych. Sadzenie oraz pielęgnację drzew zaleca się powierzyć specjalistycznej firmie ogrodniczej.

Podstawą prawną do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie jest art. 83 ust. 1, 3 i art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, który stanowi, iż usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić na wniosek złożony przez posiadacza nieruchomości, po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

W myśl art. 83c ust. 1, 3 i 4 przed wydaniem zezwolenia na usunięcie drzewa dokonuje się oględzin w zakresie występowania w jego obrębie gatunków chronionych. Wydanie zezwolenia może być uzależnione od nasadzeń zastępczych stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa, biorąc pod uwagę dostępność miejsca do nasadzenia młodych drzew oraz cechy usuwanych drzew (wartości przyrodniczej, funkcji w ekosystemie, wartości kulturowej, walorów krajobrazowych, lokalizacji).

Zgodnie z art. 86 ust 1 pkt 4 i 10 ww. ustawy nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego (tj. Urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodziły do składu przedsiębiorstwa) oraz drzew obumarłych oraz nierokujących szansy na przeżycie.

Zgodnie z art. 86 ust. 2 i 3 jeżeli wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu zostało uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, a posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 2, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zgodnie z art.56 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2015, poz.1297) organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew w przypadkach utrudnienia przez drzewa widoczności sygnalizatorów i pociągów lub eksploatacji urządzeń kolejowych albo powodujących zaspę śnieżną jest starosta.

Zgodnie z zapisami § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.sierpnia 2008 roku w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów

6. Każdy kto umyślnie narusza zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu, albo grzywny - art. 127 ww. ustawy o ochronie przyrody.
7. Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej, wydanie niniejszego zezwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej.

Otrzymuje:

- 1) Pan Wojciech Czerwiński
pełnomocnik Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o.
ul. Lubelska 26
03-802 Warszawa
- 2) a/a

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WOLA
m.st. WARSZAWY
Grzegorz Olszewski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Wola

