
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : KONSERWACJA I RESTAURACJA PIASKOW-COWEGO WYKUSZU KAPLICY, NADWIE-SZONEGO NA
ŚCIANIE SZCZYTOWEJ PALA-TIUM ZAMKU GRODZIEC, WRAZ ZE WZMOCNIENIEM KONSTRUKCJI.
ADRES INWESTYCJI : 59-516 ZAGRODNO, GRODZIEC 111, działka nr 5/1
INWESTOR : ZAMEK GRODZIEC SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : 59-516 Zagrodno, Grodziec 111
WYKONAWCA ROBÓT : GMINA ZAGRODNO
ADRES WYKONAWCY : Zagrodno 52, 59-516 Zagrpdno

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Gratkowski
DATA OPRACOWANIA : 08.05.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych sposobów wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z dokumentację projektową.

Na podstawie art. 28 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19 z 2004 r. poz. 177): Przy wycenie przedmiotu zamówienia należy stosować równoważne materiały i urządzenia, a opisane traktować jako dokładne określenie ich parametrów technicznych i jakościowych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.05.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PIASKOWCOWY WYKUSZ KAPLICY ZAMKOWEJ					
1		Wykusz remont elewacji			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR AT-05	Rusztowania stojakowe przyscienne "ROTAX" o szer. 1,09 i rozstawie podłużnym stojaków 2,07 m o wys. do 15 m - na kondygnacji wyższej od 1 - 15 m	m ²		
d.1.	1655-07 z.sz.				
1	4.4.	(2.1+2.1+2.6)*15.0	m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
2	KNR AT-05	Pomosty dodatkowe dla rusztowań stojakowych przestrzennych "ROTAX" o wys. do 14 m - na kondygnacji wyższej od 1 - 14 m na kratownicach, przyjęto krotność 2	m ²		
d.1.	1662-06 z.sz.	Krotność = 2			
1	4.4.	4.5*2.0	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
3	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.1.	1663-04				
1		poz.1	m ²	102.000	
				RAZEM	102.000
4	KNR AT-05	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1.	1663-01				
1	analogia	3.5*2+3.0	m	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR AT-05	Poszerzenia o szer. 0,32 m dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
d.1.	1663-02				
1		4.5*2.0	m	9.000	
				RAZEM	9.000
6	KNR-W 2-25	Zadaszenia drewniane nad rusztowaniem	m ²		
d.1.	0206-01				
1	analogia	6.5*3.5	m ²	22.750	
				RAZEM	22.750
7	TZKNBK VIII 05-	Zabezpieczenie witraży w oknach i maswerkach przed zabrudzeniem i uszkodzeniem wykonanie osłon z płyt OSB, przyjęto wsp. zwiększający za utrudnienie kształtu R,M,S = 1,5	m ²		
d.1.	163	(1.26*0.62+0.65*0.70)*3	m ²	3.709	
1	analogia				
				RAZEM	3.709
1.2		Ściany wykuszu roboty kamieniarskie			
8	TZKNC N-K/VI 1/	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec	m ²		
d.1.	1-b				
2					
	piaskowiec	0.965*0.77*3	m ²	2.229	
	gzyms wspornikowy	0.96*1.25*3	m ²	3.600	
	piaskowiec	1.08*1.76*3	m ²	5.702	
	gzyms wspornikowy	A (suma częściowa)			
			m ²	11.531	
	piaskowiec ścian	(3*1.85+2*0.25)*0.58	m ²	3.509	
		B (suma częściowa)			
			m ²	3.509	
	piaskowiec	(0.135+0.040+0.045)*1.93	m ²	0.425	
	gzyms pod parapetem	C (suma częściowa)			
			m ²	0.425	
	piaskowiec parapet	3*0.52*(0.95+2.0)/2	m ²	2.301	
		D (suma częściowa)			
			m ²	2.301	
	piaskowiec kolumny okien	6*1.55*(0.02+0.10+0.056+0.12+0.084+0.145+0.024+0.23)	m ²	7.245	
	piaskowiec ostrołuki	6*1.17*(0.02+0.10+0.056+0.12+0.084+0.145+0.024)	m ²	3.854	
		E (suma częściowa)			
			m ²	11.099	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piaskowiec ciosy nad ostrołukami	6*1/2*0.7*0.88+1.87*0.43*3+0.25*2.76*2	m ²	5.640	
		F (suma częściowa)	m ²	----- 5.640	
				RAZEM	34.505
9	KNR 9-24 0101-05	Zmycie mechaniczne podłoża metodą ciśnieniowo-obrotową	m ²		
d.1.	11-b				
2	analogia	poz.8	m ²	34.505	
				RAZEM	34.505
10	KNR AT-26	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z wrastające roślinności	m ²		
d.1.	0101-04				
2	analogia	poz.8	m ²	34.505	
				RAZEM	34.505
11	TZKNC N-K/VI 1/	Usuwanie z powierzchni kamienia mchów, porostów i glonów - kamień porowaty - piaskowiec	dm ²		
d.1.	11-b				
2	analogia	poz.8	dm ²	34.505	
				RAZEM	34.505
12	TZKNC N-K/VI 1/	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcja) - kamień porowaty - PIASKOWIEC, krotność 3	dm ²		
d.1.	13-b	Krotność = 3			
2	analogia	poz.8	dm ²	34.505	
				RAZEM	34.505
13	TZKNC N-K/VI 1/	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień porowaty - piaskowiec po zabiegach	dm ²		
d.1.	2-b				
2	analogia	poz.8	dm ²	34.505	
				RAZEM	34.505
14	TZKNC N-K/VI 1/	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - piaskowiec przyjęto 30%	dm ²		
d.1.	14-b				
2		poz.8*100*0.3	dm ²	1035.150	
				RAZEM	1035.150
15	TZKNC N-K/VI 1/	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczaniem mechanicznym - kamień porowaty - piaskowiec proste detale architektoniczne przyjęto R=0,2, S=0,2	dm ²		
d.1.	3-b				
2	analogia	poz.14	dm ²	1035.150	
				RAZEM	1035.150
16	TZKNC N-K/VI 3/	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie żywicy epoksydowej (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) detale architektoniczne	dm ²		
d.1.	2-a				
2		poz.14*5%	dm ²	51.758	
				RAZEM	51.758
17	TZKNC N-K/VI 5/	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni do 10 cm ² . Piaskowiec.	szt.		
d.1.	1-b				
2		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
18	TZKNCBK VIII 05-	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy z wykuciem spoin, współczynnik do R=1,5 i M=1,5	m ²		
d.1.	130				
2	analogia	poz.8	m ²	34.505	
				RAZEM	34.505
19	KNR AT-26	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
d.1.	0304-03				
2	analogia	poz.8	m ²	34.505	
				RAZEM	34.505
20	TZKNC N-K/VI 6/	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Przeciętny stopień trudności.	obiekt.		
d.1.	7-a				
2		1	obiekt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Dach wykuszu			
21	TZKNCBK XVI m	Demontaż elementów pokrycia dachów bloków piaskowca, mocowanych na mocnej zaprawie, z zachowaniem do ponownego użycia, wsp za utrudnienia	m ²		
d.1.	0101-04				
3	analogia	1/2*2.12*2.00*3	m ²	6.360	
				RAZEM	6.360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22	TZKNBK XVIIm d.1. 0103-03 3 analogia	Demontaż wieńca z bloków piaskowca (pod okapem dachu), mocowanych na mocnej zaprawie, z zachowaniem do ponownego użycia, wsp za utrudnienia 1.8*3+0.40*2+0.65	m m	 6.850	
				RAZEM	6.850
23	ZKNR C-2 0703- d.1. 07 3 analogia	Montaż kotew chemicznych; wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 100 mm w twardym kamieniu (32+6)/0.45	szt. szt.	 84.444	
				RAZEM	84.444
24	TZKNBK XVIIm d.1. 0101-04 3 analogia	Montaż pokrycia elementów blokowych dachu Krotność = 1.6 poz.21	m ² m ²	 6.360	
				RAZEM	6.360
25	TZKNBK XVIIm d.1. 0110-04 3 analogia	Montaż prostych blokowych elementów wieńców 1.8*3+2*0.25	m m	 5.900	
				RAZEM	5.900
26	KNR 2-33 0712- d.1. 03 3 analogia	Przygotowanie poziomych i pionowych powierzchni elementów pod izolację szlamową - wyrównanie zaprawą nierówności z wypełnieniem Krotność = 2 5.5+0.45*1.8*3+0.8*2.6	m ² m ²	 10.010	
				RAZEM	10.010
27	KNR 0-40 0109- d.1. 01 3 analogia	Izolacja termiczna ścian fundamentowych poz.26	m ² m ²	 10.010	
				RAZEM	10.010
1.4		Ściągą spinające			
28	KNR 4-01 1303- d.1. 02 4 analogia	Wykonanie i montaż ściągów S1, S2, S3. (5.8+4.1+22.4)*3.6	kg kg	 116.280	
				RAZEM	116.280
29	KNR 4-01 1303- d.1. 02 4 analogia	Wykonanie i montaż tarcz oporowych T1 i T2, na wysokości ponad drugim piętrzem (30.5+1.2+2.4+1.4)	kg kg	 35.500	
				RAZEM	35.500
30	KNR 4-01 1303- d.1. 02 4	Wykonanie i montaż ściągów na wysokości ponad drugim piętrzem 5.2+1.9	kg kg	 7.100	
				RAZEM	7.100
31	TZKNBK IV -532 d.1. analogia 4	Wykucie gniazd dla osadzenia tarcz oporowych w ścianie z kamienia, za utrudnienia krotność Krotność = 3 2	gniazd. gniazd.	 2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR 2-33 0712- d.1. 04 4 analogia	Przygotowanie powierzchni pod montaż tarcz oporowych, grubość do 12cm Krotność = 3 0.5*0.5*8	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR 4-01 0326- d.1. 05 z.sz. 2.5. 4 9907-01 analogia	Zamurowanie gniazd i wnęk o objętości do 0.05 m ³ 'na pełno' w ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
34	TZKNBK VIII 07- d.1. 58 4	Uzupełnienie tynku wewnętrznego kat. III w miejscach po zamurowanych przebicjach na ścianach o powierzchni do 0.5 m ² 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
35	Kalkulacja włas- na 4 kalk. własna	Wykonanie otworów dla ściągów stalowych fi 24mm, w ścianie z kamienia ba- zaltowego 125*2+100*2+440+210+150	cm cm	 1250.000	
				RAZEM	1250.000

PRZEDMIAR

Wykusz konserwacja i restauracja 05.2024.BAK.KST

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1. 4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26, 27,28,29,30,32)			
37 d.1. 4	TZKNC N-K/VI 6/ 7-c analiza indywidu- alna	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i dokumentacją. 1	obiekt. obiekt.	 1.000	
				RAZEM	1.000