

PRO-INVEST

MICHAŁ SIUDAK

UL. MIRANDY 12/13, 59-220 LEGNICA

NIP: 6912415484

REGON: 380011822

E-MAIL: pro_invest@interia.pl

TEL: 575 431 183

Egz. nr /

Legnica, 30.01.2023 r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia
budowlanego:

**Przebudowa drogi biegnącej śladem działki
nr 109/90 w miejscowości Chróstnik wraz z budową sieci
oświetlenia drogowego oraz budową sieci kanalizacji deszczowej**

Kategoria obiektu:

XXV, XXVI

Adres obiektu :

*Działki nr 109/90, 109/3, 5/8, obręb 0003 Chróstnik
Identyfikator działek ewidencyjnych:
- 021102_2.0003.109/90,
- 021102_2.0003.109/3,
- 021102_2.0003.5/8.*

Inwestor :

*Gmina Lubin
ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin*

Branża :

Drogowa, elektryczna

Adres jednostki
projektowej :

Ul. Mirandy 12/13,
59-220 Legnica

Branża	Projektant	Numer uprawnień	Podpis
Drogowa <i>projektant wiodący</i>	mgr inż. Michał Siudak	DOS/0249/PBD/21	
Elektryczna <i>projektant</i>	mgr inż. Paweł Krynicki	272/94/Lw	

SPIS TREŚCI

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	str. 3
---	--------

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 4
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego.....	str. 4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego oraz sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	str. 4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.	str. 5
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	str. 5
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	str.5
7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str. 6
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	str. 6

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. D1	str. 7
---------------	--------

IV. ZAŁĄCZNIK DO CZĘŚCI OPISOWEJ

Opinia geotechniczna	str. 8
----------------------------	--------

OŚWIADCZENIE

do projektu architektoniczno-budowlanego na zadanie pn.: „Przebudowa drogi biegnącej śladem działki nr 109/90 w miejscowości Chróstnik wraz z budową sieci oświetlenia drogowego oraz budową sieci kanalizacji deszczowej”

Na podstawie art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – „**Prawo budowlane**”
(Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)

Oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany
dla inwestora :

Gmina Lubin
ul. Księcia Ludwika I 3
59-300 Lubin

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej

Dostarczone opracowania są zgodne z umową, obowiązującymi przepisami oraz zostają wydane w stanie kompletnym ze względu na cel, któremu mają służyć.

Projektant przenosi z dniem wykonania niniejszej umowy majątkowe prawa autorskie na Zamawiającego i nie będzie wnosić z tego tytułu roszczeń.

Projektant branży drogowej:
mgr inż. Michał Siudak
upr. Nr DOŚ/0249/PBD/21

Projektant branży elektrycznej:
mgr inż. Paweł Krynicki
nr upr. 272/94/Lw

CZĘŚĆ OPISOWA

1 . Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

- Klasyfikacja obiektu wg. PKOB – 2112 Ulice i drogi pozostałe
- Kategoria obiektu – XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe
- Kategoria obiektu – XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

2 . Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Przedmiotowy obiekt budowlany planuje się użytkować jako drogę gminną wewnętrzną (nawierzchnia z kostki betonowej). Teren objęty opracowaniem położony jest w ciągu działki nr 109/90, obręb 0003 Chróśnik, miejscowość Chróśnik, gmina Lubin. Projektuje się przebudowę istniejącej drogi gminnej wewnętrznej posiadającej nawierzchnię szutrową, przebudowę gruntowych zjazdów na posesje prywatne oraz przebudowę zjazdu z drogi powiatowej nr 1235D.

Początek odcinka, km 0+000,00, projektuje się od krawędzi istniejącej jezdni bitumicznej drogi powiatowej nr 1235D, koniec drogi km 0+270,00 znajduje się w obrębie granicy działek nr 109/90 oraz 109/91.

Projektuje się:

- jezdnię (oraz zjazd z drogi powiatowej) z kostki betonowej Behaton koloru szarego,
- zjazdy i dojeżdża do furtek/miejsc gromadzenia odpadów z kostki betonowej Holland koloru grafitowego. Szerokości zjazdów oraz dojeżdża do furtek dostosowano do warunków terenowych,
- odwodnienie drogi w postaci kanalizacji deszczowej wraz z zespołem 3 studni chłonnych,
- oświetlenie uliczne.

3 . Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego oraz sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Układ przestrzenny tj. geometria projektowanej drogi została dostosowana do istniejącego terenu:

- profil podłużny (proste i łuki pionowe),
- proste i łuki poziome,
- spadki poprzeczne nawierzchni jezdni.

Niweleta drogi została dostosowana wysokościowo do istniejącego terenu oraz istniejących zjazdów na posesje prywatne

W zależności od przebiegu istniejącej drogi, projektuje się proste i łuki poziome:

- od km 0+000,00 do km 0+100,00 – prosta; L=100,00m,
- od km 0+100,00 do km 0+106,09 – łuk kołowy; strona prawa; L=6,09m; R=185m,
- od km 0+106,09 do km 0+114,10 – prosta; L=8,01m,
- od km 0+114,10 do km 0+120,01 - łuk kołowy; strona lewa; L=5,91m; R=185,0m,
- od km 0+120,01 do km 0+270,00 – prosta; L=149,99m.

Projektuje się spadki poprzeczne jezdni jednostronne:

- od km 0+000,00 do km 0+015,00 – przejście od pochylenia dostosowanego do krawędzi istniejącej jezdni bitumicznej drogi powiatowej nr 1235D do pochylenia jednostronnego; strona prawa; i=2%; L=15,00m,
- od km 0+015,00 do km 0+270,00 – pochylenie jednostronne; strona prawa; i=2%; L=255,00m.

Projektuje się zjazdy na posesje prywatne:

- km 0+023,38, zjazd str. lewa, szerokość 4,5 m, rz. 141,63,
- km 0+041,85, zjazd str. lewa, szerokość 5,0 m, rz. 141,55,
- km 0+064,61, zjazd str. lewa, szerokość 4,5 m, rz. 141,55,
- km 0+100,71, zjazd str. prawa, szerokość 5,0 m, rz. 141,04,
- km 0+101,01, zjazd str. lewa, szerokość 4,5 m, rz. 141,27,
- km 0+115,90, zjazd str. lewa, szerokość 4,0 m, rz. 141,09,
- km 0+143,05, zjazd str. lewa, szerokość 9,5 m, rz. 140,55,
- km 0+160,73, zjazd str. lewa, szerokość 4,0 m, rz. 140,40,
- km 0+168,16, zjazd str. lewa, szerokość 4,0 m, rz. 140,16,
- km 0+196,03, zjazd str. lewa, szerokość 4,0 m, rz. 139,54,
- km 0+232,93, zjazd str. lewa, szerokość 4,5 m, rz. 138,77,
- km 0+261,08, zjazd, str. lewa, szerokość 5,0 m, rz. 138,73.

Projektuje się dojścia do furtek oraz miejsc gromadzenia odpadów:

- km 0+057,80, str. lewa, rz. 141,43,
- km 0+069,81, str. lewa, rz. 141,49,
- km 0+089,95, str. lewa, rz. 141,31,
- km 0+105,84, str. prawa, rz. 141,05,
- km 0+109,29, str. lewa, rz. 141,22,
- km 0+124,55, str. lewa, rz. 141,01,
- km 0+134,86, str. lewa, rz. 140,76,
- km 0+149,58, str. lewa, rz. 140,44,
- km 0+178,55, str. lewa, rz. 139,79,
- km 0+187,53, str. lewa, rz. 139,57,
- km 0+190,65, str. lewa, rz. 139,55,
- km 0+203,96, str. lewa, rz. 139,55,
- km 0+229,50, str. lewa, rz. 138,80,
- km 0+242,33, str. lewa, rz. 138,75,
- km 0+255,06, str. lewa, rz. 138,70.

Forma architektoniczna jest dostosowana do krajobrazu i otaczającego zagospodarowania. W celu dostosowania obiektu budowlanego do wymagań MPZP spełniono następujące warunki:

- zaprojektowano drogę wewnętrzną.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Podstawowe parametry techniczne:

- kategoria drogi – droga bezklasowa - wewnętrzna,
- kategoria ruchu – KR1,
- długość drogi – 270,0 m,
- zasadnicza szerokość jezdni (wraz z obramowaniem) – 5,00m,
- szerokość poboczy – 0,75 m,
- promień łuków poziomych zjazdu z drogi powiatowej - R=5m,
- skosy zjazdów indywidualnych – 1:1.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Według podziału fizycznogeograficznego Polski obszar badań położony jest na terenie Wysoczyzny Lubińskiej. Pod względem geologicznym jest to obszar monokliny przedsudeckiej. W budowie geologicznej udział biorą utwory rzeczno-zastoiskowe oraz akumulacji rzecznej. W strefie powierzchniowej występuje warstwa nasypów niekontrolowanych o zmiennej miąższości około 0,7 – 1,4 m.

Na potrzeby opracowania przedmiotowej dokumentacji projektowej sporządzono opinię geotechniczną. W ramach geotechnicznych prac terenowych wykonano 9 otworów geotechnicznych od 2,0 do 6,0m głębokości p.p.t.

W trakcie wierceń geotechnicznych prowadzono badania makroskopowe gruntów, zgodnie z PN-74/B-04452 i PN-86/B-02480, Instrukcją badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych, Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych - Instytutu Badawczego Dróg i Mostów, Warszawa 1998 r. oraz obserwacje warunków wodnych. Opinia geotechniczna znajduje się w załącznikach.

Posadowienie przedmiotowego obiektu budowlanego projektuje się jako bezpośrednie - bezpośrednio na gruncie rodzimym po wykonaniu właściwego koryta oraz zachowaniu strefy przemarzania. Ustalono pierwszą kategorię geotechniczną obiektu oraz proste warunki gruntowe.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

6.1. Ilość, jakość i sposób odprowadzania wód opadowych.

Wody opadowe z przedmiotowego obiektu budowlanego będą odprowadzane powierzchniowo do projektowanej kanalizacji deszczowej, wyposażonej w studnie chłonne.

Przewidywana ilość wód opadowych w obrębie inwestycji będzie wynosić (deszcz 15 min) 211,2 dm³/sha.

6.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy.

6.3. Właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowanie i inne zakłócenia

Nie dotyczy.

6.4. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Nie dotyczy.

7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Nie dotyczy.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Nie dotyczy.