

POLSKA - USŁUGI SPRZĄTANIA BUDYNKÓW - SPRZĄTANIE WEWNĘTRZNE BUDYNKÓW URZĘDU MIASTA POZNAŃ NA UL. LIBELTA, UL. 23 LUTEGO, UL. GRONOWEJ, UL. S. WOJTULANIS- KARPIŃSKIEJ

222/2023

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

1. Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Sprzątanie wewnętrzne budynków Urzędu Miasta Poznania na ul. Libelta, ul. 23 Lutego, ul. Gronowej, ul. S. Wojtulanis- Karpińskiej

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania wewnątrz budynków Urzędu Miasta Poznania zlokalizowanych na: ul. Libelta 16/20, ul. 23 Lutego 4/6, ul. Gronowej 20, ul. Gronowej 22 a, b, ul. Stefanii Wojtulanis- Karpińskiej 7, polegająca w szczególności na: • codziennym sprzątaniu ciągów komunikacyjnych tj. korytarzy i klatek schodowych, pomieszczeń obsługi tj. sal konferencyjnych, sal obsługi, kuchni itp., pomieszczeń socjalnych i toalet oraz opróżnianiu pojemników na odpady w pomieszczeniach biurowych, • sprzątaniu pomieszczeń biurowych co drugi dzień, • sprzątaniu pomieszczeń archiwum raz w tygodniu w budynku przy ul. Gronowej 22 a, b, • sprzątaniu pomieszczeń raz w miesiącu w budynku przy ul. Stefanii Wojtulanis-Karpińskiej 7, • szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV raz na kwartał, tj. w ostatni tydzień danego miesiąca kwartału, w piątek od godz. 15:30, korytarzy i holi w budynku przy ul. Gronowej 20, • sprzątaniu interwencyjnym pomieszczeń archiwum w budynkach przy ul. Gronowej 20 i ul. Libelta 16 /20, • świadczeniu usługi sprzątania interwencyjnego, np. po pracach remontowych oraz po skutkach awarii, po zalaniach, w tym spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, • czyszczeniu dywanów, wykładzin dywanowych i mebli tapicerowanych urządzeniem piorącym z funkcją spryskiwania i odsysania wody, • interwencyjnym szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV w pomieszczeniach biurowych, • utrzymaniu czystości i sprzątaniu w godzinach pracy Urzędu (serwis dzienny) w ciągach komunikacyjnych tj. korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych i pomieszczeniach dla rodzica z dzieckiem w budynkach Urzędu Miasta przy ul. Libelta 16/20, przy ul. Gronowej 22 a, b, przy ul. Gronowej 20, • serwisie mat systemowych, • wymianie raz na 3 miesiące szczotek do czyszczenia toalet. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 13 do SWZ. 3) Szczegółowy zakres czynności wynikający z usług sprzątania oraz częstotliwość ich wykonywania, zawiera załącznik nr 2 do wzoru umowy. 4) Szczegółowy wykaz powierzchni występujących w ww. budynkach wraz z ilością metrów kwadratowych zawiera załącznik nr 1 do wzoru umowy.

Identyfikator procedury: a1f85030-209a-4571-aa66-b96da9a2eac3

Wewnętrzny identyfikator: ZPb-II.271.97.2023.MS

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2 Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6 Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Płatność podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego. Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

5. Część zamówienia

5.1 Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sprzątanie wewnętrzne budynków Urzędu Miasta Poznania na ul. Libelta, ul. 23 Lutego, ul. Gronowej, ul. S. Wojtulanis- Karpińskiej

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania wewnątrz budynków Urzędu Miasta Poznania zlokalizowanych na: ul. Libelta 16/20, ul. 23 Lutego 4/6, ul. Gronowej 20, ul. Gronowej 22 a, b, ul. Stefanii Wojtulanis- Karpińskiej 7, polegająca w szczególności na: • codziennym sprzątaniu ciągów komunikacyjnych tj. korytarzy i klatek schodowych, pomieszczeń obsługi tj. sal konferencyjnych, sal obsługi, kuchni itp., pomieszczeń socjalnych i toalet oraz opróżnianiu pojemników na odpady w pomieszczeniach biurowych, • sprzątaniu pomieszczeń biurowych co drugi dzień, • sprzątaniu pomieszczeń archiwum raz w tygodniu w budynku przy ul. Gronowej 22 a, b, • sprzątaniu pomieszczeń raz w miesiącu w budynku przy ul. Stefanii Wojtulanis-Karpińskiej 7, • szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV raz na kwartał, tj. w ostatni tydzień danego miesiąca kwartału, w piątek od godz. 15:30, korytarzy i holi w budynku przy ul. Gronowej 20, • sprzątaniu interwencyjnym pomieszczeń archiwum w budynkach przy ul. Gronowej 20 i ul. Libelta 16 /20, • świadczeniu usługi sprzątania interwencyjnego, np. po pracach remontowych oraz po skutkach awarii, po zalaniach, w tym spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, • czyszczeniu dywanów, wykładzin dywanowych i mebli tapicerowanych urządzeniem piorącym z funkcją spryskiwania i odsysania wody, • interwencyjnym szorowaniu i nakładaniu warstwy ochronnej na wykładziny PCV w pomieszczeniach biurowych, • utrzymaniu czystości i sprzątaniu w godzinach pracy Urzędu (serwis dzienny) w ciągach komunikacyjnych tj. korytarzach i klatkach schodowych, toaletach, pomieszczeniach socjalnych i pomieszczeniach dla rodzica z dzieckiem w budynkach Urzędu Miasta przy ul. Libelta 16/20, przy ul. Gronowej 22 a, b, przy ul. Gronowej 20, • serwisie mat systemowych, • wymianie raz na 3 miesiące szczotek do czyszczenia toalet.

Wewnętrzny identyfikator: ZPb-II.271.97.2023.MS

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 2024-01-02+01:00

Okres obowiązywania: 24 MONTH

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia: 24 miesiące począwszy od 02.01.2024 r.

Jeżeli ze względów proceduralnych nie będzie możliwe zachowanie terminu rozpoczęcia realizacji usługi, wówczas realizacja będzie trwała przez 24 miesiące od dnia zawarcia umowy.

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej: Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) samodzielnie lub jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie ww. podmiotów nie sumuje się), w okresie ostatnich trzech lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie lub wykonuje należycie co najmniej 1 usługę/umowę polegającą na sprzątnięciu pomieszczeń biurowych o powierzchni co najmniej 4 000,00 m² (w tym m.in. pokoje biurowe, pomieszczenia socjalne, toalety oraz ciągi komunikacyjne) nieprzerwanie przez okres co najmniej 1 roku. b) dysponuje lub będzie dysponował: • - co najmniej 18 osobami wyznaczonymi do realizacji niniejszego zamówienia (osoby sprzątające) z minimum dwumiesięcznym doświadczeniem w zakresie sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, • 1 osobą koordynującą i nadzorującą prace oraz odpowiedzialną za kontrolę jakości z minimum sześciomiesięcznym doświadczeniem w zakresie koordynacji i nadzoru osób sprzątających, • co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do pracy na wysokości tj. pracy wykonywanej nad powierzchnią znajdującą się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. c) dysponuje lub będzie dysponował: • minimum 2 maszynami do czyszczenia posadzek tj. urządzeniami szorująco-zbierającymi, bateryjnymi; prowadzonymi przez operatora, • minimum 2 maszynami do polerowania posadzek posiadającymi minimum jednotarczowe wysokoobrotowe urządzenia elektryczne/bateryjne, prowadzonymi przez operatora, • minimum 2 maszynami do nakładania warstw ochronnych, urządzeniami elektrycznymi prowadzonymi przez operatora. UWAGA: Dopuszcza się, aby maszyny wykonywały więcej niż jedną funkcję.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zgodnie z pkt XI SWZ

Waga (wartość procentowa, dokładna): 100

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: POL

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>,

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 2023-12-22+01:00 12:00:00+01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 DAY

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data/godzina: 2023-12-22+01:00 12:10:00+01:00

Miejsce: <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

Warunki zamówienia:

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zgodnie z pkt XIV-XVI SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą płatności elektroniczne

Informacje o terminach odwołania: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, a także Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna:

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

Numer rejestracyjny: REGON: 631257822

Departament: Biuro Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Plac Kolegiacki 17

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: zpb@um.poznan.pl

Telefon: +48 61 878 5210

Adres strony internetowej: <https://bip.poznan.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/poznan>

Profil nabywcy: <https://bip.poznan.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22458 78 01

Faks: +48 22458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

11. Informacje o ogłoszeniu

11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ac148e91-feb-4ea3-a260-bbf050992466 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 2023-11-16Z 09:09:48Z

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2 Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 00700476-2023

Numer wydania Dz.U. S: 222/2023

Data publikacji: 2023-11-17Z