

Nr postępowania: **4/2023.**

UMOWA NR /2023/ZAM

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

I. Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej MSWiA w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 44, 70-382 Szczecin

NIP: 852-21-98-181

REGON: 810733454

KRS: 0000001757

prowadzony przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Elżbietę Kasprzak - Kierownika Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej MSWiA w Szczecinie, uprawnionego do reprezentowania Zamawiającego zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnego KRS z dnia r., który stanowi załącznik do umowy, a

II.

NIP:

REGON:

KRS:

kapitał zakładowy:

reprezentowany(a)

.....

.....

zwaną(ym) w treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), dalej „ustawy Pzp”, pn.: **„Kompleksowa obsługa techniczna polegająca na całodobowej ciągłości bezpiecznego użytkowania urządzeń, instalacji i systemów w obiektach Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Szczecinie.”**, nr postępowania **4/2023.**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania kompleksowej obsługi technicznej polegającej na zapewnieniu całodobowej ciągłości bezpiecznego użytkowania urządzeń, instalacji i systemów w obiektach Zamawiającego, techniczne utrzymanie ruchu szpitala w zakresie robót ogólnobudowlanych, ślusarskich i instalacyjnych: wodno - kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych oraz obsługi technicznej gazów medycznych, tj. w szczególności:

- 1) Drobne roboty budowlane: murarskie, tynkarskie, posadzkarskie po robotach instalacyjnych.,
- 2) Wykonywanie drobnych prac malarskich po robotach instalacyjnych.,
- 3) Naprawy stolarskie w zakresie wymiany zamków, naprawy mebli itp.,
- 4) Wykonywanie prac ślusarskich (m.in. montaż dodatkowych zamków drzwi i szafek, wymianę zamków w drzwiach, wykonanie i montaż narożników z blach zabezpieczających futryny, drzwi i ściany, skręcanie i rozkręcanie regałów, demontaż i montaż elementów stropów podwieszanych, wymiana uszkodzonych zawiasów);
- 5) Wykonywanie naprawczych prac budowlanych (m.in. wykonywanie flizowanie fragmentów ścian i posadzek; uzupełnienie ubytków tynków, glazury, terakoty, posadzek z płytek PCV i wykładzin rulonowych, gładzie, sufitów, stolarki drzwiowej i okiennej, wykonywanie płytek podłogowych, montaż małych ścianek działowych, przegród, przepierzeń, fugowanie i silikonowanie białego

- montażu, naprawa rolet okiennych, naprawa stolarki drzwiowej i okiennej, naprawa elementów budowlanych małej architektury jak murki szachtów schodów, pochylni dla osób niepełnosprawnych, kominki wentylacyjne, wymiana zniszczonych kasetonów),
- 6) Wymiana drobnego osprzętu elektrycznego (np. wyłączniki prądu i gniazdka wtykowe),
 - 7) Wsparcie – pomoc elektrykowi Zamawiającego,
 - 8) Wykonanie okresowych przeglądów instalacji sanitarnej,
 - 9) Naprawa i wymiana uszczelek w zaworach przelotowych i czerpalnych i uszczelnianie dławic zaworów,
 - 10) Naprawa i wymiana uszkodzonych umywalk oraz elementów armatury (zaworów, wylewek, pokręteł, głowic, itp.),
 - 11) Naprawa i wymiana uszkodzonych odcinków rur,
 - 12) Sprawdzanie drożności kratek odpływowych na zewnętrznym terenie wokół szpitala, oraz przynależnych budynków (Przychodnia przy ul. Piotra Skargi 16 i Przychodnia przy ul. Królowej Korony Polskiej 5/6) i zgłaszanie konieczności ich ewentualnego udrożnienia, wraz z uzupełnieniem brakujących lub uszkodzonych kratek, pokryw rewizyjnych, itp. oraz czyszczenie kratek ściekowych,
 - 13) Usuwanie awarii wynikłych z nieszczelności hydraulicznych lub korozji,
 - 14) Sprawdzanie drożności pionów kanalizacyjnych i usuwanie stwierdzonych lub zgłoszonych niedrożności,
 - 15) Wymiana w razie potrzeby uszkodzonej armatury sanitarnej, tj. misek klozetowych, zbiorników płuczających, kratek ściekowych, osadników itp.,
 - 16) Wykonanie połączeń nowo zakupionego sprzętu i urządzeń do instalacji wodno-kanalizacyjnej, c.o.,
 - 17) Udział i nadzór w zakresie przegrzewania instalacji c.w.u. celem usunięcia bakterii legionella,
 - 18) Sprawdzenie i usuwanie przyczyn zalewania pomieszczeń,
 - 19) Wymiana uszkodzonych instalacji wodno – kanalizacyjnej,
 - 20) Wymiana uszkodzonych urządzeń sanitarnych (miski ustępowe, pisuary, umywalki, baterie, spłuczki itp.),
 - 21) Kontrola i zarządzanie szczelnością instalacji wodnej i c.o w sposób dający wymierne efekty oszczędnościowe,
 - 22) Regulacja armatury i jej czyszczenie (zawory zwrotne, zawory bezpieczeństwa, wraz z uszczelnianiem armatury i wymianą uszczelek, główek zaworów, dławic itp.),
 - 23) Okresowe – na zlecenie- sprawdzanie prawidłowości wskazań i ewentualna wymiana uszkodzonych urządzeń pomiarowych (termometry, manometry),
 - 24) Bieżąca kontrola prawidłowości działania pomp obiegowych,
 - 25) Sprawdzanie i uzupełnianie w zładach instalacji co. poziomu wody wg bieżących potrzeb i stanu instalacji c.o.,
 - 26) Uruchamianie nie grzejących grzejników,
 - 27) Odpowietrzanie grzejników przed okresem grzewczym z uszczelnianiem zaworów, itp.,
 - 28) Odpowietrzanie i regulacja instalacji c.o.,
 - 29) Sprawdzanie i regulacja zaworów termoregulacyjnych,
 - 30) Systematyczne kontrolowanie pracy węzłów c.o.,
 - 31) Likwidacja przecieków odpowietrzników miejscowych z ewentualną ich wymianą i likwidacja zapowietrzenia instalacji,
 - 32) Usuwanie przecieków w instalacji i odbiornikach c.o. z uszczelnianiem dławic zaworów grzejnikowych lub ich wymianą,
 - 33) Sprawdzanie prawidłowości działania zaworów na pionach z ewentualną ich wymianą.
 - 34) Wymiana uszkodzonych odcinków rur,
 - 35) Przegląd instalacji c.w.u i c.o.,
 - 36) Przegląd instalacji c.o. przed rozpoczęciem sezonu grzewczego – wykonanie wszystkich niezbędnych prac remontowych i konserwacyjnych przed rozpoczęciem sezonu grzewczego,
 - 37) Przegląd instalacji c.o. po zakończeniu sezonu grzewczego, sporządzenie odpowiednich raportów o stanie instalacji po sezonie grzewczym,
 - 38) Współpraca z SEC w zakresie instalacji c.o. i c.w.u. dot. Budynku Przychodni przy ul. Piotra Skargi 16,
 - 39) Utrzymanie instalacji łącznie z punktami poboru w należytej sprawności technicznej,
 - 40) Wymiana butli w rozprężalni wraz z przygotowaniem butli do wymiany,

- 41) Dostawa i montaż butli na podstawie zamówień z jednostek organizacyjnych Szpitala – wymiana butli na poszczególnych oddziałach,
 - 42) Całodobowy stały nadzór w rozprężalni oraz na oddziałach po otrzymaniu powiadomienia od odpowiednich służb co do konieczności ich wymiany,
 - 43) Bezwzględne przestrzeganie zasad postępowania podczas transportu i rozładunku butli,
 - 44) Kontrolowanie tablic rozdzielczych gazów medycznych a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości natychmiastowe powiadomienie Kierownika Działu Technicznego,
 - 45) Dbanie o czystość i porządek w magazynie gazów medycznych oraz rozprężalni tlenu i sprężonego powietrza,
 - 46) Zabrania się samowolnego dokonywania jakichkolwiek napraw zaworów, reduktorów oraz instalacji gazów medycznych,
 - 47) Transport wewnętrzny i dystrybucja butli z gazami medycznymi i produktami technicznymi na oddziały szpitalne wraz z podłączeniem do aparatury medycznej,
 - 48) Kontrolowanie szczelności punktów poboru gazów medycznych,
 - 49) Obsługa rozprężalni gazów medycznych,
 - 50) Prowadzenie kart pracy w zakresie dostaw gazów medycznych i produktów technicznych oraz zgłaszanie potrzeb do Działu Technicznego,
 - 51) Prowadzenie rejestru „ruchu” butli tlenowych zgodnie z wewnętrznymi zarządzeniami.
2. Umowa nie obejmuje wykonywania robót wymagających specjalistycznych kwalifikacji.
 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
 4. Przedmiot umowy powinien spełniać wymogi określone w złożonej przez Wykonawcę ofercie w formularzu ofertowym oraz świadczony być zgodnie z Opiskiem Przedmiotu Zamówienia (OPZ). Dokumenty te stanowią odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy i są jej integralną częścią.
 5. Wymagania ogólne wykonania przedmiotu umowy obejmują:
 - 1) Sposób wykonania usługi, jak również zastosowane w związku z nim technologie i rozwiązania organizacyjne muszą spełniać wszystkie wymogi wynikające z przepisów prawa powszechnie obowiązującego i odpowiednich regulacji branżowych w tym w szczególności przepisów obowiązujących w zakładach opieki zdrowotnej.
 - 2) Wykonawca bierze odpowiedzialność za prawidłowe funkcjonowanie infrastruktury technicznej Szpitala po wykonaniu zleceń.
 - 3) W razie zaistnienia sytuacji nadzwyczajnych Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką pomoc w celu zapewnienia ciągłości funkcjonowania Szpitala.
 - 4) Zapewnienie ciągłości dostaw mediów na terenie Szpitala (energia elektryczna, woda zimna, ciepła woda użytkowa, gazy medyczne, ciepło). Koszty mediów m in. energii elektrycznej, wody i ścieków, ciepła dla c.o. i c.w.u. pokrywa Zamawiający.
 - 5) Całodobową obsługę eksploatacyjną wszystkich urządzeń i systemów służących do dystrybucji i poboru wyżej wymienionych mediów.
 - 6) Prowadzenie serwisu technicznego infrastruktury technicznej Szpitala na poziomie eksploatacyjnym.
 - 7) Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w czynnym całodobowo szpitalu i jego obiektach, który to szpital będzie nieprzerwanie udzielać świadczeń zdrowotnych podczas realizacji usług świadczonych przez Wykonawcę.
 - 8) Wykonawca jest zobowiązany do takiej organizacji prac, by nie uniemożliwić lub poważnie utrudnić udzielania świadczeń zdrowotnych przez Szpital. Szczególne uciążliwe dla otoczenia prace Wykonawca ma obowiązek zgłaszania i uzyskania akceptacji służb BHP Zamawiającego.
 - 9) Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się i przestrzegania Regulaminu Pracy Zakładu oraz wewnętrznych zarządzeń, przepisów, instrukcji i informacji obowiązujących na terenie SPZOZ MSWiA w Szczecinie
 - 10) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie usługi przed uprawnionymi organami kontroli zewnętrznej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym bhp i ppoż. oraz przed Zamawiającym. Kary związane nienależytą realizacją lub zaniechaniem realizacji niniejszej umowy nakładane na Zamawiającego przez Stację Sanitarно-Epidemiologiczną, Państwową Inspekcję Pracy i inne jednostki kontrolujące, będą ponoszone w całości przez Wykonawcę - chyba, że są zawinione wyłącznie przez Zamawiającego.
 - 11) Zlecenia usług określonych w umowie będą przekazywane przez upoważnionych pracowników Zamawiającego Działu Technicznego oraz ochrony szpitala i firmy sprzątającej w zakresie robót konserwacyjno-naprawczych i awarii w formie telefonicznej, pocztą e-mail lub ustnie.

- 12) Usterki, naprawy i awarie będą przekazywane i rozliczne drogą elektroniczną lub telefoniczną. W przypadku zgłoszenia telefonicznego, Wykonawca dokona rejestracji zgłoszenia w Systemie Obsługi Zgłoszeń. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wystarczającą ilość stanowisk komputerowych do obsługi zgłoszeń.
- 13) Sporządzanie orzeczeń technicznych niesprawnych i nie nadających się do dalszej eksploatacji urządzeń i systemów będących własnością SP ZOZ MSWiA W Szczecinie w porozumieniu i na wniosek własny lub Zamawiającego.
- 14) Wykonywanie innych zadań związanych z obsługą infrastruktury technicznej, po uzgodnieniu ich zakresu z Zamawiającym.
- 15) Dane do kontaktu z Zamawiającym:
 - a) koordynatorem zadania z ramienia Zamawiającego będzie:, p., tel.:
 - b) dodatkowo, sprawy związane z realizacją przedmiotu umowy, proszę wysyłać na adres e-mail:@spzozmswia.szczecin.pl
- 16) Dane do kontaktu z Wykonawcą:
 - a) przedstawicielem Wykonawcy będzie: p.; tel.; e-mail:

§ 2

1. Zgłoszenia awarii z oddziałów i obiektów będą przekazywane do Działu Technicznego od 7:30 do 15:00, a w godzinach od 15:00 do 7:30 rano następnego dnia oraz w dni wolne od pracy na Portiernię lub bezpośrednio do osoby wyznaczonej przez Wykonawcę.
2. Przy każdej awarii wystawione zostanie pisemne zlecenie, do którego zostanie wpisana awaria i czynności przy jej usuwaniu, a fakt jej usunięcia potwierdzony przez osobę uprawnioną, tj. pielęgniarkę oddziałową albo lekarza dyżurnego lub innego przedstawiciela Zamawiającego z datą wykonania zlecenia.
3. Naprawy bieżące wykonywane będą tak, aby nie zakłócać pracy Zakładu.
4. Czas zgłoszenia się konserwatora do usunięcia awarii nie może być dłuższy niż **minut** od momentu otrzymania zawiadomienia o awarii.
5. W przypadku nie zgłoszenia się Wykonawcy do realizacji usługi zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo powierzyć realizację usługi innej wyspecjalizowanej firmie na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymywanie czystości i porządku po wykonaniu zlecenia oraz przestrzeganie przez konserwatorów przepisów BHP i ppoż. oraz regulaminu porządkowego Zakładu
7. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez niego przy wykonywaniu prac konserwacyjnych w stosunku do Zamawiającego oraz osób trzecich.
8. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć miejsce awarii przed dostępem osób trzecich i niezwłocznie przystąpić do jej usuwania.
9. **Wykonawca zobowiązany jest do skierowania przynajmniej jednej osoby do realizacji usługi od godz. 7:30 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku, która będzie pełniła dyżur dzienny na terenie Zamawiającego (w wyznaczonym pomieszczeniu udostępnionym przez Zamawiającego), a w dni wolne od pracy (sobota, niedziela i dni świąteczne) dyżur pod telefonem.**
10. Materiały i podzespoły urządzeń, konieczne do wykonania bieżących prac konserwacyjnych bądź prac naprawczych danego rodzaju, kupuje Wykonawca. Zakup materiałów i podzespołów wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
11. Zamawiający zwróci Wykonawcy cenę zakupu materiałów i podzespołów na podstawie zestawień sporządzanych przez Wykonawcę dla każdego okresu rozliczeniowego, zawierających nazwy materiałów i podzespołów, ich ilości, ceny i łączną wartość brutto uwzględnionych w kosztorysie powykonawczym zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. Zwrot ceny zakupu nastąpi po weryfikacji przez Inspektora Branżowego Nadzoru z Działu Technicznego zestawienia na podstawie protokołów wykonania prac.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio przygotowany personel oraz środki techniczne do realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż przejmuje pełną odpowiedzialność za stan techniczny powierzonych instalacji i urządzeń Szpitala,
3. Wykonawca gwarantuje rzetelne wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

1. Umowę zawiera się na czas określony, tj. na okres **12 miesięcy**, począwszy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia świadczenia usługi począwszy od dnia**2023 r.**
3. W dniu rozpoczęcia świadczenia usług, usługi będą wykonywane od godziny 00:00.

§ 5

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, za zakresy przedmiotu umowy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, a także za zaniechanie ich wykonania oraz wynikające z nich skutki.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest skoordynowanie prac i obowiązków Podwykonawców, przede wszystkim pod względem zakresów powierzonych im do realizacji robót i terminów ich wykonania.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z konkretnym Podwykonawcą i do skierowania tego Podwykonawcy do realizacji robót w ramach przedmiotowego zamówienia wymagana jest zgoda Zamawiającego, która może zostać wyrażona w przypadku gdy zostaną zachowane następujące wymagania:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą umowy o usługę będącą przedmiotem zamówienia na piśmie pod rygorem nieważności i zapewnienia w jej treści co najmniej:
 - 2) określenie zakresu usługi powierzonej Podwykonawcy objętej umową;
 - 3) kwotę wynagrodzenia - wynagrodzenie musi być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy (ryczałtowe);
 - 4) termin wykonania umowy;
 - 5) termin wystawienia faktury - nie później niż w terminie 7 dni od Zakończenia okresu rozliczeniowego (okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy);
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, usługi i powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony)
5. Wykonawca, Podwykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, kopie zawartych umów o podwykonawstwo, poświadczonych za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są usługi będące przedmiotem umowy w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Umowa pomiędzy Podwykonawcą, a Dalszym podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonywanie usługi przez Podwykonawców, na których nie wyraził zgody w formie pisemnej, w trybie określonym powyżej. Wyklucza się odmienną interpretację zapisów umowy, nawet jeżeli w trakcie wykonywania usługi Zamawiający lub jego reprezentanci powezmą wiedzę o innych uczestnikach wykonywania usługi.

§ 6

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne ustalone według oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe Wykonawcy wynosi : zł brutto (słownie złotych brutto:), w tym: zł

- netto (słownie złotych netto:) + % VAT, tj.
zł (.....).
3. Strony ustalają maksymalną wartość umowy za okres 12 miesięcy na kwotę: zł brutto (słownie złotych brutto:), w tym: zł netto (słownie złotych netto:)+ % VAT, tj. zł (.....), która obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy określony w § 1 umowy.
 4. Podstawą dokonania zapłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura wraz z załączonymi do niej kopiami wykonania poszczególnych zleceń wykonania usługi , na których Zamawiający pokwitował należyte wykonanie usługi.
 5. Zamawiający zwróci Wykonawcy cenę zakupu materiałów i podzespołów na podstawie zestawień sporządzanych przez Wykonawcę dla każdego okresu rozliczeniowego, zawierających nazwy materiałów i podzespołów, ich ilości, ceny i łączną wartość brutto uwzględnionych w kosztorysie powykonawczym zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. Zwrot ceny zakupu nastąpi po weryfikacji przez Inspektora Branżowego Nadzoru z Działu Technicznego zestawienia na podstawie protokołów wykonania prac.
 6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom.
 7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 30 dni licząc od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
 8. Wykonawca może przekazywać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy zdefiniowanej w art. 7 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).
 9. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje się do posługiwania rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106). W przypadku braku rachunku bankowego na Białej Liście Podatników VAT płatność za fakturę zostanie wstrzymana do momentu wyjaśnienia, bez konsekwencji niedotrzymania przez Zamawiającego terminu jej płatności.
 10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 11. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i Dalszych podwykonawców, warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będą przedstawione Zamawiającemu, jako załączniki do faktur VAT:
 - 1) kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i Dalszych podwykonawców za wykonane przez nich usługi,
 - 2) kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców lub Dalszych podwykonawców albo sporządzone nie więcej niż na 3 dni przed upływem terminu płatności oświadczenia Podwykonawców i Dalszych podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców.
 12. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w ust. 11 pkt 1-2, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 11 pkt 1-2, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
 13. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
 14. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę albo w przypadku zgodnego oświadczenia Wykonawcy wraz z Podwykonawcą lub Dalszym podwykonawcą, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub usługi.

15. Bezpośrednia zapłata według ust. 14 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłoszenia uwag. Termin zgłaszania uwag: 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca wykaże zasadności takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

§ 7

Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy, osób wykonujących czynności objęte zakresem realizacji zamówienia z uwagi na to, że realizacji czynności objętych zamówieniem nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych lub przez zapłatę odszkodowania.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia i wyegzekwowania od Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy – jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy – jeżeli Wykonawca odstąpi od wykonywania umowy z powodu przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi winy lub za które nie odpowiada Zamawiający;
 - 3) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy w przypadku zwłoki w reakcji na zgłoszenie w godzinach od 15:00 do 7:30 - za każdą godzinę zwłoki,
 - 4) w wysokości 250,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonywania obowiązków umownych dotyczących naruszenia przepisów BHP, obowiązków związanych z organizacją pracy oraz nienależytym wykonywaniem usługi;
 - 5) w wysokości 1000,00 zł w każdym przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi będące przedmiotem niniejszej umowy lub jej zmiany;
 - 6) w wysokości 2000,00 zł w każdym przypadku zatrudnienia Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego;
 - 7) w wysokości 1000,00 zł w każdym przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - 8) w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy – w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% łącznej wartości umowy określonej w § 6 ust. 3 umowy

4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalane za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki stają się wymagalne:
 - 1) za pierwszą rozpoczętą godzinę zwłoki – w tej godzinie,
 - 2) za każdą następną rozpoczętą godzinę zwłoki – odpowiednio za każdą kolejną rozpoczętą godzinę.
5. Łączna maksymalna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę nie może przekroczyć 50% maksymalnej wartości umowy określonej w § 6 ust. 3.
6. Strony będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego, które przewyższa kary umowne.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady w wykonanych pracach, w tym w robotach budowlanych oraz na dostarczone (np. użyte, zamontowane) w ramach przedmiotu umowy urządzenia i użyte materiały, na okres 12 miesięcy, licząc od dnia wykonania każdej zleconej usługi.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia awarii, wad lub usterek, które ujawniły się w zrealizowanych przez Wykonawcę uprzednio pracach z zakresu przedmiotu zamówienia, poprzez naprawę lub wymianę wadliwego elementu na fabrycznie nowy wolny od wad.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad, usterek i awarii ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w przypadku:
 - 1) usterki lub wady - w terminie do 3 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia (w formie pisemnej, faxem lub pocztą elektroniczną) wysłanego na wskazany adres siedziby Wykonawcy (w przypadku zgłoszenia pisemnego),
 - 2) wystąpienia nagłej awarii, uniemożliwiającej prawidłowe funkcjonowanie Zamawiającego - w terminie do 1 godziny od momentu otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia (w formie pisemnej, faxem lub pocztą elektroniczną) wysłanego na adres siedziby Wykonawcy (w przypadku zgłoszenia pisemnego).
4. Jeżeli wad lub usterek nie można usunąć w terminie określonym ust. 3 pkt 1 z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem ww. terminu poinformować Zamawiającego - w formie pisemnej, faxem lub pocztą elektroniczną - o niemożności usunięcia wady lub usterki w wyznaczonym terminie wskazując przyczynę niemożności zachowania tego terminu oraz zaproponować możliwy termin jej usunięcia. Po uzyskaniu tej informacji Zamawiający, przy uwzględnieniu, w miarę możliwości, propozycji Wykonawcy, wyznaczy mu dodatkowy termin na usunięcie wad lub usterek. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić innemu podmiotowi usunięcie wad lub usterek na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie usunąć awarii w terminie określonym w ust. 3 pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 minut, poinformować Zamawiającego - w formie pisemnej, faxem lub pocztą elektroniczną - o niemożności jej usunięcia. W takiej sytuacji, Zamawiający ma prawo zlecić innemu podmiotowi usunięcie awarii na koszt Wykonawcy, bez wyznaczania dodatkowego terminu na jej usunięcie.
6. Za zwrot „adres siedziby Wykonawcy” uważa się adres podany w zawartej umowie. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego powiadamiania o zmianie adresu siedziby Wykonawcy. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone prawidłowo.
7. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający usunie awarię, usterkę lub wadę na koszt Wykonawcy, z zastrzeżeniem w ust. 4 i 5.
8. Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady, usterki lub awarii innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca naprawiał, wymieniał, realizował roboty w tym zakresie, a ta sama awaria, usterka lub wada powtórzy się trzy razy w okresie trwania umowy lub gwarancji i rękojmi.
9. Gwarancja nie obejmuje:
 - 1) uszkodzeń mechanicznych spowodowanych przez osoby trzecie;
 - 2) uszkodzeń powstałych w wyniku niewłaściwego używania lub konserwacji.

§ 10

1. Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego odstąpienia od umowy ze skutkiem

natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca:

- 1) pozostaje w zwłoce z wykonaniem usługi objętej przedmiotem umowy przez okres co najmniej 3 dni,
 - 2) minimum trzy razy pozostawał w zwłoce z wykonania zleconej usługi przez okres co najmniej 2 dni,
 - 3) wykonuje usługę wadliwie lub nie realizuje roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi przez okres co najmniej 4 dni,
2. Zamawiający uprawniony jest również do jednostronnego odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy zakontraktuje przedmiot zamówienia nabywany przez niego w ramach przedmiotowej umowy w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uruchomionego w ramach grupy zakupowej utworzonej przez jednostki, dla których organem założycielskim jest Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji lub w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uruchomionego w ramach innej grupy zakupowej, w której zrzeszony jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSWiA w Szczecinie.
3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu którejkolwiek z przesłanek, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, będącej podstawą odstąpienia od umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z dokonaniem zapłaty przez okres dłuższy niż 60 dni.
5. Strony zgodnie oświadczają, iż w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w § 10 umowy, odstąpienie będzie miało charakter ex nunc, tj. będzie dotyczyło jedynie niewykonanej części umowy. Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie z tytułu wykonanej części obowiązującej umowy.

§ 11

1. Wykonawca musi zapewnić sobie na czas realizacji niniejszej umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy 00/100).
2. W przypadku, gdy w czasie obowiązywania umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia aktualnego dokumentu.
3. W przypadku niewykonania obowiązków określonych w ust. 1 lub 2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich wykonania, a w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
4. Z prawa do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający będzie mógł skorzystać w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający poweźmie wiedzę o podstawie uzasadniającej odstąpienie.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w szczególności w następujących sytuacjach:
 - 1) obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3, w przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, a także w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia modyfikacji wyniknie ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na mocy których na Zamawiającego lub Wykonawcę nałożony zostanie obowiązek zrealizowania przedmiotu zamówienia w sposób różniący się od zaoferowanego w ofercie lub obowiązek zmiany trybu wykonania zamówienia – z zastrzeżeniem, że zmiana przepisów nie była uchwalona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę,
 - 4) gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne na etapie zawierania umowy okoliczności, które uniemożliwią zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany

w ofercie, a udzielenie w tym zakresie innego zamówienia publicznego w trybie ustawy Pzp będzie niemożliwe lub niecelowe ze względu na interes publiczny.

3. Strony przewidują możliwość wprowadzenia – w formie pisemnego aneksu – zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2020 poz. 1342 z późn. zm.), - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 5) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
4. Zmiany wysokości Wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
 - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 1) niniejszego paragrafu, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
 - 2) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 2), Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę,
 - 3) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 3), Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 3), na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 3).
 - 4) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 4) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie zasad płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy zaistnieniem/zmianą zasad gromadzenia i wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych a wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia i czy ma to wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kalkulację, z której będzie wynikało, jaką część składową stawki wynagrodzenia umownego

- stanowi wynagrodzenie pracowników wykonujących zamówienie bezpośrednio na rzecz Zamawiającego, proporcji czasu pracy tych osób na rzecz Zamawiającego w ogólnym ich czasie pracy. W szczególności Wykonawca powinien wykazać, że prowadzi pracowniczy plan kapitałowy, oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające prawidłowość przyjętych w kalkulacji założeń. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 4).
- 5) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 5) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający wyczerpujące uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a zmianami cen poszczególnych usług i towarów lub poniesienie poszczególnych kosztów w ramach przedmiotu niniejszej Umowy, z uwzględnieniem następujących warunków:
 - a) minimalny poziom zmiany ceny lub kosztów, uprawniający Strony do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym Wykonawca złożył ofertę, bądź – w przypadku drugiej i każdej kolejnej zmiany – z miesiąca, w którym zawarto ostatni aneks zmieniający wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
 - b) poziom zmiany wysokości wynagrodzenia zostanie ustalony w oparciu o sumę wskaźników zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku miesiąc do miesiąca ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowanych w Monitorze Polskim,
 - c) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy i nie częściej niż raz w ciągu 6 miesięcy,
 - d) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego ustępu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego jego podwykonawcom, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawców – o ile dotyczy.
 - e) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych do ustalenia pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie złożonej oferty.
 - 6) Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w pkt 1-5 powyżej, wyznacza datę podpisania aneksu do umowy – w formie pisemnej pod rygorem nieważności, do którego załącznikiem będzie wniosek zawierający uzasadnienie potrzeby dokonania takiej zmiany wraz z jej kalkulacją.
 - 7) Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany, o których mowa w ust. 3, wpłynęły na koszt wykonania zamówienia.
 - 8) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3, na zmianę wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
5. W przypadku niepełnego wykorzystania maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 3, strony przewidują możliwość wprowadzenia – w formie pisemnego aneksu – zmiany terminu jej obowiązywania, pod warunkiem zagwarantowania przez Wykonawcę kontynuowania realizacji umowy przy zachowaniu cen produktów, zaoferowanych w jego ofercie przetargowej.
6. Żadna ze stron nie może przenieść na inny podmiot zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp.
2. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść ani obciążyć praw lub obowiązków wynikających z umowy, w tym dokonać przelewu przysługujących mu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej, pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.

- Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Oferta przetargowa.
- Opis Przedmiotu Zamówienia
- Polisa ubezpieczeniowa