Postępowanie przetargowe: S.270.1.9.2024

**Karta gwarancyjna 1**

**obiektu budowlanego wykonanych  
robót w okresie gwarancji**

sporządzona w dniu …………….

1. **Strony:**

Zamawiający (Uprawniony z gwarancji) – Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Leżajsk, adres siedziby: 37-300 Leżajsk, ul. Tomasza Michałka 48, nr NIP: NIP: 816-00-02-354, REGON 690026999,

reprezentowany przez mgr inż. Tomasza Cebulę - Nadleśniczego Nadleśnictwa Leżajsk.

Gwarant zwany także Wykonawcą: **……………….** (nazwa Wykonawcy), zarejestrowana pod numerem NIP: ………….., REGON: …………… w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego / Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej.

1. **Przedmiot gwarancji:**

Roboty budowlane wykonane w ramach niżej wymienionego zamówienia publicznego:

**„Budowa drogi leśnej Sienniak położonej w Leśnictwie Sarzyna”**

Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w przedmiocie umowy (Umowy)   
nr …………….. z dnia …………………. oraz zawartych aneksów nr ………… z dnia ……………..r.

1. **Charakterystyka techniczna przedmiotu gwarancji została określona   
   w Umowie oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w załącznikach do SWZ.**

**4. Data bezusterkowego1 odbioru końcowego:** **……………..**

# 5. Ogólne warunki gwarancji jakości:

5.1 Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami zamówienia publicznego, ~~pozwolenia na budowę~~[[1]](#footnote-1), umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

5.2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

5.3 Podmiotem uprawnionym do zgłaszania roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi jest Zamawiający. Zgłoszenia takie kierowane będą do siedziby Wykonawcy pisemnie i telefonicznie na nr tel. ……………, lub na adres poczty elektronicznej email: [………………..](mailto:a.piekut@remetcnc.com), na warunkach określonych poniżej:

1. za datę zgłoszenia, o którym jest mowa w pkt 5.3 uznaje się datę złożenia stosownego pisma przez Uprawnionego z gwarancji w placówce operatora pocztowego z równoczesnym przesłaniem skanu powiadomienia na adres poczty elektronicznej e-mail Gwarantowi, lub datę przekazania powiadomienia Gwarantowi osobiście przez przedstawicieli Uprawnionego z gwarancji lub datę nadania powiadomienia za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail;
2. za datę skutecznego doręczenia zgłoszenia Gwarantowi, uznaje się:

* + w przypadku korespondencji przekazanej osobiście przez przedstawicieli Uprawnionego z gwarancji lub wysyłanej za pośrednictwem operatora pocztowego – datę określoną na zasadach wynikających z przepisów art. 45 ÷ 47 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),
  + w przypadku korespondencji przekazanej poprzez e-mail datę potwierdzenia dostarczenia i odczytania widomości wysłanej poprzez e-mail.

1. Zamawiający będzie domniemywał, że w przypadku przekazania Gwarantowi zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mai, jeżeli Zamawiający nie otrzyma zwrotnego potwierdzenia otrzymania i odczytania wiadomości, to zgłoszenie takie będzie uznane za doręczone po upływie14 dni licząc od daty wysłania wiadomości e-mail do Gwaranta.

5.4 W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym. Uprawnionego z gwarancji do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym Usunięcie wad będzie polegało w szczególności na wykonaniu przez Gwaranta własnym staraniem i na własny koszt odpowiednich robót, łącznie z zakupem i dostarczeniem materiałów niezbędnych do ich wykonania oraz pokryciem innych kosztów niezbędnych do usunięcia wady. Usunięcie wad i usterek może również polegać, stosownie do okoliczności, na wymianie rzeczy na wolną od wad i usterek.

**6. Okres gwarancji**

Okres gwarancji wynosi **…………. miesięcy** na cały przedmiot Umowy, licząc od dnia odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego zakresu rzeczowego wymienionego w punkcie 2.

**7. Terminy**

* 1. Ustala się poniższe terminy i warunki usuwania wad:

1. jeśli wada uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie tj. w terminie 2 dni od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego,
2. w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w umowie przy udziale obu stron, (termin usunięcia usterki oznaczony zostanie w drodze porozumienia między stronami umowy w przypadkach, kiedy usunięcie usterki może być szczególnie trudne i czasochłonne).

7.2 Usunięcie wad i usterek powinno być stwierdzone protokolarnie.

7.3. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

7.3 W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający nie będzie mógł korzystać z przedmiotu gwarancji.

7.4 Jeśli wada fizyczna elementu budowli o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

7.5 Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad   
i usterek w ramach wykonawstwa zastępczego, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym wyżej, bądź usunie je nieskutecznie.

* 1. Nie podlegają usunięciu lub naprawie z tytułu gwarancji wady powstałe na

skutek:

1. siły wyższej, pod pojęciem których strony uznają: stan wojny, klęski żywiołowej, strajk generalny;
2. normalnego zużycia budynku lub jego części;
3. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (w tym Użytkownika), a szczególnie konserwacji i użytkowania budynku/ budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

7.7 W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania   
i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania budynku do użytkowania.

7.8 Usunięcie wady lub usterki potwierdza Zamawiający. Stwierdzenie usunięcia wady lub usterki, a także odmowa takiego stwierdzenia powinna nastąpić nie później niż w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez udzielającego gwarancji o dokonaniu naprawy. Niedokonanie w wyżej określonym terminie odbioru usunięcia wad przez Zamawiającego będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia.

7.9 Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki   
w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.

7.10 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował   
w czasie prac nad usuwaniem wad.

**8. Gwarancja a rękojmia**

Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady i usterki obiektu budowlanego / robót budowlanych. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za ujawnione wady fizyczne robót budowlanych.

Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji oraz rękojmi także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

**9. Pozostałe ustalenia**

9.1 W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

* zmianie adresu lub firmy,
* zmianie osób reprezentujących strony,
* ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
* ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

9.2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

9.3. Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisaną przez strony umowy.

**Warunki gwarancji podpisali:**

**Udzielający gwarancji jakości Przyjmujący gwarancję jakości**

Przedstawiciele Wykonawcy: Przedstawiciel Zamawiającego:

............................................................ …………………………………………

1. Niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-1)