
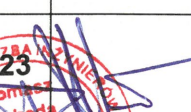


## PROJEKT BUDOWLANY do robót budowlanych remontu

**ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA POKOJE MIESZKALNO-HOTELOWE INTERNATU  
ZESPOŁU SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. ZIEMI SANDOMIERSKIEJ  
W SANDOMIERZU  
(ROBOTY WYKOŃCZENIOWE – ETAP 2)**

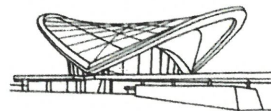
**BRANŻA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA:**

INWESTOR	<b>ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO im. ZIEMI SANDOMIERSKIEJ W SANDOMIERZU UL. MOKOSZYŃSKA 1, 27 - 600 SANDOMIERZ</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA POKOJE MIESZKALNO- HOTELOWE INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. ZIEMI SANDOMIERSKIEJ W SANDOMIERZU <u>(ROBOTY WYKOŃCZENIOWE – ETAP 2)</u></b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>DZIAŁKA NR. EWID. 155/63 W SANDOMIERZU PRZY UL. MOKOSZYŃSKIEJ 6</b>  <u>Kategoria obiektu budowlanego: (KOB) IX</u>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Sandomierz</b> Nazwa i numer obrębu ewid.: <b>Sandomierz Mokoszyń obręb: 0002</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>155/63 KERG 260901_1.0002.165/9</b>

funkcja projektowa	imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	zakres opracowania	data opracowania	podpis
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Salwator Dąbek</b>	<b>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. SW-38/2007</b>	<b>branża architektoniczn o - budowlana</b>	<b>maj 2023</b>	
<b>Asystent projektanta</b>	<b>mgr inż. Tomasz Rabęda</b>	<b>upr. bud. Nr 115/KL/02</b>	<b>branża architektoniczn o - budowlana</b>	<b>maj 2023</b>	



**SANDOMIERZ; PAŹDZIERNIK 2023 r.**



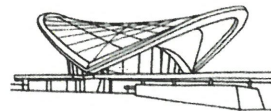
**A. Część graficzna – Roboty wykończeniowe internat 3 piętro – ETAP 2**

**rys.1 PLANSZA ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH** **skala 1:50**

**rys.2 PLANSZA ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH - instal. elektryczne** **skala 1:50**

**rys. WIZUALIZACJE WNĘTRZ**

<b>WIZ. 1</b>	<b>WIZUALIZACJA KORYTARZ</b>
<b>WIZ. 2</b>	<b>WIZUALIZACJA KORYTARZ</b>
<b>WIZ. 3</b>	<b>WIZUALIZACJA POKÓJ</b>
<b>WIZ. 4</b>	<b>WIZUALIZACJA KUCHNIA</b>
<b>WIZ. 5</b>	<b>PLANSZA POSADZEK</b>



## **OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **I. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem opracowania jest 2 ETAP prac adaptacji pomieszczeń na pokoje mieszkalno-hotelowe Internatu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu przy ul. Mokoszyńskiej 6 na działce nr ewid. 155/63.

### **II. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe.**

- Ustawa prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r, Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
- Wizja lokalna i pomiary własne
- Zlecenie inwestora.
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r./
- Obowiązujące normy w zakresie projektowanej inwestycji

### **III. Opis stanu istniejącego i lokalizacja inwestycji.**

Działka o nr ew. 165/55 na której zlokalizowany jest budynek internatu oraz budynek gospodarczy ma powierzchnię 47 749 m<sup>2</sup>.

Na terenie działki znajduje się budynek internatu wraz z zespołem żywieniowym wykorzystywany do celów zamieszkania zbiorowego o korpusie na planie prostokąta o powierzchni zabudowy 881 m<sup>2</sup> oraz budynek gospodarczo - pomocniczy.

Teren działki jest płaski z lekkim spadkiem w kierunku północnym.

Budynek internatu to obiekt o czterech kondygnacjach użytkowych z podpiwniczeniem.

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej, wydzielony stropami: żelbetowymi prefabrykowanymi kryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej z pokryciem z blachy.

Teren internatu zagospodarowany jest ciągami komunikacyjnymi.

Pozostały teren wokół działki zagospodarowany przez zabudowę jednorodzinną od północy i terenami użytków rolnych od południa i wschodu, od strony zachodniej pas drogowy drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej (ul. Mokoszyńska).

Na terenie i w sąsiedztwie znajdują się następujące sieci infrastruktury technicznej:

sieć wodociągowa

sieć gazowa

kanalizacja sanitarna

kanalizacja wód deszczowych

sieć energetyczna NN

sieć oświetleniowa terenu

sieć teletechniczna

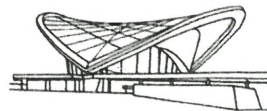
### **IV. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

Planowana inwestycja nie zmienia zagospodarowania.

### **V. Zestawienie danych charakteryzujących inwestycję.**

powierzchnia działki	47 749,0 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy budynku internatu	881,0 m <sup>2</sup>
budynek gospodarczy	61,0 m <sup>2</sup>





## **VI. Inne informacje i dane.**

. Przyłącza infrastruktury technicznej.

Na terenie działki i w pobliżu zlokalizowane są sieci infrastruktury miejskiej.  
Do obiektu doprowadzone jest przyłącze energii elektrycznej NN.

Ochrona środowiska.

Obiekt internatu nie jest uciążliwy dla środowiska.

Obiekt o charakterze zamieszkania zbiorowego wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Budynek internatu przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Dane o wpisie do rejestru zabytków lub gminnego rejestru zabytków.

Obiekt nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dane o wpływie eksploatacji górniczej na działkę.

Obiekt nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

## **VII. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej**

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

powierzchnia działki	47 749,0 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy budynku szkoły	881,0 m <sup>2</sup>
wysokość budynku	14,50 m
długość	55,0 m
szerokość	15,0 m
Liczba kondygnacji	IV
Wysokość kondygnacji nadziemnych netto:	3,10 m

Odległość od obiektów sąsiadujących

Obiekt zlokalizowany w zabudowie wolnej w I strefie pożarowej.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych: nie dotyczy

Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego: nie dotyczy.

Kategoria zagrożenia ludzi, liczba osób w obiekcie

Budynek określono jako kategorię zagrożenia ludzi ZL V

Ocena zagrożenia wybuchem: nie dotyczy

Podział obiektu na strefy pożarowe: budynek internatu stanowi jedną strefę pożarową

Klasa odporności pożarowej oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek w klasie odporności pożarowej C.

Ściany murowane z cegły pełnej, stropy prefabrykowane żelbetowe,

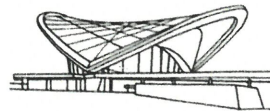
Schody wewnętrzne żelbetowe..

Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji pomieszczeń i dróg komunikacji

Obiekt wyposażony w środki ochrony gaśniczej i opracowaną instrukcję.

Budynek posiada oznaczenia dróg ewakuacyjnych na typowych tabliczkach.





Budynek posiada oświetlenie ewakuacyjne.

Budynek posiada trzy wyjścia bezpośrednio na zewnątrz z poziomu parteru.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Obiekt wyposażony w zabezpieczenia przeciwpożarowe instalacji elektrycznych. Wyłącznik główny znajduje się przy wejściu głównym. Budynek wyposażony w instalacje odgromową.

Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych

Obiekt wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy (1 gaśnica 2kg na 100 m<sup>2</sup>) oraz hydranty wewnętrzne.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Teren internatu wyposażony w sieć hydrantów zapewniających prawidłowe przeprowadzenia akcji gaśniczej.

Drogi pożarowe

Obiekt ma dostęp do drogi publicznej i wyposażony jest w drogę pożarową.

### **VIII. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

8.1 Zapotrzebowanie, jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Zapotrzebowanie, jakość i ilość wody – z miejskiego wodociągu.

Wody deszczowe – do sieci kanalizacji ogólnospławnej. Ścieki bytowe – do sieci kanalizacji.

8.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów ani zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

8.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W ramach obsługi obiektu powstają odpady komunalne. Odpady są segregowane w odpowiednich pojemnikach i wywożone na podstawie umowy z odpowiednią firmą oczyszczanie na zasadach obowiązujących w gminie.

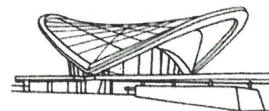
8.4 Opis właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - nie występują

8.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia wycinki istniejących drzew, wobec tego pozostaje bez wpływu na istniejący drzewostan. Obiekt nie będzie oddziaływał na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

### **IX. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

9.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej



Obiekt jest budynkiem zamieszkania zbiorowego. Budynek posiada własny system ogrzewania z własnej kotłowni.

#### 9.2 Dostępne nośniki energii

Energia promieniowania słonecznego:

- pod względem technicznym: możliwa

Pompa ciepła:

- pod względem technicznym: możliwa

Sieć gazowa:

- pod względem technicznym: możliwa

Sieć elektroenergetyczna:

- pod względem technicznym: możliwa budynek posiada przyłącze energetyczne

#### **X. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach**

W budynku występuje instalacja grzewcza. Możliwa modernizacja systemów grzewczych.

#### **XI. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Obiekt jest wyposażony w ciągi komunikacyjne umożliwiające dostęp zgodny z przeznaczeniem funkcjonalno-użytkowym.

#### **XII. Opinia geotechniczna obiektu i informacja o posadowieniu**

Obiekt posadowiony w prostych warunkach gruntowych, zaliczony do II kategorii geotechnicznej.

Budynek średniowysoki, posadowiony na warstwie lessowej o nośności podłoża ok. 200 kPa

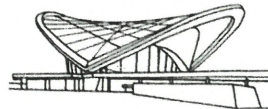
#### **XIII. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obiekt internatu posadowiony jest w granicach działki 165/55 i ze względu na charakter prac remontowych nie oddziałuje na obiekty sąsiednie oraz na pas ulicy Mokoszyńskiej. Oddziaływanie nie stwarza warunków szkodliwych dla środowiska.

opracował: **mgr inż.. Tomasz Rabęda**  
**Upr. Bud. Nr 115/KL/02**







## OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY do przeprowadzenia robót remontowych-wykończeniowych

### I. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest 2 ETAP prac adaptacji pomieszczeń na pokoje mieszkalno-hotelowe Internatu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu przy ul. Mokoszyńskiej 6 na działce nr ewid. 155/63.

### II. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe.

- Ustawa prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r, Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
- Wizja lokalna i pomiary własne
- Zlecenie inwestora.
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r./

### IV. Opis ogólny obiektu istniejącego.

Istniejący budynek internatu Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Sandomierskiej w Sandomierzu wybudowany został w latach 60-tych XX wieku. Budynek na planie prostokąta. Jest to obiekt wolnostojący, trzypiętrowy, podpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym o konstrukcji nośnej dźwigarami stalowymi, kratowymi z pokryciem z blachy. Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej z układem nośnym podłużnym ze ścianami zewnętrznymi murowanymi z cegły ceramicznej pełnej z zewnętrzną izolacją termiczną, ze ścianami wewnętrznymi z cegły ceramicznej pełnej. Stropy międzykondygnacyjne żelbetowe. Konstrukcja dachu stalowa-kratowa oparta częściowo na ścianach murowanych i częściowo na stropach kondygnacji 3-go piętra.

### Zestawienia powierzchni i dane charakterystyczne obiektu

#### Dane charakterystyczne.

powierzchnia działki	47 749,0 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy budynku szkoły	881,0 m <sup>2</sup>
wysokość budynku	14,50 m
długość	55,0 m
szerokość	15,0 m
Liczba kondygnacji	IV
Wysokość kondygnacji nadziemnych netto:	3,10 m

### V. Rozwiązania architektoniczno-budowlane.

W wyniku oględzin stanu technicznego obiektu dokonano typowania prac wykończeniowych 2 etapu obiektu mieszkalno-hotelowego z opisem technologii i zaleceń.

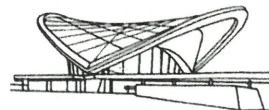
Wytypowano prace wykończeniowe 2 etapu.

#### UWAGI:

**PODZAS PRAC REMONTOWYCH NALEŻY ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNA OSTROŻNOŚĆ. PRACE ROZBIÓRKOWE POWINNY BYĆ PROWADZONE POD NADZOREM OSOBY Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.**

**PRACOWNICY POWINNI BYĆ PRZESZKOLENI W ZAKRESIE PRZEPISÓW BHP.**



**PROGRAM UŻYTKOWY CZĘŚCI OBIEKTU OBJĘTEJ ORACOWANIEM.**

<b>ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ KONDYGNACJI 3 PIĘTRA - CZĘŚĆ HOTELOWA</b>			
<b>Nr</b>	<b>nazwa pomieszczenia</b>	<b>rodzaj posadzki</b>	<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>
<b>KONDYGNACJA 3 PIĘTRA</b>			
1.	POKÓJ NR 1 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	14,35
2.	POKÓJ NR 2 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	15,45
3.	POKÓJ NR 3 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	15,19
4.	POKÓJ NR 4 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	15,68
5.	POKÓJ NR 5 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	15,65
6.	POKÓJ NR 6 – 3 OS.	PŁYTKI KLINKER	28,77
7.	POKÓJ NR 7 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	15,85
8.	POKÓJ NR 8 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	16,15
9.	POKÓJ NR 9 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	16,24
10.	POKÓJ NR 10 – 2 OS.	PŁYTKI KLINKER	18,10
11.	KORYTARZ	PŁYTKI GRESOWE	48,96
12.	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	PŁYTKI GRESOWE	2,46
13.	ANEKS KUCHENNY.	PŁYTKI GRESOWE	28,10
14.	ŁAZIENKI PRZY POKOJACH -10 SZT	PŁYTKI GRESOWE	28,60
<b>SUMA</b>			<b>Około: 279,55 m<sup>2</sup></b>

**VI. Opis prac projektowych.****6.1 Opis elementów projektowanych**

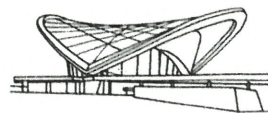
Projekt obejmuje prace remontowo-wykończeniowe części mieszkalno-hotelowej na poziomie 3 piętra internatu ZSCKR w Sandomierzu - ETAP 2.

**Projektuje się remont pomieszczeń Internatu ZSCKR ul. Mokoszyńska 6 w Sandomierzu - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE : ETAP 2**

Planuje się kompleksowe wykończenie korytarza i 3 pokoi mieszkalnych jako 2 etap prac zgodnie z dokumentacją techniczną i wg załączonej wizualizacji wnętrz (jako dokumentacja pomocnicza)

Projektowane prace obejmują:

- wykonanie posadzek korytarza z płytek gresowych wielkoformatowych o wym. 120 x 60 cm z cokolikiem
- wykonanie gładzi szpachlowych wg zakresu etap 2
- montaż sufitu podwieszanego na ruszcie T24 z wypełnieniem kasetonami z wełny prasowanej o fakturze gładkiej
- montaż stolarki drzwiowej wg projektu aranżacji
- roboty malarskie z farby zmywalnej i lamperią transparentną do wys. 1,60 m
- roboty aranżacyjne (montaż lameli ściennych z dębu naturalnego)
- roboty elektryczne oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego
- wyposażenie rozdzielnic elektryczne dla całego zakresu



- W zakresie prac wykończeniowych pokoi mieszkalnych ( 3 pokoje) zaprojektowano prace:
- montaż posadzek z płytek klinkierowych drewnopodobnych 17,5 x 80 cm /lub zbliżonych/R9-EPI4 odcień jasny dąb z cokolikiem
  - montaż posadzek łazienki z gresu 60x60 cm w kolorze szarym w kl. min. R10
  - roboty szpachlowania ścian i sufitów w systemie gładzi gipsowych
  - okładziny ścian łazienek z płytek gresowych 60x120 szklwionych w kolorze szarym do pełnej wys. ścian
  - biały montaż sanitarny łazienek wg części projektowej (opis przedmiar)
  - montaż oświetlenia i osprzetu elektr. w pokoju
  - montaż parapetu i stolarki łazienki
  - roboty malarskie i aranżacyjne (montaż lameli ściennych z dębu naturalnego)
  - wykonanie instalacji klimatyzacji w zakresie 3 pokoi
  - prace uzupełniające i montaż wyposażenia łazienek

## **6.2 Szczegółowy opis projektowanych robót budowlanych**

### 6.2.1 Wykończenia ścian.

Projektuje się wykonanie 2 krotnego szpachlowania ścian i sufitów szpachlą gipsową.

### 6.2.2 Postforming lamelowy.

Na ścianach zamontować wg projektu aranżacji płyciny z MDF z lamelami z naturalnego dębu.

### 6.2.3 Malowanie.

Ściany wewnętrzne malować farbami lateksowymi zmywalnymi w kolorach jasnych pastelowych (kolor do ustalenia z Inwestorem) Sufit farby emulsyjne w kolorze białym.

### 6.2.4 Podłogi i posadzki.

W korytarzu części mieszkalno-hotelowej posadzka z płytek gresowych o wym. 60x120 cm w klasie min. R10(kolor jasnoszary i faktura do ustalenia z Inwestorem).

W łazienkach (pok 1, 2, 7) gres szary o wym. 60x60 cm

W pozostałych pomieszczeniach posadzki gresowe, z płytek dopasowanych do istniejących posadzek i płytek podłużnych imitujących strukturę drewna z cokolikami przyściennymi o wys. min. 20cm (kolor jasnydąb, kształt i faktura do ustalenia z Inwestorem).

### 6.2.5 Okładziny ścienne.

W pomieszczeniach łazienek ściany do pełnej wysokości wykończone z płytek glazurowanych lub gresowych o wym. 60x120 cm (kolor szary, faktura do ustalenia z Inwestorem).

W korytarzu budynku 3 piętra internatu okładziny dekoracyjne z płyt MDF z lamelami dąb naturalny o wymiarach i kolorystyce wg zestawienia na dołączonej dokumentacji rysunkowej.

### 6.2.6 Sufity podwieszane.

W pomieszczeniu hallu i pozostałych pomieszczeniach wykonać sufity podwieszane kasetonowe na stelażu systemowym stalowym, wg. wskazań na przedmiarze.

### 6.2.7 Parapety okienne.

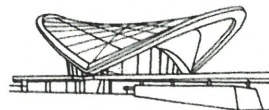
Parapety wg wymiarów stolarki z aglomarmuru w kolorze jasny bez gr. 3 cm

### 6.2.8 Stolarka drzwiowa.

Drzwi wejściowe do pokoi na ramiaku drewnianym z wypełnieniem z płyciny drewnianej (grub. min 4 cm) z okleiną drzewną w kolorze szarym RAL 7024 wg wizualizacji i zestawienia na dołączonej dokumentacji rysunkowej.

Drzwi łazienkowe wyposażone w nawiewy analogiczne do drzwi wewnętrznych pomieszczeń na ramiaku drewnianym z wypełnieniem z płyciny drewnianej (grub. min 4 cm) z okleiną drzewną w kolorze szarym RAL 7024 wg wizualizacji.





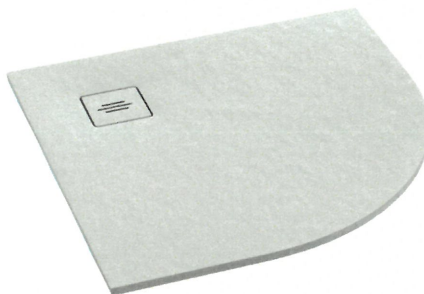
#### 6.2.9 Armatura sanitarna.

Łazienki pokoi nr 1,2 i 7 (etap 2) wyposażać w armaturę i wyposażenie.

Zamontować ustęp wiszący na stelażu typu Geberit z obudową płytą ultramien lub g-k oraz przyciskiem spłuczki chromowanym.

Umywalka z „łanego marmuru” lub konglomeratu o wym. 45x45 cm wyposażona w wylewkę stojącą. Syfon odpływowy w wykonaniu stalowym, chromowany.

Kabina prysznicowa z konglomeratu w kolorze szarym o wym. 90x90 cm R=55 cm z syfonem wpuszczonym.



#### **Przykładowy brodzik konglomeratowy**

Obudowa kabiny prysznicowej na planie ¼ koła wykonana z szkła bezpiecznego ESG gr. min 8 mm jednoszynowa z powłoką NANO.

Armatura prysznicowa z deszczownicą i baterią z mieszaczem temperaturowym.

#### 6.2.10 Klimatyzacja.

Pokoje pokoi nr 1,2 i 7 (etap 2) wyposażać w jednostki klimatyzacji.

Klimatyzatory z jednostką zewnętrzną o mocy 2,2 kW i instalacją skroplin do pionów kanalizacji z pompką, zasyfonowana.

#### 6.2.10 Instalacje elektryczne.

Korytarz i pokoje pokoi nr 1,2 i 7 (etap 2) uzbroić w elementy instalacji elektrycznych i teletechnicznych wg planszy robót elektrycznych.

Na korytarzu wykonać instalację oświetlenia podstawowego jako panel LED 60x60 cm wbudowanym w sufit podwieszany oraz instalację oświetlenia ewakuacji i awaryjną.

Pokoje wyposażać w elementy „białego montażu” wg części rysunkowej, oświetlenie z paneli nasufitowych LED i plafony LED IP65 w łazienkach

Wykonać uzbrojenie rozdzielnic piętra wg części obmiaru.

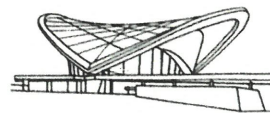
Na tym zakończono opis PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

**PROJEKTOWAŁ:**  
mgr inż. arch. **Salwator DĄBEK**

**ASYSTENT PROJEKTANTA:**  
mgr inż. **Tomasz RABĘDA**  
*Upr. Bud. Nr 115/KL/02*







## WIZUALIZACJE

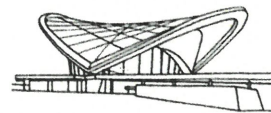


WIDOK 1 - KORYTARZ



WIDOK 2 - KORYTARZ



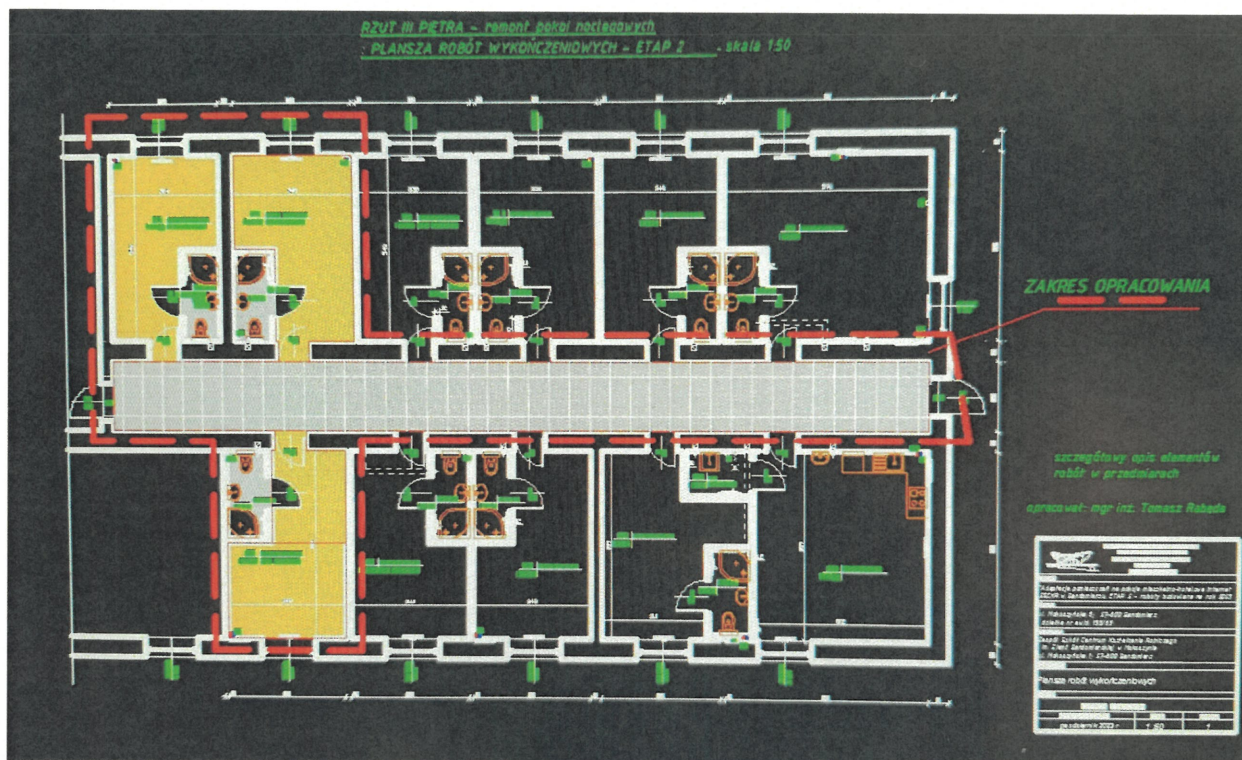
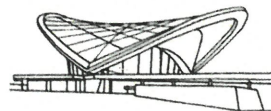


**WIDOK 3 - POKÓJ MIESZKALNY**



**WIDOK 4 - ANEKS KUCHENNY**





**WIDOK 5 - PLANSZA POSADZEK ( etap 2)**

**Wizualizacje stanowią poglądowe wskazówki wykonawcze do robót. Szczegółowe ustalenia należy skonsultować z Inwestorem.**

**OPRACOWAŁ:**  
mgr inż. Tomasz RABĘDA  
*Upr. Bud. Nr 115/KL/02*

