

### DOKUMENTACJA

z czynności Zamawiającego przy udzielaniu zamówień do 130 000 złotych, dokonanych w oparciu o „Regulamin udzielania przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. zamówień sektorowych” oraz „Zasady dokonywania zakupów w MZWiK w Nowym Targu Sp. z o.o.”, do których nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku r. Prawo zamówień publicznych

#### 1. Przedmiot zamówienia/nazwa zadania:

Utrzymanie terenów zielonych wokół obiektów Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. - koszenie trawy w okresie od 1.05.2022 - 30.09.2022 r.

#### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

- Lokalizacja terenów zielonych z orientacyjną powierzchnią koszenia trawy:
  1. SUW ul. Zakopiańska bn, 34-424 Szaflary - 3,63 ha,
  2. Hydrofornia NZPS ul. Ludźmierska 29, Nowy Targ - 0,20 ha,
  3. Zbiorniki Kowaniec - 0,20 ha,
  4. Tereny studni na osiedlach mieszkaniowych:
    - S – 10 20m x 20m - 4,00 a (za nieczynnym basenem na osiedlu Skarpa)
    - S – 1 21m x 17m - 3,60 a (ul. Konf. Tatrzańskiej za Policją)
    - St – 1 11m x 11m - 1,20 a (ul. Ludźmierska za firmą Janas)
    - PS – 2 19,5m x 19,1m - 3,70 a (oś. Bór rejon przedszkola)
  5. Studnie głębinowe - Grel (lewy brzeg potoku Czarny Dunajec za mostem kolejowym):
    - C – 1 18m x 18m - 3,25 a
    - C – 2 18m x 18m - 3,25 a
    - C – 3 16m x 17m - 2,70 a
  6. Studnie Głębiny – Równia Szaflarska (rejon nieczynnej ciepłowni, stacji paliw BP):
    - S – 19 20m x 18m - 3,60 a
    - S – 23 15m x 11m - 1,65 a
    - S – 11 20m x 14,5m - 2,90 a
    - S – 1 10m x 8,5m - 0,85 a
    - L – 1 11m x 11m - 1,20 a
    - L – 2 11m x 11m - 1,20 a
    - L – 3 11m x 11m - 1,20 a
    - L – 4 11m x 11m - 1,20 a
  7. Teren wokół budynku MZWiK ul. Długa 21 – 0,7 a.
- Zamawiający dopuszcza dwa alternatywne modele koszenia. Wykonawca sam zdecyduje o sposobie utrzymania terenów zielonych wokół obiektów MZWiK, w zależności od możliwości własnych:
  - koszenie trawy minimum 2 -3 razy w terminie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z wywiezieniem i utylizacją ściętej trawy  
lub
  - koszenie trawy regularne, z częstotliwością umożliwiającą pozostawienie pokosu na powierzchni trawnika (zakłada się częstotliwość co 2-3 tygodnie).

**3. Uzasadnienie zamówienia /plan, polecenia pokontrolne, obowiązujące przepisy prawa, awaria-zagrozenie ludzi, mienia itp./, celowość dokonania zamówienia:**

Utrzymanie terenów zielonych wokół obiektów MZWik

**4. Szacunkowa wartość zamówienia:**

Netto: 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych<sup>00/100</sup>),

Wartość zamówienia oszacowano na podstawie (kosztorys inwestorski, badania własne, analogie rynkowe, inne) średniej cen ofertowych złożonych w 2021 roku

**5. Termin lub okres realizacji zamówienia /wymagany, pożądaný/:**

V – IX 2022 rok

**6. Kryteria oceny ofert:**

Cena ofertowa – 100%

**7. Inne warunki istotne dla postępowania:**

-

**8. Różnicowanie cen rynkowych**

Celem ustalenia cen rynkowych, zaproszenie do złożenia oferty zostało opublikowane w dniu 25.04.2022 r. na stronie internetowej [www.mzwik.nowytarg.pl](http://www.mzwik.nowytarg.pl) oraz na platformie zakupowej OPEN NEXUS nr ID 604685, dodatkowo za pośrednictwem OPEN NEXUS poinformowano o postępowaniu (pisemnie, telefonicznie, elektronicznie) następujące firmy:

**9. Dane dotyczące złożonych ofert**

W terminie składania ofert 28.04.2022 roku, godz. 10 :00 wpłynęły 4 oferty.

I. FRONTIDA Sp. z o.o.

ul. Praska 62/18, 30 – 322 Kraków

• **cena ofertowa brutto: 24 291,36 zł**, w tym:

22 492,00 złotych netto + VAT w wysokości 8% równy 1 799,36 złotych

Cena ofertowa składa się z części składowych:

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie SUW ul. Zakopiańska bn, 34-424 Szaflary - 3,63 ha (p.III.1 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

14 048,64 złotych brutto; w tym: 13 008,00 zł netto + VAT w wysokości 8% równy 1 040,64 złotych

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie pozostałych obiektów MZWik (p.III.2-7 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

10 242,72 złotych brutto; w tym: 9 484,00 zł netto + VAT w wysokości 8% równy 758,72 złotych

• Sposób utrzymania terenów zielonych: koszenie i mulczowanie

II. HORTUS KRZYSZTOF DZIWISZ  
34-741 Raba Wyżna 436

- **cena ofertowa brutto: 54 821,25 zł**, w tym:

54 821,25 złotych netto + VAT w wysokości 0% równy 0 złotych

Cena ofertowa składa się z części składowych:

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie SUW ul. Zakopiańska bn, 34-424 Szaflary - 3,63 ha (p.III.1 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

45 375,00 złotych netto + VAT w wysokości 0% równy 0 złotych

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie pozostałych obiektów MZWik (p.III.2-7 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

9 446,25 złotych netto + VAT w wysokości 0% równy 0 złotych

- Sposób utrzymania terenów zielonych: koszenie trawy regularnie, z częstotliwością umożliwiającą pozostawienie pokosu na powierzchni trawnika (zakłada się częstotliwość co 2 – 3 tygodni)

III. „FILIPSKI” Krzysztof Filipowski  
Nowogród 115, 87 – 400 Golub – Dobrzyń

- **cena ofertowa brutto: 38 880,00 zł**, w tym:

36 000,00 złotych netto + VAT w wysokości 8% równy 2 880,00 złotych

Cena ofertowa składa się z części składowych:

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie SUW ul. Zakopiańska bn, 34-424 Szaflary - 3,63 ha (p.III.1 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

32 400,00 złotych brutto; w tym: 30 000,00 zł netto + VAT w wysokości 8% równy 2 400,00 złotych

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie pozostałych obiektów MZWik (p.III.2-7 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

6 480,00 złotych brutto; w tym: 6 000,00zł netto + VAT w wysokości 8% równy 480,00 złotych

- Sposób utrzymania terenów zielonych: koszenie trawy –3 razy w sezonie z wywozem i utylizacją zebranej trawy

IV. Ślusarstwo – Zduństwo Jacek Cecuła  
34-400 Nowy Targ, ul. Polna 9A

- **cena ofertowa brutto: 22 000 zł**, w tym:

22 000,00 złotych netto + VAT w wysokości 0 % równy 0 złotych

Cena ofertowa składa się z części składowych:

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie SUW ul. Zakopiańska bn, 34-424 Szaflary - 3,63 ha (p.III.1 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

22 000,00 złotych brutto; w tym: 22 000,00 zł netto + VAT w wysokości 0% równy 0 złotych

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie pozostałych obiektów MZWik (p.III.2-7 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

1 000,00 złotych brutto; w tym: 1 000,00zł netto + VAT w wysokości 0 % równy 0,00 złotych

- Sposób utrzymania terenów zielonych: koszenie trawy regularnie, z częstotliwością umożliwiającą pozostawienie pokosu na powierzchni trawnika (co 2 – 3 tygodni)

#### 10.Oferta optymalna i uzasadnienie wyboru:

**Oferta nr IV**, złożona przez:

Ślusarstwo – Zduństwo Jacek Cecuła , 34-400 Nowy Targ, ul. Polna 9A

**cena ofertowa brutto: 22 000 zł**, w tym: 22 000,00 zł netto + VAT w wysokości 0 % równy 0 zł

**została odrzucona**, ponieważ zawiera błędy rachunkowe i błędy w obliczeniu ceny ofertowej - cena ryczałtowa ofertowa w wysokości 22 000,00 złotych jest mniejsza od sumy 2 części składowych (22 000 zł + 1 000 zł). Podczas telefonicznego wyjaśnienia rozbieżności cenowych okazało się, że cena ofertowa została błędnie wpisana - wszystkie ceny wpisane w ofercie są cenami cząstkowymi, z których składa się cena ofertowa równa 45 000,00złotych.

**Zgodnie z treścią zaproszenia do złożenia oferty, kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty była cena ofertowa - 100 %**

Za najkorzystniejszą została uznana oferta z najniższą ceną ofertową, tj. oferta nr I, złożona przez:

FRONTIDA Sp. z o.o., ul. Praska 62/18, 30 – 322 Kraków

- **cena ofertowa brutto: 24 291,36 zł**, w tym:

22 492,00 złotych netto + VAT w wysokości 8% równy 1 799,36 złotych

Cena ofertowa składa się z części składowych:

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie SUW ul. Zakopiańska bn, 34-424 Szaflary - 3,63 ha (p.III.1 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

14 048,64 złotych brutto; w tym: 13 008,00 zł netto + VAT w wysokości 8% równy 1 040,64 złotych

- Utrzymanie terenów zielonych na terenie pozostałych obiektów MZWik (p.III.2-7 zaproszenia do złożenia oferty) za cenę ryczałtową:

10 242,72 złotych brutto; w tym: 9 484,00 zł netto + VAT w wysokości 8% równy 758,72 złotych

- Sposób utrzymania terenów zielonych: koszenie i mulczowanie

**10. Weryfikacja formalna wybranego oferenta (KRS, CEIDG):**

NIP: 676 251 00 04, REGON: 344909760, Numer KRS: 0000626632

**11. Weryfikacje i kontrola**

Lp.	Czynność	Osoba	Data	Podpis
1.	Rozeznanie rynku i dokumentacja z postępowania	Barbara Apostoł	04.05.2022	GŁÓWNY SPECJALISTA Barbara Apostoł
	Środki / pozycja PI/PR	Renata Smok	04.05.2022	Kierownik Działu Administracji i Kadry Renata Smok
2.	Środki finansowe wynikające z realizacji PF ~ 15.000 zł netto	Teresa Fedas	04.05.2022	GŁÓWNY KSIĘGOWY mgr Teresa Fedas
3.	Weryfikacja zgodności zamówienia z procedurami zamówień publicznych oraz Instrukcją dokonywania zakupów	Barbara Apostoł	04.05.2022	GŁÓWNY SPECJALISTA Barbara Apostoł
4.	Zatwierdzenie / korekty Zgodnie na Koszt	Dariusz Latawiec	04.05.2022	PREZESZARZADU Dariusz Latawiec

