



Szczecin, 9 maja 2023 r.

ZN.5142.74.2023.MG

Urząd Miejski w Nowogardzie  
Sekretariat-Wydział Kancelarii  
Wpłynęło dnia 2023-05-15  
Przydz. 12R zał. -  
Poz. 3055/20230 -

Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72-200 Nowogard

**Dotyczy: budowy żłobka gminnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dz. nr 723/21, obr. 2, m. Nowogard, gm. loco.**

W odpowiedzi na wniosek znak: liR.033.13.2023 z dnia 11.04.2023 r. (data wpływu), Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie informuje, że, planowana inwestycja zlokalizowana jest na nieruchomości, będącej dawnym cmentarzem ewangelickim, ujętym w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Tym samym przedmiotowy obiekt powinien również zostać ujęty w gminnej ewidencji zabytków. W myśl art. 6 ust 1 pkt. 1 lit f ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840), cmentarz jest zabytkiem zgodnie z definicją przywołaną w przepisach ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższym informuję, że Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie ma podstawy prawnej do zajęcia stanowiska w przedmiocie wydania decyzji zezwalającej na roboty budowlane dla ww. inwestycji na terenie przedmiotowej działki. W przypadku obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków obowiązuje przestrzeganie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2351 z późn. zm.). Ponadto informuje się, że obowiązuje przestrzeganie art. 32 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przestrzeganie ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych oraz innych przepisów prawa.

Jednocześnie zwraca się uwagę na fakt, że przedłożone wraz z wnioskiem sprawozdanie z badań georadarowych wskazuje jedynie potencjalne miejsca występowania pochówków, tym samym nie wyklucza braku ich występowania. Brak jest informacji na temat przeprowadzonych wcześniej ekshumacji, w związku z czym jest bardzo duża możliwość występowania szczątków ludzkich na terenie przedmiotowej działki. W opinii tut. organu, realizacja inwestycji powinna być więc poprzedzona dokładnymi badaniami, które wykluczą występowanie pochówków w miejscu inwestycji. Tym samym proszę o udzielenie informacji, czy Gmina Nowogard posiada dokumenty, na podstawie których cmentarz został zlikwidowany po 1945 roku. W przypadku braku takich dokumentów, z uwagi na fakt, że teren jest zainwestowany i nie pełni swojej pierwotnej roli, zaleca się w pierwszej kolejności przeprowadzenie procedury likwidacji cmentarza.

Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
  
Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a