

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Zaciągnięcie długoterminowego kredytu bankowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu”.

W Y J A Ś N I E N I E TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając zgodnie z przepisem art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający – Gmina Zbójno wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) **Czy wyrażają Państwo zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 09.12.2024 r. z uwagi na czas niezbędny na wykonanie analizy sytuacji finansowej Gminy?**

Tak, w załączeniu ogłoszenie o zmianie ogłoszenia oraz modyfikacja treści SWZ.

- 2) **Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?**

Czy w przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)?

Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

Tak.

- 3) **Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdyby stawka bazowa WIBOR była ujemna to należy przyjąć stawkę bazową na poziomie 0,00%.**

Zamawiający potwierdza, że w przypadku gdyby stawka bazowa WIBOR była ujemna to należy przyjąć stawkę bazową na poziomie 0,00%.

- 4) **Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.” Jeśli nie, to prosimy o propozycję analogicznego postanowienia.**

Zamawiający dopuszcza powyższe postanowienie w umowie.

- 5) **W nawiązaniu do zapisu (rozdział XVIII, pkt 4. SWZ) – zwracamy uwagę, że w SWZ brakuje załącznika nr 6 – Projektowane Postanowienia Umowy oraz prosimy o uspoźnienie z zapisami odnośnie przedstawienia wraz z ofertą projektu umowy (rozdział VIII, pkt 3. SWZ). Jeżeli projekt umowy kredytowej ma wraz z ofertą zostać przedstawiony przez Bank, to czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie wzorca umowy, który w preambule będzie zawierał zapis: „W przypadku wygrania przetargu w umowie kredytowej zostaną zawarte wszystkie postanowienia dotyczące warunków udzielenia kredytu, o których mowa w SIWZ”?**

Zamawiający zmodyfikował SWZ w powyższym zakresie poprzez usunięcie zapisy rozdziału XVIII pkt 4. Ponadto Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w preambule umowy powyższego zapisu.

- 6) **Prosimy o potwierdzenie czy kontrasygnata Skarbnika Gminy zostanie złożona na obu dokumentach – na wekslu oraz na deklaracji wekslowej?**

Zamawiający potwierdza, że kontrasygnata Skarbnika Gminy zostanie złożona na wekslu oraz na deklaracji wekslowej.

- 7) **Czy Zamawiający przedłoży w sentencji pozytywną opinię RIO o możliwości spłaty przed podpisaniem umowy kredytu?**

Tak.

- 8) **Prosimy o udostępnienie powołania Wójta Gminy.**

W załączeniu zaświadczenie o wyborze Wójta.

- 9) **Prosimy o wskazanie czy:**

a. na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? ~~TAK~~/NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? ~~TAK~~/NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? ~~TAK~~/NIE

d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? ~~TAK~~/NIE

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? ~~TAK~~/NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? ~~TAK~~/NIE

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

10) Prosimy o informację nt.:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. wskazanie podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - i. jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - ii. jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - iii. jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - iv. jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - v. czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Zamawiający nie posiada oraz nie planuje udzielać poręczeń i gwarancji.

11) Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

W załączeniu informacja o zawartych umowach.

12) Prosimy o informację czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Nie.

13) Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku i roku bieżącym.

2023 r. – 1 800 751,00 (uzupełnienie subwencji ogólnej)

2024 r. – 1 000 000,00 (planowana „kroplówka”)

14) Prosimy o podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach.

Nie dotyczy

15) Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/

stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpi/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Nie.

16) Ostatnia zmiana do WPF udostępniona na BIP to zmiana z dnia 23.09.2024r. Prosimy o udostępnienie ostatniej zmiany do WPF jeśli miała miejsce po tej dacie.

W załączeniu Uchwała Nr VIII/39/2024 Rady Gminy Zbójno z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zbójno na lata 2024-2037.

17) Prosimy o krótkie wyjaśnienie i wskazanie przyczyn obniżenia planowanej nadwyżki operacyjnej w 2023 i 2024 r. w stos. do lat poprzednich.

Różnice w wysokości dodatkowych dochodów przekazywanych z budżetu państwa:

2022 - 2 888 tys zł; 2023 – 1 800 tys zł; 2024 – 1 000 tys,

Wzrost środków własnych budżetu przeznaczonych na funkcjonowanie oświaty.

Ponadto prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytania w zakresie sytuacji środowiskowo-społecznej:

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
 - a) ochronę przed suszą, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - b) przeciwdziałanie skutkom upałów **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - c) ochronę przed powodzią **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - d) ochronę przed podtopieniami **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - e) przeciwdziałanie niedoborom wody **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:
 - a) instalacje OZE, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, **TAK/NIE/ NIE DOTYCZY**
 - c) termomodernizacje budynków, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - d) poprawę efektywności wykorzystania energii, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu **TAK/NIE/ NIE DOTYCZY**
 - f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:
 - a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), **TAK/NIE/ NIE DOTYCZY**
 - d) włączanie grup marginalizowanych, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY**
 - e) wyrównywanie nierówności społecznych, **TAK/NIE/NIE DOTYCZY.**