



WYKONAWSTWO, PROJEKTOWANIE, NADZÓR
MARZENA GOCH

37-500 JAROSŁAW ul. Poniatowskiego 53 NIP 792-203-44-07
tel. 504-228-210, e-mail: Inoga@onet.eu

Egz. nr 3/3

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I
ODBIORU ROBÓT

INWESTOR	Gmina Roźwienica 37-565 Roźwienica, Roźwienica 1
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT PAŁACU W ROŻWIENICY – II ETAP INSTALACJA OŚWIETLENIA OGÓLNEGO (PARTER), AWARYJNEGO, EWAKUACYJNEGO ORAZ INSTALACJA SAP DLA CAŁEGO BUDYNKU
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	37-565 Roźwienica, Roźwienica 1 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 180410_2 Roźwienica Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0010 Roźwienica Identyfikator działek: 180410_2.0010.984/1, 180410_2.0010.984/2, Numery działek ewidencyjnych: 984/1, 984/2

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRAC.	PODPIS
Projektant	mgr inż. Lesław Noga	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr AB.III-7342/95/99	Branża elektryczna	03.2024	
Opracował	mgr inż. Tomasz Noga		Branża elektryczna	03.2024	

Jarosław, marzec 2024

SPIS TREŚCI

1.1.	Przedmiot specyfikacji
1.2.	Zakres stosowania specyfikacji
1.3.	Zakres robót objętych specyfikacją
1.4.	Ogólne wymagania dotyczące robót
1.5.	Materiały
1.6.	Sprzęt
1.7.	Transport
1.8.	Wykonanie robót
1.9.	Montaż przewodów warunki ogólne
1.10.	Kontrola jakości robót
1.11.	Obmiar robót
1.12.	Odbiór robót
1.13.	Podstawa płatności
1.14.	Przepisy związane

1.1. Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem opracowania dokumentacji jest wymiana instalacji elektrycznej wewnętrznej, SAP, LAN w budynku Dworku w Rożwienicy – II etap parter i częściowo piętro.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót związanych z wykonaniem:

- Instalacji oświetlenia ogólnego, oraz gniazd dla parteru z uwzględnieniem projektu aranżacji wnętrz dla pomieszczeń: gabinet Wójta, sekretariat, gabinet Sekretarza, sala ślubów, sala narad, hol
- Instalacji oświetlenia ogólnego, oraz gniazd dla części piętra
- Montażu rozdzielnic bezpiecznikowych: T2, T3, T5
- Instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego ciągów komunikacyjnych parteru
- Sieci strukturalna LAN dla parteru, uwzględniająca projekt aranżacji wnętrz dla pomieszczeń jw., oraz części piętra
- Instalacja systemu sygnalizacji pożaru (SSP) dla całego budynku

Zakres ten obejmuje:

➤ W zakresie kanałów kablowych:

1. Tras kablowych z kanałów kablowych stalowych i PCV we wszystkich ciągach komunikacyjnych

➤ W zakresie instalacji oświetleniowej i gniazd 230V ogólnodostępnych:

1. Wykonanie instalacji elektrycznej przewodem: YDY 3x2,5mm² i YDY 3(4)x1,5mm² w rurze PCV p/t lub w korytku kablowym
2. Montaż gniazd 230V DATA
3. Wykonanie i montaż rozdzielnic T2, T3, i T5 .
4. Wykonanie pomiarów kontrolnych

➤ W zakresie instalacji SAP:

1. Wykonanie systemu SAP
2. Wykonanie centrali PPOŻ.
3. Montaż nowych elementów wykonawczych systemu SAP
4. Uruchomienie systemu, oraz wykonanie pomiarów ochronnych

➤ W zakresie instalacji komputerowej:

1. Montaż PPD,
2. Wykonanie połączeń GPD i PPD przewodem UTP kat. 6 ekranowanym
3. Wykonanie nowej instalacji komputerowej z gniazdami RJ45 oraz teletechnicznej z gniazdami RJ11 dostosowanymi do ilości użytkowników danych pomieszczeń
4. Układanie przewodów UTP kat 6 ekranowane i 5e w kanałach kablowych oraz w rurze PCV p/t
5. Montaż gniazd końcowych RJ45 i RJ11.

➤ W zakresie instalacji elektrycznej gniazd 230V dedykowanych:

1. Wykonanie instalacji elektrycznej przewodem YDY 3x2,5mm² w rurze PCV p/t
2. Montaż gniazd 230V DATA
3. Wykonanie pomiarów kontrolnych

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania w oparciu o: ZAŁOŻENIA OGÓLNE i ZAŁOŻENIA SZCZEGÓŁOWE, WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT- INSTALACJE ELEKTRYCZNE oraz polecenia Inspektora Nadzoru zapisane w Dzienniku Budowy. Odstępstwa mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji do wprowadzonych zmian konstrukcyjno-budowlanych, lub zastąpienia zaprojektowanych materiałów - w przypadku niemożliwości ich uzyskania - przez inne materiały lub elementy o zbliżonych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji. Materiały przetargowe zawierają wszystkie informacje służące do wymiany instalacji elektrycznej w pomieszczeniach. W razie nieścisłości Wykonawca jest zobowiązany do zadania pytania uściślającego.

1.5 Materiały

Do wykonania instalacji SAP, LAN i elektrycznej mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych. Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określonych aktualnymi normami. Szczegółowy wykaz materiałów wraz z parametrami technicznymi zawierają Zestawienia Materiałów (załącznik do przedmiaru) Przy zakupie i montażu należy ściśle przestrzegać wymogów zawartych w specyfikacji.

Istniejącą instalację należy całkowicie zdemontować.

a. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości w zawartym w projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inwestora; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inwestora.

b. Transport

W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie. Zaleca się transportowanie w oryginalnych opakowaniach producenta.

Magazynowanie: materiały do wykonania instalacji elektrycznej należy składować na budowie w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami, w pojemnikach. Zaleca się dostarczanie urządzeń na stanowiska montażu bezpośrednio przed montażem, w celu uniknięcia dodatkowego transportu wewnętrznego z magazynu budowy.

c. Wykonanie robót

Wykonawca robót elektromontażowych może przystąpić do montażu urządzeń dopiero po otrzymaniu od Inwestora potwierdzenia, że roboty budowlane zostały zakończone i odebrane zgodnie z obowiązującymi wymogami ST cz. budowlanej.

Przed przystąpieniem do montażu należy sprawdzić zgodność robót budowlanych z rozwiązaniem elektrycznym. W szczególności należy zwrócić uwagę na właściwe wykonanie kanałów, wnęk i przepustów. Elementy, co do których Wykonawca ma wątpliwości co do szczegółów montażowych powinien zadać pytanie Zamawiającemu przed przystąpieniem do montażu.

1.9 Montaż przewodów warunki ogólne

Przewody powinny być prowadzone zgodnie z technologią przyjętą w PB i przedmiarze.

Instalacje należy wykonać z przewodów miedzianych kabelkowych osprzętu p/t. lub w kanałach kablowych – zgodnie z przedmiarem. Szczegółowe zestawienie osprzętu instalacyjnego zawarto w projekcie wykonawczym.

Wszelkie prace instalacyjne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami przez firmy mające do tego uprawnienia i przeszkolonych ludzi. Po zakończeniu robót przeprowadzić wymagane przepisami pomiary kontrolne.

1.10 Kontrola jakości robót

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,

Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót.

1.11 Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi instalacji elektrycznej są:

- [szt.] oprawy, osprzęt
- [m] kabli i przewodów.

Ilość robót określa się na podstawie przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Zamawiającego i sprawdzonych w naturze .

1.12 Odbiór robót

Roboty i materiały podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

5. Odbiór materiałów i urządzeń powinien obejmować zgodności Zestawieniem Materiałów oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów ich zgodności z wystawionymi przez dostawców lub producentów świadectwami jakości atestami, certyfikatami. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału i urządzeń z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta lub dostawcę - powinien być on zbadany laboratoryjnie. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Wyniki odbiorów materiałów i urządzeń powinny być każdorazowo wpisywane do Dziennika budowy.
6. W stosunku do następujących robót należy przeprowadzić odbiory robót ulegających zakryciu i zanikających: przejścia dla przewodów przez ściany i stropy. Z odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających należy spisać protokół stwierdzający jakość wykonania oraz przydatność robót i elementów do prawidłowego montażu.
7. Po przeprowadzeniu pomiarów instalacji oraz prób działania urządzeń należy dokonać końcowego odbioru technicznego instalacji elektrycznej. Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty: Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów (świadectwa jakości, atesty , certyfikaty), Protokoły z odbiorów robót częściowych i zanikających, Protokoły z przeprowadzonych prób i pomiarów. Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić: -zgodność wykonania z ewentualnymi zapisami w Dzienniku budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od sytuacji wyjściowej, -protokoły z odbiorów częściowych i zanikających, oraz realizacji postanowień dotyczących usunięcia usterek,

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

1.13 Podstawa płatności

- Płaci się za ustaloną ilość metrów bieżących ułożonych przewodów kablowych oraz sztuk zamontowanych urządzeń wg cen jednostkowych robót.
- Wykonawca dokona wyceny robót w oparciu o załączony przedmiar robót opracowany na podstawie katalogów KNR i KNNR. Celem skalkulowania wartości jednostkowej robót może się posłużyć cenami rynkowymi robót publikowanymi w wydawnictwach Sekocenbud ,Intercenbud składników cenotwórczych.(stawki r-g ,narzuty)

1.14. Przepisy związane

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo Budowlane (tj. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z 2003r. z późn. zm.) i aktami wykonawczymi do tych ustaw,
- Ustawa z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) i aktami wykonawczymi do tych ustaw,
- PN-75/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

mgr inż. Lesław Noga
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami bez ograniczeń w specjalności:
sieci, instalacje i urządzenia energetyczne
nr upr. UAN-VII/8385/62/97, AB, III-7342/95/99
SPK 11E/13/1473

mgr inż. Tomasz Noga
Upoważn. do kierowania
robotami w specjalności sieci,
instalacji i urządzeń elektroenergetycznych-
i energetycznych.
Nr upr. PKD.0236/OHOE15