

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego - Lokal komunalny					
1		Mieszkanie			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	0,76*0,86*1,85	m ³	1,209	
				RAZEM	1,209
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - fundament pod piec	m ³		
d.1	0212-03	0,90*0,95*0,30	m ³	0,257	
				RAZEM	0,257
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-11	4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-02	(3,50*2,28)-(0,80*2,00)	m ²	6,380	
				RAZEM	6,380
6	KNR 4-01	Rozebranie podłóg z płyt wiórowych	m ²		
d.1	0428-01	4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
7	KNR 4-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2 - podsufitka i podłogi drewniane	m ²		
d.1	0610-03	Krotność = 2 4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
8	KNR 4-01	Odgrzybianie desek lub płyt przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania - podsufitka i podłogi drewniane	m ²		
d.1	0614-05	Krotność = 2 4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
9	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22 mm	m ²		
d.1	0820-03	4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
	analogia			RAZEM	29,750
10	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m ²		
d.1	2008-02	(4,18+3,50)*2*2,28	m ²	35,021	
		(3,60+4,20)*2*2,28	m ²	35,568	
		-(0,80*2,00*2+1,06*1,10*3)	m ²	-6,698	
				RAZEM	63,891
11	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K	m ²		
d.1	2011-02	(4,18+3,50)*2*2,28	m ²	35,021	
		(3,60+4,20)*2*2,28	m ²	35,568	
		-(0,80*2,00*2+1,06*1,10*3)	m ²	-6,698	
				RAZEM	63,891
12	NNRNKB	(z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²		
d.1	202 2030-01	4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
13	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt G-K	m ²		
d.1	2011-04	4,18*3,50+3,60*4,20	m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
14	NNRNKB	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100 - wygrozdzenie na łazienkę	m ²		
d.1	202 2024-03	3,60*2,28+(1,80+1,60)*2,28	m ²	15,960	
		-(0,80*2,00*2)	m ²	-3,200	
				RAZEM	12,760
15	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
d.1	0613-06	3,60*2,28+(1,80+1,60)*2,28	m ²	15,960	
		-(0,80*2,00*2)	m ²	-3,200	
				RAZEM	12,760
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	63,891+12,760*2	m ²	89,411	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	89,411
17	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.12	m ²		
			m ²	29,750	
				RAZEM	29,750
18	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.16+poz.17	m ²		
			m ²	119,161	
				RAZEM	119,161
19	NNRNKB d.1 202 0838-04	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m ² płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" - wewnątrz kabiny prysznicowej oraz w pomieszczeniu łazienki + w kuchni (1,80+1,60)*2*2,00 -0,80*2,00 3,50*1,60	m ²		
			m ²	13,600	
			m ²	-1,600	
			m ²	5,600	
				RAZEM	17,600
20	KNR AT-27 d.1 0402-01	Izolacja podpłytkowa pionowa z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm 1,80*1,60	m ²		
			m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
21	KNR AT-27 d.1 0402-05	Izolacja podpłytkowa z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej 1,80*1,60	m ²		
			m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
22	KNR AT-27 d.1 0502-02	Uszczelnienie dylatacji taśmą wklejaną na bitumiczną masę KMB lub masę poli-merową 1,80*2*1,60*2	m		
			m	11,520	
				RAZEM	11,520
23	NNRNKB d.1 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² 1,80*1,60	m ²		
			m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
24	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 4,18*3,50+3,60*4,20 -1,90*1,70	m ²		
			m ²	29,750	
			m ²	-3,230	
				RAZEM	26,520
25	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 5,000 km + koszty składowania 5,000	m ³		
			m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
26	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdą nast. 1 km Krotność = 5 5,000	m ³		
			m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
2		Stolarka otworowa			
27	KNR 2-02 d.2 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 3	szt		
			szt	3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR 2-02 d.2 0921-03 z.sz. 5.6. 9911 analogia	Licowanie płytkami klinkierowymi 35x12 cm podokienników Licowanie powierzchni do 1 m ² . - Wymiana podokienników zewnętrznych (1,05*3)*0,35	m ²		
			m ²	1,103	
				RAZEM	1,103
29	KNR 0-19 d.2 0930-12 analogia	Wymiana drzwi wejściowych do lokalu - stalowe ocieplone 0,80*2,00	m ²		
			m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
30	KNR 0-19 d.2 0931-06 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych w lokalu - drzwi płytowe przeszkłone z ościeżnicą pokój i kuchnia 0,80*2,00	m ²		
			m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
31	KNR 0-19 d.2 0931-06 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych w lokalu - drzwi łazienkowe z ościeżnicą 0,80*2,00	m ²		
			m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
32	KNR 0-19 d.2 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2,0 m ²	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,99*1,45*3	m ²	4,307	
				RAZEM	4,307
3		Instalacja wod-kan			
33	KNR 4-02 d.3 0235-05	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 4-02 d.3 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		(1,50+0,80+2,50+1,30)*2	m	12,200	
				RAZEM	12,200
35	KNR 4-02 d.3 0230-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie	m		
		1,50+0,80+0,45	m	2,750	
				RAZEM	2,750
36	KNR 4-02 d.3 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		2,93+1,80*2+1,20*2	m	8,930	
				RAZEM	8,930
37	KNR 4-02 d.3 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38	KNR 4-01 d.3 0339-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej pod rurę PCV 110	m		
		2,75	m	2,750	
				RAZEM	2,750
39	KNR 4-01 d.3 0336-02	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej pod rurę PCV 70, 50 oraz wodne	m		
		1,20+1,40+0,70*2+4,65*2	m	13,300	
				RAZEM	13,300
40	KNR 2-15 d.3 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskania	m		
		1,50	m	1,500	
				RAZEM	1,500
41	KNR 2-15 d.3 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskania	m		
		poz.39	m	13,300	
				RAZEM	13,300
42	KNR 2-15 d.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskania	m		
		0,50*3	m	1,500	
				RAZEM	1,500
43	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
45	KNR-W 2-15 d.3 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		(1,50+0,80+1,30+0,90*2)*2	m	10,800	
				RAZEM	10,800
46	KNR-W 2-15 d.3 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		(4,00+5,80+0,45+1,50)*2	m	23,500	
				RAZEM	23,500
47	KNR-W 2-15 d.3 0123-02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR 0-34 d.3 0101-04	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
		poz.45+poz.46	m	34,300	
				RAZEM	34,300
49	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		7,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR-W 2-15 d.3 0116-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm 2,00	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51	KNR 4-01 d.3 0325-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł poz.38+poz.39	m m	16,050	
				RAZEM	16,050
52	KNR-W 2-15 d.3 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm 1,00	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 2-15 d.3 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 2,00	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54	KNR-W 2-15 d.3 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR-W 2-15 d.3 0135-01 analogia	Zawory do spłuczki o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR-W 2-15 d.3 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1,00	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR-W 2-15 d.3 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 2-15 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1,00	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR 0-35 d.3 0125-01	Kabiny natryskowe do kąpiei, czterościenne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 2-15 d.3 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Wentylacja ocieplona			
61	KNR 2-02 d.4 1611-04	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 10 m 1	kol. kol.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 4-01 d.4 0344-05	Przebicie otworów w ścianach z kamienia miękkiego o grubości 85 cm 2,00	otw. otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
63	KNR 4-01 d.4 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR 2-17 d.4 0113-01 analogia	Przewody wentylacyjne z gotowych rur dwuwarstwowych izolowanych 150/220 p elewacji budynku 9,00*2	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
65	KNR 4-01 d.4 0322-02 analogia	Obmurowanie rur wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2,00	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
66	KNR 2-02 d.4 2004-05	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednokolumnowo 55-01 - szacht dla rury wentylacyjnej 0,30*9,00*2	m ² m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
5		Roboty instalacyjne - elektryczne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 4-03 d.5 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	150,000
68	KNR 5-08 d.5 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	150,000
69	KNR 4-03 d.5 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	150,000
70	KNR 5-08 d.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
71	KNR 5-08 d.5 0311-07	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych ściennych zamkniętych z osłoną bakelitową główki bezpiecznikowej 25A 3-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
72	KNR 5-08 d.5 0311-06	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych ściennych zamkniętych z osłoną bakelitową główki bezpiecznikowej 25A 2-biegunowych z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
73	KNR 5-08 d.5 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	KNR 5-08 d.5 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
75	KNR 5-08 d.5 0308-03	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych krzyżowych, dwubiegunowych mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNR 5-08 d.5 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
77	KNR 5-08 d.5 0501-02	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach na podłożu drewnianym (ilość mocowań 2)	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
78	KNR 5-08 d.5 0504-02	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych zawieszanych, przełotowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
6		Instalacja C.O z kotłem dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania oraz ciepłej wody użytkowej wraz z projektem i uzyskaniem Pozwolenia na budowę			
79	d.6 wycena indywidualna	Instalacja C.O z kotłem dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania wraz z projektem i uzyskaniem Pozwolenia na budowę	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000