



DKP/114/2020/MPK

Gdańsk, dnia 03.04.2020r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego: **„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą – Rozbudowa i przebudowa budynku Zespołu Szkół Gastronomiczno – Hotelarskich w Gdańsku z przeznaczeniem na pracowanie kształcenia zawodowego na potrzeby kształcenia w zawodach technik hotelarstwa, technik żywienia i usług gastronomicznych, kelner, kucharz w branży turystyka, sport i rekreacja – zadanie nr 4 ”**, znak postępowania 27/BZP-U.500.15/2020/MD

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działając w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj.Dz.U.2019 poz. 1843) dalej zwany „ Ustawą” na podstawie złożonych wniosków Wykonawcy o wyjaśnienie treści SIWZ Zamawiający dokonuje poniższych wyjaśnień z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty przetargowej.

Pytanie numer 1:

Podobny przetarg był rozstrzygnięty w maju 2019r. – wygrała pracownia KREMER która opracowała (jak widzę) między innymi koncepcję. Co się wydarzyło, że ponownie jest ogłaszany przetarg?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że powodem ponownego ogłoszenia postępowania przetargowego jest negatywna opinia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku dotycząca rozbudowy budynku Zespołu Szkół Gastronomiczno – Hotelarskich o dwie przybudówki. Budynek przy Al. Legionów 7 w Gdańsku figuruje w Wojewódzkiej oraz Gminnej Ewidencji Zabytków. Ponadto został objęty ochroną konserwatorską jako obiekt o wartościach kulturowych na podstawie ustaleń w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – Wrzeszcz rejon ulic T. Kościuszki, Bolesława Chrobrego i Alei Legionów w Gdańsku (nr ew. planu 0709 karta terenu 003-U32), zgodnie z którymi ochronie podlega charakter budynku, jego detal architektoniczny i materiał elewacyjny oraz forma stolarki okiennej. W związku z powyższym Zamawiający nie miał możliwości zrealizowania tamtego postępowania.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Pytanie numer 2:

Temat zadania w nazwie dalej zawiera „Rozbudowę”. Porównując zakres wynikający z załączonej koncepcji wariant E z zakresem jaki był oczekiwany przez Zamawiającego w 2019r. nie dopatruje się elementów rozbudowy. Czyżbym coś przeoczył?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w związku z tym, że przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach zadania: Gdańsk miastem zawodowców – rozwój infrastruktury szkół zawodowych: budowa, rozbudowa, przebudowa oraz wyposażenie obiektów szkół zawodowych, dlatego też w nazwie zadania pozostało sformułowanie „rozbudowa”. Natomiast w ramach tego zamówienia należy wykonać przebudowę istniejącego budynku szkoły zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ.

Pytanie numer 3:

Czy od poprzedniego przetargu dla budynku została wykonana inwentaryzacja wielobranżowa.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że od poprzedniego przetargu została wykonana koncepcja oraz ocena techniczna budynku. Powyższe dokumenty zostały załączone do tego postępowania przetargowego.

Włodzimierz Bartosiewicz

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 06-04-2020