

Egz. nr: .....

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Budowa :** Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2023r

Kod CPV : 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

**Obiekt :** Świetlica wiejska Stare Miasto

Adres : Stare Miasto gm Wronki

Kod CPV : 45211350-7 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

<b>Roboty remontowe</b>
-------------------------

Kod CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

**Inwestor :** Gmina Wronki reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Wronki

Adres : ul Ratuszowa 5; 64-510 Wronki

**Wykonawca :** Usługi Budowlane, Instalacyjne Piotr Pupka

Adres : ul Ogrodowa 3B/1; 64-560 Ostroróg

Uwagi : Podstawy katalogowe służą uszczegółowieniu zasad przedmiarowania robót i wykazu czynności. Zastosowanie wymienionych KNR, KNNR do sporządzenia oferty - nie jest obowiązujące. Nazwy urządzeń są podane przykładowo dla określenia oczekiwanych parametrów.

Jednostka autorska : Usługi Budowlane, Instalacyjne Piotr Pupka

Opracował : Piotr Pupka rzeczoznawca SKB upr nr 327/09

Data : 07.03.2023

Inwestor :

Wykonawca :

# Ogólna charakterystyka robót

## Remont części pomieszczeń świetlica wiejska Stare Miasto

### Zakres rzeczowy robót remontowych

1. Zeskrobanie i zmycie starej farby,
2. Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych ok 5% powierzchni
3. Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności, sfalowań ubytków
4. Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi
  - 4.1. sufity - białe;
  - 4.2. ściany - farba wodorozcieńczalna kolor odporność na szorowanie w/g PN-EN 13300 Klasa 1
5. Malowanie rur c-o dwukrotne z oczyszczeniem podłoża
6. Wymiana kratki wentylacyjnej
7. Wkucie przewodu elektrycznego zasilającego wentylator
8. Wymiana drzwi wejściowych do budynku – drzwi aluminiowe profil ciepły z naświetlem kolor i kształt zgodnie z istniejącymi drzwiami (w/g zdjęcia) współczynnik przenikania ciepła nie większy niż 1,3 W/(m<sup>2</sup>\*K) – szt. 3
9. Wymiana drzwi z sali do zaplecza kuchennego - drzwi minimum w 3 klasie użytkowania w zakresie wytrzymałości mechanicznej tj. ciężkie warunki eksploatacji, wykończone laminatem odpornym na działanie wilgoci np. wysokociśnieniowym HPL
10. Wymiana drzwi z sali do korytarza przy WC - drzwi minimum w 3 klasie użytkowania w zakresie wytrzymałości mechanicznej tj. ciężkie warunki eksploatacji, wykończone laminatem odpornym na działanie wilgoci np. wysokociśnieniowym HPL
11. Wymiana parapetów wewnętrznych – parapety z aglomarmuru grub.pon.2-3cm szer. 35 cm wraz z obróbką

## Roboty remontowe

Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2023r

Obiekt : Świetlica wiejska Stare Miasto

Adres : Stare Miasto gm Wronki

## SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Data: 23.03.2023

Str. 1

Lp.	Opis działu
<b>I Świetlica Stare Miasto</b>	
I.A	Stolarka
I.B	Podłóża, posadzki, podłogi
I.C	Malowanie
I.D	Instalacje elektryczne

--- Koniec wydruku ---

## Roboty remontowe


Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2023r

Obiekt : Świetlica wiejska Stare Miasto

Adres : Stare Miasto gm Wronki

Data: 23.03.2023

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>I Świetlica Stare Miasto</b>			
<b>I.A Stolarka</b>			
1	KNR 019-0931-06-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe - jednoskrzydłowe z nasświetlem</b> <b>Uwaga drzwi zewnętrzne profil ciepły z nasświetlem kolor i kształt zgodnie z istniejącymi drzwiami (w/g zdjęcia)</b> <b>Współczynnik przenikania ciepła nie większy niż 1,3 W/(m<sup>2</sup>*K)</b>	6,750	m2
			
		0.9 * 2.5 * 3 =	6,750
		Razem =	6,750 m2
2	KNR 401-0354-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]  <b>Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2</b>	1,000	szt
3	KNR 401-0354-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]  <b>Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2</b>	2,750	m2
		1.1 * 2.5 =	2,750
		Razem =	2,750 m2
4	KNR 401-0320-02-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ]  <b>Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł, o powierzchni otworu: ponad 1 m2 do 2 m2</b> <b>Do drzwi minimum w 3 klasie użytkowania w zakresie wytrzymałości mechanicznej tj. ciężkie warunki eksploatacji</b>	2,000	szt
5	KNR 202-1022-01-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ]  <b>Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe 90/205 cm Drzwi minimum w 3 klasie użytkowania w zakresie wytrzymałości mechanicznej tj. ciężkie warunki eksploatacji</b>	3,690	m2
		0.9 * 2.05 * 2 =	3,690
		Razem =	3,690 m2
6	KNR 401-0353-11-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ]  <b>Wykucie z muru: podokienników drewnianych lub stalowych</b>	4,400	m
		2.2 * 2 =	4,400
		Razem =	4,400 m

## Roboty remontowe

I. Świetlica Stare Miasto  
I.A. Stolarka

Data: 23.03.2023

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
7	KNR 401-0323-02-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników: drewnianych lub stalowych o dł. ponad 1,5 m</b>	2,000	szt
8	Pozycja <b>Dostawa materiałów</b> <b>Podokienniki z agglomarmuru grub.pon.2-3cm</b>  4.4 = 4,400 Razem = 4,400	4,400  4,400	m  m
9	KNR 012-0104-01-00 ATHENASOFT Warszawa [ Wyd.ATHENASOFT W-wa 2003 r. ] <b>Ścianki działowe z płyt gips-kartonowych o grub.12,5 mm na podwójnej metal.konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym</b> <b>ZABUDOWA CZĘŚCI OTWORU PO ZDEMONTOWANYCH DRZWIACH WEWNĘTRZNYCH OTWORU</b> Zamknięcie: 1.1 * 0.6 = 0,660 Razem = 0,660	0,660  0,660	m2  m2
<b>I.B Podłóża, posadzki, podłogi</b>			
10	KNR 401-0811-05-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Wymiana posadzki, o powierzchni do 1,0 m2 w jednym miejscu, z płytek terakotowych o wymiarach: 30x30 i 30x40 cm</b>	1,000	m2
<b>I.C Malowanie</b>			
11	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] <b>Zabezpieczenie podłóg folią</b> komunikacja: 2.25 * 4.25 = 9,563 Sala: 9.1 * 11.5 = 104,650 Razem = 114,213	114,213  9,563 104,650 114,213	m2  m2
12	KNR 1323-1001-11-00 MGİEn [ Wyd.MGİE z uwzgl.BI do 6/92 ] <b>Zabezpieczenie okien i drzwi okładzin z płytek i wyposażenia stałego folią</b> Sala: 2.12 * 1.4 * 2 + 0.9 * 2.5 * 2 + 0.9 * 2 = 12,236 komunikacja: 0.9 * 2 * 2 + 0.9 * 2.5 * 2 = 8,100 Razem = 20,336	20,336  12,236 8,100 20,336	m2  m2
13	Kalkulacja ind. <b>Demontaż i ponowny montaż wyposażenia w pomieszczeniach</b>	1,000	kpl
14	KNR 712-0301-05-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 2001 r.wydanie II ] <b>Czyszczenie ręczne szczotkami stalowymi i skrobanie skrobakami wraz z odkurzaniem powierzchni: pionowych, skośnych i cylindrycznych</b> <b>ANALOGIA OCZYSZCZENIE KOMINKA</b>  1.3 * 1.1 + 0.25 * 1.3 * 2 + 1.1 * 1.2 / 2 = 2,740 Razem = 2,740	2,740  2,740	m2  m2
15	KNR 401-1202-09-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] <b>Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2</b> sufit komunikacja: 2.25 * 4.25 = 9,563 Sala: 9.1 * 11.5 + 4 * 0.26 * 11.5 = 116,610 ściany komunikacja: (2.25 + 4.25) * 2 * 2.6 = 33,800 sala: (9.1 + 11.5) * 2 * 2.6 + 4 * (0.5 * 2 + 0.4 * 2) * 2.6 + 2 * 0.2 * 2.6 + 2 * 0.15 * 2.6 = 127,660 Razem = 287,633	287,633  9,563 116,610 33,800 127,660 287,633	m2  m2
16	KNR 401-1202-07-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych</b> <b>PRZYJĘTO 5% POWIERZCHNI MALOWANYCH ŚCIAN</b>	14,382	m2

## Roboty remontowe

I. Świetlica Stare Miasto  
I.C. Malowanie

Data: 23.03.2023

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	$287.633 * 0.05 =$ Razem =	14,382 14,382	m2
17	KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/</b> sufit komunikacja: $2.25 * 4.25 =$ 9,563 Sala: $9.1 * 11.5 + 4 * 0.26 * 11.5 =$ 116,610 ściany komunikacja: $(2.25 + 4.25) * 2 * 2.6 =$ 33,800 sala: $(9.1 + 11.5) * 2 * 2.6 + 4 * (0.5 * 2 + 0.4 * 2) * 2.6 + 2 * 0.2 * 2.6 + 2 * 0.15 * 2.6 =$ 127,660 Razem =	287,633      287,633	m2
18	KNR 401-1204-01-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach</b> komunikacja: $2.25 * 4.25 =$ 9,563 Sala: $9.1 * 11.5 + 4 * 0.26 * 11.5 =$ 116,610 Razem =	126,173   126,173	m2
19	KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach - farba wodorocieńczalna kolor odporność na szorowanie w/g PN-EN 13300 Klasa 1</b> komunikacja: $(2.25 + 4.25) * 2 * 2.6 =$ 33,800 sala: $(9.1 + 11.5) * 2 * 2.6 + 4 * (0.5 * 2 + 0.4 * 2) * 2.6 + 2 * 0.2 * 2.6 + 2 * 0.15 * 2.6 =$ 127,660 Razem =	161,460   161,460	m2
20	KNR 401-1212-28-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża</b>	30,000	m
21	KNR 401-0353-13-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Wykucie z muru: kratek wentylacyjnych, drzwiczek</b>	1,000	szt
22	KNR 401-0324-02-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ] <b>Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratek wentylacyjnych</b>	1,000	szt
23	KNR 0024-0306-04-00 [ Wyd. KOPRIN Koszalin 2007 r. ] <b>Gładzie jednowarstwowe grub.3 mm wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt G-K, z gruntowaniem podłoża</b> Zamknięcie: $1.1 * 0.6 * 2 =$ 1,320 Razem =	1,320 1,320	m2
24	KNR 202-1510-03-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] <b>Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -kolory jasne</b> Zamknięcie: $1.1 * 0.6 * 2 =$ 1,320 Razem =	1,320 1,320	m2
25	KNR 1323-1001-07-00 MGİEn [ Wyd.MGİE z uwzgl.BI do 6/92 ] <b>Mycie posadzek</b> komunikacja: $2.25 * 4.25 =$ 9,563 Sala: $9.1 * 11.5 =$ 104,650 Razem =	114,213   114,213	m2

## Roboty remontowe

I. Świetlica Stare Miasto  
I.C. Malowanie

Data: 23.03.2023

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
26	KNR 1323-1001-04-00 MGIE [ Wyd.MGIE z uwzgl.BI do 6/92 ]  <b>Mycie okien i drzwi</b> Sala: $2.12 * 1.4 * 2 + 0.9 * 2.5 * 2 + 0.9 * 2 =$ komunikacja: $0.9 * 2 * 2 + 0.9 * 2.5 * 2 =$ <div>Razem =</div>	20,336   12,236 8,100 <div>20,336</div>	m2     m2
<b>I.D Instalacje elektryczne</b>			
27	KNR 403-1116-04-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ]  <b>Demontaż przewodów: kabelkowych na podłożu ceglany lub beton.</b>	8,000	m
28	KNR 403-1001-04-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ]  <b>Ręczne wykucie bruzd pod przewody wtynkowe w podłożu: z gipsu, tynku lub gazobetonu</b>	8,000	m
29	KNR 403-1012-01-00 WACETOB Warszawa [ Wyd.WACETOB W-wa 1997 r. ]  <b>Zaprawianie bruzd (gotową zaprawą cementowo-wapienną), o szerokości: do 25 mm</b>	8,000	m
30	KNR 508-0209-01-34 IZOIEPB ORGBUD W-wa [ Wyd.ORGBUD W-wa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]  <b>Przewody wtynkowe układane w tynku na podłożu betonowym - łączny przekrój żył: do 7,5mm<sup>2</sup> Cu</b>	8,000	m

--- Koniec wydruku ---