

Egz. nr: .....

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2023r

Obiekt : Świetlica wiejska Biezdrowo

Adres : Biezdrowo gm Wronki

**Roboty budowlane**

Inwestor : Gmina Wronki reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Wronki

Adres : ul Ratuszowa 5; 64-510 Wronki

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : ..... zł

Podatek VAT ..... % : ..... zł

Wartość robót ogółem : ..... zł

Słownie : .....

**NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M + Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Opracował : .....

Data : .....

**Roboty budowlane**

Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2023r

Obiekt : Świetlica wiejska Biezdrowo

Adres : Biezdrowo gm Wronki

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M+ Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Str. 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
<b>I Roboty budowlane</b>		
I.A	Roboty przygotowawcze	.....
I.B	Tynki i gładzie	.....
I.C	Tynki mozaikowe	.....
I.D	Malowanie	.....
I.E	Podłoża, posadzki, podłogi	.....
<b>Razem : Roboty budowlane</b>		.....
<b>II Roboty zewnętrzne</b>		
II.A	Wyprawki uszkodzonych tynków	.....
<b>Razem : Roboty zewnętrzne</b>		.....
		<b>Wartość kosztorysowa robót : .....</b>

## Roboty budowlane

Budowa : Roboty remontowo-modernizacyjne obiektów Gminy Wronki 2023r

Obiekt : Świetlica wiejska Biezdrowo

Adres : Biezdrowo gm Wronki

## KOSZTORYS OFERTOWY

Data: 21.04.2023

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość zł
<b>I</b>	<b>Roboty budowlane</b>				
<b>I.A</b>	<b>Roboty przygotowawcze</b>				
1	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa Zabezpieczenie podłóg folią	146,378	m2		
2	KNR 1323-1001-11-00 MGİEn Zabezpieczenie okien i drzwi grafiki naścianach i wyposażenia stałego folią	65,514	m2		
3	Kalkulacja ind. Demontaż i ponowny montaż wyposażenia w pomieszczeniach	1,000	kpl		
4	KNR 1901-1020-06-00 IGM Warszawa Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew, o powierzchni: ponad 5,0 m2	42,030	m2		
5	KNR 401-1202-09-00 WACETOB Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2	386,134	m2		
<b>I.B</b>	<b>Tynki i gładzie</b>				
6	KNR 932-0205-01-00 ORGBUD-SERWIS Poznań Przygotowanie podłoża - usunięcie zdegradowanych warstw z powierzchni ścian, poprzez - usunięcie tynku PRZYJĘTO 5% POWIERZCHNI ŚCIAN	21,408	m2		
7	KNR 401-0711-01-10 WACETOB Warszawa Uzupełnienie tynków zwykłych wewn., kat.III, z zaprawy cem.-wap., na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów, przy pow.otynkowania w jednym miejscu: do 1,0 m2, przy użyciu wapna suchogaszonego	21,408	m2		
8	KNR 401-1202-07-00 WACETOB Warszawa Skasowanie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych PRZYJĘTO 10% POWIERZCHNI MALOWANYCH ŚCIAN	38,613	m2		
9	KNR 401-0713-01-10 WACETOB Warszawa Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z uprzednim zeszkrobanie farby lub zdarciem tapet, zaprawą wapienno-gipsową przy użyciu wapna suchogaszonego, na: ścianach UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW W TYNKU PO ZDEMONTOWANEJ BOAZERII	42,030	m2		
10	KNR 1901-0311-04-00 IGM Warszawa Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej, przy głębokości pęknięcia: 1/2 cegły	30,000	m		
11	KNR 401-0705-02-10 WACETOB Warszawa Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pokrywających bruzdy w ścianach, uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami - pasy o szerokości: ponad 15,0 do 30,0 cm, przy użyciu wapna such.	30,000	m		
12	KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/ ANALOGIA PODBITKA Z PŁYT SUFITÓW	135,710	m2		
13	KNR 0007-0106-01-20 Ochrona kątownikiem alum.narożników prostych zaprawa szpachlowa	121,720	m		
14	NNRKB 010-2013-01-00 BEİDOEPB ORGBUD W-wa Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3 mm, na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, wykonywane na podłożu z: tynku	207,450	m2		
<b>I.C</b>	<b>Tynki mozaikowe</b>				
15	KNR 0007-0301-01-00 Przygotowanie powierzchni przez czyszczenie środkiem czyszczącym	61,385	m2		
16	KNR 401-1208-02-00 WACETOB Warszawa Wylugowanie farby olejnej z tynków: na ścianach	10,935	m2		
17	KNR 0007-0202-02-00 Gruntowanie podłoża pod tynki cienkowarstwowe polimerowo-mineralne środkiem gruntującym	61,385	m2		
18	KNR 0007-0204-03-00 Szpachlowanie powierzchni o grubości 0,5 mm zaprawą WYRÓWNANIE ŚCIAN PO ZDJĘCIU POWŁÓK POD WYKONANIE TYNKU MOZAIKOWEGO	61,385	m2		

## Roboty budowlane

I. Roboty budowlane  
I.C. Tynki mozaikowe

Data: 21.04.2023

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość zł
19	KNR 0007-0202-02-00 Gruntowanie podłoża pod tynki cienkowarstwowe polimerowo-mineralne środkiem gruntującym	61,385	m2		
20	KNR 0007-0116-01-00 Wykonanie tynku mozaikowego na przygotow.podłożu wzmocnionym środkiem gruntującym UWAGA drobnoziarnisty dekoracyjny tynk mozaikowy o granulacji nie większej niż 1mm	61,385	m2		
<b>I.D</b>	<b>Malowanie</b>				
21	KNR 202-1510-03-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą emulsyjną podłożu gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -kolory jasne farba wodorozcieńczalna kolor odporność na szorowanie w/g PN-EN 13300 Klasa 1	200,969	m2		
22	KNR 202-1510-03-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą emulsyjną podłożu gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -biała	6,481	m2		
23	KNR 401-1204-01-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	126,173	m2		
24	KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach - farba wodorozcieńczalna kolor odporność na szorowanie w/g PN-EN 13300 Klasa 1	34,919	m2		
25	KNR 401-1212-28-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	90,000	m		
26	KNR 401-1212-19-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	21,600	m2		
27	KNR 1323-1001-04-00 MGİEn Mycie okien i drzwi	20,336	m2		
<b>I.E</b>	<b>Podłoża, posadzki, podłogi</b>				
28	KNR 404-0504-07-00 IGM Warszawa Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych : - płytki ROZBIÓRKA ISTNIEJACEJ POSADZKI Z OCZYSZCZENIEM PODŁOŻA	110,700	m2		
29	NNRKB 007-1134-01-10 BEİDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłożu poziomych preparatem gruntującym	110,700	m2		
30	KNR 202-1105-01-10 WACETOB Warszawa Warstwy wyrównawcze i wygładzające - warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe, grubości 2 mm zatarte na gładko, wykonywane z suchych mieszanek szpachlowych: o dużej wytrzymałości	110,700	m2		
31	KNR 202-1105-01-30 WACETOB Warszawa Warstwy wyrównawcze i wygładzające - warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe, grubości 2 mm zatarte na gładko, wykonywane z suchych mieszanek szpachlowych: do podłożu drewnianych	21,142	m2		
32	ZAL1 002-0604-01-00 MRRİB Izolacje z folii polietylenowej grub. 0,2 mm - poziome podposadzkowe ANALOGIA MATY IZOLACYJNE POD PANELE PODŁOGOWE Pianka z folią LDPE pod panele podłogowe	131,842	m2		
33	ZAL1 002-1205-09-00 MRRİB Posadzki z płyt panelowych wraz z montażem cokołów przysięnnych z listew drewnianych z drewna liscistego Panele podł.z płyty laminowanej, kl.ścieral.AC6 (zalecana grubość 8mm)	131,842	m2		
34	KNNR 007-0507-04-00 MRRİB Montaż drobnych elementów aluminiowych: progi i listwy osłaniające LISTWY PROGOWE	6,200	m		
35	Kalkulacja ind. Obudowa rur c-o przy posadzce np sklejka wodoodporna grub 8mm	7,620	m2		
36	KNNR 007-0507-04-00 MRRİB Montaż drobnych elementów aluminiowych: progi i listwy osłaniające KĄTOWNIKI OCHRONNE KRAWĘDŹ SCENY I OBUDOWY RUR	29,600	m		
<b>II</b>	<b>Roboty zewnętrzne</b>				
<b>II.A</b>	<b>Wyprawki uszkodzonych tynków</b>				
37	Odcięcie i zerwanie tynku cienkowarstwowego w obrębie uszkodzeń elementów elewacji cokół i elewacja	15,489	m2		

Roboty budowlane

II. Roboty zewnętrzne  
II.A. Wyprawki uszkodzonych tynków

Data: 21.04.2023

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość zł
38	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ANALOGIA Oczyszczenie i zmycie istniejących powłok malarskich	22,085	m2		
39	KNR 0007-0301-01-00 Przygotowanie powierzchni przez czyszczenie środkiem czyszczącym	15,489	m2		
40	KNR 0007-0202-02-00 Gruntowanie podłoża pod tynki cienkowarstwowe polimerowo-mineralne środkiem gruntującym	15,489	m2		
41	KNR AT-32 0603-02 Wyprawki tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości do 4 mm wykonywane sposobem ręcznym UWAGA masa na spoiwie mineralnym uszlachetnianym żywicą syntetyczną, z dodatkiem mikrowłókien, NORMY ZUŻYCIA MATERIAŁU ZGODNIE Z KARTĄ PRODUKTOWĄ WYBRANEGO SYSTEMU	15,489	m2		
42	KNR 0004-0202-09-00 Gruntowanie podłoży zewnętrznych jednokrotne /środek gruntujący / UWAGA Krzemionkowy podkład pod farby dyspersyjno-silikatowe posiadający właściwości odcinania wykwitów wapiennych, o niskiej przepuszczalności wody (w=0,05); przenikanie pary wodnej: sd-H <sub>2</sub> O= 0,06m (duże) NORMY ZUŻYCIA MATERIAŁU ZGODNIE Z KARTĄ PRODUKTOWĄ WYBRANEGO SYSTEMU	37,574	m2		
43	KNR 0004-0202-02-20 Malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania dwukrotne /farba SILIKONOWA SO/ UWAGA Silikonowa, wypełniająca/szlamuja farba fasadowa wzmocniona włóknami węglowymi, wysoce dyfuzyjną (klasa 1), o zminimalizowanej wodochłonności (klasa 3), odporna na czynniki atmosferyczne i zabrudzenia (efekt perlenia) NORMY ZUŻYCIA MATERIAŁU ZGODNIE Z KARTĄ PRODUKTOWĄ WYBRANEGO SYSTEMU	37,574	m2		

RAZEM:

--- Koniec wydruku ---